

## FECU AFP - IFRS

### 1.00 IDENTIFICACION

1.01 Razón Social

ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES HABITAT S.A.

1.02 RUT Sociedad

98.000.100-8

1.03 Fecha de Inicio

Día Mes Año

01 01 2013

1.04 Fecha de Cierre

Día Mes Año

31 12 2013

1.05 Tipo de Moneda

P

1.06 Tipo de Estados Financieros

C

1.07 Expresión de cifras

M\$

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores de  
Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. y afiliadas, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2013 y los correspondientes estados consolidados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Pensiones descritas en Nota 2 (c). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. No auditamos los estados financieros de la afiliada AFP Habitat S.A. (Perú) por el año terminado al 31 de diciembre de 2013, cuyos estados financieros reflejan un total de activos y de ingresos ordinarios que representan un 2,03% y un 0,21% de los respectivos totales consolidados. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de AFP Habitat S.A. (Perú), se basa únicamente en el informe de esos otros auditores. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría con salvedad.

### **Base para una opinión con salvedad**

El Compendio de Normas del Sistema de Pensiones requiere revelar en nota a los estados financieros, las diferencias existentes entre los criterios contables establecidos por la Superintendencia de Pensiones y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), instruyendo para este ejercicio solamente la revelación de las diferencias sin incluir la respectiva cuantificación en dicha nota. La administración de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. consideró que no existen diferencias entre ambos marcos contables, por lo cual, no incluyó la revelación antes señalada. A nuestro juicio, las principales diferencias entre las normas de la Superintendencia de Pensiones y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) corresponderían al reconocimiento de ingresos por comisión del producto obligatorio y el reconocimiento de los costos variables de adquisición de contratos de productos obligatorios y voluntarios. Estas, más las que eventualmente surjan de un estudio exhaustivo de las diferencias indicadas, deben ser reveladas en la Nota 2 (a).

### **Opinión con salvedad**

En nuestra opinión, excepto por los efectos de la omisión de la información descrita en el párrafo anterior de “Base para una opinión con salvedades”, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2013 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Pensiones descritas en Nota 2 (c).

### **Otros asuntos, Informe de otros auditores sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2012**

Los estados financieros consolidados de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. y afiliadas por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 28 de febrero de 2013 (excepto por la Nota 2 (a) a esos estados financieros que fue fechada el 10 de abril de 2013).

### **Otros asuntos, Información no auditada**

Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de opinar sobre los estados financieros consolidados básicos tomados como un todo. Los estados consolidados integral de resultados por el período de tres meses comprendidos entre el 1 de octubre y el 31 de diciembre de 2013, los Hechos Relevantes y el Análisis Razonado se presentan con el propósito de análisis adicional y no es una parte requerida de los estados financieros consolidados básicos. Tal información no ha sido sometida a los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros consolidados básicos y, en consecuencia, no expresamos una opinión ni proporcionamos cualquier seguridad sobre ésta.



Juan Pablo Hess I.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 26 de febrero de 2014, excepto por la Nota 42 de Hechos posteriores cuya fecha es 1 de abril de 2014.

ESTADOS FINANCIEROS

2.01 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
ACTIVOS

Tipo de Moneda **PESOS**  
Tipo de Estado **CONSOLIDADO**  
Expresión de cifras **MILES DE PESOS**

Razón Social **AFP HABITAT S.A.**  
Rut **98.000.100-8**

ACTIVOS	N° de Nota	AL 31-12-2013	AL 31-12-2012	SALDO AL INICIO (1)	
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$		
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>					
11.11.010	Efectivo y equivalentes al efectivo	4	62.612.995	25.773.032	0
11.11.020	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	13	516.890	29.992.302	0
11.11.030	Activos financieros disponibles para la venta	13	28.710	28.710	0
11.11.040	Otros activos financieros		0	0	0
11.11.050	Deudores comerciales y cuentas por cobrar, neto	6/7/11/13/33/40	1.001.190	1.342.472	0
11.11.060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	902.975	382.550	0
11.11.070	Inventarios		0	0	0
11.11.080	Activos de coberturas		0	0	0
11.11.090	Activos afectos en garantía sujetos a ventas o nueva garantía		0	0	0
11.11.100	Pagos anticipados	36	385.244	126.331	0
11.11.110	Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	10	1.169.222	940.939	0
11.11.120	Otros activos corrientes	37	0	1.253.478	0
<b>11.11.130</b>	<b>Subtotal activos corrientes</b>		<b>66.617.226</b>	<b>59.839.814</b>	<b>0</b>
11.11.200	Activos no corrientes y grupos de desapropiación mantenidos para la venta		0	0	0
<b>11.11.000</b>	<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>66.617.226</b>	<b>59.839.814</b>	<b>0</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>					
12.11.010	Encaje	5	220.867.065	197.779.132	0
12.11.020	Activos financieros disponibles para la venta		0	0	0
12.11.030	Otros activos financieros	5	150.243	0	0
12.11.040	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	9	19.580	44.770	0
12.11.050	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		0	0	0
12.11.060	Inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	12	2.673.338	3.959.308	0
12.11.070	Otras inversiones contabilizadas por el método de la participación		0	0	0
12.11.080	Activos intangibles, Neto	17	3.636.279	3.200.917	0
12.11.090	Propiedades, planta y equipo, Neto	15	14.443.183	14.195.725	0
12.11.100	Propiedades de inversión		0	0	0
12.11.110	Activos por impuestos diferidos		0	0	0
12.11.120	Activos afectados en garantía sujetos a venta o a nueva garantía		0	0	0
12.11.130	Activos de coberturas		0	0	0
12.11.140	Pagos anticipados		0	0	0
12.11.150	Efectivo de utilización restringida o afectados en garantía		0	0	0
12.11.160	Otros activos, no corrientes		0	0	0
<b>12.11.000</b>	<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>241.789.688</b>	<b>219.179.852</b>	<b>0</b>
<b>10.11.000</b>	<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>308.406.914</b>	<b>279.019.666</b>	<b>0</b>

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
PASIVOS Y PATRIMONIO

Tipo de Moneda **PESOS**  
Tipo de Estado **CONSOLIDADO**  
Expresión de cifras **MILES DE PESOS**

Razón Social **AFP HABITAT S.A.**  
Rut **98.000.100-8**

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		N° de Nota	AL 31-12-2013 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 31-12-2012 EJERCICIO ANTERIOR M\$	SALDO AL INICIO (1)
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>					
21.11.010	Préstamos que devengan intereses	14	46.198	299.950	0
21.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses		0	0	0
21.11.030	Otros pasivos financieros		0	0	0
21.11.040	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	8/11/20/21/22/23/34/41	21.407.936	19.829.723	0
21.11.050	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	155.947	181.924	0
21.11.060	Provisiones	11/32	1.042.332	974.753	0
21.11.070	Cuentas por pagar por impuestos corrientes	10	0	0	0
21.11.080	Otros pasivos corrientes		0	0	0
21.11.090	Ingresos diferidos		0	0	0
21.11.100	Obligación por beneficios post-empleo		0	0	0
21.11.110	Pasivos de cobertura		0	0	0
21.11.120	Pasivos acumulados (o devengados)	35	5.069.832	4.907.120	0
<b>21.11.130</b>	<b>Subtotal pasivos corrientes</b>		<b>27.722.245</b>	<b>26.193.470</b>	<b>0</b>
21.11.200	Pasivos incluidos en grupos en desampliación mantenidos para la venta		0	0	0
<b>21.11.000</b>	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>27.722.245</b>	<b>26.193.470</b>	<b>0</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>					
22.11.010	Préstamos que devengan intereses	14	241.167	270.783	0
22.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses		0	0	0
22.11.030	Otros Pasivos Financieros		0	0	0
22.11.040	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar		0	0	0
22.11.050	Cuentas por pagar a entidades relacionadas		0	0	0
22.11.060	Provisiones		0	0	0
22.11.070	Pasivos por impuestos diferidos	10	23.672.192	21.870.167	0
22.11.080	Otros pasivos no corrientes		0	0	0
22.11.090	Ingresos Diferidos		0	0	0
22.11.100	Obligación por beneficios post-empleo	23	443.663	401.494	0
22.11.110	Pasivos de cobertura		0	0	0
<b>22.11.000</b>	<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>24.357.022</b>	<b>22.542.444</b>	<b>0</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>					
23.11.010	Capital Emitido	24	1.763.918	1.763.918	0
23.11.020	Acciones Propias en Cartera		0	0	0
23.11.030	Otras Reservas	24	-3.649.913	-2.227.463	-2.213.629
23.11.040	Resultados Retenidos (Ganancias y pérdidas acumuladas)	24	258.209.366	230.746.799	230.732.965
<b>23.11.000</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS</b>		<b>256.323.371</b>	<b>230.283.254</b>	<b>0</b>
<b>24.11.000</b>	<b>PARTICIPACION MINORITARIA</b>	<b>24</b>	<b>4.276</b>	<b>498</b>	<b>0</b>
<b>25.11.000</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>256.327.647</b>	<b>230.283.752</b>	<b>0</b>
<b>20.11.000</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>308.406.914</b>	<b>279.019.666</b>	<b>0</b>

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
A) ESTADO DE RESULTADOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	N° de Nota	AL 31-12-2013	AL 31-12-2012	AL 31-12-2013	AL 31-12-2012
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	TRIMESTRE ACTUAL M\$	TRIMESTRE ANTERIOR M\$

ESTADO DE RESULTADOS

31.11.010	Ingresos Ordinarios	6	129.378.988	121.300.838	33.440.115	30.537.645
31.11.020	Rentabilidad del Encaje	5	14.649.193	13.060.534	6.522.199	5.102.961
31.11.030	Prima de seguro de invalidez y sobrevivencia (menos)	11	-156.917	-141.268	-31.770	-37.198
31.11.040	Gastos de personal (menos)		-26.179.652	-22.609.041	-7.007.462	-6.029.331
31.11.050	Depreciación y amortización (menos)	15/17	-2.293.297	-1.906.793	-694.637	-474.715
31.11.060	Pérdidas por deterioro (reversiones), neto (menos)		0	0	0	0
31.11.070	Investigación y desarrollo (menos)		0	0	0	0
31.11.080	Costos de reestructuración (menos)		0	0	0	0
31.11.090	Otros gastos varios de operación (menos)		-25.182.849	-20.803.970	-6.337.547	-6.696.045
31.11.100	Ganancia (pérdida) sobre instrum. financieros designados como coberturas de flujo efectivo		0	0	0	0
31.11.110	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
31.11.120	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta		0	0	0	0
31.11.130	Costos financieros (menos)		-29.324	-15.364	-12.541	-3.009
31.11.140	Ganancia (pérdida) procedente de inversiones	13	2.408.276	2.348.563	218.325	296.543
31.11.150	Plusvalía negativa inmediatamente reconocida (menos)		0	0	0	0
31.11.160	Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por método de participación	12	2.042.197	3.387.176	536.448	1.091.184
31.11.170	Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos contabilizados por método de participación		0	0	0	0
31.11.180	Diferencia de cambio	25	204.453	16.154	88.587	-5.189
31.11.190	Resultados por unidades de reajuste		223.350	96.635	138.583	83.652
31.11.200	Otros ingresos distintos de los de operación	39	3.151.481	976.063	540.424	764.569
31.11.210	Otros gastos distintos de los de operación (menos)	38	-241.182	-329.323	-50.862	-121.360
31.11.220	<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>97.974.717</b>	<b>95.380.204</b>	<b>27.349.862</b>	<b>24.509.707</b>
31.11.230	<b>Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	10	<b>-18.501.806</b>	<b>-20.790.030</b>	<b>-5.088.792</b>	<b>-4.491.368</b>
31.11.310	Ganancia (pérdida) de actividades continuadas, después de impuesto		79.472.911	74.590.174	22.261.070	20.018.339
31.11.320	Ganancia (pérdida) de actividades descontinuadas, neta de impuesto		0	0	0	0
31.11.300	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>79.472.911</b>	<b>74.590.174</b>	<b>22.261.070</b>	<b>20.018.339</b>

GANANCIA (PERDIDA) ATRIBUIBLE A TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PARTICIPACIÓN EN EL PATRIMONIO NETO DE LA CONTROLADORA Y PARTICIPACION MINORITARIA

32.11.110	Ganancia (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	24	79.476.401	74.590.176	22.262.077	20.018.341
32.11.120	<b>Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria</b>	24	<b>-3.490</b>	<b>-2</b>	<b>-1.007</b>	<b>-2</b>
32.11.100	Ganancia (pérdida)	24	79.472.911	74.590.174	22.261.070	20.018.339

Acciones Comunes:

32.12.110	Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones descontinuadas		0,000	0,000	0,000	0,000
32.12.120	Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones continuadas		0,079	0,075	0,022	0,020
32.12.100	<b>Ganancias (pérdidas) básicas por acción</b>		<b>0,079</b>	<b>0,075</b>	<b>0,022</b>	<b>0,020</b>

Acciones Comunes Diluidas:

32.12.210	Ganancias (pérdidas) diluidas de operaciones descontinuadas		0	0	0	0
32.12.220	Ganancias (pérdidas) diluidas por operaciones continuadas		0	0	0	0
32.12.200	Ganancias (pérdidas) diluidas por acción		0	0	0	0

ESTADOS FINANCIEROS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
B) ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Tipo de Moneda **PESOS**  
Tipo de Estado **CONSOLIDADO**  
Expresión de cifras **MILES DE PESOS**

Razón Social **AFP HABITAT S.A.**  
Rut **98.000.100-8**

	N° de Nota	AL 31-12-2013	AL 31-12-2012	AL 31-12-2013	AL 31-12-2012
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	TRIMESTRE ACTUAL M\$	TRIMESTRE ANTERIOR M\$
<b>33.10.000</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>				
	<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto</b>	<b>79.472.911</b>	<b>74.590.174</b>	<b>22.261.070</b>	<b>20.018.339</b>
33.20.010	Revalorizaciones de propiedades, planta y equipos	0	0	0	0
33.20.020	Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
33.20.030	Cobertura de flujo de caja	0	0	0	0
33.20.040	Variaciones de valor razonable de otros activos	0	0	0	0
33.20.050	Ajustes por conversión	0	0	0	0
33.20.060	Ajustes de coligadas	18.429	- 12.795	95.320	- 67.790
	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	19.132	- 17.292	19.132	- 17.292
33.20.080	Otros reajustes al patrimonio neto	0	0	0	0
	Impuesto a la Renta relacionado a componentes de otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto	- 3.827	3.458	- 3.827	3.458
<b>33.20.000</b>	<b>Total otros ingresos o gastos con cargo o abono a patrimonio neto</b>	<b>33.734</b>	<b>- 26.629</b>	<b>110.625</b>	<b>- 81.624</b>
<b>33.30.000</b>	<b>Total resultado de ingresos y gastos integrales</b>	<b>79.506.645</b>	<b>74.563.545</b>	<b>22.371.695</b>	<b>19.936.715</b>
<b>Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>					
34.10.010	Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a los accionistas de la Administradora	79.510.135	74.563.545	22.372.702	19.936.715
34.10.020	Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias	- 3.490	0	- 1.007	0
<b>34.10.000</b>	<b>Total resultado de ingresos y gastos integrales</b>	<b>79.506.645</b>	<b>74.563.545</b>	<b>22.371.695</b>	<b>19.936.715</b>

ESTADOS FINANCIEROS

2.03 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda: Pesos  
 Tipo de Estado: CONSOLIDADO  
 Expresión de cifras: MILES DE PESOS

Razón Social: AFP HABITAT S.A.  
 Rut: 98.000.100-8

RUBRO	N° DE NOTAS	CAMBIOS EN CAPITAL EMITIDO				CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS							INGRESO ACUMULADO GASTO RELATIVO A ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAFERIZACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA	OTRAS RESERVAS	CAMBIOS EN ACCIONES PROPIAS EN CARTERA	CAMBIOS EN RESULTADOS RETENIDOS PERIODALES ACUMULADOS	CAMBIOS EN PATRIMONIO NETO ATTRIBUIBLE A TENCIONADORES DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO DE CONTROLADORA TOTAL	CAMBIOS EN PARTICIPACIONES MINORITARIAS	CAMBIOS EN PATRIMONIO NETO TOTAL
		ACCIONES ORDINARIAS		ACCIONES PREFERENTES		RESERVAS DE OPCIONES	RESERVAS PARA DIVIDENDOS PROYECTOS	RESERVAS LEGALES Y ESTADUTARIAS	RESERVAS DE CONVERSION	RESERVAS POR REVALUACION	RESERVAS DE COBERTURAS	RESERVAS DISPONIBLES PARA LA VENTA							
		CAPITAL EN ACCIONES	PRIMA DE EMISION	CAPITAL EN ACCIONES	PRIMA DE EMISION	TOTAL	TOTAL	TOTAL	INTERES	TOTAL	TOTAL	TOTAL							
41.10.000		1.763.918	0	0	0	-2.372.900	0	0	0	0	0	0	0	159.273	0	230.732.966	220.283.254	499	220.283.753
<b>ANTES DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>																			
41.20.010		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41.20.020		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41.20.060		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-13.834	0	13.834	0	0	0
41.30.000		1.763.918	0	0	0	-2.372.900	0	0	0	0	0	0	0	145.439	0	230.746.799	220.283.754	499	220.283.753
<b>Del ejercicio</b>																			
41.40.010																			
41.40.010.010																			
41.40.010.020																			
41.40.010.030																			
41.40.010.040																			
41.40.010.050																			
41.40.010.060																			
41.40.010.070																			
41.40.010.080																			
41.40.010.090																			
41.40.010.100																			
41.40.010.110																			
41.40.010.120																			
41.40.010.130																			
41.40.010.140																			
41.40.010.150																			
41.40.010.160																			
41.40.010.170																			
41.40.010.180																			
41.40.010.190																			
41.50.000		1.763.918	0	0	0	-3.842.920	0	0	0	0	0	0	0	183.067	0	256.209.866	256.323.371	4.276	256.327.647



ESTADOS FINANCIEROS

2.04 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Tipo de Moneda PESOS  
Tipo de Estado CONSOLIDADO  
Expresión de cifras MILES DE PESOS

Razón Social AFP HABITAT S.A.  
Rut 98.000.100-8

		N° Nota	AL 31-12-2013 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 31-12-2012 EJERCICIO ANTERIOR M\$
<b>Flujos de efectivo por (utilizados en) operación</b>				
50.11.010	Ingresos Por Comisiones	6	128.040.654	117.863.337
50.11.020	Pagos a Proveedores	34	- 24.294.824	- 18.683.166
50.11.030	Primas Pagadas	11	- 160.912	- 136.367
50.11.040	Remuneraciones Pagadas		- 25.400.018	- 21.724.492
50.11.050	Pagos por desembolsos por reestructuración		0	0
50.11.060	Pagos recibidos por impuesto sobre el valor agregado		0	0
50.11.070	Pagos remitidos por impuesto sobre el valor agregado		- 860	0
50.11.080	Otros cobros de operaciones		81.969.246	82.511.225
50.11.090	Otros pagos de operaciones		- 81.439.340	- 79.982.381
<b>50.11.000</b>	<b>Flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones</b>		<b>78.713.946</b>	<b>79.848.156</b>
<b>Flujos de efectivo por (utilizados en) otras actividades de operación</b>				
50.12.010	Importes recibidos como dividendos clasificados como de operación	12	1.876.637	1.311.225
50.12.020	Pagos por dividendos clasificados como de operaciones		0	0
50.12.030	Importes recibidos por intereses clasificados como de operación		0	0
50.12.040	Pagos por intereses clasificados como de operación		0	0
50.12.050	Importes recibidos por impuestos a las ganancias		927.764	0
50.12.060	Pagos de impuestos a las ganancias	10	- 16.720.317	- 15.208.825
50.12.070	Otras entradas procedentes de otras actividades de operación		327.657.255	314.167.702
50.12.080	Otras salidas procedentes de otras actividades de operación		- 333.547.634	- 331.286.575
<b>50.12.000</b>	<b>Flujos de efectivo por (utilizados en) otras actividades de operación</b>		<b>- 19.806.295</b>	<b>- 31.016.473</b>
<b>50.10.000</b>	<b>Flujos de efectivo neto de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>58.907.651</b>	<b>48.831.683</b>
<b>Flujos de efectivos netos de (utilizados en) actividades de inversión</b>				
50.20.010	Importes recibidos por desapropiación de propiedades, planta y equipo	15	8.645	11.438
50.20.020	Importes recibidos por venta de cuotas del Encaje	5	36.187.014	9.685.743
50.20.030	Importes recibidos por desapropiación de activos intangibles		0	0
50.20.040	Importes recibidos por desapropiación de propiedades de inversión		0	0
50.20.050	Importes recibidos por desap. de filiales, neto del ef. desaprop.		0	0
50.20.060	Importes recibidos por desapropiación de coligadas	9	3.438.282	2.988.517
50.20.070	Importes recib. por desap. negoc. conjuntos consolid. proporcionalmente, neto del ef. desap.		0	0
50.20.080	Importes rec. por desap. negoc. conjuntos no consol. proporcionalmente		0	0
50.20.090	Importes recibidos por desapropiación de otros activos financieros	13	17.945.025	38.550.173
50.20.100	Importes recibidos por desapropiación de activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas		0	0
50.20.110	Importes recibidos por desapropiación		0	0
50.20.120	Reembolso de anticipos de préstamos de efectivo y préstamos recibidos	9	16.422	18.901
50.20.130	Otros flujos de efectivo generados por actividades de inversión	13	21.775.336	0
50.20.140	Otros flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		0	0
50.20.150	Importes recibidos por dividendos clasificados como de inversión		0	0
50.20.160	Importes recibidos por intereses recibidos clasificados como de inversión		2.408.276	2.326.823
50.20.170	Incorporación de propiedad, planta y equipo	15	- 1.264.278	- 791.334
50.20.180	Pagos por la adquisición de propiedades de inversión		0	0
50.20.190	Pagos para adquirir cuotas de Encaje	5	- 44.625.754	- 18.028.732
50.20.200	Pagos para adquirir activos intangibles	17	- 1.965.176	- 514.811
50.20.210	Pagos para adquirir filiales		0	0
50.20.220	Pagos para adquirir Coligadas		0	0
50.20.230	Pagos para adquirir negocios conjuntos		0	0
50.20.240	Préstamos a entidades relacionadas		0	0
50.20.250	Préstamos a entidades no relacionadas		0	0
50.20.260	Pagos para adquirir otros activos financieros	13	- 3.747.183	- 45.667.478
50.20.270	Pagos para adquirir activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta y operaciones discontinuas		0	0
50.20.280	Otros desembolsos de inversión		0	0
<b>50.20.000</b>	<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>30.176.609</b>	<b>- 11.420.760</b>
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>				
50.30.010	Importes recibidos por emisión de instrumentos de patrimonio neto		0	0
50.30.020	Importes recibidos por emisión de acciones propias en cartera		5.000	500
50.30.030	Obtención de préstamos		0	0
50.30.040	Importes recibidos por emisión de otros pasivos financieros		0	0
50.30.050	Préstamos de entidades relacionadas		0	0
50.30.060	Ingresos por otras fuentes de financiamiento		0	0
50.30.070	Adquisición de acciones propias		0	0
50.30.080	Pagos de préstamos		0	0
50.30.090	Pagos a otros pasivos financieros		0	0
50.30.100	Pagos a pasivos por arrendamientos financieros		- 301.224	- 589.418
50.30.110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
50.30.120	Pagos por intereses clasificados como financieros		- 11.382	- 12.420
50.30.130	Pagos por dividendos a participaciones minoritarias		0	0
50.30.140	Pagos por dividendos por la entidad que informa	24	- 52.000.000	- 51.000.000
50.30.150	Otros flujos de efectivo generados por actividades de financiamiento		0	0
50.30.160	Otros flujos de efectivo utilizados en actividades de financiamiento	24	0	0
<b>50.30.000</b>	<b>Flujos de efectivo neto de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>		<b>- 52.307.606</b>	<b>- 51.601.338</b>
<b>50.40.000</b>	<b>Incremento (Disminución) neto en efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>36.776.654</b>	<b>- 14.190.415</b>
50.50.000	Efectos de las var. en tasas de cambio sobre ef. y equiv. ef.		63.309	5.278
50.60.000	Efectos de los cambios de alcance de consolidación en ef. y equivalente ef.		0	0
50.70.000	Ef. y equivalente ef., presentados en estado de flujos de ef., saldo inicial	4	25.773.032	39.958.169
50.00.000	Ef. y equivalente ef., presentados en estado de flujos de ef., saldo final	4	62.612.995	25.773.032

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

i) PATRIMONIO NETO MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA (Art.24 D.L N°3.500 de 1980)

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	INDIVIDUAL
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

		AL 31-12-2013	AL 31-12-2012
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
60.10.010	Total patrimonio contable (Más o Menos)	256.323.371	230.283.254
60.10.020	Acreencias corrientes en entidades relacionadas (Menos)	- 4.112.183	- 382.550
60.10.030	Inversiones corrientes en entidades relacionadas (Menos)	- 28.710	- 28.710
60.10.040	Acreencias no corrientes en entidades relacionadas (Menos)	0	0
60.10.050	Inversiones no corrientes en entidades relacionadas (Menos)	- 5.120.965	- 3.701.971
60.10.060	Inversión en sociedades anónimas que complementen su giro (Menos)	0	0
60.10.070	Inversión en sociedades anónimas que administran carteras de recursos previsionales (Menos)	0	0
60.10.080	Inversión en empresas de depósitos de valores (Menos)	- 314.826	- 257.337
60.10.090	Plusvalía comprada (Menos)	0	0
<b>60.00.000</b>	<b>PATRIMONIO NETO MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA</b>	<b>246.746.687</b>	<b>225.912.686</b>
<b>CALCULO DEL CAPITAL MINIMO EN UNIDADES DE FOMENTO</b>			
61.00.000	PATRIMONIO NETO MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA, EXPRESADO EN UNIDADES DE FOMENTO	10.565.643	9.890.774
62.00.000	CAPITAL MÍNIMO REQUERIDO EN UNIDADES DE FOMENTO	20.000	20.000
63.00.000	SUPERÁVIT (DÉFICIT) DE CAPITAL EXPRESADO EN UNIDADES DE FOMENTO	10.565.643	9.870.774
64.00.000	NÚMERO TOTAL DE AFILIADOS A LA ADMINISTRADORA	2.117.127	2.146.860

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS  
ii) DETALLE DE INGRESO POR COMISIÓN

Tipo de Moneda: Pesos  
Tipo de Estado: INDIVIDUAL  
Expresión de cifras: MILES DE PESOS

Razón Social: AFP HABITAT S.A.  
Rut: 98.000.100-8

A. INGRESOS POR COMISION

COMISIONES	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E		TOTALES	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR										
71.10.010 Comisión por acreditaciones obligatorias	28.754.269	27.062.811	36.802.137	36.135.276	35.176.710	32.645.650	8.487.869	7.621.956	10.436.032	7.329.576	119.657.017	110.795.269
71.10.020 Comisión por retiros programados	9.757	9.785	13.298	11.797	343.268	381.485	748.611	832.349	232.378	219.125	1.347.312	1.454.541
71.10.030 Comisión por rentas temporales	448	542	1.175	1.601	41.359	54.786	104.013	109.919	131.204	83.829	278.199	250.677
71.10.040 Comisión por administración de ahorro voluntario	593.060	521.311	193.656	188.589	649.519	586.595	215.746	197.664	500.792	432.315	2.152.773	1.926.474
71.10.050 Comisión por administración de ahorro previsional voluntario	1.082.794	857.149	468.987	408.796	974.419	858.223	294.745	268.374	819.913	638.157	3.640.858	3.030.699
71.10.060 Comisión por administración de ahorro previsional colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71.10.070 Comisión por acreditación de cotizaciones de afiliados voluntarios	4.110	325	5.444	2.688	9.047	1.487	8.395	1.433	1.772	192	28.768	6.125
71.10.080 Comisión por acreditación por aportes de indemnización	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71.10.090 Comisión por aclaración y traspasos de rezagos de cuentas traspasadas	0	0	0	0	207.873	59.916	0	0	0	0	207.873	59.916
71.10.100 Otras comisiones	0	0	0	0	540	562	0	0	0	0	540	562
71.00.000 INGRESOS POR COMISIONES TOTALES	30.444.438	28.451.923	37.484.697	36.748.747	37.402.735	34.588.704	9.859.379	9.031.695	12.122.091	8.703.194	127.313.340	117.524.263

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS  
ii) DETALLE DE INGRESO POR COMISIÓN

Tipo de Moneda: Pesos  
Tipo de Estado: INDIVIDUAL  
Expresión de cifras: MILES DE PESOS

Razón Social: AFP HABITAT S.A.  
Rut: 98.000.100-8

B. CONCILIACION DE INGRESOS POR COMISIONES

COMISIONES	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E		TOTALES	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR										
72.10.010 COMISIONES PAGADAS POR LOS FONDOS DE PENSIONES	30.604.767	28.586.902	37.602.942	36.821.129	37.433.739	34.495.965	9.969.992	9.111.039	12.244.463	8.800.661	127.855.903	117.815.696
72.10.020 Comisiones pagadas por otras instituciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
72.10.030 Comisiones traspasadas desde otras Administradoras	0	0	0	0	213.141	272.960	0	0	0	0	213.141	272.960
Comisiones devengadas por la Administradora durante el ejercicio, pendiente de cobro al Fondo de Pensiones	13.378	23.798	21.520	34.037	20.394	33.459	5.250	10.873	5.415	11.869	65.957	114.036
72.10.050 Otras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
72.10.060 Comisiones traspasadas a otras Administradoras (Menos)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisiones devengadas por la Administradora en el ejercicio anterior y cobradas durante el ejercicio actual	-23.798	-18.410	-34.037	-23.664	-33.459	-22.994	-10.873	-6.518	-11.869	-3.765	-114.036	-75.351
72.10.080 Otras (Menos)	-149.909	-140.367	-105.728	-82.755	-231.080	-190.686	-104.990	-83.699	-115.918	-105.571	-707.625	-603.078
72.00.000 INGRESOS POR COMISIONES TOTALES	30.444.438	28.451.923	37.484.697	36.748.747	37.402.735	34.588.704	9.859.379	9.031.695	12.122.091	8.703.194	127.313.340	117.524.263

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

iii) DETERMINACIÓN DE ACTIVOS Y RESULTADOS NETOS DE ENCAJE E INVERSIONES EN SOCIEDADES

Tipo de Moneda 

PESOS
-------

  
 Tipo de Estado 

INDIVIDUAL
------------

  
 Expresión de cifras 

MILES DE PESOS
----------------

Razón Social 

AFP HABITAT S.A.
------------------

  
 Rut 

98.000.100-8
--------------

A. ACTIVOS NETO DE ENCAJE E INVERSIONES EN SOCIEDADES

		N° de Nota	AL 31-12-2013 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 31-12-2012 EJERCICIO ANTERIOR M\$
<b>81.10.010</b>	<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>308.782.523</b>	<b>279.019.666</b>
81.10.020	Encaje	5	220.867.065	197.779.132
81.10.030	Inversiones en empresas de depósitos de valores	12	314.826	257.337
81.10.040	Inversión en sociedades anónimas filiales que administren carteras de recursos previsionales		0	0
81.10.050	Inversiones en sociedades anónimas filiales que presten servicios o inviertan en el extranjero		0	0
81.10.060	Inversiones en otras sociedades	12	5.149.675	3.730.681
<b>81.10.000</b>	<b>TOTAL ACTIVO NETO</b>		<b>82.450.957</b>	<b>77.252.516</b>

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

iii) DETERMINACIÓN DE ACTIVOS Y RESULTADOS NETOS DE ENCAJE E INVERSIONES EN SOCIEDADES

Tipo de Moneda 

PESOS
-------

  
 Tipo de Estado 

INDIVIDUAL
------------

  
 Expresión de cifras 

MILES DE PESOS
----------------

Razón Social 

AFP HABITAT S.A.
------------------

  
 Rut 

98.000.100-8
--------------

B. RESULTADO NETO DE RENTABILIDADES DEL ENCAJE Y DE INVERSIONES EN SOCIEDADES

		N° de Nota	AL 31-12-2013 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 31-12-2012 EJERCICIO ANTERIOR M\$
<b>82.10.010</b>	<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>79.476.401</b>	<b>74.590.176</b>
82.10.020	Rentabilidad del Encaje	5	14.649.193	13.060.534
82.10.030	Utilidad (Pérdida) en empresas de depósitos de valores	12	72.204	50.764
82.10.040	Utilidad (Pérdida) en sociedades anónimas filiales que administren carteras de recursos previsionales		0	0
82.10.050	Utilidad (Pérdida) en sociedades anónimas filiales que presten servicios o inviertan en el extranjero		- 2.762.766	0
82.10.060	Utilidad (Pérdida) por inversión en otras sociedades	12	1.969.993	3.336.412
82.10.070	Otros ingresos extraordinarios		3.165.341	976.063
<b>82.10.000</b>	<b>GANANCIAS (PERDIDAS) LIBRE DE RESULTADO DEL ENCAJE E INVERSIONES RELACIONADAS</b>		<b>62.382.436</b>	<b>57.166.403</b>

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

iv) INFORMACION GENERAL, ADMINISTRACION Y PROPIEDAD

<b>NOMBRE AFP</b>	<b>AFP HABITAT S.A.</b>	<b>RUT</b>	<b>98.000.100-8</b>
<b>FECHA DE LA INFORMACION</b>	<b>31-12-2013</b>		

90.10.000	Identificación	Datos
90.10.010	Razón social de la administradora	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES HABITAT S.A.
90.10.020	Fecha a la que corresponde la información	31-12-2013
90.10.030	Número de autorización que autoriza su existencia	N° E 002-1981
90.10.040	Fecha de la resolución que autoriza su existencia	27-01-1981
90.10.050	RUT	98.000.100-8
90.10.060	Teléfono	2 378 20 00
90.10.070	Domicilio Legal	AV. PROVIDENCIA 1909
90.10.080	Casilla	115-9
90.10.090	Ciudad	SANTIAGO
90.10.100	Región	METROPOLITANA
90.10.110	Domicilio Administrativo	MARCHANT PEREIRA 10
90.10.120	Ciudad	SANTIAGO
90.10.130	Región	METROPOLITANA
90.10.140	Fax	2 378 29 69
90.10.150	Página WEB	WWW.AFPHABITAT.CL

90.20.000	Administración	NOMBRE	RUT
90.20.010	Representante Legal	CRISTIÁN RODRÍGUEZ ALLENDES	7.687.468-9
90.20.020	Gerente General	CRISTIÁN RODRÍGUEZ ALLENDES	7.687.468-9
90.20.030	Presidente	JOSÉ ANTONIO GUZMÁN MATTA	4.108.119-8
90.20.040	Vicepresidente	LUIS NARIO MATUS	3.556.947-2
90.20.050	Director	JOSÉ MIGUEL GARCÍA ECHAVARRI	6.747.949-1
90.20.060	Director	FERNANDO ALBERTO ZAVALA CAVADA	7.054.226-9
90.20.070	Director	KLAUS SCHMIDT-HEBBEL DUNKER	6.376.300-4
90.20.080	Director	LUIS RODRÍGUEZ VILLASUSO SARIO	22.257.618-0
90.20.090	Director	JAIME MIGUEL DANÚS LARROULET	7.314.254-7
90.20.100	Director Suplente	JAIME RÍOS GÓMEZ-LOBO	6.168.327-5
90.20.110	Director Suplente	CRISTÓBAL VILLARINO HERRERA	10.693.713-3

90.30.000	Propiedad	RUT	N° DE ACCIONES	PORCENTAJE
90.30.010	INVERSIONES PREVISIONALES DOS S.A.	76.093.446-1	402.290.958	40,23 %
90.30.020	INVERSIONES LA CONSTRUCCION LIMITADA	76.090.153-9	272.551.058	27,26 %
90.30.030	BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO	97.004.000-5	41.350.704	4,14 %
90.30.040	INVERSIONES UNION ESPANOLA S A	96.513.200-7	36.980.500	3,70 %
90.30.050	LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	80.537.000-9	27.994.690	2,80 %
90.30.060	BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.519.800-8	20.106.366	2,01 %
90.30.070	VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA	96.515.580-5	16.297.900	1,63 %
90.30.080	BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INV.	97.036.000-K	14.307.665	1,43 %
90.30.090	BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.571.220-8	13.615.944	1,36 %
90.30.100	SANTANDER S.A. CORREDORES DE BOLSA	96.683.200-2	11.675.222	1,17 %
90.30.110	BTG PACTUAL CHILE S.A. CORREDORES DE	84.177.300-4	7.966.184	0,80 %
90.30.120	OTROS		134.862.809	13,47 %

90.40.000	Otra Información	DATOS
90.40.010	Total accionistas	374
90.40.020	Número de trabajadores	1.338
90.40.030	Número de vendedores	376
90.40.040	Compañías de Seguro	13

NOMBRE	RUT
90.40.040.010 BICE VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	96.656.410-5
90.40.040.020 SEGUROS DE VIDA SURA S.A.	96.549.050-7
90.40.040.030 METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	99.289.000-2
90.40.040.040 SEGUROS DE VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.	99.301.000-6
90.40.040.050 EUROAMERICA SEGUROS DE VIDA S.A.	99.279.000-8
90.40.040.060 COMPAÑIA DE SEG. DE VIDA CRUZ DEL SUR S.A.	96.628.780-2
90.40.040.070 OHIO NATIONAL SEGUROS DE VIDA S.A.	96.687.900-9
90.40.040.080 BBVA SEGUROS DE VIDA S.A.	96.933.770-3
90.40.040.090 BANCHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	96.917.990-3
90.40.040.100 COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA CÁMARA S.A.	99.003.000-6
90.40.040.110 RIGEL SEGUROS DE VIDA S.A.	76.092.587-K
90.40.040.120 CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.	99.185.000-7
90.40.040.130 CN LIFE, COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96.579.280-5

- SEGUROS DE VIDA SURA S.A. (EX ING SEGUROS DE VIDA S.A.)
- METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A. (EX LA INTERAMERICANA COMPAÑIA DE SEG DE VIDA)

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS  
v) CLASES DE ACTIVOS

Tipo de Moneda: PESOS  
Tipo de Estado: CONSOLIDADO  
Expresión de cifras: MILES DE PESOS

Razón Social: AFP HABITAT S.A.  
Rut: 98.000.100-8

	AL 31-12-2013	AL 31-12-2012		
	EJERCICIO	EJERCICIO	SALDO AL	
	ACTUAL M\$	ANTERIOR M\$	INICIO (1)	
<b>Clases de Activos</b>				
<b>Clases de efectivo y equivalentes al efectivo</b>				
<b>11.11.010</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>62.612.995</b>	<b>25.773.032</b>	<b>0</b>
11.11.010.010	Efectivo en caja	4.060	503.621	0
11.11.010.020	Saldos en bancos	3.122.059	3.271.299	0
11.11.010.021	Bancos de uso general	1.076.102	343.514	0
11.11.010.022	Banco pago de beneficios	1.357.724	2.455.280	0
11.11.010.023	Banco recaudación	152.256	134.659	0
11.11.010.024	Banco pago de retiro de ahorros voluntarios y de ahorro de indemnización	535.977	337.846	0
11.11.010.030	Otro efectivo y equivalentes al efectivo	59.486.876	21.998.112	0
<b>Clases de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>				
11.11.020	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	516.890	29.992.302	0
11.11.020.010	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, instrumentos de patrimonio	0	0	0
11.11.020.020	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, fondos mutuos	0	0	0
11.11.020.030	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, instrumentos de deuda	0	14	0
11.11.020.040	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, otros	516.890	29.992.288	0
<b>Clases de activos financieros disponibles para la venta</b>				
11.11.030	Activos financieros disponibles para la venta	28.710	28.710	0
11.11.030.010	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de patrimonio	28.710	28.710	0
11.11.030.020	Activos financieros disponibles para la venta, fondos mutuos	0	0	0
11.11.030.030	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de deuda	0	0	0
11.11.030.040	Activos financieros disponibles para la venta, otros corrientes	0	0	0
12.11.020	Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0
12.11.020.010	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de patrimonio	0	0	0
12.11.020.020	Activos financieros disponibles para la venta, fondos mutuos	0	0	0
12.11.020.030	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de deuda	0	0	0
12.11.020.040	Activos financieros disponibles para la venta, otros	0	0	0
<b>Clases de Encaje</b>				
<b>12.11.010</b>	<b>Encaje</b>	<b>220.867.065</b>	<b>197.779.132</b>	<b>0</b>
12.11.010.010	Encaje Fondo de Pensiones Tipo A	39.145.336	31.228.316	0
12.11.010.020	Encaje Fondo de Pensiones Tipo B	41.099.775	37.645.735	0
12.11.010.030	Encaje Fondo de Pensiones Tipo C	81.805.255	75.536.669	0
12.11.010.040	Encaje Fondo de Pensiones Tipo D	30.417.029	26.331.025	0
12.11.010.050	Encaje Fondo de Pensiones Tipo E	28.399.670	27.037.387	0
<b>Clases de otros activos financieros</b>				
11.11.040	Otros activos financieros	0	0	0
11.11.040.010	Activos financieros mantenidos al vencimiento	0	0	0
11.11.040.020	Otros activos financieros	0	0	0
12.11.030	Otros activos financieros	150.243	0	0
<b>Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente</b>				
<b>11.11.050</b>	<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente</b>	<b>1.001.190</b>	<b>1.342.472</b>	<b>0</b>
11.11.050.010	Deudores comerciales, neto	234.530	280.145	0
11.11.050.020	Comisiones por cobrar	65.957	114.036	0
11.11.050.030	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones	330.788	433.728	0
11.11.050.040	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros	0	213.030	0
11.11.050.050	Cuentas por cobrar al Estado	304.616	225.590	0
11.11.050.060	Otras cuentas por cobrar, neto	65.299	75.943	0
<b>12.11.040</b>	<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>19.580</b>	<b>44.770</b>	<b>0</b>
12.11.040.010	Deudores comerciales, neto	0	0	0
12.11.040.020	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros	0	0	0
12.11.040.030	Otras cuentas por cobrar, neto	19.580	44.770	0
<b>Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>				
<b>11.11.050.001</b>	<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>1.001.190</b>	<b>1.342.472</b>	<b>0</b>
11.11.050.011	Deudores comerciales, bruto	234.530	280.145	0
11.11.050.021	Comisiones por cobrar, bruto	65.957	114.036	0
11.11.050.031	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones, bruto	330.788	433.728	0
11.11.050.041	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, bruto	0	213.030	0
11.11.050.051	Cuentas por cobrar al Estado, bruto	304.616	225.590	0
11.11.050.061	Otras cuentas por cobrar, bruto	65.299	75.943	0
<b>12.11.040.001</b>	<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>19.580</b>	<b>44.770</b>	<b>0</b>
12.11.040.011	Deudores comerciales, bruto	0	0	0
12.11.040.021	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, bruto	0	0	0
12.11.040.031	Otras cuentas por cobrar, bruto	19.580	44.770	0
<b>Clases de deterioro debido a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>				
<b>11.11.050.002</b>	<b>Deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11.11.050.012	Deudores comerciales, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.022	Comisiones por cobrar, deterioro por comisiones por cobrar de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.032	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.042	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.052	Cuentas por cobrar al Estado, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.062	Otras cuentas por cobrar, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
<b>12.11.040.002</b>	<b>Deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12.11.040.012	Deudores comerciales, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
12.11.040.022	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
12.11.040.032	Otras cuentas por cobrar, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
<b>Clases de cuentas por cobrar a entidades relacionadas</b>				
<b>11.11.060</b>	<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas</b>	<b>902.975</b>	<b>382.550</b>	<b>0</b>

11.11.060.010	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas relativas al giro de la Administradora	899.261	374.521	0
11.11.060.020	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	3.714	8.029	0
<b>12.11.050</b>	<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12.11.050.010	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas relativas al giro de la Administradora	0	0	0
12.11.050.020	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	0	0	0
<b>Clases de inventario</b>				
11.11.070	Inventarios	0	0	0
11.11.070.010	Mercaderías	0	0	0
11.11.070.020	Otros inventarios	0	0	0
<b>Clases de inversiones contabilizadas por el método de la participación</b>				
<b>12.10.010</b>	<b>Inversiones contabilizadas por el método de la participación</b>	<b>2.673.338</b>	<b>3.959.308</b>	<b>0</b>
12.11.060	Inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	2.673.338	3.959.308	0
12.11.070	Otras inversiones contabilizadas por el método de la participación	0	0	0
<b>Clases de activos intangibles, neto, vida finita y vida indefinida</b>				
<b>12.11.080</b>	<b>Activos intangibles, neto</b>	<b>3.636.279</b>	<b>3.200.917</b>	<b>0</b>
12.11.080.010	Activos intangibles de vida finita, neto	0	0	0
12.11.080.020	Activos intangibles de vida infinita, neto	912.585	829.314	0
12.11.080.030	Plusvalía adquirida, neto	0	0	0
12.11.080.040	Activos intangibles identificables, neto	2.723.694	2.371.603	0
12.11.080.040.010	Costos de desarrollo, neto	112.212	291.206	0
12.11.080.040.020	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	0	0	0
12.11.080.040.030	Programas informáticos, neto	2.611.482	2.080.397	0
12.11.080.040.040	Otros activos intangibles identificables, neto	0	0	0
<b>Clases de activos intangibles, bruto</b>				
<b>12.11.080.001</b>	<b>Activos intangibles, bruto</b>	<b>8.633.627</b>	<b>6.799.398</b>	<b>0</b>
12.11.080.011	Activos intangibles de vida finita, bruto	0	0	0
12.11.080.031	Plusvalía adquirida, bruto	0	0	0
12.11.080.041	Activos intangibles identificables, bruto	8.633.627	6.799.398	0
12.11.080.041.011	Costos de desarrollo, bruto	112.212	291.206	0
12.11.080.041.021	Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto	0	0	0
12.11.080.041.031	Programas informáticos, bruto	8.521.415	6.508.192	0
12.11.080.041.041	Otros activos intangibles identificables, bruto	0	0	0
<b>Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles</b>				
<b>12.11.080.002</b>	<b>Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles</b>	<b>-5.909.933</b>	<b>-4.427.795</b>	<b>0</b>
12.11.080.012	Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles de vida finita	0	0	0
12.11.080.032	Deterioro de valor acumulado, plusvalía adquirida	0	0	0
12.11.080.042	Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles identificables	-5.909.933	-4.427.795	0
12.11.080.042.012	Amortización acumulada y deterioro del valor, costos de desarrollo	0	0	0
12.11.080.042.022	Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	0	0	0
12.11.080.042.032	Amortización acumulada y deterioro del valor, programas informáticos	-5.909.933	-4.427.795	0
12.11.080.042.042	Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables	0	0	0
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>				
<b>12.11.090</b>	<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>14.443.183</b>	<b>14.195.725</b>	<b>0</b>
12.11.090.010	Construcción en curso, neto	0	0	0
12.11.090.020	Terrenos, neto	1.023.839	1.023.839	0
12.11.090.030	Edificios, neto	11.316.292	11.457.520	0
12.11.090.040	Planta y equipo, neto	100.514	0	0
12.11.090.050	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	764.427	540.222	0
12.11.090.060	Instalaciones fijas y accesorios, neto	235.439	270.727	0
12.11.090.070	Vehículos de motor, neto	44.608	51.176	0
12.11.090.080	Mejoras de bienes arrendados, neto	612.359	477.857	0
12.11.090.090	Otras propiedades, planta y equipos, neto	345.705	374.384	0
<b>Clases de propiedades, plantas y equipo, bruto</b>				
<b>12.11.090.001</b>	<b>Propiedades, plantas y equipo, bruto</b>	<b>30.842.911</b>	<b>29.869.562</b>	<b>0</b>
12.11.090.011	Construcción en curso, bruto	0	0	0
12.11.090.021	Terrenos, bruto	1.023.839	1.023.839	0
12.11.090.031	Edificios, bruto	14.228.899	14.228.899	0
12.11.090.041	Planta y equipo, bruto	105.951	0	0
12.11.090.051	Equipamiento de tecnologías de la información, bruto	6.534.944	6.031.235	0
12.11.090.061	Instalaciones fijas y accesorios, bruto	1.597.121	1.607.541	0
12.11.090.071	Vehículos de motor, bruto	65.691	65.691	0
12.11.090.081	Mejoras de bienes arrendados, bruto	3.691.148	3.370.067	0
12.11.090.091	Otras propiedades, planta y equipos, bruto	3.595.318	3.542.290	0
<b>Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>				
<b>12.11.090.002</b>	<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>-16.399.728</b>	<b>-15.673.837</b>	<b>0</b>
12.11.090.012	Deterioro de valor acumulado, construcción en curso	0	0	0
12.11.090.022	Deterioro de valor acumulado, terrenos	0	0	0
12.11.090.032	Depreciación acumulada y deterioro del valor, edificios	-2.912.607	-2.771.379	0
12.11.090.042	Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	-5.437	0	0
12.11.090.052	Depreciación acumulada y deterioro del valor, equipamiento de tecnologías de la información	-5.770.517	-5.491.013	0
12.11.090.062	Depreciación acumulada y deterioro del valor, instalaciones fijas y accesorios	-1.361.682	-1.336.814	0
12.11.090.072	Depreciación acumulada y deterioro del valor, vehículos de motor	-21.083	-14.515	0
12.11.090.082	Depreciación acumulada y deterioro del valor, mejoras de los bienes arrendados	-3.078.789	-2.892.210	0
12.11.090.092	Depreciación acumulada y deterioro del valor, otros	-3.249.613	-3.167.906	0
<b>Clases de propiedades de inversión</b>				
12.11.100	Propiedades de inversión, neto, modelo del costo	0	0	0
12.11.100.010	Propiedades de inversión, bruto, modelo del costo	0	0	0
12.11.100.020	Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades de inversión, modelo del costo	0	0	0
<b>Clases de activos de cobertura</b>				
11.11.080	Activos de coberturas	0	0	0
11.11.080.010	Activos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
11.11.080.020	Activos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
11.11.080.030	Activos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
11.11.080.040	Activos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
11.11.080.050	Activos de cobertura, otros derivados	0	0	0
11.11.080.060	Activos de cobertura, no derivados	0	0	0
11.11.080.070	Activos de cobertura, micro-cobertura	0	0	0

11.11.080.071	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de valor razonable	0	0	0
11.11.080.072	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
11.11.080.073	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de inversión neta en negocio en el extranjero	0	0	0
11.11.080.080	Activos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa de interés	0	0	0
11.11.080.090	Activos de cobertura, cobertura del flujo de efectivo del riesgo de tasa de interés	0	0	0
11.11.080.100	Otros activos de cobertura	0	0	0
12.11.130	Activos de coberturas	0	0	0
12.11.130.010	Activos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
12.11.130.020	Activos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
12.11.130.030	Activos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
12.11.130.040	Activos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
12.11.130.050	Activos de cobertura, otros derivados	0	0	0
12.11.130.060	Activos de cobertura, no derivados	0	0	0
12.11.130.070	Activos de cobertura, micro-cobertura	0	0	0
12.11.130.071	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de valor razonable	0	0	0
12.11.130.072	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
12.11.130.073	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de inversión neta en negocio en el extranjero	0	0	0
12.11.130.080	Activos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa de interés	0	0	0
12.11.130.090	Activos de cobertura, cobertura del flujo de efectivo del riesgo de tasa de interés	0	0	0
12.11.130.100	Otros activos de cobertura	0	0	0
<b>Clases de activos por impuestos</b>				
12.10.020	<b>Activos por impuestos</b>	<b>1.169.222</b>	<b>940.939</b>	<b>0</b>
11.11.110	Cuentas por cobrar por impuestos	1.169.222	940.939	0
12.11.110	Activos por impuestos diferidos	0	0	0
<b>Clases de activos afectados en garantía sujetos a venta o a una nueva garantía</b>				
11.11.090	Activos afectados en garantía sujetos a venta o nueva garantía	0	0	0
12.11.120	Activos afectados en garantía sujetos a venta o nueva garantía	0	0	0
<b>Clases de pagos anticipados</b>				
11.11.100	Pagos anticipados	385.244	126.331	0
12.11.140	Pagos anticipados	0	0	0
<b>Clases de efectivo de utilización restringida o afectados en garantía</b>				
12.11.150	Efectivo de utilización restringida o afectados en garantía	0	0	0
<b>Clases de otros activos</b>				
11.11.120	Otros activos, corrientes	0	1.253.478	0
11.11.120.010	Activo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
11.11.120.020	Metales preciosos, bienes y materias primas cotizadas	0	0	0
11.11.120.030	Otros activos varios	0	1.253.478	0
12.11.160	Otros activos, no corrientes	0	0	0
12.11.160.010	Activo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
12.11.160.020	Metales preciosos, bienes y materias primas cotizadas	0	0	0
12.11.160.030	Otros activos varios	0	0	0
<b>Clases de activos no corrientes y grupos de desapropiación, mantenidos para la venta</b>				
11.11.200	Activos no corrientes y grupos de desapropiación, mantenidos para la venta	0	0	0

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas.

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

v) CLASES DE PASIVOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

	AL 31-12-2013	AL 31-12-2012	SALDO AL INICIO (1)	
	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$		
<b>Clases de Pasivos</b>				
<b>Clases de préstamos que acumulan (devengan) Intereses</b>				
<b>21.11.010</b>	<b>Préstamos que devengan intereses</b>	<b>46.198</b>	<b>299.950</b>	<b>0</b>
21.11.010.010	Préstamos bancarios	0	0	0
21.11.010.020	Obligaciones no garantizadas	0	0	0
21.11.010.030	Obligaciones garantizadas	0	0	0
21.11.010.040	Préstamos convertible	0	0	0
21.11.010.050	Capital emitido, acciones clasificadas como pasivo	0	0	0
21.11.010.060	Arrendamiento financiero	46.198	299.950	0
21.11.010.070	Sobregiro bancario	0	0	0
21.11.010.080	Otros préstamos	0	0	0
<b>22.11.010</b>	<b>Préstamos que devengan intereses</b>	<b>241.167</b>	<b>270.783</b>	<b>0</b>
22.11.010.010	Préstamos bancarios	0	0	0
22.11.010.020	Obligaciones no garantizadas	0	0	0
22.11.010.030	Obligaciones garantizadas	0	0	0
22.11.010.040	Préstamos convertibles	0	0	0
22.11.010.050	Capital emitido, acciones clasificadas como pasivo	0	0	0
22.11.010.060	Arrendamiento financiero	241.167	270.783	0
22.11.010.070	Sobregiro bancario	0	0	0
22.11.010.080	Otros préstamos	0	0	0
<b>Clases de préstamos sin intereses</b>				
21.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses	0	0	0
22.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses	0	0	0
<b>Clases de otros pasivos financieros</b>				
21.11.030	Otros pasivos financieros	0	0	0
22.11.030	Otros pasivos financieros	0	0	0
<b>Clases de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar</b>				
<b>21.11.040</b>	<b>Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>21.407.936</b>	<b>19.829.723</b>	<b>0</b>
21.11.040.010	Acreedores comerciales	207.540	36.356	0
21.11.040.020	Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones	0	0	0
21.11.040.030	Cuentas por pagar al Fondo Nacional de Salud	363.871	346.652	0
21.11.040.040	Pensiones por pagar	163.843	113.138	0
21.11.040.050	Recaudación por aclarar	260.938	217.860	0
21.11.040.060	Devolución a empleadores y afiliados por pagos en exceso	0	0	0
21.11.040.070	Cuentas por pagar a las compañías de seguros	163.990	74.806	0
21.11.040.080	Cuentas por pagar a otras AFP	0	0	0
21.11.040.090	Retenciones a pensionados	2.382.844	2.224.675	0
21.11.040.100	Pasivos de arrendamientos	0	0	0
21.11.040.110	Otras cuentas por pagar	17.864.910	16.816.236	0
<b>22.11.040</b>	<b>Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22.11.040.010	Acreedores comerciales	0	0	0
22.11.040.020	Cuentas por pagar a las compañías de seguros	0	0	0
22.11.040.030	Pasivos de arrendamientos	0	0	0
22.11.040.040	Otras cuentas por pagar	0	0	0
<b>Clases de cuenta por pagar a entidades relacionadas</b>				
<b>21.11.050</b>	<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>155.947</b>	<b>181.924</b>	<b>0</b>
21.11.050.010	Cuentas por pagar a entidades relacionadas al giro de la Administradora	155.947	181.924	0
21.11.050.020	Cuentas por pagar a entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	0	0	0
<b>Cuentas por pagar entidades relacionadas</b>				
22.11.050	Cuentas por pagar entidades relacionadas	0	0	0
22.11.050.010	Cuentas por pagar entidades relacionadas al giro de la Administradora	0	0	0
22.11.050.020	Cuentas por pagar entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	0	0	0
<b>Clases de Provisiones</b>				
<b>21.11.060</b>	<b>Provisiones</b>	<b>1.042.332</b>	<b>974.753</b>	<b>0</b>
21.11.060.010	Provisión por siniestralidad	42.086	68.032	0
21.11.060.020	Provisión por garantía	0	0	0
21.11.060.030	Provisión por reestructuración	0	0	0
21.11.060.040	Provisión de reclamaciones legales	157.950	96.135	0
21.11.060.050	Provisión por contratos onerosos	0	0	0
21.11.060.060	Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación	0	0	0
21.11.060.070	Participación en utilidades y bonos	842.296	810.586	0
21.11.060.080	Otras provisiones	0	0	0
<b>22.11.060</b>	<b>Provisiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22.11.060.010	Provisión por garantía	0	0	0
22.11.060.020	Provisión por reestructuración	0	0	0
22.11.060.030	Provisión de reclamaciones legales	0	0	0
22.11.060.040	Provisión por contratos onerosos	0	0	0
22.11.060.050	Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación	0	0	0
22.11.060.060	Participación en utilidades y bonos	0	0	0
22.11.060.070	Otras provisiones	0	0	0
<b>Clase de pasivos por impuestos</b>				
<b>21.10.010</b>	<b>Pasivos por impuestos</b>	<b>23.672.192</b>	<b>21.870.167</b>	<b>0</b>
<b>21.11.070</b>	<b>Cuentas por pagar por impuestos corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21.11.070.010	Impuesto a la renta	0	0	0
21.11.070.020	Otros impuestos corrientes	0	0	0
<b>22.11.070</b>	<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>23.672.192</b>	<b>21.870.167</b>	<b>0</b>
<b>Clases de otros pasivos</b>				
21.11.080	Otros pasivos corrientes	0	0	0

21.11.080.010	Pasivo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
21.11.080.020	Otros pasivos varios	0	0	0
<b>22.11.080</b>	<b>Otros pasivos, no corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22.11.080.010	Pasivo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
22.11.080.020	Otros pasivos varios	0	0	0
<b>Clases de ingresos diferidos</b>				
<b>21.11.090</b>	<b>Ingresos diferidos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21.11.090.010	Subvenciones de gobierno	0	0	0
21.11.090.020	Otros ingresos diferidos	0	0	0
<b>22.11.090</b>	<b>Ingresos diferidos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22.11.090.010	Subvenciones de gobierno	0	0	0
22.11.090.020	Otros ingresos diferidos	0	0	0
<b>Clases de obligaciones por beneficios post empleo</b>				
21.11.100	Obligaciones por beneficios post- empleo	0	0	0
22.11.100	Obligaciones por beneficios post- empleo	443.663	401.494	0
<b>Clases de pasivos de cobertura</b>				
<b>21.11.110</b>	<b>Pasivos de cobertura</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21.11.110.010	Pasivos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
21.11.110.020	Pasivos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
21.11.110.030	Pasivos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
21.11.110.040	Pasivos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
21.11.110.050	Pasivos de cobertura, otros derivados	0	0	0
21.11.110.060	Pasivos de cobertura, no derivados	0	0	0
21.11.110.070	Pasivos de cobertura, micro cobertura	0	0	0
21.11.110.070.010	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del valor razonable	0	0	0
21.11.110.070.020	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
21.11.110.070.030	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de inversión neta en operación en el	0	0	0
21.11.110.080	Pasivos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa interés	0	0	0
21.11.110.090	Pasivos de cobertura, cobertura del flujo efectivo del riesgo de tasa interés	0	0	0
21.11.110.100	Otros pasivos de cobertura	0	0	0
<b>22.11.110</b>	<b>Pasivos de cobertura</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22.11.110.010	Pasivos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
22.11.110.020	Pasivos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
22.11.110.030	Pasivos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
22.11.110.040	Pasivos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
22.11.110.050	Pasivos de cobertura, otros derivados	0	0	0
22.11.110.060	Pasivos de cobertura, no derivados	0	0	0
22.11.110.070	Pasivos de cobertura, micro cobertura	0	0	0
22.11.110.070.010	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del valor razonable	0	0	0
22.11.110.070.020	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
22.11.110.070.030	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de inversión neta en operación en el	0	0	0
22.11.110.080	Pasivos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa interés	0	0	0
22.11.110.090	Pasivos de cobertura, cobertura del flujo efectivo del riesgo de tasa interés	0	0	0
22.11.110.100	Otros pasivos de cobertura	0	0	0
<b>Clases de pasivos acumulados (o devengados)</b>				
<b>21.11.120</b>	<b>Pasivos acumulados (o devengados)</b>	<b>5.069.832</b>	<b>4.907.120</b>	<b>0</b>
21.11.120.010	Intereses por pagar	0	0	0
21.11.120.020	Gastos del personal acumulados (o devengados) y otras cantidades por pagar a los empleados	3.168.746	2.967.014	0
21.11.120.030	Pasivos Administrativos acumulados (o devengados)	1.901.086	1.940.106	0
21.11.120.040	Otros pasivos acumulados (o devengados)	0	0	0
<b>Clases de pasivos incluidos en grupos en desappropriación, mantenidos para la venta</b>				
21.11.200	Pasivos incluidos en grupos en desappropriación, mantenidos para la venta	0	0	0

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS  
vii) CLASES DE PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

		AL 31-12-2013	AL 31-12-2012	SALDO AL
		EJERCICIO	EJERCICIO	INICIO (1)
		ACTUAL M\$	ANTERIOR M\$	
<b>Clases de patrimonio neto</b>				
<b>Clases de capital emitido</b>				
<b>23.11.010</b>	<b>Capital emitido</b>	<b>1.763.918</b>	<b>1.763.918</b>	<b>0</b>
23.11.010.010	Capital pagado	1.763.918	1.763.918	0
23.11.010.010.010	Capital en acciones, acciones ordinarias	1.763.918	1.763.918	0
23.11.010.010.020	Capital en acciones, acciones preferentes	0	0	0
23.11.010.020	Prima de emisión	0	0	0
23.11.010.020.010	Prima de emisión, acciones ordinarias	0	0	0
23.11.010.020.020	Prima de emisión, acciones preferentes	0	0	0
<b>Clases de acciones propias en cartera</b>				
<b>23.11.020</b>	<b>Acciones propias en cartera</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Clases de reservas</b>				
<b>23.11.030</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>- 3.649.913</b>	<b>- 2.227.463</b>	<b>- 2.213.629</b>
23.11.030.010	Reservas por capital rescatado	0	0	0
23.11.030.020	Reservas de fusión	0	0	0
23.11.030.030	Reservas de opciones	0	0	0
23.11.030.040	Reservas de certificados de opciones para compra de acciones (warrants)	0	0	0
23.11.030.050	Reservas para dividendos propuestos	- 3.842.920	- 2.372.902	- 2.372.902
23.11.030.060	Reservas legales y estatutarias	0	0	0
23.11.030.070	Reservas de conversión	0	0	0
23.11.030.080	Reservas de revaluación	0	0	0
23.11.030.090	Reservas de cobertura	0	0	0
23.11.030.100	Reservas de disponibles para la venta	0	0	0
23.11.030.110	Ingreso acumulados (gasto) relativo a activos no corriente y grupos en desampliación mantenidos para la venta	0	0	0
23.11.030.120	Otras reservas varias	193.007	145.439	159.273
<b>Clases de resultados retenidos (pérdidas acumuladas)</b>				
<b>23.11.040</b>	<b>Resultados retenidos (pérdidas acumuladas)</b>	<b>258.209.366</b>	<b>230.746.799</b>	<b>230.732.965</b>
23.11.040.010	Reserva Futuros dividendos	0	0	0
23.11.040.020	Utilidades Acumuladas	198.732.965	176.156.623	176.156.623
23.11.040.030	Pérdidas acumuladas	0	0	0
23.11.040.040	Ganancia(pérdida)	79.476.401	74.590.176	74.576.342
23.11.040.050	Dividendos provisorios	- 20.000.000	- 20.000.000	- 20.000.000
<b>Clases de patrimonio neto atribuible a los accionistas de la matriz</b>				
<b>23.11.000</b>	<b>Patrimonio neto atribuible a los accionistas de la matriz</b>	<b>256.323.371</b>	<b>230.283.254</b>	<b>0</b>
<b>Clases de participación minoritaria</b>				
<b>24.11.000</b>	<b>Participación minoritaria</b>	<b>4.276</b>	<b>498</b>	<b>0</b>

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS  
viii) CLASES DEL ESTADO DE RESULTADOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

	AL 31-12-2013 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 31-12-2012 EJERCICIO ANTERIOR M\$	AL 31-12-2013 TRIMESTRE ACTUAL M\$	AL 31-12-2012 TRIMESTRE ANTERIOR M\$
<b>Clases del Estado de Resultados</b>				
<b>Clases de Ingresos Ordinarios</b>				
<b>31.11.010</b>	<b>129.378.988</b>	<b>121.300.838</b>	<b>33.440.115</b>	<b>30.537.645</b>
31.11.010.010	Ingresos por comisiones	127.313.340	117.524.263	32.887.936
31.11.010.020	Otros Ingresos Ordinarios Varios	2.065.648	3.776.575	552.179
31.11.010.020.010	Prestación de servicios	64.477	85.734	1.061
31.11.010.020.020	Ingresos por recargos y costas de cobranzas	1.080.176	799.163	280.171
31.11.010.020.030	Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia	27.452	187.690	2.993
31.11.010.020.040	Reliquidación positiva generada por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia	619.294	2.703.988	59.590
31.11.010.020.050	Ingresos por cotizaciones adicionales	0	0	0
31.11.010.020.060	Ingresos por intereses	0	0	0
31.11.010.020.070	Ingresos por dividendos	0	0	0
31.11.010.020.080	Ganancia en cambio de moneda extranjera en préstamos relacionados con costos por intereses	0	0	0
31.11.010.020.090	Ganancia en el rescate y extinción de deuda	0	0	0
31.11.010.020.100	Otros resultados varios de operación	274.249	0	208.364
<b>Clase Rentabilidad del Encaje</b>				
<b>31.11.020</b>	<b>14.649.193</b>	<b>13.060.534</b>	<b>6.522.199</b>	<b>5.102.961</b>
31.11.020.010	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo A	2.883.683	1.552.546	1.203.844
31.11.020.020	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo B	2.503.349	2.656.901	1.216.336
31.11.020.030	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo C	5.315.491	5.189.127	2.310.724
31.11.020.040	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo D	2.127.320	1.583.057	831.307
31.11.020.050	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo E	1.819.350	1.067.375	611.286
<b>Clase prima seguro de invalidez y sobrevivencia</b>				
<b>31.11.030</b>	<b>- 156.917</b>	<b>- 141.266</b>	<b>- 31.770</b>	<b>- 37.198</b>
31.11.030.010	Pago de prima	- 155.552	- 135.516	- 33.967
31.11.030.020	Reliquidación negativa generada por contrato de seguro de invalidez y sobrevivencia	- 1.365	- 5.752	2.197
<b>Clase de gastos por empleado</b>				
<b>31.11.040</b>	<b>- 26.179.652</b>	<b>- 22.609.041</b>	<b>- 7.007.462</b>	<b>- 6.029.331</b>
31.11.040.010	Sueldos y salarios, personal administrativo	- 14.783.441	- 12.099.242	- 4.025.572
31.11.040.020	Sueldos y salarios, personal de ventas	- 5.967.379	- 5.603.883	- 1.552.488
31.11.040.030	Beneficios a corto plazo para los empleados	- 3.491.946	- 3.184.674	- 947.172
31.11.040.040	Gastos por obligación por beneficios post empleo	- 169.505	- 73.579	- 127.459
31.11.040.050	Indemnizaciones por término de relación laboral	- 402.720	- 392.017	- 7.566
31.11.040.060	Transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0
31.11.040.070	Otros beneficios a largo plazo para los empleados	0	0	0
31.11.040.080	Otros gastos de personal	- 1.364.661	- 1.255.646	- 347.205
<b>Clases de costos financieros</b>				
<b>31.11.130</b>	<b>- 29.324</b>	<b>- 15.364</b>	<b>- 12.541</b>	<b>- 3.009</b>
31.11.130.010	Gasto por intereses	- 29.324	- 15.364	- 12.541
31.11.130.010.010	Gasto por int, prestamos banc.	0	0	0
31.11.130.010.020	Gastos por interes, obliga y o	0	0	0
31.11.130.010.030	Gastos por int, prestamos conv	0	0	0
31.11.130.010.040	Gastos por int, acciones prefe	0	0	0
31.11.130.010.050	Gasto por int, arrend financie	- 29.324	- 15.364	- 12.541
31.11.130.010.060	Gasto interes, otros instrume	0	0	0
31.11.130.010.070	Gastos por interes, otros inst	0	0	0
31.11.130.020	Amort desc o premios corresp p	0	0	0
31.11.130.030	Amort de costos complem crtrato	0	0	0
31.11.130.040	Pérdidas cambio proceden plmos	0	0	0
31.11.130.050	Pérdida por rescate y extincio	0	0	0
31.11.130.060	Otros costos financieros	0	0	0
<b>Clases de ingreso (pérdida) procedentes de inversiones</b>				
<b>31.11.140</b>	<b>2.408.276</b>	<b>2.348.563</b>	<b>218.325</b>	<b>296.543</b>
31.11.140.010	Intereses ganados sobre préstamos y depósitos	1.176.574	1.584.827	66.212
31.11.140.020	Dividendos provenientes de Inversiones para negociar	0	0	0
31.11.140.030	Ganancia (pérdida) en inversiones para negociar	1.231.702	763.736	538.948
31.11.140.040	Otras ganancias (pérdidas) de inversiones	0	0	- 386.835
<b>Clases de ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes y no mantenidos para la venta</b>				
<b>31.11.120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
31.11.120.010	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de propiedades, planta y equipo	0	0	0
31.11.120.020	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de propiedad de inversión	0	0	0
31.11.120.030	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos intangibles identificables	0	0	0
31.11.120.040	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de inversiones en filiales, coligadas y negocios conjuntos	0	0	0
31.11.120.050	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de otros activos no corrientes	0	0	0
<b>Clases de depreciación y amortización</b>				
<b>31.11.050</b>	<b>- 2.293.297</b>	<b>- 1.906.793</b>	<b>- 694.637</b>	<b>- 474.715</b>
31.11.050.010	Depreciación	- 811.159	- 766.943	- 219.353
31.11.050.020	Amortización	- 1.482.138	- 1.139.850	- 475.284
<b>Clases de pérdidas por deterioro (reversiones), neto</b>				
<b>31.11.060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
31.11.060.010	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, neto	0	0	0
31.11.060.010.010	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, inversiones mantenidas hasta vencimiento	0	0	0

31.11.060.010.011	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros, inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0
31.11.060.010.012	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, inversiones mantenidas hasta vencimiento	0	0	0	0
31.11.060.010.020	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, préstamos y cuentas por cobrar	0	0	0	0
31.11.060.010.021	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros, préstamos y cuentas por cobrar	0	0	0	0
31.11.060.010.022	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, préstamos y cuentas por cobrar	0	0	0	0
31.11.060.010.030	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
31.11.060.010.031	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros. Activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
31.11.060.010.032	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
31.11.060.010.040	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, otros, neto	0	0	0	0
31.11.060.010.041	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros, otros	0	0	0	0
31.11.060.010.042	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, otros	0	0	0	0
31.11.060.020	Pérdidas por deterioro (reversiones), activos tangibles e intangibles, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.010	Pérdidas por deterioro (reversiones), propiedades, planta y equipo, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.011	Pérdidas por deterioro, propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
31.11.060.020.012	Reversiones de deterioro de valor, propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
31.11.060.020.020	Pérdidas por deterioro (reversiones), propiedades de inversión, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.021	Pérdidas por deterioro, propiedades de inversión	0	0	0	0
31.11.060.020.022	Reversiones de deterioro de valor, propiedades de inversión	0	0	0	0
31.11.060.020.030	Pérdidas por deterioro, plusvalía comprada	0	0	0	0
31.11.060.020.040	Pérdidas por deterioro (reversiones), activos intangibles identificables, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.041	Pérdidas por deterioro, activos intangibles identificables	0	0	0	0
31.11.060.020.042	Reversiones de deterioro de valor, activos intangibles identificables	0	0	0	0
31.11.060.020.050	Pérdidas por deterioro, activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para venta	0	0	0	0
31.11.060.020.060	Pérdidas por deterioro (reversiones), otros, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.061	Pérdidas por deterioro, otros	0	0	0	0
31.11.060.020.062	Reversiones de deterioro de valor, otros	0	0	0	0
<b>Clases de participación en ganancia (pérdida) de inversiones contabilizadas por el método de la participación</b>					
<b>31.12.010</b>	<b>Participación en ganancia (pérdida) de inversiones contabilizadas por el método de la participación</b>	<b>2.042.197</b>	<b>3.387.176</b>	<b>536.448</b>	<b>1.091.184</b>
31.11.160	Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por el método de la participación	2.042.197	3.387.176	536.448	1.091.184
31.11.170	Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos contabilizadas por el método de la partici	0	0	0	0
<b>Clase de otros gastos varios de operación</b>					
<b>31.11.090</b>	<b>Otros gastos varios de operación</b>	<b>-25.182.849</b>	<b>-20.803.970</b>	<b>-6.337.547</b>	<b>-6.696.045</b>
31.11.090.010	Gastos de comercialización	-2.772.209	-2.769.379	-457.962	-1.411.446
31.11.090.020	Gastos de computación	-2.188.852	-2.091.176	-804.161	-386.912
31.11.090.030	Gastos de administración	-19.175.690	-15.045.608	-4.706.875	-4.667.760
31.11.090.040	Otros gastos operacionales	-1.046.098	-897.807	-368.549	-229.927
<b>Clases de ganancias (pérdidas) comunes para acción</b>					
31.50.000	Ganancias (pérdidas) comunes para acción	0,079	0,075	0,022	0,020
31.50.010	Ganancias (pérdidas) comunes para acción de operaciones discontinuadas	0,000	0,000	0,000	0,000
31.50.020	Ganancias (pérdidas) comunes para acción de operaciones continuadas	0,079	0,075	0,022	0,020

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS  
(x) DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGÚN EL TIPO DE FONDO DONDE TUVIERON SU ORIGEN  
A1. DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO ACTUAL

Nombre AFP **AFP HABITAT S.A.**  
Información al (Fecha Ejercicio Actual) **31-12-2013**

Rut **98.000.100-8**

	CODIGO	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Ingresos</b>								
85.10.010	Comisiones por depósito de cotizaciones oblig. y APV	31.11.010.010	30.430.123	37.464.780	36.800.648	8.998.360	11.756.737	125.450.648
85.10.011	Cotización adicional	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.10.012	Comisiones por retiros programados y rentas temporales	31.11.010.010	10.205	14.473	384.627	852.624	363.582	1.625.511
85.10.013	Comisiones porcentuales	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.10.014	Comisiones pagadas por el afiliado	31.11.010.010	4.110	5.444	216.920	8.395	1.772	236.641
85.10.015	Otras Comisiones	31.11.010.010	0	0	540	0	0	540
85.10.000	Total	31.11.010.010	30.444.438	37.484.697	37.402.735	9.859.379	12.122.091	127.313.340
85.20.010	Rentabilidad Encaje	31.11.020	2.883.683	2.503.349	5.315.491	2.127.320	1.819.350	14.649.193
<b>Gastos</b>								
85.30.010	Prima del seguro de invalidez y sobrevivencia	31.11.030.010	27.539	28.850	57.552	21.513	20.098	155.552
85.30.020	Remuneraciones al personal de ventas	31.11.040.020	1.056.485	1.106.770	2.207.838	825.275	771.011	5.967.379
85.30.030	Comisiones pagadas por custodia de títulos	31.11.090.030	185.929	188.627	417.123	140.486	137.541	1.049.706
85.30.030.010	Nacionales	31.11.090.030	57.911	100.380	281.167	108.565	133.217	681.240
85.30.030.020	Extranjeros	31.11.090.030	108.018	88.247	135.956	31.921	4.324	368.466
85.30.040	Comisiones pagadas a mandatarios de inversiones en el extranjero	31.11.090.030	0	0	0	0	0	0
85.30.050	Gastos de transacción en bolsas de valores	31.11.090.030	82.613	73.193	123.642	65.254	171.048	515.750
85.30.060	Otros gastos según el Tipo de Fondo	31.11.090.040	0	0	0	0	0	0

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS  
(x) DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGÚN EL TIPO DE FONDO DONDE TUVIERON SU ORIGEN  
A2. DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO ANTERIOR

Nombre AFP **AFP HABITAT S.A.**  
Información al (Fecha Ejercicio Anterior) **31-12-2012**

Rut **98.000.100-8**

	CODIGO	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Ingresos</b>								
85.40.010	Comisiones por depósito de cotizaciones oblig. y APV	31.11.010.010	28.441.596	36.735.349	34.091.955	8.089.427	8.400.240	115.758.567
85.40.011	Cotización adicional	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.40.012	Comisiones por retiros programados y rentas temporales	31.11.010.010	10.327	13.398	436.271	942.268	302.954	1.705.218
85.40.013	Comisiones porcentuales	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.40.014	Comisiones pagadas por el afiliado	31.11.010.010	0	0	59.916	0	0	59.916
85.40.015	Otras Comisiones	31.11.010.010	0	0	562	0	0	562
85.40.000	Total	31.11.010.010	28.451.923	36.748.747	34.588.704	9.031.695	8.703.194	117.524.263
85.50.010	Rentabilidad Encaje	31.11.020	2.564.074	2.656.901	5.189.127	1.583.057	1.067.375	13.060.534
<b>Gastos</b>								
85.60.010	Prima del seguro de invalidez y sobrevivencia	31.11.030.010	21.419	25.686	51.642	18.112	18.657	135.516
85.60.020	Remuneraciones al personal de ventas	31.11.040.020	885.734	1.062.182	2.135.492	748.964	771.511	5.603.883
85.60.030	Comisiones pagadas por custodia de títulos	31.11.090.030	147.551	177.124	358.609	122.584	101.558	907.426
85.60.030.010	Nacionales	31.11.090.030	55.347	100.165	251.437	100.835	100.768	608.552
85.60.030.020	Extranjeros	31.11.090.030	92.204	76.959	107.172	21.749	790	298.874
85.60.040	Comisiones pagadas a mandatarios de inversiones en el extranjero	31.11.090.030	0	0	0	0	0	0
85.60.050	Gastos de transacción en bolsas de valores	31.11.090.030	67.908	70.809	158.231	94.911	129.391	521.250
85.60.060	Otros gastos según el Tipo de Fondo	31.11.090.040	0	0	0	0	0	0

ESTADOS FINANCIEROS

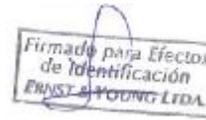
2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

ix) DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGUN EL TIPO DE FONDO  
B. OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE "ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES INDIVIDUALES"

Nombre AFP **AFP HABITAT S.A.**

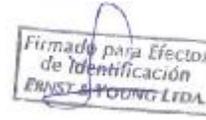
Rut **98.000.100-8**

		AL 31-12-2013	AL 31-12-2012
		EJERCICIO	EJERCICIO
		ACTUAL M\$	ANTERIOR M\$
85.70.010	Ingresos Ordinarios	129.104.739	121.300.838
85.70.020	Rentabilidad del Encaje	14.649.193	13.060.534
85.70.030	Prima de Seguro de Invalidez y sobrevivencia (menos)	- 156.917	- 141.268
85.70.040	Gastos de personal (menos)	- 24.556.053	- 22.609.041
85.70.050	Depreciación y amortización (menos)	- 2.138.230	- 1.906.793
85.70.060	Pérdidas por deterioro (reversiones) neto (menos)	0	0
85.70.070	Investigación y desarrollo (menos)	0	0
85.70.080	Costos de reestructuración (menos)	0	0
85.70.090	Otros gastos varios de operación (menos)	- 22.683.564	- 20.801.548
85.70.100	Ganancia (pérdida) sobre Instrumentos financieros designados como coberturas de flujo de efectivo	0	0
85.70.110	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos financieros disponibles para la venta	0	0
85.70.120	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta	0	0
85.70.130	Costos financieros (menos)	- 11.339	- 15.364
85.70.140	Ganancia (pérdida) procedente de inversiones	2.408.276	2.348.563
85.70.150	Plusvalía negativa inmediatamente reconocida (menos)	0	0
85.70.160	Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por el método de la participación	- 720.569	3.384.680
85.70.170	Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos contabilizados por el método de participación	0	0
85.70.180	Diferencias de cambio	50.273	16.154
85.70.190	Resultados por unidades de reajuste	223.435	96.635
85.70.200	Otros ingresos distintos de los de operación	3.165.341	976.139
85.70.210	Otros gastos distintos de los de operación	- 240.957	- 329.323
85.70.220	Ganancia (pérdida) antes del impuesto	99.093.628	95.380.206
85.70.230	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	- 19.617.227	- 20.790.030
85.70.240	Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	79.476.401	74.590.176
85.70.250	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuestos	0	0
85.70.260	Ganancia (pérdida)	79.476.401	74.590.176



## 2.06 INDICE DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Nota 1 Aspectos legales de la Administradora .....	2
Nota 2 Bases de preparación .....	3
Nota 3 Políticas contables significativas .....	11
Nota 4 Clases de efectivo y equivalentes al efectivo.....	24
Nota 5 Encaje .....	25
Nota 6 Ingresos ordinarios .....	27
Nota 7 Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones .....	30
Nota 8 Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones .....	30
Nota 9 Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	31
Nota 10 Impuestos .....	35
Nota 11 Seguro para pensiones de Invalidez y Sobrevivencia causadas durante la vida activa de los afiliados .....	40
Nota 12 Inversiones en coligadas .....	75
Nota 13 Instrumentos financieros .....	80
Nota 14 Arrendamientos.....	92
Nota 15 Propiedades Planta y Equipo .....	97
Nota 16 Pérdidas por deterioro del valor de los activos .....	99
Nota 17 Activos intangibles neto .....	100
Nota 18 Activos no corrientes y grupos de desapropiación mantenidos para la venta .....	103
Nota 19 Cuentas por pagar a otras AFP .....	103
Nota 20 Retenciones a pensionados. ....	103
Nota 21 Cotizaciones de salud de afiliados independientes y pensionados.....	103
Nota 22 Pensiones por pagar .....	104
Nota 23 Obligaciones por beneficios post-empleo .....	104
Nota 24 Propiedad y capital de la Administradora .....	107
Nota 25 Efecto de las variaciones en tipos de cambio de la moneda extranjera .....	112
Nota 26 Contratos de prestación de servicios.....	113
Nota 27 Remuneraciones del Directorio .....	114
Nota 28 Políticas de desagregación de los ingresos y gastos según el tipo de Fondo donde tuvieron su origen.....	114
Nota 29 Contingencias y restricciones.....	115
Nota 30 Información a revelar sobre segmentos de operación .....	119
Nota 31 Sanciones .....	120
Nota 32 Provisiones.....	122
Nota 33 Deudores comerciales neto .....	123
Nota 34 Otras cuentas por pagar .....	124
Nota 35 Pasivos acumulados.....	125
Nota 36 Pagos anticipados .....	126
Nota 37 Otros activos corrientes .....	126
Nota 38 Otros gastos distintos de la operación .....	127
Nota 39 Otros ingresos distintos de los de operación .....	128
Nota 40 Conciliación Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	129
Nota 41 Conciliación Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar .....	129
Nota 42 Hechos posteriores.....	130
3.00 Hechos relevantes.....	131
4.00 Análisis razonado de los estados financieros consolidados.....	136



## AFP HABITAT S.A. Y FILIAL

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012

#### NOTA 1 ASPECTOS LEGALES DE LA ADMINISTRADORA

##### Ø Razón social de la Administradora

Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A.

##### Ø Domicilio legal de la Administradora

Avenida Providencia 1909, Santiago, Chile.

##### Ø Singularización de la escritura pública de constitución de la sociedad

AFP Habitat S.A. fue constituida por escritura pública, otorgada ante el Notario de Santiago señor José Valdivieso Muñoz con fecha 26 de enero de 1981.

##### Ø Resolución, fecha de publicación e inscripción del certificado otorgado por la Superintendencia que autorizó el inicio de actividades de la Administradora

Se autorizó su existencia y sus estatutos fueron aprobados por Resolución de la Superintendencia de Pensiones y Seguros N° E-002-1981 de fecha 27 de enero de 1981.

El extracto de la Resolución mencionada se inscribió a fojas 2.435 N° 1.300 del Registro de Comercio del año 1981 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial del 30 de enero del mismo año.

##### Ø Objetivo de la Administradora de Fondos de Pensiones en conformidad al D.L. N° 3.500

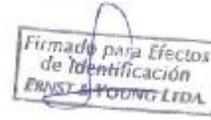
El objeto exclusivo de la Sociedad es administrar los Fondos de Pensiones que se denominarán "Habitat Tipo A, B, C, D y E", otorgar y administrar las prestaciones y beneficios que establece el Decreto Ley N° 3.500 y sus modificaciones posteriores, y realizar las demás actividades que las leyes expresamente le autoricen, en especial, constituir como complementación de su giro, sociedades anónimas filiales en los términos del artículo N°23 del D.L. N° 3.500 e invertir en sociedades anónimas constituidas como empresas de depósitos de valores a que se refiere la Ley N° 18.876.

##### Ø Inscripción en el Registro de Valores

La Administradora tiene el carácter de Sociedad Anónima Abierta y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el N° 51.

##### Ø Fecha de iniciación de actividades

La Sociedad inició sus operaciones con fecha 27 de enero de 1981.



Ø Nombre de la institución que tiene bajo su responsabilidad la fiscalización de sus actividades

Superintendencia de Pensiones.

Ø Información Adicional

Con fecha 27 de noviembre de 2012, se constituye Habitat Andina S.A., cuyos socios son AFP Habitat S.A. con 99,90% de participación e Inversiones La Construcción Limitada con una participación del 0,10%. Según lo anterior Habitat Andina S.A. es filial de AFP Habitat S.A. por lo tanto, los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, y al 31 de diciembre 2012, corresponden a la consolidación de la situación financiera de AFP Habitat S.A. y su filial.

El objeto exclusivo de Habitat Andina S.A. es la prestación de servicios a personas naturales o jurídicas que operen en el extranjero y la inversión en Administradoras de Fondos de Pensiones o en sociedades cuyo giro esté relacionado con materias previsionales, constituidas en otros países, de conformidad con la Ley y a sus normas complementarias.

La Superintendencia de Pensiones por resolución N° E-215-2012 de fecha 30 de noviembre de 2012, autorizó la existencia y aprobó los estatutos de Habitat Andina S.A.

## NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN

a) Declaración de cumplimiento con normas NIIF (IFRS)

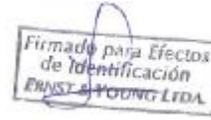
Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones y en lo no regulado por ésta, de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros respecto de los principios y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De acuerdo a lo establecido en el Capítulo II, Letra D, Título VII del libro IV del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones (el "Compendio"), la Administradora debe informar aquellos tratamientos contables, presentaciones y/o revelaciones de información financiera que no cumplan íntegramente con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Al respecto esta Administradora, considera que no existen diferencias respecto de los tratamientos contables, presentaciones y/o revelaciones de información financiera.

Adicionalmente a lo exigido por las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", en forma complementaria se informa:

- Presentación de resultados trimestrales en estados financieros anuales.
- Presentación de estados complementarios.
- Revelación de hechos relevantes y análisis razonado.

Los estados financieros fueron aprobados en sesión de Directorio extraordinaria, realizada el día 26 de febrero de 2014.



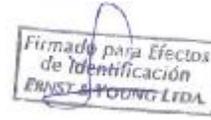
b) Bases de medición

Los estados financieros consolidados de la Administradora han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

- Ø Los instrumentos financieros clasificados a valor razonable con cambio en resultados, son valorizados al valor razonable, y los efectos se reconocen en resultados.
- Ø Los instrumentos financieros disponibles para la venta, son valorizados al valor razonable y los cambios, que no sean pérdidas por deterioro, ni ganancias ni pérdidas por conversión de partidas monetarias disponibles para la venta, son reconocidas directamente en el patrimonio. Cuando una inversión es dada de baja de los registros contables, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio es transferida a resultados.
- Ø Los instrumentos financieros hasta el vencimiento, son valorizados a costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.
- Ø La inversión que la Administradora posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.
- Ø La inversión que la Administradora posee en la Sociedad sobre la que ejerce control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la filial al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.
- Ø Indemnizaciones beneficio post-empleos, son valorizadas al valor razonable en base a métodos actuariales.
- Ø Los pasivos financieros son valorizados al costo amortizado, aplicando el método de interés efectivo.
- Ø Préstamos que devengan intereses (arrendamientos financieros), son valorizados en base al tipo de cambio en el que está expresada la obligación.
- Ø Encaje, se valoriza al valor razonable multiplicando el número de cuotas equivalentes por cada fondo y al valor del cierre que éstas tengan el día en que corresponda entregar la información.
- Ø Provisión del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, básicamente considera la diferencia entre el monto de las pensiones transitorias a pagar en el período que resta desde la fecha de los estados financieros consolidados hasta el término de la transitoriedad y el monto de las reservas temporales constituidas mediante cálculos actuariales por las compañías de seguros, como las diferencias de costos individuales y costos promedios en el caso de los siniestros en proceso según queda establecido en cada uno de los respectivos contratos.

c) Bases de confección

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones y en lo no regulado por ésta, de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros respecto de los principios y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de AFP Habitat S.A. y de su filial Habitat Andina S.A., la participación en esta sociedad es de 99,90% y es aquella entidad sobre la cual la Sociedad Matriz tiene el control para dirigir sus políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos a voto. En el proceso de consolidación se eliminan todos los saldos y transacciones intercompañía y se reconoce la participación minoritaria, la cual es presentada en la línea "Participación Minoritaria" del total del Patrimonio neto en el estado de situación financiera y en la línea "Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias" del estado de resultados integrales.

Filiales son todas las entidades sobre las cuales la Administradora tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre del 2012, corresponden a la consolidación de la situación financiera de AFP Habitat S.A. y su filial Habitat Andina S.A.

e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Administradora.

f) Información a revelar sobre supuestos y juicios claves para la estimación de la incertidumbre

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene información a revelar sobre supuestos y juicios claves para la estimación de la incertidumbre.

g) Fecha del estado de situación financiera

La fecha del estado de situación financiera, corresponde al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

h) Período cubierto por los estados financieros consolidados

Los estados financieros cubren un periodo de doce meses, terminados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

Además, el estado de resultados integrales y las clases del estado de resultados, incluyen el período trimestral comprendido entre el 1 de octubre y el 31 de diciembre de 2013, y el 1 de octubre y el 31 de diciembre de 2012.

i) Bases de conversión

Los tipos de cambio utilizados, en la conversión de saldos en moneda extranjera, son los que publica el Banco Central, calculados al cierre del último día hábil del mes de diciembre de 2013 y de diciembre de 2012, y publicados con fecha del primer día hábil del mes siguiente, respectivamente. El valor de la Unidad de Fomento, corresponde al determinado para el día 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, respectivamente. Dichos valores se detallan a continuación:

MONEDA	Tipo de cambio		Variación Porcentual
	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 \$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 \$	
Dólar Estadounidense US\$	524,61	479,96	9,3%
EURO	724,30	634,45	14,2%
Dólar Australiano AUD	467,86	498,04	-6,1%
Libra Esterlina	866,41	775,76	11,7%
Nuevo Sol Peruano	187,49	188,15	-0,4%
Unidad de Fomento UF	23.309,56	22.840,75	2,1%

Al 31 de diciembre de 2013, solo se mantienen saldos en cuentas corrientes en Dólares Estadounidenses y Nuevo Sol peruano. Las demás monedas se presentan para efectos comparativos con el cierre 2012.

j) Nivel de redondeo utilizado al presentar los montos en los estados financieros consolidados

Toda la información es presentada en pesos chilenos y ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

k) Cambios en estimaciones contables

Al 31 de diciembre 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene cambios en estimaciones.

l) Información a revelar sobre el capital

El objetivo de la Administradora es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar y cubrir en todo momento el capital mínimo requerido legalmente, así como el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

A la fecha, las acciones emitidas de la Administradora ascienden a 1.000.000.000 de acciones y corresponden a una misma serie, encontrándose totalmente suscritas y pagadas.

m) Reclasificación de partidas en los estados financieros consolidados

Al 31 de diciembre de 2013, la Administradora ha efectuado las siguientes reclasificaciones de partidas en los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2012, según se indica:

1. Propiedades de Inversión (código 12.11.100).

Ø Descripción, Naturaleza, Motivo y Monto:

En los Activos no corrientes se efectuó la siguiente reclasificación:

En el código 12.11.090 Propiedades, planta y equipo, Neto, se presentan saldos que al 31 de diciembre de 2012, se presentaron en el código 12.11.100 Propiedades de inversión. Las propiedades clasificadas en este rubro fueron adquiridas con el objeto de ser utilizadas para la gestión comercial de la Administradora, albergando principalmente la fuerza de venta. Desde un tiempo a la fecha, la sociedad administradora, ha mantenido en arriendo estas propiedades. Y considerando el contexto del negocio previsional, dicha decisión podría revertirse en el sentido de utilizar de nuevo el inmueble para albergar oficinas y/o fuerzas de venta.

Lo anterior, de acuerdo a las normas contenidas en el Libro IV, Título VII, Letra D, Capítulo II, número 2 referidas a la definición de la cuenta 12.11.090 Propiedades, planta y equipos.

Esta reclasificación afecto además, las respectivas clases de activos.

Código	Descripción Concepto	Saldos Reclasificados al 31/12/2012 M\$	Reclasificación	Saldos Previos al 31/12/2012 M\$
12.11.090	Propiedades, planta y equipo, Neto	14.195.725	3.682.638	10.513.087
12.11.090.001	Propiedades, plantas y equipo, bruto	29.869.562	4.244.705	25.624.857
12.11.090.002	Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	-15.673.837	-562.067	-15.111.770
12.11.090.020	Terrenos, neto	1.023.839	977.055	46.784
12.11.090.021	Terrenos, bruto	1.023.839	977.055	46.784
12.11.090.030	Edificios, neto	11.457.520	2.705.583	8.751.937
12.11.090.031	Edificios, bruto	14.228.899	3.267.650	10.961.249
12.11.090.032	Depreciación acumulada y deterioro del valor, edificios	-2.771.379	-562.067	-2.209.312
12.11.100	Propiedades de inversión	0	-3.682.638	3.682.638
12.11.100.010	Propiedades de inversión, bruto, modelo del costo	0	-4.244.705	4.244.705
12.11.100.020	Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades de inversión, modelo del costo	0	562.067	-562.067
	Totales reclasificados	53.354.168	7.365.276	45.988.892

Como consecuencia de lo anterior, en el Estado de Resultados Integral se efectuó la siguiente reclasificación:

En el código 31.11.200 Otros Ingresos Distintos de los de Operación, se presentan saldos que al 31 de Diciembre de 2012 se presentaron en el código 31.11.140 Ganancia (pérdida) procedente de inversiones. Dicha reclasificación responde a la instrucción de clasificar en el rubro Propiedades, Plantas y Equipos los ingresos obtenidos como resultado de las propiedades mantenidas temporalmente en arriendo, a la espera de ser utilizadas en el albergue de la fuerza de ventas.

Lo anterior, de acuerdo a las normas contenidas en el Libro IV, Título VII, Letra D, Capítulo II, número 2 referidas a la definición de la cuenta 31.11.200 Otros ingresos distintos de los de operación.



Esta reclasificación afecta además, las respectivas clases del estado de resultados.

Código	Descripción Concepto	Saldos Reclasificados al 31/12/2012 M\$	Reclasificación	Saldos Previos al 31/12/2012 M\$	Saldos Reclasificados trimestre anterior al 31/12/2012 M\$	Reclasificación	Saldos Previos trimestre anterior al 31/12/2012 M\$
31.11.140	Ganancia (pérdida) procedente de inversiones	2.348.563	-488.158	2.836.721	296.543	-488.158	784.701
31.11.140.040	Otras ganancias (pérdidas) de inversiones	0	-488.158	488.158	-365.383	-488.158	122.775
31.11.200	Otros ingresos distintos de los de operación	976.063	488.158	487.905	764.569	488.158	276.411
	Totales reclasificados	3.324.626	-488.158	3.812.784	695.729	-488.158	1.183.887

Ø Efecto Financiero:

En los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013, no hubo efecto financiero, sólo cambios en la presentación.

2. Reclasificación producto de aplicación de la actualización de la NIC 19 sobre Beneficios a los empleados.

Ø Descripción, Naturaleza, Motivo y Monto:

En el Patrimonio se efectuó la siguiente reclasificación:

En el código 23.11.030 Otras Reservas, se presentan saldos que al 31 de Diciembre de 2012 se presentaron en el código 23.11.040 Resultados Retenidos, producto del reconocimiento en Reservas de las ganancias/pérdidas actuariales de los Beneficios a empleados, según establece la actualización de la NIC 19 sobre Beneficios a los empleados.

Esta reclasificación afecta además, las respectivas clases del Patrimonio.

Código	Descripción Concepto	Saldos Reclasificados al 31/12/2012 M\$	Reclasificación	Saldos Previos al 31/12/2012 M\$
23.11.030	Otras Reservas	-2.227.463	-13.834	-2.213.629
23.11.030.120	Otras reservas varias	145.439	-13.834	159.273
23.11.040	Resultados Retenidos (Ganancias y pérdidas acumuladas)	230.746.799	13.834	230.732.965
23.11.040.040	Ganancia(pérdida)	74.590.176	13.834	74.576.342
	Totales reclasificados	303.254.951	0	303.254.951

Como consecuencia de lo anterior, en el Estado de Resultados Integral se efectuó la siguiente reclasificación:

En el código 31.11.220 Ganancia (pérdida) antes del impuesto, 31.11.230 Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias, 33.020.070 Ganancias (pérdidas) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones, 33.020.090 Impuesto a la Renta relacionado a componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto, se presentan saldos que al 31 de Diciembre de 2012 se presentaron en el código 31.11.040 Gastos de Personal.

Código	Descripción Concepto	Saldos Reclasificados al 31/12/2012 M\$	Reclasificación	Saldos Previos al 31/12/2012 M\$	Saldos Reclasificados trimestre anterior al 31/12/2012 M\$	Reclasificación	Saldos Previos trimestre anterior al 31/12/2012 M\$
31.11.040	Gastos de personal (menos)	-22.609.041	17.292	-22.626.333	-6.029.331	17.292	-6.046.623
31.11.040.040	Gastos por obligación por beneficios post empleo	-73.579	17.292	-90.871	-1.289	17.292	-18.581
31.11.220	Ganancia (pérdida) antes de impuesto	95.380.204	17.292	95.362.912	24.509.707	17.292	24.492.415
31.11.230	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	-20.790.030	-3.458	-20.786.572	-4.491.368	-3.458	-4.487.910
31.11.300	Ganancia (pérdida)	74.590.174	13.834	74.576.340	20.018.339	13.834	20.004.505
31.11.310	Ganancia (pérdida) de actividades continuadas, después de impuesto	74.590.174	13.834	74.576.340	20.018.339	13.834	20.004.505
32.11.100	Ganancia (pérdida)	74.590.174	13.834	74.576.340	20.018.339	13.834	20.004.505
32.11.110	Ganancia (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	74.590.176	13.834	74.576.342	20.018.341	13.834	20.004.507
33.10.000	Ganancia (pérdida)	74.590.174	13.834	74.576.340	20.018.339	13.834	20.004.505
33.20.000	Total otros ingresos o gastos con cargo o abono a patrimonio neto	-26.629	-13.834	-12.795	-81.624	-13.834	-67.790
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	-17.292	-17.292	0	-17.292	-17.292	0
33.20.090	Impuesto a la Renta relacionado a componentes de otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto	3.458	3.458	0	3.458	3.458	0
		424.817.963	89.920	424.728.043	113.983.958	89.920	113.894.038

Así también, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto tuvo las siguientes modificaciones:

En el código 42.40.010.027 Ganancias (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones, 42.40.010.029 "Impuesto Renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio Neto", y 42.40.010.020 Total otros ingresos y gastos con cargo y abono a patrimonio neto, se presentan saldos que al 31 de Diciembre de 2012 se presentaron en el código 42.40.010.010 Ganancia y pérdida.

Código	Descripción Concepto	Al 31/12/2012 Saldos reclasificados M\$	Reclasificación	Al 31/12/2012 Saldos previos M\$
42.40.010.010	Ganancia y pérdida	74.590.174	13.834	74.576.340
42.40.010.027	Ganancias (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	-17.292	-17.292	0
42.40.010.029	Imp. Rta. relacionado a los componentes de otros ing. y gastos con cargo o abono en el patrim. neto	3.458	3.458	0
42.40.010.020	Total otros ingresos y gastos con cargo y abono a patrimonio neto	-26.629	-13.834	-12.795
	Totales reclasificados	74.549.711	-13.834	74.563.545

Ø Efecto Financiero:

En los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013, no hubo efecto financiero, sólo cambios en la presentación.

3. Ganancias (pérdidas) procedentes de Inversiones Financieras.

Ø Descripción, Naturaleza, Motivo y Monto:

En el Estado de Flujo de Efectivo se efectuó la siguiente reclasificación:

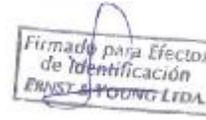
En el código 50.20.160 Importes recibidos por intereses recibidos clasificados como de inversión, y 50.20.000 Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión, se presentan saldos que al 31 de diciembre de 2012, se presentaron en el código 50.12.070 Otras entradas procedentes de otras actividades de operación, 50.12.000 Flujos de efectivo por (utilizados en) otras actividades de operación y 50.10.000 Flujos de efectivo neto de (utilizados en) actividades de operación. Esta reclasificación tiene como objetivo revelar de manera apropiada los Intereses ganados por depósitos a plazo durante el ejercicio al cierre de 2012.

Lo anterior, de acuerdo a las normas contenidas en el Libro IV, Título VII, Letra D, Capítulo II, número 2 referidas a la definición del código 50.20.160 Importes recibidos por intereses clasificados como de inversión.

Código	Descripción Concepto	Saldos Reclasificados al 31/12/2012 M\$	Reclasificación	Saldos Previos al 31/12/2012 M\$
50.12.070	Otras entradas procedentes de otras actividades de operación	314.167.702	-1.584.827	315.752.529
50.12.000	Flujos de efectivo por (utilizados en) otras actividades de operación	-31.016.473	-1.584.827	-29.431.646
50.10.000	Flujos de efectivo neto de (utilizados en) actividades de operación	48.831.683	-1.584.827	50.416.510
50.20.160	Importes recibidos por intereses recibidos clasificados como de inversión	2.326.823	1.584.827	741.996
50.20.000	Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión	-11.420.760	1.584.827	-13.005.587
	<b>Totales reclasificados</b>	<b>322.888.975</b>	<b>-1.584.827</b>	<b>324.473.802</b>

Ø Efecto Financiero:

En los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013, no hubo efecto financiero, sólo cambios en la presentación.



4. Pensiones por pagar (código 21.11.040.040).

Ø Descripción, Naturaleza, Motivo y Monto:

En las clases de pasivos, se reclasificó el saldo de las Cuentas por Pagar a los Fondos de Pensiones (código 21.11.040.020), en la cuenta Pensiones por Pagar (código 21.11.040.040), por la suma de M\$49.057. Este corresponde a cheques caducados de pensiones que serán reintegrados al patrimonio del fondo de pensiones al mes siguiente de su caducidad. Esta reclasificación tiene por objetivo reflejar correctamente el concepto al cual corresponden los cheques caducados de acuerdo a lo establecido en el Compendio de Normas del Sistema de Pensiones. Además de facilitar la comparación de las cifras presentadas entre el año 2013 y 2012 en la cuenta apropiada.

Lo anterior, de acuerdo a las normas contenidas en el Libro IV, Título VII, Letra D, Capítulo II, número 2 referidas a las definiciones de la cuenta 21.11.040 Acreedores Comerciales y cuentas por pagar, que señala que en la subcuenta 21.11.040.040, debe incluirse los cheques de beneficios periódicos prescritos.

Código	Descripción Concepto	Al 31/12/2012 Saldos reclasificados M\$	Reclasificación	Al 31/12/2012 Saldos previos M\$
21.11.040.020	Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones	0	-49.057	49.057
21.11.040.040	Pensiones por pagar	113.138	49.057	64.081
	Totales reclasificados	113.138	0	113.138

Ø Efecto Financiero:

En los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013, no hubo efecto financiero, sólo cambios en la presentación.

NOTA 3 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

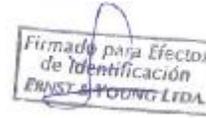
a) Políticas contables significativas

Ø Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de AFP Habitat S.A. y de su filial Habitat Andina S.A., la participación en esta sociedad es de 99,90% y es aquella entidad sobre la cual la Sociedad Matriz tiene el control para dirigir sus políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos a voto. En el proceso de consolidación se eliminan todos los saldos y transacciones intercompañía y se reconoce la participación minoritaria, la cual es presentada en la línea "Participación Minoritaria" del total del Patrimonio neto en el estado de situación financiera y en la línea "Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias" del estado de resultados integrales.

Ø Moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado de Situación Financiera. Todas las diferencias son registradas en el rubro diferencias de cambios en el Estado de Resultado Integral (código 31.11.180).



Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en pesos, calculados a los tipos de cambio existentes al 31 de diciembre de 2013 y al 31 diciembre de 2012, presentados en Nota 2 letra i.

## Ø Instrumentos financieros

### Inversiones financieras

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son las inversiones realizadas con el fin de obtener rendimientos a corto plazo por variaciones en los precios, se clasifican dentro de la categoría de "a valor razonable con cambios en resultados" y se presentan como activos corrientes. Todos los activos financieros incluidos en esta categoría se registran a valor razonable (Nivel 1), el cual es obtenido a partir de datos observables en el mercado, imputándose a la cuenta de resultados las utilidades o pérdidas, realizadas o no, resultantes de variaciones en su valor razonable en cada cierre.

Los datos observables se obtienen a través de la cinta de precios, que es diariamente generada por la Superintendencia de Pensiones y/o los valores cuota informados diariamente por los fondos mutuos y las tasas de interés implícitas en los depósitos a plazo, según corresponda.

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento, corresponderán a los instrumentos que la Administradora ha adquirido con el propósito de liquidarlos en sus fechas de vencimiento, los que se valorizarán a costo amortizado, utilizando el método de tasa efectiva.

En cuanto a las inversiones disponibles para la venta (Nivel 3), la Administradora incluirá en este ítem aquellos instrumentos que no se clasifican en las anteriores categorías y se valorizarán a valor razonable con cambios en patrimonio.

Otros instrumentos financieros (deudores comerciales y cuentas por cobrar) son valorizados al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

La Administradora no realizará inversiones de sus excedentes de caja en instrumentos financieros que le estén prohibidos de acuerdo al D.L. N° 3500.

### Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprende el efectivo en caja, los saldos de las cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de tres meses o menos e inversiones que han sido adquiridas para ser liquidadas en el corto plazo para el cumplimiento de compromisos de caja. Estas partidas se registran al:

- Costo amortizado.
- Valor razonable, con efecto en resultados.

## Ø Propiedad, planta y equipo

### Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de la propiedad, planta y equipo y son reconocidas netas dentro de "otros ingresos o gastos distintos de los de la operación" en el resultado.

#### Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, en caso de que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

#### Depreciación y vidas útiles

La depreciación será reconocida en resultados bajo el método lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación y vidas útiles, se revisan anualmente.

#### Ø Activos intangibles

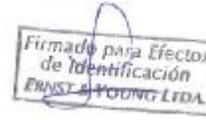
Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales y corresponden principalmente a software.

Sólo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles, cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro.

Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorizarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que experimenten.

Para estos activos, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Para aquellos intangibles que tengan vida útil indefinida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorizarán a su costo menos pérdidas por deterioro que experimenten, lo cual será evaluado al cierre anual de cada ejercicio.



## Ø Activos arrendados

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Administradora sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el menor del valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento. El pasivo se reconocerá dentro del rubro préstamos que devengan intereses.

## Ø Deterioro

### Activos financieros

Un activo financiero es evaluado trimestralmente, o cuando se considere necesario, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Todos los activos financieros son examinados individualmente para determinar su deterioro.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe en libro se reducirá directamente o se utilizará una cuenta correctora de valor, y el importe de la pérdida se reconocerá en resultados.

En el caso de un activo financiero contabilizado al costo (instrumento de patrimonio no cotizado, que no se puede obtener valor razonable) se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontados de la tasa actual de rentabilidad del mercado para activos similares. Dichas pérdidas no se revertirán.

Cuando una baja en el valor razonable de un activo financiero disponible para la venta, haya sido reconocido directamente en patrimonio neto, y éste ha sufrido deterioro, la pérdida reconocida en el patrimonio se eliminará y se reconocerá directamente en el resultado del ejercicio, aunque el activo financiero no haya sido dado de baja. La pérdida reconocida en resultados, será la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable menos la pérdida por deterioro reconocida anteriormente.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado y para los activos financieros disponibles para la venta, no se revertirán a través del resultado del ejercicio.

### Activos no financieros

Trimestralmente, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de deterioro, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

Las propiedades, plantas y equipos serán evaluadas anualmente.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del cargo por deterioro necesario.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivos futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

#### Ø Beneficios de empleados

Los beneficios otorgados por la Administradora al personal con contrato indefinido, se encuentran pactados en los instrumentos colectivos y/o contratos individuales vigentes.

##### Beneficios a corto plazo

Dentro de éstos, es posible señalar: bono de evaluación de desempeño, bono de vacaciones, bono de fiestas patrias, bono de navidad, asignaciones por escolaridad, becas de estudio, gratificación del personal, asignación complementaria en caso de licencia médica y asignaciones tendientes a financiar prestaciones de salud. Estos beneficios se contabilizan como gasto al momento en que se genera la obligación en que se recibe el servicio.

La Administradora realiza mensualmente aportes a la Corporación de Bienestar del Personal de AFP Habitat, la que a su vez otorga, entre otros, los siguientes beneficios: reembolsos gastos médicos, aportes en gastos operacionales en adquisición de vivienda, cuota mortuoria y préstamos. El aporte que realiza la Administradora se registra en la cuenta gastos "Aportes Patronales" (código 31.11.040).

Las provisiones por vacaciones legales surgen a medida que los empleados presten servicios que les den derecho a disfrutar de futuras ausencias remuneradas.

Los beneficios a corto plazo se reconocen en el rubro "Pasivos acumulados" (código 21.11.120).

##### Beneficios a largo plazo

Respecto a los beneficios post empleo por concepto de indemnizaciones por fallecimiento y retiro voluntario, la Administradora reconoce el costo de beneficios del personal de acuerdo a cálculos actuariales, según lo requiera la NIC 19 "Beneficios a los empleados" el que incluye variables como la expectativa de vida, tasa de rotación, tasa de mortalidad y tasa de crecimiento salarial. Para determinar dicho cálculo se ha utilizado una tasa de descuento del 5% anual.

Los beneficios a largo plazo se reconocen en el rubro "Obligación por beneficios post-empleo" (código 22.11.100).

Las pérdidas y ganancias originadas por los cambios de las variables actuariales son reconocidas en Otros Resultados Integrales (código 33.020.070). Los costos por servicios corrientes e intereses que surjan de los planes de beneficios definidos se reconocen directamente en el resultado del ejercicio en el rubro "Gastos del personal" (código 31.11.040).

A partir del ejercicio 2013, la NIC 19 "Beneficios a los empleados", modificó el tratamiento contable de las mediciones del pasivo por planes de beneficios definidos y beneficios por terminación. El principal efecto sobre los presentes estados financieros dice relación con el registro contable de las ganancias o pérdidas originadas por los cambios de las variables actuariales, las que a contar del presente ejercicio deben ser registradas con cargo o abono en los "Otros Resultados Integrales" (código 33.020.070).

Código	Concepto	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Trimestre Actual	Trimestre Anterior
		Al 31/12/2013	Al 31/12/2012	Al 31/12/2013	Al 31/12/2012
		M\$	M\$	M\$	M\$
31.11.040	Gastos del personal (menos)	-26.179.652	-22.609.041	-7.007.462	-6.029.331
31.11.230	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	-18.501.806	-20.790.030	-5.088.792	-4.491.368
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	19.132	-17.292	19.132	-17.292
33.20.090	Impuesto a la Renta relacionado a componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto	-3.827	3.458	-3.827	3.458

#### Ø Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

#### Ø Contratos de carácter onerosos

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que la Administradora espera de éste son menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es reconocida al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión la Administradora reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no existen contratos de carácter onerosos.

#### Ø Procedimiento conformación estimación legal

La Administradora evalúa periódicamente la provisión por la estimación legal establecida en los estados financieros consolidados, considerando los juicios y litigios vigentes a la fecha de emisión de los mismos.

Esta evaluación se encuentra basada en los requerimientos de la NIC 37. La provisión se calcula basándose en las causas vigentes, la cual considera la información y opinión interna y la proporcionada por asesores externos sobre las mismas, y la aprobación del Fiscal respecto a dichos casos.

La estimación legal y reconocimiento de posibles pérdidas, se calcula considerando la evolución y estado de los juicios, la jurisprudencia que ilustra acerca del comportamiento de fallos y conocimiento de causas similares, y la información proporcionada por los asesores externos e internos, según corresponda, quienes informan periódicamente las cuantías, estado procesal, y su apreciación acerca del resultado de los juicios a su cargo.

#### Ø Impuestos a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en otros resultados integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a un punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

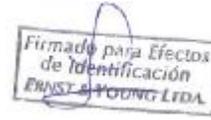
Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.455, en la que se incorporan modificaciones transitorias a la tasa de impuesto de primera categoría. Esta Normativa aumenta la tasa de impuesto de primera categoría aplicada a las rentas obtenidas durante los años comerciales 2011 y 2012, quedando en 20% y 18,5% respectivamente, para posteriormente volver a aplicar la tasa de un 17% para los años 2013 en adelante.

Con fecha 27 de septiembre de 2012, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.630, que perfecciona la legislación tributaria y financia la reforma educacional. La mencionada Ley, entre otros cambios, modifica a partir del año tributario 2013 (año comercial 2012) la tasa del impuesto de primera categoría, fijándola en 20%.

#### Ø Reconocimiento de ingresos y gastos

Para su principal ingreso ordinario las comisiones se devengan y reconocen en resultado en función del abono de las cotizaciones en las cuentas individuales de los afiliados, de acuerdo a las disposiciones que establece la Superintendencia de Pensiones en su Compendio, Libro I, Título III, Letra A, Capítulo VII.



Los ingresos relacionados con la prestación de otros servicios se imputan a la cuenta de resultados cuando los servicios son prestados por la Administradora.

Los ingresos relacionados con la rentabilidad del encaje se imputan a la cuenta de resultados de acuerdo con las variaciones en los valores cuotas de los Fondos de Pensiones administrados.

Los gastos por prima de invalidez y sobrevivencia pagados a las compañías de seguros se reconocen en el periodo en que las comisiones cobradas a los afiliados se hacen efectivas en las cuentas de estos afiliados.

La reliquidación positiva del seguro y el ingreso financiero del seguro están establecidos contractualmente con las compañías aseguradoras en los contratos vigentes al 30 de junio de 2009, por la cobertura de invalidez y sobrevivencia que cubría a los afiliados de la Administradora.

Contractualmente corresponde determinar una reliquidación positiva del seguro cuando los pagos realizados por la Administradora, que incluyen las primas provisorias pagadas, las sobreprimas provisorias pagadas y los premios por menor siniestralidad, son superiores al costo de los siniestros, incluidas las reservas técnicas determinadas por las aseguradoras, considerando la información acumulada de cada contrato a la fecha del respectivo cálculo.

Debido al cierre de los contratos del seguro contratados con la compañía de Bice Vida Compañía de Seguros de Vida S.A. al 31 de diciembre de 2014, las preliquidaciones cuatrimestrales de los contratos, la individualización de los casos vigentes, el balance mensual que emiten las compañías de seguros, el resultado que la sociedad administradora reconoce de manera periódica en sus estados financieros se encuentra ajustado a un valor razonable.

A su vez, las compañías de seguros pagan a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", que es equivalente a un porcentaje según contrato, del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto del flujo acumulado al cierre del mes anterior, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisorio pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Los otros gastos varios de operación y no operacionales se imputan a las cuentas de resultados cuando se incurren.

Respecto de los costos de adquisición de los productos obligatorios y voluntarios (comisiones de venta), estos se reconocen en forma inmediata, toda vez que de acuerdo con la ley, el afiliado puede cambiarse de afp desde el mes subsiguiente a la suscripción de la última Orden de Traspaso.

#### Ø Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros correspondientes a las inversiones en depósitos a plazo se reconocen a costo amortizado en el resultado del ejercicio, utilizando el método de tasa efectiva.

Los ingresos y gastos financieros provenientes de inversiones en cuotas de fondos mutuos, letras de crédito hipotecarias emitidas por instituciones financieras y bonos del Banco Central se reconocen por la variación del valor razonable en el resultado del ejercicio.

Ø Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a los accionistas ordinarios de la Administradora y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Ø Nuevas Normas Internacionales de Información financiera y Normas Internacionales de Contabilidad y sus interpretaciones

Nuevas normas

NIIF 9, “Instrumentos financieros”, emitida en diciembre de 2009. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. La norma inicialmente era aplicable a contar del 1 de enero de 2015, sin embargo el IASB observó que esta fecha no da suficiente tiempo a las entidades de preparar la aplicación, por lo cual decidió de publicar la fecha efectiva cuando el proyecto esté más cerca a completarse. Por eso, su fecha de aplicación efectiva está por determinarse y su adopción anticipada es permitida.

CINIIF 21 “Gravámenes”, emitida en mayo de 2013. Esta interpretación de la NIC 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes”, proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros. Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014.

Mejoras y Modificaciones

NIC 32 “Instrumentos financieros”: “Presentación”, emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2014 y su adopción anticipada está permitida.

NIC 27 “Estados Financieros Separados”, NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”, emitida en octubre de 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Estas modificaciones requieren que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. Las modificaciones también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27. Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 36 “Deterioro del valor de los activos”, emitida en mayo de 2013. La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición. Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014 y su adopción anticipada es permitida para los periodos en que la entidad ha aplicado la NIIF 13.

NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”, emitida en junio de 2013. A través de esta mejora, se incorpora en la norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación. Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 19 “Beneficios a los Empleados”, emitida en noviembre de 2013. Esta enmienda se aplica a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

NIIF 3 “Combinaciones de Negocios”, emitida en diciembre de 2013. A través de esta enmienda se clarifican algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable, por lo cual elimina las referencias a IAS 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes” u otras NIIF que potencialmente tienen otras bases de valorización que no constituyen el valor razonable. Se deja la referencia a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”; sin embargo, se modifica NIIF 9 aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales, dependiendo de los requerimientos de ésta. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

NIC 40 “Propiedades de Inversión”, emitida en diciembre de 2013. A través de esta modificación se aclara que se requiere de juicio para determinar si la adquisición de propiedades de inversión constituye la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios conforme la NIIF 3. El juicio se basa en la orientación de la NIIF 3 más que en la NIC 40, que brinda orientación para determinar si una propiedad es una inversión en propiedades u ocupada por el propietario. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014 y su adopción anticipada es permitida.

A la fecha, la Administración de la Sociedad se encuentra realizando un análisis respecto de los eventuales impactos que la adopción de las Normas, Mejoras y Modificaciones antes descritas, podrían tener en los estados financieros de la Sociedad.

Ø Otras informaciones a revelar sobre políticas contables

Inversión en empresas asociadas

La inversión que la Administradora posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas en la cuenta contable “Participación en ganancias (pérdidas) de coligadas contabilizadas por método de participación (código 31.11.160).

Inversión en empresas filiales

La inversión que la Administradora posee en la sociedad Habitat Andina S.A., sobre la que ejerce control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la filial al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

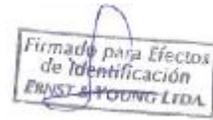
La Administradora incorpora a sus estados financieros la totalidad de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de la filial, previa eliminación de la inversión efectuada por ella en el patrimonio de la filial y también de las operaciones y saldos recíprocos existentes a la fecha de corte de los estados financieros consolidados.

b) Cambios en una política contable

A partir del ejercicio 2013, la NIC 19 "Beneficios a los empleados", modificó el tratamiento contable de las mediciones del pasivo por planes de beneficios definidos y beneficios por terminación. El principal efecto sobre los presentes estados financieros dice relación con el registro contable de las ganancias o pérdidas originadas por los cambios de las variables actuariales, las que a contar del presente ejercicio deben ser registradas con cargo o abono en los "Otros Resultados Integrales". Hasta antes del cambio, los efectos de las modificaciones en las variables actuariales afectaban directamente el resultado del ejercicio.

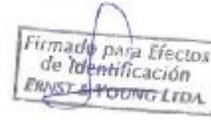
Con el objeto de presentar los Estados financieros comparativos, a continuación se presentan las reclasificaciones realizadas en el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultado Consolidado del ejercicio 2012:

		Saldos del cierre al 31 de diciembre de 2012	Reclasificación	Saldos proforma al cierre al 31 de diciembre de 2012
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
23.11.010	Capital Emitido	1.763.918		1.763.918
23.11.020	Acciones Propias en Cartera	0		0
23.11.030	Otras Reservas	-2.213.629	-13.834	-2.227.463
23.11.040	Resultados Retenidos (Ganancias y pérdidas acumuladas)	230.732.965	13.834	230.746.799
23.11.000	<b>TOTAL PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS</b>	<b>230.283.254</b>	<b>0</b>	<b>230.283.254</b>
24.11.000	<b>PARTICIPACION MINORITARIA</b>	<b>498</b>	<b>0</b>	<b>498</b>
25.11.000	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>230.283.752</b>	<b>0</b>	<b>230.283.752</b>



		Saldos del cierre al 31 de diciembre de 2012	Reclasificación producto cambio contable	Saldos proforma al cierre al 31 de diciembre de 2012
<b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES</b>				
31.11.010	Ingresos Ordinarios	121.300.838		121.300.838
31.11.020	Rentabilidad del Encaje	13.060.534		13.060.534
31.11.030	Prima de seguro de invalidez y sobrevivencia (menos)	-141.268		-141.268
31.11.040	Gastos de personal (menos)	-22.626.333	17.292	-22.609.041
31.11.050	Depreciación y amortización (menos)	-1.906.793		-1.906.793
31.11.060	Perdidas por deterioro (reversiones), neto (menos)	0		0
31.11.070	Investigación y desarrollo (menos)	0		0
31.11.080	Costos de reestructuración (menos)	0		0
31.11.090	Otros gastos varios de operación (menos)	-20.803.970		-20.803.970
31.11.100	Ganancia (pérdida) sobre instrum. financieros designados como coberturas de flujo efectivo	0		0
31.11.110	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos financieros disponibles para la venta	0		0
31.11.120	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta	0		0
31.11.130	Costos financieros (menos)	-15.364		-15.364
31.11.140	Ganancia (pérdida) procedente de inversiones	2.348.563		2.348.563
31.11.150	Plusvalía negativa inmediatamente reconocida (menos)	0		0
31.11.160	Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por método de participación	3.387.176		3.387.176
31.11.170	Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos contabilizados por método de participación	0		0
31.11.180	Diferencia de cambio	16.154		16.154
31.11.190	Resultados por unidades de reajuste	96.635		96.635
31.11.200	Otros ingresos distintos de los de operación	976.063		976.063
31.11.210	Otros gastos distintos de los de operación (menos)	-329.323		-329.323
31.11.220	Ganancia (pérdida) antes de impuesto	95.362.912	17.292	95.380.204
31.11.230	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	-20.786.572	-3.458	-20.790.030
31.11.310	Ganancia (pérdida) de actividades continuadas, después de impuesto	74.576.340	13.834	74.590.174
31.11.320	Ganancia (pérdida) de actividades descontinuadas, neta de impuesto	0		0
31.11.300	Ganancia (pérdida)	74.576.340	13.834	74.590.174
32.11.110	Ganancia (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	74.576.342	13.834	74.590.176
32.11.120	Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria	-2		-2
32.11.100	Ganancia (pérdida)	74.576.340	13.834	74.590.174
32.12.110	Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones descontinuadas	0		0
32.12.120	Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones continuadas	0,075		0,075
32.12.100	Ganancias (pérdidas) básicas por acción	0,075		0,075
32.12.210	Ganancias (pérdidas) diluidas de operaciones descontinuadas	0		0
32.12.220	Ganancias (pérdidas) diluidas por operaciones continuadas	0		0
32.12.200	Ganancias (pérdidas) diluidas por acción	0		0
33.10.000	Ganancia (pérdida)	74.576.340	13.834	74.590.174
33.20.010	Revalorizaciones de propiedades, planta y equipos	0		0
33.20.020	Activos financieros disponibles para la venta	0		0
33.20.030	Cobertura de flujo de caja	0		0
33.20.040	Variaciones de valor razonable de otros activos	0		0
33.20.050	Ajustes por conversión	0		0
33.20.060	Ajustes de coligadas	-12.795		-12.795
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	0	-17.292	-17.292
33.20.080	Otros reajustes al patrimonio neto	0		0
33.20.090	Impuesto a la Renta relacionado a componentes de otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto	0	3.458	3.458
33.20.000	Total otros ingresos o gastos con cargo o abono a patrimonio neto	-12.795	-13.834	-26.629
33.30.000	Total resultado de ingresos y gastos integrales	74.563.545		74.563.545
34.10.010	Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a los accionistas de la Administradora	74.563.545	0	74.563.545
34.10.020	Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias			
34.10.000	Total resultado de ingresos y gastos integrales	74.563.545		74.563.545

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no existen otros cambios en las políticas contables.



c) Cambio voluntario en una política contable

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no existen cambios voluntarios de políticas contables.

d) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. En particular se revisa la información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables, que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, descritos en las políticas de los siguientes rubros:

- Obligaciones por beneficios post empleo.
- Provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de las Propiedades, plantas y equipos y de las Propiedades de inversión.
- Estimación de la vida útil de los activos intangibles.
- Estimación legal.
- Hipótesis empleada en cálculo de siniestralidad del SIS (Seguro de Invalidez y Supervivencia)
- Activos por impuestos diferidos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros consolidados del período en que se produzcan.

e) Cambios en estimaciones contables

A excepción de los individualizados en la letra b) de esta nota, al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen otros cambios en los criterios de cálculo y de presentación de las estimaciones contables.

NOTA 4 CLASES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO (Código 11.11.010) (NIC 7)

a) Clases de efectivo y equivalentes al efectivo

Efectivo y equivalente al efectivo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Efectivo en caja	4.060	503.621
Saldo en Bancos	3.122.059	3.271.299
Otros efectivos y equivalentes al efectivo	59.486.876	21.998.112
Efectivo y equivalente al efectivo usado en el estado de flujo de efectivo	62.612.995	25.773.032

Detalle Otros efectivos y equivalentes al efectivo

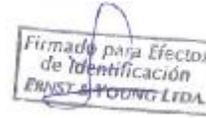
Detalle Otros Efectivo y equivalente al efectivo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Fondos Mutuos	56.260.145	19.584.633
Depósitos a Plazo	3.226.315	2.387.155
Otros efectivos (Corpbanca)	0	11.076
Valores por Depositar	416	15.248
Efectivo y equivalente al efectivo usado en el estado de flujo de efectivo	59.486.876	21.998.112

Conciliación de efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de situación financiera con el efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujo de efectivo

Efectivo y equivalente al efectivo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Descubierto (o sobregiro) bancario utilizado para la gestión del efectivo	0	0
Otras partidas de conciliación, efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Total partidas de conciliación del efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Efectivo y equivalente al efectivo	62.612.995	25.773.032
Efectivo y equivalente al efectivo, estado de flujo de efectivo	62.612.995	25.773.032

b) Saldos de efectivo significativos no disponibles

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen saldos de efectivos significativos que no estén disponibles para ser utilizados por la Administración, salvo en lo concerniente a los compromisos relacionados con pago de dividendos e incrementos por necesidades de encaje.



NOTA 5 ENCAJE (Código 12.11.010)

a) Encaje

Con el objeto de garantizar la rentabilidad mínima de los Fondos de Pensiones, a que se refiere el artículo 37 del D.L. 3.500 de 1980, en conformidad con el artículo 40 del mismo cuerpo legal, la Administradora debe mantener un activo denominado Encaje en cada Tipo de Fondo que administre, equivalente al uno por ciento (1%) del Fondo de Pensiones, el cual deberá mantenerse invertido en cuotas de éste.

Al respecto, de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 45 del D.L. 3.500 de 1980, los instrumentos en los cuales pueden ser invertidos los Fondos de Pensiones y su valorización.

Esta inversión se valorará multiplicando el número de cuotas equivalentes por cada Fondo y el valor de cierre que éstas tengan el día en que corresponda entregar la información.

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 45 del D.L. 3.500 de 1980, los recursos de los Fondos de Pensiones deberán ser invertidos en los siguientes instrumentos financieros:

- a. Títulos emitidos por la Tesorería General de la República o por el Banco Central de Chile; letras de crédito emitidas por los Servicios Regionales y Metropolitano de Vivienda y Urbanización; Bonos de Reconocimiento emitidos por el Instituto de Normalización Previsional u otras Instituciones de Previsión, y otros títulos emitidos o garantizados por el Estado de Chile;
- b. Depósitos a plazo; bonos, y otros títulos representativos de captaciones, emitidos por instituciones financieras;
- c. Títulos garantizados por instituciones financieras;
- d. Letras de crédito emitidas por instituciones financieras;
- e. Bonos de empresas públicas y privadas;
- f. Bonos de empresas públicas y privadas canjeables por acciones, a que se refiere el artículo 121 de la ley N° 18.045;
- g. Acciones de sociedades anónimas abiertas;
- h. Cuotas de fondos de inversión a que se refiere la ley N° 18.815 y cuotas de fondos mutuos regidos por el decreto ley N° 1.328, de 1976;
- i. Efectos de comercio emitidos por empresas públicas y privadas;
- j. Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos o garantizados por Estados extranjeros, bancos centrales o entidades bancarias extranjeras o internacionales; acciones y bonos emitidos por empresas extranjeras y cuotas de participación emitidas por Fondos Mutuos y Fondos de Inversión extranjeros, que se transen habitualmente en los mercados internacionales y que cumplan a lo menos con las características que señale el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones a que se refiere el inciso vigésimo cuarto. A su vez, para efectos de la inversión extranjera, las Administradoras, con los recursos de los Fondos de Pensiones, podrán invertir en títulos representativos de índices de instrumentos financieros, depósitos de corto plazo y en valores extranjeros del título XXIV de la ley N° 18.045 que se transen en un mercado secundario formal nacional; y celebrar contratos de préstamos de activos; todo lo cual se efectuará en conformidad a las condiciones que señale el citado Régimen. Asimismo, para los efectos antes señalados, podrán invertir en otros

- valores e instrumentos financieros, realizar operaciones y celebrar contratos de carácter financiero, que autorice la Superintendencia, previo informe del Banco Central de Chile, y bajo las condiciones que establezca el Régimen de Inversión;
- k. Otros instrumentos, operaciones y contratos, que autorice la Superintendencia de Pensiones, previo informe del Banco Central de Chile;
- l. Operaciones con instrumentos derivados que cumplan con las características señaladas en el inciso duodécimo de este artículo y en el Régimen de Inversión;
- m. Operaciones o contratos que tengan como objeto el préstamo o mutuo de instrumentos financieros de emisores nacionales, pertenecientes al Fondo de Pensiones, y que cumplan con las características señaladas mediante norma de carácter general, que dictará la Superintendencia;

Los instrumentos señalados precedentemente, se valorizan de acuerdo a las normas emitidas por la Superintendencia de Pensiones a través del Compendio Libro IV, Título III, Capítulo II.7.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora mantenía una inversión en el Encaje (Código 12.11.010) de M\$220.867.065 y de M\$197.779.132 respectivamente, en los Fondos de Pensiones que administra de acuerdo al siguiente detalle:

		Ejercicio Actual Al 31/12/2013		Ejercicio Anterior Al 31/12/2012	
		M\$	Cuotas (*)	M\$	Cuotas (*)
12.11.010.010	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo A	39.145.336	1.313.676,82	31.228.316	1.144.630,19
12.11.010.020	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo B	41.099.775	1.550.437,60	37.645.735	1.515.768,60
12.11.010.030	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo C	81.805.255	2.746.529,86	75.536.669	2.713.442,22
12.11.010.040	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo D	30.417.029	1.248.112,65	26.331.025	1.164.622,74
12.11.010.050	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo E	28.399.670	1.031.495,11	27.037.387	1.052.192,76
12.11.010	TOTAL ENCAJE MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA	220.867.065		197.779.132	

(\*) Corresponden al 1% del total de cuotas mantenidas en el Patrimonio el último día hábil del mes precedente al de la fecha de cálculo (Compendio Libro IV, Título I, letra A, punto II.2.).

b) Política de reconocimiento de ingresos por inversión del encaje (Código 31.11.020)

La inversión del Encaje en cuotas de los respectivos Fondos de Pensiones, generó entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013 una utilidad de M\$14.649.193 y entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 una utilidad de M\$13.060.534 como consecuencia del reconocimiento de las variaciones en el valor de las cuotas mantenidas y ganancias realizadas. Este valor se muestra en la cuenta "Rentabilidad del Encaje" (Código 31.11.020) del Estado de Resultados y se detalla a continuación por Tipo de Fondo:

		Ejercicio Actual		Ejercicio Anterior		Trimestre Actual		Trimestre Anterior	
		Desde 01/01/2013 Hasta 31/12/2013 M\$	Desde 01/01/2013 Hasta 31/12/2013 M\$	Desde 01/01/2012 Hasta 31/12/2012 M\$	Desde 01/01/2012 Hasta 31/12/2012 M\$	Desde 01/10/2013 Hasta 31/12/2013 M\$	Desde 01/10/2012 Hasta 31/12/2012 M\$		
31.11.020.010	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo A	2.883.683	2.564.074	1.552.546	1.203.844				
31.11.020.020	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo B	2.503.349	2.656.901	1.216.336	1.207.705				
31.11.020.030	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo C	5.315.491	5.189.127	2.310.724	1.985.658				
31.11.020.040	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo D	2.127.320	1.583.057	831.307	467.765				
31.11.020.050	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo E	1.819.350	1.067.375	611.286	237.989				
31.11.020	RENTABILIDAD DEL ENCAJE	14.649.193	13.060.534	6.522.199	5.102.961				

Respecto de la valorización del Encaje, estas partidas han sido valorizadas con los valores cuotas vigentes al 31 de diciembre de 2013 y 2012. Valores que se detallan a continuación:

Fondo	Valores Cuota		Variación Porcentual
	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 \$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 \$	
Fondo A	29.798,30	27.282,45	9,2%
Fondo B	26.508,50	24.836,07	6,7%
Fondo C	29.784,95	27.837,95	7,0%
Fondo D	24.370,42	22.609,06	7,8%
Fondo E	27.532,53	25.696,23	7,1%

c) Otros Activos Financieros (código 12.11.030)

Al 31 de diciembre de 2013, el monto de M\$150.243 corresponde a la inversión mantenida por la filial AFP Habitat S.A. en Perú, bajo el concepto de Encaje (se presenta en este rubro de acuerdo al oficio de la Superintendencia de Pensiones N°28530 de fecha 28 de noviembre de 2013). Esta inversión generó resultados por M\$3.896 que se encuentran registrados en la cuenta otros ingresos operacionales varios bajo el código 31.11.010.020.100. En el trimestre octubre a diciembre de 2013, se registraron resultados por M\$3.756 en la cuenta otros ingresos operacionales varios bajo el código 31.11.010.020.100.

Al 31 de diciembre de 2012, no se presenta este activo dado que la AFP Habitat S.A. en Perú comenzó a operar en junio de 2013.

NOTA 6 INGRESOS ORDINARIOS (Código 31.11.010) (NIC 18)

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

Ingresos Ordinarios	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Ingresos por comisiones	127.313.340	117.524.263	32.887.936	29.549.392
Otros ingresos ordinarios	2.065.648	3.776.575	552.179	988.253
Total ingresos ordinarios	129.378.988	121.300.838	33.440.115	30.537.645

a) Ingresos por comisiones (Clase código 31.11.010.010)

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500 de 1980, la Administradora tiene derecho a una retribución establecida sobre la base de comisiones de cargo de los afiliados.

Estas comisiones están destinadas al financiamiento de la Administradora, incluyendo la administración de los Fondos de Pensiones, de las cuentas de capitalización individual, de los sistemas de pensiones de vejez, invalidez y sobrevivencia y del sistema de beneficios garantizados por el Estado, el pago de la prima del contrato de seguro para enterar la diferencia que resulte entre el capital necesario para financiar las pensiones de invalidez y sobrevivencia y la suma del capital acumulado por el afiliado y el Bono de Reconocimiento y la administración de las demás prestaciones que establece la Ley.

Al 31 de diciembre de 2013			
Concepto	Comisión	Comisión	Período de vigencia
	Porcentual	Fija	
	(%)	(\$)	
Por Cotizaciones Mensuales:			
Afiliados Dependientes	1,27	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Afiliados Independientes y Voluntarios	1,27	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Pensionados y Afiliados sin derecho al Seguro de Invalidez y Supervivencia	1,27	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Traspasos entre Fondos	-	0	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Retiros Programados y Rentas Temporales	0,95	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Administración de la Cuenta de Ahorro Voluntario (anual)	0,95	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Aporte de Indemnización obligatoria o sustitutiva	0,00	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Administración de Ahorro Previsional Voluntario (anual)	0,55	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario	-	1.144	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario colectivo	-	-	01-01-2013 al 31-12-2013
Por Transferencias de Cotizaciones de Afiliado Voluntario	-	-	01-01-2013 al 31-12-2013

Al 31 de diciembre de 2012			
Concepto	Comisión	Comisión	Período de vigencia
	Porcentual	Fija	
	(%)	(\$)	
Por Cotizaciones Mensuales:			
Afiliados Dependientes	1,36	-	01-01-2012 al 31-05-2012
Afiliados Dependientes	1,27	-	01-06-2012 al 31-12-2012
Afiliados Independientes y Voluntarios	1,36	-	01-01-2012 al 31-05-2012
Afiliados Independientes y Voluntarios	1,27	-	01-06-2012 al 31-12-2012
Pensionados y Afiliados sin derecho al Seguro de Invalidez y Supervivencia	1,36	-	01-01-2012 al 31-05-2012
Pensionados y Afiliados sin derecho al Seguro de Invalidez y Supervivencia	1,27	-	01-06-2012 al 31-12-2012
Por Traspasos entre Fondos	-	0	01-01-2012 al 31-12-2012
Por Retiros Programados y Rentas Temporales	1,25	-	01-01-2012 al 31-05-2012
Por Retiros Programados y Rentas Temporales	0,95	-	01-06-2012 al 31-12-2012
Por Administración de la Cuenta de Ahorro Voluntario (anual)	0,95	-	01-01-2012 al 31-12-2012
Por Aporte de Indemnización obligatoria o sustitutiva	0,00	-	01-01-2012 al 31-12-2012
Por Administración de Ahorro Previsional Voluntario (anual)	0,55	-	01-01-2012 al 31-12-2012
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario	-	1.144	01-01-2012 al 31-12-2012
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario colectivo	-	0	01-01-2012 al 31-12-2012
Por Transferencias de Cotizaciones de Afiliado Voluntario	-	0	01-01-2012 al 31-12-2012

b) Política de reconocimiento de ingresos por comisiones

Estas comisiones han sido devengadas de acuerdo a las disposiciones que establece el Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones en su Libro I, Título III, Letra A y sus posteriores modificaciones, es decir, la Administradora para el reconocimiento de sus ingresos por comisiones se rige por la regulación de la Superintendencia de Pensiones.

c) Ingresos por comisiones (Clase código 31.11.010.010)

El total de ingresos por comisiones, cobrados por la administradora a los Fondos de Pensiones que administra, al 31 de diciembre de 2013 y 2012 fue de M\$127.313.340 y de M\$117.524.263, respectivamente, saldos que se presentan en el código 31.11.010.010 del Estado de Resultados de la Administradora. El total de comisiones cobrados por la administradora para el trimestre al 31 de diciembre de 2013 y 2012 fue de M\$32.887.936 y M\$29.549.392, respectivamente.

d) Comisiones por cobrar (Clase código 11.11.050.020)

COMISIONES POR COBRAR						
Al 31 de diciembre de 2013 (en miles de pesos)						
	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Total
Comisiones por cobrar	13.378	21.520	20.394	5.250	5.415	65.957

COMISIONES POR COBRAR						
Al 31 de diciembre de 2012 (en miles de pesos)						
	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Total
Comisiones por cobrar	23.798	34.037	33.459	10.873	11.869	114.036

e) Otras políticas de ingresos ordinarios (Clase código 31.11.010.020)

La Administradora registra ingresos ordinarios adicionales a las comisiones según lo permita la legislación y normativa vigente. Los principales ingresos de este tipo que refleja en sus estados financieros, están asociados a asesorías prestadas a sociedades de servicio complementarias a su giro, ingresos por recargos y costas de cobranzas, ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia y de reliquidaciones de contratos del seguro correspondientes a coberturas de ejercicios anteriores, entre otros.

Clase Prestación de servicios (Código 31.11.010.020.010)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Prestación de servicios a la AFC	Devengada	64.477	85.734	1.061	8.652
<b>Total</b>		<b>64.477</b>	<b>85.734</b>	<b>1.061</b>	<b>8.652</b>

Clase Ingresos por recargos y costas de cobranzas (Código 31.11.010.020.020)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Ingresos por recargos y costos de cobranzas	Abono cuentas individuales	1.080.176	799.163	280.171	200.883
<b>Total</b>		<b>1.080.176</b>	<b>799.163</b>	<b>280.171</b>	<b>200.883</b>

Clase Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.010.020.030)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia	Devengada	27.452	187.690	2.993	7.218
<b>Total</b>		<b>27.452</b>	<b>187.690</b>	<b>2.993</b>	<b>7.218</b>

Clase Reliquidación positiva generada por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.010.020.040)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Reliquidación positiva generada por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia	Devengada	619.294	2.703.988	59.590	771.500
<b>Total</b>		<b>619.294</b>	<b>2.703.988</b>	<b>59.590</b>	<b>771.500</b>

Clase Otros resultados varios de operación (Código 31.11.010.020.100)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Otros resultados varios de operación (1)	Devengada	274.249	0	208.364	0
<b>Total</b>		<b>274.249</b>	<b>0</b>	<b>208.364</b>	<b>0</b>

<b>Total Otros ingresos operacionales varios (Código 31.11.010.020)</b>		<b>2.065.648</b>	<b>3.776.575</b>	<b>552.179</b>	<b>988.253</b>
---	--	------------------	------------------	----------------	----------------

(1) Al 31 de diciembre de 2013, se incluyen en este ítem M\$274.249 correspondiente a los ingresos de su filial Habitat Andina S.A.

**NOTA 7 CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES (Clase código 11.11.050.030)**

El detalle de las cuentas por cobrar a los fondos de pensiones al 31 de diciembre del 2013 y al 31 de diciembre del 2012 se indica en el siguiente cuadro:

CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES						
Al 31 de diciembre de 2013 (en miles de pesos)						
Conceptos	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Totales
Retiro de ahorro voluntario	32.139	18.130	52.115	10.984	24.478	137.846
Cargos bancarios	0	0	61.561	0	0	61.561
Financiamiento planilla	0	0	54.367	0	0	54.367
Financiamiento cuotas mortuorias	0	0	3.942	0	0	3.942
Financiamiento reclamos (detallados en cuadro siguiente)	0	0	72.635	0	0	72.635
Cheques prescritos cobrados fuera de plazo y abonados a cuentas individuales y recuperables desde los Fondos de Pensiones	0	0	64	0	0	64
Costas por consignaciones judiciales a recuperar desde los Fondos de Pensiones	0	0	353	0	0	353
Variación de cuota en abono de cheques prescritos	0	0	20	0	0	20
<b>Total</b>	<b>32.139</b>	<b>18.130</b>	<b>245.057</b>	<b>10.984</b>	<b>24.478</b>	<b>330.788</b>

CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES						
Al 31 de diciembre de 2012 (en miles de pesos)						
Conceptos	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Totales
Retiro de ahorro voluntario	59.305	24.703	30.361	10.384	29.198	153.951
Cargos bancarios	0	0	56.375	0	0	56.375
Financiamiento planilla	0	0	150.368	0	0	150.368
Financiamiento cuotas mortuorias	0	0	4.626	0	0	4.626
Financiamiento reclamos	0	0	68.408	0	0	68.408
<b>Total</b>	<b>59.305</b>	<b>24.703</b>	<b>310.138</b>	<b>10.384</b>	<b>29.198</b>	<b>433.728</b>

Las cifras presentadas en este cuadro fueron reexpresadas para una mejor comprensión. Los totales no se vieron afectados.

Detalle Financiamiento Reclamos	N° Reclamo	Año de origen del reclamo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Abono por error en traspaso desde AFP Cuprum	HA-223559	2009	9.964	9.964
Diferencia de pensión del 07/12/2010 al 30/11/2011	HA-365094	2011	16.712	16.712
Devolución de SIS afiliados fallecidos y pensionados	HA-360901	2011	22.260	22.260
Devolución por diferencia traspaso de renta vitalicia a compañía de seguro	HA-365371	2011	2.867	2.867
Devolución cargos erróneos en pensión	HA-360089	2011	2.615	2.615
Abona cuenta por error en pago de beneficio	HA-355009	2011	1.768	1.768
Abona herencia cargada erróneamente	HA-349690	2011	1.517	1.517
Diferencia de Pensión del 01/10/2011 al 30/04/2012	HA-372763	2012	5.185	5.185
Abono por error en traspaso a AFP Provida	HA-366642	2012	2.241	2.241
Abono pensiones erróneas 12/2010 al 01/2012	HA-367607	2012	1.929	1.929
Abono impuesto APV indebidamente retenido	HA-375023	2012	1.350	1.350
Abono pensiones cargadas en exceso	HA-388464	2013	1.846	0
Abono a cuenta por pensión pagada en exceso 10/05/2012 al 09/05/2013	HA-388303	2013	1.200	0
Abono a cuenta por pensión pagada en exceso 03/2013	HA-388113	2013	1.181	0
<b>Total</b>			<b>72.635</b>	<b>68.408</b>

Los casos presentados están siendo gestionados para su aclaración y posterior recuperación.

**NOTA 8 CUENTAS POR PAGAR A LOS FONDOS DE PENSIONES (Clase código 21.11.040.020)**

Al 31 de diciembre del 2013 y al 31 de diciembre del 2012 esta clase de pasivos no presenta saldos.

Los saldos al 31 de diciembre de 2012, fueron reclasificados de acuerdo a lo expuesto la nota 2) m.



## NOTA 9 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (NIC 24)

Al 31 de diciembre de 2013, los principales accionistas de la Administradora son Inversiones Previsionales Dos S.A. e Inversiones La Construcción Limitada, las cuales poseen el 40,23% y 27,26% de las acciones, respectivamente. Dichas sociedades a su vez son filiales controladas por Inversiones La Construcción S.A., de modo que ésta tiene el control de la Administradora toda vez que es titular indirecto del 67,49% de las acciones.

### a) Detalle de identificación de vínculos:

#### i. La Administradora como controladora

Al 31 de diciembre de 2013, la Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. posee un 99,90% de las acciones suscritas y pagadas de su filial Habitat Andina S.A., empresa con la cual presenta estados financieros consolidados.

#### ii. Con entidades relacionadas

Nombre de la entidad relacionada	R.U.T.	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Porcentaje de participación en asociadas
Habitat Andina S.A.	76.255.327-9	Filial	Chile	Pesos	99,90%
Invesco Internacional S.A.	96.608.510-K	Coligada	Chile	Pesos	18,44%
Inversiones D.C.V. S.A.	96.654.350-7	Coligada	Chile	Pesos	16,41%
Servicios de Administración Previsional S.A. (1)	96.929.390-0	Coligada	Chile	Pesos	23,14%
Administradora Fondos de Cesantía de Chile S.A. (2)	96.981.130-8	Coligada	Chile	Pesos	n/a
Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.003.000-6	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Inversiones Previsionales Dos S.A.	76.093.446-1	Accionista	Chile	Pesos	n/a
Inversiones La Construcción Ltda.	76.090.153-9	Accionista	Chile	Pesos	n/a
Comunidad Edificio Cámara Chilena de la Construcción	56.032.920-2	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Cámara Chilena de la Construcción	81.458.500-K	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Inversiones La Construcción S.A.	94.139.000-5	Controladora	Chile	Pesos	n/a
Gestión de Personas y Servicios Ltda.	78.092.910-3	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Mutual de Seguridad de la C.CH.C.	70.285.100-9	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación Deportiva de la C.CH.C.	70.659.800-9	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Servicio Médico de la C.CH.C.	70.016.010-6	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
C.C.A.F. de Los Andes	81.826.800-9	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación de Capacitación de la C.CH.C.	70.200.800-K	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación Habitacional de la C.CH.C.	70.200.700-3	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Fundación de Asistencia Social de la C.CH.C.	71.330.800-5	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación Cultural de la C.CH.C. (3)	73.213.000-4	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Iconstruye S.A.	96.941.720-0	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Ciedess	71.800.700-3	Matriz común	Chile	Pesos	n/a

- (1) Al 31 de diciembre de 2013, la señora Claudia Carrasco Cifuentes, Gerente de Operaciones y Tecnología de AFP Habitat es miembro del directorio de la sociedad Servicios de Administración Previsional S.A.
- (2) Con fecha 22 de enero de 2013, AFP Habitat S.A. vendió el 100% de su participación en la Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.
- (3) Al 31 de diciembre de 2013, el señor Patricio Bascuñán Montaner, Gerente de Administración y Finanzas de AFP Habitat es consejero de la Corporación Cultural de la Cámara Chilena de la Construcción.



Sociedad	Naturaleza de la relación	Tipo de participación	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 %	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 %
Invesco Internacional S.A.	Coligada	Directa	18,44%	18,44%
Inversiones D.C.V. S.A.	Coligada	Directa	16,41%	16,41%
Servicios de Administración Previsional S.A.	Coligada	Directa	23,14%	23,14%
Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. (*)	Coligada	Directa	-	23,10%

(\*) Con fecha 22 de enero de 2013, AFP Habitat S.A. vendió el 100% de su participación en la Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.

### iii. Transacciones con directores y/o personal clave de la Gerencia

La Administradora, no realiza otras transacciones con Directores y/o personal clave de Gerencia, distintas de las señaladas en la Nota 9 letras d) y e) (personal clave) y en Nota 27 (Directores).

### b) Saldos Pendientes:

#### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas (Clase códigos 11.11.060 y 12.11.050)

Rut	Sociedad	Plazo (1)	Condiciones (2)	Corriente		No corriente	
				Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
96.929.390-0	Servicios de Administración Previsional S.A.		(*)	899.261	358.872	0	0
	Servicios de Administración Previsional S.A.	Según junta de accionistas (3)		899.261	358.872	0	0
96.981.130-8	Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. (**)			0	15.649	0	0
	Prestación de Servicios	30 días	(*)	0	5.963	0	0
	Financiamiento de recaudación (planillas) (4)	30 días	(*)	0	9.686	0	0
81.826.800-9	C.C.A.F. de Los Andes			1.020	5.141	0	0
	Arriendo Sucursal La Serena	30 días	(*)	0	4.536	0	0
	Recuperación gastos administrativos	30 días	(*)	1.020	605	0	0
70.285.100-9	Mutual de Seguridad C.H.C.			2.467	2.684	0	0
	Recuperación gastos administrativos	30 días	(*)	2.467	2.684	0	0
81.458.500-K	Cámara Chilena de la Construcción		(*)	227	204	0	0
	Recuperación gastos administrativos	30 días	(*)	227	204	0	0
Totales				902.975	382.550	0	0

(1) Plazo que queda en meses para el cobro total o extinción de la deuda a partir de la fecha de los estados financieros consolidados.

(2) Condiciones de cobro de las operaciones (plazo, tasas de interés, relación con el giro de la Administradora, existencia de cláusulas de reajustabilidad).

(\*) Condiciones de cobro y/o pago de las operaciones:

Sociedad	Tasas de interés	Relación con el giro de la Administradora	Cláusulas de reajustabilidad
Servicios de Administración Previsional S.A.	0	Prestación de servicios	No tiene
Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	0	Prestación de servicios	No tiene
C.C.A.F. de Los Andes	0	No tiene	No tiene
Mutual de Seguridad C.H.C.	0	No tiene	No tiene
Cámara Chilena de la Construcción	0	No tiene	No tiene

(3) Corresponde a la proporción del dividendo mínimo a repartir. En la junta ordinaria de accionistas se definirá la fecha definitiva de pago. El monto presentado al 31 de diciembre de 2012 se pagó con fecha 29 de abril de 2013.

(4) El saldo al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, de M\$0 y M\$9.686, respectivamente, no coincide con el saldo por cobrar que presenta la Administradora de Fondos de Cesantía S.A. en sus estados financieros del mismo periodo debido a que no puede determinar esta deuda, porque los montos a cobrar son reconocidos por dicha Administradora al mes siguiente de enviados los archivos al Fondo de Cesantía para su acreditación y una vez que se le envían los antecedentes respaldando esta cuenta por cobrar.

(\*\*) Con fecha 22 de enero de 2013, AFP Habitat S.A. vendió el 100% de su participación en la Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Clase códigos 21.11.050 y 22.11.050)

Rut	Sociedad	Plazo (1)	Condiciones (2)	Corriente		No corriente	
				Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
96.981.130-8	Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. (3)			0	3.428	0	0
	Traspaso de recaudación	30 días	(*)	0	3.428		
96.929.390-0	Servicios de Administración Previsional S.A. (4)			155.947	178.496	0	0
	Servicios de recaudación	30 días	(*)	155.947	178.496		
Totales				155.947	181.924	0	0

- (1) Plazo que queda en meses para el cobro total o extinción de la deuda a partir de la fecha de los estados financieros consolidados.  
 (2) Condiciones de cobro de las operaciones (plazo, tasas de interés, relación con el giro de la Administradora, existencia de cláusulas de reajustabilidad).  
 (\*) Condiciones de cobro y/o pago de las operaciones:

Sociedad	Tasas de interés	Relación con el giro de la Administradora	Cláusulas de reajustabilidad
Servicios de Administración Previsional S.A.	0	Prestación de servicios	No tiene
Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	0	Prestación de servicios	No tiene

- (3) Se presenta para efectos comparativos con el ejercicio anterior. El saldo al 31 de diciembre de 2012 de M\$3.428, no coincide con el saldo por pagar que presenta la Administradora de Fondos de Cesantía S.A. en sus estados financieros debido a que son diferencias entre lo devengado por el proceso de la acreditación y el respectivo financiamiento.  
 (4) Saldo corresponde a provisiones por servicios tecnológicos y de recaudación.

### c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	R.U.T.	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Ejercicio Actual Al 31/12/2013		Ejercicio Anterior Al 31/12/2012	
				Monto M\$	Efecto en Resultados (cargos)/abono	Monto M\$	Efecto en Resultados (cargos)/abono
Comunidad Edificio Cámara Chilena de la Construcción	56.032.920-2	Matriz común	Gastos comunes	446.202	-446.202	395.469	-395.469
			Modernización ascensores	63.718	-63.718	135.467	-135.467
Servicios de Administración Previsional S.A. (2)	96.929.390-0	Coligada	Servicios de recaudación (4)	1.503.437	-1.503.437	1.247.498	-1.247.498
			Servicio tecnológico (1)	482.149	-482.149	340.233	-340.233
			Dividendos distribuidos	1.854.998	0	1.014.025	0
Cámara Chilena de la Construcción	81.458.500-K	Matriz común	Actividades corporativas	550	-550	49.453	-49.453
			Cuotas sociales y otros	13.602	-13.602	17.635	-17.635
			Recuperación gastos administrativos	1.278	1.278	585	585
Inversiones La Construcción S.A.	94.139.000-5	Controladora	Arriendo (5)	1.092	1.092	2.860	2.860
Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	96.981.130-8	Coligada	Prestación de servicios (4)(5)	0	0	89.745	85.463
			Diferencias por recaudación	0	0	9.686	0
			Aporte empleador	0	0	325.154	-325.154
			Aporte trabajador	0	0	75.369	0
			Devolución de Capital	0	0	2.979.938	0
Gestión de Personas y Servicios Ltda.	78.092.910-3	Matriz común	Arriendo	6.835	6.835	8.594	8.594
			Servicios de seguridad y aseo (4)	68.324	-68.324	75.798	-75.798
Mutual de Seguridad C.H.C.	70.285.100-9	Matriz común	Aporte empleador	162.120	-162.120	140.831	-140.831
			Arriendo de oficinas y otros (por pagar)	2.957	-2.957	3.295	-3.295
Corporación Deportiva de la C.H.C.	70.659.800-9	Matriz común	Arriendo de oficinas y otros (por recibir)	6.302	6.302	0	0
			Cuotas sociales	2.057	-2.057	4.340	-4.340
Servicio Médico de la C.H.C.	70.016.010-6	Matriz común	Aporte empleador	0	0	56.157	-56.157
			Aporte trabajador	0	0	58.520	0
C.C.A.F. de Los Andes	81.826.800-9	Matriz común	Servicios de recaudación (4)	311.243	-311.243	301.787	-301.787
			Servicios de digitación (4)	87.478	-87.478	128.214	-128.214
			Gastos comunes, pago pensiones y arriendo salas y eventos	94.186	-94.186	139.962	-139.962
			Prestaciones complementarias	103.375	-103.375	6.542	-6.542
			Cotizaciones previsionales y otros	570.338	-570.338	557.141	-557.141
			Arriendo oficinas, estacionamientos y bodega	55.314	55.314	53.155	53.155
			Cursos de capacitación (4)	0	0	150.631	-150.631
Corporación Habitacional de la C.H.C.	70.200.700-3	Matriz común	Aporte empleador	3.431	-3.431	6.759	-6.759
			Cuotas sociales	5.906	-5.906	11.687	-11.687
Fundación de Asistencia Social de la C.H.C.	71.330.800-5	Matriz común	Capacitaciones	0	0	11.216	-11.216
			Cuotas sociales	1.029	-1.029	1.350	-1.350
Corporación Cultural de la C.H.C. (3)	73.213.000-4	Matriz común	Donación	0	0	13.893	-13.893
			Arriendos de bodega	3.764	3.764	3.700	3.700
Iconstruye S.A.	96.941.720-0	Matriz común	Dividendos distribuidos	6.925	6.925	0	0
			Devolución de Capital	0	0	8.579	0
			Aporte empleador	71.902	-71.902	71.394	-71.394
			Aporte trabajador	68.994	0	69.498	0
Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.003.000-6	Matriz común	Aportes adicionales SIS	4.202.547	0	21.030.876	0

- (1) Corresponde al uso del sitio web habilitado por la empresa Servicios de Administración Previsional S.A. para la recaudación electrónica de cotizaciones.  
 (2) Al 31 de diciembre de 2013, la señora Claudia Carrasco Cifuentes, Gerente de Operaciones y Tecnología de AFP Habitat S.A. es miembro del directorio.  
 (3) Al 31 de diciembre de 2013, el señor Patricio Bascuñán Montaner, Gerente de Administración y Finanzas de AFP Habitat S.A. es Consejero de la Corporación Cultural de la Cámara Chilena de la Construcción.  
 (4) Corresponde a las operaciones facturadas y confirmadas entre la Sociedad y la respectiva entidad relacionada.  
 (5) El monto presentado al 31 de diciembre de 2012 ha sido reclasificado según su naturaleza.

d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría

Personal Clave (Gerencia)	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	2.284.820	2.047.156	604.181	531.737
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, correcciones de valor y beneficios no monetarios	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	759.950	676.068	26.225	38.260
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios post-empleo	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros beneficios a largo plazo	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios por terminación	8.771	223.320	1.268	213.803
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, pagos basados en acciones	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros	0	0	0	0
Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia	3.053.541	2.946.544	631.674	783.800

Personal Clave (Directorio)	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Honorarios recibidos por el Directorio por concepto de dietas	203.803	87.221	138.059	21.813
Honorarios recibidos por el Directorio por concepto de participación en las utilidades (*)	810.586	645.458	0	0
Totales	1.014.389	732.679	138.059	21.813

(\*) Valores históricos efectivamente pagados durante el año 2013 y 2012 por participación de utilidades generadas en los años 2012 y 2011, respectivamente.

e) Transacciones con personal clave de Gerencia

Préstamos otorgados

La Administradora posee préstamos no garantizados con personal clave de la Gerencia, los cuales fueron emitidos durante el año 2010, ascendiendo a 2.220 unidades de fomento (UF), los que se pagarán sin intereses en un plazo máximo de 4 años (cuotas anuales).

Al 31 de diciembre de 2013, el saldo pendiente de estos préstamos asciende a M\$51.747, el cual está incluido en el código 11.11.050.010 "Deudores comerciales" por M\$32.167 y en el código 12.11.040.030 "Deudores comerciales - Otras cuentas por cobrar" por M\$19.580.

Al 31 de diciembre de 2012, el saldo pendiente de estos préstamos asciende a M\$67.146, el cual está incluido en el código 11.11.050.010 "Deudores comerciales" por M\$22.376 y en el código 12.11.040.030 "Deudores comerciales - Otras cuentas por cobrar" por M\$44.770.

f) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas

Todas las transacciones con entidades relacionadas se efectúan a valor de mercado.

## NOTA 10 IMPUESTOS (NIC 12)

Información a revelar por impuestos diferidos.

### a) Activos por impuestos diferidos (Clase código 12.11.110)

#### a.1 Activos sobre impuestos diferidos, reconocidos

Activos sobre impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Activos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a acumulaciones (o devengos)	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	393.472	360.898
Activos por impuestos diferidos relativos a contratos de moneda extranjera	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	84.513	80.299
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades, planta y equipo	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades de inversión	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de activos intangibles	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de instrumentos financieros	0	-250
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a créditos fiscales	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de las cuotas del Encaje que aún no han sido enajenadas	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a otros	1.036.058	-2.258
Reclasificación a la cuenta "Pasivos por Impuestos diferidos" (código 22.11.070)	-1.514.043	-438.689
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### a.2 Movimientos en activos por impuestos diferidos

Movimientos en activos por impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	438.689	628.926
Cambios en activos por impuestos diferidos:		
Incremento (disminución) en activos por impuestos diferidos	0	0
Incremento (disminución) en el impuestos diferidos por concepto de provisión extraordinaria de siniestralidad	-5.189	-101.335
Otros incrementos (disminuciones), activo por impuestos diferidos	1.080.543	-88.902
Total cambios en activos por impuestos diferidos	1.075.354	-190.237
Activos por impuestos diferidos, saldo final	1.514.043	438.689

#### a.3 Cuentas por cobrar por impuestos corrientes (Clase código 11.11.110)

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Pagos Provisionales Mensuales (*)	17.634.599	15.675.429
Crédito por Gastos de Capacitación (SENCE)	168.673	151.659
Crédito por adquisición de activo fijo	20.386	20.884
Crédito por contribuciones bienes raíces	35.530	37.270
Remanente Impuesto a la Renta	737	6.823
Otros Creditos	-5	0
Crédito por Donaciones	8.074	31.865
Subtotal	17.867.994	15.923.930
Impuesto a la renta	-16.692.357	-14.976.345
Impuesto único art 21 Ley de la Renta	-6.415	-6.646
Subtotal	-16.698.772	-14.982.991
Total Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	0	0
Total Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes	1.169.222	940.939

(\*) Durante el año 2013 se pagaron P.P.M. con una tasa promedio de un 12,9%, en tanto en el año 2012 la tasa promedio fue de un 12,9%. Detalle en la letra d) "Conciliación pago y devengo Impuesto a las Ganancias".

b) Pasivos por impuestos diferidos (Clase código 22.11.070)

b.1 Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos

Pasivos por Impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	441.415	385.440
Pasivos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a acumulaciones (o devengos)	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a provisiones	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a contratos en moneda extranjera	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades, planta y equipo	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades de inversión	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de activos intangibles	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de instrumentos financieros	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de las cuotas del Encaje que no han sido enajenadas	24.744.820	21.923.416
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otros	0	0
Reclasificación de la cuenta "Activos por impuestos diferidos" (código 12.11.110)	-1.514.043	-438.689
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>23.672.192</b>	<b>21.870.167</b>

b.2 Movimientos en pasivos por impuestos diferidos

Movimientos en Pasivos por impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	21.870.167	16.062.898
Cambios en pasivos por impuestos diferidos:		
Incremento (disminución) en pasivo por impuestos diferidos	0	0
Incremento (disminución) en el impuestos diferidos por concepto de las cuotas del Encaje que aún no han sido enajenadas	2.821.402	5.606.911
Otros incrementos (disminuciones), pasivo por impuestos diferidos	-1.019.377	200.358
<b>Total cambios en pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>1.802.025</b>	<b>5.807.269</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos, saldo final</b>	<b>23.672.192</b>	<b>21.870.167</b>

b.3 Cuentas por pagar por impuestos corrientes (Clase código 21.11.070)

Cuentas por pagar por impuestos corrientes	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Impuesto a la renta	16.692.357	14.976.345
Impuesto único art 21 Ley de la Renta	6.415	6.646
Reclasificación de Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes	-16.698.772	-14.982.991
<b>Total Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

b.4 Explicación de la relación entre el gasto (ingreso) por impuesto a la renta y la utilidad contable

DETERMINACION RENTA LIQUIDA IMPONIBLE			
31 de diciembre de 2013			
CONCEPTO	PARCIAL	BASE	IMPUESTO
Utilidad Financiera antes de impuesto		97.974.717	19.594.943
Más/Menos (agregados/deducciones):			
Efectos en resultados inversiones en empresas relacionadas	2.546.975		
Provisión siniestralidad	-25.947		
Corrección monetaria capital propio	-2.895.950		
Diferencia valorización cartera inversiones (Encaje y renta fija)	-14.105.756		
Diferencia en provisiones	-180.046		
Otros (intereses y multas, provisiones, diferencia valorización activo fijo)	147.793		
TOTAL Agregados / Deducciones		-14.512.931	-2.902.586
Base Imponible 1ª Categoría		83.461.786	16.692.357

DETERMINACION RENTA LIQUIDA IMPONIBLE			
31 de diciembre de 2012			
CONCEPTO	PARCIAL	BASE	IMPUESTO
Utilidad Financiera antes de impuesto		95.380.204	19.076.041
Más/Menos (agregados/deducciones):			
Efectos en resultados inversiones en empresas relacionadas	-3.252.376		
Provisión siniestralidad	-553.267		
Corrección monetaria capital propio	-2.825.406		
Diferencia valorización cartera inversiones (Encaje y renta fija)	-13.628.451		
Diferencia en provisiones	-808.946		
Otros (intereses y multas, provisiones, diferencia valorización activo fijo)	569.967		
TOTAL Agregados / Deducciones		-20.498.479	-4.099.696
Base Imponible 1ª Categoría		74.881.725	14.976.345

La Utilidad Financiera antes de impuesto ha sido modificada con relación al cambio en los Estados de Resultados Integrales producto del cambio normativo IAS 19R.

c) Componentes del gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias:

c.1 Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida

Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Gastos por impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	16.692.357	14.976.345	4.217.127	3.559.374
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto corriente	0	0	0	0
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	4.835	-3.688	0	0
Otro gasto por impuesto corriente	6.415	6.646	-13.706	2.928
Total gasto por impuestos corrientes, neto	16.703.607	14.979.303	4.203.421	3.562.302
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias			0	0
Gasto diferido (ingreso) por impuesto relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	1.802.025	5.807.269	889.197	925.608
Gasto diferido (ingreso) por impuesto relativos a cambios de la tasa impositiva o nuevas tasas	0	0	0	0
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto diferido	0	0	0	0
Gasto por impuestos diferidos que surgen de las reducciones de valor o reversión de las reducciones de valor de activos por impuestos diferidos durante la evaluación de su utilidad	0	0	0	0
Otro gasto por impuesto diferido	0	0	0	0
Total gasto por impuestos diferidos, neto	1.802.025	5.807.269	889.197	925.608
Gasto (Ingreso) por impuestos relativo a cambios en las políticas contables y errores	-3.826	3.458	-3.826	3.458
Efectos del cambio en la situación fiscal de la entidad o de sus accionistas	0	0	0	0
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias (Código 31.11.230)	18.501.806	20.790.030	5.088.792	4.491.368

Las cifras correspondientes al ejercicio 2012 han sido reexpresadas como consecuencia del cambio normativo NIC 19.

c.2 Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjera y nacional

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene gastos por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacionales.

c.3 Participación en tributación atribuible a inversiones contabilizadas por el método de la participación

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene participación en tributación atribuible a inversiones contabilizadas por el método de la participación.

c.4 Conciliación de tributación aplicable

Conciliación de tributación aplicable	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Actual Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2012 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	19.594.943	19.076.041	5.326.131	4.898.320
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	0	0	0	0
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-2.932.144	-4.210.231	-1.142.625	-1.416.494
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	29.558	110.535	33.621	77.548
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	0	0	0	0
Efecto impositivo de beneficio fiscal no reconocido anteriormente en el estado de resultados	0	0	0	0
Efecto impositivo de una evaluación de activos por impuestos diferidos no reconocidos	0	0	0	0
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	0	0	0	0
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en ejercicios anteriores	0	0	0	0
Tributación calculada con la tasa aplicable	0	0	0	0
Otro incremento (disminución) en cargo por impuestos legales	11.250	2.958	-13.706	2.928
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	-2.891.336	-4.096.738	-1.122.710	-1.336.018
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (Impto. Renta + Impto. Único)	16.703.607	14.979.303	4.203.421	3.562.302

Las cifras correspondientes al ejercicio 2012 han sido reexpresadas como consecuencia del cambio normativo NIC 19.

c.5 Fundamentos de cálculo de la tasa impositiva aplicable

La Administradora, ha reconocido un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes con una tasa impositiva aplicable de un 20%. Además, la Administradora ha reconocido un gasto por impuesto único del artículo N° 21 de la Ley de la Renta, con una tasa de un 35%.

c.6 Cambio de tasa sobre el impuesto diferido

La base de cálculo para el impuesto diferido al 31 de diciembre de 2013 y 2012, contempla la utilización de una tasa de un 20%. Hasta agosto 2012, los impuestos diferidos fueron calculados con una tasa de un 17%.



c.7 Informaciones a revelar sobre los efectos por impuesto de los componentes de otros resultados integrales.

Efectos por impuesto de los componentes de otros resultados integrales	Ejercicio Actual al 31/12/2013		
	Importe antes de impuestos M\$	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias M\$	Importe después de impuestos M\$
Ajuste de Coligadas	18.429	0	18.429
Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	19.132	-3.827	15.305
Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto		-3.827	

Efectos por impuesto de los componentes de otros resultados integrales	Ejercicio Anterior al 31/12/2012		
	Importe antes de impuestos M\$	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias M\$	Importe después de impuestos M\$
Ajuste de Coligadas	-12.795	0	-12.795
Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	-17.292	3.458	-13.834
Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto		3.458	

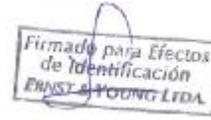
d) Conciliación pago y devengo impuesto a las ganancias

CUADRO CONCILIATORIO PAGO	
Al 31 de diciembre de 2013	M\$
P.P.M. Diciembre 2012 pagado en Enero de 2013	1.286.275
P.P.M. Enero pagado en Febrero de 2013	1.842.813
P.P.M. Febrero pagado en Marzo de 2013	1.357.794
P.P.M. Marzo pagado en Abril de 2013	1.372.518
Impuesto a la Renta 2012	562
P.P.M. Abril pagado en Mayo de 2013	1.340.172
P.P.M. Mayo pagado en Junio de 2013	1.366.573
P.P.M. Junio pagado en Julio de 2013	1.313.875
P.P.M. Julio pagado en Agosto de 2013	1.359.934
P.P.M. Agosto pagado en Septiembre de 2013	1.360.597
P.P.M. Septiembre pagado en Octubre de 2013	1.341.734
P.P.M. Octubre pagado en Noviembre de 2013	1.430.487
P.P.M. Noviembre pagado en Diciembre de 2013	1.346.983
<b>Total pago Impuestos a las ganancias (código 50.12.060)</b>	<b>16.720.317</b>

CUADRO CONCILIATORIO DEVENGO	
Al 31 de diciembre de 2013	M\$
P.P.M. Enero de 2013	1.842.813
P.P.M. Febrero de 2013	1.357.794
P.P.M. Marzo de 2013	1.372.518
P.P.M. Abril de 2013	1.340.172
P.P.M. Mayo de 2013	1.366.573
P.P.M. Junio de 2013	1.313.875
P.P.M. Julio de 2013	1.359.934
P.P.M. Agosto de 2013	1.360.597
P.P.M. Septiembre de 2013	1.341.734
P.P.M. Octubre de 2013	1.430.487
P.P.M. Noviembre de 2013	1.346.983
P.P.M. Diciembre de 2013	1.391.914
IVA Servicios Criticos 2013, aplicados como PPM en el periodo	583.871
Correccion Monetaria 2013	225.334
<b>Total pago Impuestos a las ganancias</b>	<b>17.634.599</b>

CUADRO CONCILIATORIO PAGO	
Al 31 de diciembre de 2012	M\$
P.P.M. Diciembre 2011 pagado en Enero de 2012	1.261.348
P.P.M. Enero pagado en Febrero de 2012	1.332.903
P.P.M. Febrero pagado en Marzo de 2012	1.236.065
P.P.M. Marzo pagado en Abril de 2012	1.265.433
Impuesto a la Renta 2011	58.175
Reajuste del Impuesto a la Renta 2011	3.932
P.P.M. Abril pagado en Mayo de 2012	1.260.249
P.P.M. Mayo pagado en Junio de 2012	1.250.829
P.P.M. Junio pagado en Julio de 2012	1.228.978
P.P.M. Julio pagado en Agosto de 2012	1.174.652
P.P.M. Agosto pagado en Septiembre de 2012	1.209.227
P.P.M. Septiembre pagado en Octubre de 2012	1.256.483
P.P.M. Octubre pagado en Noviembre de 2012	1.365.085
P.P.M. Noviembre pagado en Diciembre de 2012	1.305.466
<b>Total pago Impuestos a las ganancias (código 50.12.060)</b>	<b>15.208.825</b>

CUADRO CONCILIATORIO DEVENGO	
Al 31 de diciembre de 2012	M\$
P.P.M. Enero de 2012	1.332.903
P.P.M. Febrero de 2012	1.236.065
P.P.M. Marzo de 2012	1.265.433
P.P.M. Abril de 2012	1.260.249
P.P.M. Mayo de 2012	1.250.829
P.P.M. Junio de 2012	1.228.978
P.P.M. Julio de 2012	1.174.652
P.P.M. Agosto de 2012	1.209.227
P.P.M. Septiembre de 2012	1.256.485
P.P.M. Octubre de 2012	1.365.085
P.P.M. Noviembre de 2012	1.305.466
P.P.M. Diciembre de 2012	1.286.274
IVA Servicios Criticos 2012, aplicados como PPM en el periodo	402.706
Correccion Monetaria 2012	101.077
<b>Total pago Impuestos a las ganancias</b>	<b>15.675.429</b>



## NOTA 11 SEGURO PARA PENSIONES DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA CAUSADAS DURANTE LA VIDA ACTIVA DE LOS AFILIADOS

### a. Financiamiento de las pensiones de invalidez y sobrevivencia

El D.L. N° 3.500 de 1980, establece que las pensiones de invalidez y sobrevivencia se financiarán con el saldo de la cuenta de capitalización individual del afiliado. Sin perjuicio de lo anterior, las pensiones de invalidez parciales otorgadas conforme al primer dictamen a afiliados cubiertos por el seguro de invalidez sobrevivencia, serán financiadas por la Administradora a la cual el trabajador se encuentra afiliado.

El saldo de la cuenta de capitalización individual estará constituido por el capital acumulado por el afiliado, incluida la contribución del artículo N° 53 del D.L. N° 3.500 y cuando corresponda, por el Bono de Reconocimiento y el Complemento de éste en los casos contemplados por la Ley, el aporte adicional que deba realizar la Administradora y el traspaso que el afiliado realice desde su cuenta de ahorro voluntario.

El aporte adicional que debe enterar la Administradora, corresponde a la diferencia positiva resultante entre el capital necesario para financiar las pensiones de invalidez y sobrevivencia más la cuota mortuoria y la suma del capital acumulado por el afiliado y el Bono de Reconocimiento, a la fecha que ocurra el siniestro. La Administradora será responsable del pago de las pensiones parciales originadas por el primer dictamen de invalidez, y de enterar el aporte adicional en la cuenta de capitalización individual de los afiliados declarados inválidos totales, de los afiliados declarados inválidos mediante primer dictamen cuando adquieren el derecho a percibir pensiones de invalidez definitiva conforme a un segundo dictamen y de los afiliados no pensionados que fallezcan, sin perjuicio del derecho a repetir en contra de quien corresponda conforme a lo establecido en el artículo N° 82 del D.L. N° 3.500.

Conforme a lo dispuesto en los Artículos N° 59 y N° 59 bis en relación al Artículo N° 54 del D.L. N° 3.500 de 1980 y sus modificaciones y la Circular N° 1.570 de la Superintendencia de Pensiones junto con la Norma de Carácter General N°234 de la Superintendencia de Valores y Seguros, las Administradoras de Fondos de Pensiones convocaron a una licitación conjunta, cuyo objeto fue la contratación del seguro a que se refiere el artículo N° 59 ya mencionado, para el financiamiento del valor íntegro de las prestaciones que en él se indican. La vigencia de la cobertura de los contratos de seguros licitada se extendió desde el 1 de julio de 2009 hasta el 30 de junio de 2010.

Conforme a lo establecido en la Ley N° 20.255 y lo normado por la Superintendencia de Pensiones en el Título VII del Libro V del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones, las Administradoras de Fondos de Pensiones procedieron a abrir una licitación pública conjunta de este seguro, para cubrir los riesgos de invalidez y muerte de los afiliados para el período 1 de julio de 2010 al 30 de junio de 2012. El aviso de llamado a licitación fue publicado los días 31 de marzo, 1 y 2 de abril de 2010 en un medio de comunicación nacional. Este proceso de licitación del SIS, terminó el 30 de abril de 2010 con la adjudicación a siete compañías de seguros de vida, cuyo costo lo asumieron directamente los empleadores y trabajadores a contar del 1 de julio de 2010.

Conforme a lo establecido en la Ley N° 20.255 y lo normado por la Superintendencia de Pensiones en el Título VII del Libro V del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones, las Administradoras de Fondos de Pensiones procedieron a abrir una nueva licitación pública conjunta de este seguro, para cubrir los riesgos de invalidez y muerte de los afiliados para el período 1 de julio de 2012 al 30 de Junio de 2014.

El proceso de licitación del SIS, terminó el 30 de abril de 2012 con la adjudicación a cinco compañías de seguros de vida, cuyo costo lo asumirán directamente los empleadores y trabajadores a contar del 1 de julio de 2012.



## Contratos de Seguro

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500, para el período de cobertura anterior al 1 de julio de 2009, la Administradora ha contratado con Bice Vida Compañía de Seguros S.A. y Seguros de Vida SURA S.A. (ex ING) un seguro que cubre íntegramente las pensiones de afiliados declarados inválidos mediante primer dictamen, el aporte adicional y la contribución, a que se refiere en el acápite anterior. Estos contratos no eximen a la Administradora de la responsabilidad y obligación de enterar dicho aporte adicional, efectuar el pago de pensiones originadas por el primer dictamen y realizar la contribución a la cuenta individual del afiliado cuando corresponda.

### Vencimiento de Contrato Seguros de Vida Sura S.A.

Con fecha 14 de junio de 2013, AFP Habitat S.A. y Seguros de Vida SURA S.A. firman "Convenio de Liquidación Final y Definitiva del Contrato "AFP Habitat" con "Seguros de Vida Sura"", que finiquita toda relación con dicha compañía respecto del SIS, cobertura 01.04.2006 y 31.10.2007.

### Vencimiento de Contratos Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Contrato N°	Nombre de la Compañía de Seguros	Período que cubre el contrato	Subperíodo que cubre el contrato	Período contractual de liquidación (1)
1	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/05/93-30/09/03	01/05/93-30/09/03	30-09-2007
2	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/10/03-31/10/04	31-03-2010
2	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/11/04-31/03/06	31-03-2010
3	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/11/07-31/01/08	30-06-2013
3	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/02/08-30/09/08	30-06-2013
3	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/10/08-30/06/09	30-06-2013

(1) En los contratos se señala que la liquidación puede realizarse 48 meses después de terminada la vigencia del contrato.

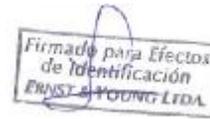
En la medida en que existan casos no liquidados, las partes pueden extender la duración del contrato.

La fecha de liquidación de los contratos, estará asociada a la liquidación final de los casos cubiertos, pero en ningún caso podrá ser posterior al 31 de diciembre de 2014.

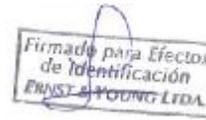


b.1 Vigencia del contrato: mayo 1993 – septiembre 2003  
Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales N°	Monto (UF)	Pensiones N°	Monto (UF)	Contribuciones pagadas N°	Monto (UF)	Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada																
Saldo inicial		10.370.179		8.411.975	2.632.102	10.799	5.782.384	238.854	1.779.340	131	3.685	10.197.511	0,728%	-1.785.536	-1.686.636	-98.900	839.471	831.693	7.778	839.471
ene-04	3.665	10.373.844	3.127	8.415.102	2.564.665	10.902	5.864.227	240.873	1.806.136	133	3.725	10.238.753	0,730%	-1.823.651	-1.686.636	-137.015	873.848	831.693	42.155	873.848
feb-04	10.608	10.384.452	8.929	8.424.031	2.503.907	10.981	5.929.933	242.827	1.831.927	133	3.725	10.269.493	0,732%	-1.845.462	-1.686.636	-158.826	899.776	831.693	68.083	899.776
mar-04	2.962	10.387.414	2.330	8.426.361	2.379.364	11.082	5.997.585	244.709	1.857.317	137	3.777	10.238.043	0,729%	-1.811.682	-1.686.636	-125.046	914.493	831.693	82.800	914.493
abr-04	4.559	10.391.973	3.964	8.430.325	2.317.729	11.162	6.060.349	246.610	1.881.899	143	3.978	10.263.944	0,731%	-1.833.619	-1.833.619	0	915.424	915.424	0	915.424
may-04	2.708	10.394.681	2.427	8.432.752	2.267.235	11.255	6.119.215	248.412	1.905.673	147	4.051	10.296.173	0,733%	-1.863.421	-1.833.619	-29.802	936.084	915.424	20.660	936.084
jun-04	-1.659	10.393.022	-1.586	8.431.166	2.216.093	11.330	6.171.681	250.119	1.929.937	155	4.347	10.322.058	0,735%	-1.890.891	-1.833.619	-57.272	929.338	915.424	-13.914	929.338
jul-04	-17.613	10.375.409	-21.371	8.409.795	2.132.143	11.433	6.256.200	251.774	1.952.119	163	4.462	10.344.924	0,738%	-1.935.129	-1.833.619	-101.510	964.981	915.424	49.557	964.981
ago-04	17.417	10.392.826	5.112	8.414.907	2.067.522	11.511	6.321.412	253.320	1.973.408	170	4.615	10.366.957	0,738%	-1.952.050	-1.833.619	-118.431	998.048	915.424	82.624	998.048
sep-04	19.311	10.412.137	16.244	8.431.151	1.992.516	11.581	6.385.033	254.776	1.994.182	171	4.623	10.376.354	0,737%	-1.945.203	-1.833.619	-111.584	995.601	915.424	80.177	995.601
oct-04	3.220	10.415.357	3.039	8.434.190	1.929.186	11.652	6.456.064	256.149	2.014.707	176	4.691	10.404.647	0,739%	-1.970.457	-1.970.458	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-04	-6.659	10.408.698	-8.573	8.425.616	1.866.817	11.714	6.514.522	257.447	2.034.040	177	4.710	10.420.090	0,741%	-1.983.082	-1.970.458	-12.624	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-04	6.82	10.409.380	6.97	8.426.313	1.824.613	11.793	6.588.643	258.656	2.052.701	184	4.887	10.470.844	0,744%	-1.983.082	-1.970.458	-12.609	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-05	864	10.410.244	598	8.426.911	1.740.310	11.880	6.683.466	259.764	2.070.646	189	5.093	10.499.515	0,746%	-1.983.332	-1.970.458	-12.875	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-05	640	10.410.884	583	8.427.495	1.699.519	11.931	6.738.078	260.782	2.087.932	191	5.238	10.530.767	0,749%	-1.983.389	-1.970.458	-12.931	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-05	-733	10.410.151	-436	8.427.058	1.621.655	12.020	6.836.306	261.715	2.104.471	193	5.309	10.567.741	0,751%	-1.983.093	-1.970.458	-12.635	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-05	283	10.410.435	296	8.427.354	1.567.875	12.084	6.901.076	262.595	2.120.092	201	5.745	10.594.788	0,753%	-1.983.080	-1.983.080	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-05	1.044	10.411.478	891	8.428.245	1.494.614	12.170	6.988.327	263.459	2.136.169	205	5.960	10.625.070	0,755%	-1.983.233	-1.983.080	-153	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-05	4,48	10.411.527	-7	8.428.238	1.455.459	12.243	7.042.967	264.516	2.150.995	211	6.060	10.655.481	0,757%	-1.983.289	-1.983.080	-209	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-05	674	10.412.201	719	8.428.957	1.327.665	12.340	7.140.770	265.254	2.164.562	218	6.211	10.639.208	0,756%	-1.983.244	-1.983.080	-164	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-05	809	10.413.047	809	8.429.766	1.234.105	12.436	7.252.969	265.836	2.177.554	225	6.366	10.670.994	0,758%	-1.983.281	-1.983.080	-201	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-05	555	10.413.603	584	8.430.350	1.203.825	12.501	7.306.845	266.307	2.189.826	225	6.366	10.706.862	0,761%	-1.983.253	-1.983.080	-172	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-05	476	10.414.079	433	8.430.783	1.171.552	12.558	7.364.863	266.760	2.201.599	229	6.428	10.744.442	0,763%	-1.983.296	-1.983.296	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-05	36	10.414.115	75	8.430.859	1.106.237	12.637	7.452.043	267.114	2.212.608	233	6.509	10.777.398	0,766%	-1.983.256	-1.983.296	39	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-05	1.105	10.415.220	1.054	8.431.913	1.024.101	12.716	7.537.084	267.445	2.222.673	233	6.509	10.790.367	0,767%	-1.983.308	-1.983.296	-12	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-06	556	10.415.776	566	8.432.479	950.461	12.825	7.637.874	267.666	2.232.005	238	6.594	10.826.935	0,769%	-1.983.297	-1.983.296	-1	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-06	745	10.416.521	725	8.433.204	882.195	12.898	7.718.606	267.829	2.240.601	238	6.594	10.847.996	0,771%	-1.983.317	-1.983.296	-21	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-06	199	10.416.720	210	8.433.414	808.368	13.016	7.839.999	268.013	2.248.465	244	6.700	10.903.533	0,775%	-1.983.306	-1.983.296	-10	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-06	586	10.417.317	595	8.434.009	768.887	13.077	7.898.786	268.115	2.257.334	250	6.824	10.932.830	0,777%	-1.983.308	-1.983.308	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-06	301	10.417.617	307	8.434.318	707.951	13.149	7.969.764	268.188	2.264.953	255	6.976	10.949.644	0,778%	-1.983.301	-1.983.308	7	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-06	242	10.417.860	272	8.434.588	646.276	13.216	8.040.151	268.256	2.268.759	260	7.064	10.962.250	0,779%	-1.983.271	-1.983.308	37	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-06	596	10.418.455	563	8.435.151	576.141	13.298	8.131.933	268.305	2.274.225	261	7.079	10.989.377	0,781%	-1.983.304	-1.983.308	3	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-06	291	10.418.746	339	8.435.490	488.514	13.392	8.222.241	268.344	2.278.936	264	7.154	10.996.845	0,781%	-1.983.256	-1.983.308	52	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-06	332	10.419.079	372	8.435.862	429.632	13.460	8.291.316	268.384	2.283.061	268	7.311	11.011.320	0,782%	-1.983.216	-1.983.308	92	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-06	459	10.419.538	514	8.436.376	367.813	13.521	8.361.843	268.408	2.286.419	270	7.335	11.023.410	0,783%	-1.983.162	-1.983.162	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-06	712	10.420.250	718	8.437.094	291.748	13.582	8.440.395	268.423	2.289.104	275	7.564	11.028.811	0,783%	-1.983.155	-1.983.162	6	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-06	215	10.420.465	268	8.437.362	242.524	13.635	8.498.117	268.437	2.294.283	275	7.564	11.042.489	0,784%	-1.983.103	-1.983.162	59	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-07	103	10.420.568	119	8.437.481	183.200	13.706	8.564.419	268.450	2.292.460	278	7.747	11.047.826	0,785%	-1.983.087	-1.983.162	75	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-07	451	10.421.019	352	8.437.833	149.028	13.752	8.599.506	268.462	2.293.514	280	7.859	11.049.907	0,785%	-1.983.186	-1.983.162	-25	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-07	211	10.421.230	269	8.438.102	106.364	13.794	8.648.378	268.473	2.294.425	286	7.952	11.057.119	0,785%	-1.983.129	-1.983.162	33	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-07	167	10.421.397	213	8.438.315	82.393	13.820	8.673.514	268.482	2.294.959	288	8.141	11.059.007	0,785%	-1.983.083	-1.983.083	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-07	226	10.421.623	246	8.438.560	67.384	13.838	8.692.727	268.490	2.295.582	288	8.141	11.063.834	0,786%	-1.983.063	-1.983.083	20	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-07	161	10.421.784	180	8.438.741	59.440	13.847	8.700.292	268.490	2.296.068	290	8.161	11.063.961	0,786%	-1.983.043	-1.983.083	39	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-07	260	10.422.043	427	8.439.168	48.340	13.860	8.715.019	268.490	2.296.464	291	8.192	11.068.014	0,786%	-1.982.876	-1.983.083	207	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-07	209	10.422.252	273	8.439.441	36.889	13.873	8.722.164	268.490	2.296.724	300	8.440	11.064.218	0,786%	-1.982.812	-1.983.083	271	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-07	101	10.422.353	164	8.439.605	23.140	13.882	8.733.799	268.490	2.296.915	300	8.440	11.062.294	0,785%	-1.982.749						



Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-09	67	10.425.704	144	8.443.706	4.551	13.917	8.762.727	268.491	2.297.812	304	8.689	11.073.779	0,786%	-1.981.998	-1.982.096	98	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-09	50	10.425.754	86	8.443.792	4.630	13.917	8.762.727	268.491	2.297.812	304	8.689	11.073.857	0,786%	-1.981.962	-1.982.096	134	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-09	119	10.425.873	113	8.443.904	4.721	13.918	8.762.733	268.491	2.297.812	304	8.689	11.073.955	0,786%	-1.981.968	-1.982.096	128	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-09	150	10.426.022	206	8.444.111	4.311	13.920	8.762.764	268.492	2.297.820	304	8.689	11.073.584	0,786%	-1.981.912	-1.981.912	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-09	163	10.426.185	244	8.444.355	4.301	13.920	8.762.764	268.492	2.297.820	304	8.689	11.073.573	0,786%	-1.981.831	-1.981.912	81	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-09	176	10.426.362	233	8.444.588	4.341	13.920	8.762.764	268.492	2.297.820	304	8.689	11.073.614	0,786%	-1.981.774	-1.981.912	138	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-09	151	10.426.513	207	8.444.795	4.676	13.922	8.764.660	268.492	2.297.820	304	8.689	11.075.845	0,786%	-1.981.718	-1.981.912	194	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-09	38	10.426.551	72	8.444.867	4.758	13.922	8.764.660	268.492	2.297.820	304	8.689	11.075.928	0,786%	-1.981.684	-1.981.912	228	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-09	120	10.426.671	133	8.445.000	4.726	13.923	8.764.904	268.492	2.297.820	304	8.689	11.076.139	0,786%	-1.981.671	-1.981.912	241	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-09	92	10.426.762	102	8.445.102	4.757	13.923	8.764.904	268.492	2.297.820	304	8.689	11.076.170	0,786%	-1.981.661	-1.981.661	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-09	52	10.426.814	77	8.445.179	4.848	13.925	8.764.953	268.493	2.297.829	304	8.689	11.076.319	0,786%	-1.981.636	-1.981.661	25	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-09	95	10.426.909	94	8.445.272	5.314	13.925	8.764.953	268.493	2.297.829	304	8.689	11.076.785	0,786%	-1.981.637	-1.981.661	24	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-10	30	10.426.939	64	8.445.336	4.812	13.927	8.764.630	268.493	2.297.829	304	8.689	11.075.960	0,786%	-1.981.602	-1.981.661	58	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-10	100	10.427.039	120	8.445.457	4.599	13.927	8.764.630	268.493	2.297.829	304	8.689	11.075.747	0,786%	-1.981.582	-1.981.661	79	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-10	52	10.427.090	94	8.445.551	4.599	13.927	8.764.630	268.493	2.297.829	304	8.689	11.075.746	0,786%	-1.981.539	-1.981.661	121	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-10	33	10.427.123	53	8.445.604	2.633	13.929	8.767.066	268.494	2.297.829	304	8.689	11.076.217	0,786%	-1.981.519	-1.981.519	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-10	52	10.427.175	92	8.445.696	2.412	13.929	8.767.066	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.996	0,786%	-1.981.479	-1.981.519	40	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-10	87	10.427.262	309	8.446.005	2.178	13.929	8.767.066	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.762	0,786%	-1.981.257	-1.981.519	261	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-10	53	10.427.315	78	8.446.083	2.326	13.930	8.767.280	268.494	2.297.829	304	8.689	11.076.124	0,786%	-1.981.232	-1.981.519	287	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-10	52	10.427.367	87	8.446.170	1.940	13.931	8.767.299	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.757	0,786%	-1.981.197	-1.981.519	322	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-10	111	10.427.478	225	8.446.395	1.982	13.932	8.767.162	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.661	0,786%	-1.981.084	-1.981.519	435	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-10	41	10.427.519	51	8.446.446	1.798	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.476	0,786%	-1.981.073	-1.981.073	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-10	115	10.427.634	123	8.446.569	2.257	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.935	0,786%	-1.981.065	-1.981.073	8	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-10	51	10.427.685	60	8.446.630	2.154	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.832	0,786%	-1.981.056	-1.981.073	17	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-11	43	10.427.728	74	8.446.703	2.067	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.745	0,786%	-1.981.025	-1.981.073	49	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-11	63	10.427.791	119	8.446.823	2.047	13.933	8.767.480	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.043	0,786%	-1.980.968	-1.981.073	105	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-11	88	10.427.879	71	8.446.894	2.001	13.933	8.767.480	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.997	0,786%	-1.980.985	-1.981.073	88	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-11	84	10.427.963	68	8.446.962	2.090	13.933	8.767.480	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.086	0,786%	-1.981.001	-1.981.001	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-11	58	10.428.021	47	8.447.009	1.834	13.935	8.767.804	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.154	0,786%	-1.981.012	-1.981.001	-11	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-11	93	10.428.114	75	8.447.084	1.807	13.936	8.768.346	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.670	0,786%	-1.981.030	-1.981.001	-28	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-11	52	10.428.166	43	8.447.127	1.744	13.936	8.768.346	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.607	0,786%	-1.981.040	-1.981.001	-38	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-11	110	10.428.276	89	8.447.216	1.669	13.936	8.768.346	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.532	0,786%	-1.981.060	-1.981.001	-59	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-11	162	10.428.438	132	8.447.347	1.600	13.938	8.768.724	268.496	2.297.830	304	8.689	11.076.843	0,786%	-1.981.091	-1.981.001	-90	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-11	318	10.428.756	258	8.447.605	2.395	13.938	8.768.724	268.496	2.297.830	304	8.689	11.077.638	0,786%	-1.981.151	-1.981.151	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-11	152	10.428.908	123	8.447.728	2.609	13.945	8.770.596	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.802	0,786%	-1.981.180	-1.981.151	-29	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-11	151	10.429.060	123	8.447.851	2.440	13.946	8.770.720	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.757	0,786%	-1.981.209	-1.981.151	-57	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-12	-45	10.429.015	-36	8.447.815	1.760	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.253	0,786%	-1.981.200	-1.981.151	-49	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-12	62	10.429.077	50	8.447.865	1.992	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.485	0,786%	-1.981.212	-1.981.151	-61	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-12	41	10.429.117	33	8.447.898	2.016	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.509	0,786%	-1.981.220	-1.981.151	-68	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-12	59	10.429.176	48	8.447.945	2.084	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.577	0,786%	-1.981.231	-1.981.231	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-12	43	10.429.219	49	8.447.994	1.725	13.948	8.770.995	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.316	0,786%	-1.981.225	-1.981.231	6	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-12	33	10.429.252	27	8.448.021	1.724	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.560	0,786%	-1.981.231	-1.981.231	-40	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-12	269	10.429.521	218	8.448.239	1.764	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.599	0,786%	-1.981.282	-1.981.231	-51	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-12	40	10.429.561	33	8.448.271	1.560	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.396	0,786%	-1.981.290	-1.981.231	-59	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-12	48	10.429.609	39	8.448.310	1.674	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.599	0,786%	-1.981.299	-1.981.231	-68	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-12	203	10.429.812	164	8.448.475	1.673	13.951	8.771.422	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.691	0,786%	-1.981.337	-1.981.337	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-12	41	10.429.852	33	8.448.508	1.672	13.951	8.771.422	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.690	0,786%	-1.981.345	-1.981.337	-8	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-12	83	10.429.935	67	8.448.575	1.770	13.951	8.771.422	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.789	0,786%	-1.981.360	-1.981.337	-23	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-13	31	10.429.966	25	8.448.599	1.995	13.951	8.771.422	268.												



Tasa Máxima	0,74%
Tasa Provisoria	0,60%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este período, la Administradora mantuvo un contrato con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

#### Ø Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,60% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la AFP a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 0,74% de la base de cálculo definida anteriormente.

#### Ø Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 95% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y la siniestralidad acumulada de este contrato.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre la siniestralidad acumulada del presente contrato y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros por los conceptos referidos en este párrafo y en el anterior, será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

#### Ø Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", de acuerdo a la siniestralidad del contrato. Se entenderá por "Ingreso Financiero Mensual", el resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas. El porcentaje de participación en el ingreso financiero mensual que resulte de acuerdo a la tasa de siniestralidad acumulada se aplicará sobre la suma de los ingresos financieros mensuales determinados de acuerdo al procedimiento anterior.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual será equivalente a la tasa de rentabilidad de la cartera de inversiones de Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

#### Ø Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores enterados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

#### Ø Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 18, 19 y 20 de Marzo de 1993 en los diarios "El Mercurio" de Santiago, "La Tercera" y "La Época".



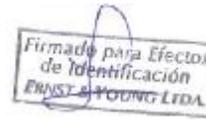
b.2 Vigencia del contrato: octubre 2003 – octubre 2004  
Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Sinistralidad							Ajustes por Sinistralidad (UF)						Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Sinistralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
oct-03	127.219	127.219	103.379	103.379	119.485	1	360	0	0	0	0	119.846	0,870%	-16.467	0	-16.467	0	0	0	
nov-03	135.777	262.996	110.339	213.718	212.285	7	4.796	0	0	0	0	217.081	0,762%	-3.363	0	-3.363	0	0	0	
dic-03	149.519	412.515	121.501	335.218	298.441	27	17.789	4	29	0	0	316.259	0,708%	18.960	0	18.960	0	0	18.960	
ene-04	139.657	552.172	113.913	449.132	402.673	71	44.448	33	543	0	0	447.663	0,748%	1.468	1.468	0	289	0	1.757	
feb-04	148.375	700.547	115.080	564.212	497.133	109	61.726	103	2.095	0	0	560.954	0,739%	3.257	1.468	1.789	542	289	3.799	
mar-04	150.141	850.689	120.413	684.625	550.431	163	95.666	227	4.303	0	0	650.400	0,706%	34.225	1.468	32.757	638	289	34.863	
abr-04	147.284	997.973	118.905	803.530	658.112	214	131.268	405	7.052	0	0	796.433	0,737%	7.098	1.468	5.629	651	289	362	
may-04	145.374	1.143.346	117.697	921.227	761.165	269	174.058	632	10.524	0	0	945.747	0,763%	-24.520	-24.520	0	670	0	670	
jun-04	145.875	1.289.221	118.483	1.039.710	838.305	315	200.460	926	14.901	0	0	1.053.666	0,754%	-13.956	-24.520	10.565	815	670	146	
jul-04	147.035	1.436.256	119.425	1.159.136	951.173	382	250.341	1.323	22.592	0	0	1.224.106	0,787%	-64.971	-24.520	-40.450	1.062	670	392	
ago-04	146.884	1.583.140	119.333	1.278.468	1.027.057	430	279.688	1.808	30.686	0	0	1.337.431	0,800%	-58.963	-24.520	-34.442	1.173	670	503	
sep-04	153.084	1.736.224	124.419	1.402.887	1.120.595	478	315.616	2.358	38.049	0	0	1.474.260	0,784%	-71.372	-71.372	0	1.427	0	1.427	
oct-04	148.722	1.884.946	120.984	1.523.871	1.249.293	547	360.812	2.998	46.891	0	0	1.656.996	0,811%	-133.125	-71.372	-61.753	1.707	1.427	280	
nov-04	21.768	1.906.714	18.228	1.542.099	1.310.031	610	406.910	3.710	56.844	0	0	1.772.785	0,858%	-230.686	-71.372	-159.314	2.359	1.427	931	
dic-04	5.816	1.912.530	4.856	1.546.955	1.291.099	670	446.004	4.509	65.407	0	0	1.802.509	0,870%	-255.555	-71.372	-184.182	4.460	1.427	3.033	
ene-05	2.801	1.915.331	2.361	1.549.316	1.306.368	703	463.977	5.403	76.480	0	0	1.846.825	0,890%	-297.509	-297.509	0	7.403	0	7.403	
feb-05	5.085	1.920.415	3.931	1.553.247	1.303.860	715	466.074	6.389	89.460	0	0	1.859.395	0,894%	-306.148	-297.509	-8.639	9.020	7.403	1.618	
mar-05	3.685	1.924.100	3.265	1.556.512	1.286.476	735	485.610	7.411	100.438	0	0	1.872.524	0,898%	-316.013	-297.509	-18.503	9.554	7.403	2.152	
abr-05	1.508	1.925.608	1.300	1.557.811	1.282.154	750	497.569	8.448	111.265	0	0	1.890.988	0,906%	-333.177	-297.509	-35.667	9.933	7.403	2.530	
may-05	5.097	1.930.705	4.330	1.562.142	1.264.877	760	500.283	9.516	122.568	0	0	1.887.728	0,902%	-325.586	-325.586	0	10.315	0	10.315	
jun-05	1.257	1.931.962	1.064	1.563.206	1.256.696	767	503.723	10.609	134.569	0	0	1.894.988	0,905%	-331.783	-325.586	-6.197	11.487	10.315	1.173	
jul-05	2.308	1.934.270	2.040	1.565.246	1.206.162	774	511.934	11.734	145.518	0	0	1.863.614	0,889%	-298.368	-325.586	27.218	12.400	10.315	2.085	
ago-05	3.708	1.937.977	3.143	1.568.388	1.196.895	781	512.682	12.839	157.331	0	0	1.866.907	0,889%	-298.519	-325.586	27.067	13.018	10.315	2.704	
sep-05	938	1.938.815	840	1.569.228	1.221.538	794	520.037	13.941	168.119	0	0	1.909.693	0,909%	-340.465	-340.465	0	13.704	0	13.704	
oct-05	579	1.939.495	504	1.569.733	1.209.955	802	527.391	15.038	178.875	0	0	1.916.221	0,912%	-346.488	-340.465	-6.023	14.525	13.704	821	
nov-05	1.651	1.941.145	1.500	1.571.232	1.198.825	808	534.448	16.129	189.553	0	0	1.922.826	0,914%	-351.594	-340.465	-11.129	18.221	13.704	4.518	
dic-05	1.259	1.942.404	1.181	1.572.414	1.181.445	816	541.183	17.213	200.185	0	0	1.922.813	0,914%	-350.400	-340.465	-9.934	24.295	13.704	10.591	
ene-06	648	1.943.053	598	1.573.011	1.171.782	822	549.268	18.293	210.697	0	0	1.931.747	0,918%	-358.736	-358.736	0	28.398	0	28.398	
feb-06	2.477	1.945.529	2.352	1.575.363	1.142.194	829	558.636	19.366	221.152	0	0	1.921.983	0,912%	-346.620	-358.736	12.116	30.151	28.398	1.754	
mar-06	231	1.945.760	216	1.575.579	1.154.921	837	562.367	20.427	231.554	0	0	1.948.842	0,924%	-370.181	-358.736	-11.445	31.307	28.398	2.909	
abr-06	1.292	1.947.052	1.045	1.576.625	1.145.679	842	563.255	21.506	242.700	0	0	1.951.634	0,925%	-370.428	-358.736	-11.692	31.921	28.398	3.524	
may-06	334	1.947.386	300	1.576.925	1.141.637	843	567.744	22.587	254.234	0	0	1.963.615	0,931%	-370.462	-370.462	0	33.368	0	33.368	
jun-06	316	1.947.702	286	1.577.210	1.139.653	846	569.676	23.656	264.086	0	0	1.973.416	0,935%	-370.492	-370.462	-30	35.254	33.368	1.885	
jul-06	1.203	1.948.905	1.018	1.578.228	1.133.132	852	576.178	24.795	275.352	0	0	1.984.662	0,940%	-370.676	-370.462	-215	36.352	33.368	2.984	
ago-06	297	1.949.202	286	1.578.514	1.106.459	861	581.606	25.778	285.464	0	0	1.973.529	0,935%	-370.688	-370.462	-226	37.240	33.368	3.872	
sep-06	285	1.949.487	276	1.578.790	1.090.124	871	578.507	26.759	292.614	0	0	1.961.245	0,929%	-370.697	-370.697	0	39.671	0	39.671	
oct-06	234	1.949.721	224	1.579.014	1.077.433	880	592.339	27.790	302.473	0	0	1.972.244	0,934%	-370.707	-370.697	-10	43.632	39.671	3.960	
nov-06	351	1.950.071	339	1.579.352	1.042.445	884	595.655	28.810	312.241	0	0	1.950.342	0,923%	-370.719	-370.697	-22	48.162	39.671	8.490	
dic-06	179	1.950.250	166	1.579.518	1.029.020	893	604.767	29.821	331.995	0	0	1.955.782	0,926%	-370.732	-370.697	-35	52.185	39.671	12.513	
ene-07	127	1.950.377	127	1.579.645	1.006.118	914	620.581	30.821	331.575	0	0	1.958.274	0,927%	-370.732	-370.732	0	55.070	0	55.070	
feb-07	190	1.950.567	148	1.579.793	991.335	929	633.356	31.808	340.913	0	0	1.965.604	0,930%	-370.744	-370.732	-42	57.075	0	2.006	
mar-07	144	1.950.711	139	1.579.932	957.173	960	668.773	32.776	349.954	1	23	1.975.923	0,935%	-370.779	-370.732	-47	58.927	55.070	3.858	
abr-07	129	1.950.840	114	1.580.046	911.109	1.000	721.425	33.605	358.870	1	23	1.991.427	0,942%	-370.794	-370.732	-62	59.871	55.070	4.801	
may-07	188	1.951.028	185	1.580.231	839.389	1.060	804.103	34.494	367.064	1	23	2.010.580	0,951%	-370.797	-370.797	0	60.680	0	60.680	
jun-07	110	1.951.138	103	1.580.334	770.584	1.129	884.187	35.317	374.647	3	47	2.029.465	0,960%	-370.804	-370.797	-7	61.288	60.680	608	
jul-07	105	1.951.242	108	1.580.442	709.240	1.193	951.612	36.097	381.032	3	47	2.041.930	0,966%	-370.800	-370.797	-3	61.584	60.680	904	
ago-07	155	1.951.398	172	1.580.615	637.810	1.275	1.031.838	36.815	386.489	3	47	2.056.184	0,973%	-370.783	-370.797	14	62.256	60.680	1.576	
sep-07	67	1.951.465	79	1.580.694	577.960	1.323	1.099.109	37.419	391.726	3	47	2.068.842	0,979%	-370.771	-370.771	0	62.843	0	62.843	
oct-07	149	1.951.613	130	1.580.823	484.004	1.390	1.182.545	37.926	396.491	13	256	2.063.296	0,976%	-370.790	-370.771	-19	63.510	62.843	666	
nov-07	282	1.951.895	331	1.581.154	413.938	1.451	1.262.890	38.422	399.807	17	344	2.076.780	0,982%	-370.741	-370.771	30	64.741	62.843	1.897	
dic-07	103	1.951.998	116	1.581.270	345.773	1.515	1.340.980	38.815	402.435	19	352	2.089.540	0,988%	-370.728	-370.771	43	65.604	62.843	2.761	
ene-08	74	1.952.072	95	1.581.365	281.162	1.585	1.407.180	39.120	404.660	19	359	2.093.354	0,990%	-370.706	-370.706	0	65.966	0	65.966	
feb-08	131	1.952.203	67	1.581.432	223.906	1.633	1.467.745	39.371	406.189	22	502	2.098.349	0,992%	-370.771	-370.706	-65	66.163	65.966	197	
mar-08	72	1.952.275	80	1.581.512	156.954	1.693	1.533.993	39.557	407.448	25	740	2.099.135	0,992%	-370.762	-370.706	-56	66.193	65.966	227	
abr-08	76	1.952.351	82	1.581.594	123.700	1.724	1.581.132	39.695	408.036	25	740	2.113.608	0,999%	-370.757	-370.706	-50	66.199	65.966	234	
may-08	54	1.952.405	60	1.581.654	102.844	1.752	1.598.123	39.783	408.520	29										

Firmado para Efectos de Identificación  
ERNST & YOUNG LDA.



Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Mensual		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Máxima	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-09	44	1.953.320	53	1.582.694	13.402	1.843	1.683.041	40.013	410.111	51	1.558	2.108.112	0,966%	-370.626	-370.626	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-09	35	1.953.355	46	1.582.739	9.262	1.845	1.686.872	40.020	410.164	54	1.624	2.107.921	0,966%	-370.616	-370.626	11	66.199	66.199	0	66.199
mar-09	85	1.953.440	52	1.582.791	8.643	1.847	1.687.853	40.025	410.215	54	1.624	2.108.336	0,966%	-370.649	-370.626	-23	66.199	66.199	0	66.199
abr-09	61	1.953.501	75	1.582.866	8.526	1.848	1.688.326	40.031	410.264	54	1.624	2.108.740	0,966%	-370.635	-370.626	-9	66.199	66.199	0	66.199
may-09	57	1.953.559	69	1.582.935	7.936	1.850	1.688.326	40.036	410.316	54	1.624	2.108.201	0,966%	-370.624	-370.624	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-09	68	1.953.627	84	1.583.019	7.751	1.850	1.688.326	40.041	410.364	55	1.632	2.108.073	0,966%	-370.607	-370.624	16	66.199	66.199	0	66.199
jul-09	63	1.953.689	70	1.583.089	7.771	1.851	1.688.326	40.045	410.414	55	1.632	2.108.143	0,966%	-370.600	-370.624	23	66.199	66.199	0	66.199
ago-09	28	1.953.718	35	1.583.124	6.695	1.851	1.688.326	40.049	410.457	56	1.841	2.107.319	0,966%	-370.593	-370.624	30	66.199	66.199	0	66.199
sep-09	33	1.953.751	40	1.583.165	6.777	1.852	1.688.667	40.052	410.478	56	1.841	2.107.763	0,966%	-370.586	-370.586	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-09	39	1.953.790	44	1.583.209	6.632	1.853	1.689.018	40.053	410.494	56	1.841	2.107.985	0,966%	-370.581	-370.586	5	66.199	66.199	0	66.199
nov-09	22	1.953.812	29	1.583.238	6.662	1.853	1.689.018	40.053	410.494	57	1.894	2.108.068	0,966%	-370.574	-370.586	12	66.199	66.199	0	66.199
dic-09	28	1.953.840	31	1.583.269	5.550	1.856	1.690.326	40.054	410.494	57	1.894	2.108.264	0,966%	-370.571	-370.586	15	66.199	66.199	0	66.199
ene-10	17	1.953.857	28	1.583.296	2.398	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.571	0,966%	-370.560	-370.560	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-10	43	1.953.900	65	1.583.362	2.363	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.537	0,966%	-370.538	-370.560	23	66.199	66.199	0	66.199
mar-10	20	1.953.920	28	1.583.390	2.359	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.533	0,966%	-370.530	-370.560	30	66.199	66.199	0	66.199
abr-10	12	1.953.932	19	1.583.409	2.280	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.454	0,966%	-370.523	-370.560	37	66.199	66.199	0	66.199
may-10	27	1.953.959	42	1.583.450	2.243	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.417	0,966%	-370.508	-370.560	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-10	16	1.953.975	27	1.583.478	2.204	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.378	0,966%	-370.497	-370.508	11	66.199	66.199	0	66.199
jul-10	17	1.953.992	23	1.583.500	2.186	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.359	0,966%	-370.492	-370.508	17	66.199	66.199	0	66.199
ago-10	24	1.954.016	34	1.583.534	1.939	1.859	1.694.106	40.055	410.493	57	1.894	2.108.432	0,966%	-370.482	-370.508	26	66.199	66.199	0	66.199
sep-10	40	1.954.056	50	1.583.584	1.933	1.859	1.694.106	40.055	410.493	57	1.894	2.108.426	0,966%	-370.473	-370.473	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-10	37	1.954.094	69	1.583.652	1.928	1.859	1.694.106	40.055	410.493	57	1.894	2.108.420	0,966%	-370.441	-370.473	31	66.199	66.199	0	66.199
nov-10	41	1.954.135	40	1.583.692	1.922	1.860	1.694.350	40.055	410.493	57	1.894	2.108.658	0,966%	-370.443	-370.473	30	66.199	66.199	0	66.199
dic-10	17	1.954.152	19	1.583.711	1.920	1.860	1.694.350	40.055	410.493	57	1.894	2.108.656	0,966%	-370.440	-370.473	32	66.199	66.199	0	66.199
ene-11	15	1.954.167	20	1.583.732	1.918	1.860	1.694.350	40.055	410.493	57	1.894	2.108.654	0,966%	-370.435	-370.435	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-11	33	1.954.200	42	1.583.774	1.916	1.860	1.694.350	40.056	410.505	57	1.894	2.108.664	0,966%	-370.426	-370.435	9	66.199	66.199	0	66.199
mar-11	39	1.954.239	32	1.583.805	0	1.861	1.696.530	40.057	410.518	57	1.894	2.108.942	0,966%	-370.434	-370.435	1	66.199	66.199	0	66.199
abr-11	46	1.954.285	37	1.583.843	0	1.862	1.696.649	40.059	410.957	57	1.894	2.109.500	0,966%	-370.442	-370.435	-7	66.199	66.199	0	66.199
may-11	23	1.954.307	18	1.583.861	209	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.110.008	0,997%	-370.447	-370.447	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-11	47	1.954.354	38	1.583.899	206	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.110.004	0,997%	-370.455	-370.447	-9	66.199	66.199	0	66.199
jul-11	34	1.954.388	28	1.583.927	197	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.109.996	0,966%	-370.462	-370.447	-15	66.199	66.199	0	66.199
ago-11	55	1.954.443	44	1.583.971	187	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.109.985	0,966%	-370.472	-370.447	-25	66.199	66.199	0	66.199
sep-11	51	1.954.494	41	1.584.012	177	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.109.976	0,966%	-370.482	-370.482	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-11	177	1.954.671	144	1.584.156	204	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.110.003	0,966%	-370.515	-370.482	-33	66.199	66.199	0	66.199
nov-11	38	1.954.709	31	1.584.187	205	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.885	0,997%	-370.522	-370.482	-40	66.199	66.199	0	66.199
dic-11	38	1.954.747	31	1.584.218	190	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.869	0,997%	-370.529	-370.482	-47	66.199	66.199	0	66.199
ene-12	-4	1.954.743	-3	1.584.214	141	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.821	0,997%	-370.528	-370.528	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-12	22	1.954.765	18	1.584.233	165	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.844	0,997%	-370.532	-370.528	-4	66.199	66.199	0	66.199
mar-12	33	1.954.798	27	1.584.259	167	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.847	0,997%	-370.539	-370.528	-10	66.199	66.199	0	66.199
abr-12	18	1.954.816	15	1.584.274	174	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.854	0,997%	-370.542	-370.528	-14	66.199	66.199	0	66.199
may-12	51	1.954.867	37	1.584.311	138	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.818	0,997%	-370.556	-370.556	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-12	23	1.954.890	18	1.584.329	138	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.818	0,997%	-370.560	-370.556	-4	66.199	66.199	0	66.199
jul-12	137	1.955.026	111	1.584.440	143	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.822	0,997%	-370.586	-370.556	-30	66.199	66.199	0	66.199
ago-12	25	1.955.052	21	1.584.461	122	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.802	0,997%	-370.591	-370.556	-35	66.199	66.199	0	66.199
sep-12	33	1.955.085	27	1.584.488	134	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.813	0,997%	-370.597	-370.597	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-12	38	1.955.123	31	1.584.519	134	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.813	0,997%	-370.604	-370.597	-7	66.199	66.199	0	66.199
nov-12	26	1.955.149	21	1.584.540	134	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.813	0,966%	-370.609	-370.597	-12	66.199	66.199	0	66.199
dic-12	58	1.955.207	47	1.584.587	144	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.823	0,966%	-370.620	-370.597	-23	66.199	66.199	0	66.199
ene-13	25	1.955.232	21	1.584.608	166	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.846	0,966%	-370.625	-370.625	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-13	35	1.955.267	29	1.584.636	166	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.846	0,966%	-370.631	-370.625	-7	66.199	66.199	0	66.199
mar-13	94	1.955.361	76	1.584.712	140	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.819	0,966%	-370.649	-370.625	-24	66.199	66.199	0	66.199
abr-13	33	1.955.394	26	1.584.739	135	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.814	0,966%	-370.655	-370.625	-30	66.199	66.199	0	66.199
may-13	12	1.955.406	10	1.584.749	135	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.814	0,966%	-370.657	-370.657	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-13	15	1.955.421	12	1.584.761																



Tasa Máxima	0,92%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

#### Ø Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 0,92% de la base de cálculo definida anteriormente.

#### Ø Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

#### Ø Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

#### Ø Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán cuatrimestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

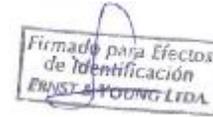
#### Ø Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 23, 24 y 25 de septiembre de 2003 en el diario "El Mercurio" de Santiago.



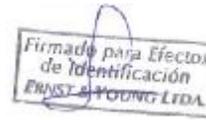
b.3 Vigencia del contrato: noviembre 2004 - marzo 2006  
Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance			
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones		Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)										
nov-04	149.445	149.445	109.882	109.882	58.336	0	0	0	0	0	0	0	0	58.336	0.398%	51.547	0	51.547	0	0	0	0	51.547
dic-04	183.557	333.002	135.370	245.252	175.006	0	0	0	0	0	0	0	0	175.006	0.536%	70.246	0	70.246	0	0	0	0	70.246
ene-05	169.710	502.712	131.000	376.252	297.513	44	27.771	3	86	0	0	0	0	325.370	0.680%	50.881	50.881	0	0	0	0	0	50.881
feb-05	173.273	675.985	126.359	502.611	401.429	83	44.081	28	544	0	0	0	0	446.054	0.673%	56.557	50.881	5.676	124	0	124	56.681	
mar-05	175.153	851.139	127.787	630.398	473.667	105	86.004	87	1.842	0	0	0	0	561.512	0.673%	68.886	50.881	18.005	224	0	224	69.110	
abr-05	172.870	1.024.009	126.188	756.587	574.186	163	132.029	184	3.544	0	0	0	0	712.758	0.710%	43.828	50.881	-7.053	296	0	296	44.124	
may-05	172.608	1.196.617	126.578	883.165	710.467	215	162.736	325	6.112	0	0	0	0	879.315	0.750%	3.850	3.850	0	392	0	392	4.242	
jun-05	178.080	1.374.696	130.624	1.013.788	787.205	263	206.936	555	10.679	0	0	0	0	1.004.820	0.746%	8.969	3.850	5.119	783	392	391	9.752	
jul-05	182.705	1.557.401	133.879	1.147.667	880.745	317	245.686	855	14.880	0	0	0	0	1.141.311	0.747%	6.356	3.850	2.506	1.149	392	757	7.505	
ago-05	185.019	1.742.420	135.767	1.283.434	987.348	379	293.390	1.223	20.408	0	0	0	0	1.301.146	0.762%	-17.712	-126.159	108.446	1.460	392	1.068	1.460	
sep-05	185.927	1.928.347	136.008	1.419.441	1.189.881	422	328.286	1.691	27.433	0	0	0	0	1.545.600	0.818%	-126.159	-126.159	0	1.852	1.852	0	1.852	
oct-05	178.184	2.106.530	130.899	1.550.340	1.237.641	489	388.823	2.209	33.909	0	0	0	0	1.660.373	0.804%	-110.033	-126.159	16.125	2.390	1.852	538	2.390	
nov-05	188.326	2.294.857	138.438	1.688.778	1.354.640	547	426.593	2.822	43.216	0	0	0	0	1.824.449	0.811%	-136.671	-126.159	-9.513	2.506	1.852	3.205	5.057	
dic-05	207.138	2.501.995	152.322	1.841.100	1.495.017	609	474.662	3.502	52.224	0	0	0	0	2.021.903	0.824%	-180.803	-126.159	-54.644	10.567	1.852	8.716	10.567	
ene-06	189.542	2.691.447	138.996	1.980.096	1.645.510	682	535.574	4.261	62.238	0	0	0	0	2.243.322	0.850%	-263.225	-263.225	0	14.602	14.602	0	14.602	
feb-06	196.092	2.887.539	144.477	2.124.573	1.780.952	743	603.661	5.127	73.746	0	0	0	0	2.458.359	0.868%	-333.786	-263.225	-70.561	16.456	14.602	1.853	16.456	
mar-06	192.442	3.079.981	141.335	2.265.908	1.898.300	817	664.877	6.063	85.199	0	0	0	0	2.648.376	0.877%	-382.467	-263.225	-119.242	17.771	14.602	3.169	17.771	
abr-06	25.124	3.105.105	18.188	2.284.096	1.921.879	874	697.743	7.033	95.480	0	0	0	0	2.715.102	0.892%	-431.006	-263.225	-167.780	18.578	14.602	3.975	18.578	
may-06	8.230	3.113.335	6.076	2.290.172	1.937.062	915	720.731	8.084	107.388	0	0	0	0	2.765.181	0.906%	-475.009	-475.009	0	20.623	20.623	0	20.623	
jun-06	6.513	3.119.848	4.905	2.295.077	1.926.917	948	744.921	9.271	120.649	0	0	0	0	2.792.486	0.913%	-497.409	-475.009	-22.400	23.506	20.623	2.883	23.506	
jul-06	7.871	3.127.719	5.976	2.301.052	1.920.991	966	758.448	10.496	135.381	0	0	0	0	2.814.820	0.918%	-513.768	-475.009	-38.759	25.183	20.623	4.561	25.183	
ago-06	5.571	3.133.291	4.265	2.305.318	1.856.105	982	769.295	11.794	150.369	0	0	0	0	2.775.768	0.904%	-470.451	-475.009	4.558	26.699	20.623	6.077	26.699	
sep-06	2.226	3.135.516	1.760	2.307.077	1.829.012	994	792.789	13.122	167.794	0	0	0	0	2.789.595	0.907%	-482.517	-482.517	0	30.863	30.863	0	30.863	
oct-06	2.693	3.138.209	2.185	2.309.263	1.870.890	1.005	797.660	14.471	182.038	0	0	0	0	2.850.587	0.927%	-541.325	-482.517	-58.807	37.534	30.863	6.672	37.534	
nov-06	9.911	3.148.120	8.063	2.317.325	1.778.920	1.019	806.157	15.832	197.685	0	0	0	0	2.782.761	0.902%	-465.436	-482.517	17.081	45.273	30.863	14.410	45.273	
dic-06	1.216	3.149.396	1.023	2.318.349	1.781.711	1.026	814.472	17.177	211.128	0	0	0	0	2.807.311	0.909%	-488.962	-482.517	-6.445	52.170	30.863	21.308	52.170	
ene-07	761	3.150.097	632	2.318.981	1.764.628	1.043	823.780	18.565	228.767	0	0	0	0	2.817.174	0.912%	-498.194	-498.194	0	57.151	57.151	0	57.151	
feb-07	761	3.150.858	566	2.319.547	1.763.757	1.051	828.036	19.952	243.756	0	0	0	0	2.835.549	0.918%	-516.002	-498.194	-17.809	60.663	57.151	3.512	60.663	
mar-07	771	3.151.629	629	2.320.176	1.742.252	1.061	842.794	21.336	257.883	0	0	0	0	2.842.929	0.920%	-522.753	-498.194	-24.559	63.944	57.151	6.793	63.944	
abr-07	640	3.152.269	529	2.320.705	1.719.611	1.073	850.215	22.687	271.399	0	0	0	0	2.841.224	0.919%	-520.520	-498.194	-22.326	65.882	57.151	8.531	65.882	
may-07	620	3.153.089	653	2.321.358	1.708.031	1.084	855.017	24.068	285.293	0	0	0	0	2.848.342	0.921%	-526.984	-526.984	0	67.259	67.259	0	67.259	
jun-07	850	3.153.739	547	2.321.905	1.694.405	1.091	859.364	25.440	299.227	1	129	2.848.326	0.923%	-531.221	-526.984	-4.237	68.568	67.259	1.309	68.568			
jul-07	523	3.154.261	457	2.322.362	1.686.901	1.098	862.251	26.810	312.951	1	129	2.862.233	0.926%	-539.872	-526.984	-12.888	69.278	67.259	2.019	69.278			
ago-07	476	3.154.737	408	2.322.769	1.676.565	1.103	863.736	28.170	326.728	1	129	2.867.159	0.927%	-544.389	-526.984	-17.405	71.097	67.259	3.838	71.097			
sep-07	440	3.155.177	405	2.323.174	1.663.613	1.114	871.846	29.528	340.451	1	129	2.876.039	0.930%	-552.865	-552.865	0	72.925	72.925	0	72.925			
oct-07	455	3.155.632	357	2.323.531	1.538.462	1.119	876.011	30.871	354.028	1	129	2.768.631	0.895%	-445.099	-552.865	107.766	75.295	72.925	2.369	75.295			
nov-07	753	3.156.385	684	2.324.215	1.525.873	1.127	882.612	32.209	367.486	2	182	2.776.152	0.897%	-451.937	-552.865	100.929	80.652	72.925	7.726	80.652			
dic-07	280	3.156.665	265	2.324.480	1.510.961	1.135	887.883	33.539	380.761	3	232	2.779.837	0.898%	-455.357	-552.865	97.508	85.517	72.925	12.591	85.517			
ene-08	241	3.156.907	239	2.324.719	1.485.648	1.146	906.554	34.859	394.014	3	232	2.786.448	0.900%	-461.729	-461.729	0	88.314	88.314	0	88.314			
feb-08	205	3.157.112	184	2.324.903	1.474.796	1.160	921.298	36.170	406.944	3	232	2.803.269	0.906%	-478.366	-461.729	-16.637	90.536	88.314	2.223	90.536			
mar-08	245	3.157.357	212	2.325.115	1.435.780	1.183	952.940	37.461	419.610	3	232	2.808.561	0.907%	-483.445	-461.729	-21.717	91.140	88.314	2.827	91.140			
abr-08	220	3.157.577	189	2.325.304	1.404.649	1.214	988.528	38.727	431.830	3	232	2.825.239	0.913%	-499.935	-461.729	-38.206	92.031	88.314	3.717	92.031			
may-08	205	3.157.781	189	2.325.494	1.369.587	1.254	1.024.637	39.956	443.686	4	271	2.838.182	0.917%	-512.688	-512.688	0	92.840	92.840	0	92.840			
jun-08	296	3.158.077	242	2.325.736	1.311.190	1.317	1.080.032	41.145	454.568	5	289	2.846.079	0.919%	-520.343	-512.688	-7.655	93.295	92.840	455	93.295			
jul-08	254	3.158.331	222	2.325.958	1.226.169	1.381	1.137.055	42.218	465.621	7	480	2.829.325	0.914%	-503.366	-512.688	9.322	93.586	92.840	746	93.586			
ago-08	253	3.158.584	247	2.326.205	1.150.901	1.452	1.212.438	43.231	475.580	11	501	2.839.420	0.917%	-513.214	-512.688	-5.26	94.040	92.840	1.200	94.040			
sep-08	259	3.158.843	223	2.326.428	1.101.395	1.497	1.261.012	44.203	484.949	11	501	2.847.857	0.920%	-521.428	-521.428	0	95.679	95.679	0	95.679			
oct-08	197	3.159.040	183	2.326.611	1.043.708	1.559	1.324.531	45.123	493.377	15	677	2.862.293	0.924%	-535.682	-521.428	-14.254	98.538	95.679	2.859	98.538			
nov-08	115	3.159.455	333	2.326.945	964.303	1.631	1.390.431	45.960	501.112	22	849	2.856.696	0.922%	-529.751	-521.428	-8.323	102.379	95.679	6.700	102.379			
dic-08	67	3.159.621	158	2.327.102	904.927	1.675	1.443.120	46.715	508.518	27	1.082	2.857.646	0.923%	-530.544	-521.428	-9.116	108.635	95.679	12.956	108.635			
ene-09	80	3.159.702	83																				



Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)				Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-10	66	3.160.838	52	2.328.281	91.521	2.344	2.120.858	51.520	550.104	63	2.469	2.764.952	0,892%	-436.671	-436.671	0	126.290	126.290	0	126.290
feb-10	66	3.160.904	71	2.328.352	67.345	2.359	2.139.093	51.590	550.605	66	2.515	2.759.558	0,890%	-431.206	-436.671	5.465	126.322	126.290	32	126.322
mar-10	56	3.160.960	63	2.328.414	40.115	2.377	2.159.417	51.637	550.817	69	2.671	2.753.020	0,888%	-424.605	-436.671	12.066	126.325	126.290	35	126.325
abr-10	37	3.160.996	50	2.328.464	32.171	2.382	2.164.044	51.664	551.053	69	2.671	2.749.940	0,887%	-421.475	-436.671	15.196	126.327	126.290	37	126.327
may-10	56	3.161.053	72	2.328.536	25.604	2.387	2.167.767	51.681	551.139	71	2.834	2.747.343	0,887%	-418.807	-418.807	0	126.332	126.332	0	126.332
jun-10	41	3.161.093	52	2.328.588	11.021	2.396	2.181.353	51.695	551.096	71	2.834	2.746.304	0,886%	-417.716	-418.807	1.091	126.347	126.332	15	126.347
jul-10	45	3.161.139	56	2.328.644	7.524	2.403	2.183.767	51.704	551.130	72	2.850	2.745.271	0,886%	-416.627	-418.807	2.181	126.355	126.332	23	126.355
ago-10	65	3.161.204	73	2.328.717	5.367	2.404	2.184.771	51.710	550.782	72	2.791	2.743.711	0,885%	-414.994	-418.807	3.813	126.360	126.332	28	126.360
sep-10	114	3.161.318	109	2.328.827	6.534	2.404	2.184.771	51.716	550.769	72	2.772	2.744.846	0,886%	-416.019	-416.019	0	126.375	126.375	0	126.375
oct-10	79	3.161.397	121	2.328.948	4.483	2.406	2.185.343	51.720	550.820	73	2.784	2.743.430	0,885%	-414.482	-416.019	1.537	126.392	126.375	17	126.392
nov-10	92	3.161.488	85	2.329.033	2.785	2.408	2.186.619	51.724	550.542	73	2.784	2.742.730	0,885%	-413.697	-416.019	2.322	126.412	126.375	37	126.412
dic-10	51	3.161.539	57	2.329.090	1.722	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.681	0,885%	-413.591	-416.019	2.428	126.425	126.375	50	126.425
ene-11	34	3.161.573	40	2.329.130	1.705	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.664	0,885%	-413.534	-413.534	0	126.431	126.431	0	126.431
feb-11	52	3.161.625	64	2.329.194	1.696	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.656	0,885%	-413.462	-413.534	72	126.434	126.431	3	126.434
mar-11	77	3.161.702	57	2.329.251	1.684	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.644	0,885%	-413.393	-413.534	141	126.435	126.431	4	126.435
abr-11	96	3.161.799	71	2.329.322	1.690	2.410	2.187.740	51.724	550.542	73	2.784	2.742.756	0,885%	-413.434	-413.534	99	126.436	126.431	5	126.436
may-11	69	3.161.868	51	2.329.373	3.508	2.416	2.188.947	51.724	550.542	73	2.768	2.745.765	0,886%	-416.392	-416.392	0	126.439	126.439	0	126.439
jun-11	92	3.161.960	68	2.329.440	1.642	2.420	2.189.223	51.727	550.569	73	2.768	2.744.203	0,885%	-414.762	-416.392	1.630	126.440	126.439	1	126.440
jul-11	70	3.162.030	51	2.329.492	1.632	2.421	2.189.431	51.727	550.569	73	2.768	2.744.400	0,885%	-414.908	-416.392	1.484	126.440	126.439	2	126.440
ago-11	98	3.162.128	72	2.329.564	1.281	2.422	2.190.010	51.727	550.569	73	2.768	2.744.628	0,885%	-415.064	-416.392	1.328	126.448	126.439	10	126.448
sep-11	71	3.162.199	52	2.329.616	1.268	2.423	2.190.076	51.727	550.569	73	2.768	2.744.681	0,885%	-415.065	-415.065	0	126.454	126.454	0	126.454
oct-11	566	3.162.765	416	2.330.032	1.290	2.423	2.190.076	51.727	550.569	73	2.768	2.744.704	0,885%	-414.672	-415.065	393	126.459	126.454	5	126.459
nov-11	76	3.162.841	56	2.330.088	1.288	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.838	0,885%	-414.750	-415.065	315	126.467	126.454	13	126.467
dic-11	76	3.162.917	56	2.330.144	1.269	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.819	0,885%	-414.675	-415.065	390	126.471	126.454	17	126.471
ene-12	170	3.163.088	125	2.330.269	1.216	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.767	0,885%	-414.497	-414.497	0	126.474	126.474	0	126.474
feb-12	42	3.163.130	31	2.330.300	1.236	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.786	0,885%	-414.486	-414.497	11	126.477	126.474	3	126.477
mar-12	37	3.163.167	27	2.330.327	1.305	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.855	0,885%	-414.528	-414.497	-31	126.480	126.474	6	126.480
abr-12	69	3.163.236	51	2.330.378	1.238	2.425	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.903	0,885%	-414.525	-414.497	-28	126.483	126.474	9	126.483
may-12	47	3.163.282	27	2.330.405	1.197	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.863	0,885%	-414.458	-414.458	0	126.486	126.486	0	126.486
jun-12	51	3.163.333	38	2.330.443	1.194	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.859	0,885%	-414.416	-414.458	41	126.490	126.486	4	126.490
jul-12	136	3.163.470	100	2.330.543	1.194	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.859	0,885%	-414.316	-414.458	141	126.495	126.486	9	126.495
ago-12	44	3.163.514	33	2.330.575	1.170	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.835	0,885%	-414.260	-414.458	198	126.497	126.486	12	126.497
sep-12	25	3.163.539	18	2.330.594	1.177	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.843	0,885%	-414.249	-414.249	0	126.500	126.500	0	126.500
oct-12	58	3.163.596	42	2.330.636	1.174	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.839	0,885%	-414.203	-414.249	46	126.502	126.500	2	126.502
nov-12	60	3.163.656	44	2.330.680	1.240	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.905	0,885%	-414.225	-414.249	24	126.506	126.500	6	126.506
dic-12	51	3.163.707	38	2.330.718	1.246	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.911	0,885%	-414.194	-414.249	55	126.511	126.500	11	126.511
ene-13	33	3.163.741	25	2.330.742	1.265	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.930	0,885%	-414.188	-414.188	0	126.515	126.515	0	126.515
feb-13	182	3.163.922	134	2.330.876	1.261	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.926	0,885%	-414.051	-414.188	137	126.518	126.515	3	126.518
mar-13	134	3.164.056	99	2.330.974	1.231	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.896	0,885%	-413.922	-414.188	266	126.521	126.515	6	126.521
abr-13	61	3.164.118	45	2.331.019	1.222	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.887	0,885%	-413.868	-414.188	320	126.524	126.515	9	126.524
may-13	28	3.164.145	20	2.331.040	1.218	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.883	0,885%	-413.843	-413.843	0	126.529	126.529	0	126.529
jun-13	35	3.164.181	26	2.331.066	1.220	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.885	0,885%	-413.819	-413.843	24	126.532	126.529	3	126.532
jul-13	0	3.164.181	0	2.331.066	1.248	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.914	0,885%	-413.848	-413.843	-5	126.533	126.529	5	126.533
ago-13	0	3.164.181	0	2.331.066	1.239	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.905	0,885%	-413.839	-413.843	4	126.535	126.529	7	126.535
sep-13	0	3.164.181	0	2.331.066	1.241	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.906	0,885%	-413.840	-413.840	0	126.537	126.537	0	126.537
oct-13	270	3.164.451	229	2.331.295	1.237	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.902	0,885%	-413.608	-413.840	233	126.540	126.537	3	126.540
nov-13	16	3.164.466	16	2.331.311	1.234	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.899	0,885%	-413.588	-413.840	252	126.543	126.537	6	126.543
dic-13	0	3.164.466	0	2.331.311	1.272	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.937	0,885%	-413.626	-413.840	214	126.545	126.537	8	126.545

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.



Tasa Máxima	1,02%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este periodo la Administradora realizó un adendum al último contrato vigente con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

#### Ø Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros, será el 1,02% de la base de cálculo definida anteriormente.

#### Ø Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

#### Ø Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

#### Ø Liquidaciones y Pagos

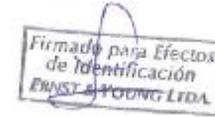
Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán cuatrimestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.



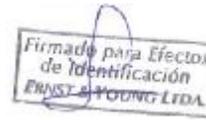
b.4 Vigencia del contrato: abril 2006 – octubre 2007  
 Compañía de Seguros de Vida: Seguros de Vida SURA S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
abr-06	202.276	202.276	131.919	131.919	229.663	6	6.829	0	0	0	0	236.492	1,345%	-70.357	0	-70.357	0	0	0	
may-06	195.953	398.228	127.795	259.714	355.235	42	34.212	0	0	0	0	389.447	1,125%	-129.733	0	-129.733	0	0	0	
jun-06	216.728	614.957	141.345	401.059	470.429	77	48.106	0	0	0	0	518.535	0,970%	-117.476	0	-117.476	0	0	0	
jul-06	221.224	836.180	144.276	545.335	584.632	155	99.673	20	479	0	0	684.783	0,942%	-139.448	84	-139.448	84	84	84	
ago-06	213.394	1.049.574	139.170	684.505	732.042	211	140.971	67	1.571	0	0	874.584	0,958%	-190.079	0	-190.079	213	0	213	
sep-06	227.906	1.277.480	148.634	833.139	949.194	283	189.558	156	3.758	0	0	1.142.510	1,028%	-309.371	-309.371	0	698	698	698	
oct-06	217.150	1.494.631	141.620	974.759	1.143.963	354	226.729	306	6.408	0	0	1.377.100	1,060%	-402.341	-309.371	-92.970	1.358	698	660	
nov-06	239.193	1.733.824	155.995	1.130.755	1.324.985	422	268.486	523	9.934	0	0	1.603.405	1,063%	-472.650	-309.371	-163.280	2.204	698	1.506	
dic-06	246.530	1.980.354	160.781	1.291.535	1.417.881	474	315.423	819	14.282	0	0	1.747.586	1,015%	-456.051	-309.371	-146.680	3.824	698	3.127	
ene-07	225.758	2.206.112	147.234	1.438.769	1.513.910	534	369.447	1.183	20.123	0	0	1.903.480	0,992%	-464.711	-309.371	-155.340	5.614	698	4.916	
feb-07	243.224	2.449.337	158.624	1.597.393	1.623.680	600	413.983	1.628	26.461	0	0	2.064.124	0,969%	-466.730	-309.371	-157.360	7.583	698	6.886	
mar-07	239.860	2.689.197	156.431	1.753.824	1.634.284	645	442.813	2.156	35.328	0	0	2.112.425	0,903%	-358.601	-358.601	0	9.759	9.759	9.759	
abr-07	239.564	2.928.760	156.237	1.910.061	1.762.441	709	480.650	2.742	43.705	0	0	2.286.797	0,898%	-376.736	-358.601	-18.134	11.045	9.759	1.286	
may-07	234.887	3.163.647	153.187	2.063.248	1.931.579	776	542.148	3.379	52.074	0	0	2.525.802	0,918%	-462.554	-358.601	-103.953	12.331	9.759	2.572	
jun-07	234.350	3.397.997	152.837	2.216.085	2.017.657	829	576.319	4.122	63.887	0	0	2.657.863	0,900%	-441.778	-358.601	-83.177	13.515	9.759	3.756	
jul-07	240.413	3.638.410	156.791	2.372.876	2.225.924	889	612.813	4.921	74.107	0	0	2.912.844	0,921%	-539.968	-358.601	-181.367	14.211	9.759	4.452	
ago-07	234.718	3.873.128	153.077	2.525.953	2.361.485	965	663.685	5.774	86.436	0	0	3.111.606	0,924%	-585.653	-358.601	-227.052	16.098	9.759	6.339	
sep-07	252.626	4.125.754	164.756	2.690.709	2.520.901	1.024	710.148	6.670	100.010	0	0	3.331.059	0,928%	-640.350	-640.350	0	18.109	18.109	18.109	
oct-07	240.338	4.366.092	156.742	2.847.451	2.651.334	1.102	799.064	7.661	114.072	0	0	3.564.469	0,939%	-717.018	-640.350	-76.669	20.891	18.109	2.781	
nov-07	19.693	4.385.785	12.843	2.860.294	2.563.432	1.163	845.312	8.807	134.418	0	0	3.543.161	0,929%	-862.867	-640.350	-42.517	24.587	18.109	6.478	
dic-07	9.102	4.394.887	5.936	2.866.231	2.533.360	1.206	875.295	9.993	147.775	0	0	3.556.430	0,931%	-690.200	-640.350	-49.850	28.996	18.109	10.886	
ene-08	4.240	4.399.127	2.765	2.868.996	2.473.141	1.243	909.212	11.289	167.708	0	0	3.550.060	0,928%	-681.065	-640.350	-40.715	33.284	18.109	15.175	
feb-08	3.736	4.402.863	2.436	2.871.432	2.469.876	1.270	918.273	12.627	183.332	0	0	3.571.481	0,933%	-700.048	-640.350	-59.699	36.702	18.109	18.592	
mar-08	3.597	4.406.460	2.346	2.873.778	2.462.512	1.305	927.440	14.017	200.735	0	0	3.590.687	0,937%	-716.909	-716.909	0	37.640	37.640	0	
abr-08	2.269	4.408.729	1.480	2.875.258	2.414.063	1.332	951.744	15.524	223.213	0	0	3.589.019	0,936%	-713.761	-716.909	3.148	39.140	37.640	1.500	
may-08	1.738	4.410.467	1.133	2.876.391	2.420.954	1.347	959.463	17.044	242.077	0	0	3.622.494	0,945%	-746.102	-716.909	-29.193	40.524	37.640	2.885	
jun-08	2.087	4.412.553	1.361	2.877.752	2.386.951	1.382	979.340	18.583	259.552	0	0	3.625.843	0,945%	-748.091	-716.909	-31.182	41.349	37.640	3.709	
jul-08	1.716	4.414.269	1.119	2.878.871	2.369.266	1.419	999.097	20.142	276.611	0	0	3.644.974	0,950%	-766.103	-716.909	-49.194	41.896	37.640	4.256	
ago-08	1.954	4.416.224	1.275	2.880.146	2.366.117	1.432	1.004.437	21.712	294.529	0	0	3.665.083	0,954%	-784.937	-716.909	-68.028	42.748	37.640	5.108	
sep-08	1.357	4.417.581	885	2.881.031	2.341.547	1.449	1.014.797	23.276	310.628	0	0	3.666.972	0,955%	-785.941	-785.941	0	46.019	46.019	0	
oct-08	1.076	4.418.657	702	2.881.733	2.321.129	1.479	1.033.087	24.920	335.124	0	0	3.689.339	0,960%	-807.607	-785.941	-21.665	50.276	46.019	4.257	
nov-08	1.183	4.419.840	772	2.882.504	2.300.107	1.505	1.043.672	26.564	352.676	0	0	3.696.455	0,962%	-813.951	-785.941	-28.009	54.455	46.019	8.436	
dic-08	840	4.420.680	548	2.883.052	2.292.390	1.516	1.051.232	28.209	370.488	0	0	3.714.110	0,966%	-831.058	-785.941	-45.117	58.712	46.019	12.693	
ene-09	579	4.421.259	378	2.883.430	2.290.466	1.522	1.054.377	29.853	387.752	1	8	3.732.603	0,971%	-849.173	-785.941	-63.232	62.924	46.019	16.905	
feb-09	523	4.421.782	341	2.883.771	2.274.650	1.531	1.058.997	31.491	405.461	1	8	3.739.117	0,972%	-855.346	-785.941	-69.405	67.098	46.019	21.079	
mar-09	522	4.422.304	340	2.884.111	2.266.192	1.542	1.065.523	33.142	423.054	1	8	3.754.777	0,976%	-870.666	-870.666	0	71.231	71.231	0	
abr-09	686	4.422.990	447	2.884.558	2.254.222	1.553	1.073.561	34.793	441.347	1	8	3.769.138	0,980%	-884.580	-870.666	-13.914	72.262	71.231	1.030	
may-09	447	4.423.437	292	2.884.850	2.227.019	1.564	1.084.993	36.464	465.730	1	8	3.777.750	0,982%	-892.900	-870.666	-22.234	75.672	71.231	4.440	
jun-09	597	4.424.034	389	2.885.239	2.209.602	1.572	1.090.877	38.132	483.492	2	78	3.784.049	0,984%	-898.810	-870.666	-28.144	79.804	71.231	8.573	
jul-09	522	4.424.555	340	2.885.580	2.186.634	1.592	1.103.960	39.789	500.666	2	78	3.791.338	0,985%	-905.759	-870.666	-35.093	82.945	71.231	11.713	
ago-09	361	4.424.916	235	2.885.815	2.138.323	1.622	1.136.021	41.413	517.558	3	94	3.790.997	0,985%	-905.182	-870.666	-34.516	86.881	71.231	15.649	
sep-09	309	4.425.225	201	2.886.016	2.086.056	1.653	1.176.077	43.030	534.298	3	94	3.796.525	0,987%	-910.509	-910.509	0	89.231	89.231	0	
oct-09	347	4.425.571	226	2.886.242	2.017.180	1.711	1.227.531	44.556	550.146	3	94	3.794.951	0,986%	-908.708	-910.509	1.801	89.967	89.231	736	
nov-09	267	4.425.839	174	2.886.417	1.929.335	1.777	1.289.425	46.012	565.758	3	94	3.784.612	0,983%	-898.195	-910.509	12.314	93.678	89.231	4.447	
dic-09	240	4.426.079	157	2.886.573	1.816.523	1.850	1.368.042	47.386	580.591	4	108	3.765.264	0,978%	-878.691	-910.509	31.818	97.317	89.231	8.086	
ene-10	235	4.426.314	153	2.886.726	1.708.219	1.917	1.450.275	48.668	593.877	5	117	3.752.488	0,975%	-865.762	-910.509	44.747	100.422	89.231	11.191	
feb-10	263	4.426.576	171	2.886.898	1.589.475	2.002	1.537.653	49.882	606.404	9	318	3.733.850	0,970%	-846.952	-910.509	63.557	100.869	89.231	11.638	
mar-10	241	4.426.817	157	2.887.055	1.450.083	2.092	1.631.232	51.008	618.077	11	410	3.699.802	0,961%	-812.747	-812.747	0	100.919	100.919	0	
abr-10	146	4.426.963	95	2.887.150	1.376.683	2.164	1.681.949	52.023	628.649	21	913	3.688.194	0,958%	-801.044	-812.747	11.703	100.977	100.919	58	
may-10	249	4.427.212	162	2.887.312	1.243.122	2.250	1.789.949	52.955	638.281	23	925	3.672.278	0,954%	-784.966	-812.747	27.782	101.144	100.919	225	
jun-10	174	4.427.386	114	2.887.426	1.115.259	2.380	1.882.907	53.801	647.134	27	1.213	3.646.513	0,947%	-759.087	-812.747	53.661	101.582	100.919	664	
jul-10	240	4.427.626	156	2.887.582	1.004.644	2.469	1.957.434	54.561	655.165	29	1.282	3.618.524	0,940%	-730.942	-812.747	81.805	101.915	100.919	997	
ago-10	236	4.427.862	154	2.887.736	894.577	2.561	2.044.415	55.243	662.302	33	1.375	3.602.669	0,936%	-714.933	-812.747	97.814	102.437	100.919	1.518	
sep-10	372	4.428.235	243	2.887.979	850.340	2.595	2.071.855	55.852	668.745	37	1.606	3.592.545	0,933%	-704.5						



Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-11	141	4.429.027	92	2.888.496	460.882	2.893	2.388.436	57.615	687.878	52	1.990	3.539.186	0,919%	-650.690	-704.566	53.876	109.833	104.073	5.759	109.833
feb-11	188	4.429.215	123	2.888.619	353.990	2.994	2.473.392	57.842	690.620	54	2.081	3.520.084	0,914%	-631.465	-704.566	73.101	110.188	104.073	6.114	110.188
mar-11	191	4.429.406	125	2.888.743	268.206	3.052	2.545.692	58.017	692.399	61	2.083	3.508.379	0,911%	-619.636	-619.636	0	110.335	110.335	0	110.335
abr-11	204	4.429.610	133	2.888.876	223.666	3.087	2.582.605	58.155	693.885	62	2.113	3.502.269	0,909%	-613.393	-619.636	6.243	110.481	110.335	146	110.481
may-11	173	4.429.783	113	2.888.989	175.855	3.136	2.622.580	58.325	695.137	67	2.299	3.495.871	0,908%	-606.882	-619.636	12.754	110.981	110.335	646	110.981
jun-11	232	4.430.015	151	2.889.140	125.057	3.170	2.660.544	58.411	696.331	71	2.499	3.484.431	0,905%	-595.291	-619.636	24.345	111.282	110.335	947	111.282
jul-11	145	4.430.159	94	2.889.234	96.564	3.193	2.685.917	58.464	696.932	75	2.803	3.482.215	0,904%	-592.981	-619.636	26.655	111.561	110.335	1.226	111.561
ago-11	215	4.430.375	140	2.889.375	61.959	3.222	2.711.837	58.492	697.175	76	2.818	3.473.789	0,902%	-584.414	-619.636	35.222	111.792	110.335	1.457	111.792
sep-11	148	4.430.522	96	2.889.471	44.530	3.236	2.725.682	58.512	697.431	77	2.938	3.470.582	0,901%	-581.110	-581.110	0	111.974	111.974	0	111.974
oct-11	902	4.431.424	588	2.890.059	32.946	3.244	2.733.130	58.524	697.557	78	2.972	3.466.605	0,900%	-576.545	-581.110	4.565	112.129	111.974	155	112.129
nov-11	168	4.431.592	109	2.890.169	31.962	3.245	2.733.488	58.533	697.693	78	2.972	3.466.114	0,899%	-575.945	-581.110	5.165	112.270	111.974	297	112.270
dic-11	167	4.431.759	109	2.890.278	21.209	3.252	2.741.078	58.541	697.772	78	2.957	3.463.016	0,899%	-572.738	-581.110	8.373	112.339	111.974	365	112.339
ene-12	277	4.432.036	181	2.890.458	20.187	3.255	2.742.311	58.546	697.860	78	2.957	3.463.315	0,899%	-572.857	-581.110	8.253	112.394	111.974	420	112.394
feb-12	135	4.432.171	88	2.890.546	9.755	3.259	2.744.818	58.550	697.911	81	3.162	3.455.645	0,897%	-565.099	-581.110	16.012	112.445	111.974	471	112.445
mar-12	99	4.432.270	64	2.890.611	9.755	3.259	2.744.818	58.552	697.914	82	3.145	3.455.631	0,897%	-565.021	-565.021	0	112.490	112.490	0	112.490
abr-12	213	4.432.483	139	2.890.750	8.961	3.260	2.745.295	58.554	697.985	82	3.145	3.455.386	0,896%	-564.636	-565.021	385	112.538	112.490	48	112.538
may-12	130	4.432.613	85	2.890.835	8.330	3.262	2.745.971	58.556	698.017	82	3.145	3.455.463	0,896%	-564.628	-565.021	393	112.586	112.490	95	112.586
jun-12	101	4.432.714	65	2.890.900	8.330	3.263	2.745.971	58.557	698.042	82	3.145	3.455.488	0,896%	-564.587	-565.021	433	112.602	112.490	111	112.602
jul-12	157	4.432.871	102	2.891.003	8.330	3.263	2.745.971	58.558	698.067	82	3.145	3.455.513	0,896%	-564.510	-565.021	511	112.618	112.490	128	112.618
ago-12	63	4.432.933	41	2.891.044	8.330	3.263	2.745.971	58.559	698.092	82	3.145	3.455.537	0,896%	-564.494	-565.021	527	112.634	112.490	144	112.634
sep-12	84	4.433.017	55	2.891.098	8.330	3.263	2.745.971	58.560	698.116	82	3.145	3.455.562	0,896%	-564.464	-564.464	0	112.650	112.650	0	112.650
oct-12	174	4.433.191	113	2.891.211	8.330	3.263	2.745.971	58.561	698.141	82	3.145	3.455.587	0,896%	-564.375	-564.464	88	112.666	112.650	16	112.666
nov-12	74	4.433.265	48	2.891.260	8.330	3.264	2.746.071	58.562	698.166	82	3.145	3.455.712	0,896%	-564.452	-564.464	12	112.683	112.650	32	112.683
dic-12	70	4.433.334	46	2.891.305	8.330	3.264	2.746.071	58.563	698.191	82	3.145	3.455.737	0,896%	-564.431	-564.464	32	112.698	112.650	48	112.698
ene-13	89	4.433.423	58	2.891.363	8.330	3.264	2.746.071	58.564	698.215	82	3.145	3.455.761	0,896%	-564.398	-564.464	66	112.713	112.650	63	112.713
feb-13	62	4.433.485	40	2.891.404	7.863	3.265	2.746.389	58.565	698.240	82	3.145	3.455.637	0,896%	-564.233	-564.464	231	112.729	112.650	79	112.729
mar-13	281	4.433.767	183	2.891.587	7.863	3.265	2.746.389	58.566	698.265	82	3.145	3.455.662	0,896%	-564.075	-564.464	389	112.744	112.650	94	112.744
abr-13	0	4.433.767	0	2.891.587	1.498	3.266	2.751.251	58.567	698.290	82	3.145	3.454.183	0,896%	-562.596	-562.596	0	112.759	112.759	0	112.759

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.



Tasa Máxima	1,15%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	600

Durante este periodo la Administradora mantiene un contrato con Seguros de Vida SURA S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

#### Ø Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 600 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 1,15% de la base de cálculo definida anteriormente.

#### Ø Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

#### Ø Ingreso Financiero Mensual

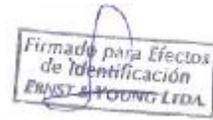
La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

#### Ø Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.



Ø Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 23, 24 y 25 de noviembre de 2005 en el diario "El Mercurio" de Santiago.

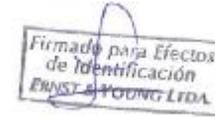
Ø Cierre de Contrato

Con fecha 14 de junio de 2013, AFP Habitat S.A. y Seguros de Vida SURA S.A. firman "Convenio de Liquidación Final y Definitiva del Contrato "AFP Habitat" con "Seguros de Vida Sura"", que finiquita toda relación con dicha compañía respecto del SIS, cobertura 01.04.2006 y 31.10.2007. Se presenta solo para efectos comparativos con el ejercicio anterior.



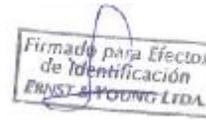
b.5 Vigencia del contrato: noviembre 2007 – enero 2008  
 Compañía de Seguros de vida: BICE Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
nov-07	287.330	287.330	172.566	172.566	248.165	0	0	0	0	0	0	248.165	1.287%	-75.599	0	-75.599	0	0	0	0
dic-07	346.692	634.022	207.263	379.829	470.256	21	16.772	2	2	0	0	487.028	1.145%	-107.200	0	-107.200	0	0	0	0
ene-08	322.151	956.173	192.796	572.625	623.079	56	54.171	0	0	0	0	677.250	1.055%	-104.626	0	-104.626	0	0	0	0
feb-08	22.509	978.681	12.911	585.535	510.714	118	105.914	0	0	0	0	616.628	0.939%	-31.093	0	-31.093	2.334	0	2.334	2.334
mar-08	10.813	989.494	6.305	591.841	475.487	151	127.371	10	360	0	0	603.217	0.908%	-11.377	0	-11.377	1.544	0	1.544	1.544
abr-08	3.562	993.057	2.058	593.898	444.027	177	148.187	61	1.658	0	0	593.871	0.891%	27	27	0	552	552	0	552
may-08	2.384	995.441	1.380	595.278	422.255	188	155.281	155	4.057	0	0	581.593	0.871%	13.685	27	13.658	-11.043	552	-11.595	-11.043
jun-08	1.709	997.151	1.011	596.289	401.588	190	157.415	296	6.991	0	0	565.994	0.846%	30.296	27	30.268	-13.067	552	-13.619	-13.067
jul-08	1.084	998.235	572	596.862	379.952	200	163.771	466	9.872	0	0	553.595	0.826%	43.266	27	43.239	-12.895	552	-13.447	-12.895
ago-08	1.020	999.255	594	597.455	374.446	205	168.523	650	12.250	0	0	555.218	0.828%	42.237	27	42.210	-12.816	552	-13.368	-12.816
sep-08	767	1.000.022	418	597.873	385.031	206	168.703	841	14.435	0	0	568.169	0.847%	29.704	27	29.677	-6.409	552	-6.960	-6.409
oct-08	501	1.000.524	321	598.194	385.003	208	168.912	1.055	17.890	0	0	571.805	0.852%	26.389	26.389	0	-8.899	-8.899	0	-8.899
nov-08	652	1.001.175	405	598.599	382.885	212	169.298	1.282	21.392	0	0	573.575	0.854%	25.023	26.389	-1.366	-3.973	-8.899	4.925	-3.973
dic-08	448	1.001.623	261	598.860	394.428	213	169.633	1.521	25.048	0	0	589.109	0.876%	9.751	26.389	-16.639	-4.056	-8.899	4.843	-4.056
ene-09	265	1.001.898	163	599.023	411.015	214	170.901	1.770	29.428	0	0	611.344	0.909%	-12.320	26.389	-38.709	10.669	-8.899	19.567	10.669
feb-09	261	1.002.150	154	599.177	399.685	216	170.901	2.024	32.515	0	0	603.101	0.897%	-3.924	26.389	-30.313	24.669	-8.899	33.568	24.669
mar-09	422	1.002.572	211	599.388	401.416	223	180.376	2.287	36.304	0	0	618.096	0.919%	-18.708	26.389	-45.097	15.861	-8.899	24.760	15.861
abr-09	264	1.002.835	160	599.549	400.298	227	181.386	2.557	39.762	0	0	621.446	0.923%	-21.897	-21.897	0	16.522	16.522	0	16.522
may-09	209	1.003.045	135	599.684	397.619	228	182.219	2.831	43.154	0	0	622.992	0.925%	-23.308	-21.897	-1.411	-7.10	16.522	-17.232	-7.10
jun-09	310	1.003.355	195	599.879	398.907	232	183.151	3.108	46.291	0	0	628.348	0.933%	-28.470	-21.897	-6.572	9.868	16.522	-6.572	9.868
jul-09	142	1.003.497	107	599.985	389.879	235	184.033	3.388	49.651	0	0	623.563	0.926%	-23.578	-21.897	-1.681	11.770	16.522	-4.752	11.770
ago-09	94	1.003.591	67	600.052	384.935	237	188.529	3.669	52.804	0	0	626.268	0.930%	-26.216	-21.897	-4.318	12.099	16.522	-4.423	12.099
sep-09	184	1.003.775	112	600.164	379.288	240	192.119	3.950	56.006	0	0	627.413	0.931%	-27.249	-21.897	-5.351	15.115	16.522	-1.407	15.115
oct-09	108	1.003.884	64	600.228	378.135	240	192.119	4.230	59.096	0	0	629.349	0.934%	-29.121	-29.121	0	9.527	9.527	0	9.527
nov-09	114	1.003.998	92	600.321	377.623	242	192.488	4.511	62.135	0	0	632.246	0.938%	-31.925	-29.121	-2.804	4.895	9.527	-4.632	4.895
dic-09	74	1.004.072	49	600.370	377.576	243	192.606	4.798	66.301	0	0	636.483	0.945%	-36.114	-29.121	-6.993	8.277	9.527	-1.250	8.277
ene-10	54	1.004.126	41	600.411	375.423	246	196.752	5.086	69.340	0	0	641.516	0.952%	-41.106	-29.121	-11.985	8.189	9.527	-1.338	8.189
feb-10	73	1.004.199	42	600.453	374.523	246	196.752	5.371	72.337	0	0	643.612	0.955%	-43.160	-29.121	-14.039	14.397	9.527	4.870	14.397
mar-10	57	1.004.256	47	600.499	369.485	250	199.292	5.653	75.284	0	0	644.060	0.956%	-43.561	-29.121	-14.440	13.093	9.527	3.567	13.093
abr-10	42	1.004.298	32	600.531	368.449	251	201.297	5.933	78.159	0	0	647.905	0.961%	-47.374	-47.374	0	13.263	13.263	0	13.263
may-10	59	1.004.357	46	600.577	359.898	254	206.013	6.209	81.027	0	0	646.937	0.960%	-46.360	-47.374	1.014	18.678	13.263	5.414	18.678
jun-10	41	1.004.398	33	600.610	357.063	255	206.720	6.483	83.877	0	0	647.660	0.961%	-47.050	-47.374	3.24	20.415	13.263	7.152	20.415
jul-10	62	1.004.460	53	600.663	352.535	257	208.185	6.757	86.710	1	27	647.457	0.960%	-46.795	-47.374	5.79	26.904	13.263	13.641	26.904
ago-10	65	1.004.524	52	600.714	351.169	258	208.185	7.027	89.536	1	27	648.918	0.963%	-48.203	-47.374	-8.29	27.610	13.263	14.347	27.610
sep-10	132	1.004.657	86	600.801	350.310	259	208.210	7.297	92.356	1	27	650.904	0.965%	-50.104	-47.374	-2.730	18.785	13.263	5.522	18.785
oct-10	41	1.004.697	36	600.836	345.785	261	208.845	7.569	95.266	2	39	649.935	0.964%	-49.099	-49.099	0	17.795	17.795	0	17.795
nov-10	78	1.004.775	60	600.896	343.417	262	209.640	7.836	98.073	2	39	651.169	0.966%	-50.273	-49.099	-1.175	25.214	17.795	7.419	25.214
dic-10	26	1.004.801	19	600.915	342.447	263	209.640	8.103	100.802	2	39	652.928	0.968%	-52.014	-49.099	-2.915	25.175	17.795	7.380	25.175
ene-11	31	1.004.832	26	600.940	339.376	266	210.414	8.369	103.692	3	158	653.641	0.969%	-52.700	-49.099	-3.602	22.418	17.795	4.623	22.418
feb-11	33	1.004.865	28	600.969	322.116	279	227.911	8.627	106.119	3	158	656.305	0.973%	-55.336	-49.099	-6.237	25.112	17.795	7.317	25.112
mar-11	54	1.004.919	33	601.001	302.891	294	244.602	8.871	108.349	4	275	656.116	0.973%	-55.115	-49.099	-6.016	30.116	17.795	12.321	30.116
abr-11	56	1.004.974	34	601.035	238.506	337	304.255	9.086	110.214	5	293	653.268	0.969%	-52.233	-52.233	0	31.457	31.457	0	31.457
may-11	56	1.005.030	34	601.069	204.111	377	336.391	9.266	111.297	5	293	652.092	0.967%	-51.023	-52.233	1.210	31.096	31.457	-361	31.096
jun-11	69	1.005.100	42	601.111	151.386	412	383.644	9.385	112.008	6	297	647.335	0.960%	-46.224	-52.233	6.009	30.449	31.457	-1.009	30.449
jul-11	34	1.005.133	20	601.131	124.848	436	407.262	9.466	112.484	9	341	644.935	0.956%	-43.804	-52.233	8.429	30.593	31.457	-865	30.593
ago-11	56	1.005.189	34	601.165	86.942	465	440.312	9.523	112.926	10	353	640.534	0.949%	-39.369	-52.233	12.864	34.069	31.457	2.612	34.069
sep-11	42	1.005.231	25	601.190	54.833	483	465.007	9.575	113.336	13	402	633.579	0.939%	-32.389	-52.233	19.844	34.897	31.457	3.440	34.897
oct-11	257	1.005.488	156	601.345	36.737	496	481.219	9.617	113.609	15	480	632.046	0.937%	-30.700	-30.700	0	33.296	33.296	0	33.296
nov-11	65	1.005.554	39	601.385	23.703	505	488.540	9.640	113.803	17	619	626.665	0.929%	-25.280	-30.700	5.420	33.648	33.296	352	33.648
dic-11	65	1.005.619	39	601.424	18.795	509	493.363	9.656	113.883	17	619	626.660	0.929%	-25.236	-30.700	5.464	34.014	33.296	718	34.014



Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-12	35	1.005.653	21	601.445	17.128	512	494.764	9.668	113.927	17	619	626.439	0,928%	-24.993	-30.700	5.707	34.355	33.296	1.059	34.355
feb-12	39	1.005.693	24	601.469	6.167	517	504.022	9.677	113.933	18	646	624.768	0,926%	-23.299	-30.700	7.402	34.111	33.296	815	34.111
mar-12	32	1.005.725	19	601.488	5.694	518	504.605	9.684	113.947	18	646	624.892	0,926%	-23.404	-30.700	7.296	34.061	33.296	764	34.061
abr-12	44	1.005.769	27	601.515	5.423	519	504.605	9.690	114.340	18	530	624.898	0,926%	-23.383	-23.383	0	34.147	34.147	0	34.147
may-12	39	1.005.808	25	601.540	5.368	519	504.605	9.695	114.364	18	530	624.867	0,926%	-23.327	-23.383	56	34.328	34.147	181	34.328
jun-12	24	1.005.831	14	601.554	5.031	520	504.807	9.701	114.429	18	530	624.797	0,926%	-23.243	-23.383	140	34.258	34.147	111	34.258
jul-12	44	1.005.875	27	601.581	3.770	521	504.848	9.705	114.381	19	569	623.569	0,924%	-21.988	-23.383	1.395	34.257	34.147	110	34.257
ago-12	23	1.005.898	14	601.595	3.734	521	504.848	9.707	114.395	19	569	623.546	0,924%	-21.951	-23.383	1.432	34.325	34.147	178	34.325
sep-12	20	1.005.918	12	601.607	3.730	521	504.848	9.709	114.408	19	569	623.555	0,924%	-21.949	-23.383	1.434	34.307	34.147	160	34.307
oct-12	58	1.005.976	35	601.642	2.456	522	504.848	9.713	114.256	19	569	622.129	0,921%	-20.487	-20.487	0	34.288	34.288	0	34.288
nov-12	13	1.005.989	8	601.650	2.444	522	504.848	9.714	114.260	19	569	622.122	0,921%	-20.472	-20.487	15	34.278	34.288	-10	34.278
dic-12	33	1.006.023	20	601.670	2.442	522	504.848	9.715	114.265	19	569	622.124	0,921%	-20.454	-20.487	33	34.285	34.288	-3	34.285
ene-13	44	1.006.067	27	601.696	2.453	522	504.848	9.716	114.270	19	569	622.139	0,921%	-20.443	-20.487	45	34.280	34.288	-8	34.280
feb-13	31	1.006.098	19	601.715	2.441	522	504.848	9.717	114.274	19	569	622.132	0,921%	-20.417	-20.487	71	34.294	34.288	6	34.294
mar-13	119	1.006.216	72	601.787	2.402	522	504.848	9.718	114.279	19	569	622.098	0,921%	-20.311	-20.487	177	34.299	34.288	11	34.299
abr-13	109	1.006.325	66	601.853	2.385	522	504.848	9.719	114.283	19	569	622.085	0,921%	-20.233	-20.233	0	34.322	34.322	0	34.322
may-13	107	1.006.432	65	601.917	2.312	524	504.848	9.720	114.288	19	569	622.017	0,921%	-20.100	-20.233	133	34.328	34.322	5	34.328
jun-13	65	1.006.497	39	601.956	2.005	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.905	0,921%	-19.949	-20.233	284	34.348	34.322	26	34.348
jul-13	0	1.006.497	0	601.956	2.029	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.929	0,921%	-19.973	-20.233	260	34.351	34.322	29	34.351
ago-13	0	1.006.497	0	601.956	2.015	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.915	0,921%	-19.959	-20.233	274	34.361	34.322	39	34.361
sep-13	0	1.006.497	0	601.956	2.012	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.912	0,921%	-19.955	-20.233	277	34.356	34.322	34	34.356
oct-13	109	1.006.606	64	602.021	2.003	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.903	0,921%	-19.882	-19.882	0	34.372	34.372	0	34.372
nov-13	11	1.006.617	7	602.028	1.996	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.895	0,921%	-19.868	-19.882	15	34.378	34.372	6	34.378
dic-13	17	1.006.633	10	602.038	1.151	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.051	0,919%	-19.013	-19.882	869	34.382	34.372	10	34.382

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.



Tasa Máxima	1,49%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con BICE Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

#### Ø Prima

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 1,49% de la base de cálculo definida anteriormente, considerando las tablas de mortalidad MI-85 y B-85.

#### Ø Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

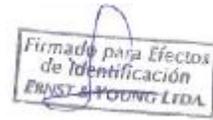
Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

#### Ø Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Hasta mayo de 2008, la tasa de interés utilizada para determinar la participación en el ingreso financiero mensual correspondió al índice HB10, que toma como referencia la fórmula de un Bono Cero a 8 años para la valorización por día y que se calcula considerando el promedio de la tasa de compra y venta para el BCU10/PRC20.

Desde junio de 2008 en adelante, la tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300118, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que esté compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.



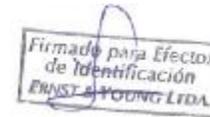
Ø Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

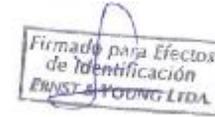
Ø Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 31 de julio, 1 y 2 de agosto de 2007 en el diario "El Mercurio" de Santiago.



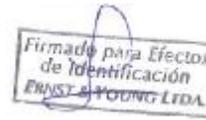
b.6 Vigencia del contrato: febrero 2008 – septiembre 2008  
Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
feb-08	351.887	351.887	180.385	180.385	331.004	4	8.493	0	0	0	0	339.497	1,687%	-159.112	0	-159.112	0	0	0	0
mar-08	385.500	737.386	197.517	377.902	521.059	32	38.622	0	0	0	0	559.681	1,328%	-181.778	0	-181.778	0	0	0	0
abr-08	384.530	1.121.916	197.114	575.016	761.698	71	77.376	0	0	0	0	839.074	1,308%	-264.058	-264.058	0	0	0	0	0
may-08	378.740	1.500.656	194.562	769.578	931.350	149	132.826	2	75	0	0	1.064.252	1,240%	-294.674	-264.058	-30.616	-2.741	0	-2.741	-2.741
jun-08	386.235	1.886.892	198.264	967.842	968.674	231	183.270	19	541	0	0	1.152.484	1,068%	-184.643	-264.058	-79.416	-3.888	0	-3.888	-3.888
jul-08	382.029	2.268.921	196.179	1.164.020	1.165.969	302	253.044	63	1.734	0	0	1.420.747	1,095%	-256.726	-264.058	-7.332	-3.626	0	-3.626	-3.626
ago-08	381.489	2.650.410	196.339	1.360.360	1.366.534	387	306.061	169	4.436	0	0	1.677.031	1,107%	-316.671	-264.058	-52.613	-3.480	0	-3.480	-3.480
sep-08	407.386	3.057.796	205.981	1.566.340	1.608.616	446	349.748	317	7.423	0	0	1.965.788	1,124%	-399.447	-264.058	-135.389	10.730	0	10.730	10.730
oct-08	24.325	3.082.122	12.324	1.578.664	1.446.134	523	399.088	588	13.986	0	0	1.859.208	1,055%	-280.544	-280.544	0	4.284	4.284	4.284	4.284
nov-08	8.414	3.090.536	4.285	1.582.949	1.334.027	559	419.273	904	18.448	0	0	1.771.749	1,003%	-188.800	-280.544	91.744	18.814	4.284	14.530	18.814
dic-08	15.143	3.105.678	7.485	1.590.434	1.254.191	579	431.238	1.285	24.031	0	0	1.709.660	0,963%	-119.027	-280.544	161.517	18.531	4.284	14.247	18.531
ene-09	2.647	3.108.325	1.424	1.591.858	1.210.123	591	436.981	1.722	30.114	0	0	1.677.218	0,944%	-85.361	-280.544	195.183	73.348	4.284	69.064	73.348
feb-09	2.551	3.110.876	1.266	1.593.123	1.167.638	612	444.642	2.198	35.388	0	0	1.647.669	0,926%	-54.546	-280.544	225.998	125.918	4.284	121.634	125.918
mar-09	2.138	3.113.014	1.095	1.594.218	1.136.129	634	457.515	2.733	43.475	0	0	1.637.119	0,920%	-42.900	-280.544	237.644	92.722	4.284	88.438	92.722
abr-09	1.919	3.114.934	1.031	1.595.250	1.123.542	650	469.779	3.326	50.683	0	0	1.644.005	0,923%	-48.755	-48.755	0	95.266	95.266	95.266	95.266
may-09	3.007	3.117.940	1.427	1.596.677	1.112.003	657	474.245	3.937	57.373	0	0	1.643.621	0,922%	-46.945	-48.755	1.811	28.953	95.266	-66.313	28.953
jun-09	2.132	3.120.073	1.068	1.597.745	1.125.756	665	477.004	4.577	65.135	0	0	1.667.895	0,935%	-70.150	-48.755	-21.395	69.826	95.266	-25.440	69.826
jul-09	1.165	3.121.237	615	1.598.360	1.081.491	674	490.608	5.240	72.309	0	0	1.644.408	0,921%	-46.048	-48.755	2.707	75.171	95.266	-20.095	75.171
ago-09	940	3.122.178	444	1.598.803	1.066.252	687	500.826	5.922	79.593	0	0	1.646.671	0,922%	-47.868	-48.755	887	76.089	95.266	-19.177	76.089
sep-09	859	3.123.036	426	1.599.229	1.065.573	692	504.026	6.596	85.883	0	0	1.655.482	0,927%	-56.253	-48.755	-7.498	84.541	95.266	-10.725	84.541
oct-09	583	3.123.619	317	1.599.546	1.059.687	702	510.652	7.279	93.207	0	0	1.663.546	0,931%	-63.999	-63.999	0	68.735	68.735	68.735	68.735
nov-09	523	3.124.142	281	1.599.827	1.059.075	707	515.119	7.978	100.660	0	0	1.674.854	0,938%	-75.027	-63.999	-11.028	55.695	68.735	-13.039	55.695
dic-09	435	3.124.577	234	1.600.061	1.042.518	716	518.746	8.678	108.345	0	0	1.669.609	0,935%	-69.548	-63.999	-5.549	65.196	68.735	-3.538	65.196
ene-10	500	3.125.077	290	1.600.350	1.033.545	720	521.716	9.381	114.976	0	0	1.670.237	0,935%	-69.886	-63.999	-5.887	64.949	68.735	-3.785	64.949
feb-10	573	3.125.650	371	1.600.722	1.023.441	721	523.673	10.082	121.980	0	0	1.669.094	0,934%	-68.373	-63.999	-4.373	82.499	68.735	13.765	82.499
mar-10	412	3.126.062	247	1.600.969	1.002.904	728	531.002	10.786	128.681	1	16	1.662.604	0,930%	-61.635	-63.999	2.365	78.815	68.735	10.080	78.815
abr-10	248	3.126.310	154	1.601.123	995.165	732	532.836	11.489	135.309	2	41	1.663.352	0,931%	-62.228	-62.228	0	79.296	79.296	0	79.296
may-10	359	3.126.669	234	1.601.357	983.412	739	540.714	12.193	141.842	2	41	1.666.010	0,932%	-64.652	-62.228	-2.424	94.707	79.296	15.411	94.707
jun-10	272	3.126.941	195	1.601.552	974.874	749	545.003	12.892	148.275	2	41	1.668.193	0,933%	-66.641	-62.228	-4.413	99.690	79.296	20.393	99.690
jul-10	372	3.127.313	236	1.601.788	964.889	753	545.003	13.581	154.706	2	41	1.664.640	0,931%	-62.852	-62.228	-623	117.306	79.296	38.017	117.306
ago-10	248	3.127.561	164	1.601.952	958.184	757	552.383	14.273	161.543	2	41	1.672.152	0,935%	-70.200	-62.228	-7.971	119.234	79.296	39.937	119.234
sep-10	598	3.128.158	349	1.602.301	955.868	758	552.796	14.960	167.881	2	41	1.676.586	0,937%	-74.286	-62.228	-12.057	95.301	79.296	16.005	95.301
oct-10	215	3.128.374	144	1.602.445	948.632	763	556.428	15.650	174.775	2	41	1.679.876	0,939%	-77.432	-77.432	0	92.612	92.612	0	92.612
nov-10	335	3.128.709	211	1.602.655	939.291	772	559.958	16.332	181.119	2	41	1.680.410	0,939%	-77.754	-77.432	-323	112.736	92.612	20.124	112.736
dic-10	166	3.128.874	105	1.602.781	929.507	778	565.271	17.013	187.290	2	41	1.682.109	0,940%	-79.348	-77.432	-1.917	112.630	92.612	20.018	112.630
ene-11	150	3.129.024	86	1.602.847	929.768	780	565.531	17.689	193.898	2	41	1.689.239	0,944%	-86.392	-77.432	-8.960	105.098	92.612	12.486	105.098
feb-11	281	3.129.305	200	1.603.047	927.314	782	567.348	18.360	200.206	2	41	1.694.910	0,947%	-91.863	-77.432	-14.432	112.486	92.612	19.874	112.486
mar-11	228	3.129.533	117	1.603.164	914.715	788	570.758	19.031	206.848	2	41	1.692.363	0,946%	-89.199	-77.432	-11.767	126.945	92.612	34.334	126.945
abr-11	258	3.129.791	133	1.603.297	912.175	791	572.075	19.702	213.003	2	41	1.697.294	0,948%	-93.997	-93.997	0	131.025	131.025	0	131.025
may-11	201	3.129.992	103	1.603.400	897.562	803	587.010	20.370	219.354	2	41	1.703.968	0,952%	-100.568	-93.997	-6.570	129.652	131.025	-1.374	129.652
jun-11	213	3.130.204	109	1.603.509	862.563	829	619.462	21.028	225.127	2	41	1.707.194	0,954%	-103.684	-93.997	-9.687	126.850	131.025	-4.175	126.850
jul-11	202	3.130.407	104	1.603.614	786.186	874	685.094	21.664	230.038	2	41	1.701.360	0,951%	-97.746	-93.997	-3.749	127.632	131.025	-3.394	127.632
ago-11	203	3.130.610	105	1.603.718	692.786	926	771.589	22.251	234.635	2	41	1.699.051	0,949%	-95.333	-93.997	-1.336	148.045	131.025	17.020	148.045
sep-11	184	3.130.794	95	1.603.813	631.062	974	830.300	22.802	238.678	2	41	1.700.082	0,950%	-96.269	-93.997	-2.272	153.780	131.025	22.755	153.780
oct-11	879	3.131.673	452	1.604.265	551.328	1.036	903.543	23.320	241.975	4	66	1.696.912	0,948%	-92.647	-92.647	0	140.295	140.295	0	140.295
nov-11	190	3.131.863	98	1.604.363	461.465	1.090	983.909	23.751	244.848	9	183	1.690.404	0,944%	-86.041	-92.647	6.606	143.643	140.295	3.348	143.643
dic-11	359	3.132.052	97	1.604.460	391.889	1.139	1.039.033	24.083	247.267	11	209	1.678.399	0,937%	-77.939	-92.647	18.708	147.039	140.295	6.744	147.039
ene-12	189	3.132.411	185	1.604.645	329.464	1.186	1.092.866	24.366	249.031	11	209	1.671.570	0,933%	-66.925	-92.647	25.722	152.833	140.295	12.538	152.833
feb-12	195	3.132.606	100	1.604.745	258.454	1.245	1.153.830	24.589	250.551	22	578	1.663.412	0,929%	-58.667	-92.647	33.980	149.033	140.295	8.738	149.033
mar-12	115	3.132.721	59	1.604.805	182.633	1.297	1.220.931	24.787	251.573	27	824	1.655.961	0,925%	-51.156	-92.647	41.491	147.934	140.295	7.639	147.934
abr-12	70	3.132.891	87	1.604.892	141.338	1.335	1.260.040	24.921	252.668	31	893	1.654.939	0,924%	-50.047	-50.047	0	149.432	149.432	0	149.432
may-12	168	3.133.060	79	1.604.971	91.373	1.361	1.296.531	25.024	253.303	32	908	1.642.115	0,917%	-37.144	-50.047	12.904	152.054	149.432	2.622	152.054
jun-12	82	3.133.218	82	1.605.052																



Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-13	81	3.134.154	42	1.605.547	4.473	1.421	1.363.396	25.237	254.406	42	1.420	1.623.695	0,906%	-18.148	-21.193	3.045	151.618	151.657	-39	151.618
feb-13	67	3.134.222	35	1.605.581	4.268	1.422	1.363.396	25.239	254.412	42	1.420	1.623.496	0,906%	-17.914	-21.193	3.279	151.660	151.657	4	151.660
mar-13	338	3.134.560	174	1.605.755	4.207	1.422	1.363.396	25.242	254.408	42	1.420	1.623.431	0,906%	-17.676	-21.193	3.518	151.676	151.657	20	151.676
abr-13	257	3.134.817	132	1.605.887	4.189	1.423	1.363.396	25.245	254.424	43	1.505	1.623.514	0,906%	-17.627	-17.627	0	151.745	151.745	0	151.745
may-13	248	3.135.065	127	1.606.015	4.127	1.424	1.363.396	25.247	254.423	43	1.505	1.623.452	0,906%	-17.437	-17.627	190	151.761	151.745	16	151.761
jun-13	185	3.135.250	95	1.606.110	4.133	1.424	1.363.396	25.249	254.425	43	1.505	1.623.459	0,906%	-17.349	-17.627	278	151.822	151.745	77	151.822
jul-13	0	3.135.250	0	1.606.110	4.192	1.424	1.363.396	25.250	254.427	43	1.505	1.623.520	0,906%	-17.410	-17.627	217	151.828	151.745	83	151.828
ago-13	0	3.135.250	0	1.606.110	4.175	1.424	1.363.396	25.251	254.429	43	1.505	1.623.505	0,906%	-17.395	-17.627	232	151.846	151.745	102	151.846
sep-13	0	3.135.250	0	1.606.110	4.180	1.424	1.363.396	25.252	254.430	43	1.505	1.623.511	0,906%	-17.401	-17.627	225	151.838	151.745	93	151.838
oct-13	552	3.135.802	271	1.606.381	4.174	1.425	1.365.711	25.253	254.432	43	1.505	1.625.822	0,907%	-19.441	-19.441	0	151.868	151.868	0	151.868
nov-13	55	3.135.856	29	1.606.410	4.170	1.426	1.366.021	25.254	254.434	43	1.505	1.626.129	0,907%	-19.719	-19.441	-278	151.873	151.868	5	151.873
dic-13	78	3.135.934	40	1.606.450	4.247	1.426	1.366.021	25.255	254.435	43	1.505	1.626.208	0,907%	-19.757	-19.441	-317	151.877	151.868	9	151.877

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.



Tasa Máxima	1,75%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con BICE Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

#### Ø Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros, será el 1,75% de la base de cálculo ya definida, considerando las nuevas tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006.

#### Ø Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

#### Ø Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Hasta mayo de 2008, la tasa de interés utilizada para determinar la participación en el ingreso financiero mensual correspondió al índice HB10, que toma como referencia la fórmula de un Bono Cero a 8 años para la valorización por día y que se calcula considerando el promedio de la tasa de compra y venta para el BCU10/PRC20.

Desde junio de 2008 en adelante, la tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300118, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que esté compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.



#### Ø Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

#### Ø Publicación resultados licitación

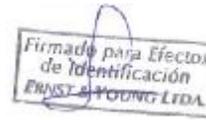
El resultado de la licitación se publicó los días 31 de julio, 1 y 2 de agosto de 2007 en el diario "El Mercurio" de Santiago.

Dicha licitación consideraba dos ofertas diferenciadas dependiendo de la fecha de entrada en vigencia de las nuevas tablas de mortalidad, que finalmente entraron en vigencia en febrero de 2008.



b.7 Vigencia del contrato: octubre 2008 – junio 2009  
Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
oct-08	382.201	382.201	184.512	184.512	344.776	4	4.558	0	0	0	0	349.334	1,695%	-164.823	-164.823	0	0	0	0	
nov-08	406.465	788.666	196.883	381.395	538.055	31	38.646	0	0	0	0	576.701	1,356%	-195.306	-164.823	-30.484	0	0	0	
dic-08	466.996	1.255.662	225.951	607.346	770.966	75	83.266	0	0	0	0	854.232	1,261%	-246.885	-164.823	-82.063	0	0	0	
ene-09	428.316	1.683.979	207.452	814.798	965.424	139	150.215	0	0	0	0	1.115.639	1,228%	-300.841	-164.823	-136.018	4.185	0	4.185	
feb-09	429.884	2.113.863	208.371	1.023.169	1.156.052	216	242.206	0	0	0	0	1.398.258	1,226%	-375.089	-164.823	-210.266	13.123	0	13.123	
mar-09	440.922	2.554.785	213.792	1.236.961	1.310.815	370	379.123	4	53	0	0	1.689.991	1,226%	-453.029	-164.823	-288.207	11.450	0	11.450	
abr-09	434.456	2.989.241	210.770	1.447.732	1.492.813	492	504.237	12	115	0	0	1.997.165	1,239%	-549.433	-549.433	0	10.456	10.456	0	
may-09	432.078	3.421.319	209.315	1.657.046	1.579.029	624	657.763	24	170	0	0	2.236.962	1,212%	-579.916	-549.433	-30.482	-1.009	10.456	-11.465	
jun-09	444.967	3.866.286	209.618	1.866.665	1.755.048	766	806.278	51	531	0	0	2.561.856	1,228%	-695.192	-549.433	-145.758	3.045	10.456	-7.410	
jul-09	27.019	3.893.305	12.924	1.879.588	1.384.199	932	995.155	91	999	0	0	2.380.352	1,134%	-500.764	-549.433	48.669	7.381	10.456	-3.075	
ago-09	8.030	3.901.334	4.005	1.883.593	1.259.551	1.027	1.103.736	150	1.680	0	0	2.364.966	1,124%	-481.373	-549.433	68.060	10.523	10.456	68	
sep-09	9.779	3.911.113	4.553	1.888.146	1.085.894	1.145	1.240.248	214	2.081	0	0	2.328.224	1,104%	-440.078	-549.433	109.356	16.703	10.456	6.247	
oct-09	4.759	3.915.873	2.046	1.890.193	943.485	1.274	1.388.697	291	3.236	0	0	2.335.418	1,106%	-445.225	-445.225	0	12.276	12.276	0	
nov-09	2.913	3.918.785	1.447	1.891.639	857.058	1.332	1.440.584	415	5.633	0	0	2.303.275	1,090%	-411.636	-445.225	33.589	7.847	12.276	-4.429	
dic-09	3.264	3.922.049	1.550	1.893.189	667.017	1.418	1.556.129	539	6.311	0	0	2.229.458	1,054%	-336.269	-445.225	108.956	8.864	12.276	-3.413	
ene-10	1.854	3.923.903	996	1.894.185	598.523	1.473	1.631.842	681	8.109	0	0	2.238.473	1,058%	-344.288	-445.225	100.937	13.663	12.276	1.387	
feb-10	1.476	3.925.379	808	1.894.993	522.082	1.508	1.680.378	833	9.475	0	0	2.211.935	1,045%	-316.942	-445.225	128.284	17.039	12.276	4.763	
mar-10	1.275	3.927.104	916	1.895.909	469.095	1.539	1.725.152	1.004	11.357	0	0	2.205.603	1,041%	-309.694	-445.225	135.531	17.945	12.276	5.668	
abr-10	1.345	3.928.450	743	1.896.653	414.185	1.562	1.749.508	1.200	13.927	0	0	2.177.619	1,028%	-280.967	-280.967	0	17.139	17.139	0	
may-10	963	3.929.413	561	1.897.213	385.503	1.580	1.769.861	1.402	15.382	0	0	2.170.746	1,024%	-273.533	-280.967	7.434	18.181	17.139	1.042	
jun-10	688	3.930.100	418	1.897.631	365.585	1.596	1.783.226	1.605	16.574	0	0	2.165.385	1,022%	-267.754	-280.967	13.213	17.714	17.139	575	
jul-10	846	3.930.947	480	1.898.111	325.704	1.615	1.800.304	1.808	17.763	0	0	2.143.770	1,011%	-245.659	-280.967	35.308	19.277	17.139	19.274	
ago-10	654	3.931.600	380	1.898.491	328.918	1.629	1.816.329	2.049	21.876	0	0	2.167.123	1,022%	-268.632	-280.967	12.335	20.490	17.139	3.351	
sep-10	1.338	3.932.938	721	1.899.212	324.193	1.632	1.821.853	2.288	23.414	0	0	2.169.461	1,023%	-270.248	-280.967	10.719	19.143	17.139	2.004	
oct-10	653	3.933.591	394	1.899.606	323.385	1.641	1.834.017	2.539	25.913	0	0	2.183.315	1,029%	-283.709	-283.709	0	19.678	19.678	0	
nov-10	855	3.934.446	488	1.900.094	322.249	1.643	1.837.454	2.789	27.581	0	0	2.187.283	1,031%	-287.189	-283.709	-3.480	20.190	19.678	512	
dic-10	358	3.934.804	214	1.900.307	313.594	1.649	1.841.802	3.037	29.207	0	0	2.184.603	1,029%	-284.295	-283.709	586	20.638	19.678	960	
ene-11	517	3.935.321	259	1.900.566	323.003	1.649	1.841.802	3.284	30.848	0	0	2.195.653	1,034%	-295.086	-283.709	-11.377	21.400	19.678	1.722	
feb-11	390	3.935.711	231	1.900.798	318.271	1.652	1.847.334	3.529	32.459	0	0	2.198.063	1,035%	-297.265	-283.709	-13.556	22.107	19.678	2.430	
mar-11	624	3.936.335	302	1.901.100	318.571	1.653	1.849.142	3.789	35.228	0	0	2.203.240	1,038%	-302.140	-283.709	-18.431	21.731	19.678	2.053	
abr-11	482	3.936.817	234	1.901.334	316.250	1.658	1.852.807	4.048	37.259	0	0	2.206.317	1,039%	-304.983	-304.983	0	22.246	22.246	0	
may-11	609	3.937.426	296	1.901.630	316.359	1.663	1.853.477	4.307	39.057	0	0	2.208.993	1,040%	-307.263	-304.983	-2.280	22.326	22.246	80	
jun-11	466	3.937.892	226	1.901.856	308.456	1.667	1.856.512	4.565	40.768	0	0	2.205.736	1,038%	-303.880	-304.983	1.103	21.645	22.246	-601	
jul-11	420	3.938.311	204	1.902.060	306.359	1.670	1.859.980	4.824	42.468	1	92	2.208.899	1,040%	-306.839	-304.983	-1.856	21.412	22.246	-834	
ago-11	515	3.938.826	250	1.902.310	305.771	1.670	1.859.980	5.080	44.131	1	92	2.209.974	1,040%	-307.664	-304.983	-2.681	22.337	22.246	92	
sep-11	442	3.939.268	214	1.902.524	298.800	1.671	1.865.358	5.337	45.762	1	92	2.210.012	1,040%	-307.488	-304.983	-2.605	23.867	22.246	1.621	
oct-11	1.348	3.940.615	654	1.903.178	295.961	1.674	1.867.245	5.593	47.512	1	92	2.210.810	1,040%	-307.632	-307.632	0	23.245	23.245	0	
nov-11	440	3.941.055	213	1.903.392	294.349	1.675	1.868.281	5.847	49.146	1	92	2.211.868	1,041%	-308.476	-307.632	-844	23.363	23.245	118	
dic-11	438	3.941.493	213	1.903.604	287.013	1.681	1.875.183	6.098	50.756	1	92	2.213.044	1,041%	-309.440	-307.632	-1.808	23.588	23.245	343	
ene-12	479	3.941.972	233	1.903.837	284.467	1.683	1.875.827	6.349	52.369	1	92	2.212.756	1,041%	-308.919	-307.632	-1.287	24.612	23.245	1.368	
feb-12	259	3.942.231	126	1.903.962	278.777	1.688	1.880.726	6.598	54.008	1	92	2.213.603	1,041%	-309.640	-307.632	-2.008	24.639	23.245	1.394	
mar-12	257	3.942.489	125	1.904.087	278.331	1.689	1.882.077	6.846	55.579	1	92	2.216.079	1,042%	-311.992	-307.632	-4.360	24.732	23.245	1.488	
abr-12	344	3.942.832	167	1.904.254	273.739	1.695	1.885.377	7.094	57.165	1	92	2.216.373	1,042%	-312.119	-312.119	0	24.758	24.758	0	
may-12	0	3.942.832	0	1.904.254	270.318	1.701	1.887.594	7.336	58.727	1	92	2.216.730	1,042%	-312.476	-312.119	-357	25.232	24.758	475	
jun-12	273	3.943.105	132	1.904.387	251.286	1.717	1.905.491	7.562	60.213	1	92	2.217.082	1,042%	-312.696	-312.119	-577	25.269	24.758	511	
jul-12	276	3.943.381	134	1.904.520	227.804	1.742	1.927.013	7.765	61.537	1	92	2.216.446	1,042%	-311.925	-312.119	193	25.383	24.758	626	
ago-12	152	3.943.533	74	1.904.594	206.602	1.766	1.943.135	7.959	62.770	3	119	2.212.627	1,040%	-308.032	-312.119	4.086	25.877	24.758	1.119	
sep-12	164	3.943.697	80	1.904.674	189.915	1.780	1.954.985	8.126	63.874	4	150	2.208.924	1,038%	-304.250	-312.119	7.869	26.033	24.758	1.275	
oct-12	375	3.944.072	182	1.904.856	162.959	1.807	1.973.386	8.264	64.981	0	150	2.201.476	1,035%	-296.620	-296.620	0	26.114	26.114	0	
nov-12	447	3.944.520	217	1.905.073	125.902	1.831	2.002.835	8.374	65.748	9	392	2.194.877	1,032%	-289.804	-296.620	6.816	26.305	26.114	191	
dic-12	228	3.944.748	354	1.905.427	97.816	1.845	2.021.128	8.457	66.223	13	549	2.185.717	1,027%	-280.289	-296.620	16.330	26.453	26.114	340	
ene-13	118	3.944.866	57	1.905.485	70.595	1.873	2.044.770	8.524	66.575	13	549	2.182.490	1,026%	-277.006	-296.620	19.614	26.600	26.114	486	
feb-13	151	3.945.017	73	1.905.558	51.769	1.888	2.060.769	8.576	66.895	14	598	2.180.031	1,025%	-274.473	-296.620	22.147	26.707	26.114	593	
mar-13	1.690	3.946.707	820	1.906.378	44.278	1.897	2.069.838	8.608	67.107	16	632	2.181.855	1,025%	-275.477	-296.620	21.143	26.776	26.114	663	
abr-13	203	3.946.910	98	1.906.477	30.038	1.905	2.078.966	8.633	67.283	18	710	2.176.997	1,023%	-270.520	-270.520	0	26.800	26.800	0	
may-13	257	3.947.167	125	1.906.602	23.064	1.910	2.087.577	8.655	67.492											



Tasa Máxima	1,85%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora con fecha 18 de junio de 2008 realizó un adendum al último contrato vigente con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

#### Ø Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 1,85% de la base de cálculo definida anteriormente.

#### Ø Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros, pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

#### Ø Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 50% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300413, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que esté compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.

#### Ø Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

## b.8 Cierre de Contratos

Conforme se establece en los respectivos contratos de seguros, la liquidación final y definitiva de los mismos se produce 48 meses después de terminada la vigencia de su cobertura. Sin embargo, por acuerdo de las partes, los contratos de seguros permanecerán vigentes en la medida que existan casos de invalidez y sobrevivencia que no sean liquidados y que se mantengan en reservas en las respectivas Compañías. Una vez que todos los siniestros se encuentren liquidados se procederá a la liquidación final y definitiva, salvo que las partes acuerden su liquidación final en una fecha anterior.

Cabe indicar que los contratos se encuentran en proceso de cierre, con fechas estimadas de acuerdo al siguiente detalle:

- El contrato con Seguros de Vida SURA S.A.: se acordó el cierre el día 31 de Marzo de 2013 y el convenio de liquidación, el 14 de junio de 2013.
- Los contratos con BICE Vida Compañía de Seguros S.A.: fecha máxima de cierre al 31 de diciembre de 2014.

## c. Efectos en Resultados

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Actual Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2012 M\$
Pago de prima (Código 31.11.030.010)	-155.552	-135.516	-33.967	-35.497
Reliquidación negativa generada por contrato de seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.030.020)	-1.365	-5.752	2.197	-1.701
Prima seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.030)	-156.917	-141.268	-31.770	-37.198

Composición del gasto anual por prima de seguro de invalidez y sobrevivencia, desglosándolo en los siguientes conceptos:

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Actual Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2012 M\$
Gasto anual por Primas de Seguros de Invalidez y Sobrevivencia	-150.480	-132.079	-33.967	-32.060
Ajustes (favorables) o desfavorables por siniestralidad	0	0	0	0
Aporte adicional	-5.072	-3.437	0	-3.437
INGRESO O (GASTO) NETO DEL EJERCICIO (Código 31.11.030.010)	-155.552	-135.516	-33.967	-35.497
Reliquidación negativa compañías de seguros (Código 31.11.030.020)	-1.365	-5.752	2.197	-1.701
Reliquidación positiva compañías de seguros (Código 31.11.010.020.040)	619.294	2.703.988	59.590	771.500
Ingreso financiero (Código 31.11.010.020.030)	27.452	187.690	2.993	7.218
INGRESO O (GASTO) TOTAL DEL EJERCICIO (NETO)	489.829	2.750.410	30.813	741.520

## Detalle del Ingreso Financiero del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia

Contrato N°	Ejercicio Actual Al 31/12/2013			Ejercicio Anterior Al 31/12/2012			Trimestre Actual Al 31/12/2013			Trimestre Anterior Al 31/12/2012		
	Ingreso Financiero (1) Contractual (UF)	Ingreso Financiero (2) Ajuste Neto (UF)	Ingreso Financiero Total (UF)	Ingreso Financiero (1) Contractual (UF)	Ingreso Financiero (2) Ajuste Neto (UF)	Ingreso Financiero Total (UF)	Ingreso Financiero (1) Contractual (UF)	Ingreso Financiero (2) Ajuste Neto (UF)	Ingreso Financiero Total (UF)	Ingreso Financiero (1) Contractual (UF)	Ingreso Financiero (2) Ajuste Neto (UF)	Ingreso Financiero Total (UF)
1 (b.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 (b.2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 (b.3)	37,49	-3,73	33,76	42,83	-2,30	40,53	6,50	1,49	7,99	7,65	3,68	11,33
4 (b.4)	92,95	-31,85	61,10	537,03	-177,74	359,29	0,00	0,00	0,00	48,36	-0,75	47,61
5 (b.5)	84,04	12,93	96,97	991,96	-720,35	271,61	20,77	5,19	25,96	31,06	-52,24	-21,18
6 (b.6)	211,43	31,26	242,69	11.361,47	-6.766,48	4.594,99	39,90	-0,96	38,94	429,67	-617,61	-187,94
7 (b.7)	1.057,81	-303,47	754,34	2.869,15	-3,49	2.865,66	25,12	25,90	51,02	730,41	-310,04	420,37
Total	1.483,72	-294,86	1.188,86	15.802,44	-7.670,36	8.132,08	92,29	31,62	123,91	1.247,15	-976,96	270,19

- (1) "Ingreso Financiero Contractual" corresponde a la diferencia entre julio del ejercicio actual y octubre del ejercicio anterior, en la columna "Participación Ing. Financiero" de los cuadros presentados en la letra b) de esta nota, que presentan cifras acumuladas a cada mes dado que las pre liquidaciones contractuales tienen dos meses de desfase.

- (2) "Ingreso Financiero Ajuste Neto" corresponde a los valores de ingreso financiero devengado en agosto y septiembre del ejercicio actual, descontado los valores de ingreso financiero devengado en noviembre y diciembre del ejercicio anterior; dado el desfase de dos meses en las pre liquidaciones contractuales.

Contrato	Ejercicio Actual Al 31 de diciembre de 2013		Ejercicio Anterior Al 31 de diciembre de 2012		Trimestre Actual Al 31 de diciembre de 2013		Trimestre Anterior Al 31 de diciembre de 2012	
	Ingreso Financiero	Ingreso Financiero	Ingreso Financiero	Ingreso Financiero	Ingreso Financiero	Ingreso Financiero	Ingreso Financiero	Ingreso Financiero
N°	UF Total	M\$ (1)	UF Total	M\$ (1)	UF Total	M\$ (1)	UF Total	M\$ (1)
1 (b.1)	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2 (b.2)	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3 (b.3)	33,76	780	40,53	926	7,99	187	11,33	263
4 (b.4)	61,10	1.397	359,29	8.299	0,00	0	47,61	1.134
5 (b.5)	96,97	2.243	271,61	6.416	25,96	612	-21,18	-443
6 (b.6)	242,69	5.605	4.594,99	106.715	38,94	928	-187,94	-3.672
7 (b.7)	754,34	17.427	2.865,66	65.334	51,02	1.266	420,37	9.936
Total	1.188,86	27.452	8.132,08	187.690	123,91	2.993	270,19	7.218

- (1) Valores expresados a costo histórico.

Por concepto de ingreso financiero asociado a los contratos de seguro de invalidez y sobrevivencia, la Administradora abonó a resultados operacionales en la cuenta "Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia" (Clase código 31.11.010.020.030) un monto de M\$27.452 y M\$187.690 al 31 de diciembre de 2013 y 2012, respectivamente. En tanto para los trimestres terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 los resultados imputados en la cuenta "Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia" (Clase código 31.11.010.020.030) fueron M\$2.993 y M\$7.218, respectivamente.

- d. Pasivos originados en el tratamiento de la cotización adicional (Clase código 21.11.040.050)

#### Obligaciones por Cotizaciones Adicionales

Hasta el ejercicio 1987 la Administradora recaudaba la cotización adicional destinada al financiamiento del sistema de pensiones de invalidez y sobrevivencia. En este proceso se originó un pasivo que alcanzó a M\$11.542 en el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2013 y M\$ 11.814 al 31 de diciembre de 2012, el que forma parte del saldo del ítem del pasivo, "Recaudación por aclarar" (Clase código 21.11.040.050).

El saldo que se presenta se desglosa en las siguientes cuentas: Cotizaciones Adicionales Rezagadas y Cotizaciones Adicionales por Aclarar.

Cuentas	Ejercicio Actual al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior al 31/12/2012 M\$
Rezagos	11.542	11.814
Recaudación por aclarar	245.215	201.865
Recaudación clasificada	4.181	4.181
Saldos al cierre del ejercicio	260.938	217.860

Los saldos de dichas cuentas, se extinguirán desde el ejercicio 1991 y ejercicios posteriores, mediante la aclaración de rezagos, la resolución de solicitudes de reclamo según Compendio Libro I, Título III, Letra A, Capítulo XXIX y sus modificaciones de la Superintendencia de Pensiones y el proceso de pagos por traspasos de cotización adicional recuperada de rezagos a otras AFP's. Dado que a contar del 1 de enero de 1988, se exime a la Sociedad Administradora de registrar y controlar la recaudación por cotización adicional, los saldos de estas cuentas no pueden incrementarse, por cuanto dicha cotización pasa a formar parte de las cotizaciones que los afiliados enteran a los Fondos de Pensiones.

Los saldos de las cuentas "Recaudación por aclarar", "Recaudación traspasos de otras AFP's" y "Otras recaudaciones" corresponden a la recaudación recibida por la Sociedad y corresponde a las cotizaciones de los afiliados independientes. Los saldos de estas cuentas se incrementan debido al mayor número de afiliados con respecto al ejercicio anterior.

Cotizaciones adicionales rezagadas (clasificada como rezago descoordinado según Libro IV, Título VII, Letra D punto 2 del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones).

Corresponde a la cotización adicional pagada con anterioridad al 1 de enero de 1988 con un cheque a nombre de la Administradora, erróneamente en la Administradora antigua o en la nueva por desajuste en la cronología del traspaso de la cuenta personal.

Análisis comparativo de la evolución de los rezagos:

Cotizaciones Adicionales Rezagadas	Ejercicio Actual al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior al 31/12/2012 M\$
Saldo Inicial	11.814	12.952
Rezagos del ejercicio:	0	0
Rezagos Aclarados		
Para la A.F.P.	-272	-1.138
Enviados a otras A.F.P.	0	0
Saldo Final	11.542	11.814

e. Cuentas por pagar a Compañías de Seguros (Clase código 21.11.040.070)

Nombre Acreedor	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Bice Vida Compañía de Seguros S.A. (1)	118.531	9.010
MetLife Seguros de Vida S.A.	11.453	12.809
ISE Compañía de Seguros de Vida S.A.	20.030	18.553
Seguros de Vida SURA S.A.	6.403	22.666
Compañías de Seguros (DIS) (*)	7.573	11.768
Saldos al cierre del ejercicio	163.990	74.806

(\*) DIS, corresponde al Departamento de Invalidez y Supervivencia, dependiente de la Asociación de Aseguradores de Chile (AACH) encargado de la administración de las solicitudes de invalidez, producto de la licitación del Seguro de Invalidez y Supervivencia a partir del año 2009.

(1) Al 31 de diciembre de 2013 la Administradora mantiene un saldo a favor de M\$925 correspondientes a primas por el seguro de invalidez y supervivencia.

Detalle conceptual de las cuentas por pagar a las Compañías de Seguros al 31 de diciembre de 2013

Nombre Acreedor	Primas por pagar		Otras deudas		Totales M\$
	M\$	Fecha Vencimiento	M\$	Fecha Vencimiento	
Bice Vida Compañía de Seguros S.A. (1)	0		118.531	31-01-2014	118.531
MetLife Seguros de Vida S.A.	0		11.453	31-01-2014	11.453
ISE Cía de Seguros de Vida S.A.	0		20.030	31-01-2014	20.030
Seguros de Vida SURA S.A.	0		6.403	31-01-2014	6.403
Compañías de Seguros (DIS) (*)	0		7.573	31-01-2014	7.573
Totales	0		163.990		163.990

(\*) DIS, corresponde al Departamento de Invalidez y Supervivencia, dependiente de la Asociación de Aseguradores de Chile (AACH) encargado de la administración de las solicitudes de invalidez, producto de la licitación del Seguro de Invalidez y Supervivencia a partir del año 2009.

(1) Al 31 de diciembre de 2013 la Administradora mantiene un saldo a favor de M\$925 correspondientes a primas por el seguro de invalidez y supervivencia.

Las cuentas por pagar correspondientes al Seguro de Invalidez y Supervivencia de la operación, en la filial Habitat Andina S.A. ha sido revelado en la nota 41, en el rubro Acreedores comerciales.



Detalle conceptual de las cuentas por pagar a las Compañías de Seguros al 31 de diciembre de 2012

Nombre Acreedor	Primas por pagar		Otras deudas		Totales
	M\$	Fecha	M\$	Fecha	M\$
Bice Vida Cia. de Seguros S.A.	9.010	10/01/2013	0		9.010
Metlife Seguros de Vida S.A.	6	10/01/2013	12.803	31/01/2013	12.809
ISE Cia de Seguros de Vida S.A.	0		18.553	31/01/2013	18.553
Cia.de Seguros de Vida SURA S.A.	1.099	10/01/2013	21.567	31/01/2013	22.666
Compañías de Seguros (DIS) (*)	0		11.768	31/01/2013	11.768
<b>Totales</b>	<b>10.115</b>		<b>64.691</b>		<b>74.806</b>

(\*) DIS, corresponde al Departamento de Invalidez y Supervivencia, dependiente de la Asociación de Aseguradores de Chile (AACH) encargado de la administración de las solicitudes de invalidez, producto de la licitación del Seguro de Invalidez y Supervivencia a partir del año 2009.

f. Activos originados en el sistema de pensiones de invalidez y supervivencia

(i) Cuentas por cobrar a Compañía de Seguros (Clase código 11.11.050.040)

I.S.E. COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-18.553	-14.690
Pensiones de invalidez y supervivencia pagadas, cubiertas por la cia. de	840.122	726.820
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-841.599	-730.683
<b>Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros</b>	<b>-20.030</b>	<b>-18.553</b>

METLIFE SEGUROS DE VIDA S.A.	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-12.803	-10.949
Pensiones de invalidez y supervivencia pagadas, cubiertas por la cia. de	1.200.615	1.029.096
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-1.199.265	-1.030.950
<b>Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros</b>	<b>-11.453</b>	<b>-12.803</b>

BICE VIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	213.030	576.672
Aporte Adicional	0	-6.686
Ajuste por premio siniestralidad (*)	25.175	335.794
Ajuste por ingreso financiero	1.475	7.445
Reversa ajuste siniestralidad	0	-676.649
Pensiones de invalidez y supervivencia pagadas, cubiertas por la cia. de	1.736.733	2.216.243
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-2.095.869	-2.239.789
<b>Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros</b>	<b>-119.456</b>	<b>213.030</b>

(\*) El concepto Premio siniestralidad, corresponde a un valor a pagar a la Administradora por M\$25.175 explicados en el cuadro de la nota 11 letra g) iii).



SEGUROS DE VIDA SURA S.A.	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-21.567	-8.734
Aporte Adicional	0	-458
Ajuste por premio siniestralidad	0	-300
Ajuste por ingreso financiero	0	1.087
Reversa ajuste siniestralidad	-787	-192.366
Pensiones de Invalidez y Supervivencia pagadas, cubiertas por la cia. de seguros	28.071	187.351
Reembolsos efectuados por la Cia. de Seguros	-12.120	-8.147
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	-6.403	-21.567

PENSIONES COMPAÑÍAS DE SEGUROS (DIS)	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-11.768	-6.326
Pagos efectuados por las compañías de seguros (DIS) contrato 1	574.647	588.000
Pagos efectuados por las compañías de seguros (DIS) contrato 2	1.575.991	1.290.470
Pagos efectuados por las compañías de seguros (DIS) contrato 3	590.956	4.579
Reembolsos efectuados por las compañías de seguros (DIS)	-2.737.399	-1.888.491
Saldos al cierre del ejercicio Pensiones Compañías de Seguros (DIS)	-7.573	-11.768

CUENTAS POR COBRAR COMPAÑÍAS DE SEGURO	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Total de cuentas por cobrar de las compañías de seguros (Cód. 11.11.050.040)	-164.915	148.339
Total de cuentas por cobrar de las cias de seguros clasificadas en "Ctas. por pagar a compañías de seguros" (Cód. 21.11.040.070)	164.915	64.691
Total de cuentas por cobrar de las compañías de seguros (Cód. 11.11.050.040)	0	213.030

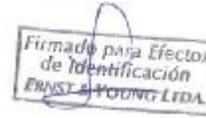
Los saldos negativos de estas cuentas se deben a que los reembolsos efectuados por las Compañías de Seguros son mayores a los pagos que efectúa la Administradora por cuenta de éstas.

(ii) Cuentas por cobrar al Estado (Clase código 11.11.050.050)

DESGLOSE CUENTAS POR COBRAR AL ESTADO	Ejercicio Actual al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-54.417	-245.869
Pensiones financiadas por la garantía estatal, de acuerdo al art. 73 D.L. 3.500 de 1980	13.858.092	12.398.560
Asignaciones familiares financiadas por la Administradora	881.268	859.914
Financiamiento aporte solidario	30.665.700	24.621.298
Financiamiento bono post laboral	1.949.027	1.403.496
Financiamiento bono por hijo	6.887	2.903
Financiamiento Bonificación Fiscal Salud	4.832.735	1.991.182
Financiamiento Bonificación Fiscal Salud 5%	528.150	0
Reembolsos de garantía estatal	-13.684.390	-12.413.163
Reembolsos de asignaciones familiares	-866.698	-856.096
Reembolsos bono post laboral	-1.952.602	-1.403.822
Reembolsos bono por hijo	-2.697	-3.088
Reembolsos aporte solidario	-30.678.520	-24.502.165
Reembolsos Bonificación Fiscal Salud	-5.296.395	-1.907.567
Subtotal	186.140	-54.417
Financiamientos del Estado a pagar a los afiliados (Código 21.11.040.110) (*)	118.476	280.007
Saldos al cierre del ejercicio (Código 11.11.050.050)	304.616	225.590

(\*) Corresponde a financiamientos registrados en las cuentas de activo que dejaron dichas cuentas con saldos acreedores, por lo cual se reclasificaron al pasivo Otras cuentas por pagar (Código 21.11.040.110). Detalle en el cuadro siguiente. Ver nota 34.

Financiamientos del Estado a pagar a los afiliados (Código 21.11.040.110)	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Cuentas por pagar afiliados de garantía estatal	18.466	192.167
Cuentas por pagar afiliados por bono post laboral	32.924	29.350
Cuentas por pagar afiliados por bono por hijo	393	4.617
Cuentas por pagar afiliados por APS	66.693	53.873
Total	118.476	280.007



- g. Provisiones por mayor siniestralidad originadas por el seguro de invalidez y sobrevivencia (Clase código 21.11.060.010 del ítem 21.11.060)

Debido al desfase que existe entre el período contable del contrato y el período técnico del mismo, ya que de acuerdo a los contratos suscritos con las Compañías de Seguros, deben realizarse mensualmente preliquidaciones del contrato en base a los períodos cubiertos por el seguro, así el período cubierto "n" determina el pago de las primas en el período "n + 2", se origina un ajuste contractual, que considera el cierre de los contratos al período técnico del 31 de diciembre (conforme a lo informado en la letra b) de esta nota) y las preliquidaciones enviadas por las compañías de seguro a esa misma fecha.

(i) Provisión Adicional del SIS

La provisión adicional busca estimar más adecuadamente los costos de cada contrato de seguro, asignando a cada uno de ellos los costos eventuales que no estén considerados en la estimación de las reservas técnicas de las Compañías de Seguros. Para diciembre de 2013 y diciembre de 2012, esta provisión incluye los siguientes conceptos:

Ø Probabilidad de los Siniestros de Supervivencia en Proceso de Liquidación

Las Compañías de Seguros estiman los costos de los siniestros de supervivencia en proceso, conforme a la normativa vigente, en base al costo promedio histórico, un factor de ajuste por la tasa de interés de actualización de los capitales necesarios y la probabilidad de pago de éstos siniestros (que se determina en base a los casos cubiertos por el seguro dividido por el total de casos, que incluye los cubiertos y los no cubiertos).

Conforme a la experiencia de la Administradora, esta fórmula subestima el costo de cada siniestro, ya que los siniestros considerados sólo corresponden a casos cubiertos por el seguro, por lo que la probabilidad de pago debería ser uno.

Ø Mayores costos de los Siniestros en Proceso

Los costos que se utilizan para la determinación de los casos en proceso, ya sea de invalidez o supervivencia, corresponden a un promedio histórico semestral con tres meses de desfase, ajustado por un factor de ajuste por la tasa de interés de actualización de los capitales necesarios.

En base a su experiencia la Administradora considera necesario ajustar este costo promedio conforme a la información más actual de que disponga, para lo cual se considera la información de cada solicitud de calificación en trámite.

Ø Diferencias en los montos por Pensiones Transitorias

Las Compañías de Seguros estiman para los inválidos transitorios, un capital necesario temporal (destinado a cubrir las pensiones transitorias que se pagarán al afiliado) y un capital diferido (destinado a financiar el aporte adicional en caso de declararse la invalidez definitiva).

La experiencia de la Administradora, indica que existe una subestimación en el capital temporal respecto a los eventuales pagos que deben realizarse durante el período de transitoriedad de los inválidos, por lo que determina la diferencia que existe entre el pago acumulado de las pensiones transitorias faltantes hasta la declaración de la invalidez definitiva y el capital necesario temporal de cada siniestro.

## Conciliación de provisiones por mayor siniestralidad originadas por el seguro de invalidez y sobrevivencia

Compañía de Seguros	BICE (*)	BICE (*)	BICE	SURA	BICE	BICE	BICE
Período Cubierto	05/1993 a 09/2003	10/2003 a 10/2004	11/2004 a 03/2006	04/2006 a 10/2007	11/2007 a 01/2008	02/2008 a 09/2008	10/2008 a 06/2009
Contrato	1 (b.1)	2 (b.1)	3 (b.3)	4 (b.4)	5 (b.5)	6 (b.6)	7 (b.7)
Conceptos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Provisión Total, Saldo Inicial</b>	<b>176</b>	<b>275</b>	<b>3.506</b>	<b>2.567</b>	<b>4.278</b>	<b>38.807</b>	<b>50.610</b>
Cambios en Provisiones (Presentación)	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones Adicionales	0	0	1.682	0	1.192	0	0
<b>Incremento (Disminución) en Provisiones Existentes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.682</b>	<b>0</b>	<b>1.192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(-) Prima Provisoria Pagada, Total	-196.962.210	-36.942.959	-54.341.832	-67.401.619	-14.033.236	-37.445.650	-44.468.665
(+) Siniestralidad, Total	258.310.504	49.204.044	63.983.273	80.515.490	14.476.418	37.906.188	50.568.154
Reservas Técnicas, Total	57.781	5.034	29.640	34.918	26.829	98.988	48.934
Aportes Adicionales Pagados	204.486.976	39.575.636	51.055.583	64.130.448	11.772.289	31.841.341	48.915.777
Pensiones Transitorias Pagadas	53.563.222	9.579.232	12.833.532	16.276.826	2.664.041	5.930.776	1.584.225
Contribuciones Pagadas	202.525	44.142	64.518	73.298	13.259	35.083	19.218
Ajuste Siniestralidad	0	0	0	0	0	0	0
<b>(-) Premios Pagados, Total</b>	<b>-46.180.961</b>	<b>-8.639.918</b>	<b>-9.646.436</b>	<b>-13.113.870</b>	<b>-463.447</b>	<b>-453.152</b>	<b>-6.106.847</b>
Provisión Utilizada	-180	-84	0	-2.620	0	-21.355	-31.243
Reversa de Provisión No Utilizada	0	0	0	0	0	0	0
Incremento por Ajuste del Valor del Dinero en el Tiempo	4	6	72	53	88	797	1.039
Incremento (Disminución) de Cambio en Tasa de Descuento	0	0	0	0	0	0	0
Otro Incremento (Disminución)	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en Provisiones, Total	-180	-84	1.682	-2.620	1.192	-21.355	-31.243
<b>Provisión Total, Saldo Final</b>	<b>0</b>	<b>197</b>	<b>5.261</b>	<b>0</b>	<b>5.558</b>	<b>18.248</b>	<b>20.405</b>

(\*) Debido a que la tasa de siniestralidad se encuentra sobre la tasa máxima, la Compañía de Seguros debe cubrir todos los costos incurridos que superen dicho monto.

Nombre Compañía de Seguros	Período que cubre el contrato	Ajuste técnico	Provisión adicional	Monto de la provisión M\$
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	05/1993 a 09/2003	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2003 a 10/2004	197	0	197
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2004 a 03/2006	0	5.261	5.261
Seguros de Vida SURA S.A.	04/2006 a 10/2007	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2007 a 01/2008	0	5.558	5.558
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	02/2008 a 09/2008	7.386	10.862	18.248
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2008 a 06/2009	0	20.405	20.405
<b>Total provisionado</b>		<b>7.583</b>	<b>42.086</b>	<b>49.669</b>

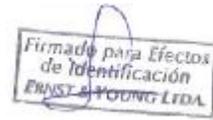
### (ii) Provisión por Siniestralidad, clase código 21.11.060.010

#### Cuadro de desglose de la provisión efectuada por concepto de mayor siniestralidad

Compañía de Seguros	Contrato N°	Período que cubre el contrato	Costos por siniestros incurrido por la Cia. de Seguros		Pagos realizados a la Cia. de Seguros (M\$)		Provisión (M\$)	
			Período	Monto (M\$)	A la fecha de la información	A la fecha de cierre del ejercicio	Provisión contabilizada a la fecha de la información entregada por Cia.de Seguros (b)	Total provisión contabilizada a la fecha de cierre del ejercicio actual (b)
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	1 (b.1)	05/1993 a 09/2003	dic-13	258.310.505	243.143.171	243.127.872	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	2 (b.2)	10/2003 a 10/2004	dic-13	49.204.043	45.582.877	45.579.994	197	197
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	3 (b.3)	11/2004 a 03/2006	dic-13	63.983.273	63.988.268	63.982.553	0	5.261
Seguros de Vida SURA S.A.	4 (b.4)	04/2006 a 10/2007	dic-13	80.515.489	80.515.489	80.515.489	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	5 (b.5)	11/2007 a 01/2008	dic-13	14.476.419	14.496.684	14.502.949	0	5.558
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	6 (b.6)	02/2008 a 09/2008	dic-13	37.906.188	37.898.802	37.848.587	7.386	18.248
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	7 (b.7)	10/2008 a 06/2009	dic-13	50.568.155	50.575.513	50.773.669	0	20.405
<b>Total provisionado</b>							<b>7.583</b>	<b>49.669</b>

(a) Debido a que la tasa de siniestralidad se encuentra sobre la tasa máxima, la Compañía de Seguros debe cubrir todos los costos por siniestros incurridos que superen dicho monto.

(b) Contabilizado en "Cuentas por pagar a Compañía de Seguros" (código 21.11.040.070) M\$ 7.583 y en "Provisiones" (código 21.11.060) por M\$ 42.086



Nombre Compañía de Seguros	Periodo que cubre el contrato	Provisión contabilizada por la administradora M\$	Total provisión que debería haberse contabilizado a la fecha de cierre del ejercicio actual M\$	Diferencia M\$
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	05/1993 a 09/2003	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2003 a 10/2004	197	197	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2004 a 03/2006	5.261	5.261	0
Seguros de Vida SURA S.A.	04/2006 a 10/2007	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2007 a 01/2008	5.558	5.558	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	02/2008 a 09/2008	18.248	18.248	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2008 a 06/2009	20.405	20.405	0
<b>Total provisionado</b>		<b>49.669</b>	<b>49.669</b>	<b>0</b>

(iii) Cuadro explicativo provisión siniestralidad

Bice Vida Compañía de Seguros S.A. (M\$)

Contrato N°	Última Preliquidación (a)	Ajuste Contractual (b)	Total a pagar a AFP	Total a cobrar a AFP (c)	Total Cuenta por Cobrar (d)	Total
1 (b.1)	0	141	141	0	141	141
2 (b.2)	-177	-20	0	-197	-197	-197
3 (b.3)	5.426	-432	4.994	0	4.994	4.994
4 (b.4)	0	0	0	0	0	0
5 (b.5)	0	20.265	20.265	0	20.265	20.265
6 (b.6)	0	-7.386	0	-7.386	-7.386	-7.386
7 (b.7)	0	7.357	7.357	0	7.357	7.357
<b>Total</b>	<b>5.249</b>	<b>19.925</b>	<b>32.757</b>	<b>-7.583</b>	<b>25.174</b>	<b>25.174</b>

- (a) De acuerdo a la última pre liquidación, con cierre técnico al 31 de octubre de 2013.  
 (b) Ajuste contractual con cierre técnico al 31 de diciembre de 2013.  
 (c) Por instrucción de la Superintendencia de Pensiones, se consideran sólo valores totales por pagar, que totalizan M\$3.112  
 (d) Contabilizado en cuentas por cobrar (cuadro letra f (i) cuentas por cobrar a compañías de seguros).



#### h. Detalle según los contratos de seguro de invalidez y sobrevivencia

Los conceptos de pensiones transitorias, aporte adicional y contribuciones a los que se hace mención en los siguientes cuadros corresponden a aquellos que se encuentran definidos en el D.L. N° 3.500 de 1980 (Títulos V y VI).

#### Conciliación Costos y Pagos a las Compañías de Seguros

Cifras en UF

Periodo que cubre el contrato	Contrato N°	Costos Siniestros	Primas Pagadas	Ajustes por Siniestralidad	Total pagos a Compañía
05/1993 a 09/2003	1 (b.1)	11.081.741	8.449.847	1.981.203	10.431.049
10/2003 a 10/2004	2 (b.2)	2.110.895	1.584.884	370.660	1.955.544
11/2004 a 03/2006	3 (b.3)	2.744.937	2.331.311	413.840	2.745.151
04/2006 a 10/2007	4 (b.4)	3.454.183	2.891.587	562.596	3.454.183
11/2007 a 01/2008	5 (b.5)	621.051	602.038	19.882	621.920
02/2008 a 09/2008	6 (b.6)	1.626.208	1.606.450	19.441	1.625.891
10/2008 a 06/2009	7 (b.7)	2.169.417	1.907.744	261.989	2.169.733

Los valores señalados corresponden al último mes registrado en la letra b) de esta nota.

Cifras en M\$

Periodo que cubre el contrato	Contrato N°	Costos Siniestros	Primas Pagadas	Ajustes por Siniestralidad	Total pagos a Compañía
05/1993 a 09/2003	1 (b.1)	258.310.505	196.962.210	46.180.961	243.143.171
10/2003 a 10/2004	2 (b.2)	49.204.043	36.942.959	8.639.918	45.582.877
11/2004 a 03/2006	3 (b.3)	63.983.273	54.341.832	9.646.436	63.988.268
04/2006 a 10/2007	4 (b.4)	80.515.489	67.401.619	13.113.870	80.515.489
11/2007 a 01/2008	5 (b.5)	14.476.419	14.033.236	463.447	14.496.684
02/2008 a 09/2008	6 (b.6)	37.906.188	37.445.650	453.152	37.898.802
10/2008 a 06/2009	7 (b.7)	50.568.155	44.468.665	6.106.847	50.575.513

Valores expresados según valor UF al 31 de diciembre de 2013.

#### i) Numeración de contratos

Contrato N°	Nombre de la Compañía de Seguros	Periodo que cubre el contrato	Subperiodo que cubre el contrato
1 (b.1)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/05/93-30/09/03	01/05/93-30/09/03
2 (b.2)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/10/03-31/10/04
3 (b.3)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/11/04-31/03/06
4 (b.4)	Seguros de Vida Sura S.A.	01/04/06-31/10/07	01/04/06-31/10/07
5 (b.5)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/11/07-31/01/08
6 (b.6)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/02/08-30/09/08
7 (b.7)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/10/08-30/06/09

#### (ii) Detalle de los costos del seguro por concepto de invalidez

Contrato N°	Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros						Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros					
	Ejercicio actual						Ejercicio anterior					
	Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas		Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas	
N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	
1 (b.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	139	0	0
2 (b.2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 (b.3)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
4 (b.4)	4	2.310	2	120.731	0	0	22	9.769	10	112.379	4	4.375
5 (b.5)	6	573	1	4.506	0	0	59	8.898	13	267.718	2	-1.171
6 (b.6)	21	875	2	0	1	1.993	1.151	166.211	276	7.543.526	31	28.212
7 (b.7)	232	40.591	73	1.777.419	10	6.418	2.359	360.541	164	3.401.928	12	10.653

Valorizados según el valor de la UF al 31 de diciembre de 2013.

(iii) Detalle de los costos del seguro por concepto de sobrevivencia

Contrato N°	Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros						Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros						
	Ejercicio actual						Ejercicio anterior						
	Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas		Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas		
N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$		
1 (b.1)	0	0	3	28.990	0	0	0	0	0	4	16.217	0	0
2 (b.2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 (b.3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2.679	0	0
4 (b.4)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4.011	0	0
5 (b.5)	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 (b.6)	0	0	4	61.184	0	0	0	0	0	5	17.229	0	0
7 (b.7)	0	0	3	26.742	0	0	0	0	0	4	49.934	0	0

Valorizados según el valor de la UF al 31 de diciembre de 2013.

(iv) Detalle del ingreso financiero del seguro de invalidez y sobrevivencia

Contrato N°	Ingreso Financiero Ejercicio Actual (M\$)	Ingreso Financiero Ejercicio Anterior (M\$)
1 (b.1)	0	0
2 (b.2)	0	0
3 (b.3)	787	945
4 (b.4)	1.424	8.375
5 (b.5)	2.260	6.331
6 (b.6)	5.657	107.107
7 (b.7)	17.583	66.797

Valorizados según el valor de la UF al 31 de diciembre de 2013. El detalle contable a valor histórico se presenta en esta misma nota, en el tercer cuadro de la letra c.

(v) Detalle de los ajustes del seguro de invalidez y sobrevivencia efectuados

Al 31 de diciembre de 2013							
Fecha de Cálculo del ajuste	Contrato N°	Ajuste pagado (a) M\$	Ajuste por ingreso financiero pendiente de pago (b) M\$	Costo Acumulado M\$	Siniestralidad total acumulada M\$	Prima fija+ prima provisoria acumulada M\$	Ingreso financiero acumulado M\$
31-03-2013	2 (b.2)	632	0	48.271.535	48.275.340	36.240.200	1.513.990
31-03-2013	3 (b.3)	-1.747	0	62.748.012	62.776.936	53.304.400	2.893.414
31-05-2012	4 (b.4)	-45.181	0	78.928.589	78.962.833	66.362.455	2.577.677
30-06-2012	1 (b.1)	2.284	0	253.162.298	253.200.604	193.079.992	23.062.532
30-06-2012	5 (b.5)	-6.599	0	14.161.803	14.216.305	13.801.927	784.350
30-06-2012	6 (b.6)	-83.526	0	37.005.905	37.101.630	36.826.792	3.467.769
30-06-2012	7 (b.7)	-612.145	0	49.063.744	49.750.190	43.712.056	612.462
31-07-2012	2 (b.2)	747	0	48.439.861	48.442.955	36.369.810	1.519.269
31-07-2012	3 (b.3)	-8.219	0	62.966.819	62.994.765	53.497.104	2.903.816
30-11-2012	2 (b.2)	64	0	49.048.391	49.052.419	36.826.987	1.538.355
30-11-2012	3 (b.3)	-269	0	63.757.845	63.786.676	54.169.772	2.940.492
31-12-2012	1 (b.1)	-5.460	0	258.214.983	258.262.870	196.935.549	23.520.590
31-12-2012	5 (b.5)	-9.332	0	14.447.730	14.494.418	14.079.974	801.096
31-12-2012	6 (b.6)	39.405	0	37.795.040	37.892.315	37.569.738	3.539.520
31-12-2012	7 (b.7)	-207.480	0	50.506.986	50.568.304	44.609.074	633.276

- (a) Corresponde al saldo pagado a la Compañía producto de ajustes por mayor siniestralidad descontada la participación en ingresos financieros.  
 (b) La participación por ingreso financiero se paga cuando corresponde, en conjunto con los ajustes por siniestralidad valorizados según el valor de la UF del día de pago de cada ajuste.

Al 31 de diciembre de 2012							
Fecha de Cálculo del ajuste	Contrato N°	Ajuste pagado (a) M\$	Ajuste por ingreso financiero pendiente de pago (b) M\$	Costo Acumulado M\$	Siniestralidad total acumulada M\$	Prima fija+ prima provisoria acumulada M\$	Ingreso financiero acumulado M\$
31-03-2012	2 (b.2)	1.051	0	47.561.017	47.564.199	35.697.911	1.491.705
31-03-2012	3 (b.3)	-13.235	0	61.821.822	61.849.231	52.509.150	2.849.903
31-05-2012	4 (b.4)	-375.643	0	77.948.483	78.169.149	65.645.804	2.544.616
30-06-2012	1 (b.1)	1.796	0	250.654.417	250.701.575	191.154.699	22.835.153
30-06-2012	5 (b.5)	-184.827	0	14.017.079	14.139.783	13.658.207	772.659
30-06-2012	6 (b.6)	-1.170.660	0	34.248.794	37.446.909	36.441.181	3.381.255
30-06-2012	7 (b.7)	67.280	0	43.956.669	50.150.663	43.230.797	560.205
31-07-2012	2 (b.2)	631	0	47.661.992	47.665.118	35.775.878	1.494.872
31-07-2012	3 (b.3)	-1.159	0	61.955.668	61.982.707	52.623.690	2.856.219
30-11-2012	2 (b.2)	934	0	48.294.562	48.297.623	36.254.746	1.514.712
30-11-2012	3 (b.3)	-5.095	0	62.777.945	62.804.887	53.326.428	2.894.450
30-11-2012	4 (b.4)	-16.407	0	78.876.289	79.066.888	66.412.206	2.577.557
31-12-2012	1 (b.1)	2.428	0	253.153.103	253.191.330	193.063.190	23.061.694
31-12-2012	5 (b.5)	-69.388	0	14.160.660	14.216.794	13.796.607	783.546
31-12-2012	6 (b.6)	-710.198	0	36.943.964	37.168.994	36.812.655	3.465.631
31-12-2012	7 (b.7)	-385.157	0	46.583.859	50.307.782	43.673.437	596.748

- (a) Corresponde al saldo pagado a la Compañía producto de ajustes por mayor siniestralidad descontada la participación en ingresos financieros.  
 (b) La participación por ingreso financiero se paga cuando corresponde, en conjunto con los ajustes por siniestralidad valorizados según el valor de la UF del día de pago de cada ajuste.

## NOTA 12 INVERSIONES EN COLIGADAS (Código 12.11.060) (NIC 28)

### 12.1 Política de inversiones

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no posee información de las coligadas para revelar sus políticas de inversión.

### 12.2 Información financiera resumida de coligadas, totalizada

	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
<b>Activos</b>		
Corrientes de coligadas	7.227.713	12.126.530
No corrientes de coligadas	13.320.612	13.624.438
<b>Total activos de coligadas</b>	<b>20.548.325</b>	<b>25.750.968</b>
<b>Pasivos</b>		
Corrientes de coligadas	8.230.081	7.812.369
No corrientes de coligadas	12.318.244	17.938.599
<b>Total pasivos de coligadas</b>	<b>20.548.325</b>	<b>25.750.968</b>
<b>Suma de ingresos ordinarios de coligadas</b>	<b>19.741.352</b>	<b>34.122.492</b>
<b>Suma de gastos ordinarios de coligadas</b>	<b>-10.779.095</b>	<b>-19.406.169</b>
<b>Suma de ganancia (pérdida) neta de coligadas</b>	<b>8.962.257</b>	<b>14.716.323</b>



### 12.3 Detalle de inversiones en coligadas

#### Ø Invesco Internacional S.A.

Al 31 de diciembre de 2013	
Nombre de asociada	Invesco Internacional S.A.
Costo de inversión en asociada M\$	237.334
País de incorporación de asociada	Chile
R.U.T.	96.608.510-K
Naturaleza de la relación	Coligada
Actividades principales de asociada	Prestación de servicios a personas naturales o jurídicas que operen en el extranjero y la inversión en las Administradoras de Fondos de Pensiones o en sociedades cuyo giro esté relacionado con materias previsionales, constituidas en otros países.
Moneda de control de inversión	Pesos
Explicación de restricciones significativas en la capacidad de asociada para transferir fondos	No hay restricción
Motivos para la presunción de que se han obviado de participaciones menores al veinte por ciento en una entidad asociada	No aplica
Motivo para la utilización de una fecha o ejercicio de presentación diferente para una asociada	No aplica

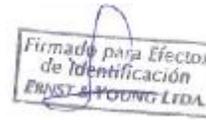
Invesco Internacional S.A.	Ejercicio Actual AI 31/12/2013	Ejercicio Anterior AI 31/12/2012
N° de acciones	438.845	438.845
Porcentaje de participación en asociadas	18,44%	18,44%
Porcentaje de poder de voto en asociada cuando difiere del porcentaje de propiedad	-	-

#### Ø Administradora de Fondos de Cesantía Chile S.A. (AFC)

Al 31 de diciembre de 2013	
Nombre de asociada	Administradora de Fondos de Cesantía Chile S.A. (AFC)
Costo de inversión en asociada M\$	0
País de incorporación de asociada	Chile
R.U.T.	96.981.130-8
Naturaleza de la relación	No Existe
Actividades principales de asociada	Otorgar las prestaciones y beneficios que establece la Ley N° 19.728, sobre el seguro de desempleo. Administrar exclusivamente dos fondos que se denominan "Fondo de Cesantía" y "Fondo de Cesantía Solidario".
Moneda de control de inversión	Pesos
Explicación de restricciones significativas en la capacidad de asociada para transferir fondos	No hay restricción
Motivos para la presunción de que se han obviado de participaciones menores al veinte por ciento en una entidad asociada	No aplica
Motivo para la utilización de una fecha o ejercicio de presentación diferente para una asociada	No aplica

Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	Ejercicio Actual AI 31/12/2013	Ejercicio Anterior AI 31/12/2012
N° de acciones	0	63.782
Porcentaje de participación en asociadas	0,00%	23,10%
Porcentaje de poder de voto en asociada cuando difiere del porcentaje de propiedad	-	-

Con fecha 22 de enero de 2013, AFP Habitat S.A. vendió su participación total, equivalente a 63.782 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal de la Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía



de Chile S.A. La venta se realizó a la Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. La utilidad financiera para AFP Habitat S.A. obtenida por esta operación asciende a M\$2.534.999 antes de impuestos.

Ø Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred)

Al 31 de diciembre de 2013	
Nombre de asociada	Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred)
Costo de inversión en asociada M\$	2.121.178
País de incorporación de asociada	Chile
R.U.T.	96.929.390-0
Naturaleza de la relación	Coligada
Actividades principales de asociada	Proveer un servicio tecnológico de administración de las declaraciones de cotizaciones previsionales y validar el pago electrónico de ellas y similares, que harán los empleadores o afiliados a través de un sitio en internet.
Moneda de control de inversión	Pesos
Explicación de restricciones significativas en la capacidad de asociada para transferir fondos	No hay restricción
Motivos para la presunción de que se han obviado de participaciones menores al veinte por ciento en una entidad asociada	No aplica
Motivo para la utilización de una fecha o ejercicio de presentación diferente para una asociada	No aplica

Servicios de Administración Previsional S.A.	Ejercicio Actual AI 31/12/2013	Ejercicio Anterior AI 31/12/2012
N° de acciones	172.534	172.534
Porcentaje de participación en asociadas	23,14%	23,14%
Porcentaje de poder de voto en asociada cuando difiere del porcentaje de propiedad	-	-

Ø Inversiones DCV S.A.

Al 31 de diciembre de 2013	
Nombre de asociada	Inversiones DCV S.A.
Costo de inversión en asociada M\$	314.826
País de incorporación de asociada	Chile
R.U.T.	96.654.350-7
Naturaleza de la relación	Coligada
Actividades principales de asociada	Inversiones DCV S.A. ha sido creada con el propósito de invertir en acciones de sociedades anónimas de depósitos de valores de oferta pública, correspondientes a las entidades indicadas en el Artículo N°2 de la Ley N° 18.876, facilitar las operaciones de transferencia de dichos valores de acuerdo a los procedimientos legales y reglamentarios que se establezcan, y realizar cualquier otra actividad que la citada Ley y su reglamento expresamente autoricen.
Moneda de control de inversión	Pesos
Explicación de restricciones significativas en la capacidad de asociada para transferir fondos	No hay restricción
Motivos para la presunción de que se han obviado de participaciones menores al veinte por ciento en una entidad asociada	No aplica
Motivo para la utilización de una fecha o ejercicio de presentación diferente para una asociada	No aplica

Inversiones DCV S.A.	Ejercicio Actual AI 31/12/2013	Ejercicio Anterior AI 31/12/2012
N° de acciones	1.617	1.617
Porcentaje de participación en asociadas	16,41%	16,41%
Porcentaje de poder de voto en asociada cuando difiere del porcentaje de propiedad	-	-

## 12.4 Movimientos en inversiones en coligadas (Código 12.11.060)

	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Actual Al 31/12/2012 M\$
Saldo inicial, inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	3.959.308	4.989.963
Adiciones, inversiones en coligadas	0	0
Desapropiaciones, inversiones en coligadas	-918.213	0
Plusvalía adquirida en coligadas trasferida a plusvalía adquirida, inversiones en coligadas	0	0
Participación en ganancias (pérdidas) ordinaria, inversiones en coligadas	2.042.197	3.387.176
Participación en partidas de ejercicios anteriores, inversiones en coligadas	0	0
Dividendos recibidos, inversiones en coligadas (1)	-1.510.840	-1.039.574
Deterioro de valor, inversiones en coligadas	0	0
Revisión de deterioro del valor, inversiones en coligadas	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera, inversiones en coligadas	0	0
Otro incremento (disminución), inversiones en coligadas (2)	-899.114	-3.378.257
Total cambios en inversiones en entidades coligadas	-1.285.970	-1.030.655
Saldo final, inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	2.673.338	3.959.308
Valor razonable de inversiones en coligadas con cotizaciones de precios	0	0

(1) Los dividendos recibidos no son coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de Efectivo (código 50.12.010) debido a que en éste se incluyen dividendos recibidos por la participación en Iconstruye S.A. (1,07%) que se encuentra clasificado en activos financieros disponibles para la venta y parte de los dividendos percibidos en el periodo se encontraban devengados al cierre del ejercicio anterior.

(2) Reconoce efecto en reservas por movimientos patrimoniales en coligadas.

## 12.5 Información financiera resumida de coligadas no contabilizada por el método de la participación

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no existe información financiera resumida de coligadas no contabilizada por el método de la participación.

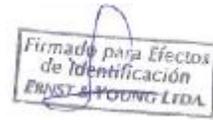
## 12.6 Conciliación de ingresos de entidades coligadas (Código 31.11.160)

Invesco Internacional S.A.	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, presentado por coligadas	14.457	-21.505	10.832	1.245
Efecto de las diferencias en la depreciación y la amortización sobre los ajustes a valor razonable	0	0	0	0
Efecto de la amortización o deterioro del valor de la plusvalía adquirida	0	0	0	0
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) informada por coligadas con el importe informado por el grupo	0	0	0	0
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, inversiones en coligadas presentada por grupo	14.457	-21.505	10.832	1.245
Participación del inversor en operaciones descontinuadas de coligadas contabilizadas usando el método de la participación	0	0	0	0

Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. (*)	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, presentado por coligadas	0	1.641.784	0	648.484
Efecto de las diferencias en la depreciación y la amortización sobre los ajustes a valor razonable	0	0	0	0
Efecto de la amortización o deterioro del valor de la plusvalía adquirida	0	0	0	0
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) informada por coligadas con el importe informado por el grupo	0	0	0	0
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, inversiones en coligadas presentada por grupo	0	1.641.784	0	648.484
Participación del inversor en operaciones descontinuadas de coligadas contabilizadas usando el método de la participación	0	0	0	0

(\*) Se presenta para efectos comparativos con el ejercicio y trimestre anterior.

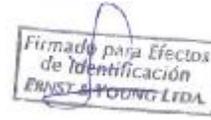
Servicios de Administración Previsional S.A.	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, presentado por coligadas	1.955.536	1.716.133	514.401	448.593
Efecto de las diferencias en la depreciación y la amortización sobre los ajustes a valor razonable	0	0	0	0
Efecto de la amortización o deterioro del valor de la plusvalía adquirida	0	0	0	0
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) informada por coligadas con el importe informado por el grupo	0	0	0	0
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, inversiones en coligadas presentada por grupo	1.955.536	1.716.133	514.401	448.593
Participación del inversor en operaciones descontinuadas de coligadas contabilizadas usando el método de la participación	0	0	0	0



Inversiones DCV S.A.	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, presentado por coligadas	72.204	50.764	11.215	-7.138
Efecto de las diferencias en la depreciación y la amortización sobre los ajustes a valor razonable	0	0	0	0
Efecto de la amortización o deterioro del valor de la plusvalía adquirida	0	0	0	0
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) informada por coligadas con el importe informado por el grupo	0	0	0	0
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, inversiones en coligadas presentada por grupo	72.204	50.764	11.215	-7.138
Participación del Inversor en operaciones descontinuadas de coligadas contabilizadas usando el método de la participación	0	0	0	0
<b>Totales (Codigo 31.11.160)</b>	<b>2.042.197</b>	<b>3.387.176</b>	<b>536.448</b>	<b>1.091.184</b>

## 12.7 Información adicional

Sociedad	Accionista	% Particip. Accionaria
Invesco Internacional S.A.	Inversiones La Construcción S.A.	61,56
	Mutual de Seguridad de la C.CH.C.	10,00
	A.F.P. Habitat S.A.	18,44
	Cámara Chilena de la Construcción A.G.	10,00
Servicios de Administración Previsional S.A.	A.F.P. Provida S.A.	37,87
	A.F.P. Habitat S.A.	23,14
	A.F.P. Capital S.A.	22,64
	A.F.P. Cuprum S.A.	12,42
	A.F.P. Planvital S.A.	3,93
Inversiones DCV S.A.	A.F.P. Capital S.A.	23,25
	A.F.P. Provida S.A.	23,14
	A.F.P. Habitat S.A.	16,41
	A.F.P. Planvital S.A.	13,07
	SURA Seguros de Vida S.A.	11,57
	A.F.P. Cuprum S.A.	8,50
	BBVA Pensiones Chile	4,06



## NOTA 13 INSTRUMENTOS FINANCIEROS (NIC 32) (NIC 39) (NIIF 7)

### a) Políticas contables

#### a.1 Política de instrumentos de cobertura

La Administradora no posee instrumentos de coberturas.

#### a.2 Política de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Todos los activos financieros menores a un año se clasifican como activo corriente y los superiores al año en activo no corriente.

Los deudores comerciales y las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado, que es aquel en el que fue valorado inicialmente, menos las amortizaciones acumuladas y menos cualquier pérdida por deterioro del valor o incobrabilidad.

#### a.3 Política de efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprende el efectivo en caja, los saldos de las cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de tres meses o menos e inversiones sin vencimiento definido que han sido adquiridas para ser liquidadas en el corto plazo para el cumplimiento de compromisos de caja. Estas partidas se registran a su costo histórico, costo amortizado y valor razonable con efecto en resultado según corresponda.

#### a.4. Política de instrumentos de patrimonio neto

La política de dividendos aprobada por el Directorio para el ejercicio 2013 y posteriores, cumpliendo en todo caso con la distribución mínima legal y estatutaria, es repartir a lo menos el 90% de la "utilidad disponible", entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del encaje, si ésta es positiva. Para efecto de la correcta aplicación de la Política de dividendos antes indicada, se entenderá por variación positiva del encaje el aumento del valor del encaje por concepto de inversión neta (compras menos venta) en cuotas del encaje y mayor valor de las cuotas del encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos de cálculo.

Como Política de reparto de dividendos provisorios, el Directorio podrá repartir hasta dos dividendos provisorios con cargo a la utilidad disponible de cada ejercicio.

#### Dividendo mínimo

Conforme al artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente de la unanimidad de los accionistas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades.

De acuerdo a NIIF el reconocimiento de la obligación en favor de los accionistas debe anticiparse a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados anuales, con la consiguiente disminución del patrimonio.

a.5. Política de instrumentos financieros

a.5.1 Política de activos financieros

La calificación de inversiones financieras para negociación con efecto en resultado fue aprobada por el Directorio para los Fondos de Pensiones, la cual es aplicable para la Administradora.

Los activos financieros para negociación, es decir, las inversiones realizadas con el fin de obtener rendimientos a corto plazo por variaciones en los precios, se clasifican dentro de la categoría de "a valor razonable con cambios en resultados" y se presentan como activos corrientes.

Los otros activos financieros clasificados como Activos financieros disponibles para la venta en el Estado de Situación Financiera (código 11.11.030) se registran al costo, imputándose a la cuenta de patrimonio los resultados de las utilidades o pérdidas no realizadas.

a.5.2 Política de pasivos financieros

Todos los pasivos financieros incluidos en esta categoría se registran a costo amortizado, imputándose a la cuenta de resultados las utilidades o pérdidas, realizadas o no, resultantes de sus amortizaciones en cada cierre.

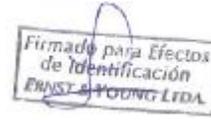
b) Informaciones a revelar sobre instrumentos financieros

b.1 Total activos financieros

Total Activos Financieros		Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
12.11.010	Total activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Encaje)	220.867.065	197.779.132
11.11.020	Total activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	516.890	29.992.302
11.11.040	Total inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0
11.11.050			
11.11.060	Total préstamos y cuentas por cobrar	1.923.745	1.769.792
12.11.040			
11.11.030	Total activos financieros disponibles para la venta	28.710	28.710
11.11.010	Efectivo y equivalentes al efectivo	62.612.995	25.773.032
	<b>Total Activos Financieros</b>	<b>285.949.405</b>	<b>255.342.968</b>

b.2 Total pasivos financieros

Total Pasivos Financieros		Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
21.11.040			
21.11.050	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	26.633.715	24.918.767
21.11.120			
	<b>Total pasivos financieros</b>	<b>26.633.715</b>	<b>24.918.767</b>



### b.3 Informaciones a revelar sobre riesgos de los instrumentos financieros

#### Objetivo General

Los principales objetivos de la gestión de riesgo financiero son minimizar los efectos potenciales de los diferentes tipos de riesgos que afecten el estado de resultados y asegurar la disponibilidad de recursos para el cumplimiento de los compromisos financieros, protegiendo el valor de los flujos económicos de los activos y pasivos de la Administradora.

Esta gestión de riesgo financiero se enmarca dentro de la Política de Gestión Corporativa de Riesgos, la que establece la Estrategia (acciones y responsabilidades), Procesos (procedimientos, prácticas y herramientas) y Estructura (Personas, Comités necesarios para apoyar, promover y conducir la Gestión del riesgo a través de la organización) apropiadas para llevar a cabo la gestión de riesgos.

Dicha política se aplica a todas las áreas y unidades de la Administradora, y contempla la gestión de los Riesgos Operativos, Financieros y de Cumplimiento.

En su rol de fiduciario, la Administradora debe gestionar los riesgos velando por los intereses de sus clientes, evitando conflictos de interés y beneficios indebidos.

Dicha gestión se desarrolla mediante la identificación de los riesgos, su clasificación de impacto y frecuencia y el grado de mitigación sobre la exposición al riesgo aceptado, fijando los controles a un costo razonable.

Los activos, pasivos financieros y los ingresos de la Administradora, se ven afectados por diversos riesgos financieros en mayor o menor escala: riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado.

El principal activo de la Administradora es el denominado Encaje que es una obligación legal equivalente al 1% de las cuotas de los Fondos de Pensiones administrados que, al igual que dichos fondos, está expuesto al riesgo de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a la variación en el tipo de cambio y de las tasas de interés.

Otro activo importante sujeto a riesgos financieros son los excedentes de caja invertidos de acuerdo a la Política de Colocaciones de la Administradora.

Por su parte, los pasivos financieros de la Administradora comprenden las cuentas por pagar a proveedores, los dividendos por pagar (provisorios y reserva de dividendos propuestos), provisiones por participación de utilidades y las provisiones netas relacionadas al Seguro de Invalidez y Supervivencia (S.I.S.) a favor de las Compañías de Seguros.

Las provisiones relacionadas con el seguro de invalidez y supervivencia son afectadas principalmente por variaciones de la tasa de interés que inciden en el cálculo de los aportes adicionales de siniestros por invalidez transitoria. Por su parte, los contratos existentes incluyen una participación de la Administradora en el ingreso financiero mensual, de acuerdo a la siniestralidad del contrato, el que se registra en Otros Ingresos Ordinarios Varios, contrarrestando de alguna forma, el efecto en el pasivo descrito. Este pasivo se irá extinguiendo a través del tiempo, debido a que a contar del 1 de julio de 2009, de acuerdo a la Ley N° 20.255 el Seguro de Invalidez y Supervivencia fue licitado y adjudicado a diferentes Compañías de Seguros, eliminando la contabilización y responsabilidad por los siniestros, a contar de esa fecha, en la contabilidad de la Administradora.

### b.3.1 Tipo de riesgo de los instrumentos financieros

#### Ø Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Administradora, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento corporativo.

Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de la Administradora.

El objetivo de la Administradora es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la Administradora con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas internas para la administración del riesgo operacional en las siguientes áreas:

- Ø Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Ø Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Ø Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Ø Documentación de controles y procedimientos.
- Ø Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Ø Requerimientos relacionados con el reporte de las pérdidas operacionales y las acciones de mitigación propuestas.
- Ø Desarrollo de planes de contingencia.
- Ø Capacitación y desarrollo profesional.
- Ø Normas éticas y de negocios.
- Ø Mitigación de riesgos, incluyendo seguros cuando son efectivos.

El cumplimiento de las normas de la Administradora está respaldado por un programa de revisiones periódicas efectuadas por Auditoría Interna. Los resultados de las revisiones de Auditoría Interna se discuten con la administración de la unidad de negocios con la que se relacionan y se envían resúmenes al Comité de Auditoría y a la administración superior.

#### Ø Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de que una contraparte no cumpla sus obligaciones contractuales, generando una pérdida financiera para la Administradora.

El riesgo crediticio proveniente de contratos con terceros es prácticamente inexistente, ya que se concentra en Cuentas por Cobrar a: a) Compañías de Seguros que administran el Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, b) Estado de Chile, correspondiente a aportes solidarios, reembolsos de asignaciones familiares y/o Garantía Estatal que se liquidan mensualmente, c) Fondos de Pensiones, proveniente de comisiones ó pagos efectuados por la Administradora con cargo a los fondos con liquidación diaria y d) empresas relacionadas, correspondiente a servicios prestados por la Administradora.



Por otro lado, en Documentos por Cobrar se registran los cheques protestados de los Fondos de Pensiones por concepto de recaudación que la Administradora está obligada a comprar de acuerdo a la normativa vigente, sobre los cuales se usan los mecanismos legales de cobranza. El monto en riesgo fluctúa entre \$10 y \$20 millones de pesos anuales.

A su vez, en Deudores varios de Corto Plazo el riesgo crediticio es prácticamente inexistente, ya que se concentra en: a) Préstamos al Personal, b) Garantía de Arriendo y c) Otras Cuentas por Cobrar.

Dado que el riesgo de crédito no proviene de Clientes por Ventas, no existe una Política de Crédito ni existe deterioro de deudores por venta.

El riesgo crediticio relacionado con los saldos disponibles en bancos, depósitos a plazo y valores negociables es administrado por la Gerencia de Administración y Finanzas en conformidad con la Política de Colocaciones, que se resume a continuación:

Los excedentes de caja se realizan con contrapartes aprobadas, asegurando liquidez y dentro de los límites establecidos por dicha política, los cuales son revisados anualmente y evitan la concentración del riesgo de las contrapartes, los intermediarios son evaluados, considerando:

- Ø Actividad, Rentabilidad, Riesgo de Crédito, Eficiencia Operativa y Adecuación de Capital.
- Ø Clasificación de Instrumentos de Oferta Pública.
- Ø Participación de Mercado con respecto al nivel de activos y patrimonio.

#### Ø Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se mide como la posibilidad que la Administradora no cumpla sus compromisos u obligaciones adquiridas como son sus necesidades de capital de trabajo, aumento del Encaje o inversiones en activo fijo, a su vencimiento.

La exposición al riesgo de liquidez se incrementa en períodos excepcionales de alta cesantía, que se pueden traducir en una menor cotización previsional, disminuyendo los ingresos operacionales.

Para gestionar el riesgo de liquidez, la Administradora tiene una Política de Inversión y Financiamiento, que tiene como objetivo el desarrollo de la capacidad de autogenerar, en lo posible, recursos suficientes para el cumplimiento de sus compromisos financieros de diversa índole.

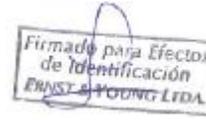
Las Gerencias de Administración y Finanzas y de Planificación monitorean constantemente las proyecciones de flujo de caja de corto y mediano plazo y la estructura de capital, con el objeto de anticiparse a posibles necesidades de financiamiento en el tiempo.

Adicionalmente, la Administradora cuenta con líneas de sobregiro disponibles por un total de 47 mil millones de pesos.

El riesgo de liquidez en la actualidad es casi nulo debido a que se mantiene un alto monto invertido en valores negociables y se dispone de líneas de crédito suficientes.

#### Ø Riesgo de mercado – tasa de interés.

El riesgo de tasa de interés se expresa como la sensibilidad del valor de los activos y pasivos financieros frente a las fluctuaciones de las tasas de interés de mercado.



La Administradora presenta en las cuentas de pasivo “Préstamos que devengan intereses” (códigos clases 21.11.010 corto plazo y 22.11.010 largo plazo) la deuda por “Arrendamiento financiero” (códigos clases 21.11.010.060 y 22.11.010.060) del local de Puerto Montt, según contrato tomado con el Scotiabank el que fue valorizado a la tasa de interés implícita de acuerdo a la NIC 17 y que se describe en la nota 14.

Adicionalmente, la Administradora no tiene otras obligaciones con el público, bancos e instituciones financieras que devenguen intereses, por tanto no hay exposición al riesgo de variaciones de tasa de interés flotante.

Variaciones en la Tasa de Interés sobre los excedentes de caja de la Administradora.

Considerando una inversión promedio anual de M\$475.073.630 en los últimos 12 meses y cuyo plazo de vencimiento es menor a un año, una variación positiva o negativa de 100 puntos base en la tasa de interés de mercado obtenida, habría incrementado o disminuido, respectivamente, el resultado antes de impuestos en M\$4.750.736.-

Ø Riesgo de mercado – tipo de cambio.

El riesgo de mercado de tipo de cambio es el riesgo de que el valor justo o los flujos de efectivo de un determinado instrumento financiero varíen debido al tipo de cambio.

Excluyendo el efecto del tipo de cambio en el Encaje, que depende de la exposición cambiaria de los Fondos de Pensiones, la Administradora no tiene en los Activos un impacto material por efecto de variación en el tipo de cambio.

En el Pasivo, las cuotas del “Arrendamiento Financiero” descrito en la nota 14, están pactadas en Unidades de Fomento, por tanto, la cuota se afecta según el valor de la Unidad de Fomento del día de pago. No obstante, la magnitud de este pasivo frente al total de pasivos de la Administradora, provocan que el impacto de la variación de la Unidad de Fomento sea inmaterial.

Los principales acreedores en moneda extranjera son los proveedores de licencias informáticas y el custodio extranjero, que representan menos de un 3,8% de los gastos operacionales.

Ø Riesgo de Mercado – Encaje

El principal activo de la Administradora es el denominado Encaje que es una obligación legal equivalente al 1% de las cuotas de los Fondos de Pensiones administrados. Dichos fondos están respaldados por inversiones (normadas por el D.L. N° 3.500 artículo 45) y su objetivo es garantizar la rentabilidad mínima del Fondo de Pensiones.

Rentabilidad del Encaje

Las inversiones de los Fondos de Pensiones están expuestas principalmente a los riesgos de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a la variación en los tipos de cambio y de las tasas de interés. Estos riesgos afectan directamente la rentabilidad de los Fondos de Pensiones y en consecuencia la rentabilidad del Encaje lo cual se ve reflejado directamente en los resultados del ejercicio de la Administradora.

Considerando una base de inversión en el Encaje de M\$220.867.065, una variación positiva o negativa de 100 puntos base en la rentabilidad del encaje, habría aumentado o disminuido, respectivamente, los resultados antes de impuestos en M\$2.208.670.

## Financiamiento del Encaje

El financiamiento del Encaje se origina principalmente por incrementos netos en la cantidad de cuotas de cada Fondo de Pensión como consecuencia principalmente de afiliaciones, cotizaciones periódicas y traspasos desde otras AFP. Este financiamiento debe ser cubierto por la Administradora vía recursos propios, endeudamiento o aportes de capital. Históricamente los financiamientos del Encaje han sido cubiertos con recursos propios generados por el negocio.

### b.3.2 Información cuantitativa relativa a la exposición al riesgo

En nuestros activos, en la cuenta "Otras cuentas por cobrar" (Clase código 11.11.050.060) se registran los cheques protestados de los Fondos de Pensiones por concepto de recaudación que la Administradora ha financiado según lo establecido en la normativa vigente. Si bien es cierto, estos presentan una mayor exposición al riesgo respecto a las cuentas por cobrar, esta no es significativa producto de la gestión permanente de cobranza que ejerce la Administradora y en consideración que estos documentos emanan del proceso de pago de cotizaciones legales que tiene una alta regulación normativa y legal.

Exposición neta, concentraciones de riesgo	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Exposición bruta según estado situación financiera para riesgos de cuentas por cobrar	32.190	75.943
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-20.000	-20.000
Exposición neta, concentraciones de riesgo	12.190	55.943

Las cifras expresadas corresponden exclusivamente a la situación de la sociedad matriz.

### b.3.3 Información adicional representativa relativa a la exposición al riesgo

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no posee más información adicional relativa a la exposición al riesgo.

### b.3.4 Información a revelar sobre riesgo de crédito

#### b.3.4.1 Clase de activo financiero u otros expuestos al riesgo de crédito

Importe de exposición máxima al riesgo de crédito por clase de instrumento financiero	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Documentos protestados en el FFPP y comprados por la Administradora	20.000	20.000

#### b.3.4.2 Explicación de la calidad crediticia de los activos financieros y otras exposiciones de crédito, no deterioradas de valor o vencidas y no pagadas.

Corresponde a cheques girados por los empleadores, por pago de cotizaciones previsionales, que resultaron protestados, no obstante, las cotizaciones fueron abonadas en cuentas individuales, por lo que normativamente la Administradora debe financiarlos. La Administradora ejerce cobranza sobre estos valores.

#### b.3.4.3 Detalle de activos financieros vencidos no deteriorados y no pagados.

Corresponden a cheques protestados de empleadores por concepto de pago de cotizaciones que fueron comprados por la Administradora y se encuentran en proceso de cobranza.



### Activos financieros vencidos y no pagados, sin deterioro del valor

Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado (Código 11.11.050.060)	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento menor de tres meses	943	588
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento entre tres y seis meses	6.329	3.725
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento entre seis y doce meses	4.537	2.107
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento mayor a doce meses	20.381	69.523
Sub Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado	32.190	75.943

Las gestiones realizadas para los cheques protestados comprados por la sociedad administradora, comprenden desde el envío de una carta de cobranza prejudicial al empleador hasta la asignación de un estudio jurídico, para iniciar la cobranza de carácter Judicial en contra del girador.

La cobranza emprendida, es una cobranza de carácter civil, dado que los documentos protestados girados al Fondo de Pensiones, al ser financiados por la sociedad administradora se extingue la deuda previsional, esto conlleva a que la cobranza ejecutada en contra de los giradores sea compleja producto de los pactos internacionales suscritos (San José de Costa Rica) y los cambios en la ley general de cheques.

En el mes de diciembre del año 2013 el Directorio de la sociedad administradora aprobó el castigo de M\$32.038 por concepto de cheques protestados financiados correspondientes a los años 2004 al 2008, los cuales se encontraban provisionados al 31.12.2012 y 31.03.2013.

Cabe señalar que al 31 de diciembre de 2013, se encuentran registradas provisiones de incobrabilidad por M\$41.745, la cual cubre cheques comprados el año 2009 por M\$22.885 y cheques comprados el año 2010 por M\$18.860.

La administración ha determinado un plazo de cinco años respecto a la gestión de estos documentos antes de proceder a su castigo, una vez acotadas todas las instancias de cobro.

Además de los valores ya informados, incorporamos a continuación los valores clasificados en este rubro por la filial Habitat Andina S.A. por la suma de M\$ 33.109, que corresponde a Intereses devengados por M\$6.779 y a depósito en garantía con proveedores por M\$26.330.

Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Sub Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado	32.190	75.943
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento menor de tres meses en Filial Habitat S.A. (en Perú)	33.109	0
Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado (Código 11.11.050.060)	65.299	75.943



c) Detalle de instrumentos financieros

c.1 Detalle de Instrumentos financieros, clasificados como efectivo y equivalente al efectivo (Clase código 11.11.010.030)

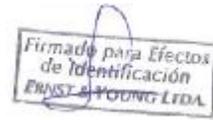
Instrumentos Financieros	Serie Instrumento	Ejercicio Actual AI 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior AI 31/12/2012 M\$
Cuotas de Fondos Mutuos de Renta Fija:		56.260.145	19.584.633
- Fondo Mutuo Bice Manager Serie I	CFMBICEMGI	21.200.924	17.584.633
- Fondo Mutuo Banestado Corporativo	CFMESTCORI	8.164.957	2.000.000
- Security Adm. De Fondos Mut.	CFMSECLUC	6.109.464	0
- Fondo Mutuo BCI	CFMBICPPAP	5.026.031	0
- Fondo Mutuo ITAU	CMFBOTSELC	15.758.769	0
Depositos a Plazo fijo		3.226.315	2.387.155
- Banco de Crédito e Inversiones	FNBCI-260313	0	2.387.155
- Banco Santander	F*STD-230913	613.671	0
- BBVA Banco Continental (Perú)		2.105.152	0
- Banco Santander Central Hispano (Perú)		507.492	0
Subtotal Instrumentos Financieros		59.486.460	21.971.788
Otros instrumentos financieros		0	11.076
- Otras Inversiones Corpbanca		0	11.076
Valores por Depositar		416	15.248
- Documentos recibidos desde otras AFP		416	15.248
Total instrumentos financieros		59.486.876	21.998.112

AI 31 de diciembre de 2013

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	Pais entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total	
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años		
96.514.410-2	Fondo Mutuo Bice Manager Serie I	Chile	CLP	0	0	0	21.200.924	0	0	0	0	21.200.924	
96.836.390-5	Fondo Mutuo Banestado Corporativo	Chile	CLP	0	0	0	8.164.957	0	0	0	0	8.164.957	
96.639.280-0	Security Adm. De Fondos Mutuos	Chile	CLP	0	0	0	6.109.464	0	0	0	0	6.109.464	
96.530.900-4	Fondo Mutuo BCI	Chile	CLP	0	0	0	5.026.031	0	0	0	0	5.026.031	
96.980.650-9	Fondo Mutuo ITAU	Chile	CLP	0	0	0	15.758.769	0	0	0	0	15.758.769	
97.036.000-k	Banco Santander	Chile	CLP	0	0	0	613.671	0	0	0	0	613.671	
20100130204	BBVA Banco Continental (Perú)	Chile	CLP	0	0	0	2.105.152	0	0	0	0	2.105.152	
20100327172	Banco Santander Central Hispano (Perú)	Chile	Nuevos Soles	0	0	0	507.492	0	0	0	0	507.492	
							Totales	59.486.460	0	0	0	0	59.486.460

AI 31 de diciembre de 2012

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	Pais entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total	
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años		
96.514.410-2	Fondo Mutuo Bice Manager Serie I	Chile	CLP	0	0	0	17.584.633	0	0	0	0	17.584.633	
96.836.390-5	Fondo Mutuo Banestado Corporativo	Chile	CLP	0	0	0	2.000.000	0	0	0	0	2.000.000	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	0	0	0	2.387.155	0	0	0	0	2.387.155	
							Totales	21.971.788	0	0	0	0	21.971.788



c.2 Detalle de Instrumentos financieros, clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados (Clase código 11.11.020)

Instrumentos Financieros	Vencimiento	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Letras de Crédito Hipotecarias Emitidas por Instituciones Financieras(LHF)		0	14
- Banco Scotiabank	01-01-2012	0	0
Depósito a Plazo fijo		0	29.992.288
- Banco de Chile	23-10-2013	0	2.532.941
- Banco de Chile	20-11-2013	0	6.538.954
- Banco de Chile	10-10-2013	0	2.441.748
- Banco de Chile	03-10-2013	0	3.766.219
- Banco del Estado de Chile	25-04-2013	0	1.924.697
- Banco del Estado de Chile	15-04-2013	0	4.666.448
- Banco del Estado de Chile	08-04-2013	0	8.121.281
- MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	30-04-2014	413.512	0
- MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	02-06-2014	103.378	0
Total Instrumentos Financieros		516.890	29.992.302

Al 31 de diciembre de 2013

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	Pais entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total
20382036655	MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	Perú	Nuevos Soles	-	4.18%		0	413.512	0	0	0	413.512
20382036655	MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	Perú	Nuevos Soles	-	4.20%		0	103.378	0	0	0	103.378
Totales							0	516.890	0	0	0	516.890

Al 31 de diciembre de 2012

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	Pais entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	UF	trimestral	4,7900	8,0000	14	0	0	0	0	14
97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	vencimiento	5,8656	5,8656	0	1.924.697	0	0	0	1.924.697
97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	vencimiento	5,8656	5,8656	0	4.666.448	0	0	0	4.666.448
97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	vencimiento	5,8656	5,8656	0	8.121.281	0	0	0	8.121.281
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	vencimiento	6,3996	6,3996	0	2.532.941	0	0	0	2.532.941
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	vencimiento	6,3444	6,3444	0	6.538.954	0	0	0	6.538.954
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	vencimiento	6,3996	6,3996	0	2.441.748	0	0	0	2.441.748
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	vencimiento	6,3996	6,3996	0	3.766.219	0	0	0	3.766.219
Totales							14	29.992.288	0	0	0	29.992.302

c.3 Detalle de Instrumentos financieros, clasificados como activos financieros disponibles para la venta (Código 11.11.030)

Instrumentos Financieros	Porcentaje de participación	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Participación en Iconstruye S.A. (ex CCHC Market Place S.A.)	1,07%	28.710	28.710
<b>Total Instrumentos Financieros</b>		<b>28.710</b>	<b>28.710</b>

Al 31 de diciembre de 2013

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	
96.941.720-0	Iconstruye S.A.	Chile	CLP	0	0	0	0	0	0	0	28.710	28.710
						Totales	0	0	0	0	28.710	28.710

Al 31 de diciembre de 2012

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	
96.941.720-0	Iconstruye S.A.	Chile	CLP	0	0	0	0	0	0	0	28.710	28.710
						Totales	0	0	0	0	28.710	28.710

iConstruye S.A. fue constituida por la Cámara Chilena de la Construcción y Nixus Marketplace S.A. en diciembre del año 2000, con el objetivo de impulsar mejoras a la gestión en el sector construcción, a través de Soluciones Transaccionales y Colaborativas basadas en plataforma web.

iConstruye S.A. provee una plataforma electrónica de compra y venta en línea para el sector de la construcción, que abarca desde la identificación de las necesidades de compra hasta el pago a proveedores. Junto con obtener mejoras en la eficiencia de sus procesos de compra y venta, las empresas asociadas a iConstruye conforman una Comunidad de Negocios que permite a los Proveedores tener una mejor relación con sus clientes e incorporar nuevas empresas a sus carteras, y a los Compradores recibir un servicio oportuno y de calidad a lo largo de toda la gestión de abastecimiento.

d) Ganancia (pérdida) procedente de inversiones financieras

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$1.231.702 (código 31.11.140.030), intereses ganados por depósito a plazo M\$1.176.574 (Código 31.11.140.010) y ganancias por otras inversiones M\$0 (Código 31.11.140.040), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem "Ganancia (pérdida) procedente de inversiones (Código 31.11.140)".

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$763.736 (código 31.11.140.030), intereses ganados por depósito a plazo M\$1.584.827 (Código 31.11.140.010) y ganancias por otras inversiones M\$0 (Código 31.11.140.040), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem "Ganancia (pérdida) procedente de inversiones (Código 31.11.140)".

Durante el período comprendido entre el 1 de octubre y el 31 de diciembre de 2013, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$538.948 (código 31.11.140.030), intereses ganados por depósito a plazo M\$66.212 (Código 31.11.140.010) y un resultado negativo producto de reclasificaciones

mencionadas en la Nota 2 letra m) por M\$386.835 (Código 31.11.140.040), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem "Ganancia (pérdida) procedente de inversiones (Código 31.11.140)".

Durante el período comprendido entre el 1 de octubre y el 31 de diciembre de 2012, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$206.624 (código 31.11.140.030), intereses ganados por depósito a plazo M\$455.302 (Código 31.11.140.010) y un resultado negativo producto de reclasificaciones mencionadas en la Nota 2 letra m) por M\$365.383 (Código 31.11.140.040), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem "Ganancia (pérdida) procedente de inversiones (Código 31.11.140)".

#### Jerarquía del valor razonable

La siguiente tabla analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación de acuerdo a NIIF 7.

Los distintos niveles se han definido como sigue:

- Ø Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Ø Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Ø Nivel 3: datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

Al 31 de diciembre de 2013	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros clasificados como Efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable (Código 11.11.010.030)(*)	59.486.876	0	0	59.486.876
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Código 11.11.020)	516.890	0	0	516.890
Activos financieros disponibles para la venta (Código 11.11.030)	0	0	28.710	28.710
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Encaje)( Código 12.11.010)	220.867.065	0	0	220.867.065
<b>Total activos financieros</b>	<b>280.870.831</b>	<b>0</b>	<b>28.710</b>	<b>280.899.541</b>

Al 31 de diciembre de 2012	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros clasificados como Efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable (Código 11.11.010.030)(*)	21.998.112	0	0	21.998.112
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Código 11.11.020)	29.992.302	0	0	29.992.302
Activos financieros disponibles para la venta (Código 11.11.030)	0	0	28.710	28.710
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Encaje)( Código 12.11.010)	197.779.132	0	0	197.779.132
<b>Total activos financieros</b>	<b>249.769.546</b>	<b>0</b>	<b>28.710</b>	<b>249.798.256</b>

(\*) Detalle de activos financieros clasificados como efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable

Activos financieros clasificados como efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable (Código 11.11.010.030)	AI 31/12/2013	AI 31/12/2012
Clasificadas en nivel 1		
Otras Inversiones Corpbanca	0	11.076
Fondos Mutuos	56.260.145	19.584.633
Depositos a Plazo	3.226.315	2.387.155
Valores por Depositar	416	15.248
<b>Total</b>	<b>59.486.876</b>	<b>21.998.112</b>



## NOTA 14 ARRENDAMIENTOS (NIC 17)

### 14.1 Arrendamientos financieros (Clases código 21.11.010.060 y 22.11.010.060)

#### A.- Clasificado en Propiedades, planta y equipo

En noviembre de 2010, la Administradora realizó un contrato de arrendamiento inmobiliario N° 1591501, repertorio N° 24.883-2010 en la Notaría N° 34 Eduardo Diez Morello de Santiago, entre Scotiabank Chile y Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A., por inmueble ubicado en calle Urmeneta N° 310 local N° 2, ciudad de Puerto Montt.

#### a. Valor libro neto de activos y pasivos por arrendamientos financieros.

Al 31 de diciembre de 2013	Valor libro M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Terreno	24.361	0	0	24.361
Edificio	326.347	-6.799	-3.263	316.285
Otras propiedades, planta y equipo (muebles)	10.932	-3.194	-1.548	6.190
Remodelaciones	145.526	-50.934	-29.105	65.487
Total Arrendamientos Financieros	507.166	-60.927	-33.916	412.323

Al 31 de diciembre de 2012	Valor libro M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Terreno	24.361	0	0	24.361
Edificio	326.347	-3.536	-3.263	319.548
Otras propiedades, planta y equipo (muebles)	10.932	-1.646	-1.548	7.738
Remodelaciones (*)	145.526	-21.829	-29.105	94.592
Total Arrendamientos Financieros	507.166	-27.011	-33.916	446.239

(\*) Las remodelaciones no forman parte del contrato de arrendamiento inmobiliario N° 1591501.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, los activos por arrendamientos financieros, se encuentran clasificados en propiedades, plantas y equipo (código 12.11.090) en los grupos de terrenos y edificios (clase códigos 12.11.090.020 y 12.11.090.030).

Préstamos que devengan intereses		Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
21.11.010.060	Arrendamiento Financiero		
	Corto Plazo	45.742	44.822
	Intereses Devengados	456	499
	Total Arrendamiento Financiero Corto Plazo	46.198	45.321
22.11.010.060	Arrendamiento Financiero		
	Largo Plazo	241.167	270.783
	Total Arrendamiento Financiero Largo Plazo	241.167	270.783
Total Arrendamiento Financiero		287.365	316.104

Al 31 de diciembre de 2013, se pagaron M\$11.382 en intereses financieros (código 50.30.120), de los cuales M\$499 fueron gastos devengados en el año 2012 y M\$10.883 gastos correspondientes al período actual (código 31.11.130.010.050). En el gasto del período se incluyen 15 días de intereses devengados por M\$456.

Al 31 de diciembre de 2012, se pagaron M\$12.420 en intereses financieros (código 50.30.120), de los cuales M\$533 fueron gastos devengados en el año 2011 y M\$11.887 gastos correspondientes al período actual (código 31.11.130.010.050). En el gasto del período se incluyen 15 días de intereses devengados por M\$499.



b. Conciliación entre el monto total de los pagos mínimos futuros de arrendamiento y su valor actual.

Pago mínimos futuros (impuestos incluidos)

Arrendos financieros	Ejercicio Actual Al 31/12/2013		Ejercicio Anterior Al 31/12/2012	
	M\$	UF	M\$	UF
Hasta de un año (valor cuota)	46.679	2.002,56	45.740	2.002,56
Entre un año y cinco años (valor cuota)	186.715	8.010,24	182.960	8.010,24
Más de cinco años (valor cuota)	93.358	4.005,12	137.220	6.007,68
Valor total cuotas mínimas futuras	326.752	14.017,92	365.920	16.020,48

Información para el cálculo del valor actual de los pagos mínimos futuros

Arrendos financieros	Ejercicio Actual Al 31/12/2013		Ejercicio Anterior Al 31/12/2012	
	M\$	UF	M\$	UF
Valor actual de la deuda	286.909	12.308,65	315.605	13.817,68
Valor de la cuota (impuestos incluidos)	3.890	166,88	3.812	166,88
Tasa de interés implícita mensual utilizada	0%	0,31%	0%	0,31%
Plazo	10 años	10 años	10 años	10 años
Gasto operacional	0	0,00	0	0,00

c. Arrendos contingentes reconocidos como gastos en el período.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no ha reconocido arrendos contingentes como gastos en dichos períodos.

d. Importe total de los pagos mínimos por subarrendos que se espera recibir.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no ha recibido pagos por subarrendos.

e. Descripción general de los acuerdos significativos de arrendamiento financiero.

- i. Descripción del bien arrendado: arrendamiento inmobiliario, inmueble ubicado en la calle Urmeneta N° 310 local N° 2 "Edificio Cámara Chilena de la Construcción", ciudad de Puerto Montt, además de estacionamiento N° 2 y mobiliario ubicados en el mismo inmueble.
- ii. Duración del arrendamiento: 120 meses, más la opción de compra.
- iii. Finalización del contrato: 15 de noviembre de 2020.
- iv. Renta del arrendamiento: 120 rentas iguales, mensuales, vencidas y sucesivas, cada una por el equivalente a UF 147,30 más impuesto al valor agregado menos franquicias tributarias (UF 166,88).
- v. La cuota 121 (opción de compra) equivale a UF 147,30 más impuesto al valor agregado.
- vi. La primera y segunda cuota del contrato se pagaron el 26 de enero de 2011 y las siguientes se pagarán el 15 de cada mes o el día hábil siguiente.
- vii. Pago anticipado de la renta o prepago, las partes convienen que la arrendataria podrá siempre pagar anticipadamente una o más o todas las cuotas o renta de arrendamiento durante el período de vigencia del presente contrato, pero sin descuento de ninguna naturaleza, ni modificación de los montos, ni del número de las rentas.
- viii. Costo de mantención de inmuebles efectuando las reparaciones locativas.
- ix. Costos por riesgos de destrucción, pérdida y deterioro de los bienes arrendados que son cargo de la arrendataria. Base asegurada UF 13.389,51.



- x. En el evento que el seguro no pague la indemnización para reparar el daño causado en la persona o propiedad de un tercero, o si lo pagado fuere insuficiente, la arrendataria deberá pagar a Scotiabank a su solo requerimiento cualquier suma que éste deba pagar en la persona o propiedad de un tercero.
- xi. Deberá pagar la arrendataria a Scotiabank en caso de pérdida total por causa de un siniestro, y cuando la indemnización que pague la aseguradora no alcance a cubrir el valor de las rentas de arrendamiento pendientes de vencimiento hasta el término del contrato, más el precio de la opción de compra.

f. Prohibiciones y restricciones

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene prohibiciones, ni restricciones.

B.- Clasificado en Activos Intangibles

Con fecha 24 de mayo de 2012, entre Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. y Sistemas Oracle Chile S.A. se firmó un convenio de arrendamiento con opción de compra de licencias de derecho de uso perpetuo.

a. Valor libro neto de activos y pasivos por arrendamientos financieros.

Al 31 de diciembre de 2013	Valor libro M\$	Amortización por Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	829.314	0	829.314
Total Arrendamientos Financieros	829.314	0	829.314

Al 31 de diciembre de 2012	Valor libro M\$	Amortización por Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	829.314	0	829.314
Total Arrendamientos Financieros	829.314	0	829.314

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, los activos por arrendamientos financieros, se encuentran clasificados en activos intangibles (código 12.11.080) en el grupo activo intangible de vida indefinida (clase código 12.11.080.020).

Préstamos que devengan intereses		Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
21.11.010.060	Arrendamiento Financiero		
	Corto Plazo	0	251.878
	Intereses por pagar	0	2.751
	Total Arrendamiento Financiero Corto Plazo	0	254.629
22.11.010.060	Arrendamiento Financiero		
	Largo Plazo	0	0
	Total Arrendamiento Financiero Largo Plazo	0	0
Total Arrendamiento Financiero		0	254.629

Deuda en Dólares. Al 31 de diciembre de 2012 el monto total incluido en el código 21.11.010.060, asciende a M\$299.950, que considera el monto presentado en esta nota por M\$254.629 y la suma de M\$45.321 presentados en el Capítulo A letra a de esta misma nota.

Al 31 de diciembre de 2013, no se presentan arrendamientos financieros pendientes, los intereses respectivos han sido pagados en su totalidad (código 50.30.120) y los gastos se han reconocido en el código 31.11.130.010.050.



Al 31 de diciembre de 2012, no se han realizado pagos en intereses financieros (código 50.30.120), en el período se han reconocido como gastos M\$2.978 (código 31.11.130.010.050), de los cuales M\$227 están incluido en la deuda de corto plazo.

En julio de 2012, se canceló la primera cuota de US\$1.071.000 equivalente a M\$556.588.

En junio de 2013, se canceló la segunda cuota de US\$530.521,04 equivalente a M\$266.587, además se canceló derecho a uso perpetuo de US\$1,19.

b. Conciliación entre el monto total de los pagos mínimos futuros de arrendamiento y su valor actual.

Pago mínimos futuros (impuestos incluidos)

Arrendos financieros	Ejercicio Actual Al 31/12/2013		Ejercicio Anterior Al 31/12/2012	
	M\$	US\$	M\$	US\$
Hasta de un año (valor cuota)	0	0,00	254.629	530.521,04
Entre un año y cinco años (valor cuota)	0	0,00	0	0,00
Más de cinco años (valor cuota)	0	0,00	0	0,00
Valor total cuotas mínimas futuras	0	0,00	254.629	530.521,04

Información para el cálculo del valor actual de los pagos mínimos futuros

Arrendos financieros	Ejercicio Actual Al 31/12/2013		Ejercicio Anterior Al 31/12/2012	
	M\$	US\$	M\$	US\$
Valor actual de la deuda	0	0,00	251.878	530.521,04
Valor de la 1° cuota (julio 2012)	0	0,00	0	0,00
Valor de la 2° cuota (mayo 2013)	0	0,00	251.878	530.521,04
Tasa de interés implícita por deuda a mayo 2013	0,00%	0,00%	0,0109%	0,0109%
Plazo	0	0	1 año	1 año

Las cifras expresadas en dólares se convirtieron a pesos chilenos con el valor de tipo de cambio del primer día hábil del mes siguiente al cierre.

c. Arrendos contingentes reconocidos como gastos en el período.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no ha reconocido arrendos contingentes como gastos en dicho período.

d. Importe total de los pagos mínimos por subarrendos que se espera recibir.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no ha recibido pagos por subarrendos.

e. Descripción general de los acuerdos significativos de arrendamiento financiero.

- i. Descripción de los bienes arrendado: Licencias Oracle Processor Perpetual (uso perpetuo).
- ii. Duración del arrendamiento: 36 meses, más la opción de compra.
- iii. Finalización del contrato: 31 de mayo de 2015.
- iv. Renta del arrendamiento: 2 cuotas anuales impuesto al valor agregado incluido con vencimiento el 1 de julio de 2012 y 1 de mayo de 2013, por US\$1.071.000 y US\$530.521,04 respectivamente.
- v. Al finalizar el período del contrato y mediante notificación previa por escrito de 30 días, la Administradora adquirió las licencias o derechos perpetuos de los programas obtenidos, pagando una suma igual a US\$1 más IVA.



vi. Todas las cuotas y otras sumas adeudadas en virtud del contrato, han sido cedidas al cesionario CIT Leasing Chile. El Cesionario asume toda la responsabilidad en relación a la cobranza de las cantidades estipuladas en el contrato.

f. Prohibiciones y restricciones

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene prohibiciones, ni restricciones.

14.2 Arrendamientos operativos

a. El total de pagos futuros mínimos del arrendamiento, derivados de contratos de arrendamiento operativo no revocables, para cada uno de los siguientes plazos:

Arrendamientos operativos	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
	Al 31/12/2013	Al 31/12/2012
	M\$	M\$
Hasta de un año	1.092.125	913.065
Entre un año y cinco años	4.368.497	3.652.261
Más de cinco años	7.336.605	6.391.456

b. El monto total de los pagos futuros mínimos por subarrendos, derivados de contratos de arrendamiento operativo no revocables.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no ha efectuado subarrendos operativos.

c. Las cuotas de arrendamientos operativos reconocidos como gastos en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 alcanza la suma de M\$910.260 y M\$891.948 respectivamente. Las cuotas de arrendamientos imputados en gastos en el estado de resultados durante el último trimestre al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponden a M\$229.555 y M\$211.759, respectivamente.

d. Descripción general de los acuerdos significativos de arrendamiento:

- I. No se han pactado cuotas de carácter contingente.
- II. La Administradora arrienda bodegas, oficinas, equipos computacionales y estacionamientos en régimen de arrendamiento operativo. El arrendamiento de inmuebles es generalmente por períodos de 10 años, con la opción de renovar después de esa fecha, y con posibilidad de término anticipado. En el caso de equipamiento computacional, los contratos tienen en general 36 meses de duración, con opción de renovación y término anticipado.
- III. En la mayoría de los contratos se prohíbe a la Administradora ceder o subarrendar el local u oficina arrendada o darle un uso que no sea el pactado.

**NOTA 15 PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (NIC 16)**

La composición del saldo de propiedades, planta y equipo, se indica en el siguiente cuadro:

Al 31 de diciembre de 2013	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Obras en curso	0	0	0	0
Terrenos	1.023.839	0	0	1.023.839
Edificios	14.228.899	-2.771.379	-141.228	11.316.292
Plantas y Equipos	105.951	0	-5.437	100.514
Equipamiento de tec. de la información	6.534.944	-5.473.756	-296.761	764.427
Instalaciones fijas y accesorios	1.597.121	-1.309.961	-51.721	235.439
Vehículos de motor	65.691	-14.515	-6.568	44.608
Mejoras de bienes arrendados	3.691.148	-2.892.210	-186.579	612.359
Otras propiedades, planta y equipos	3.595.318	-3.126.748	-122.865	345.705
<b>Total Propiedades, planta y equipos</b>	<b>30.842.911</b>	<b>-15.588.569</b>	<b>-811.159</b>	<b>14.443.183</b>

Al 31 de diciembre de 2012	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Construcción en curso	0	0	0	0
Terrenos	1.023.839	0	0	1.023.839
Edificios	14.228.899	-2.630.024	-141.355	11.457.520
Plantas y Equipos	0	0	0	0
Equipamiento de tec. de la información	6.031.235	-5.261.728	-229.285	540.222
Instalaciones fijas y accesorios	1.607.541	-1.284.933	-51.881	270.727
Vehículos de motor	65.691	-7.946	-6.569	51.176
Mejoras de bienes arrendados	3.370.067	-2.703.661	-188.549	477.857
Otras propiedades, planta y equipos	3.542.290	-3.018.602	-149.304	374.384
<b>Total Propiedades, planta y equipos</b>	<b>29.869.562</b>	<b>-14.906.894</b>	<b>-766.943</b>	<b>14.195.725</b>

**a) Políticas contables para propiedades, plantas y equipos**

La totalidad de los activos de Propiedad, Planta y Equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

La Administradora deprecia los activos de Propiedad, Planta y Equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

**b) Vidas útiles estimadas o tasas de depreciación para propiedades, planta y equipos**

Activos no corrientes	Rango vida útil años
Edificios	100
Otras propiedades, planta y equipo	5 - 10
Equipamiento de tec. de la inform.	3 - 5
Instalaciones fijas y accesorios	10
Vehículos de motor	7 - 10
Mejoras de bienes arrendados	5

**c) Otra información.**

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene otra información a revelar.

d) Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases

Movimientos en propiedades, plantas y equipos

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Plantas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto
Saldo Inicial al 01/01/2013	0	1.023.839	11.457.520	0	540.222	270.727	51.176	477.857	374.384	14.195.725
Adiciones (1)	0	0	0	105.951	521.687	16.525	0	323.884	96.024	1.064.071
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	-721	-92	0	0	-140	-953
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) propiedades de inversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos por depreciación	0	0	-141.228	-5.437	-296.761	-51.721	-6.568	-186.579	-122.865	-811.159
Cambios	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en patrimonio neto	Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0
		Total	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Otros incrementos (disminución)	0	0	0	0	0	0	-2.803	-1.698	-4.501
	Total cambios	0	0	-141.228	100.514	224.205	-35.288	-6.568	134.502	-28.679
Saldo final al 31/12/2013	0	1.023.839	11.316.292	100.514	764.427	235.439	44.608	612.359	345.705	14.443.183

(1) Las adiciones a propiedades planta y equipos no son coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.170) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Plantas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto
Saldo Inicial al 01/01/2012	0	46.784	8.860.602	0	256.089	312.786	76.369	572.125	491.598	10.616.353
Adiciones (1)	0	0	0	0	514.389	10.222	0	138.463	65.110	728.184
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	-971	-400	-18.624	0	-1.310	-21.305
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) propiedades de inversión (2)	0	977.055	2.738.273	0	0	0	0	0	0	3.715.328
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos por depreciación	0	0	-141.355	0	-229.285	-51.881	-6.569	-188.549	-149.304	-766.943
Cambios	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en patrimonio neto	Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0
		Total	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Otros incrementos (disminución)	0	0	0	0	0	0	-44.182	-31.710	-75.892
	Total cambios	0	977.055	2.596.918	0	284.133	-42.059	-25.193	-94.268	-117.214
Saldo final al 31/12/2012	0	1.023.839	11.457.520	0	540.222	270.727	51.176	477.857	374.384	14.195.725

(1) Las adiciones a propiedades planta y equipos no son coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.170) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.

(2) Las propiedades clasificadas en este rubro fueron adquiridas con el objeto de ser utilizadas para la gestión comercial de la Administradora, albergando principalmente la fuerza de venta. Desde un tiempo a la fecha, la sociedad administradora, ha mantenido en arriendo estas propiedades. Y considerando el contexto del negocio previsional, dicha decisión podría revertirse en el sentido de utilizar de nuevo el inmueble para albergar oficinas y/o fuerzas de venta.

e) Conciliación depreciación acumulada

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Plantas y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Mejoras de bienes arrendados	Otras propiedades, planta y equipos	Total Propiedades, planta y equipos
Saldo Inicial al 01/01/2013	0	0	2.771.379	0	5.491.013	1.336.814	14.515	2.892.210	3.167.906	15.673.837
Depreciación del ejercicio	0	0	141.228	5.437	296.761	51.721	6.568	186.579	122.865	811.159
Desapropiaciones	0	0	0	0	-17.257	-26.853	0	0	-41.158	-85.268
Saldo final al 31/12/2013	0	0	2.912.607	5.437	5.770.517	1.361.682	21.083	3.078.789	3.249.613	16.399.728

f) Información adicional a revelar en propiedades, plantas y equipos

Detalle de propiedades, planta y equipo entregados como garantía

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene propiedades, planta y equipo entregados como garantía.

Otra información

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no tiene propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio, retirados de uso activo y valor razonable significativamente diferentes al importe en libro (NIC 16 párrafo 79 letra a),c) y d)).

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora posee otras propiedades, plantas y equipos que se encuentran totalmente amortizados, pero su importe en libro bruto tiene carácter de no significativo (NIC 16 párrafo 79 letra b)).

NOTA 16 PÉRDIDAS POR DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS (NIC 16)

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no hay indicios de deterioro para los activos de la Administradora.

Respecto a las propiedades, plantas y equipos de la Administradora, en el último trimestre del ejercicio 2013 se practicó un inventario físico a dichos bienes, no encontrándose diferencias que pudiesen significar un deterioro en su valor contable.

NOTA 17      **ACTIVOS INTANGIBLES NETO (Código 12.11.080) (NIC 38)**

La composición del saldo de activos intangibles identificables, se indica en el siguiente cuadro:

Al 31 de diciembre de 2013	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Amortización Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	912.585	0	0	912.585
Activo intangible identificable				
Costos de desarrollo	112.212	0	0	112.212
Patentes, marcas registradas y otros derechos	0	0	0	0
Programas informáticos	7.223.583	-4.427.795	-1.343.349	1.452.439
Programas informáticos Filial Habitat Andina S.A.	1.297.832	0	-138.789	1.159.043
Otros activos intangibles identificables	0	0	0	0
Total Activo intangible identificable	8.633.627	-4.427.795	-1.482.138	2.723.694
Total activos intangibles	9.546.212	-4.427.795	-1.482.138	3.636.279

Al 31 de Diciembre de 2012	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Amortización Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	829.314	0	0	829.314
Activo intangible identificable				
Costos de desarrollo	291.206	0	0	291.206
Patentes, marcas registradas y otros derechos	0	0	0	0
Programas informáticos	6.508.192	-3.287.945	-1.139.850	2.080.397
Otros activos intangibles identificables	0	0	0	0
Total Activo intangible identificable	6.799.398	-3.287.945	-1.139.850	2.371.603
Total activos intangibles	7.628.712	-3.287.945	-1.139.850	3.200.917

a)      **Políticas de activos intangibles**

Los activos intangibles son registrados a su costo de adquisición o producción, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Los activos intangibles adquiridos comprenden todos los costos hasta dejarlos en funcionamiento, lugar y condiciones necesarias para ser utilizado.

Los demás costos de mantención van a resultado en el ejercicio correspondiente. Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros y siempre que se relacionen directamente al activo. Todos los otros desembolsos son reconocidos en el resultado cuando se incurre en ellos.

Los activos intangibles utilizados por la Administradora, tienen una vida útil definida y son identificables y se clasifican como activos no corrientes.

La amortización es reconocida en el resultado en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

Para aquellos intangibles que tengan vida útil indefinida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorizarán a su costo menos pérdidas por deterioro que experimenten, lo cual será evaluado al cierre anual de cada ejercicio.

La vida útil de los intangibles, es revisada al término de cada ejercicio y es ajustada si corresponde en forma prospectiva.

	Rango Vida Util años
Vida útil para costos de desarrollo	0
Vida útil para patentes, marcas registradas y otros derechos	0
Vida útil para programas informáticos	1 - 5
Vida útil para otros activos intangibles identificables	1

b) Información a revelar sobre activos intangibles

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Activo Intangible de vida infinita, neto	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto	Total Activos intangibles, neto
Saldo inicial 01/01/2013	829.314	291.206	0	2.080.397	0	2.371.603	3.200.917
Cambios:							0
Adiciones por desarrollo interno	0	0	0	0	0	0	0
Adiciones (1) y (2)	83.271	501.103	0	2.018.186	0	2.519.289	2.602.560
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	0	0	0
Transferencia a (desde) activos no corrientes y grupos en enagenación mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	-1.482.138	0	-1.482.138	-1.482.138
Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto:	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultado	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (disminuciones)	0	-680.097	0	-4.963	0	-685.060	-685.060
Cambios, total	83.271	-178.994	0	531.085	0	352.091	435.362
Saldo final al 31/12/2013	912.585	112.212	0	2.611.482	0	2.723.694	3.636.279

- (1) Las adiciones de activos intangibles no serán coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.200) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.
- (2) Movimientos en "Activo intangible de vida infinita" y en "Proyectos informáticos", correspondientes a Filial Habitat Andina S.A.

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Activo Intangible de vida infinita, neto	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto	Total Activos intangibles, neto
Saldo inicial al 01/01/ de 2012	0	587.646	0	2.402.252	0	2.989.898	2.989.898
Cambios:							0
Adiciones por desarrollo interno	0	0	0	0	0	0	0
Adiciones (1)	829.314	305.573	0	242.154	0	547.727	1.377.041
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	0	0	0
Transferencia a (desde) activos no corrientes y grupos en enagenación mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	-1.139.850	0	-1.139.850	-1.139.850
Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto:	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultado	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (disminuciones) (2)	0	-602.013	0	575.841	0	-26.172	-26.172
Cambios, total	829.314	-296.440	0	-321.855	0	-618.295	211.019
Saldo final al 31/12/2012	829.314	291.206	0	2.080.397	0	2.371.603	3.200.917

- (1) Las adiciones de activos intangibles no serán coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.200) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.



c) Detalle de activos intangibles identificables individuales significativos

	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Proyecto Renovación Tecnológica (1)	745.455	1.926.107
ERP Peoplesoft (2)	10.361	85.062
Licencia Oracle (3)	829.314	829.314
Licencia Midas	83.271	0
Otros Programas Informáticos	808.835	360.434
Proyectos en curso Filial Habitat Andina S.A. (4)	1.159.043	0
Total	3.636.279	3.200.917

- (1) El proyecto de Renovación Tecnológica corresponde a los reemplazos de los sistemas operativos de la Administradora para las áreas de Beneficios (relacionado con los Pensionados) y de Cuentas (relacionado con los Afiliados). Este último está concluido y a contar de abril 2011 se inició su amortización, la que se realizará en un periodo de 5 años.
- (2) El proyecto ERP-People Soft, corresponde a la renovación del sistema contable administrativo de la Administradora, el cual está concluido y a contar del año 2010 se inicio su amortización, la que se realizará en un periodo de 5 años. En cuanto al proyecto de Recursos Humanos, está concluido y a contar del año 2010 se inició su amortización, la que se realizará en un periodo de 5 años.
- (3) Convenio de arrendamiento con opción de compra de licencias de derecho de uso perpetuo (nota 15.1 B.)
- (4) Proyecto en curso corresponde a software necesario para realizar las operaciones de AFP Habitat S.A. (Perú)

d) Conciliación amortización acumulada

Conceptos	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto
Saldo Inicial al 01/01/2013	0	0	4.427.795	0	4.427.795
Amortización	0	0	1.482.138	0	1.482.138
Saldo Final al 31/12/2013	0	0	5.909.933	0	5.909.933

e) Informaciones adicionales a revelar sobre activos intangibles identificables

Ítem y código de partida en el estado de resultados que incluye amortización de activos intangibles identificables.

Ítem: Amortización, clase código: 31.11.050.020

Desembolsos por investigación y desarrollo, reconocidos como gastos durante el período

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no ha reconocido gastos por desarrollo en el Estado de Resultados.

Restricciones y garantías

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no posee activos intangibles cuya titularidad tengan alguna restricción o sirvan de garantías de deudas.

Compromisos de adquisición

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no mantiene compromisos para la adquisición de activo intangibles.

**NOTA 18            ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS DE DESAPROPIACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA (Código 11.11.200) (NIIF 5)**

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no posee activos no corrientes y grupos de desapropiación mantenidos para la venta.

**NOTA 19            CUENTAS POR PAGAR A OTRAS AFP (Clase código 21.11.040.080)**

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la Administradora no posee cuentas por pagar a otras AFP.

**NOTA 20            RETENCIONES A PENSIONADOS (Clase código 21.11.040.090)**

Los montos a pagar por las retenciones legales de los pensionados se presentan en el siguiente cuadro comparativo

Retenciones a Pensionados	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Impuestos	107.817	103.756
Prestaciones Médicas	648.832	671.923
Judiciales	2.122	1.286
Salud	1.624.073	1.447.710
<b>TOTAL (Código 21.11.040.090)</b>	<b>2.382.844</b>	<b>2.224.675</b>

**NOTA 21            COTIZACIONES DE SALUD DE AFILIADOS INDEPENDIENTES Y PENSIONADOS**

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500 de 1980, la Administradora debe recaudar las cotizaciones de salud de los afiliados independientes y descontar la cotización de salud de las pensiones que financia con los Fondos de Pensiones para enterarlas en el Fondo Nacional de Salud o la Institución de Salud Previsional que corresponda.

En virtud a lo anterior, los saldos de estas cuentas representan las cotizaciones recaudadas y que deberán ser enteradas en el Fondo Nacional de Salud o en las respectivas Instituciones de Salud Previsional, durante el transcurso del mes próximo, de acuerdo a las normas vigentes.

El saldo adeudado a la fecha de los estados financieros consolidados se determinó de la siguiente manera:

a) Independientes	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	346.652	332.994
Recaudación de cotizaciones de salud del ejercicio	4.439.741	4.040.253
Giros al Fondo Nacional de Salud en el ejercicio	-4.422.522	-4.026.595
<b>Saldos al cierre del ejercicio (Código 21.11.040.030)</b>	<b>363.871</b>	<b>346.652</b>

b) Pensionados	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	1.447.710	1.312.192
Retención de cotizaciones de salud a pensionados en el ejercicio	18.080.352	16.659.419
Giros al Fondo Nacional de Salud en el ejercicio	-10.423.283	-9.783.782
Giros a Isapres en el ejercicio	-7.480.706	-6.740.119
<b>Subtotal cotizaciones de pensionados (*)</b>	<b>1.624.073</b>	<b>1.447.710</b>

(\*) Estos saldos forman parte de la cuenta Retenciones a Pensionados código 21.11.040.090.

**NOTA 22 PENSIONES POR PAGAR (Clase código 21.11.040.040)**

Esta cuenta contiene los siguientes conceptos, el monto a pagar de los beneficios previsionales establecidos en el D.L. N° 3.500, compromisos que son efectivamente pagados a los beneficiarios, los primeros días del mes siguiente y los pagos de pensiones caducados al cierre del ejercicio, según establece las normas contenidas en el Libro IV Título VII Letra D Capítulo II número 2 referidas a las definiciones de la cuenta 21.11.040 Acreeedores Comerciales y cuentas por pagar, que señala que en la subcuenta 21.11.040.040, debe incluirse los cheques de beneficios periódicos prescritos.

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Pensiones por pagar	91.586	64.081
Pensiones caducadas (cheques y efectivo) (*)	72.257	49.057
Saldo al cierre del ejercicio (Código 21.11.040.040)	163.843	113.138

(\*) La regularización de las pensiones caducadas debe realizarse a más tardar el día 10 del mes siguiente a su caducidad, de acuerdo a lo establecido en el Libro III, Título I, Letra I Tratamiento contable, Capítulo VIII Tratamiento para cheques caducados del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

**NOTA 23 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS POST - EMPLEO (Clase código 22.11.100)**

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la responsabilidad hacia todos sus empleados se determina utilizando los criterios establecidos en la NIC 19.

La obligación por beneficios post-empleo de la Administradora está constituida por:

- Ø Indemnización por fallecimiento: cubre a la totalidad de los empleados.
- Ø Indemnización por renuncia voluntaria: cubre a los empleados con antigüedad laboral igual o mayor a 7 años.
- Ø Provisión por Compensación por Tiempo de Servicios en filial Perú.

	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Indemnización por Fallecimiento	153.502	142.705
Indemnización por Renuncia Voluntaria	269.063	258.789
Provisión Compensación por tiempo Servicios Filial Perú	21.098	0
Total obligaciones por beneficios post-empleo (Código 22.11.100)	443.663	401.494



### Detalle Provisiones asociadas a la NIC19 sobre beneficios a los empleados

Cambios en las Obligaciones		Al 31/12/2013 M\$
Valor inicial de la obligación		401.494
Costo de los servicios del ejercicio corriente		63.692
Costo por intereses		20.075
Por Experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por Renuncia	-638	
Por tasa de rotación por Despido	-14.196	
Por tasa de crecimiento salarial	-6	
Por tasa de descuento	-15	
Por mortalidad	-4.277	
Por cambio de parámetros o hipótesis		0
Por tasa de rotación por Renuncia	0	
Por tasa de rotación por Despido	0	
Por tasa de crecimiento salarial	0	
Por tasa de descuento	0	
Ganancias y Pérdidas Actuariales		-19.132
Otros efectos filial AFP Habitat S.A. (Perú)		21.098
Beneficios pagados en el ejercicio		-43.564
Obligaciones al final del período		443.663

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de los beneficios post-empleo de largo plazo, al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, son las siguientes:

#### Bases actuariales utilizadas

	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Tasa de descuento	5,00%	5,00%
Tasa de incremento de salario	0,00%	0,00%
Indice de rotación	2,00%	2,00%
Indice de rotación - retiro Necesidades de Empresa	5,00%	5,00%
Edad de retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de mortalidad	RV-2009	RV-2009

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el estudio actuarial se materializó con la aplicación de una solución informática comprada al actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, de la empresa Servicios Actuariales S.A., cuya administración recae en el área de Recursos Humanos de la Administradora. Para dichos períodos se usó la tabla de mortalidad RV-2009.



## Movimientos y desembolsos reconocidos

Según la estimación realizada, los desembolsos a realizar en el largo plazo, ascienden a M\$443.663 y M\$401.494, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, respectivamente. La evolución del pasivo se presenta en los cuadros siguientes:

Movimiento en el valor presente de las obligaciones por beneficios post-empleo (Código 22.11.100)	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo inicial	401.494	362.232
Costos de los servicios del ejercicio corriente	63.692	55.469
Costos por intereses	20.075	18.112
Ganancias/Pérdidas actuariales	-19.132	17.292
Beneficios pagados en el ejercicio	-43.564	-51.611
Provisión Compensación por tiempo de servicios (filial en Perú)	21.098	0
Obligaciones por beneficios post-empleo	443.663	401.494

Gastos reconocidos en el estado de resultados	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Costos de los beneficios post-empleo	-83.767	-73.579
Provisión Compensación por tiempo de servicios (filial en Perú)	-85.738	0
Total gastos reconocidos en el estado de resultados	-169.505	-73.579

Al 31 de diciembre de 2013, el valor del pasivo actuarial "Obligaciones por beneficios post-empleo" aumentó en M\$42.169 que se desglosan en M\$83.767 por aumento en la provisión reconocidos en el estado de resultados (Código 31.11.040.040), M\$19.132 reconocidos como utilidad al patrimonio (código 33.020.070), M\$43.564 por beneficios pagados en el período y el efecto neto de su filial en Perú por M\$21.098.

Al 31 de diciembre de 2012, el valor del pasivo actuarial "Obligaciones por beneficios post-empleo" aumentó en M\$39.262 que se desglosan en M\$73.579 por aumento en la provisión reconocidos en el estado de resultados (Código 31.11.040.040), M\$17.292 reconocidos como cargo al patrimonio (código 33.020.070), y M\$51.611 por beneficios pagados en el período.

A partir del ejercicio 2013, la NIC 19 "Beneficios a los empleados", modificó el tratamiento contable de las mediciones del pasivo por planes de beneficios definidos y beneficios por terminación. El principal efecto sobre los presentes estados financieros dice relación con el registro contable de las ganancias o pérdidas originadas por los cambios de las variables actuariales, las que a contar del presente ejercicio deben ser registradas con cargo o abono en los "Otros Resultados Integrales". Hasta antes del cambio, los efectos de las modificaciones en las variables actuariales afectaban directamente el resultado del ejercicio.



## NOTA 24 PROPIEDAD Y CAPITAL DE LA ADMINISTRADORA

### a) Propiedad

Principales accionistas al 31 de diciembre de 2013

	Nombre de 12 mayores accionistas	Tipo de persona	R.U.T.	Participación de propiedad	Número de acciones
1	Inversiones Previsionales Dos S.A	D	76.093.446-1	40,23%	402.290.958
2	Inversiones La Construcción Limitada	D	76.090.153-9	27,26%	272.551.058
3	Banco De Chile Por Cuenta De Terceros No Residentes	C	97.004.000-5	4,14%	41.350.704
4	Inversiones Union Española S A	C	96.513.200-7	3,70%	36.980.500
5	Larrain Vial S.A. Corredores De Bolsa	D	80.537.000-9	2,80%	27.994.690
6	BCI Corredores de Bolsa S.A.	D	96.519.800-8	2,01%	20.106.366
7	Valores Security S.A. Corredora de Bolsa	D	96.515.580-5	1,63%	16.297.900
8	Banco Santander por Cuenta de Inversionistas Extranjeros	C	97.036.000-K	1,43%	14.307.665
9	Banchile Corredores De Bolsa S.A.	D	96.571.220-8	1,36%	13.615.944
10	Santander S.A. Corredores De Bolsa	D	96.683.200-2	1,17%	11.675.222
11	BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	D	84.177.300-4	0,80%	7.966.184
12	Banco Itau por Cuenta de Inversionistas	C	76.645.030-K	0,77%	7.723.836

Tipo de persona:

A: Persona natural

B: Persona natural extranjera

C: Sociedad anónima abierta

D: Otro tipo de sociedades

E: Persona jurídica extranjera

### Controladora

Al 31 de diciembre de 2013 los principales accionistas de la Administradora son Inversiones Previsionales Dos S.A. e Inversiones La Construcción Limitada, las cuales en conjunto poseen el 67,49% de las acciones. Dichas sociedades a su vez son filiales controladas por la Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A., de modo que ésta tiene el control de la Administradora toda vez que es titular indirecto del 67,49% de las acciones.

### b) Capital Pagado

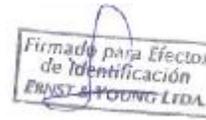
Está constituido por el capital social efectivamente pagado.

Número de acciones autorizadas para su emisión

Serie	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
Única	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000

Estas acciones no tienen valor nominal y la Administradora no posee acciones propias en cartera.

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	1.763.918	1.763.918



c) Otras Reservas (Código clase 23.11.030)

Al 31 de diciembre de 2013

Origen	Monto M\$	Observaciones	Año de origen
Impuestos Diferidos	43.344	Efecto por cambio tasa impuesto a la Renta	2010
Revalorización Capital Pagado	41.526	Oficio Circular N° 456 del 20/06/2008 SVS	2010
Inversiones D.C.V. S.A.	31.017	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	4.568	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	-20.480	Ajuste reserva capital coligada	2011
Inversiones D.C.V. S.A.	-18.936	Ajuste reserva capital coligada	2012
Servicios de Administración Previsional S.A.	63.307	Ajuste reserva capital coligada	2012
Servicios de Administración Previsional S.A.	141	Ajuste reserva capital coligada	2013
Habitat Andina S.A.	33.215	Ajuste reserva capital filial	2013
Reserva beneficios post empleo	19.132	Ajuste reserva NIC 19	2013
Impuesto Diferido	-3.827	Efecto Impuesto diferido de reserva NIC 19	2013
Reservas para dividendos propuestos	-3.842.920	Provisión dividendo mínimo Art. 79 Ley 18.046 de S.A.	2013
<b>Total Otras Reservas</b>	<b>-3.649.913</b>		

Al 31 de diciembre de 2012

Origen	Monto M\$	Observaciones	Año de origen
Impuestos Diferidos	43.344	Efecto por cambio tasa impuesto a la Renta	2010
Revalorización Capital Pagado	41.526	Oficio Circular N° 456 del 20/06/2008 SVS	2010
Inversiones D.C.V. S.A.	31.017	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	4.568	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	-20.480	Ajuste reserva capital coligada	2011
Sociedad Administradora de Fondos Cesantia S.A.	72.093	Ajuste reserva capital coligada	2011
Inversiones D.C.V. S.A.	-18.936	Ajuste reserva capital coligada	2012
Servicios de Administración Previsional S.A.	63.307	Ajuste reserva capital coligada	2012
Sociedad Administradora de Fondos Cesantia S.A.	-57.166	Ajuste reserva capital coligada	2012
Reserva beneficios post empleo	-17.292	Ajuste reserva NIC 19	2012
Impuesto Diferido	3.458	Efecto Impuesto diferido de reserva NIC 19	2012
Reservas para dividendos propuestos	-2.372.902	Provisión dividendo mínimo Art. 79 Ley 18.046 de S.A.	2012
<b>Total Otras Reservas</b>	<b>-2.227.463</b>		

d) Utilidades retenidas y dividendos (Código clase 23.11.040)

Al 31 de diciembre de 2013

	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$
Saldo inicial Utilidades Retenidas	230.732.965
Ganancias Acumuladas: Distribución dividendos definitivos	-32.000.000
Ganancia (pérdida)	79.476.401
Dividendos provisorios	-20.000.000
<b>Saldo final Utilidades retenidas</b>	<b>258.209.366</b>

Como Política de dividendos para el ejercicio 2013 y posteriores, cumpliendo, en todo caso, con la distribución mínima legal y estatutaria, se propuso repartir a lo menos el 90% de la "utilidad disponible", entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del Encaje, si ésta es positiva. Para efectos de la correcta aplicación de la Política de dividendos antes indicada, se entenderá por variación positiva del Encaje, el aumento del valor del Encaje por concepto de inversión neta (compras menos ventas) en cuotas del Encaje y mayor valor de las cuotas del Encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.

Como Política de reparto de dividendos provisorios, el Directorio podrá repartir hasta dos dividendos provisorios con cargo a la utilidad disponible de cada ejercicio.



- Ø Con fecha 21 de noviembre de 2013, en sesión de Directorio se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$10 por acción (M\$10.000.000), con cargo a las utilidades del ejercicio actual, a pagarse el 4 de enero de 2014.
- Ø Con fecha 29 de agosto de 2013, en sesión de Directorio se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$10 por acción (M\$10.000.000), con cargo a las utilidades del ejercicio actual. Dicho dividendo se pagó con fecha de 4 de octubre de 2013.
- Ø Con fecha 25 de abril de 2013, la Junta Ordinaria de Accionistas de AFP Habitat S.A. acordó, la distribución de un dividendo definitivo de \$32,0 por acción con cargo al ejercicio 2012. Este se pagó el día 6 de mayo de 2013.
- Ø Con fecha 22 de noviembre de 2012, en sesión de Directorio se determinó pagar un dividendo provisorio de \$10 por acción (M\$10.000.000), con cargo a las utilidades del ejercicio 2012, a pagarse el 4 de enero de 2013.
- Ø Con fecha 30 de agosto del año 2012, en sesión de Directorio se determinó pagar un dividendo provisorio de \$10 por acción (M\$10.000.000) con cargo a las utilidades del ejercicio 2012. Dicho dividendo se pagó con fecha de 5 de octubre de 2012.
- Ø Con fecha 11 de mayo de 2012, se pagó a los señores Accionistas inscritos al 5 de mayo de 2012, un dividendo definitivo de \$ 32 por acción (M\$32.000.000), acordado en junta de Accionistas de fecha 26 de abril de 2012.
- Ø Con fecha 06 de enero del año 2012, se pagó a los señores accionistas un dividendo provisorio de \$ 9 por acción (M\$9.000.000) con cargo a las utilidades del ejercicio 2011, acordado en sesión de directorio de fecha 24 de noviembre de 2011.

Al 31 de diciembre de 2012

	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Saldo inicial Utilidades Retenidas	208.156.623
Ganancias Acumuladas: Distribución dividendos definitivos	-32.000.000
Ganancia (pérdida)	74.590.176
Dividendos provisorios	-20.000.000
Saldo final Utilidades retenidas	230.746.799

Como Política de dividendos para el ejercicio 2012 y posteriores, cumpliendo, en todo caso, con la distribución mínima legal y estatutaria, se propuso repartir a lo menos el 90% de la "utilidad disponible", entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del Encaje, si ésta es positiva. Para efectos de la correcta aplicación de la Política de dividendos antes indicada, se entenderá por variación positiva del Encaje, el aumento del valor del Encaje por concepto de inversión neta (compras menos ventas) en cuotas del Encaje y mayor valor de las cuotas del Encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.

Como Política de reparto de dividendos provisorios, el Directorio podrá repartir hasta dos dividendos provisorios con cargo a la utilidad disponible de cada ejercicio.



e) Ganancias básicas por acción

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la ganancia básica por acción en pesos corresponde a \$79,473 y \$74,590, respectivamente, calculada de acuerdo a lo informado en el estado de resultados integrales (código 31.11.300) y la cantidad de acciones suscritas y pagadas a la fecha.

f) Dividendo mínimo legal

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, considerando que obtener un acuerdo unánime es difícil de lograr, dado la atomizada composición accionaria del capital social de AFP Habitat S.A., la obligación debe ser contabilizada sobre base devengada neta de dividendos provisorios que se hubieran acordado a la fecha de cierre anual.

g) Gestión del Capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

La Sociedad considera relevante:

- a) Mantener un patrimonio neto que exceda a los requerimientos mínimos de capital exigidos por el D.L. N° 3.500, que al 31 de diciembre de 2013, alcanza a UF 20.000.
- b) Satisfacer los requerimientos sobre el encaje a mantener según exige el D.L. N° 3.500.
- c) Disponer recursos para efectuar el pago de dividendos según la Política.
- d) Disponer de capital de trabajo para el pago de los gastos recurrentes, remuneraciones y servicios básicos. En general, la sociedad ha utilizado los recursos provenientes de la operación y no ha accedido a créditos en el mercado.

h) Estado de Otros Resultados Integrales

Al 31 de diciembre de 2013

Determinación de otros ingresos y otros gastos reconocidos en el patrimonio neto		N° de Nota	Saldos al 31/12/2013 M\$ (a)	Otros ingresos / otros gastos Ejercicio Actual M\$ (a)-(b)	Saldos al 31/12/2012 M\$ (b)
33.20.060	Ajustes de Coligadas				
	Habitat Andina S.A.	24.c	33.215	33.215	0
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	-18.936	0	-18.936
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	31.017	0	31.017
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	63.307	0	63.307
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	4.568	0	4.568
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	-20.480	0	-20.480
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	141	141	0
	Administradora de Fondos de Cesantía S.A.	24.c		-72.093	72.093
	Administradora de Fondos de Cesantía S.A.	24.c		57.166	-57.166
33.20.060	Total código		92.832	18.429	74.403
33.20.080	Otros ajustes al patrimonio neto				
	Revalorización Capital Pagado	24.c	41.526	0	41.526
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	24.c	19.132	19.132	
33.20.090	Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	24.c	-3.827	-3.827	
	Impuestos Diferidos	24.c	43.344	0	43.344
33.20.000	Total otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto			33.734	

Al 31 de diciembre de 2012

Determinación de otros ingresos y otros gastos reconocidos en el patrimonio neto		N° de Nota	Saldos al 31/12/2012 M\$ (a)	Otros ingresos / otros gastos Ejercicio Actual M\$ (a)-(b)	Saldos al 31/12/2011 M\$ (b)
33.20.060	Ajustes de Coligadas				
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	-18.936	-18.936	0
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	42.827	63.307	-20.480
	Administradora de Fondos de Cesantía S.A.	24.c	14.927	-57.166	72.093
33.20.060	Total código		38.818	-12.795	51.613
33.20.080	Otros ajustes al patrimonio neto				
	Revalorización Capital Pagado	24.c	41.526	0	41.526
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	24.c	-17.292	-17.292	
33.20.090	Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	24.c	3.458	3.458	
	Impuestos Diferidos	24.c	43.344	0	43.344
33.20.000	Total otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto			-26.629	

Las cifras correspondientes al ejercicio 2012 han sido reexpresadas como consecuencia del cambio normativo NIC 19.



### Participación minoritaria

Al 31 de diciembre de 2013, AFP Habitat S.A. posee como empresa filial a Habitat Andina S.A. con un porcentaje de participación del 99,90% equivalente a 10.989.000 acciones a un valor nominal de \$500.

El menor porcentaje de participación en la filial, Habitat Andina S.A. al 31 de diciembre de 2013, está distribuido en Inversiones La Construcción Limitada, con un 0,10%, representado en un nominal de 11.000 acciones.

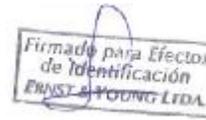
Inversiones La Construcción Limitada	
Porcentaje participación minoritaria (%)	0,10%
Patrimonio atribuible a los accionistas (M\$)	2.765.218
Participación Minoritaria (M\$)	2.765
Resultado Filial (M\$)	2.765.532
Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria (M\$)	2.766

### NOTA 25 EFECTO DE LAS VARIACIONES EN TIPOS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA (NIC 21)

El efecto de las variaciones en los tipos de cambio de la moneda extranjera, se muestran en el siguiente cuadro.

EFECTO DE LAS VARIACIONES EN TIPOS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Trimestre Actual	Trimestre Anterior
	Al 31/12/2013 M\$	Al 31/12/2012 M\$	Al 31/12/2013 M\$	Al 31/12/2012 M\$
Diferencias de cambio reconocidas en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al valor razonable a través de resultados	50.273	16.154	34.580	-5.189
Diferencias de cambio reconocidas en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al valor razonable a través de resultados, Filial Habitat Andina S.A.	154.180	0	54.007	0
Total diferencia de cambio (código 31.11.180)	204.453	16.154	88.587	-5.189

Los montos presentados son ganancias.



## NOTA 26 CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Los contratos de prestación de servicios con otras empresas, cuyo costo cargado a resultados durante el ejercicio representa más del 2% del total de los gastos de administración, son presentados en el siguiente cuadro.

### Gasto Anual

Nombre	Giro	Tipo de servicio entregado	Valor total del servicio M\$ 2013	Al 31 de diciembre de 2013 M\$		Valor total del servicio M\$ 2012	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	
				Costo Incurrido	Saldo Adeudado		Costo Incurrido	Saldo Adeudado
State Street Bank and Trust Co.	Bancario	Custodia inst. financieros	368.466	368.466	64.236	298.874	298.874	84.201
Deposito Central de Valores S.A.	Deposito de Valores	Custodia inst. financieros	681.240	681.240	54.741	608.552	608.552	98.227
Banco Estado	Bancario	Servicio de recaudación	36.912	36.912	3.025	38.678	38.678	3.060
Servipaq Ltda.	Recaudación	Servicio de recaudación	105.998	105.998	8.261	114.489	114.489	18.508
C.C.A.F. de Los Andes	Previsión Social	Servicio de recaudación	311.243	311.243	0	325.273	325.273	49.271
Serv.de Admin.Previsional S.A.	Recaudación	Servicio de recaudación y otros	1.985.586	1.985.586	155.947	1.726.857	1.726.857	178.496
Bolsa Electrónica de Chile	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	6.836	6.836	0	6.445	6.445	0
Bolsa de Comercio de Santiago	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	86.815	86.815	0	50.557	50.557	3.918
Bolsa de Nueva York	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	60.131	60.131	0	56.666	56.666	0
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	19.676	19.676	895	27.922	27.922	2.150
Bancoestado S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	85.058	85.058	4.024	84.700	84.700	3.208
Bci Corredor de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	7.771	7.771	900	0	0	0
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	11.147	11.147	571	9.394	9.394	272
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	26.540	26.540	1.320	43.655	43.655	504
Capitol Corporate Services	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	769	769	0	630	630	0
Consortio Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	0	0	5.197	5.197	0
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	131	131	0	669	669	0
Cruz del Sur Corredora de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	386	386	0	6.259	6.259	0
Deutsche Securities Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	2.068	2.068	0	804	804	0
Euroamerica Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	2.068	2.068	0	0	0	0
GBM Corredores de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	2.507	2.507	536	0	0	0
I.M. Trust S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	9.449	9.449	0	14.386	14.386	1.206
Itau BBA Corredor de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	1.169	1.169	0	0	0	0
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	21.084	21.084	0	33.208	33.208	1.114
Merrill Lynch Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	7.459	7.459	0	21.765	21.765	292
Penta Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	578	578	0	550	550	0
Santander S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	34.505	34.505	3.227	38.792	38.792	1.142
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	7.313	7.313	766	468	468	468
Sif Icap Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	147.593	147.593	9.534	99.348	99.348	14.171
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	231	231	0	8.907	8.907	108

### Gasto Trimestral

Nombre	Giro	Tipo de servicio entregado	Trimestre Actual	Trimestre Anterior
			Al 31/12/2013 Costo Incurrido	Al 31/12/2012 Costo Incurrido
State Street Bank and Trust Co.	Bancario	Custodia inst. financieros	95.091	66.647
Deposito Central de Valores S.A.	Deposito de Valores	Custodia inst. financieros	182.884	158.746
Banco Estado	Bancario	Servicio de recaudación	9.081	9.975
Servipaq Ltda.	Recaudación	Servicio de recaudación	24.263	26.803
C.C.A.F. de Los Andes	Previsión Social	Servicio de recaudación	67.024	73.060
Serv.de Admin.Previsional S.A.	Recaudación	Servicio de recaudación y otros	587.300	424.507
Bolsa Electrónica de Chile	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	2.342	1.620
Bolsa de Comercio de Santiago	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	13.142	11.161
Bolsa de Nueva York	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	24.894	10.660
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	6.868	3.932
Bancoestado S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	21.897	21.231
Bci Corredor de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	5.684	0
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	3.629	3.108
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	9.798	3.981
Capitol Corporate Services	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	300	342
Consortio Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	4.093
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	30	0
Cruz del Sur Corredora de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	116	0
Deutsche Securities Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	782	0
Euroamerica Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	2.068	0
GBM Corredores de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	1.620	0
I.M. Trust S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	3.862	1.666
Itau BBA Corredor de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	1.169	0
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	873	4.295
Merrill Lynch Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	1.096	4.379
Penta Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	71
Santander S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	11.964	11.396
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	3.785	468
Sif Icap Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	38.123	29.944
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	102	386



## NOTA 27 REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Las remuneraciones que los directores han percibido de la Administradora durante el ejercicio, incluyen aquellas que provengan de funciones o empleos distintos del ejercicio de su cargo o por concepto de representación, viáticos, regalías y, en general, todo otro estipendio. Estas remuneraciones se presentan detalladas según el siguiente cuadro.

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Dietas	203.803	87.221	138.059	21.813
Participación de utilidad	842.295	810.586	230.490	208.114
Gastos de Representación	0	0	0	0
Viáticos	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Saldos al cierre del ejercicio	1.046.098	897.807	368.549	229.927

Clase Otros gastos operacionales (Cód. 31.11.090.040)

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Remuneraciones del directorio	1.046.098	897.807	368.549	229.927
Total	1.046.098	897.807	368.549	229.927

## NOTA 28 POLITICAS DE DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGÚN EL TIPO DE FONDO DONDE TUVIERON SU ORIGEN

Los procedimientos utilizados por la Administradora para la asignación de ingresos y gastos por Tipo de Fondos, son las siguientes:

- Ø Los ingresos por comisiones y gastos por primas de seguros se distribuyen de acuerdo al abono de cotizaciones en las cuentas individuales, por cada uno de los Fondos de Pensiones.
- Ø La rentabilidad del encaje se distribuye de acuerdo a la rentabilidad obtenida por cada uno de los Fondos de Pensiones.
- Ø La remuneración del personal de ventas se distribuye en forma proporcional al patrimonio de los Fondos de Pensiones.
- Ø Las comisiones pagadas por custodia de títulos nacionales: se considera la cartera de los tres últimos meses de lo que está en custodia.
- Ø Las comisiones pagadas por custodia de títulos extranjeros: se considera la cartera del último día del trimestre por Fondo.
- Ø Los gastos de transacciones en las Bolsas: se considera las transacciones de los tres últimos meses por Fondo.

Las cifras correspondientes a la desagregación de los ingresos y gastos según el tipo de fondo donde tuvieron su origen, se pueden apreciar en los estados complementarios 2.05 ix) A1 y A2 2.05 ix) B.



## NOTA 29 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (NIC 37)

### Garantías directas:

Al 31 de diciembre de 2013 la administradora no tiene garantías directas.

Al 31 de diciembre de 2012, la Administradora mantiene saldos por concepto de depósitos a plazo por garantía y carta de fianza por un total equivalente en moneda nacional a M\$1.253.478, para garantizar la constitución de capital de una AFP en Perú y garantizar la seriedad de la oferta presentada en la licitación de nuevos afiliados en el Sistema de Pensiones de Perú.

Total Instrumentos Financieros por Garantías	Vencimiento	Ejercicio Actual AL 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior AL 31/12/2012 M\$
Depósito a plazo Garantía, Banco Santander	26/04/2013	0	626.994
Depósito a plazo Carta Fianza, Banco Santander	20/03/2013	0	626.484
<b>Total Instrumentos Financieros por Garantías</b>		<b>0</b>	<b>1.253.478</b>

### Garantías indirectas:

Al 31 de diciembre de 2013 la Administradora no tiene garantías indirectas.

Con fecha 20 de enero de 2010, la Administradora de Fondos de Cesantía Chile S.A. y los ministerios de Hacienda y del Trabajo y Previsión Social suscribieron ante el Notario Público de Santiago, doña Nancy de la Fuente Hernández, una escritura pública en virtud de la cual, y conforme a lo pactado en la cláusula 26° del contrato de administración del Seguro de Cesantía, se hizo devolución de ocho boletas de garantías por un monto total de UF 160.000. La participación que le corresponde a AFP Habitat S.A. como codeudora solidaria representa UF 36.960.

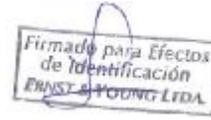
La Sociedad Administradora, desde el año 2002, en su calidad de accionista, ha garantizado, en forma de codeudor solidario a la sociedad Administradora de Fondos de Cesantía, respecto del correcto desempeño de la gestión de dicha sociedad por el plazo de la licitación de la administración del seguro (10 años). El acreedor de la garantía es el Ministerio de Hacienda. El contrato vencía en octubre de 2012, pero su vencimiento se aplazó a octubre 2013. Cabe señalar que con fecha 26 de marzo de 2013, expiró la condición de codeudor solidario por parte de AFP Habitat S.A.

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pendiente de pago a la fecha de cierre de los estados financieros		Liberación de las garantías M\$	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor contable M\$	31/12/2012 M\$	31/12/2011 M\$	2012	Activos
Subsecret. de Hacienda	Sociedad Administr. Fondos de Cesantia S.A.	Coligada	Codeudora solidaria	Total Activos excepto encaje, hasta monto obligación (UF 55.440)	1.266.291	1.266.291	1.235.981	1.266.291	1.266.291

### Otras contingencias:

#### Pensiones de Invalidez y Supervivencia y de Renta Vitalicia

El artículo 82 del D.L. N° 3.500 de 1980 menciona que, en el caso de declaratoria de quiebra, si la Compañía de Seguros no diera cumplimiento a las obligaciones emanadas de los contratos celebrados en virtud de esta Ley, respecto de las rentas o pensiones generadas hasta el 31 diciembre de 1987, y que sean superiores a las rentas mínimas fijadas en los Artículos 73,



77 y 78, la garantía del Estado cubriría el 75% del exceso. En todo caso, dicha garantía no podrá exceder de 45 Unidades de Fomento. El monto de aquella parte de las pensiones de invalidez y sobrevivencia y de las rentas vitalicias que no queda cubierto por la garantía estatal, de acuerdo a lo señalado en el artículo 82 del D.L. N 3.500 y que es de exclusiva responsabilidad de la Administradora, ha sido estimado de acuerdo al siguiente procedimiento:

El cálculo considera como base el mes de diciembre 2013 en lo que respecta a número de beneficiarios, pensiones canceladas y edades de los beneficiarios. En lo relativo a expectativas de vida para el cálculo del valor presente se han usado las bases técnicas establecidas en los respectivos contratos con las Compañías Aseguradoras que contemplan una tasa de descuento del 5%. Esta contingencia asciende al cierre del ejercicio actual M\$5.826.329.-

En lo que respecta al período posterior al 1° de enero de 1988, la Garantía Estatal operará sobre los aportes adicionales y la contribución, señalados en el artículo N° 53, las rentas vitalicias señaladas en la letra a) y b) del artículo N° 61, las pensiones de invalidez originadas por un primer dictamen señaladas en el artículo N° 54 y la cuota mortuoria a que se refiere el artículo N° 88.

El monto de dicha Garantía Estatal será equivalente al 100% de la diferencia que faltare para completar el aporte adicional, la contribución y las pensiones de invalidez originadas por un primer dictamen.

En el caso de las rentas vitalicias que señala el artículo N° 61, la garantía del Estado será de un monto equivalente al 100% de las pensiones mínimas a que se refiere el artículo N° 73; respecto de los montos superiores a lo señalado, la garantía del Estado cubrirá el 75% del exceso por sobre la pensión mínima. En todo caso la garantía del Estado no podrá exceder de 45 U.F. El monto de aquella parte de las rentas vitalicias que no queda cubierto por la Garantía Estatal ha sido estimado de acuerdo al procedimiento señalado en el segundo párrafo de esta nota.

En caso de quiebra de la (s) compañía (s) de seguro obligadas al pago del aporte adicional, contribuciones, etc., respecto de siniestros ocurridos desde el 01 de Julio de 2009, la Administradora es responsable de su pago sin perjuicio de su derecho a repetir en contra del Estado conforme al artículo 82 del D.L. 3500 que otorga garantía en los términos expresados anteriormente.

#### Restricciones:

Al 31 de diciembre 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora no se encuentra sujeta a ningún tipo de restricciones a su gestión o límites originados por convenios o contratos.

#### Juicios u otras acciones legales en que se encuentre involucrada la Sociedad Administradora

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Administradora tiene juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, los que en consideración a posibles riesgos de pérdidas, se han constituido las provisiones respectivas a juicio de los asesores legales, las que ascienden a M\$157.950 y M\$96.135, respectivamente.



A continuación se presentan, resumidamente los juicios pendientes:

Juzgados del Trabajo - Santiago					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisiones M\$
2° Laboral Santiago	O-1736-2013 "Carreño y otros con AFP"	Cobro prestaciones, comisiones, premios, incentivos	Audiencia preparatoria 03/07/2013. Audiencia de juicio 11/9/2013. Sentencia favorable. Pendiente plazo recurso nulidad. Igual al 21/10/13. Al 26/11/13 pendiente recurso nulidad. Al 19/12/2013 Idem.	24.585	12.000
1er Laboral Santiago	RIT O-5164-2013 "Rubio con AFP Habitat"	Despido injustificado nulidad despido. Cobro prestaciones	Se notifica la demanda el 26/12/2013. Audiencia preparatoria 31/04/2014.	2.642	1.300
2° Laboral Santiago	O-2037-2013 "Riveros y otros con AFP"	Cobro prestaciones, comisiones, premios, incentivos	Audiencia preparatoria 12/07/2013 Audiencia de juicio 24/9/2013. Sentencia favorable. Pendiente plazo recurso nulidad. Igual al 21/10/13. Al 26/11/13 pendiente Recurso nulidad. Al 19/12/2013 Idem.	23.717	13.000

Juzgados Civiles - Santiago					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisiones M\$
6° Juzgado Civil (rd-sd)	C-33398-2011 <u>Gutiérrez con AFP Habitat y Otros</u> (AFC y AFP Capital) CA 9750/2013	Indemnización de perjuicios M\$ 44.200 Se ingresó por error al demandante al Boletín Laboral, quien demanda por los perjuicios que esto le ocasionó.	16/05/2011 contestada demanda. Pendiente réplica del demandante Idem al 26/12/2011, al 17/12/2012 al 25/01/2012 y al 05/03/2012 y al 07/05/2012. Evacuada la réplica. Pendiente citación a conciliación al 29/05/2012. 18/06/2012 No hubo conciliación pendiente periodo probatorio. 25/06/2012, 08/08/2012 Igual 21/08/2012 notificado auto de prueba Pendiente término probatorio 24/08/2012. Igual al 24/09/2012. Rendida prueba testimonial. Pendiente oficios solicitados por el demandante. Sentencia parcialmente desfavorable acoge daño moral por \$5.000.000,- (misma cantidad se condenó a AFP Capital) Se presentó recurso de apelación. Igual al 21/10/2013. Al 26/11/2013 pendiente. Al 19/12/2013: pendiente vista de la causa.	44.000	10.000
14° Civil Stgo	<u>Ahumada con Habitat</u> , C-4199-2012	indemnización perjuicios por publicación en Boletín Laboral	Demanda notificada el 10/05/2012.- Se contesta la demanda el 29/05/2012. Pendiente citación a conciliación, Idem al 22/05/2013. Al 25/06/2013, Idem No hubo conciliación, pendiente probatorio al 26/07/2013. Igual al 21/10/2013, 26/11/2013 y 19/12/2013	86.000	10.000
24 Civil Santiago	<u>Monje Corrial con AFP Habitat</u> , C-23055-2012	Indemnización de perjuicios por pérdida de rentabilidad	Notificada la demanda. Contestada el 09/01/2013, Traslado para contestar. Excepción dilatoria 11/01/2013 (al 21/02/13) Réplica y dúplica (20/03/13, 02/05/2013) Audiencia sin acuerdo. Igual al 25/6/13 y 23/7/2013. Al 23/8/2013, en etapa probatoria. Igual al 21/10/13 Terminado el probatorio. El 30/10/2013 se presentar observaciones a la prueba. No se ha citado para oír sentencia. Al 19/12/2013 Igual.	12.000	6.000



Juzgados Civiles - Santiago					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisiones M\$
25 Civil Santiago	Seguel Monsalves con AFP Provida y Otros (Habitat, Planvital) C-24180-2012	Enriquecimiento sin causa, por baja siniestralidad en el SIS	13/9/2013 contestada demanda. Pendiente traslado réplica. Igual al 21/10/2013 y 26/11/13. Al 19/12/2013 y al 31/12/2013: Idem.	No se indica	
8° Civil Santiago	Boada con AFP Habitat C-48992-2012	Indemnización de perjuicios-detención a persona no era representante legal	Contestada la demanda, Traslado duplica. Pendiente probatorio. Id. al 21/12/12, Por evacuada la duplica Cita conciliación (al 21/2/13) Audiencia conciliación, no se produce 22/04/2012: recibe la causa a prueba Idem al 23/5/2013. Idem al 26/6/2013 Idem al 21/10/13, al 26/11/2013, al 19/12/2013 y al 31/12/2013	101.000	50.000
12° Juzgado Civil	Huerta con Ohio National Seguros y otros C-10.299-2012	Demanda nulidad de declaración de beneficiario de pensión, suspensión de pago de pensión, restitución de pensiones	Notificada el 30/12/2013.	6.521	3.250
CA Santiago	Rec. protección Rol 121707-2013	En certificado se informó por error renta tope. Afiliada ganaba solo \$ 200.000 lo que le impidió acceder a beneficios de salud en Fonasa	Informado a la CA. El 20/12/2013 se verá la causa. Al 31/12/2013: Causa en acuerdo en la Corte Apelaciones.	S/C	0

Juzgados Civiles - Regiones					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisiones M\$
2° Juzgado de Letras de Iquique	C-351-2013 Rodríguez Prado con AFP Habitat	Indemnización perjuicios.Incorporación archivo irregulares	Al 25/6/13 Notificación de la demanda. Al 23/7/2013: Pendiente término probatorio. Igual al 21/10/13. El 14/11/13 no hubo conciliación. Pendiente término probatorio al 26/11/2013. Idem al 19/12/2013 y al 31/12/2013.	142.000 más reajustes, interes y costas	40.000
1° Juzgado Civil Concepción (exhorto 17 Civil Santiago)	C-3432-2013. Sotomayor Cruz con AFP Habitat	Reclama herencia. AFP pago pensión a su MHNM. Cobro de pesos e indem. Perjuicios	Notificada por exhorto el 24/06/13. Al 17/7/2013: Pendiente duplica. Igual al 27/09/13. Reposición y apelación por dilatoria. Materia laboral, no civil. Al 26/11/2013. El 26/11/2013 se celebra la audiencia de conciliación la que no se produce.Idem al 31/12/2013	60.073	10.000
CA Valparaiso	Recurso de protección N°6933/2013.	Solicita devolución por pago en exceso.	Se entrega informe a la CA el 9/12/13. Idem al 31/12/2013	S/C	
CA Concepción	Recurso de protección N°18353/2013.	Solicita aclarar rebaja del monto de su pensión	Se entrega informe a la CA el 11/12/13.	S/C	

Tribunales Laborales Regiones					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía	Provisiones M\$
Juzgado del Trabajo P. Montt	I-58-2013 Habitat con Inspección	Reclamo multa por no otorgar el trabajo convenido en el contrato a ejecutiva de servicio.	Audiencia preparatoria 30/10/2013. Audiencia Juicio fijada para el 2/12/13 (al 26/11/2013). Sentencia favorable no ejecutoriada al 19/12/2013. Idem 31/12/2013	60 UTM	2.400



**NOTA 30            INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE SEGMENTOS DE OPERACIÓN (NIIF 8)**

Al 31 de diciembre de 2013, la comisión proveniente del ahorro obligatorio representa el 94,15% del total de ingreso por comisiones y el 5,85% restante de ellas, se divide en administración de Ahorro Previsional Voluntario con un 2,86%, Cuentas de Ahorro Voluntario y afiliados voluntarios con 1,71%, Comisión por retiros programados y rentas temporales con 1,28%.

Al 31 de diciembre de 2012, la comisión proveniente del ahorro obligatorio representa el 94,33% del total de ingreso por comisiones y el 5,67% restante de ellas, se divide en administración de Ahorro Previsional Voluntario con un 2,58%, Cuentas de Ahorro Voluntario y afiliados voluntarios con 1,64%, Comisión por retiros programados y rentas temporales con 1,45%.

De acuerdo a lo señalado anteriormente en que se manifiesta una alta concentración en el negocio de ahorro obligatorio, la Administradora no ha definido una segmentación de la operación por tipo de producto.



## NOTA 31 SANCIONES

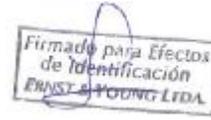
### a) De la Superintendencia de Pensiones:

Al 31 de diciembre de 2013 la Administradora y sus Directores han sido objeto de las siguientes sanciones por parte de la Superintendencia de Pensiones:

- Ø Con fecha 17 de enero de 2013, mediante Resolución N°012, notificada el 31 de ese mes, la Superintendencia de Pensiones aplicó la sanción de Censura a la Administradora por transgredir las instrucciones contenidas en el Oficio Ord. N° PYS/AEG/27.171 de 22 de octubre de 2009, en los procesos de anulación de selecciones o cambios de modalidades de pensión en SCOMP.
- Ø Con fecha 09 de septiembre de 2013, mediante Resolución N°062, notificada el 25 de ese mes, la Superintendencia de Pensiones aplicó una multa de UF 200 a la Administradora por infringir las instrucciones contenidas en la Circular N° 1509 y en el Libro III, Título V, Letra L, Capítulo II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones, en el cálculo de las PAFE informadas al Instituto de Previsión Social.
- Ø Con fecha 8 de octubre de 2013, mediante Resolución N°078, notificada el 15 de ese mes, se aplicó a la Administradora una Multa por 800 UF por incurrir en irregularidades en la información de base de datos y en la Acreditación de las cotizaciones de sus afiliados pagadas electrónicamente.
- Ø Con fecha 17 de Octubre, mediante Resolución N°089, notificada el 24 de ese mes, se aplicó a la Administradora, la sanción de Multa por 400 UF por incurrir en irregularidades en la información proporcionada al IPS, para la determinación del derecho y concesión del Subsidio Previsional a los Trabajadores Jóvenes, respecto de sus afiliados.

Al 31 de diciembre de 2012 la Administradora y sus Directores han sido objeto de las siguientes sanciones por parte de la Superintendencia de Pensiones:

- Ø Con fecha 6 de junio, mediante Resolución N°037, notificada el 7 de junio de 2012, la Superintendencia de Pensiones aplicó la sanción de Censura por Informar al IPS un factor actuarial justo erróneo respecto de sus afiliados, lo que produjo una alteración en el beneficio de Aporte Previsional Solidario respecto de ellos. Esta sanción está ejecutoriada.
- Ø Con fecha 17 de agosto de 2012, por Resolución N° 051, notificada el 21 de agosto de 2012, la Superintendencia de Pensiones aplicó una multa por 200 UF por incurrir en irregularidades en el tratamiento de fondos transferidos por el IPS para el pago APS. Esta sanción está ejecutoriada.
- Ø Con fecha 17 de agosto de 2012, por Resolución N° 056, notificada el 10 de septiembre de 2012, la Superintendencia de Pensiones aplicó la sanción de censura por infringir la normativa vigente al invertir recursos del Fondo E en instrumentos restringidos.
- Ø Con fecha 18 de octubre de 2012, la Superintendencia de Pensiones notificó a la Administradora la aplicación de la multa de 400 UF, por Resolución N° 072, de 9 de octubre de 2012, por infringir lo dispuesto en los artículos N° 4 bis; N° 69 incisos primero y segundo, en relación con los artículos N° 17 segundo; N° 54 y N° 59, todos del D.L. N° 3500, de 1980, en la determinación, cobro y pago de prima del seguro de invalidez y sobrevivencia.



b) De otras autoridades administrativas:

Al 31 de diciembre de 2013 la Administradora ha sido objeto de las siguientes sanciones por parte de otras autoridades administrativas:

- Ø Por Resolución de Multa N°3541/13/2, Región 13, Inspección 24, año 12 N° Fiscalización 30311 se aplicó una multa de 1 UTM, equivalente a \$40.005 por no enviar a la Inspección del Trabajo dentro de plazo, copia del aviso de término del contrato de trabajo de un trabajador .
- Ø Por Resolución de Multa N°8335/13/23, Región 08, Inspección 02, año 13, Fiscalización 254, se aplicó una multa de 1 Ingreso Mínimo Mensual, equivalente a \$124.497 por no exhibir toda la documentación necesaria para efectuar labores de fiscalización.
- Ø Resolución de Multa I. del Trabajo de Arica y Parinacota N° 1188/13/026, notificada 11.04.2013. Se cursan cuatro multas: 1) Por no mantener contrato de trabajo en el lugar de trabajo (40 UTM); 2) Pagar sueldo base inferior al mínimo (60 UTM); 3) No pactar por escrito horas extraordinarias (40 UTM) y; 4) No pago de horas extraordinarias (40 UTM).
- Ø Resolución de Multa N° 1286/13/020-1 de la Inspección del Trabajo de Maipú, ascendente a la suma de 20 IMM, de 08.04.2013, por no exhibir toda la documentación exigida que deriva de las relaciones de trabajo.
- Ø Resolución de Multa I. del Trabajo de Arica y Parinacota N° 8132/13/020, notificada el 24.05.2013. Se cursa multa de 60 UTM por no pagar las remuneraciones en forma íntegra.
- Ø Resolución de Multa I. del Trabajo de Puerto Montt N° 4433/13/52, notificada el 21.08.2013. Se cursa multa de 60 UTM por no otorgar el trabajo convenido en el contrato de trabajo.
- Ø Resolución de Multa I. del Trabajo de Puerto Montt N°7400/13/045-1, notificada el 31.07.2013. Se cursa multa de 60 UTM por no pagar la remuneración bono firma de cheque con la periodicidad convenida en el contrato de trabajo.
- Ø El día 21 de junio de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1871, 1888, 1889, 1895 y 1899, correspondiente al período tributario 2012 por un total de M\$561 pagadas en el mismo mes.
- Ø El día 27 de septiembre de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1871, 1888, 1895 y 1899, correspondiente al período tributario 2012 por un total de M\$1.508 pagadas en el mismo mes.
- Ø El día 21 de noviembre de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1871 y 1899, correspondiente al período tributario 2012 por un total de M\$587 pagadas en el mismo mes.
- Ø El día 27 de diciembre de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1871 y 1899, correspondiente al período tributario 2012 por un total de M\$294 pagadas en el mismo mes.

Al 31 de diciembre de 2012, la Administradora ha sido objeto de las siguientes sanciones por parte otras autoridades administrativas:

- Ø En el mes de enero de 2012, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899 y 1871, correspondiente al período tributario 2011 por un total de M\$817 pagadas en el mismo mes.
- Ø En el mes de marzo de 2012, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1895, correspondiente al período tributario 2011 por un total de M\$213 pagadas en el mismo mes.
- Ø En el mes de abril de 2012, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899, 1888 y 1871, correspondiente al período tributario 2011 por un total de M\$641 pagadas en el mismo mes.
- Ø En el mes de mayo de 2012, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899, 1895, 1888 y 1871, correspondiente al período tributario 2011 por un total de M\$1.684 pagadas en el mismo mes.
- Ø En el mes de junio de 2012, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899, 1895 y 1871, correspondiente al período tributario 2011 por un total de M\$943 pagadas en el mismo mes.
- Ø En el mes de julio de 2012, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899, 1889, 1888 y 1871, correspondiente al período tributario 2011 por un total de M\$1.529 pagadas en el mismo mes.
- Ø En el mes de noviembre de 2012, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899, 1889, 1888 y 1871, correspondiente al período tributario 2011 por un total de M\$1.790 pagadas en el mismo mes.

#### NOTA 32 PROVISIONES (Clase código 21.11.060)

La Administradora ha constituido las siguientes provisiones.

Al 31 de diciembre de 2013 (en miles de pesos)						
	Corrientes	No Corrientes	Total	Naturaleza	Calendario	Eventual Reembolso
Participación en utilidades Directorio	842.296	0	842.296	Remuneración del directorio	04/2014	0
Provisión neta por siniestralidad (a)	42.086	0	42.086	Contrato SIS	Sin fecha	0
Provisión contingencias judiciales	157.950	0	157.950	Reclamaciones legales (juicios)	Sin fecha	0
<b>Total provisiones</b>	<b>1.042.332</b>	<b>0</b>	<b>1.042.332</b>			

(a) Al 31 de diciembre de 2013 este monto corresponde a Bice Vida Compañía de Seguros S.A. M\$42.086. (ver nota 11 letra g) i).

Al 31 de diciembre 2012 (en miles de pesos)						
	Corrientes	No Corrientes	Total	Naturaleza	Calendario	Eventual Reembolso
Participación en utilidades Directorio	810.586	0	810.586	Remuneración del directorio	04/2013	0
Provisión neta por siniestralidad (a)	68.032	0	68.032	Contrato SIS	Sin fecha	0
Provisión contingencias judiciales	96.135	0	96.135	Juicios Laborales	Sin fecha	0
<b>Total provisiones</b>	<b>974.753</b>	<b>0</b>	<b>974.753</b>			

(a) Al 31 de diciembre de 2012 este monto corresponde a la suma de Bice Vida Compañía de Seguros S.A. M\$65.765 y Seguros de Vida SURA S.A. M\$2.267



### Conciliación provisiones por clases

	Participación en utilidades Directorio	Provisión neta por siniestralidad	Provisión contingencias judiciales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2013	810.586	68.032	96.135	974.753
Aumento/ disminución en la provisión	31.710	-25.946	61.815	67.579
Total cambios en provisiones	31.710	-25.946	61.815	67.579
Saldo Final al 31 de diciembre de 2013	842.296	42.086	157.950	1.042.332

	Participación en utilidades Directorio	Provisión neta por siniestralidad	Provisión contingencias judiciales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2012	645.458	621.301	394.511	1.661.270
Aumento/ disminución en la provisión	165.128	-553.269	-298.376	-686.517
Total cambios en provisiones	165.128	-553.269	-298.376	-686.517
Saldo Final al 31 de diciembre de 2012	810.586	68.032	96.135	974.753

### Contratos onerosos

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no existen provisiones por contratos onerosos.

### NOTA 33 DEUDORES COMERCIALES NETO (Clase código 11.11.050.010)

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Valores a rendir	2.042	5.607
Anticipos al personal	52.950	64.001
Préstamos corto plazo	32.167	22.376
Recuperación gastos peritaje	0	13.350
Diferencias por cobrar entes recaudadores	18.323	23.754
Provisión de fondos a pagadores de pensiones	59.742	37.528
Garantías de arriendos	28.828	25.361
Impuesto adicional State Street Bank & Trust (custodia)	9.288	1.848
Cuentas por cobrar serv.administración base de datos	12.098	49.941
Cuentas por cobrar por Servicios y Financiamientos de Planillas AFC II (*)	11.750	0
Cargos por Servicios Bancarios	1.399	0
Otras cuentas por cobrar	5.943	36.379
Totales	234.530	280.145

(\*) Corresponden a Servicios AFC II por M\$ 5.605 y Financiamientos de planillas en proceso de recuperación por M\$ 6.145. Plazo de cobro de 120 días.



**NOTA 34 OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Clase código 21.11.040.110)**

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el saldo de esta cuenta es M\$17.864.910 y M\$ 16.816.236 respectivamente, los que se presentan en el siguiente detalle:

Los saldos de la cuenta para AFP Habitat S.A. (en Chile), son los siguientes:

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Proveedores y otras cuentas por pagar (1)	1.366.656	2.579.920
Cheques girados y no cobrados	79.683	76.660
PPM por pagar	1.391.914	1.286.274
Impuestos retenidos	158.948	158.939
Dividendos provisorios	10.000.000	10.000.000
Provisión dividendo mínimo Art. 79 Ley 18.046 de S.A.	3.842.920	2.372.902
IVA débito fiscal	33.711	39.969
Licencias pagadas anticipadamente en US\$	0	21.565
Recaudaciones por aclarar	3.547	0
Devolución a Tesorería General de la República bonificación APV	4.724	0
Financiamientos del Estado a pagar a los afiliados (2)	118.476	280.007
Cotizaciones de salud de afiliados independientes Chile según mandatos	231	0
DCV Registros S.A. (servicio pago de dividendos)	3.652	0
Saldos por contrato Sura cerrado para financiar siniestros no declarados	316.452	0
Subtotal AFP Habitat S.A. (en Chile)	17.320.914	16.816.236

(2) Ver nota 11 letra f) ii)

(1) Detalle de Saldos de Proveedores y otras cuentas, se muestra en el siguiente cuadro:

(1) Detalle Proveedores y otras cuentas por pagar	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Asesorías y capacitaciones	347.457	395.691
Corredores de bolsa	21.773	24.635
Custodia de valores	118.977	182.428
Marketing y publicidad	143.373	962.821
Prest. y ases. médicas y previsionales	313.530	34.081
Prestadores pago de pensiones	30.415	52.825
Proveedores bancarios	11.897	34.359
Proveedores de recursos humanos	12.264	53.984
Serv. administrativos y logísticos	210.892	346.512
Servicios de cobranzas	24.850	35.755
Servicios de comercialización	20.004	34.036
Servicios de correspondencia	25.591	58.747
Servicios de recaudación	0	52.054
Servicios temporales	6.956	17.630
Servicios y suministros tecnológicos	60.003	245.185
Telefonía y comunicaciones	18.674	49.177
Total	1.366.656	2.579.920

Los saldos de la cuenta para la filial Habitat Andina S.A., son los siguientes:

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Impuestos de retención	36.450	0
Detracciones	19.494	0
Cotizaciones de salud de afiliados independientes en Perú	24.428	0
Beneficios a los trabajadores	217.056	0
Proveedores servicios de administración	120.199	0
Proveedores servicios de publicidad	33.533	0
Proveedores de asesorías externas	23.417	0
Proveedores de custodia	4.272	0
Proveedores de sistemas	19.677	0
Proveedores comerciales	28.007	0
Proveedores Corredores de Bolsa	3.519	0
Asociación de AFP Perú	13.362	0
Otras cuentas por Pagar	582	0
Subtotal Filial, Habitat Andina S.A.	543.996	0



El total de la cuenta Otras cuentas por pagar (Clase código 21.11.040.110), es el siguiente:

OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Clase código 21.11.040.110)	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
	Al 31/12/2013	Al 31/12/2012
	M\$	M\$
Subtotales AFP Habitat S.A. (en Chile)	17.320.914	16.816.236
Subtotal Filial, Habitat Andina S.A.	543.996	0
Total general	17.864.910	16.816.236

#### NOTA 35 PASIVOS ACUMULADOS (Código 21.11.120)

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

Detalle	Corrientes	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
	Al 31/12/2013	Al 31/12/2012
	M\$	M\$
Remuneraciones por pagar	46.420	88.144
Provisión bono evaluación desempeño	2.455.314	2.234.516
Provisión comisión y premio vendedores	278.152	288.902
Provisión bono de vacaciones	388.860	355.452
Gastos del personal acumulados (o devengados) y otras cantidades por pagar a los	3.168.746	2.967.014
Retenciones y cotizaciones previsionales	469.057	529.114
Provisión vacaciones	1.322.379	1.310.348
Provisión aportes patronales	109.650	100.644
Pasivos administrativos acumulados (o devengados)	1.901.086	1.940.106
Total código 21.11.120	5.069.832	4.907.120



**NOTA 36 PAGOS ANTICIPADOS (Código 11.11.100)**

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Seguros vigentes	18.487	7.164
Gastos mantención y soporte anticipado (a)	179.144	111.503
Asesoría externa SAE	1.981	0
Certificación TELEFONICA	3.036	0
Licencia ORACLE	1.983	0
Servicios de mantención	572	0
Soporte CHAT-WEB	719	0
Soporte SIST PAWS	727	0
Soporte sistema SYSDE	168.932	0
Suscripción BLOOMBERG	659	0
Suscripciones Publicaciones	657	0
Alquileres pagados por adelantado	2.895	0
Publicidad pagada por adelantado	3.938	0
Registro marcas	1.514	1.514
Gastos Anticipados enero 2013, GTD Teleductos Ltda.	0	6.150
<b>Totales</b>	<b>385.244</b>	<b>126.331</b>

(a) Gastos de mantención corresponde a gastos por soporte informático, con un plazo máximo de 12 meses, que en ejercicios anteriores se encontraban incluidos en el rubro Intangibles.

En el ejercicio la Administradora activa en el plazo que corresponda las mantenciones de licencias y software computacionales superiores a UF 2.000, los montos inferiores se registrarán en gasto directamente.

**NOTA 37 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (Código 11.11.120)**

Al 31 de diciembre de 2013 la administradora no mantiene saldos en otros activos corrientes y al 31 de diciembre de 2012 la Administradora mantiene saldos por concepto de depósitos a plazo por garantía y carta de fianza por un total equivalente en moneda nacional a M\$1.253.478, para garantizar la constitución de capital de una AFP en Perú y garantizar la seriedad de la oferta presentada en la licitación de nuevos afiliados en el sistema de pensiones de Perú, según el siguiente detalle:

**Detalle otros activos corrientes**

Instrumentos Financieros	Vencimiento	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$
Depósito a plazo Garantía Banco Santander	26/04/2013	0	626.994
Depósito a plazo Carta Fianza, Banco Santander	20/03/2013	0	626.484
<b>Total Instrumentos Financieros</b>		<b>0</b>	<b>1.253.478</b>



NOTA 38 OTROS GASTOS DISTINTOS DE LOS DE OPERACIÓN (Código 31.11.210)

Los gastos incurridos por la Administradora, distintos a los de su operación normal, se presentan en el siguiente cuadro.

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
Gastos años anteriores que estaban activados				
Gastos arriendo oficina Copiapó ejercicios anteriores	3.165	1.267	679	1.259
Gastos GTD Telesat año 2012 Telefonía	10.846	4.341	2.325	4.318
Gasto ajuste reservas inversiones empresas relacionadas ejercicios anteriores	26.652	10.668	5.714	10.612
Gastos RRHH ejercicios anteriores	3.245	1.299	696	1.292
Gastos por diferencias en procesos ejercicios anteriores	23.577	8.762	6.380	8.716
Gastos de administración valores no rendidos ejercicios anteriores	3.464	1.387	743	1.379
Gastos por financiamiento reclamo HA-364935 no recuperable ejercicios anteriores	17.641	7.061	3.782	7.024
Gastos servicios básicos ejercicios anteriores.	6.215	2.487	1.333	2.475
Liquidacion Bono de Desempeño 2012	35.073	0	0	0
Gastos software no activable periodo anterior	0	26.172	0	0
Remodelaciones periodo anterior	0	44.181	0	44.182
Gastos no correspondientes a la operación				
Pérdida en venta activo fijo	47	9.301	47	7.771
Castigo activo fijos	813	972	592	0
Donaciones	110.444	173.162	28.571	8.232
Libro gobierno corporativo	0	14.162	0	0
Reclasificación cuotas sociales	0	-850	0	-850
Asesorías	0	25.260	0	25.259
Devolucion AFC RRHH	0	-309	0	-309
<b>Totales</b>	<b>241.182</b>	<b>329.323</b>	<b>50.862</b>	<b>121.360</b>

Con el fin de obtener un mejor entendimiento de las cifras expresadas, se ha aperturado el concepto presentado bajo la glosa "Otros gastos no operacionales" al 31 de diciembre de 2012.



NOTA 39 OTROS INGRESOS DISTINTOS DE LOS DE OPERACIÓN (Código 31.11.200)

Los ingresos percibidos por la Administradora, distintos a los de su operación normal, se presentan en el siguiente cuadro.

Concepto	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2012 M\$	Trimestre Actual Al 31/12/2013 M\$	Trimestre Anterior Al 31/12/2012 M\$
<b>Ingresos no correspondientes al ejercicio 2013</b>				
Ingresos por recuperacion gastos	355	1.693	0	0
Reconoce IVA Crédito proporcional	27.836	22.194	6.306	6.636
Reversa Provisiones en exceso	4.734	307	1.190	96
Recupero cargo bancario	1.621	0	0	0
Otros ingresos financieros	2.673	0	-765	0
Regulariza retencion judicial RRHH	357	0	0	0
Diferencia Provision Sistema Medico 2012	10.761	0	0	0
Menor gasto en Bonos de desempeño y Participación ejercicio anterior	0	27.818	0	0
Reversa provisión gastos por juicio laboral finiquitos año 2011	0	298.123	0	260.093
Aportes Pagados en exceso 2006-2011 CCR	0	71.438	0	0
Sobreestimación provisión ejercicios anteriores	0	37.336	0	0
<b>Ingresos no correspondientes a la operación</b>				
Arriendo y suministros a instituciones	499.460	492.377	496.792	489.395
Ingreso por venta acciones AFC Chile	2.534.991	0	0	0
Otros intereses ganados	124	74	0	13
Primas SIS devengadas contrato cerrado	575	857	138	393
Reclamos	11	328	6	1
Utilidad en venta activo fijo	588	933	351	695
Intereses DPF garantías Perú	39.519	509	36.406	509
Liquidacion siniestro Punta Arenas año 2012	16.299	0	0	0
Dividendo por inversion en otras sociedades	6.925	5.492	0	0
Siniestros	2.796	0	0	0
Ingresos por operación renta AT 2013	1.856	0	0	0
Intereses depósitos a plazo en traba de embargo	0	1.333	0	0
Liquidacion siniestro camioneta	0	6.500	0	6.500
Ingreso pago perdida rentabilidad por Rebate USB	0	16	0	16
Regularizacion cheques girados y no cobrados RRHH	0	8.735	0	222
<b>Totales</b>	<b>3.151.481</b>	<b>976.063</b>	<b>540.424</b>	<b>764.569</b>



NOTA 40 CONCILIACION DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (Código 11.11.050)

Cuadro de conciliaciones correspondiente a los saldos por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Al 31 de diciembre de 2013

	Deudores comerciales M\$	Comisiones por cobrar M\$	Ctas. por cobrar Fdos. Pensiones M\$	Ctas. por cobrar cia. de seguros M\$	Cuentas por cobrar al Estado M\$	Otras cuentas por cobrar M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2013	280.145	114.036	433.728	213.030	225.590	75.943	1.342.472
Más:							
Aumento Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	0	0	0	0	79.026	0	79.026
Menos:							
Disminución Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	-45.615	-48.079	-102.940	-213.030	0	-10.644	-420.308
Total cambios en Deudores Comerciales y Otras cuentas por	-45.615	-48.079	-102.940	-213.030	79.026	-10.644	-341.282
Saldo Final al 31 de diciembre de 2013	234.530	65.957	330.788	0	304.616	65.299	1.001.190

Al 31 de diciembre de 2012

	Deudores comerciales M\$	Comisiones por cobrar M\$	Ctas. por cobrar Fdos. Pensiones M\$	Ctas. por cobrar cia. de seguros M\$	Cuentas por cobrar al Estado M\$	Otras cuentas por cobrar M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2012	232.673	75.351	658.262	576.672	138.123	95.126	1.776.207
Más:							
Aumento Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	47.472	38.685	0	0	87.467	0	173.624
Menos:							
Disminución Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	0	0	-224.534	-363.642	0	-19.183	-607.359
Total cambios en Deudores Comerciales y Otras cuentas por	47.472	38.685	-224.534	-363.642	87.467	-19.183	-433.735
Saldo Final al 31 de diciembre de 2012	280.145	114.036	433.728	213.030	225.590	75.943	1.342.472

NOTA 41 CONCILIACION ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Código 21.11.040)

Cuadro de conciliaciones correspondiente a los saldos por acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Al 31 de diciembre de 2013

	Acreedores comerciales M\$	Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones M\$	Ctas. por pagar al Fdo. Nacional de Salud M\$	Pensiones por pagar M\$	Recaudación por aclarar M\$	Ctas. por pagar a las cias. de seguros M\$	Retenciones a pensionados M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2013	36.356	0	346.652	113.138	217.860	74.806	2.224.675	16.816.236	19.829.723
Más:									
Aumento en Acreedores y en las cuentas por pagar (*)	171.184	0	17.219	50.705	43.078	89.184	158.169	1.048.674	1.578.213
Menos:									
Disminución en Acreedores y en las cuentas por pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios en Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por pagar	171.184	0	17.219	50.705	43.078	89.184	158.169	1.048.674	1.578.213
Saldo Final al 31 de diciembre de 2013	207.540	0	363.871	163.843	260.938	163.990	2.382.844	17.864.910	21.407.936

(\*) En este ítem se incorporan M\$163.893 correspondiente a Cuentas por Pagar a las Compañías de Seguros y M\$6.545 de Recaudación por aclarar. Ambos montos provienen de la filial Habitat Andina S.A.

Al 31 de diciembre de 2012

	Acreedores comerciales M\$	Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones M\$	Ctas. por pagar al Fdo. Nacional de Salud M\$	Pensiones por pagar M\$	Recaudación por aclarar M\$	Ctas. por pagar a las cias. de seguros M\$	Retenciones a pensionados M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2012	35.486	27.293	332.994	87.996	228.694	64.992	2.120.484	12.998.702	15.896.641
Más:									
Aumento en Acreedores y en las cuentas por pagar	870	21.764	13.658	49.057	0	9.814	104.191	3.817.534	4.016.888
Menos:									
Disminución en Acreedores y en las cuentas por pagar	0	-49.057	0	-23.915	-10.834	0	0	0	-83.806
Total cambios en Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por pagar	870	-27.293	13.658	25.142	-10.834	9.814	104.191	3.817.534	3.933.082
Saldo Final al 31 de diciembre de 2012	36.356	0	346.652	113.138	217.860	74.806	2.224.675	16.816.236	19.829.723



## NOTA 42 HECHOS POSTERIORES

Con fecha 13 de enero de 2014, asume el cargo de Gerente de Tecnología de Información el señor Juan Seco Sousa.

Con fecha 05 de Febrero de 2014 se emitió Oficio Ordinario N° 2613 en el cual se imparten instrucciones sobre Estados Financieros Auditados de los Fondos de Pensiones, Administradora y sus Sociedades Filiales.

Con fecha 28 de Febrero de 2014, el señor Hugo Montecinos Fernández renunció a sus funciones como Contralor de AFP Habitat S.A.

Con fecha 1 de marzo de 2014, asume el cargo de Gerente de Administración y Finanzas el señor Cristián Costabal González, en reemplazo de Patricio Bascuñán Montaner, quien deja la Administradora a partir del 28 de febrero de 2014.

Con fecha 14 de marzo de 2014, en sesión extraordinaria, el Directorio de Habitat tomó conocimiento de la carta de renuncia de su Presidente don José Antonio Guzmán Matta. El Directorio solicitó al señor Guzmán hacerla efectiva en la próxima junta ordinaria de accionistas, lo que él aceptó. De manera que mantiene su calidad de director y presidente de la compañía hasta dicha asamblea, en la cual se elegirá un nuevo directorio para los próximos 3 años.

Con fecha 17 de marzo de 2014, asume el cargo de Gerente Comercial el señor Fernando Rojas Ochagavía.

Con fecha 27 de marzo de 2014 se emitió Oficio Ordinario N° 6179 en el cual se instruyen correcciones a los Estados Financieros Auditados de los Fondos de Pensiones, Administradora y sus Sociedades Filiales correspondientes al 31 de diciembre de 2013. En respuesta a dicho Oficio, y en virtud del cual la Superintendencia de Pensiones, formuló algunas observaciones respecto de los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad complementó y modificó la redacción de algunas notas presentadas a esa Superintendencia, las cuales han sido incorporadas en la presente versión de estados financieros. Las principales notas modificadas son las que se indican a continuación:

- Nota 2 : Bases de Preparación
- Nota 7 : Cuentas por Cobrar a los Fondos de Pensiones
- Nota 11 : Seguro de Invalidez y Sobrevivencia causadas durante la vida activa de los Afiliados.
- Nota 13 : Instrumentos Financieros
- Nota 22 : Pensiones por Pagar
- Nota 29 : Contingencias y Restricciones
- Nota 33 : Deudores Comerciales Neto
- Nota 34 : Otras Cuentas por Pagar
- Nota 37 : Otros Activos Corriente
- Nota 42 : Hechos Posteriores

Asimismo, es necesario señalar que la naturaleza de las observaciones no implicó la modificación del patrimonio ni el resultado neto presentado por la Sociedad.

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión del presente informe, la Administración no está al tanto de otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera y el patrimonio de la Sociedad.