

FECU AFP - IFRS

1.00 IDENTIFICACION

1.01 Razón Social

ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES HABITAT S.A.

1.02 RUT Sociedad

98.000.100-8

1.03 Fecha de Inicio

Día Mes Año

01 01 2014

1.04 Fecha de Cierre

Día Mes Año

30 09 2014

1.05 Tipo de Moneda

P

1.06 Tipo de Estados Financieros

C

1.07 Expresión de cifras

M\$

ESTADOS FINANCIEROS

2.01 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

	N° de Nota	AL 30-09-2014	AL 31-12-2013	SALDO AL INICIO (1)	
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$		
ACTIVOS					
ACTIVOS CORRIENTES					
11.11.010	Efectivo y equivalentes al efectivo	4	37.435.535	62.612.995	0
11.11.020	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	13	1.144.126	516.890	0
11.11.030	Activos financieros disponibles para la venta	13	28.710	28.710	0
11.11.040	Otros activos financieros		0	0	0
11.11.050	Deudores comerciales y cuentas por cobrar, neto	6/7/11/13/34/41	1.402.049	1.001.190	0
11.11.060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	16.326	902.975	0
11.11.070	Inventarios		0	0	0
11.11.080	Activos de coberturas		0	0	0
11.11.090	Activos afectos en garantía sujetos a ventas o nueva garantía		0	0	0
11.11.100	Pagos anticipados	36	655.492	385.244	0
11.11.110	Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	10	1.540.222	1.169.222	0
11.11.120	Otros activos corrientes		0	0	0
11.11.130	Subtotal activos corrientes		42.222.460	66.617.226	0
11.11.200	Activos no corrientes y grupos de desapropiación mantenidos para la venta		0	0	0
11.11.000	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		42.222.460	66.617.226	0
ACTIVOS NO CORRIENTES					
12.11.010	Encaje	5	251.551.807	220.867.065	0
12.11.020	Activos financieros disponibles para la venta		0	0	0
12.11.030	Otros activos financieros	5	685.570	150.243	0
12.11.040	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	9	20.301	19.580	0
12.11.050	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		0	0	0
12.11.060	Inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	12	4.265.304	2.673.338	0
12.11.070	Otras inversiones contabilizadas por el método de la participación		0	0	0
12.11.080	Activos intangibles, Neto	17	3.328.599	3.636.279	0
12.11.090	Propiedades, planta y equipo, Neto	16	13.966.783	14.443.183	0
12.11.100	Propiedades de inversión		0	0	0
12.11.110	Activos por impuestos diferidos		0	0	0
12.11.120	Activos afectados en garantía sujetos a venta o a nueva garantía		0	0	0
12.11.130	Activos de coberturas		0	0	0
12.11.140	Pagos anticipados		0	0	0
12.11.150	Efectivo de utilización restringida o afectados en garantía		0	0	0
12.11.160	Otros activos, no corrientes		0	0	0
12.11.000	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		273.818.364	241.789.688	0
10.11.000	TOTAL ACTIVOS		316.040.824	308.406.914	0

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
PASIVOS Y PATRIMONIO

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

	N° de Nota	AL 30-09-2014	AL 31-12-2013	SALDO AL INICIO (1)	
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$		
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO					
PASIVOS CORRIENTES					
21.11.010	Préstamos que devengan intereses	14	47.856	46.198	0
21.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses		0	0	0
21.11.030	Otros pasivos financieros		0	0	0
21.11.040	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	8/11/19/21/22/23/34/41	33.316.076	21.429.034	0
21.11.050	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	191.022	155.947	0
21.11.060	Provisiones	11/32	944.461	1.042.332	0
21.11.070	Cuentas por pagar por impuestos corrientes		0	0	0
21.11.080	Otros pasivos corrientes		0	0	0
21.11.090	Ingresos diferidos		0	0	0
21.11.100	Obligación por beneficios post-empleo		0	0	0
21.11.110	Pasivos de cobertura		0	0	0
21.11.120	Pasivos acumulados (o devengados)	35	4.567.032	5.069.832	0
21.11.130	Subtotal pasivos corrientes		39.066.447	27.743.343	0
21.11.200	Pasivos incluidos en grupos en desapropiación mantenidos para la venta		0	0	0
21.11.000	TOTAL PASIVOS CORRIENTES		39.066.447	27.743.343	0
PASIVOS NO CORRIENTES					
22.11.010	Préstamos que devengan intereses	14	221.783	241.167	0
22.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses		0	0	0
22.11.030	Otros Pasivos Financieros		0	0	0
22.11.040	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar		0	0	0
22.11.050	Cuentas por pagar a entidades relacionadas		0	0	0
22.11.060	Provisiones		0	0	0
22.11.070	Pasivos por impuestos diferidos	10	38.442.118	23.672.192	0
22.11.080	Otros pasivos no corrientes		0	0	0
22.11.090	Ingresos Diferidos		0	0	0
22.11.100	Obligación por beneficios post-empleo	23	445.705	422.565	0
22.11.110	Pasivos de cobertura		0	0	0
22.11.000	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		39.109.606	24.335.924	0
PATRIMONIO NETO					
23.11.010	Capital Emitido	24	1.763.918	1.763.918	0
23.11.020	Acciones Propias en Cartera		0	0	0
23.11.030	Otras Reservas	24	- 11.865.099	- 3.649.913	0
23.11.040	Resultados Retenidos (Ganancias y pérdidas acumuladas)	24	247.964.233	258.209.366	0
23.11.000	TOTAL PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS		237.863.052	256.323.371	0
24.11.000	PARTICIPACION MINORITARIA	24	1.719	4.276	0
25.11.000	TOTAL PATRIMONIO NETO		237.864.771	256.327.647	0
20.11.000	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		316.040.824	308.406.914	0

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

A) ESTADO DE RESULTADOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	N° de Nota	AL 30-09-2014	AL 30-09-2013	AL 30-09-2014	AL 30-09-2013
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	TRIMESTRE ACTUAL M\$	TRIMESTRE ANTERIOR M\$

ESTADO DE RESULTADOS

31.11.010	Ingresos Ordinarios	6	104.635.129	95.938.873	35.346.523	32.404.796
31.11.020	Rentabilidad del Encaje	5	27.709.047	8.126.994	9.659.534	4.303.239
31.11.030	Prima de seguro de invalidez y sobrevivencia (menos)	11	- 71.037	- 125.147	- 20.128	- 35.943
31.11.040	Gastos de personal (menos)		- 21.416.951	- 19.172.190	- 7.738.846	- 6.870.897
31.11.050	Depreciación y amortización (menos)	14/16/18	- 1.570.743	- 1.598.660	- 424.463	- 521.638
31.11.060	Pérdidas por deterioro (reversiones), neto (menos)		0	0	0	0
31.11.070	Investigación y desarrollo (menos)	18	0	0	0	0
31.11.080	Costos de reestructuración (menos)		0	0	0	0
31.11.090	Otros gastos varios de operación (menos)		- 19.605.867	- 18.845.302	- 8.043.043	- 6.406.146
31.11.100	Ganancia (pérdida) sobre instrum. financieros designados como coberturas de flujo efectivo		0	0	0	0
31.11.110	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
31.11.120	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta		0	0	0	0
31.11.130	Costos financieros (menos)	14	- 44.144	- 16.783	- 18.188	1.085
31.11.140	Ganancia (pérdida) procedente de inversiones	13	1.169.961	2.189.951	194.375	671.256
31.11.150	Plusvalía negativa inmediatamente reconocida (menos)		0	0	0	0
31.11.160	Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por método de participación	12	1.596.545	1.505.749	501.935	518.138
31.11.170	Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos contabilizados por método de participación		0	0	0	0
31.11.180	Diferencia de cambio	25	- 106.583	115.866	- 148.945	- 571
31.11.190	Resultados por unidades de reajuste		138.301	84.767	57.954	85.271
31.11.200	Otros ingresos distintos de los de operación	39	563.966	2.611.057	173.347	14.550
31.11.210	Otros gastos distintos de los de operación (menos)	38	- 69.029	- 190.320	- 54.496	- 46.519
31.11.220	Ganancia (pérdida) antes de impuesto		92.928.595	70.624.855	29.485.559	24.116.621
31.11.230	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	10	- 17.610.505	- 13.413.014	- 6.212.273	- 4.347.866
31.11.310	Ganancia (pérdida) de actividades continuadas, después de impuesto		75.318.090	57.211.841	23.273.286	19.768.755
31.11.320	Ganancia (pérdida) de actividades descontinuadas, neta de impuesto		0	0	0	0
31.11.300	Ganancia (pérdida)		75.318.090	57.211.841	23.273.286	19.768.755

GANANCIA (PERDIDA) ATRIBUIBLE A TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PARTICIPACIÓN EN EL PATRIMONIO NETO DE LA CONTROLADORA Y PARTICIPACION MINORITARIA

32.11.110	Ganancia (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	25	75.321.500	57.214.324	23.274.843	19.769.718
32.11.120	Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria		- 3.410	- 2.483	- 1.557	- 963
32.11.100	Ganancia (pérdida)	25	75.318.090	57.211.841	23.273.286	19.768.755

Acciones Comunes:

32.12.110	Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones descontinuadas		0,000	0,000	0,000	0,000
32.12.120	Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones continuadas		0,075	0,057	0,023	0,020
32.12.100	Ganancias (pérdidas) básicas por acción		0,075	0,057	0,023	0,020

Acciones Comunes Diluidas:

32.12.210	Ganancias(pérdidas) diluidas de operaciones descontinuadas		0	0	0	0
32.12.220	Ganancias(pérdidas) diluidas por operaciones continuadas		0	0	0	0
32.12.200	Ganancias (pérdidas) diluidas por acción		0	0	0	0

ESTADOS FINANCIEROS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

B) ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

	N° de Nota	AL 30-09-2014	AL 30-09-2013	AL 30-09-2014	AL 30-09-2013	
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	TRIMESTRE ACTUAL M\$	TRIMESTRE ANTERIOR M\$	
33.10.000	Ganancia (pérdida)	75.318.090	57.211.841	23.273.286	19.768.755	
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto						
33.20.010	Revalorizaciones de propiedades, planta y equipos	0	0	0	0	
33.20.020	Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0	
33.20.030	Cobertura de flujo de caja	0	0	0	0	
33.20.040	Variaciones de valor razonable de otros activos	0	0	0	0	
33.20.050	Ajustes por conversión	0	0	0	0	
33.20.060	Ajustes de coligadas	24	563.099	- 76.891	383.944	- 47.480
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	24	- 30.946	0	- 16.998	0
33.20.080	Otros reajustes al patrimonio neto		0	0	0	0
33.20.090	Impuesto a la Renta relacionado a componentes de otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto	24	6.191	0	3.402	0
33.20.000	Total otros ingresos o gastos con cargo o abono a patrimonio neto		538.344	- 76.891	370.348	- 47.480
33.30.000	Total resultado de ingresos y gastos integrales		75.856.434	57.134.950	23.643.634	19.721.275
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a:						
34.10.010	Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a los accionistas de la Administradora		75.859.844	57.137.433	23.645.191	19.722.238
34.10.020	Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias		- 3.410	- 2.483	- 1.557	- 963
34.10.000	Total resultado de ingresos y gastos integrales		75.856.434	57.134.950	23.643.634	19.721.275

ESTADOS FINANCIEROS

2.03 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

RUBRO	N° DE NOTAS	CAMBIOS EN CAPITAL EMITIDO				CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS										CAMBIOS EN ACCIONES PROPIAS EN CARTERA	CAMBIOS EN RESULTADOS RETENIDOS (PERDIDAS ACUMULADAS)	CAMBIOS EN PAT. NETO ATRIBUIBLE A TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PAT. NETO DE CONTROLADORA TOTAL	CAMBIOS EN PARTICIPACIONES MINORITARIAS	CAMBIOS EN PATRIMONIO NETO TOTAL
		ACCIONES ORDINARIAS		ACCIONES PREFERENTES		RESERVAS DE OPCIONES	RESERVAS PARA DIVIDENDOS PROPUESTOS	RESERVAS LEGALES Y ESTATUTARIAS	RESERVAS DE CONVERSION	RESERVAS POR REVALUACION	RESERVAS DE COBERTURAS	RESERVAS DE DISPONIBLES PARA LA VENTA	INGRESO ACUMULADO (GASTO) RELATIVO A ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPACION MANTENIDOS PARA LA VENTA	OTRAS RESERVAS						
		CAPITAL EN ACCIONES	PRIMA DE EMISION	CAPITAL EN ACCIONES	PRIMA DE EMISION	TOTAL	TOTAL	TOTAL	INTERES	TOTAL										
41.10.000	SALDO INICIAL EJERCICIO ACTUAL 01/01/2014	1.763.918	0	0	0	-3.842.920	0	0	0	0	0	0	193.007	0	258.209.366	256.323.371	4.276	256.327.647		
	AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES																			
41.20.010	Errores en ejercicio anterior que afectan al patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
41.20.020	Cambio en política contable que afecta al patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
41.20.000	Ajustes de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
41.30.000	Saldo iniciales ajustados	1.763.918	0	0	0	-3.842.920	0	0	0	0	0	0	193.007	0	258.209.366	256.323.371	4.276	256.327.647		
	Cambios																			
41.40.010	Total resultado de ingresos y gastos integrales							0	0	0	0	0	270.934		94.534.447	94.805.381	-4.618	94.800.763		
41.40.010.010	Ganancia y pérdida							0	0	0	0	0	0		94.534.447	94.534.447	-4.618	94.529.829		
41.40.010.021	Revalorizaciones de propiedades, planta y equipos							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.010.022	Activos financieros disponibles para la venta							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.010.023	Cobertura de flujo de caja							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.010.024	Variaciones de valor razonable de otros activos							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.010.025	Ajustes por conversión							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.010.026	Ajuste de coligadas							0	0	0	0	0	293.219		0	293.219	0	293.219		
41.40.010.027	Ganancias (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones							0	0	0	0	0	-30.527		0	-30.527	0	-30.527		
41.40.010.028	Otros ajustes al patrimonio neto							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.010.029	Imp. Rta. relacionado a los componentes de otros ing. y gastos con cargo o abono en el patrim. neto							0	0	0	0	0	8.242		0	8.242	0	8.242		
41.40.010.020	Total otros ingresos y gastos con cargo y abono a patrimonio neto							0	0	0	0	0	270.934		0	270.934	0	270.934		
41.40.020	Incremento (decremento) en patrimonio neto resultante de combinaciones de negocios							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.030	Emisión de acciones ordinarias	0	0												0	0	0	0		
41.40.040	Emisión de acciones preferentes			0	0										0	0	0	0		
41.40.050	Emisión de certificados de opciones para compra de acciones (warrants) como contraprestación							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.060	Ejercicio de opciones, derechos o certificados de opciones para compra de acciones (warrants)							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.070	Expiración de opciones o certificados de opciones para compra de acciones (warrants)							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.080	Adquisición de acciones propias													0	0	0	0	0		
41.40.090	Venta de acciones propias en cartera		0		0									0	0	0	0	0		
41.40.100	Cancelación de acciones propias en cartera	0	0	0	0									0	0	0	0	0		
41.40.110	Conversión de deuda en patrimonio neto	0	0	0	0				0				0		0	0	0	0		
41.40.120	Dividendos												0		-85.000.000	-86.347.423		-86.347.423		
41.40.130	Emisión de acciones liberadas de pago	0	0	0	0			0	0						0	0	0	0		
41.40.140	Reducción de capital	0	0	0	0								0		0	0	0	0		
41.40.150	Reclasificación de instrumentos financieros desde patrimonio neto hacia pasivo							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.160	Reclasificación de instrumentos financieros desde pasivo neto hacia patrimonio neto							0	0	0	0	0	0		0	0	0	0		
41.40.170	Transferencia desde prima de emisión	0	0	0	0										0	0	0	0		
41.40.180	Transferencias a (desde) resultados retenidos							0	0						0	0	0	0		
41.40.190	Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-10.566.633	-10.566.633	530	-10.566.103		
41.50.000	Saldo final periodo actual 31/12/2014	1.763.918	0	0	0	-8.360.333	0	0	0	0	0	0	463.941	0	257.177.180	251.044.706	188	251.044.894		

ESTADOS FINANCIEROS

2.04 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

		N° Nota	AL 30-09-2014 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 30-09-2013 EJERCICIO ANTERIOR M\$
Flujos de efectivo por (utilizados en) operación				
50.11.010	Ingresos Por Comisiones	6	101.799.575	94.766.062
50.11.020	Pagos a Proveedores	35	- 15.173.332	- 17.501.821
50.11.030	Primas Pagadas	11	- 52.432	- 125.679
50.11.040	Remuneraciones Pagadas		- 21.474.044	- 19.204.530
50.11.050	Pagos por desembolsos por reestructuración		0	0
50.11.060	Pagos recibidos por impuesto sobre el valor agregado		0	0
50.11.070	Pagos remitidos por impuesto sobre el valor agregado		26.503	0
50.11.080	Otros cobros de operaciones		60.316.173	58.029.974
50.11.090	Otros pagos de operaciones		- 62.359.880	- 57.557.417
50.11.000	Flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones		63.082.563	58.406.589
Flujos de efectivo por (utilizados en) otras actividades de operación				
50.12.010	Importes recibidos como dividendos clasificados como de operación	12	905.856	709.022
50.12.020	Pagos por dividendos clasificados como de operaciones		0	0
50.12.030	Importes recibidos por intereses clasificados como de operación		0	0
50.12.040	Pagos por intereses clasificados como de operación		0	0
50.12.050	Importes recibidos por impuestos a las ganancias		0	927.764
50.12.060	Pagos de impuestos a las ganancias	10	- 12.836.729	- 12.601.113
50.12.070	Otras entradas procedentes de otras actividades de operación		273.927.877	249.734.621
50.12.080	Otras salidas procedentes de otras actividades de operación		- 272.589.209	- 251.286.543
50.12.000	Flujos de efectivo por (utilizados en) otras actividades de operación		- 10.592.205	- 12.516.249
50.10.000	Flujos de efectivo neto de (utilizados en) actividades de operación		52.490.358	45.890.340
Flujos de efectivos netos de (utilizados en) actividades de inversión				
50.20.010	Importes recibidos por desapropiación de propiedades, planta y equipo	15	2.433	6.645
50.20.020	Importes recibidos por venta de cuotas del Encaje	5	14.133.949	30.199.339
50.20.030	Importes recibidos por desapropiación de activos intangibles		0	0
50.20.040	Importes recibidos por desapropiación de propiedades de inversión		0	0
50.20.050	Importes recibidos por desap.de filiales, neto del ef. desaprop.		0	0
50.20.060	Importes recibidos por desapropiación de coligadas		0	3.438.282
50.20.070	Importes recib. por desap. negoc. conjuntos consolid. proporcionalmente, neto del ef. desap.		0	0
50.20.080	Importes rec. por desap. negoc. conjuntos no consol. proporcionalmente		0	0
50.20.090	Importes recibidos por desapropiación de otros activos financieros	13	13.139.798	17.864.970
50.20.100	Importes recibidos por desapropiación de activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas		0	0
50.20.110	Importes recibidos por desapropiación		0	0
50.20.120	Reembolso de anticipos de préstamos de efectivo y préstamos recibidos		11.227	16.422
50.20.130	Otros flujos de efectivo generados por actividades de inversión		0	18.445.032
50.20.140	Otros flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		0	0
50.20.150	Importes recibidos por dividendos clasificados como de inversión		0	0
50.20.160	Importes recibidos por intereses recibidos clasificados como de inversión		1.169.961	692.754
50.20.170	Incorporación de propiedad, planta y equipo	15	- 183.835	- 2.323.524
50.20.180	Pagos por la adquisición de propiedades de inversión		0	0
50.20.190	Pagos para adquirir cuotas de Encaje	5	- 17.109.644	- 36.935.380
50.20.200	Pagos para adquirir activos intangibles	17	- 773.179	- 522.200
50.20.210	Pagos para adquirir filiales		0	0
50.20.220	Pagos para adquirir Coligadas		0	0
50.20.230	Pagos para adquirir negocios conjuntos		0	0
50.20.240	Préstamos a entidades relacionadas		0	0
50.20.250	Préstamos a entidades no relacionadas		0	0
50.20.260	Pagos para adquirir otros activos financieros	13	- 13.149.384	- 3.097.730
50.20.270	Pagos para adquirir activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta y operaciones discontinuas		0	0
50.20.280	Otros desembolsos de inversión		0	0
50.20.000	Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión		- 2.758.674	27.784.610
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de financiamiento				
50.30.010	Importes recibidos por emisión de instrumentos de patrimonio neto		0	0
50.30.020	Importes recibidos por emisión de acciones propias en cartera		0	5.000
50.30.030	Obtención de préstamos		0	0
50.30.040	Importes recibidos por emisión de otros pasivos financieros		0	0
50.30.050	Préstamos de entidades relacionadas		0	0
50.30.060	Ingresos por otras fuentes de financiamiento		0	0
50.30.070	Adquisición de acciones propias		0	0
50.30.080	Pagos de préstamos		0	0
50.30.090	Pagos a otros pasivos financieros		0	0
50.30.100	Pagos a pasivos por arrendamientos financieros		- 27.784	- 292.359
50.30.110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
50.30.120	Pagos por intereses clasificados como financieros		- 7.959	- 8.629
50.30.130	Pagos por dividendos a participaciones minoritarias		0	0
50.30.140	Pagos por dividendos por la entidad que informa	24	- 75.000.000	- 42.000.000
50.30.150	Otros flujos de efectivo generados por actividades de financiamiento		0	156.062
50.30.160	Otros flujos de efectivo utilizados en actividades de financiamiento	24	0	- 154.882
50.30.000	Flujos de efectivo neto de (utilizados en) actividades de financiamiento		- 75.035.743	- 42.294.808
50.40.000	Incremento (Disminución) neto en efectivo y equivalentes al efectivo		- 25.304.059	31.380.142
50.50.000	Efectos de las var. en tasas de cambio sobre ef. y equiv. ef.		126.599	141.796
50.60.000	Efectos de los cambios de alcance de consolidación en ef. y equivalente ef.		0	0
50.70.000	Ef. y equivalente ef., presentados en estado de flujos de ef., saldo inicial	4	62.612.995	25.773.032
50.00.000	Ef. y equivalente ef., presentados en estado de flujos de ef., saldo final	4	37.435.535	57.294.970

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

i) PATRIMONIO NETO MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA (Art.24 D.L N°3.500 de 1980)

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

		AL 30-09-2014	AL 30-09-2013
		EJERCICIO	EJERCICIO
		ACTUAL M\$	ANTERIOR M\$
60.10.010	Total patrimonio contable (Más o Menos)	237.863.052	247.793.589
60.10.020	Acreencias corrientes en entidades relacionadas (Menos)	- 5.219.362	- 266.040
60.10.030	Inversiones corrientes en entidades relacionadas (Menos)	- 28.710	- 28.710
60.10.040	Acreencias no corrientes en entidades relacionadas (Menos)	0	0
60.10.050	Inversiones no corrientes en entidades relacionadas (Menos)	- 4.420.918	- 7.562.567
60.10.060	Inversión en sociedades anónimas que complementen su giro (Menos)	0	0
60.10.070	Inversión en sociedades anónimas que administran carteras de recursos previsionales (Menos)	0	0
60.10.080	Inversión en empresas de depósitos de valores (Menos)	- 363.236	- 303.612
60.10.090	Plusvalía comprada (Menos)	0	0
60.00.000	PATRIMONIO NETO MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA	227.830.826	239.632.660
CALCULO DEL CAPITAL MINIMO EN UNIDADES DE FOMENTO			
61.00.000	PATRIMONIO NETO MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA, EXPRESADO EN UNIDADES DE FOMENTO	9.426.954	10.377.738
62.00.000	CAPITAL MÍNIMO REQUERIDO EN UNIDADES DE FOMENTO	20.000	20.000
63.00.000	SUPERÁVIT (DÉFICIT) DE CAPITAL EXPRESADO EN UNIDADES DE FOMENTO	9.406.954	10.357.738
64.00.000	NÚMERO TOTAL DE AFILIADOS A LA ADMINISTRADORA	2.083.199	2.128.286

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

ii) DETALLE DE INGRESO POR COMISIÓN

Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

A. INGRESOS POR COMISION

COMISIONES	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E		TOTALES	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR										
71.10.010 Comisión por acreditaciones obligatorias	29.069.835	28.754.269	37.009.901	36.802.137	38.977.023	35.176.710	9.601.218	8.487.869	12.766.477	10.436.032	127.424.454	119.657.017
71.10.020 Comisión por retiros programados	11.148	9.757	14.526	13.298	376.558	343.268	818.881	748.611	297.452	232.378	1.518.565	1.347.312
71.10.030 Comisión por rentas temporales	532	448	1.497	1.175	39.122	41.359	114.660	104.013	160.564	131.204	316.375	278.199
71.10.040 Comisión por administración de ahorro voluntario	602.981	593.060	182.252	193.656	704.666	649.519	268.889	215.746	666.045	500.792	2.424.833	2.152.773
71.10.050 Comisión por administración de ahorro previsional voluntario	1.182.647	1.082.794	477.218	468.987	1.119.603	974.419	387.696	294.745	1.059.221	819.913	4.226.385	3.640.858
71.10.060 Comisión por administración de ahorro previsional colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71.10.070 Comisión por acreditación de cotizaciones de afiliados voluntarios	30.239	4.110	6.550	5.444	25.191	9.047	31.395	8.395	14.791	1.772	108.166	28.768
71.10.080 Comisión por acreditación por aportes de indemnización	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71.10.090 Comisión por aclaración y traspasos de rezagos de cuentas traspasadas	0	0	0	0	357.905	207.873	0	0	0	0	357.905	207.873
71.10.100 Otras comisiones	4	0	40	0	529	540	213	0	57	0	843	540
71.00.000 INGRESOS POR COMISIONES TOTALES	30.897.386	30.444.438	37.691.984	37.484.697	41.600.597	37.402.735	11.222.952	9.859.379	14.964.607	12.122.091	136.377.526	127.313.340

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

ii) DETALLE DE INGRESO POR COMISIÓN

Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

B. CONCILIACION DE INGRESOS POR COMISIONES

COMISIONES	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E		TOTALES	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR										
72.10.010 COMISIONES PAGADAS POR LOS FONDOS DE PENSIONES	31.074.843	30.604.767	37.802.341	37.602.942	41.633.278	37.433.739	11.366.275	9.969.992	15.139.958	12.244.463	137.016.695	127.855.903
72.10.020 Comisiones pagadas por otras instituciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
72.10.030 Comisiones traspasadas desde otras Administradoras	0	0	0	0	225.638	213.141	0	0	0	0	225.638	213.141
72.10.040 Comisiones devengadas por la Administradora durante el ejercicio, pendiente de cobro al Fondo de Pensiones	218	13.378	294	21.520	638	20.394	667	5.250	289	5.415	2.106	65.957
72.10.050 Otras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
72.10.060 Comisiones traspasadas a otras Administradoras (Menos)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
72.10.070 Comisiones devengadas por la Administradora en el ejercicio anterior y cobradas durante el ejercicio actual	- 13.378	- 23.798	- 21.520	- 34.037	- 20.394	- 33.459	- 5.250	- 10.873	- 5.415	- 11.869	- 65.957	- 114.036
72.10.080 Otras (Menos)	- 164.297	- 149.909	- 89.131	- 105.728	- 238.563	- 231.080	- 138.740	- 104.990	- 170.225	- 115.918	- 800.956	- 707.625
72.00.000 INGRESOS POR COMISIONES TOTALES	30.897.386	30.444.438	37.691.984	37.484.697	41.600.597	37.402.735	11.222.952	9.859.379	14.964.607	12.122.091	136.377.526	127.313.340

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

iii) DETERMINACIÓN DE ACTIVOS Y RESULTADOS NETOS DE ENCAJE E INVERSIONES EN SOCIEDADES

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

A. ACTIVOS NETO DE ENCAJE E INVERSIONES EN SOCIEDADES

		N° de Nota	AL 30-09-2014 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 30-09-2013 EJERCICIO ANTERIOR M\$
81.10.010	TOTAL ACTIVOS		318.312.791	295.321.442
81.10.020	Encaje	5	251.551.807	212.614.851
81.10.030	Inversiones en empresas de depósitos de valores	12	363.236	303.612
81.10.040	Inversión en sociedades anónimas filiales que administren carteras de recursos previsionales		0	0
81.10.050	Inversiones en sociedades anónimas filiales que presten servicios o inviertan en el extranjero		0	0
81.10.060	Inversiones en otras sociedades	12	4.449.628	7.591.277
81.10.000	TOTAL ACTIVO NETO		61.948.120	74.811.702

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

iii) DETERMINACIÓN DE ACTIVOS Y RESULTADOS NETOS DE ENCAJE E INVERSIONES EN SOCIEDADES

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

B. RESULTADO NETO DE RENTABILIDADES DEL ENCAJE Y DE INVERSIONES EN SOCIEDADES

		N° de Nota	AL 30-09-2014 EJERCICIO ACTUAL M\$	AL 30-09-2013 EJERCICIO ANTERIOR M\$
82.10.010	GANANCIA (PERDIDA)		75.321.500	57.214.324
82.10.020	Rentabilidad del Encaje	5	27.709.047	8.126.994
82.10.030	Utilidad (Pérdida) en empresas de depósitos de valores	12	56.116	60.989
82.10.040	Utilidad (Pérdida) en sociedades anónimas filiales que administren carteras de recursos previsionales		0	0
82.10.050	Utilidad (Pérdida) en sociedades anónimas filiales que presten servicios o inviertan en el extranjero		- 2.804.679	- 1.752.769
82.10.060	Utilidad (Pérdida) por inversión en otras sociedades	12	1.540.429	1.444.762
82.10.070	Otros ingresos extraordinarios		563.966	2.610.292
82.10.000	GANANCIAS (PERDIDAS) LIBRE DE RESULTADO DEL ENCAJE E INVERSIONES RELACIONADAS		48.256.621	46.724.056

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

iv) INFORMACION GENERAL, ADMINISTRACION Y PROPIEDAD

NOMBRE AFP	AFP HABITAT S.A.	RUT	98.000.100-8
FECHA DE LA INFORMACION	30-09-2014		

90.10.000	Identificación	Datos
90.10.010	Razón social de la administradora	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES HABITAT S.A.
90.10.020	Fecha a la que corresponde la información	31-12-2014
90.10.030	Número de autorización que autoriza su	N° E 002-1981
90.10.040	Fecha de la resolución que autoriza su	27-01-1981
90.10.050	RUT	98.000.100-8
90.10.060	Teléfono	2 378 20 00
90.10.070	Domicilio Legal	AV. PROVIDENCIA 1909
90.10.080	Casilla	115-9
90.10.090	Ciudad	SANTIAGO
90.10.100	Región	METROPOLITANA
90.10.110	Domicilio Administrativo	MARCHANT PEREIRA 10
90.10.120	Ciudad	SANTIAGO
90.10.130	Región	METROPOLITANA
90.10.140	Fax	2 378 29 69
90.10.150	Página WEB	WWW.AFPHABITAT.CL

90.20.000	Administración	NOMBRE	RUT
90.20.010	Representante Legal	CRISTIÁN RODRÍGUEZ ALLENDES	7.687.468-9
90.20.020	Gerente General	CRISTIÁN RODRÍGUEZ ALLENDES	7.687.468-9
90.20.030	Presidente	JUAN BENAVIDES FELIÚ	5.633.221-9
90.20.040	Vicepresidente	LUIS NARIO MATUS	3.556.947-2
90.20.050	Director	JOSÉ MIGUEL GARCÍA ECHAVARRI	6.747.949-1
90.20.060	Director	FERNANDO ALBERTO ZAVALA CAVADA	7.054.226-9
90.20.070	Director	KLAUS SCHMIDT-HEBBEL DUNKER	6.376.300-4
90.20.080	Director	LUIS RODRÍGUEZ VILLASUSO SARIO	22.257.618-0
90.20.090	Director	JAIME MIGUEL DANÚS LARROULET	7.314.254-7
90.20.100	Director Suplente	GERARDO CRUZAT OCHAGAVÍA	13.881.997-3
90.20.110	Director Suplente	CRISTÓBAL VILLARINO HERRERA	10.693.713-3

90.30.000	Propiedad	RUT	N° DE ACCIONES	PORCENTAJE
90.30.010	INVERSIONES PREVISIONALES DOS S.A.	76.093.446-1	402.290.958	40,23 %
90.30.020	INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN LIMITADA	76.090.153-9	272.551.058	27,26 %
90.30.030	BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO	97.004.000-5	43.941.602	4,39 %
90.30.040	INVERSIONES UNIÓN ESPAÑOLA S.A.	96.513.200-7	36.980.500	3,70 %
90.30.050	LARRAÍN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	80.537.000-9	24.664.721	2,47 %
90.30.060	BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.519.800-8	21.462.237	2,15 %
90.30.070	BANCO SANTANDER POR CUENTA DE	97.036.000-K	21.359.684	2,14 %
90.30.080	SANTANDER S.A. CORREDORES DE BOLSA	96.683.200-2	13.569.262	1,36 %
90.30.090	BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.571.220-8	13.025.465	1,30 %
90.30.100	BANCO ITAU POR CUENTA DE INVERSIONISTAS	76.645.030-K	12.413.085	1,24 %
90.30.110	BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE	90.249.000-0	9.657.644	0,97 %
90.30.120	OTROS		128.083.784	12,81 %

90.40.000	Otra Información	DATOS
90.40.010	Total accionistas	418
90.40.020	Número de trabajadores	1.674
90.40.030	Número de vendedores	529
90.40.040	Compañías de Seguros	13

	NOMBRE	RUT
90.40.040.010	BICE VIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.	96.656.410-5
90.40.040.020	SEGUROS DE VIDA SURA S.A.	96.549.050-7
90.40.040.030	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	99.289.000-2
90.40.040.040	SEGUROS DE VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.	99.301.000-6
90.40.040.050	EUROAMERICA SEGUROS DE VIDA S.A.	99.279.000-8
90.40.040.060	COMPAÑÍA DE SEG. DE VIDA CRUZ DEL SUR S.A.	96.628.780-2
90.40.040.070	OHIO NATIONAL SEGUROS DE VIDA S.A.	96.687.900-9
90.40.040.080	BBVA SEGUROS DE VIDA S.A.	96.933.770-3
90.40.040.090	BANCHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	96.917.990-3
90.40.040.100	COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA CÁMARA S.A.	99.003.000-6
90.40.040.110	RIGEL SEGUROS DE VIDA S.A.	76.092.587-K
90.40.040.120	CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.	99.185.000-7
90.40.040.130	CN LIFE, COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96.579.280-5

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

v) CLASES DE ACTIVOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

	AL 30-09-2014	AL 31-12-2013	SALDO AL INICIO (1)	
	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$		
Clases de Activos				
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo				
11.11.010	Efectivo y equivalentes al efectivo	37.435.535	62.612.995	0
11.11.010.010	Efectivo en caja	4.846	4.060	0
11.11.010.020	Saldos en bancos	1.331.748	3.122.059	0
11.11.010.021	Bancos de uso general	746.938	1.076.102	0
11.11.010.022	Banco pago de beneficios	- 27.814	1.357.724	0
11.11.010.023	Banco recaudación	289.355	152.256	0
11.11.010.024	Banco pago de retiro de ahorros voluntarios y de ahorro de indemnización	323.269	535.977	0
11.11.010.030	Otro efectivo y equivalentes al efectivo	36.098.941	59.486.876	0
Clases de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados				
11.11.020	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	1.144.126	516.890	0
11.11.020.010	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, instrumentos de patrimonio	0	0	0
11.11.020.020	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, fondos mutuos	0	0	0
11.11.020.030	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, instrumentos de deuda	0	0	0
11.11.020.040	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, otros	1.144.126	516.890	0
Clases de activos financieros disponibles para la venta				
11.11.030	Activos financieros disponibles para la venta	28.710	28.710	0
11.11.030.010	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de patrimonio	28.710	28.710	0
11.11.030.020	Activos financieros disponibles para la venta, fondos mutuos	0	0	0
11.11.030.030	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de deuda	0	0	0
11.11.030.040	Activos financieros disponibles para la venta, otros corrientes	0	0	0
12.11.020	Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0
12.11.020.010	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de patrimonio	0	0	0
12.11.020.020	Activos financieros disponibles para la venta, fondos mutuos	0	0	0
12.11.020.030	Activos financieros disponibles para la venta, instrumentos de deuda	0	0	0
12.11.020.040	Activos financieros disponibles para la venta, otros	0	0	0
Clases de Encaje				
12.11.010	Encaje	251.551.807	220.867.065	0
12.11.010.010	Encaje Fondo de Pensiones Tipo A	40.962.891	39.145.336	0
12.11.010.020	Encaje Fondo de Pensiones Tipo B	44.755.393	41.099.775	0
12.11.010.030	Encaje Fondo de Pensiones Tipo C	93.806.672	81.805.255	0
12.11.010.040	Encaje Fondo de Pensiones Tipo D	35.943.325	30.417.029	0
12.11.010.050	Encaje Fondo de Pensiones Tipo E	36.083.526	28.399.670	0
Clases de otros activos financieros				
11.11.040	Otros activos financieros	0	0	0
11.11.040.010	Activos financieros mantenidos al vencimiento	0	0	0
11.11.040.020	Otros activos financieros	0	0	0
12.11.030	Otros activos financieros	685.570	150.243	0
Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente				
11.11.050	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	1.402.049	1.001.190	0
11.11.050.010	Deudores comerciales, neto	677.200	234.530	0
11.11.050.020	Comisiones por cobrar	60.930	65.957	0
11.11.050.030	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones	259.639	330.788	0
11.11.050.040	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros	0	0	0
11.11.050.050	Cuentas por cobrar al Estado	338.564	304.616	0
11.11.050.060	Otras cuentas por cobrar, neto	65.716	65.299	0
12.11.040	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	20.301	19.580	0
12.11.040.010	Deudores comerciales, neto	0	0	0
12.11.040.020	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros	0	0	0
12.11.040.030	Otras cuentas por cobrar, neto	20.301	19.580	0
Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar				
11.11.050.001	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	1.402.049	1.001.190	0
11.11.050.011	Deudores comerciales, bruto	677.200	234.530	0
11.11.050.021	Comisiones por cobrar, bruto	60.930	65.957	0
11.11.050.031	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones, bruto	259.639	330.788	0
11.11.050.041	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, bruto	0	0	0
11.11.050.051	Cuentas por cobrar al Estado, bruto	338.564	304.616	0
11.11.050.061	Otras cuentas por cobrar, bruto	65.716	65.299	0
12.11.040.001	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	20.301	19.580	0
12.11.040.011	Deudores comerciales, bruto	0	0	0
12.11.040.021	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, bruto	0	0	0
12.11.040.031	Otras cuentas por cobrar, bruto	20.301	19.580	0
Clases de deterioro debido a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar				
11.11.050.002	Deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	0	0	0
11.11.050.012	Deudores comerciales, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.022	Comisiones por cobrar, deterioro por comisiones por cobrar de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.032	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.042	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.052	Cuentas por cobrar al Estado, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
11.11.050.062	Otras cuentas por cobrar, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
12.11.040.002	Deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	0	0	0
12.11.040.012	Deudores comerciales, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
12.11.040.022	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, deterioro por cuentas de dudoso cobro	0	0	0
12.11.040.032	Otras cuentas por cobrar, deterioro por deudas incobrables o de dudoso cobro	0	0	0
Clases de cuentas por cobrar a entidades relacionadas				
11.11.060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	16.326	902.975	0

11.11.060.010	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas relativas al giro de la Administradora	0	899.261	0
11.11.060.020	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	16.326	3.714	0
12.11.050	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	0	0	0
12.11.050.010	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas relativas al giro de la Administradora	0	0	0
12.11.050.020	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	0	0	0
Clases de inventario				
11.11.070	Inventarios	0	0	0
11.11.070.010	Mercaderías	0	0	0
11.11.070.020	Otros inventarios	0	0	0
Clases de inversiones contabilizadas por el método de la participación				
12.10.010	Inversiones contabilizadas por el método de la participación	4.265.304	2.673.338	0
12.11.060	Inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	4.265.304	2.673.338	0
12.11.070	Otras inversiones contabilizadas por el método de la participación	0	0	0
Clases de activos intangibles, neto, vida finita y vida indefinida				
12.11.080	Activos intangibles, neto	3.328.599	3.636.279	0
12.11.080.010	Activos intangibles de vida finita, neto	0	0	0
12.11.080.020	Activos intangibles de vida infinita, neto	829.314	912.585	0
12.11.080.030	Plusvalía adquirida, neto	0	0	0
12.11.080.040	Activos intangibles identificables, neto	2.499.285	2.723.694	0
12.11.080.040.010	Costos de desarrollo, neto	365.138	112.212	0
12.11.080.040.020	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	4.526	0	0
12.11.080.040.030	Programas informáticos, neto	2.113.632	2.611.482	0
12.11.080.040.040	Otros activos intangibles identificables, neto	15.989	0	0
Clases de activos intangibles, bruto				
12.11.080.001	Activos intangibles, bruto	9.319.099	8.633.627	0
12.11.080.011	Activos intangibles de vida finita, bruto	0	0	0
12.11.080.031	Plusvalía adquirida, bruto	0	0	0
12.11.080.041	Activos intangibles identificables, bruto	9.319.099	8.633.627	0
12.11.080.041.011	Costos de desarrollo, bruto	365.138	112.212	0
12.11.080.041.021	Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto	4.526	0	0
12.11.080.041.031	Programas informáticos, bruto	8.933.446	8.521.415	0
12.11.080.041.041	Otros activos intangibles identificables, bruto	15.989	0	0
Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles				
12.11.080.002	Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	- 6.819.814	- 5.909.933	0
12.11.080.012	Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles de vida finita	0	0	0
12.11.080.032	Deterioro de valor acumulado, plusvalía adquirida	0	0	0
12.11.080.042	Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles identificable	- 6.819.814	- 5.909.933	0
12.11.080.042.012	Amortización acumulada y deterioro del valor, costos de desarrollo	0	0	0
12.11.080.042.022	Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	0	0	0
12.11.080.042.032	Amortización acumulada y deterioro del valor, programas informáticos	- 6.819.814	- 5.909.933	0
12.11.080.042.042	Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables	0	0	0
Clases de propiedades, planta y equipo, neto				
12.11.090	Propiedades, planta y equipo, neto	13.966.783	14.443.183	0
12.11.090.010	Construcción en curso, neto	0	0	0
12.11.090.020	Terrenos, neto	1.023.839	1.023.839	0
12.11.090.030	Edificios, neto	11.210.366	11.316.292	0
12.11.090.040	Planta y equipo, neto	103.148	100.514	0
12.11.090.050	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	550.391	764.427	0
12.11.090.060	Instalaciones fijas y accesorios, neto	202.388	235.439	0
12.11.090.070	Vehículos de motor, neto	39.680	44.608	0
12.11.090.080	Mejoras de bienes arrendados, neto	543.616	612.359	0
12.11.090.090	Otras propiedades, planta y equipos, neto	293.355	345.705	0
Clases de propiedades, plantas y equipo, bruto				
12.11.090.001	Propiedades, plantas y equipo, bruto	30.759.297	30.842.911	0
12.11.090.011	Construcción en curso, bruto	0	0	0
12.11.090.021	Terrenos, bruto	1.023.839	1.023.839	0
12.11.090.031	Edificios, bruto	14.228.899	14.228.899	0
12.11.090.041	Planta y equipo, bruto	118.402	105.951	0
12.11.090.051	Equipamiento de tecnologías de la información, bruto	6.311.593	6.534.944	0
12.11.090.061	Instalaciones fijas y accesorios, bruto	1.590.980	1.597.121	0
12.11.090.071	Vehículos de motor, bruto	65.691	65.691	0
12.11.090.081	Mejoras de bienes arrendados, bruto	3.804.561	3.691.148	0
12.11.090.091	Otras propiedades, planta y equipos, bruto	3.615.332	3.595.318	0
Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo				
12.11.090.002	Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	- 16.792.514	- 16.399.728	0
12.11.090.012	Deterioro de valor acumulado, construcción en curso	0	0	0
12.11.090.022	Deterioro de valor acumulado, terrenos	0	0	0
12.11.090.032	Depreciación acumulada y deterioro del valor, edificios	- 3.018.533	- 2.912.607	0
12.11.090.042	Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	- 15.254	- 5.437	0
12.11.090.052	Depreciación acumulada y deterioro del valor, equipamiento de tecnologías de la información	- 5.761.202	- 5.770.517	0
12.11.090.062	Depreciación acumulada y deterioro del valor, instalaciones fijas y accesorios	- 1.388.592	- 1.361.682	0
12.11.090.072	Depreciación acumulada y deterioro del valor, vehículos de motor	- 26.011	- 21.083	0
12.11.090.082	Depreciación acumulada y deterioro del valor, mejoras de los bienes arrendados	- 3.260.945	- 3.078.789	0
12.11.090.092	Depreciación acumulada y deterioro del valor, otros	- 3.321.977	- 3.249.613	0
Clases de propiedades de inversión				
12.11.100	Propiedades de inversión, neto, modelo del costo	0	0	0
12.11.100.010	Propiedades de inversión, bruto, modelo del costo	0	0	0
12.11.100.020	Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades de inversión, modelo del costo	0	0	0
Clases de activos de cobertura				
11.11.080	Activos de coberturas	0	0	0
11.11.080.010	Activos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
11.11.080.020	Activos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
11.11.080.030	Activos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
11.11.080.040	Activos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
11.11.080.050	Activos de cobertura, otros derivados	0	0	0
11.11.080.060	Activos de cobertura, no derivados	0	0	0
11.11.080.070	Activos de cobertura, micro-cobertura	0	0	0

11.11.080.071	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de valor razonable	0	0	0
11.11.080.072	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
11.11.080.073	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de inversión neta en negocio en el extranjero	0	0	0
11.11.080.080	Activos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa de interés	0	0	0
11.11.080.090	Activos de cobertura, cobertura del flujo de efectivo del riesgo de tasa de interés	0	0	0
11.11.080.100	Otros activos de cobertura	0	0	0
12.11.130	Activos de coberturas	0	0	0
12.11.130.010	Activos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
12.11.130.020	Activos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
12.11.130.030	Activos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
12.11.130.040	Activos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
12.11.130.050	Activos de cobertura, otros derivados	0	0	0
12.11.130.060	Activos de cobertura, no derivados	0	0	0
12.11.130.070	Activos de cobertura, micro-cobertura	0	0	0
12.11.130.071	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de valor razonable	0	0	0
12.11.130.072	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
12.11.130.073	Activos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de inversión neta en negocio en el extranjero	0	0	0
12.11.130.080	Activos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa de interés	0	0	0
12.11.130.090	Activos de cobertura, cobertura del flujo de efectivo del riesgo de tasa de interés	0	0	0
12.11.130.100	Otros activos de cobertura	0	0	0
Clases de activos por impuestos				
12.10.020	Activos por impuestos	1.540.222	1.169.222	0
11.11.110	Cuentas por cobrar por impuestos	1.540.222	1.169.222	0
12.11.110	Activos por impuestos diferidos	0	0	0
Clases de activos afectados en garantía sujetos a venta o a una nueva garantía				
11.11.090	Activos afectados en garantía sujetos a venta o nueva garantía	0	0	0
12.11.120	Activos afectados en garantía sujetos a venta o nueva garantía	0	0	0
Clases de pagos anticipados				
11.11.100	Pagos anticipados	655.492	385.244	0
12.11.140	Pagos anticipados	0	0	0
Clases de efectivo de utilización restringida o afectados en garantía				
12.11.150	Efectivo de utilización restringida o afectados en garantía	0	0	0
Clases de otros activos				
11.11.120	Otros activos, corrientes	0	0	0
11.11.120.010	Activo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
11.11.120.020	Metales preciosos, bienes y materias primas cotizadas	0	0	0
11.11.120.030	Otros activos varios	0	0	0
12.11.160	Otros activos, no corrientes	0	0	0
12.11.160.010	Activo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
12.11.160.020	Metales preciosos, bienes y materias primas cotizadas	0	0	0
12.11.160.030	Otros activos varios	0	0	0
Clases de activos no corrientes y grupos de desapropiación, mantenidos para la venta				
11.11.200	Activos no corrientes y grupos de desapropiación, mantenidos para la venta	0	0	0

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

vi) CLASES DE PASIVOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

	AL 30-09-2014	AL 31-12-2013	SALDO AL INICIO (1)	
	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$		
Clases de Pasivos				
Clases de préstamos que acumulan (devengan) Intereses				
21.11.010	Préstamos que devengan intereses	47.856	46.198	0
21.11.010.010	Préstamos bancarios	0	0	0
21.11.010.020	Obligaciones no garantizadas	0	0	0
21.11.010.030	Obligaciones garantizadas	0	0	0
21.11.010.040	Préstamos convertible	0	0	0
21.11.010.050	Capital emitido, acciones clasificadas como pasivo	0	0	0
21.11.010.060	Arrendamiento financiero	47.856	46.198	0
21.11.010.070	Sobregiro bancario	0	0	0
21.11.010.080	Otros préstamos	0	0	0
22.11.010	Préstamos que devengan intereses	221.783	241.167	0
22.11.010.010	Préstamos bancarios	0	0	0
22.11.010.020	Obligaciones no garantizadas	0	0	0
22.11.010.030	Obligaciones garantizadas	0	0	0
22.11.010.040	Préstamos convertibles	0	0	0
22.11.010.050	Capital emitido, acciones clasificadas como pasivo	0	0	0
22.11.010.060	Arrendamiento financiero	221.783	241.167	0
22.11.010.070	Sobregiro bancario	0	0	0
22.11.010.080	Otros préstamos	0	0	0
Clases de préstamos sin intereses				
21.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses	0	0	0
22.11.020	Préstamos recibidos que no generan intereses	0	0	0
Clases de otros pasivos financieros				
21.11.030	Otros pasivos financieros	0	0	0
22.11.030	Otros pasivos financieros	0	0	0
Clases de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar				
21.11.040	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	33.316.076	21.429.034	0
21.11.040.010	Acreedores comerciales	38.468	37.102	0
21.11.040.020	Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones	0	0	0
21.11.040.030	Cuentas por pagar al Fondo Nacional de Salud	407.801	363.871	0
21.11.040.040	Pensiones por pagar	275.263	163.843	0
21.11.040.050	Recaudación por aclarar	279.997	260.938	0
21.11.040.060	Devolución a empleadores y afiliados por pagos en exceso	0	0	0
21.11.040.070	Cuentas por pagar a las compañías de seguros	138.698	163.990	0
21.11.040.080	Cuentas por pagar a otras AFP	0	0	0
21.11.040.090	Retenciones a pensionados	2.561.696	2.382.844	0
21.11.040.100	Pasivos de arrendamientos	0	0	0
21.11.040.110	Otras cuentas por pagar	29.614.153	18.056.446	0
22.11.040	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	0	0	0
22.11.040.010	Acreedores comerciales	0	0	0
22.11.040.020	Cuentas por pagar a las compañías de seguros	0	0	0
22.11.040.030	Pasivos de arrendamientos	0	0	0
22.11.040.040	Otras cuentas por pagar	0	0	0
Clases de cuenta por pagar a entidades relacionadas				
21.11.050	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	191.022	155.947	0
21.11.050.010	Cuentas por pagar a entidades relacionadas al giro de la Administradora	191.022	155.947	0
21.11.050.020	Cuentas por pagar a entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	0	0	0
Cuentas por pagar entidades relacionadas				
22.11.050	Cuentas por pagar entidades relacionadas	0	0	0
22.11.050.010	Cuentas por pagar entidades relacionadas al giro de la Administradora	0	0	0
22.11.050.020	Cuentas por pagar entidades relacionadas que no corresponden al giro de la Administradora	0	0	0
Clases de Provisiones				
21.11.060	Provisiones	944.461	1.042.332	0
21.11.060.010	Provisión por siniestralidad	10.498	42.086	0
21.11.060.020	Provisión por garantía	0	0	0
21.11.060.030	Provisión por reestructuración	0	0	0
21.11.060.040	Provisión de reclamaciones legales	135.576	157.950	0
21.11.060.050	Provisión por contratos onerosos	0	0	0
21.11.060.060	Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación	0	0	0
21.11.060.070	Participación en utilidades y bonos	798.387	842.296	0
21.11.060.080	Otras provisiones	0	0	0
22.11.060	Provisiones	0	0	0
22.11.060.010	Provisión por garantía	0	0	0
22.11.060.020	Provisión por reestructuración	0	0	0
22.11.060.030	Provisión de reclamaciones legales	0	0	0
22.11.060.040	Provisión por contratos onerosos	0	0	0
22.11.060.050	Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación	0	0	0
22.11.060.060	Participación en utilidades y bonos	0	0	0
22.11.060.070	Otras provisiones	0	0	0
Clase de pasivos por impuestos				
21.10.010	Pasivos por impuestos	38.442.118	23.672.192	0
21.11.070	Cuentas por pagar por impuestos corrientes	0	0	0
21.11.070.010	Impuesto a la renta	0	0	0
21.11.070.020	Otros impuestos corrientes	0	0	0
22.11.070	Pasivos por impuestos diferidos	38.442.118	23.672.192	0
Clases de otros pasivos				
21.11.080	Otros pasivos corrientes	0	0	0

21.11.080.010	Pasivo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
21.11.080.020	Otros pasivos varios	0	0	0
22.11.080	Otros pasivos, no corrientes	0	0	0
22.11.080.010	Pasivo por servicio de administración de activos financieros	0	0	0
22.11.080.020	Otros pasivos varios	0	0	0
Clases de ingresos diferidos				
21.11.090	Ingresos diferidos	0	0	0
21.11.090.010	Subvenciones de gobierno	0	0	0
21.11.090.020	Otros ingresos diferidos	0	0	0
22.11.090	Ingresos diferidos	0	0	0
22.11.090.010	Subvenciones de gobierno	0	0	0
22.11.090.020	Otros ingresos diferidos	0	0	0
Clases de obligaciones por beneficios post empleo				
21.11.100	Obligaciones por beneficios post- empleo	0	0	0
22.11.100	Obligaciones por beneficios post- empleo	445.705	422.565	0
Clases de pasivos de cobertura				
21.11.110	Pasivos de cobertura	0	0	0
21.11.110.010	Pasivos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
21.11.110.020	Pasivos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
21.11.110.030	Pasivos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
21.11.110.040	Pasivos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
21.11.110.050	Pasivos de cobertura, otros derivados	0	0	0
21.11.110.060	Pasivos de cobertura, no derivados	0	0	0
21.11.110.070	Pasivos de cobertura, micro cobertura	0	0	0
21.11.110.070.010	Pasivos de cobertura,micro-cobertura, cobertura del valor razonable	0	0	0
21.11.110.070.020	Pasivos de cobertura,micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
21.11.110.070.030	Pasivos de cobertura,micro-cobertura, cobertura de inversión neta en operación en el	0	0	0
21.11.110.080	Pasivos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa interés	0	0	0
21.11.110.090	Pasivos de cobertura, cobertura del flujo efectivo del riesgo de tasa interés	0	0	0
21.11.110.100	Otros pasivos de cobertura	0	0	0
22.11.110	Pasivos de cobertura	0	0	0
22.11.110.010	Pasivos de cobertura, derivados de patrimonio neto	0	0	0
22.11.110.020	Pasivos de cobertura, derivados de tasa de interés	0	0	0
22.11.110.030	Pasivos de cobertura, derivados de moneda extranjera	0	0	0
22.11.110.040	Pasivos de cobertura, derivados crediticios	0	0	0
22.11.110.050	Pasivos de cobertura, otros derivados	0	0	0
22.11.110.060	Pasivos de cobertura, no derivados	0	0	0
22.11.110.070	Pasivos de cobertura, micro cobertura	0	0	0
22.11.110.070.010	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del valor razonable	0	0	0
22.11.110.070.020	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura del flujo de efectivo	0	0	0
22.11.110.070.030	Pasivos de cobertura, micro-cobertura, cobertura de inversión neta en operación en el	0	0	0
22.11.110.080	Pasivos de cobertura, cobertura del valor razonable del riesgo de tasa interés	0	0	0
22.11.110.090	Pasivos de cobertura, cobertura del flujo efectivo del riesgo de tasa interés	0	0	0
22.11.110.100	Otros pasivos de cobertura	0	0	0
Clases de pasivos acumulados (o devengados)				
21.11.120	Pasivos acumulados (o devengados)	4.567.032	5.069.832	0
21.11.120.010	Intereses por pagar	0	0	0
21.11.120.020	Gastos del personal acumulados (o devengados) y otras cantidades por pagar a los empleados	2.634.708	3.168.746	0
21.11.120.030	Pasivos Administrativos acumulados (o devengados)	1.932.324	1.901.086	0
21.11.120.040	Otros pasivos acumulados (o devengados)	0	0	0
Clases de pasivos incluidos en grupos en desapropiación, mantenidos para la venta				
21.11.200	Pasivos incluidos en grupos en desapropiación, mantenidos para la venta	0	0	0

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

vii) CLASES DE PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

		AL 30-09-2014	AL 31-12-2013	SALDO AL INICIO (1)
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	
Clases de patrimonio neto				
Clases de capital emitido				
23.11.010	Capital emitido	1.763.918	1.763.918	0
23.11.010.010	Capital pagado	1.763.918	1.763.918	0
23.11.010.010.010	Capital en acciones, acciones ordinarias	1.763.918	1.763.918	0
23.11.010.010.020	Capital en acciones, acciones preferentes	0	0	0
23.11.010.020	Prima de emisión	0	0	0
23.11.010.020.010	Prima de emisión, acciones ordinarias	0	0	0
23.11.010.020.020	Prima de emisión, acciones preferentes	0	0	0
Clases de acciones propias en cartera				
23.11.020	Acciones propias en cartera	0	0	0
Clases de reservas				
23.11.030	Otras reservas	- 11.865.099	- 3.649.913	0
23.11.030.010	Reservas por capital rescatado	0	0	0
23.11.030.020	Reservas de fusión	0	0	0
23.11.030.030	Reservas de opciones	0	0	0
23.11.030.040	Reservas de certificados de opciones para compra de acciones (warrants)	0	0	0
23.11.030.050	Reservas para dividendos propuestos	- 12.596.450	- 3.842.920	0
23.11.030.060	Reservas legales y estatutarias	0	0	0
23.11.030.070	Reservas de conversión	0	0	0
23.11.030.080	Reservas de revaluación	0	0	0
23.11.030.090	Reservas de cobertura	0	0	0
23.11.030.100	Reservas de disponibles para la venta	0	0	0
23.11.030.110	Ingreso acumulados (gasto) relativo a activos no corriente y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	0	0	0
23.11.030.120	Otras reservas varias	731.351	193.007	0
Clases de resultados retenidos (pérdidas acumuladas)				
23.11.040	Resultados retenidos (pérdidas acumuladas)	247.964.233	258.209.366	0
23.11.040.010	Reserva Futuros dividendos	0	0	0
23.11.040.020	Utilidades Acumuladas	182.642.733	198.732.965	0
23.11.040.030	Pérdidas acumuladas	0	0	0
23.11.040.040	Ganancia(pérdida)	75.321.500	79.476.401	0
23.11.040.050	Dividendos provisorios	- 10.000.000	- 20.000.000	0
Clases de patrimonio neto atribuible a los accionistas de la matriz				
23.11.000	Patrimonio neto atribuible a los accionistas de la matriz	237.863.052	256.323.371	0
Clases de participación minoritaria				
24.11.000	Participación minoritaria	1.719	4.276	0

(1) Se utilizará cuando corresponda aplicar una política retroactivamente o se efectúe en forma retroactiva la reexpresión de los ítems de los estados o cuando reclasifique cuentas

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS
viii) CLASES DEL ESTADO DE RESULTADOS

Tipo de Moneda	PESOS
Tipo de Estado	CONSOLIDADO
Expresión de cifras	MILES DE PESOS

Razón Social	AFP HABITAT S.A.
Rut	98.000.100-8

		AL 30-09-2014	AL 30-09-2013	AL 30-09-2014	AL 30-09-2013
		EJERCICIO	EJERCICIO	TRIMESTRE	TRIMESTRE
		ACTUAL M\$	ANTERIOR M\$	ACTUAL M\$	ANTERIOR M\$
Clases del Estado de Resultados					
Clases de Ingresos ordinarios					
31.11.010	Ingresos Ordinarios	104.635.129	95.938.873	35.346.523	32.404.796
31.11.010.010	Ingresos por comisiones	101.794.548	94.425.404	33.987.483	31.923.609
31.11.010.020	Otros Ingresos Ordinarios Varios	2.840.581	1.513.469	1.359.040	481.187
31.11.010.020.010	Prestación de servicios	13.388	63.416	848	14.304
31.11.010.020.020	Ingresos por recargos y costas de cobranzas	741.895	800.005	274.674	259.361
31.11.010.020.030	Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia	4.356	24.459	946	1.432
31.11.010.020.040	Reliquidación positiva generada por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia	181.083	559.704	133.216	140.205
31.11.010.020.050	Ingresos por cotizaciones adicionales	0	0	0	0
31.11.010.020.060	Ingresos por intereses	0	0	0	0
31.11.010.020.070	Ingresos por dividendos	0	0	0	0
31.11.010.020.080	Ganancia en cambio de moneda extranjera en préstamos relacionados con costos por intereses	0	0	0	0
31.11.010.020.090	Ganancia en el rescate y extinción de deuda	0	0	0	0
31.11.010.020.100	Otros resultados varios de operación	1.899.859	65.885	949.356	65.885
Clase Rentabilidad del Encaje					
31.11.020	Rentabilidad del Encaje	27.709.047	8.126.994	9.659.534	4.303.239
31.11.020.010	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo A	5.010.158	1.331.137	1.906.248	885.960
31.11.020.020	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo B	5.211.325	1.287.013	1.945.582	880.713
31.11.020.030	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo C	10.862.584	3.004.767	3.883.757	1.450.797
31.11.020.040	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo D	3.524.793	1.296.013	1.116.585	537.236
31.11.020.050	Rentabilidad del Encaje Fondo de Pensiones Tipo E	3.100.187	1.208.064	807.369	548.533
Clase prima seguro de invalidez y sobrevivencia					
31.11.030	Prima seguro de invalidez y sobrevivencia	- 71.037	- 125.147	- 20.128	- 35.943
31.11.030.010	Pago de prima	- 59.837	- 121.585	- 24.046	- 35.745
31.11.030.020	Reliquidación negativa generada por contrato de seguro de invalidez y sobrevivencia	- 11.200	- 3.562	3.918	- 198
Clase de gastos por empleado					
31.11.040	Gastos de personal	- 21.416.951	- 19.172.190	- 7.738.846	- 6.870.897
31.11.040.010	Sueldos y salarios, personal administrativo	- 11.561.061	- 10.757.869	- 3.658.523	- 3.864.515
31.11.040.020	Sueldos y salarios, personal de ventas	- 4.655.557	- 4.414.891	- 1.753.382	- 1.552.757
31.11.040.030	Beneficios a corto plazo para los empleados	- 3.334.254	- 2.544.774	- 1.556.832	- 911.713
31.11.040.040	Gastos por obligación por beneficios post empleo	- 243.358	- 42.046	- 62.059	- 22.038
31.11.040.050	Indemnizaciones por término de relación laboral	- 413.331	- 395.154	- 190.695	- 175.037
31.11.040.060	Transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0
31.11.040.070	Otros beneficios a largo plazo para los empleados	0	0	0	0
31.11.040.080	Otros gastos de personal	- 1.209.390	- 1.017.456	- 517.355	- 344.837
Clases de costos financieros					
31.11.130	Costos financieros (menos)	- 44.144	- 16.783	- 18.188	1.085
31.11.130.010	Gasto por intereses	- 7.930	- 16.783	- 2.586	- 10.987
31.11.130.010.010	Gasto por int, préstamos banc.	0	0	0	0
31.11.130.010.020	Gastos por interes, obliga y o	0	0	0	0
31.11.130.010.030	Gastos por int, préstamos conv	0	0	0	0
31.11.130.010.040	Gastos por int, acciones prefe	0	0	0	0
31.11.130.010.050	Gasto por int, arrend financie	- 7.930	- 16.783	- 2.586	- 10.987
31.11.130.010.060	Gasto interes, otros instrume	0	0	0	0
31.11.130.010.070	Gastos por interes, otros inst	0	0	0	0
31.11.130.020	Amort desc o premios corresp p	0	0	0	0
31.11.130.030	Amort de costos complem ctrato	0	0	0	0
31.11.130.040	Perdidas cambio proceden ptmos	0	0	0	0
31.11.130.050	Perdida por rescate y extincio	0	0	0	0
31.11.130.060	Otros costos financieros	- 36.214	0	- 15.602	12.072
Clases de ingreso (pérdida) procedentes de inversiones					
31.11.140	Ganancia (pérdida) procedentes de inversiones	1.169.961	2.189.951	194.375	671.256
31.11.140.010	Intereses ganados sobre préstamos y depósitos	0	1.110.362	0	262.460
31.11.140.020	Dividendos provenientes de Inversiones para negociar	0	0	0	0
31.11.140.030	Ganancia (pérdida) en inversiones para negociar	1.169.961	692.754	194.375	277.738
31.11.140.040	Otras ganancias (pérdidas) de inversiones	0	386.835	0	131.058
Clases de ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes y no mantenidos para la venta					
31.11.120	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes y no mantenidos para la venta	0	0	0	0
31.11.120.010	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
31.11.120.020	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de propiedad de inversión	0	0	0	0
31.11.120.030	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos intangibles identificables	0	0	0	0
31.11.120.040	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de inversiones en filiales, coligadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
31.11.120.050	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de otros activos no corrientes	0	0	0	0
Clases de depreciación y amortización					
31.11.050	Depreciación y amortización	- 1.570.743	- 1.598.660	- 424.463	- 521.638
31.11.050.010	Depreciación	- 660.862	- 591.806	- 213.747	- 205.548
31.11.050.020	Amortización	- 909.881	- 1.006.854	- 210.716	- 316.090
Clases de pérdidas por deterioro (reversiones), neto					
31.11.060	Pérdidas por deterioro (reversiones), neto	0	0	0	0
31.11.060.010	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, neto	0	0	0	0
31.11.060.010.010	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, inversiones mantenidas hasta vencimiento	0	0	0	0

31.11.060.010.011	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros, inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0
31.11.060.010.012	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, inversiones mantenidas hasta vencimiento	0	0	0	0
31.11.060.010.020	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, préstamos y cuentas por cobrar	0	0	0	0
31.11.060.010.021	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros, préstamos y cuentas por cobrar	0	0	0	0
31.11.060.010.022	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, préstamos y cuentas por cobrar	0	0	0	0
31.11.060.010.030	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
31.11.060.010.031	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros. Activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
31.11.060.010.032	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
31.11.060.010.040	Pérdidas por deterioro (reversiones), instrumentos financieros, otros, neto	0	0	0	0
31.11.060.010.041	Pérdidas por deterioro, instrumentos financieros, otros	0	0	0	0
31.11.060.010.042	Reversiones de deterioro de valor, instrumentos financieros, otros	0	0	0	0
31.11.060.020	Pérdidas por deterioro (reversiones), activos tangibles e intangibles, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.010	Pérdidas por deterioro (reversiones), propiedades, planta y equipo, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.011	Pérdidas por deterioro, propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
31.11.060.020.012	Reversiones de deterioro de valor, propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
31.11.060.020.020	Pérdidas por deterioro (reversiones), propiedades de inversión, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.021	Pérdidas por deterioro, propiedades de inversión	0	0	0	0
31.11.060.020.022	Reversiones de deterioro de valor, propiedades de inversión	0	0	0	0
31.11.060.020.030	Pérdidas por deterioro, plusvalía comprada	0	0	0	0
31.11.060.020.040	Pérdidas por deterioro (reversiones), activos intangibles identificables, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.041	Pérdidas por deterioro, activos intangibles identificables	0	0	0	0
31.11.060.020.042	Reversiones de deterioro de valor, activos intangibles identificables	0	0	0	0
31.11.060.020.050	Pérdidas por deterioro, activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para venta	0	0	0	0
31.11.060.020.060	Pérdidas por deterioro (reversiones), otros, neto	0	0	0	0
31.11.060.020.061	Pérdidas por deterioro, otros	0	0	0	0
31.11.060.020.062	Reversiones de deterioro de valor, otros	0	0	0	0
Clases de participación en ganancia (pérdida) de inversiones contabilizadas por el método de la participación					
31.12.010	Participación en ganancia (pérdida) de inversiones contabilizadas por el método de la participación	1.596.545	1.505.749	501.935	518.138
31.11.160	Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por el método de la participación	1.596.545	1.505.749	501.935	518.138
31.11.170	Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos contabilizadas por el método de la partici	0	0	0	0
Clase de otros gastos varios de operación					
31.11.090	Otros gastos varios de operación	- 19.605.867	- 18.845.302	- 8.043.043	- 6.406.146
31.11.090.010	Gastos de comercialización	- 3.911.683	- 2.314.247	- 2.621.986	- 599.898
31.11.090.020	Gastos de computación	- 1.787.002	- 1.384.691	- 658.713	- 484.510
31.11.090.030	Gastos de administración	- 12.883.442	- 14.468.815	- 4.430.473	- 5.086.690
31.11.090.040	Otros gastos operacionales	- 1.023.740	- 677.549	- 331.871	- 235.048
Clases de ganancias (pérdidas) comunes para acción					
31.50.000	Ganancias (pérdidas) comunes para acción	0,075	0,057	0,023	0,020
31.50.010	Ganancias (pérdidas) comunes para acción de operaciones discontinuadas	0,000	0,000	0,000	0,000
31.50.020	Ganancias (pérdidas) comunes para acción de operaciones continuadas	0,075	0,057	0,023	0,020

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

ix) DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGÚN EL TIPO DE FONDO DONDE TUVIERON SU ORIGEN

A1. DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO ACTUAL

Nombre AFP Rut Información al (Fecha Ejercicio Actual)

	CODIGO	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ingresos								
85.10.010	Comisiones por depósito de cotizaciones oblig. y APV	31.11.010.010	30.855.463	37.669.371	40.801.292	10.257.803	14.491.743	134.075.672
85.10.011	Cotización adicional	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.10.012	Comisiones por retiros programados y rentas temporales	31.11.010.010	11.680	16.023	415.680	933.541	458.016	1.834.940
85.10.013	Comisiones porcentuales	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.10.014	Comisiones pagadas por el afiliado	31.11.010.010	30.239	6.550	383.096	31.395	14.791	466.071
85.10.015	Otras Comisiones	31.11.010.010	4	40	529	213	57	843
85.10.000	Total	31.11.010.010	30.897.386	37.691.984	41.600.597	11.222.952	14.964.607	136.377.526
85.20.010	Rentabilidad Encaje	31.11.020	5.071.773	5.623.121	12.732.084	4.422.502	4.239.239	32.088.719
Gastos								
85.30.010	Prima del seguro de invalidez y sobrevivencia	31.11.030.010	10.942	12.452	26.863	10.616	11.773	72.646
85.30.020	Remuneraciones al personal de ventas	31.11.040.020	1.001.061	1.139.173	2.457.512	971.223	1.077.018	6.645.987
85.30.030	Comisiones pagadas por custodia de títulos	31.11.090.030	179.363	204.802	442.624	170.623	181.447	1.178.859
85.30.030.010	- Nacionales	31.11.090.030	50.162	98.013	278.096	126.773	164.031	716.985
85.30.030.020	- Extranjeros	31.11.090.030	129.201	106.789	164.618	43.850	17.416	461.874
85.30.040	Comisiones pagadas a mandatarios de inversiones en el extranjero	31.11.090.030	0	0	0	0	0	0
85.30.050	Gastos de transacción en bolsas de valores	31.11.090.030	50.310	52.621	115.104	75.275	132.491	425.801
85.30.060	Otros gastos según el Tipo de Fondo	31.11.090.040	0	0	0	0	0	0

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

ix) DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGÚN EL TIPO DE FONDO DONDE TUVIERON SU ORIGEN

A2. DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO ANTERIOR

Nombre AFP Rut Información al (Fecha Ejercicio Anterior)

	CODIGO	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Ingresos								
85.40.010	Comisiones por depósito de cotizaciones oblig. y APV	31.11.010.010	30.430.123	37.464.780	36.800.648	8.998.360	11.756.737	125.450.648
85.40.011	Cotización adicional	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.40.012	Comisiones por retiros programados y rentas temporales	31.11.010.010	10.205	14.473	384.627	852.624	363.582	1.625.511
85.40.013	Comisiones porcentuales	31.11.010.010	0	0	0	0	0	0
85.40.014	Comisiones pagadas por el afiliado	31.11.010.010	4.110	5.444	216.920	8.395	1.772	236.641
85.40.015	Otras Comisiones	31.11.010.010	0	0	540	0	0	540
85.40.000	Total	31.11.010.010	30.444.438	37.484.697	37.402.735	9.859.379	12.122.091	127.313.340
85.50.010	Rentabilidad Encaje	31.11.020	2.883.683	2.503.349	5.315.491	2.127.320	1.819.350	14.649.193
Gastos								
85.60.010	Prima del seguro de invalidez y sobrevivencia	31.11.030.010	27.539	28.850	57.552	21.513	20.098	155.552
85.60.020	Remuneraciones al personal de ventas	31.11.040.020	1.056.485	1.106.770	2.207.838	825.275	771.011	5.967.379
85.60.030	Comisiones pagadas por custodia de títulos	31.11.090.030	165.929	188.627	417.123	140.486	137.541	1.049.706
85.60.030.010	- Nacionales	31.11.090.030	57.911	100.380	281.167	108.565	133.217	681.240
85.60.030.020	- Extranjeros	31.11.090.030	108.018	88.247	135.956	31.921	4.324	368.466
85.60.040	Comisiones pagadas a mandatarios de inversiones en el extranjero	31.11.090.030	0	0	0	0	0	0
85.60.050	Gastos de transacción en bolsas de valores	31.11.090.030	82.613	73.193	123.642	65.254	171.048	515.750
85.60.060	Otros gastos según el Tipo de Fondo	31.11.090.040	0	0	0	0	0	0

ESTADOS FINANCIEROS

2.05 ESTADOS COMPLEMENTARIOS

ix) DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGUN EL TIPO DE FONDO

B. OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE "ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES INDIVIDUALES"

Nombre AFP

AFP HABITAT S.A.

Rut

98.000.100-8

		AL 30-09-2014	AL 30-09-2013
		EJERCICIO	EJERCICIO
		ACTUAL M\$	ANTERIOR M\$
85.70.010	Ingresos Ordinarios	102.735.270	95.872.988
85.70.020	Rentabilidad del Encaje	27.709.047	8.126.994
85.70.030	Prima de Seguro de Invalidez y sobrevivencia (menos)	- 71.037	- 125.147
85.70.040	Gastos de personal (menos)	- 19.513.793	- 18.228.314
85.70.050	Depreciación y amortización (menos)	- 1.286.510	- 1.597.057
85.70.060	Pérdidas por deterioro (reversiones) neto (menos)	0	0
85.70.070	Investigación y desarrollo (menos)	0	0
85.70.080	Costos de reestructuración (menos)	0	0
85.70.090	Otros gastos varios de operación (menos)	- 16.302.873	- 17.146.051
85.70.100	Ganancia (pérdida) sobre instrumentos financieros designados como coberturas de flujo de efectivo	0	0
85.70.110	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos financieros disponibles para la venta	0	0
85.70.120	Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta	0	0
85.70.130	Costos financieros (menos)	- 7.930	- 8.595
85.70.140	Ganancia (pérdida) procedente de inversiones	1.169.961	2.175.824
85.70.150	Plusvalía negativa inmediatamente reconocida (menos)	0	0
85.70.160	Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por el método de la participación	- 1.208.135	- 247.018
85.70.170	Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos contabilizados por el método de participación	0	0
85.70.180	Diferencias de cambio	71.245	15.693
85.70.190	Resultados por unidades de reajuste	262.829	84.767
85.70.200	Otros ingresos distintos de los de operación	487.596	2.610.292
85.70.210	Otros gastos distintos de los de operación	- 69.028	- 190.318
85.70.220	Ganancia (pérdida) antes del impuesto	93.976.642	71.344.058
85.70.230	Gasto (ingreso) por Impuesto a las ganancias	- 18.655.142	- 14.129.734
85.70.240	Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	75.321.500	57.214.324
85.70.250	Ganancia (pérdida) de operaciones descontinuadas, neta de impuestos	0	0
85.70.260	Ganancia (pérdida)	75.321.500	57.214.324

2.06 INDICE DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Nota 1 Aspectos legales de la Administradora.....	2
Nota 2 Bases de preparación.....	3
Nota 3 Políticas contables significativas.....	8
Nota 4 Clases de efectivo y equivalentes al efectivo.....	22
Nota 5 Encaje.....	23
Nota 6 Ingresos ordinarios.....	25
Nota 7 Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones.....	28
Nota 8 Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones.....	29
Nota 9 Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	29
Nota 10 Impuestos.....	33
Nota 11 Seguro para pensiones de Invalidez y Sobrevivencia causadas durante la vida activa de los afiliados.....	38
Nota 12 Inversiones en coligadas.....	77
Nota 13 Instrumentos financieros.....	81
Nota 14 Arrendamientos.....	93
Nota 15 Propiedades Planta y Equipo.....	97
Nota 16 Pérdidas por deterioro del valor de los activos.....	99
Nota 17 Activos intangibles neto.....	99
Nota 18 Activos no corrientes y grupos de desapropiación mantenidos para la venta.....	103
Nota 19 Cuentas por pagar a otras AFP.....	103
Nota 20 Retenciones a pensionados.....	103
Nota 21 Cotizaciones de salud de afiliados independientes y pensionados.....	104
Nota 22 Pensiones por pagar.....	104
Nota 23 Obligaciones por beneficios post-empleo.....	105
Nota 24 Propiedad y capital de la Administradora.....	107
Nota 25 Efecto de las variaciones en tipos de cambio de la moneda extranjera.....	113
Nota 26 Contratos de prestación de servicios.....	113
Nota 27 Remuneraciones del Directorio.....	115
Nota 28 Políticas de desagregación de los ingresos y gastos según el tipo de Fondo donde tuvieron su origen.....	115
Nota 29 Contingencias y restricciones.....	116
Nota 30 Información a revelar sobre segmentos de operación.....	119
Nota 31 Sanciones.....	120
Nota 32 Provisiones.....	123
Nota 33 Deudores comerciales neto.....	124
Nota 34 Otras cuentas por pagar.....	124
Nota 35 Pasivos acumulados.....	126
Nota 36 Pagos anticipados.....	126
Nota 37 Otros activos corrientes.....	126
Nota 38 Otros gastos distintos de la operación.....	127
Nota 39 Otros ingresos distintos de los de operación.....	127
Nota 40 Conciliación Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	128
Nota 41 Conciliación Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.....	128
Nota 42 Hechos posteriores.....	129
3.00 Hechos relevantes.....	130
4.00 Análisis razonado de los estados financieros consolidados.....	137

AFP HABITAT S.A. Y FILIAL

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013

NOTA 1 ASPECTOS LEGALES DE LA ADMINISTRADORA

➤ **Razón social de la Administradora**

Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A.

➤ **Domicilio legal de la Administradora**

Avenida Providencia 1909, Santiago, Chile.

➤ **Singularización de la escritura pública de constitución de la sociedad**

AFP Habitat S.A. fue constituida por escritura pública, otorgada ante el Notario de Santiago señor José Valdivieso Muñoz con fecha 26 de enero de 1981.

➤ **Resolución, fecha de publicación e inscripción del certificado otorgado por la Superintendencia que autorizó el inicio de actividades de la Administradora**

Se autorizó su existencia y sus estatutos fueron aprobados por Resolución de la Superintendencia de Pensiones y Seguros N° E-002-1981 de fecha 27 de enero de 1981.

El extracto de la Resolución mencionada se inscribió a fojas 2.435 N° 1.300 del Registro de Comercio del año 1981 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial del 30 de enero del mismo año.

➤ **Objetivo de la Administradora de Fondos de Pensiones en conformidad al D.L. N° 3.500**

El objeto exclusivo de la Sociedad es administrar los Fondos de Pensiones que se denominarán "Habitat Tipo A, B, C, D y E", otorgar y administrar las prestaciones y beneficios que establece el Decreto Ley N° 3.500 y sus modificaciones posteriores, y realizar las demás actividades que las leyes expresamente le autoricen, en especial, constituir como complementación de su giro, sociedades anónimas filiales en los términos del artículo N°23 del D.L. N° 3.500 e invertir en sociedades anónimas constituidas como empresas de depósitos de valores a que se refiere la Ley N° 18.876.

➤ **Inscripción en el Registro de Valores**

La Administradora tiene el carácter de Sociedad Anónima Abierta y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el N° 51.

➤ **Fecha de iniciación de actividades**

La Sociedad inició sus operaciones con fecha 27 de enero de 1981.

➤ **Nombre de la institución que tiene bajo su responsabilidad la fiscalización de sus actividades**

Superintendencia de Pensiones.

➤ **Información Adicional**

Con fecha 27 de noviembre de 2012, se constituye Habitat Andina S.A., cuyos socios son AFP Habitat S.A. con 99,90% de participación e Inversiones La Construcción Limitada con una participación del 0,10%. Según lo anterior Habitat Andina S.A. es filial de AFP Habitat S.A. por lo tanto, los estados financieros al 30 de septiembre de 2014, y al 31 de diciembre 2013, corresponden a la consolidación de la situación financiera de AFP Habitat S.A. y su filial.

El objeto exclusivo de Habitat Andina S.A. es la prestación de servicios a personas naturales o jurídicas que operen en el extranjero y la inversión en Administradoras de Fondos de Pensiones o en sociedades cuyo giro esté relacionado con materias previsionales, constituidas en otros países, de conformidad con la Ley y a sus normas complementarias.

La Superintendencia de Pensiones por resolución N° E-215-2012 de fecha 30 de noviembre de 2012, autorizó la existencia y aprobó los estatutos de Habitat Andina S.A.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN

a) Declaración de cumplimiento con normas NIIF (IFRS)

Los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones y en lo no regulado por ésta, de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros respecto de los principios y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De acuerdo a lo establecido en el Capítulo II, Letra D, Título VII del libro IV del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones (el "Compendio"), la Administradora debe informar aquellos tratamientos contables, presentaciones y/o revelaciones de información financiera que no cumplan íntegramente con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Al respecto esta Administradora, considera que no existen diferencias respecto de los tratamientos contables, presentaciones y/o revelaciones de información financiera, excepto por la aplicación en 2014 del Oficio Circular N° 44673 de fecha 2 de marzo de 2015 emitido por la Superintendencia de Pensiones, el cual instruye que las Administradoras deben aplicar el Oficio Circular N° 856 de fecha 17 de octubre de 2014 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el cual se establece registrar contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, que de acuerdo a NIIF debería ser presentado con cargo (Abono) a resultados (ver Nota 2n).

Adicionalmente a lo exigido por las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", en forma complementaria se informa:

- Presentación de resultados trimestrales en estados financieros anuales.
- Presentación de estados complementarios.
- Revelación de hechos relevantes y análisis razonado.

Los presentes estados financieros fueron aprobados en sesión de Directorio, realizada el día 23 de octubre de 2014.

b) Bases de medición

Los estados financieros consolidados de la Administradora han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

- Los instrumentos financieros clasificados a valor razonable con cambio en resultados, son valorizados al valor razonable, y los efectos se reconocen en resultados.
- Los instrumentos financieros disponibles para la venta, son valorizados al valor razonable y los cambios, que no sean pérdidas por deterioro, ni ganancias ni pérdidas por conversión de partidas monetarias disponibles para la venta, son reconocidas directamente en el patrimonio. Cuando una inversión es dada de baja de los registros contables, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio es transferida a resultados.
- Los instrumentos financieros hasta el vencimiento, son valorizados a costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.
- La inversión que la Administradora posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.
- La inversión que la Administradora posee en la Sociedad sobre la que ejerce control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la filial al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.
- Indemnizaciones beneficio post-empleos, son valorizadas al valor razonable en base a métodos actuariales.
- Los pasivos financieros son valorizados al costo amortizado, aplicando el método de interés efectivo.
- Préstamos que devengan intereses (arrendamientos financieros), son valorizados en base al tipo de cambio en el que está expresada la obligación.
- Encaje, se valoriza al valor razonable multiplicando el número de cuotas equivalentes por cada fondo y al valor del cierre que éstas tengan el día en que corresponda entregar la información.
- Provisión del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, básicamente considera la diferencia entre el monto de las pensiones transitorias a pagar en el período que resta desde la fecha de los estados financieros consolidados hasta el término de la transitoriedad y el monto de las reservas temporales constituidas mediante cálculos actuariales por las compañías de seguros, como las diferencias de costos individuales y costos promedios en el caso de los siniestros en proceso según queda establecido en cada uno de los respectivos contratos.

c) Bases de confección

Los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones y en lo no regulado por ésta, de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros respecto de los Principios y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de AFP Habitat S.A. y de su filial Habitat Andina S.A., la participación en esta sociedad es de 99,90% y es aquella entidad sobre la cual la Sociedad Matriz tiene el control para dirigir sus políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos a voto. En el proceso de consolidación se eliminan todos los saldos y transacciones intercompañía y se reconoce la participación minoritaria, la cual es presentada en la línea “Participación Minoritaria” del total del Patrimonio neto en el estado de situación financiera y en la línea “Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias” del estado de resultados integrales.

Filiales son todas las entidades sobre las cuales la Administradora tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Los estados financieros al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013, corresponden a la consolidación de la situación financiera de AFP Habitat S.A. y su filial Habitat Andina S.A.

e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Administradora.

f) Información a revelar sobre supuestos y juicios claves para la estimación de la incertidumbre

Al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013, la Administradora no tiene información a revelar sobre supuestos y juicios claves para la estimación de la incertidumbre.

g) Fecha del estado de situación financiera

La fecha del estado de situación financiera corresponde al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013.

h) Período cubierto por los estados financieros consolidados

Los estados financieros cubren un periodo de nueve meses, terminados al 30 de septiembre de 2014, de doce meses terminados al 31 de diciembre del 2013 y de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2013.

Además, el estado de resultados integrales y las clases del estado de resultados, incluyen el período trimestral comprendido entre el 1 de julio y el 30 de septiembre de 2014, y el 1 de julio y el 30 de septiembre de 2013.

i) Bases de conversión

Los tipos de cambio utilizados, en la conversión de saldos en moneda extranjera, son los que publica el Banco Central, calculados al cierre del último día hábil del mes de septiembre de 2014 y de diciembre de 2013, y publicados con fecha del primer día hábil del mes siguiente, respectivamente. El valor de la Unidad de Fomento, corresponde al determinado para el día 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, respectivamente. Dichos valores se detallan a continuación:

MONEDA	Tipo de cambio utilizado		Variación Porcentual
	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 \$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 \$	
Dólar Estadounidense US\$	599,22	524,61	14,2%
Nuevo Sol Peruano	207,20	187,49	10,5%
Unidad de Fomento UF	24.168,02	23.309,56	3,7%

Al 30 de septiembre de 2014, solo se mantienen saldos en cuentas corrientes en Dólares Estadounidenses y Nuevo Sol peruano.

El activo denominado Encaje, equivalente al uno por ciento (1%) de cada tipo de Fondo de Pensiones, se invierte en cuotas del respectivo Fondo. Dicho Encaje se valoriza según el valor de la cuota de cada fondo el último día del mes.

Las inversiones de los fondos de pensiones mantenidas en el extranjero, se valorizan según el tipo de cambio de cierre que publica el Banco Central de Chile con fecha de 30 de septiembre de 2014 (\$601,66) y 31 de diciembre de 2013 (523,76). La valorización comentada es parte de la valorización total que permite determinar el valor cuota de cada fondo de pensiones en las mismas fechas.

j) Nivel de redondeo utilizado al presentar los montos en los estados financieros consolidados

Toda la información es presentada en pesos chilenos y ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

k) Cambios en estimaciones contables

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no tiene cambios en estimaciones.

l) Información a revelar sobre el capital

El objetivo de la Administradora es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar y cubrir en todo momento el capital mínimo requerido legalmente, así como el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Al 30 de septiembre de 2014 las acciones emitidas de la Administradora ascienden a 1.000.000.000 de acciones y corresponden a una misma serie, encontrándose totalmente suscritas y pagadas.

m) Reclasificación de partidas en los estados financieros consolidados

Para efectos de realizar una adecuada comparación y en consistencia con las reclasificaciones efectuadas al 31 de diciembre 2013, al 30 de septiembre de 2014 la Administradora ha efectuado las siguientes reclasificaciones de partidas en los estados financieros presentados al 31 de diciembre 2013, según se indica:

1. Obligaciones por Beneficios Post - Empleo (código 22.11.100)

- Descripción, Naturaleza, Motivo y Monto:

En la clase de Pasivos efectuó la siguiente reclasificación:

En el código 21.11.040 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, se presentan saldos que al 31 de diciembre de 2013 se presentaron en los códigos 22.11.100 Obligaciones por beneficios post empleo. Toda vez que la cifra de M\$21.098 correspondía a una deuda de corto plazo por concepto de beneficio por años de servicios contemplado en legislación laboral peruana y no a una obligación por beneficio post empleo asociada a algún calculo actuarial, dicho fondos se traspasaron a una entidad que los administra.

Código	Rubro	Al 31/12/2013 Saldos reclasificados M\$	Reclasificación	Al 31/12/2013 Saldos previos M\$
21.11.040	Acreedores comerciales y Otras cuentas por pagar	21.429.034	21.098	21.407.936
22.11.100	Obligaciones por Beneficios Post Empleo	422.565	-21.098	443.663
	Totales reclasificados	21.851.599	0	21.851.599

- Efecto Financiero:

En los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2014, no hubo efecto financiero, sólo cambios en la presentación.

2. Acreedores Comerciales (código 22.11.040.010)

- Descripción, Naturaleza, Motivo y Monto:

En la clase de Pasivos efectuó la siguiente reclasificación:

En el código 21.11.040.110 Otras cuentas por pagar, se presentan saldos que al 31 de diciembre de 2013 se presentaron en los códigos 21.11.040.010 Acreedores comerciales. Toda vez que la cifra de M\$170.438 reclasificada, se desglosa en M\$163.893 correspondiente a Cuentas por Pagar a las Compañías de Seguros y M\$6.545 de Recaudación por aclarar. Ambos montos provienen de la filial Habitat Andina S.A.

Código	Rubro	Al 31/12/2013 Saldos reclasificados	Reclasificación	Al 31/12/2013 Saldos previos
21.11.040.010	Acreedores comerciales	37.102	-170.438	207.540
21.11.040.110	Otras cuentas por pagar	18.056.446	170.438	17.886.008
	Totales reclasificados	18.093.548	0	18.093.548

- Efecto Financiero:

En los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2014, no hubo efecto financiero, sólo cambios en la presentación.

n) Cambios contables.

La Superintendencia en virtud de sus atribuciones, con fecha 2 de marzo de 2015 emitió Oficio Circular N°4673 instruyendo a las Administradoras de Fondos de Pensiones, aplicar el Oficio Circular N° 856 de fecha 17 de octubre de 2014 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros en el cual se establece registrar contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780. Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requiere que dicho efecto sea registrado contra el resultado del ejercicio.

El efecto de este cambio contable significó un cargo a los resultados acumulados por un importe de M\$10.566.633.

NOTA 3 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Políticas contables significativas

➤ Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de AFP Habitat S.A. y de su filial Habitat Andina S.A., la participación en esta sociedad es de 99,90% y es aquella entidad sobre la cual la Sociedad Matriz tiene el control para dirigir sus políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos a voto. En el proceso de consolidación se eliminan todos los saldos y transacciones intercompañía y se reconoce la participación minoritaria, la cual es presentada en la línea "Participación Minoritaria" del total del Patrimonio neto en el estado de situación financiera y en la línea "Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias" del estado de resultados integrales.

➤ Moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado de Situación Financiera. Todas las diferencias son registradas en el rubro diferencias de cambios en el Estado de Resultado Integral (código 31.11.180).

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en pesos, calculados a los tipos de cambio existentes al 30 de septiembre de 2014 y al 31 diciembre de 2013, presentados en Nota 2 letra i.

➤ Instrumentos financieros

Inversiones financieras

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son las inversiones realizadas con el fin de obtener rendimientos a corto plazo por variaciones en los precios, se clasifican dentro de la categoría de "a valor razonable con cambios en resultados" y se presentan como activos corrientes. Todos los activos financieros incluidos en esta categoría se registran a valor razonable (Nivel 1), el cual es obtenido a partir de datos observables en el mercado, imputándose a la cuenta de resultados las utilidades o pérdidas, realizadas o no, resultantes de variaciones en su valor razonable en cada cierre.

Los datos observables se obtienen a través de la cinta de precios, que es diariamente generada por la Superintendencia de Pensiones y/o los valores cuota informados diariamente por los fondos mutuos y las tasas de interés implícitas en los depósitos a plazo, según corresponda.

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento, corresponderán a los instrumentos que la Administradora ha adquirido con el propósito de liquidarlos en sus fechas de vencimiento, los que se valorizarán a costo amortizado, utilizando el método de tasa efectiva.

En cuanto a las inversiones disponibles para la venta (Nivel 3), la Administradora incluirá en este ítem aquellos instrumentos que no se clasifican en las anteriores categorías y se valorizarán a valor razonable con cambios en patrimonio.

Otros instrumentos financieros (deudores comerciales y cuentas por cobrar) son valorizados al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

La Administradora no realizará inversiones de sus excedentes de caja en instrumentos financieros que le estén prohibidos de acuerdo al D.L. N° 3500.

Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprende el efectivo en caja, los saldos de las cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de tres meses o menos e inversiones que han sido adquiridas para ser liquidadas en el corto plazo para el cumplimiento de compromisos de caja. Estas partidas se registran al:

- Costo amortizado.
- Valor razonable, con efecto en resultados.

➤ Propiedad, planta y equipo

Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de la propiedad, planta y equipo y son reconocidas netas dentro de "otros ingresos o gastos distintos de los de la operación" en el resultado.

Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, en caso de que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a

la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

Depreciación y vidas útiles

La depreciación será reconocida en resultados bajo el método lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación y vidas útiles, se revisan anualmente. No existen cambios en ambos conceptos al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013.

➤ Activos intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales y corresponden principalmente a software.

Sólo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles, cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro.

Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorizarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que experimenten.

Para estos activos, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Para aquellos intangibles que tengan vida útil indefinida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorizarán a su costo menos pérdidas por deterioro que experimenten, lo cual será evaluado al cierre anual de cada ejercicio.

➤ Activos arrendados

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Administradora sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el menor del valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento. El pasivo se reconocerá dentro del rubro préstamos que devengan intereses.

➤ Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es evaluado trimestralmente, o cuando se considere necesario, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Todos los activos financieros son examinados individualmente para determinar su deterioro.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe en libro se reducirá directamente o se utilizará una cuenta correctora de valor, y el importe de la pérdida se reconocerá en resultados.

En el caso de un activo financiero contabilizado al costo (instrumento de patrimonio no cotizado, que no se puede obtener valor razonable) se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontados de la tasa actual de rentabilidad del mercado para activos similares. Dichas pérdidas no se revertirán.

Cuando una baja en el valor razonable de un activo financiero disponible para la venta, haya sido reconocido directamente en patrimonio neto, y éste ha sufrido deterioro, la pérdida reconocida en el patrimonio se eliminará y se reconocerá directamente en el resultado del ejercicio, aunque el activo financiero no haya sido dado de baja. La pérdida reconocida en resultados, será la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable menos la pérdida por deterioro reconocida anteriormente.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado y para los activos financieros disponibles para la venta, no se revertirán a través del resultado del ejercicio.

Activos no financieros

Trimestralmente, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de deterioro, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

Las propiedades, plantas y equipos serán evaluadas anualmente.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del cargo por deterioro necesario.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivos futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro que hubieren sido reconocidas en períodos anteriores serán evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

➤ Beneficios de empleados

Los beneficios otorgados por la Administradora al personal con contrato indefinido, se encuentran pactados en los instrumentos colectivos y/o contratos individuales vigentes.

Beneficios a corto plazo

Dentro de éstos, es posible señalar: bono de evaluación de desempeño, bono de vacaciones, bono de fiestas patrias, bono de navidad, asignaciones por escolaridad, becas de estudio, gratificación del personal, asignación complementaria en caso de licencia médica y asignaciones tendientes a financiar prestaciones de salud. Estos beneficios se contabilizan como gasto al momento en que se genera la obligación en que se recibe el servicio.

La Administradora realiza mensualmente aportes a la Corporación de Bienestar del Personal de AFP Habitat, la que a su vez otorga, entre otros, los siguientes beneficios: reembolsos gastos médicos, aportes en gastos operacionales en adquisición de vivienda, cuota mortuoria y préstamos. El aporte que realiza la Administradora se registra en la cuenta gastos “Aportes Patronales” (código 31.11.040).

Las provisiones por vacaciones legales surgen a medida que los empleados presten servicios que les den derecho a disfrutar de futuras ausencias remuneradas.

Los beneficios a corto plazo se reconocen en el rubro “Pasivos acumulados” (código 21.11.120).

Beneficios a largo plazo

Respecto a los beneficios post empleo por concepto de indemnizaciones por fallecimiento y retiro voluntario, la Administradora reconoce el costo de beneficios del personal de acuerdo a cálculos actuariales, según lo requiera la NIC 19 “Beneficios a los empleados” el que incluye variables como la expectativa de vida, tasa de rotación, tasa de mortalidad y tasa de crecimiento salarial. Para determinar dicho cálculo se ha utilizado una tasa de descuento del 5% anual.

Los beneficios a largo plazo se reconocen en el rubro “Obligación por beneficios post-empleo” (código 22.11.100).

Las pérdidas y ganancias originadas por los cambios de las variables actuariales son reconocidas en Otros Resultados Integrales (código 33.20.070). Los costos por servicios corrientes e intereses que surjan de los planes de beneficios definidos se reconocen directamente en el resultado del ejercicio en el rubro “Gastos del personal” (código 31.11.040).

A partir del ejercicio 2013, la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, modificó el tratamiento contable de las mediciones del pasivo por planes de beneficios definidos y beneficios por terminación. El principal efecto sobre los presentes estados financieros dice relación con el registro contable de las ganancias o pérdidas originadas por los cambios de las variables actuariales, las que a contar del presente ejercicio deben ser registradas con cargo o abono en los “Otros Resultados Integrales” (código 33.20.070).

Código	Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
31.11.040	Gastos de personal (menos)	-21.416.951	-19.172.190	-7.738.846	-6.870.897
31.11.230	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	-17.610.505	-13.413.014	-6.212.273	-4.347.866
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	-30.945	0	-16.997	0
33.20.090	Impuesto a la Renta relacionado a componentes de otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto	8.355	0	5.566	0

➤ **Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

➤ **Contratos de carácter onerosos**

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que la Administradora espera de éste son menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es reconocida al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión la Administradora reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, no existen contratos de carácter onerosos.

➤ **Procedimiento conformación estimación legal**

La Administradora evalúa periódicamente la provisión por la estimación legal establecida en los estados financieros consolidados, considerando los juicios y litigios vigentes a la fecha de emisión de los mismos.

Esta evaluación se encuentra basada en los requerimientos de la NIC 37. La provisión se calcula basándose en las causas vigentes, la cual considera la información y opinión interna y la proporcionada por asesores externos sobre las mismas, y la aprobación del Fiscal respecto a dichos casos.

La estimación legal y reconocimiento de posibles pérdidas, se calcula considerando la evolución y estado de los juicios, la jurisprudencia que ilustra acerca del comportamiento de fallos y conocimiento de causas similares, y la información proporcionada por los asesores externos e internos, según corresponda, quienes informan periódicamente las cuantías, estado procesal, y su apreciación acerca del resultado de los juicios a su cargo.

➤ **Impuestos a la renta e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en otros resultados integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a un punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Tal como se señala en la Nota 10 referida a impuestos, con fecha 26 de Septiembre de 2014 se promulgo la ley N° 20.780 de Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario. En lo particular la tasa de impuesto de primera categoría se eleva al 21% para el año comercial 2014 y la tasa de impuestos para calcular impuestos diferidos asociados al Encaje es 27%.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias", excepto por la aplicación en 2014 del Oficio Circular N°4673 de la Superintendencia de Pensiones, que instruye a las Administradoras de Fondos de Pensiones, aplicar el Oficio Circular N° 856 de fecha 17 de octubre de 2014 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, en el cual se establece registrar contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, que de acuerdo a NIIF debería ser presentado con cargo (Abono) a resultados (ver Nota 2n).

➤ **Reconocimiento de ingresos y gastos**

Para su principal ingreso ordinario las comisiones se devengan y reconocen en resultado en función del abono de las cotizaciones en las cuentas individuales de los afiliados, de acuerdo a las disposiciones que establece la Superintendencia de Pensiones en su Compendio, Libro I, Título III, Letra A, Capítulo VII.

Los ingresos relacionados con la prestación de otros servicios se imputan a la cuenta de resultados cuando los servicios son prestados por la Administradora.

Los ingresos relacionados con la rentabilidad del encaje se imputan a la cuenta de resultados de acuerdo con las variaciones en los valores cuotas de los Fondos de Pensiones administrados.

Los gastos por prima de invalidez y sobrevivencia pagados a las compañías de seguros se reconocen en el período en que las comisiones cobradas a los afiliados se hacen efectivas en las cuentas de estos afiliados.

La reliquidación positiva del seguro y el ingreso financiero del seguro están establecidos contractualmente con las compañías aseguradoras en los contratos vigentes al 30 de junio de 2009, por la cobertura de invalidez y sobrevivencia que cubría a los afiliados de la Administradora.

Contractualmente corresponde determinar una reliquidación positiva del seguro cuando los pagos realizados por la Administradora, que incluyen las primas provisionales pagadas, las sobreprimas provisionales pagadas y los premios por menor siniestralidad, son superiores al costo de los siniestros, incluidas las reservas técnicas determinadas por las aseguradoras, considerando la información acumulada de cada contrato a la fecha del respectivo cálculo.

Debido al cierre de los contratos del seguro contratados con la compañía de Bice Vida Compañía de Seguros de Vida S.A. al 31 de diciembre de 2014, las preliquidaciones cuatrimestrales de los contratos, la individualización de los casos vigentes, el balance mensual que emiten las compañías de seguros, el resultado que la sociedad administradora reconoce de manera periódica en sus estados financieros se encuentra ajustado a un valor razonable.

A su vez, las compañías de seguros pagan a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", que es equivalente a un porcentaje según contrato, del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto del flujo acumulado al cierre del mes anterior, que resulta luego de restar a las primas provisionales pagadas más la sobreprima provisional pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Los otros gastos varios de operación y no operacionales se imputan a las cuentas de resultados cuando se incurren.

Respecto de los costos de adquisición de los productos obligatorios y voluntarios (comisiones de venta), estos se reconocen en forma inmediata, toda vez que de acuerdo con la ley, el afiliado puede cambiarse de afp desde el mes subsiguiente a la suscripción de la última Orden de Traspaso.

➤ Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros correspondientes a las inversiones en depósitos a plazo se reconocen a costo amortizado en el resultado del ejercicio, utilizando el método de tasa efectiva.

Los ingresos y gastos financieros provenientes de inversiones en cuotas de fondos mutuos, letras de crédito hipotecarias emitidas por instituciones financieras y bonos del Banco Central se reconocen por la variación del valor razonable en el resultado del ejercicio.

➤ Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a los accionistas ordinarios de la Administradora y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

- Nuevas Normas Internacionales de Información financiera y Normas Internacionales de Contabilidad y sus interpretaciones

Nuevas normas

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

NIIF 9, Instrumentos Financieros

El 12 de noviembre de 2009, el International Accounting Standard Board (IASB) emitió NIIF 9, Instrumentos Financieros. Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro. El 28 de Octubre de 2010, el IASB publicó una versión revisada de NIIF 9, Instrumentos Financieros. La Norma revisada retiene los requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros que fue publicada en Noviembre de 2009, pero agrega guías sobre la clasificación y medición de pasivos financieros. Como parte de la reestructuración de NIIF 9, el IASB también ha replicado las guías sobre el reconocimiento de instrumentos financieros y las guías de implementación relacionadas desde IAS 39 a NIIF 9. Estas nuevas guías concluyen la primera fase del proyecto del IASB para reemplazar la NIC 39. Las otras fases, deterioro y contabilidad de cobertura, aún no han sido finalizadas.

Las guías incluidas en NIIF 9 sobre la clasificación y medición de activos financieros no han cambiado de aquellas establecidas en NIC 39. En otras palabras, los pasivos financieros continuarán siendo medidos ya sea, a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados. El concepto de bifurcación de derivados incorporados en un contrato por un activo financiero tampoco ha cambiado. Los pasivos financieros mantenidos para negociar continuarán siendo medidos a valor razonable con cambios en resultados, y todos los otros activos financieros serán medidos a costo amortizado a menos que se aplique la opción del valor razonable utilizando los criterios actualmente existentes en NIC 39.

No obstante lo anterior, existen dos diferencias con respecto a NIC 39:

- La presentación de los efectos de los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito de un pasivo; y
- La eliminación de la exención del costo para derivados de pasivo a ser liquidados mediante la entrega de instrumentos de patrimonio no transados.

El 16 de Diciembre de 2011, el IASB emitió Fecha de Aplicación Obligatoria de NIIF 9 y Revelaciones de la Transición, difiriendo la fecha efectiva tanto de las versiones de 2009 y de 2010 a períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2015. Anterior a las modificaciones, la aplicación de NIIF 9 era obligatoria para períodos anuales que comenzaban en o después de 2013. Las modificaciones cambian los requerimientos para la transición desde NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición a NIIF 9. Adicionalmente, las modificaciones también modifican NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones para agregar ciertos requerimientos en el período de reporte en el que se incluya la fecha de aplicación de NIIF 9.

El 19 de Noviembre de 2013, el IASB emitió una versión revisada de NIIF 9, la cual introduce un nuevo capítulo a NIIF 9 sobre contabilidad de cobertura, implementando un nuevo modelo de contabilidad de cobertura que está diseñado para estar estrechamente alineado con como las entidades llevan a cabo actividades de administración de riesgo cuando cubre la exposición de riesgos financieros y no financieros. La versión revisada de NIIF 9 permite a una entidad aplicar solamente los requerimientos introducidos en NIIF 9 (2010) para la presentación de las ganancias y pérdidas sobre pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9, lo que significa que la porción del cambio en el valor razonable relacionado con cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad puede ser presentado en otro resultado integral en lugar de resultados. La fecha de aplicación obligatoria de NIIF 9(2013), NIIF 9 (2010) y NIIF 9 (2009) es para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.

La administración anticipa que la aplicación de NIIF 9 no tendría un impacto significativo en los importes informados con respecto a los activos financieros y pasivos financieros de la compañía. Sin embargo, no es practicable proporcionar una estimación razonable de los efectos de la NIIF 9 hasta que se haya realizado una revisión detallada.

NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias

El 30 de enero de 2014, el IASB emitió NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias. Esta norma es aplicable a entidades que adoptan por primera vez las NIIF, están involucradas en actividades con tarifas reguladas, y reconocieron importes por diferimiento de saldos de cuentas regulatorias en sus anteriores principios contables generalmente aceptados. Esta norma requiere la presentación por separado de los saldos diferidos de cuentas regulatorias en el estado de situación financiera y los movimientos de los saldos en el estado de resultados integrales. La fecha efectiva de aplicación de NIIF 14 es el 1 de enero de 2016.

La administración estima que la aplicación de este nuevo pronunciamiento no tiene ningún efecto en los estados financieros consolidados de la Compañía.

NIIF 15, Ingresos procedentes de Contratos con Clientes

El 28 de mayo de 2014, el IABS ha publicado una nueva norma NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes. Al mismo tiempo el Financial Accounting Standards Board (FASB) ha publicado su norma equivalente sobre ingresos, ASU 2014-09.

Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de

desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño.

NIIF 15 debe ser aplicada en los primeros estados financieros anuales bajo NIIF, para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2017. La aplicación de la norma es obligatoria y se permite su aplicación anticipada. Una entidad que opta por aplicar la NIIF 15 antes de su fecha de vigencia, debe revelar este hecho.

La administración estima que la aplicación de este nuevo pronunciamiento no tiene ningún efecto en los estados financieros consolidados de la Compañía.

Enmienda a NIC 19, Beneficios a Empleados

El 21 de noviembre de 2013, el IASB modificó NIC 19 (2011) Beneficios a Empleados para aclarar los requerimientos relacionados con como las contribuciones de los empleados o terceros que están vinculadas a servicios deberían ser asignadas a los períodos de servicio. Las modificaciones permiten que las contribuciones que son independientes del número de años de servicio para ser reconocidos como una reducción en el costo por servicio en el período en el cual el servicio es prestado, en lugar de asignar las contribuciones a los períodos de servicio. Otras contribuciones de empleados o terceros se requiere que sean atribuidas a los períodos de servicio ya sea usando la fórmula de contribución del plan o sobre una base lineal. Las modificaciones son efectivas para períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.

Mejoras anuales Ciclo 2010 – 2012

Norma	Tópico	Detalles
NIIF 2 Pagos basados en acciones	Definición de condición de consolidación (irrevocabilidad)	<p>El Apéndice A “Definiciones de términos” fue modificado para (i) cambiar las definiciones de ‘condición de consolidación (irrevocabilidad)’ y ‘condición de mercado’, y (ii) agregar definiciones para ‘condición de desempeño’ y ‘condición de servicio’ las cuales fueron previamente incluidas dentro de la definición de ‘condición de consolidación (irrevocabilidad)’.</p> <p>Las modificaciones aclaran que: (a) un objetivo de desempeño puede estar basado en las operaciones de la entidad u otra entidad en el mismo grupo (es decir, una condición no-mercado) o en el precio de mercado de los instrumentos de patrimonio de la entidad u otra entidad en el mismo grupo (es decir, una condición de mercado); (b) un objetivo de desempeño puede relacionarse tanto al desempeño de la entidad como un todo o como a una porción de ella (por ejemplo, una división o un solo empleado); (c) un objetivo de índice de participación de mercado no es una condición de consolidación (irrevocabilidad) dado que no solo refleja el desempeño de la entidad, sino que también de otras entidades fuera del grupo; (d) el período para lograr una condición de desempeño no debe extenderse más allá del término del período de servicio relacionado; (e) una condición necesita tener un requerimiento de servicio explícito o implícito para constituir una condición de desempeño; (f) una condición de mercado es un tipo de condición de desempeño, en lugar de una condición de no consolidación (irrevocabilidad); y (g) si la contraparte cesa de proporcionar servicios durante el período de consolidación, esto significa que ha fallado en satisfacer la condición de servicio, independientemente de la razón para el cese de la entrega de los servicios.</p> <p>Las modificaciones aplican prospectivamente para transacciones de pagos basados en acciones con una fecha de concesión en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.</p>
NIIF 3 Combinaciones de Negocios	Contabilización de consideraciones contingentes en una combinación de	Las modificaciones aclaran que una consideración contingente que está clasificada como un activo o un pasivo debería ser medida a valor

	negocios	razonable a cada fecha de reporte, independientemente de si la consideración contingente es un instrumento financiero dentro del alcance de NIIF 9 o NIC 39 o un activo o pasivo no financiero. Los cambios en el valor razonable (distintos de los ajustes dentro del período de medición) deberían ser reconocidos en resultados. Se realizaron consecuentes modificaciones a NIIF 9, NIC 39 y NIC 37. Las modificaciones aplican prospectivamente a combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.
NIIF 8 Segmentos de Operación	Agregación de Segmentos de Operación	Las modificaciones exigen a una entidad revelar los juicios realizados por la administración en la aplicación del criterio de agregación de segmentos de operación, incluyendo una descripción de los segmentos de operación agregados y los indicadores económicos evaluados al determinar si los segmentos de operación tienen ‘características económicas similares’. Las modificaciones aplican para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.
	Conciliación del total de los activos del segmento reportable a los activos de la entidad	La modificación aclara que una conciliación del total de los activos del segmento reportable a los activos de la entidad debería solamente ser proporcionada si los activos del segmento son regularmente proporcionados al encargado de la toma de decisiones operacionales. La modificación aplica para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.
NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable	Cuentas por cobrar y por pagar de corto plazo	La Base de las Conclusiones fue modificada para aclarar que la emisión de NIIF 13 y las consecuentes modificaciones a IAS 39 y NIIF 9 no elimina la capacidad para medir las cuentas por cobrar y por pagar que no devengan intereses al monto de las facturas sin descontar, si el efecto de no descontar es inmaterial.
NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo NIC 38 Activos Intangibles	Método de revaluación: re-expresión proporcional de la depreciación/amortización acumulada	Las modificaciones eliminan las inconsistencias percibidas en la contabilización de la depreciación/amortización cuando un ítem de propiedad planta y equipo o un activo intangible es revaluado. Los requerimientos modificados aclaran que el valor libros bruto es ajustado de una manera consistente con la revaluación del valor libros del activo y que la depreciación/amortización acumulada es la diferencia entre el valor libros bruto y el valor libros después de tener en consideración las pérdidas por deterioro acumuladas. Las modificaciones aplican para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada. Una entidad está exigida a aplicar las modificaciones a todas las revaluaciones reconocidas en el período anual en el cual las modificaciones son aplicadas por primera vez y en el período anual inmediatamente precedente. Una entidad está permitida, pero no obligada, a re-expresar cualquier período anterior presentado.
NIC 24 Revelaciones de Partes Relacionadas	Personal Clave de la Administración	Las modificaciones aclaran que una entidad administradora que proporciona servicios de personal clave de administración a una entidad que reporta es una parte relacionada de la entidad que reporta. Por consiguiente, la entidad que reporta debe revelar como transacciones entre partes relacionadas los importes incurridos por el servicio pagado o por pagar a la entidad administradora por la entrega de servicios de personal clave de administración. Sin embargo, la revelación de los componentes de tal compensación no es requerida. Las modificaciones aplican para períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

Mejoras anuales Ciclo 2011 – 2013

Norma	Tópico	Detalles
NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las NIIF	Significado de “IFRS vigente”	La Base de las Conclusiones fue modificada para aclarar que un adoptador por primera vez está permitido, pero no obligado, a aplicar una nueva NIIF que todavía no es obligatoria si esa NIIF permite aplicación anticipada. Si una entidad escoge adoptar anticipadamente una nueva NIIF, debe aplicar esa nueva NIIF retrospectivamente a todos los períodos presentados a menos que NIIF 1 entregue una excepción o exención que permita u obligue de otra manera. Por consiguiente, cualquier requerimiento transicional de esa nueva NIIF no aplica a un adoptador por primera vez que escoge aplicar esa nueva NIIF anticipadamente.
NIIF 3 Combinaciones de Negocios	Excepción al alcance para negocios conjuntos	La sección del alcance fue modificada para aclarar que NIIF 3 no aplica a la contabilización de la formación de todos los tipos de acuerdos conjuntos en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.
NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable	Alcance de la excepción de cartera (párrafo 52)	El alcance de la excepción de cartera para la medición del valor razonable de un grupo de activos financieros y pasivos financieros sobre una base neta fue modificada para aclarar que incluye todos los contratos que están dentro del alcance de y contabilizados de acuerdo con IAS 39 o NIIF 9, incluso si esos contratos no cumplen las definiciones de activos financieros o pasivos financieros de NIC 32. Consistente con la aplicación prospectiva de NIIF 13, la modificación debe ser aplicada prospectivamente desde comienzo del período anual en el cual NIIF 13 sea inicialmente aplicada.
NIC 40 Propiedad de Inversión	Interrelación entre NIIF 3 y NIC 40	NIC 40 fue modificada para aclarar que esta norma y NIIF 3 Combinaciones de Negocios no son mutuamente excluyentes y la aplicación de ambas normas podría ser requerida. Por consiguiente, una entidad que adquiere una propiedad de inversión debe determinar si (a) la propiedad cumple la definición de propiedad de inversión en NIC 40, y (b) la transacción cumple la definición de una combinación de negocios bajo NIIF 3. La modificación aplica prospectivamente para adquisiciones de propiedades de inversión en períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)

El 6 de mayo de 2014, el IASB ha emitido “Contabilidad de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)”, las enmiendas aclaran la contabilización de las adquisiciones de una participación en una operación conjunta cuando la operación constituye un negocio.

Modifica la NIIF 11 Acuerdos conjuntos para exigir a una entidad adquirente de una participación en una operación conjunta en la que la actividad constituye un negocio (tal como se define en la NIIF 3 “Combinaciones de negocios”) a:

- Aplicar todas las combinaciones de negocios que representan los principios de la NIIF 3 y otras normas, a excepción de aquellos principios que entran en conflicto con la orientación en la NIIF 11.
- Revelar la información requerida por la NIIF 3 y otras normas para las combinaciones de negocios.

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada pero se requieren revelaciones correspondientes. Las modificaciones se aplican de forma prospectiva.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)

El 12 de mayo de 2014, el IASB ha publicado “Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)”. Las enmiendas son una orientación adicional sobre cómo se debe calcular la depreciación y amortización de propiedad, planta y equipo y activos intangibles. Son efectivos para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2016, pero se permite su aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

➤ Otras informaciones a revelar sobre políticas contables

Inversión en empresas asociadas

La inversión que la Administradora posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas en la cuenta contable “Participación en ganancias (pérdidas) de coligadas contabilizadas por método de participación (código 31.11.160).

Inversión en empresas filiales

La inversión que la Administradora posee en la sociedad Habitat Andina S.A., sobre la que ejerce control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la filial al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Administradora también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

La Administradora incorpora a sus estados financieros la totalidad de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de la filial, previa eliminación de la inversión efectuada por ella en el patrimonio de la filial y también de las operaciones y saldos recíprocos existentes a la fecha de corte de los estados financieros consolidados.

b) Cambios en una política contable

A partir del ejercicio 2013, la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, modificó el tratamiento contable de las mediciones del pasivo por planes de beneficios definidos y beneficios por terminación. El principal efecto sobre los presentes estados financieros dice relación con el registro contable de las ganancias o pérdidas originadas por los cambios de las variables actuariales, las que a contar de ese ejercicio deben ser registradas como cargo o abono en las reservas del Patrimonio y, también, presentarse en el estado “Otros Resultados Integrales” (código 33.20.070).

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 diciembre de 2013, no existen otros cambios en las políticas contables.

c) Cambio voluntario en una política contable

Al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013, no existen cambios voluntarios de políticas contables.

d) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. En particular se revisa la información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables, que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, descritos en las políticas de los siguientes rubros:

- Obligaciones por beneficios post empleo.
- Provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de las Propiedades, plantas y equipos y de las Propiedades de inversión.
- Estimación de la vida útil de los activos intangibles.
- Estimación legal.
- Hipótesis empleada en cálculo de siniestralidad del SIS (Seguro de Invalidez y Supervivencia)
- Activos por impuestos diferidos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros consolidados del periodo en que se produzcan.

e) Cambios en estimaciones contables

A excepción de los individualizados en la letra b) de esta nota, al 30 de septiembre de 2014, al 31 de diciembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2013, no existen otros cambios en los criterios de cálculo y de presentación de las estimaciones contables.

NOTA 4 CLASES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO (Código 11.11.010) (NIC 7)

a) Clases de efectivo y equivalentes al efectivo

Efectivo y equivalente al efectivo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Efectivo en caja	4.846	4.060
Saldo en Bancos	1.331.748	3.122.059
Otros efectivos y equivalentes al efectivo	36.098.941	59.486.876
Efectivo y equivalente al efectivo usado en el estado de flujo de efectivo	37.435.535	62.612.995

Detalle Otros efectivos y equivalentes al efectivo

Detalle Otros Efectivo y equivalente al efectivo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Fondos Mutuos	34.695.325	56.260.145
Depósitos a Plazo	1.377.881	3.226.315
Valores por Depositar	25.735	416
Efectivo y equivalente al efectivo usado en el estado de flujo de efectivo	36.098.941	59.486.876

Conciliación de efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de situación financiera con el efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujo de efectivo

Efectivo y equivalente al efectivo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Descubierto (o sobregiro) bancario utilizado para la gestión del efectivo	0	0
Otras partidas de conciliación, efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Total partidas de conciliación del efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Efectivo y equivalente al efectivo	37.435.535	62.612.995
Efectivo y equivalente al efectivo, estado de flujo de efectivo	37.435.535	62.612.995

b) Saldos de efectivo significativos no disponibles

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, no existen saldos de efectivos significativos que no estén disponibles para ser utilizados por la Administración, salvo en lo concerniente a los compromisos relacionados con pago de dividendos e incrementos por necesidades de encaje.

NOTA 5 ENCAJE (Código 12.11.010)

a) Encaje

Con el objeto de garantizar la rentabilidad mínima de los Fondos de Pensiones, a que se refiere el artículo 37 del D.L. 3.500 de 1980, en conformidad con el artículo 40 del mismo cuerpo legal, la Administradora debe mantener un activo denominado Encaje en cada Tipo de Fondo que administre, equivalente al uno por ciento (1%) del Fondo de Pensiones, el cual deberá mantenerse invertido en cuotas de éste.

Al respecto, de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 45 del D.L. 3.500 de 1980, los instrumentos en los cuales pueden ser invertidos los Fondos de Pensiones y su valorización.

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 45 del D.L. 3.500 de 1980, los recursos de los Fondos de Pensiones deberán ser invertidos en los siguientes instrumentos financieros:

- a. Títulos emitidos por la Tesorería General de la República o por el Banco Central de Chile; letras de crédito emitidas por los Servicios Regionales y Metropolitano de Vivienda y Urbanización; Bonos de Reconocimiento emitidos por el Instituto de Previsión Social u otras Instituciones de Previsión y otros títulos emitidos o garantizados por el Estado de Chile.
- b. Depósitos a plazo, bonos y otros títulos representativos de captaciones, emitidos por Instituciones financieras.
- c. Títulos garantizados por instituciones financieras.
- d. Letras de crédito emitidas por instituciones financieras.
- e. Bonos de empresas públicas y privadas.
- f. Bonos de empresas públicas y privadas canjeables por acciones, a que se refiere el artículo 121 de la Ley N° 18.045.
- g. Acciones de sociedades anónimas abiertas.
- h. Cuotas de Fondos de Inversión a que se refiere la Ley N° 18.815 y cuotas de fondos mutuos regidos por el Decreto Ley N° 1.328, de 1976.
- i. Efectos de Comercio emitidos por empresas públicas y privadas.
- j. Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos y garantizados por Estados extranjeros, Bancos centrales o entidades bancarias extranjeras o internacionales; acciones y bonos emitidos por empresas extranjeras, y cuotas de participación emitidas por Fondos Mutuos y Fondos de Inversión extranjeros, que se transen habitualmente en los mercados internacionales y que cumplan a lo menos con las características que señale el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones a que se refiere el inciso vigésimo cuarto del artículo 45 del D.L. N° 3.500. A su vez, para efectos de la inversión extranjera, las Administradoras, con los recursos de los Fondos de Pensiones podrán invertir en títulos representativos de índices de instrumentos financieros, depósitos de corto plazo y en valores extranjeros del título XXIV de la Ley N° 18.045 que se transen en un mercado secundario formal nacional; y celebrar contratos de préstamos de activos; todo lo cual se efectuará en conformidad a las condiciones que señale el citado Régimen. Asimismo, para los efectos antes señalados, podrán invertir en otros valores e instrumentos financieros, realizar operaciones y

celebrar contratos de carácter financiero, que autorice la Superintendencia, previo informe del Banco Central de Chile, y bajo las condiciones que establezca el Régimen de Inversión.

- k. Otros instrumentos de oferta pública, cuyos emisores sean fiscalizados por la Superintendencia de Valores y Seguros o la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, según corresponda, que autorice la Superintendencia de Pensiones, previo informe del Banco Central de Chile.
- l. Operaciones con instrumentos derivados que cumplan con las características señaladas en el inciso duodécimo del artículo 45 del D.L. N° 3.500 y en el Régimen de Inversión, y
- m. Operaciones o contratos que tengan como objeto el préstamo o mutuo de instrumentos financieros de emisores nacionales, pertenecientes a los Fondos de Pensiones, y que cumplan con las características señaladas mediante normas de carácter general, que dicte la Superintendencia. Para efectos de lo dispuesto en este artículo, se entenderá por instrumento garantizado, aquel en que el garante deba responder, al menos en forma subsidiaria, a la respectiva obligación en los mismos términos que el principal obligado.

Los instrumentos señalados precedentemente, se valorizan de acuerdo a las normas emitidas por la Superintendencia de Pensiones a través del Compendio Libro IV, Título III.

La valorización del Encaje se establece en el Libro IV, Título III, Capítulo II punto II.7 que señala que dicha inversión se valorará multiplicando el número de cuotas equivalentes por cada Fondo y el valor de cierre que éstas tengan el día en que corresponda entregar la información.

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre 2013, los valores cuotas de cada fondo se presentan a continuación:

Fondo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 \$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 \$	Variación Porcentual
Fondo A	34.140,88	29.798,30	14,6%
Fondo B	30.031,08	26.508,50	13,3%
Fondo C	33.631,24	29.784,95	12,9%
Fondo D	27.100,32	24.370,42	11,2%
Fondo E	30.148,73	27.532,53	9,5%

Las inversiones de los fondos de pensiones mantenidas en el extranjero, se valorizan según el tipo de cambio de cierre que publica el Banco Central de Chile con fecha de 30 de septiembre de 2014 (\$601,66) y 31 de diciembre de 2013 (523,76). La valorización comentada es parte de la valorización total que permite determinar el valor cuota de cada fondo de pensiones en las mismas fechas.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora mantenía una inversión en el Encaje (Código 12.11.010) de M\$251.551.807 y de M\$220.867.065 respectivamente, en los Fondos de Pensiones que administra de acuerdo al siguiente detalle:

		Ejercicio Actual Al 30/09/2014		Ejercicio Anterior Al 31/12/2013	
		M\$	Cuotas (*)	M\$	Cuotas (*)
12.11.010.010	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo A	40.962.891	1.199.819,42	39.145.336	1.313.676,82
12.11.010.020	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo B	44.755.393	1.490.302,48	41.099.775	1.550.437,60
12.11.010.030	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo C	93.806.672	2.789.271,87	81.805.255	2.746.529,86
12.11.010.040	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo D	35.943.325	1.326.306,30	30.417.029	1.248.112,65
12.11.010.050	Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo E	36.083.526	1.196.850,63	28.399.670	1.031.495,11
12.11.010	TOTAL ENCAJE MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA	251.551.807		220.867.065	

(*) Corresponden al 1% del total de cuotas mantenidas en el Patrimonio el último día hábil del mes precedente al de la fecha de cálculo (Compendio Libro IV, Título I, letra A, punto II.2.).

b) Política de reconocimiento de ingresos por inversión del encaje (Código 31.11.020)

La inversión del Encaje en cuotas de los respectivos Fondos de Pensiones, generó entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2014 una utilidad de M\$27.709.047 y entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2013 una utilidad de M\$8.126.994 como consecuencia del reconocimiento de las variaciones en el valor de las cuotas mantenidas y ganancias realizadas. Este valor se muestra en la cuenta "Rentabilidad del Encaje" (Código 31.11.020) del Estado de Resultados y se detalla a continuación por Tipo de Fondo:

		Ejercicio Actual Desde 01/01/2014 Hasta 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Desde 01/01/2013 Hasta 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Desde 01/07/2014 Hasta 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Desde 01/07/2013 Hasta 30/09/2013 M\$
31.11.020.010	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo A	5.010.158	1.331.137	1.906.248	885.960
31.11.020.020	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo B	5.211.325	1.287.013	1.945.582	880.713
31.11.020.030	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo C	10.862.584	3.004.767	3.883.750	1.450.797
31.11.020.040	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo D	3.524.793	1.296.013	1.116.585	537.236
31.11.020.050	Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo E	3.100.187	1.208.064	807.369	548.533
31.11.020	RENTABILIDAD DEL ENCAJE	27.709.047	8.126.994	9.659.534	4.303.239

c) Otros Activos Financieros (código 12.11.030)

Al 30 de septiembre de 2014, el monto de M\$685.570 corresponde a la inversión mantenida por la filial AFP Habitat S.A. en Perú, bajo el concepto de Encaje (se presenta en este rubro de acuerdo al oficio de la Superintendencia de Pensiones N°28.530 de fecha 28 de noviembre de 2013). Esta inversión generó resultados por M\$41.315 que se encuentran registrados en la cuenta otros resultados varios de operación bajo el código 31.11.010.020.100.

Al 31 de diciembre de 2013, el monto de M\$150.243 corresponde a la inversión mantenida por la filial AFP Habitat S.A. en Perú, bajo el concepto de Encaje (se presenta en este rubro de acuerdo al oficio de la Superintendencia de Pensiones N°28.530 de fecha 28 de noviembre de 2013).

NOTA 6 INGRESOS ORDINARIOS (Código 31.11.010) (NIC 18)

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

Ingresos Ordinarios	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Ingresos por comisiones	101.794.548	94.425.404	33.987.483	31.923.609
Otros ingresos ordinarios	2.840.581	1.513.469	1.359.040	481.187
Total ingresos ordinarios	104.635.129	95.938.873	35.346.523	32.404.796

a) Ingresos por comisiones (Clase código 31.11.010.010)

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500 de 1980, la Administradora tiene derecho a una retribución establecida sobre la base de comisiones de cargo de los afiliados.

Estas comisiones están destinadas al financiamiento de la Administradora, incluyendo la administración de los Fondos de Pensiones, de las cuentas de capitalización individual, de los sistemas de pensiones de vejez, invalidez y sobrevivencia y del sistema de beneficios garantizados por el Estado, el pago de la prima del contrato de seguro para enterar la diferencia que resulte entre el capital necesario para financiar las pensiones de invalidez y sobrevivencia y la suma del capital acumulado por el afiliado y el Bono de Reconocimiento y la administración de las demás prestaciones que establece la Ley.

Al 30 de septiembre de 2014			
Concepto	Comisión	Comisión	Período de vigencia
	Porcentual	Fija	
	(%)	(\$)	
Por Cotizaciones Mensuales:			
Afiliados Dependientes	1,27	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Afiliados Independientes y Voluntarios	1,27	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Pensionados y Afiliados sin derecho al Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	1,27	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Traspasos entre Fondos	-	0	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Retiros Programados y Rentas Temporales	0,95	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Administración de la Cuenta de Ahorro Voluntario (anual)	0,95	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Aporte de Indemnización obligatoria o sustitutiva	0,00	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Administración de Ahorro Previsional Voluntario (anual)	0,55	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario	-	1.144	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario colectivo	-	-	01-01-2014 al 30-09-2014
Por Transferencias de Cotizaciones de Afiliado Voluntario	-	-	01-01-2014 al 30-09-2014

Al 30 de septiembre de 2013			
Concepto	Comisión	Comisión	Período de vigencia
	Porcentual	Fija	
	(%)	(\$)	
Por Cotizaciones Mensuales:			
Afiliados Dependientes	1,27	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Afiliados Independientes y Voluntarios	1,27	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Pensionados y Afiliados sin derecho al Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	1,27	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Traspasos entre Fondos	-	0	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Retiros Programados y Rentas Temporales	0,95	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Administración de la Cuenta de Ahorro Voluntario (anual)	0,95	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Aporte de Indemnización obligatoria o sustitutiva	0,00	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Administración de Ahorro Previsional Voluntario (anual)	0,55	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario	-	1.144	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Transferencias de Depósitos de Ahorro Previsional Voluntario colectivo	-	-	01-01-2013 al 30-09-2013
Por Transferencias de Cotizaciones de Afiliado Voluntario	-	-	01-01-2013 al 30-09-2013

b) Política de reconocimiento de ingresos por comisiones

Estas comisiones han sido devengadas de acuerdo a las disposiciones que establece el Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones en su Libro I, Título III, Letra A, es decir, la Administradora para el reconocimiento de sus ingresos por comisiones se rige por la regulación de la Superintendencia de Pensiones.

c) Ingresos por comisiones (Clase código 31.11.010.010)

El total de ingresos por comisiones, cobrados por la administradora a los Fondos de Pensiones que administra, al 30 de septiembre de 2014 y 2013 fue de M\$101.794.548 y de M\$94.425.404 respectivamente, saldos que se presentan en el código 31.11.010.010 del Estado de Resultados de la Administradora. El total de comisiones cobrados por la administradora para el trimestre terminado al 30 de septiembre de 2014 y 2013 fue de M\$33.987.483 y M\$31.923.609, respectivamente.

Comisiones por cobrar (Clase código 11.11.050.020)

COMISIONES POR COBRAR						
Al 30 de septiembre de 2014 (en miles de pesos)						
	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Total
Comisiones por cobrar	12.168	17.610	19.114	6.191	5.847	60.930

COMISIONES POR COBRAR						
Al 31 de diciembre de 2013 (en miles de pesos)						
	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Total
Comisiones por cobrar	13.378	21.520	20.394	5.250	5.415	65.957

d) Otras políticas de ingresos ordinarios (Clase código 31.11.010.020)

La Administradora registra ingresos ordinarios adicionales a las comisiones según lo permita la legislación y normativa vigente. Los principales ingresos de este tipo que refleja en sus estados financieros, están asociados a asesorías prestadas a sociedades de servicio complementarias a su giro, ingresos por recargos y costas de cobranzas, ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia y de reliquidaciones de contratos del seguro correspondientes a coberturas de ejercicios anteriores, entre otros.

Clase Prestación de servicios (Código 31.11.010.020.010)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Prestación de servicios a la AFC	Devengada	13.388	63.416	848	14.304
Total		13.388	63.416	848	14.304

Clase Ingresos por recargos y costas de cobranzas (Código 31.11.010.020.020)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Ingresos por recargos y costos de cobranzas	Abono cuentas individuales	741.895	800.005	274.674	259.361
Total		741.895	800.005	274.674	259.361

Clase Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.010.020.030)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Ingresos financieros por contratos del seguro de	Devengada	4.356	24.459	946	1.432
Total		4.356	24.459	946	1.432

Clase Reliquidación positiva generada por contratos del seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.010.020.040)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Reliquidación positiva generada por contratos del	Devengada	181.083	559.704	133.216	140.205
Total		181.083	559.704	133.216	140.205

Clase Otros resultados varios de operación (Código 31.11.010.020.100)					
Concepto	Base de Cálculo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Otros resultados varios de operación (1)	Devengada	1.899.859	65.885	949.356	65.885
Total		1.899.859	65.885	949.356	65.885

Total Otros ingresos operacionales varios (Código 31.11.010.020)	2.840.581	1.513.469	1.359.040	481.187
---	------------------	------------------	------------------	----------------

(1) Al 30 de septiembre de 2014, se incluyen en este ítem M\$1.899.859 correspondiente a los ingresos de su filial Habitat Andina S.A.

NOTA 7 CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES (Clase código 11.11.050.030)

El detalle de las cuentas por cobrar a los fondos de pensiones al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre del 2013 se indica en el siguiente cuadro:

CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES						
Al 30 de septiembre de 2014 (en miles de pesos)						
Conceptos	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Totales
Retiro de ahorro voluntario	22.354	9.723	48.946	11.503	19.687	112.213
Cargos bancarios	0	0	29.049	0	0	29.049
Financiamiento planilla	0	0	92.250	0	0	92.250
Financiamiento cuotas mortuorias	0	0	3.274	0	0	3.274
Financiamiento reclamos (detallados en cuadro siguiente)	0	0	22.776	0	0	22.776
Cheques prescritos cobrados fuera de plazo y abonados a cuentas individuales y recuperables desde los Fondos de Pensiones	0	0	77	0	0	77
Total	22.354	9.723	196.372	11.503	19.687	259.639

CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES						
Al 31 de diciembre de 2013 (en miles de pesos)						
Conceptos	Fondo Tipo A	Fondo Tipo B	Fondo Tipo C	Fondo Tipo D	Fondo Tipo E	Totales
Retiro de ahorro voluntario	32.139	18.130	52.115	10.984	24.478	137.846
Cargos bancarios	0	0	61.561	0	0	61.561
Financiamiento planilla	0	0	54.367	0	0	54.367
Financiamiento cuotas mortuorias	0	0	3.942	0	0	3.942
Financiamiento reclamos (detallados en cuadro siguiente)	0	0	72.635	0	0	72.635
Cheques prescritos cobrados fuera de plazo y abonados a cuentas individuales y recuperables desde los Fondos de Pensiones	0	0	64	0	0	64
Costas por consignaciones judiciales a recuperar desde los Fondos de Pensiones	0	0	353	0	0	353
Variacion de cuota en abono de cheques prescritos	0	0	20	0	0	20
Total	32.139	18.130	245.057	10.984	24.478	330.788

Las cifras presentadas en este cuadro fueron reexpresadas para una mejor comprensión. Los totales no se vieron afectados.

Detalle Financiamiento Reclamos	N° Reclamo	Año de origen del reclamo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Actual Al 31/12/2013 M\$
Abono por error en traspaso desde AFP Cuprum	HA-223559	2009	0	9.964
Diferencia de pensión del 07/12/2010 al 30/11/2011	HA-365094	2011	0	16.712
Devolución de SIS afiliados fallecidos y pensionados	HA-360901	2011	0	22.260
Devolución por diferencia traspaso de renta vitalicia a compañía de seguro	HA-365371	2011	0	2.867
Devolución cargos erróneos en pensión	HA-360089	2011	0	2.615
Abona cuenta por error en pago de beneficio	HA-355009	2011	0	1.768
Abona herencia cargada erróneamente	HA-349690	2011	0	1.517
Diferencia de Pensión del 01/10/2011 al 30/04/2012	HA-372763	2012	5.185	5.185
Abono por error en traspaso a AFP Provida	HA-366642	2012	2.241	2.241
Abono pensiones erróneas 12/2010 al 01/2012	HA-367607	2012	1.928	1.929
Abono impuesto APV indebidamente retenido	HA-375023	2012	1.350	1.350
Abono pensiones cargadas en exceso	HA-388464	2013	1.846	1.846
Abono a cuenta por pensión pagada en exceso 10/05/2012 al 09/05/2013	HA-388303	2013	1.200	1.200
Abono a cuenta por pensión pagada en exceso 03/2013	HA-388113	2013	0	1.181
Abono cotizaciones pagadas por empleador	HA-395299	2014	4.567	0
Traspaso se saldo devueltos por CAPREDENA pendiente de abono	HA-396724	2014	3.536	0
Deposito de ahorro voluntario mal abonado	HA-396139	2014	923	0
Total			22.776	72.635

Los casos presentados están siendo gestionados para su aclaración y posterior recuperación.

NOTA 8 CUENTAS POR PAGAR A LOS FONDOS DE PENSIONES (Clase código 21.11.040.020)

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre del 2013 esta clase de pasivos no presenta saldos.

NOTA 9 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Al 30 de septiembre de 2014, los principales accionistas de la Administradora son Inversiones Previsionales Dos S.A. e Inversiones La Construcción Limitada, las cuales en conjunto poseen el 40,23% y 27,26% de las acciones, respectivamente. Dichas sociedades a su vez son filiales controladas por Inversiones La Construcción S.A., de modo que ésta tiene el control de la Administradora toda vez que es titular indirecto del 67,49% de las acciones.

a) Detalle de identificación de vínculos:

i. La Administradora como controladora

Al 30 de septiembre de 2014, la Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. posee un 99,90% de las acciones suscritas y pagadas de su filial Habitat Andina S.A., empresa con la cual presenta estados financieros consolidados.

ii. Con entidades relacionadas

Nombre de la entidad relacionada	R.U.T.	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Porcentaje de participación en asociadas
Habitat Andina S.A.	76.255.327-9	Filial	Chile	Pesos	99,90%
Invesco Internacional S.A.	96.608.510-K	Coligada	Chile	Pesos	18,44%
Inversiones D.C.V. S.A.	96.654.350-7	Coligada	Chile	Pesos	16,41%
Servicios de Administración Previsional S.A. (1)	96.929.390-0	Coligada	Chile	Pesos	23,14%
Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.003.000-6	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Inversiones Previsionales Dos S.A.	76.093.446-1	Accionista	Chile	Pesos	n/a
Inversiones La Construcción Ltda.	76.090.153-9	Accionista	Chile	Pesos	n/a
Comunidad Edificio Cámara Chilena de la Construcción	56.032.920-2	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Cámara Chilena de la Construcción	81.458.500-K	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Inversiones La Construcción S.A.	94.139.000-5	Controladora	Chile	Pesos	n/a
Gestión de Personas y Servicios Ltda.	78.092.910-3	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Mutual de Seguridad de la C.CH.C.	70.285.100-9	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación Deportiva de la C.CH.C.	70.659.800-9	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Servicio Médico de la C.CH.C.	70.016.010-6	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
C.C.A.F. de Los Andes	81.826.800-9	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación de Capacitación de la C.CH.C.	70.200.800-K	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación Habitacional de la C.CH.C.	70.200.700-3	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Fundación de Asistencia Social de la C.CH.C.	71.330.800-5	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Corporación Cultural de la C.CH.C.	73.213.000-4	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Iconstruye S.A.	96.941.720-0	Matriz común	Chile	Pesos	n/a
Ciedess	71.800.700-3	Matriz común	Chile	Pesos	n/a

(1) Al 30 de septiembre de 2014, la señora Claudia Carrasco Cifuentes, Gerente de Operaciones de AFP Habitat permanece como miembro del Directorio de la sociedad de Servicios de Administración Previsional S.A.

Sociedad	Naturaleza de la relación	Tipo de participación	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 %	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 %
Invesco Internacional S.A.	Coligada	Directa	18,44%	18,44%
Inversiones D.C.V. S.A.	Coligada	Directa	16,41%	16,41%
Servicios de Administración Previsional S.A.	Coligada	Directa	23,14%	23,14%

iii. Transacciones con directores y/o personal clave de la Gerencia

La Administradora, no realiza otras transacciones con Directores y/o personal clave de Gerencia, distintas de las señaladas en la Nota 9 letras d) y e) (personal clave) y en Nota 27 (Directores).

b) Saldos Pendientes:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas (Clase códigos 11.11.060 y 12.11.050)

Rut	Sociedad	Plazo (1)	Condiciones (2)	Corriente		No corriente	
				Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
96.929.390-0	Servicios de Administración Previsional S.A.		(*)	0	899.261	0	0
	Servicios de Administración Previsional S.A.	Abril de 2014		0	899.261	0	0
96.654.350-7	Inversiones D.C.V. S.A.			6.599	0	0	0
	Dividendo	30 días	(*)	6.599	0	0	0
81.826.800-9	C.C.A.F. de Los Andes			9.655	1.020	0	0
	Arriendo Sucursal La Serena	30 días	(*)	9.655	0	0	0
	Recuperación gastos administrativos	30 días	(*)	0	1.020	0	0
70.285.100-9	Mutual de Seguridad C.CH.C.			0	2.467	0	0
	Recuperación gastos administrativos	30 días	(*)	0	2.467	0	0
81.458.500-K	Cámara Chilena de la Construcción		(*)	72	227	0	0
	Recuperación gastos administrativos	30 días	(*)	72	227	0	0
Totales				16.326	902.975	0	0

- (1) Plazo que queda en meses para el cobro total o extinción de la deuda a partir de la fecha de los estados financieros consolidados.
(2) Condiciones de cobro de las operaciones (plazo, tasas de interés, relación con el giro de la Administradora, existencia de cláusulas de reajustabilidad).

(*) Condiciones de cobro y/o pago de las operaciones:

Sociedad	Tasas de interés	Relación con el giro de la Administradora	Cláusulas de reajustabilidad
Servicios de Administración Previsional S.A.	0	Prestación de servicios	No tiene
Inversiones D.C.V. S.A.	0	No tiene	No tiene
C.C.A.F. de Los Andes	0	No tiene	No tiene
Mutual de Seguridad C.CH.C.	0	No tiene	No tiene
Cámara Chilena de la Construcción	0	No tiene	No tiene

- (3) Corresponde a la proporción del dividendo mínimo a repartir al 31 de diciembre de 2013.

Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Clase códigos 21.11.050 y 22.11.050)

Rut	Sociedad	Plazo (1)	Condiciones (2)	Corriente		No corriente	
				Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
96.929.390-0	Servicios de Administración Previsional S.A. (3)			191.022	155.947	0	0
	Servicios de recaudación	30 días	(*)	191.022	155.947		
Totales				191.022	155.947	0	0

- (1) Plazo que queda en meses para el cobro total o extinción de la deuda a partir de la fecha de los estados financieros consolidados.
(2) Condiciones de cobro de las operaciones (plazo, tasas de interés, relación con el giro de la Administradora, existencia de cláusulas de reajustabilidad).
(3) Saldo corresponde a provisiones por servicios tecnológicos y de recaudación.

c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	R.U.T.	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Ejercicio Actual Al 30/09/2014		Ejercicio Anterior Al 30/09/2013	
				Monto M\$	Efecto en Resultados (cargos)/abonos	Monto M\$	Efecto en Resultados (cargos)/abonos
Comunidad Edificio Cámara Chilena de la Construcción	56.032.920-2	Matriz común	Gastos comunes	286.327	-286.327	314.778	-314.778
			Modernización ascensores	31.631	-31.631	22.625	-22.625
Servicios de Administración Previsional S.A. (2)	96.929.390-0	Coligada	Servicios de recaudación (3)	1.056.459	-887.781	1.048.149	-1.048.149
			Servicio tecnológico (1)	360.486	-338.280	350.137	-350.137
Cámara Chilena de la Construcción	81.458.500-K	Matriz común	Dividendos distribuidos	899.255	0	343.229	0
			Actividades corporativas	174	-174	550	-550
Inversiones La Construcción S.A.	94.139.000-5	Controladora	Cuotas sociales y otros	10.989	-10.989	10.206	-10.206
			Recuperación gastos administrativos	656	656	179	179
Gestión de Personas y Servicios Ltda.	78.092.910-3	Matriz común	Arriendo (3)	847	-847	816	816
			Arriendo (3)	4.709	4.709	5.110	5.110
Mutual de Seguridad C.H.C.	70.285.100-9	Matriz común	Servicios de seguridad y aseo (3)	65.374	-65.374	53.003	-53.003
			Recuperación gastos administrativos	646	-646	0	0
Corporación Deportiva de la C.H.C.	70.659.800-9	Matriz común	Aporte empleador	121.040	-121.040	113.188	-113.188
			Arriendo de oficinas y otros (por pagar)	2.478	-2.478	1.718	-1.718
C.C.A.F. de Los Andes	81.826.800-9	Matriz común	Recuperación gastos administrativos	2.706	2.706	3.634	3.634
			Cuotas sociales	0	0	2.057	-2.057
Corporación Habitacional de la C.H.C.	70.200.700-3	Matriz común	Servicios de recaudación (3)	200.387	-200.387	244.219	-244.219
			Servicios de digitación (3)	65.751	-65.751	69.969	-69.969
Fundación de Asistencia Social de la C.H.C.	71.330.800-5	Matriz común	Gastos comunes, pago pensiones y arriendo salas y eventos	90.559	-90.559	72.757	-72.757
			Prestaciones complementarias	210	-210	78.158	-78.158
Corporación Cultural de la C.H.C. (3)	73.213.000-4	Matriz común	Cotizaciones previsionales y otros	475.024	-475.024	422.280	-422.280
			Arriendo oficinas, estacionamientos y bodega	42.934	42.934	41.355	41.355
Iconstruye S.A.	96.941.720-0	Matriz común	Recuperación gastos administrativos	2.943	2.943	0	0
			Aporte empleador	0	0	3.431	-3.431
Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.003.000-6	Matriz común	Cuotas sociales	0	0	5.906	-5.906
			Cuotas sociales	0	0	1.029	-1.029
Corporación Habitacional de la C.H.C.	70.200.700-3	Matriz común	Donación	0	0	0	0
			Arriendos de bodega	3.266	3.266	2.815	2.815
Fundación de Asistencia Social de la C.H.C.	71.330.800-5	Matriz común	Dividendos distribuidos	5.852	5.852	6.925	6.925
			Aporte empleador	0	0	71.902	-71.902
Corporación Cultural de la C.H.C. (3)	73.213.000-4	Matriz común	Aporte trabajador	0	0	68.994	0
			Aportes adicionales SIS	4.580.519	0	3.067.499	0

- (1) Corresponde al uso del sitio web habilitado por la empresa Servicios de Administración Previsional S.A. para la recaudación electrónica de cotizaciones.
- (2) Al 30 de septiembre de 2014, la señora Claudia Carrasco Cifuentes, Gerente de Operaciones de AFP Habitat S.A. permanece como miembro del directorio.
- (3) Corresponde a las operaciones facturadas y confirmadas entre la Sociedad y la respectiva entidad relacionada.

d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría

Personal Clave (gerencia)	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	2.102.145	1.680.639	708.464	573.935
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, correcciones de valor y beneficios no monetarios	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	887.934	733.725	33.834	24.376
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios post-empleo	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros beneficios a largo plazo	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios por terminación	119.376	7.503	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, pagos basados en acciones	0	0	0	0
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros	0	0	0	0
Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia	3.109.455	2.421.867	742.298	598.311

Personal Clave (gerencia)	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Honorarios recibidos por el Directorio por concepto de dietas	225.353	65.745	77.075	21.778
Honorarios recibidos por el Directorio por concepto de participación en las utilidades (*)	842.296	810.586	0	0
Totales	1.067.649	876.331	77.075	21.778

(*) Valores históricos efectivamente pagados durante el año 2014 y 2013 por participación en utilidades generadas en los años 2013 y 2012, respectivamente.

(*) Valores históricos efectivamente pagados durante el año 2014 y 2013 por participación en utilidades generadas en los años 2013 y 2012, respectivamente.

e) Transacciones con personal clave de Gerencia

Préstamos otorgados

La Administradora posee préstamos no garantizados con personal clave de la Gerencia, los cuales fueron emitidos durante el año 2010, ascendiendo a 2.220 unidades de fomento (UF), los que se pagarán sin intereses en un plazo máximo de 4 años (cuotas anuales).

Al 30 de septiembre de 2014, el saldo pendiente de estos préstamos asciende a M\$46.068, el cual está incluido en el código 11.11.050.010 "Deudores comerciales" por M\$25.756 y en el código 12.11.040.030 "Deudores comerciales - Otras cuentas por cobrar" por M\$20.302.

Al 31 de diciembre de 2013, el saldo pendiente de estos préstamos asciende a M\$51.747, el cual está incluido en el código 11.11.050.010 "Deudores comerciales" por M\$32.167 y en el código 12.11.040.030 "Deudores comerciales - Otras cuentas por cobrar" por M\$19.580.

f) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas

Todas las transacciones con entidades relacionadas se efectúan a valor de mercado.

NOTA 10 IMPUESTOS (NIC 12)

Con fecha 26 de Septiembre de 2014 se promulgo la ley N° 20.780 de Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario.

En particular se introduce el concepto de renta atribuida y se establece dos sistemas de tributación al cual deben adscribir las empresas de primera categoría, a saber, el régimen de renta atribuida y el régimen de renta semi integrada que es el régimen por default para las sociedades anónimas en caso de que no opten. Así la tasa de impuestos se incrementara por año de la siguiente forma según sea el régimen por el cual se opte finalmente.

Año		Régimen de Base Atribuida	Régimen Semi-Integrado
Comercial	Declaración		
2014	abr-15	21%	21%
2015	abr-16	22.5%	22.5%
2016	abr-17	24%	24%
2017	abr-18	25%	25,50%
2018	abr-19	25%	27%

Los impuestos calculados al 30 de septiembre de 2014, contemplan una tasa del 21% para el impuesto de primera categoría y una tasa del 27% para el impuesto diferido de la principal diferencia temporaria que está relacionada con la diferencia tributaria y financiera del Encaje.

La opción del régimen en cuestión debe ser aprobada por junta extraordinaria de accionistas, durante el año 2016, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto, y se hará efectiva presentando la declaración suscrita por la sociedad, acompañada del acta reducida a escritura pública, cumpliendo las formalidad que establece el artículo 3° de la Ley N.° 18.046.

Información a revelar por impuestos diferidos.

a) Activos por impuestos diferidos (Clase código 12.11.110)

a.1 Activos sobre impuestos diferidos, reconocidos

Activos sobre impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Activos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a acumulaciones (o devengos)	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	407.563	393.472
Activos por impuestos diferidos relativos a contratos de moneda extranjera	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	120.340	84.513
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades, planta y equipo	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades de inversión	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de activos intangibles	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de instrumentos financieros	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a créditos fiscales	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de las cuotas del Encaje que aún no han sido enajenadas	0	0
Activos por impuestos diferidos relativos a otros	2.181.632	1.036.058
Reclasificación a la cuenta "Pasivos por Impuestos diferidos" (código 22.11.070)	-2.709.535	-1.514.043
Total activos por impuestos diferidos	0	0

a.2 Movimientos en activos por impuestos diferidos

Movimientos en activos por impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	1.514.043	438.689
Cambios en activos por impuestos diferidos:		
Incremento (disminución) en activos por impuestos diferidos	0	0
Incremento (disminución) en el impuestos diferidos por concepto de provisión extraordinaria de siniestralidad	-6.212	-5.189
Otros incrementos (disminuciones), activo por impuestos diferidos	1.201.704	1.080.543
Total cambios en activos por impuestos diferidos	1.195.492	1.075.354
Activos por impuestos diferidos, saldo final	2.709.535	1.514.043

a.3 Cuentas por cobrar por impuestos corrientes (Clase código 11.11.110)

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Pagos Provisionales Mensuales (*)	13.468.163	17.634.599
Crédito por Gastos de Capacitación (SENCE)	118.130	168.673
Crédito por adquisición de activo fijo	2.605	20.386
Crédito por contribuciones bienes raíces	27.457	35.530
Remanente Impuesto a la Renta	1.137.373	737
Otros Creditos	0	-5
Crédito por Donaciones	26.933	8.074
Subtotal	14.780.661	17.867.994
Impuesto a la renta	-13.174.931	-16.692.357
Impuesto único art 21 Ley de la Renta	-65.508	-6.415
Subtotal	-13.240.439	-16.698.772
Total Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	0	0
Total Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes	1.540.222	1.169.222

(*) Durante el año 2014 se pagaron P.P.M. con una tasa promedio de un 12,7%, en tanto en el año 2013 la tasa promedio fue de un 12,9%. El detalle de los Pagos Provisionales Mensuales se presenta en la letra d) "Conciliación pago y devengo Impuesto a las Ganancias", de esta misma nota.

b) Pasivos por impuestos diferidos (Clase código 22.11.070)
b.1 Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos

Pasivos por Impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	407.828	441.415
Pasivos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a acumulaciones (o devengos)	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a provisiones	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a contratos en moneda extranjera	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades, planta y equipo	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de propiedades de inversión	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de activos intangibles	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de instrumentos financieros	0	0
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revalorizaciones de las cuotas del Encaje que no han sido enajenadas	40.743.825	24.744.820
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otros	0	0
Reclasificación de la cuenta "Activos por impuestos diferidos" (código 12.11.110)	-2.709.535	-1.514.043
Total pasivos por impuestos diferidos	38.442.118	23.672.192

b.2 Movimientos en pasivos por impuestos diferidos

Movimientos en Pasivos por impuestos diferidos	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	23.672.192	21.870.167
Cambios en pasivos por impuestos diferidos:		
Incremento (disminución) en pasivo por impuestos diferidos	0	0
Incremento (disminución) en el impuestos diferidos por concepto de las cuotas del Encaje que aún no han sido enajenadas	15.999.007	2.821.402
Otros incrementos (disminuciones), pasivo por impuestos diferidos	-1.229.081	-1.019.377
Total cambios en pasivos por impuestos diferidos	14.769.926	1.802.025
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	38.442.118	23.672.192

b.3 Cuentas por pagar por impuestos corrientes (Clase código 21.11.070)

Cuentas por pagar por impuestos corrientes	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Impuesto a la renta	13.174.931	16.692.357
Impuesto único art 21 Ley de la Renta	65.508	6.415
Reclasificación de Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes	-13.240.439	-16.698.772
Total Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	0	0

b.4 Explicación de la relación entre el gasto (ingreso) por impuesto a la renta y la utilidad contable

DETERMINACION RENTA LIQUIDA IMPONIBLE			
30 de septiembre de 2014			
CONCEPTO	PARCIAL	BASE	IMPUESTO
Utilidad Financiera antes de impuesto		92.928.595	19.515.005
Más/Menos (agregados/deducciones):			
Efectos en resultados inversiones en empresas relacionadas	1.680.957		
Provisión siniestralidad	-31.588		
Corrección monetaria capital propio	-6.002.394		
Diferencia valorización cartera inversiones (Encaje y renta fija)	-27.178.966		
Diferencia en provisiones	-17.737		
Otros (intereses y multas, provisiones, diferencia valorización activo fijo)	1.358.898		
TOTAL Agregados / Deducciones		-30.190.830	-6.340.074
Base Imponible 1° Categoría		62.737.765	13.174.931

DETERMINACION RENTA LIQUIDA IMPONIBLE			
30 de septiembre de 2013			
CONCEPTO	PARCIAL	BASE	IMPUESTO
Utilidad Financiera antes de impuesto		71.344.058	14.268.812
Más/Menos (agregados/deducciones):			
Efectos en resultados inversiones en empresas relacionadas	824.685		
Provisión siniestralidad	-32.871		
Corrección monetaria capital propio	-1.673.112		
Diferencia valorización cartera inversiones (Encaje y renta fija)	-7.713.523		
Diferencia en provisiones	-352.773		
Otros (intereses y multas, provisiones, diferencia valorización activo fijo)	-20.314		
TOTAL Agregados / Deducciones		-8.967.908	-1.793.582
Base Imponible 1° Categoría		62.376.150	12.475.230

c) Componentes del gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias:

c.1 Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida

Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Gastos por impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	13.223.603	12.475.230	4.927.306	3.902.577
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto corriente	0	0	0	0
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	0	4.835	0	0
Otro gasto por impuesto corriente	65.508	20.121	-10.877	-19.060
Total gasto por impuestos corrientes, neto	13.289.111	12.500.186	4.916.429	3.883.517
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias				
Gasto diferido (ingreso) por impuesto relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	4.321.394	912.828	1.295.844	464.349
Gasto diferido (ingreso) por impuesto relativos a cambios de la tasa impositiva o nuevas tasas	0	0	0	0
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto diferido	0	0	0	0
Gasto por impuestos diferidos que surgen de las reducciones de valor o reversión de las reducciones de valor de activos por impuestos diferidos durante la evaluación de su utilidad	0	0	0	0
Otro gasto por impuesto diferido	0	0	0	0
Total gasto por impuestos diferidos, neto	4.321.394	912.828	1.295.844	464.349
Gasto (ingreso) por impuestos relativo a cambios en las políticas contables y errores	0	0	0	0
Efectos del cambio en la situación fiscal de la entidad o de sus accionistas	0	0	0	0
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias (Código 31.11.230)	17.610.505	13.413.014	6.212.273	4.347.866

c.2 Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjera y nacional

Al 30 de septiembre de 2014 y al 30 de septiembre de 2013, la Administradora no tiene gastos por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacionales.

c.3 Participación en tributación atribuible a inversiones contabilizadas por el método de la participación

Al 30 de septiembre de 2014 y al 30 de septiembre de 2013, la Administradora no tiene participación en tributación atribuible a inversiones contabilizadas por el método de la participación.

c.4 Conciliación de tributación aplicable

Conciliación de tributación aplicable	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	19.515.005	14.268.812	6.826.398	4.967.165
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones		0	33.049	-76.582
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-6.625.443	-1.789.519	-2.185.576	-987.066
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	285.369	-4.063	204.762	-940
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	0	0	0	0
Efecto impositivo de beneficio fiscal no reconocido anteriormente en el estado de resultados	0	0	0	0
Efecto impositivo de una evaluación de activos por impuestos diferidos no reconocidos	0	0	0	0
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	0	0	0	0
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en ejercicios anteriores	0	0	0	0
Tributación calculada con la tasa aplicable	0	0	0	0
Otro incremento (disminución) en cargo por impuestos legales	65.508	24.956	-10.877	-19.060
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	-6.274.566	-1.768.626	-1.958.642	-1.083.648
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (Impto. Renta + Impto. Único)	13.240.439	12.500.186	4.867.756	3.883.517

c.5 Fundamentos de cálculo de la tasa impositiva aplicable

La Administradora, ha reconocido un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes con una tasa impositiva aplicable de un 20% para el ejercicio 2013 y de 21% para el ejercicio 2014. Además, la Administradora ha reconocido un gasto por impuesto único del artículo N° 21 de la Ley de la Renta, con una tasa de un 35%.

c.6 Cambio de tasa sobre el impuesto diferido

La base de cálculo para el impuesto diferido al 30 de septiembre de 2014 y 2013, contempla la utilización de una tasa de un 27% y un 20%.

c.7 Informaciones a revelar sobre los efectos por impuesto de los componentes de otros resultados integrales.

Efectos por impuesto de los componentes de otros resultados integrales	Ejercicio Actual al 30/09/2014		
	Importe antes de impuestos M\$	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias M\$	Importe después de impuestos M\$
Ajuste de Coligadas	561.077	0	561.077
Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	-30.946	6.191	-24.755
Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto		6.191	

Efectos por impuesto de los componentes de otros resultados integrales	Ejercicio Anterior al 30/09/2013		
	Importe antes de impuestos M\$	Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias M\$	Importe después de impuestos M\$
Ajuste de Coligadas	-76.891	0	-76.891
Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	-76.891	0	-76.891

d) Conciliación pago y devengo impuesto a las ganancias

CUADRO CONCILIATORIO PAGO	
Al 30 de septiembre de 2014	M\$
P.P.M. Diciembre 2013 pagado en Enero de 2014	1.391.914
P.P.M. Enero pagado en Febrero de 2014	1.536.977
P.P.M. Febrero pagado en Marzo de 2014	1.367.903
P.P.M. Marzo pagado en Abril de 2014	1.408.300
P.P.M. Abril pagado en Mayo de 2014	1.460.651
P.P.M. Mayo pagado en Junio de 2014	1.428.665
Impuestos Filial Habitat Andina S.A.	20.546
P.P.M. Junio pagado en Julio de 2014	1.370.854
P.P.M. Julio pagado en Agosto 2014	1.437.776
P.P.M. Agosto pagado en Septiembre de 2014	1.413.143
Total pago Impuestos a las ganancias (código 50.12.060)	12.836.729

CUADRO CONCILIATORIO DEVENGO	
Al 30 de septiembre de 2014	M\$
P.P.M. Enero de 2014	1.536.977
P.P.M. Febrero de 2014	1.367.891
P.P.M. Marzo de 2014	1.408.300
P.P.M. Abril de 2014	1.460.651
P.P.M. Mayo de 2014	1.428.665
P.P.M. Junio de 2014	1.370.854
P.P.M. Julio de 2014	1.437.776
P.P.M. Agosto de 2014	1.413.143
P.P.M. Septiembre de 2014	1.412.160
IVA Servicios Criticos 2014, aplicados como PPM en el periodo	470.545
Correccion Monetaria 2014	139.037
Total pago Impuestos a las ganancias	13.445.999

CUADRO CONCILIATORIO PAGO	
Al 30 de septiembre de 2013	M\$
P.P.M. Diciembre 2013 pagado en Enero de 2013	1.286.275
P.P.M. Enero pagado en Febrero de 2013	1.842.813
P.P.M. Febrero pagado en Marzo de 2013	1.357.794
P.P.M. Marzo pagado en Abril de 2013	1.372.518
P.P.M. Abril pagado en Mayo de 2013	1.340.172
P.P.M. Mayo pagado en Junio 2013	1.366.573
Impuesto a la Renta 2012	562
P.P.M. Junio pagado en Julio de 2013	1.313.875
P.P.M. Julio pagado en Agosto 2013	1.359.934
P.P.M. Agosto pagado en Septiembre de 2013	1.360.597
Total pago Impuestos a las ganancias (código 50.12.060)	12.601.113

CUADRO CONCILIATORIO DEVENGO	
Al 30 de septiembre de 2013	M\$
P.P.M. Enero de 2013	1.842.813
P.P.M. Febrero de 2013	1.357.794
P.P.M. Marzo de 2013	1.372.518
P.P.M. Abril de 2013	1.340.172
P.P.M. Mayo de 2013	1.366.573
P.P.M. Junio de 2013	1.313.875
P.P.M. Julio de 2013	1.359.934
P.P.M. Agosto de 2013	1.360.597
P.P.M. Septiembre de 2013	1.341.734
Servicios Criticos 2013	417.144
Correccion Monetaria 2013	85.777
Total pago Impuestos a las ganancias	13.158.931

NOTA 11 SEGURO PARA PENSIONES DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA CAUSADAS DURANTE LA VIDA ACTIVA DE LOS AFILIADOS
a. Financiamiento de las pensiones de invalidez y sobrevivencia

El D.L. N° 3.500 de 1980, establece que las pensiones de invalidez y sobrevivencia se financiarán con el saldo de la cuenta de capitalización individual del afiliado. Sin perjuicio de lo anterior, las pensiones de invalidez parciales otorgadas conforme al primer dictamen a afiliados cubiertos por el seguro de invalidez sobrevivencia, serán financiadas por la Administradora a la cual el trabajador se encuentra afiliado.

El saldo de la cuenta de capitalización individual estará constituido por el capital acumulado por el afiliado, incluida la contribución del artículo N° 53 del D.L. N° 3.500 y cuando corresponda, por el Bono de Reconocimiento y el Complemento de éste en los casos contemplados por la Ley, el aporte adicional que deba realizar la Administradora y el traspaso que el afiliado realice desde su cuenta de ahorro voluntario.

El aporte adicional que debe enterar la Administradora, corresponde a la diferencia positiva resultante entre el capital necesario para financiar las pensiones de invalidez y sobrevivencia más la cuota mortuoria y la suma del capital acumulado por el afiliado y el Bono de Reconocimiento, a la fecha que ocurra el siniestro. La Administradora será responsable del pago de las pensiones parciales originadas por el primer dictamen de invalidez, y de enterar el aporte adicional en la cuenta de capitalización individual de los afiliados declarados inválidos totales, de los afiliados declarados inválidos mediante primer dictamen cuando adquieren el derecho a percibir pensiones de invalidez

definitiva conforme a un segundo dictamen y de los afiliados no pensionados que fallezcan, sin perjuicio del derecho a repetir en contra de quien corresponda conforme a lo establecido en el artículo N° 82 del D.L. N° 3.500.

Conforme a lo dispuesto en los Artículos N° 59 y N° 59 bis en relación al Artículo N° 54 del D.L. N° 3.500 de 1980 y sus modificaciones y la Circular N° 1.570 de la Superintendencia de Pensiones junto con la Norma de Carácter General N°234 de la Superintendencia de Valores y Seguros, las Administradoras de Fondos de Pensiones convocaron a una licitación conjunta, cuyo objeto fue la contratación del seguro a que se refiere el artículo N° 59 ya mencionado, para el financiamiento del valor íntegro de las prestaciones que en él se indican. La vigencia de la cobertura de los contratos de seguros licitada se extendió desde el 1 de julio de 2009 hasta el 30 de junio de 2010.

Conforme a lo establecido en la Ley N° 20.255 y lo normado por la Superintendencia de Pensiones en el Título VII del Libro V del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones, las Administradoras de Fondos de Pensiones procedieron a abrir una licitación pública conjunta de este seguro, para cubrir los riesgos de invalidez y muerte de los afiliados para el período 1 de julio de 2010 al 30 de junio de 2012. El aviso de llamado a licitación fue publicado los días 31 de marzo, 1 y 2 de abril de 2010 en un medio de comunicación nacional. Este proceso de licitación del SIS, terminó el 30 de abril de 2010 con la adjudicación a siete compañías de seguros de vida, cuyo costo lo asumieron directamente los empleadores y trabajadores a contar del 1 de julio de 2010.

Conforme a lo establecido en la Ley N° 20.255 y lo normado por la Superintendencia de Pensiones en el Título VII del Libro V del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones, las Administradoras de Fondos de Pensiones procedieron a abrir una nueva licitación pública conjunta de este seguro, para cubrir los riesgos de invalidez y muerte de los afiliados para el período 1 de julio de 2012 al 30 de Junio de 2014.

El proceso de licitación del SIS, terminó el 30 de abril de 2012 con la adjudicación a cinco compañías de seguros de vida, cuyo costo lo asumirán directamente los empleadores y trabajadores a contar del 1 de julio de 2012.

Contratos de Seguro

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500, para el período de cobertura anterior al 1 de julio de 2009, la Administradora ha contratado con Bice Vida Compañía de Seguros S.A. y Seguros de Vida SURA S.A. (ex ING) un seguro que cubre íntegramente las pensiones de afiliados declarados inválidos mediante primer dictamen, el aporte adicional y la contribución, a que se refiere en el acápite anterior. Estos contratos no eximen a la Administradora de la responsabilidad y obligación de enterar dicho aporte adicional, efectuar el pago de pensiones originadas por el primer dictamen y realizar la contribución a la cuenta individual del afiliado cuando corresponda.

Vencimiento de Contrato Seguros de Vida Sura S.A.

Con fecha 14 de junio de 2013, AFP Habitat S.A. y Seguros de Vida SURA S.A. firman “Convenio de Liquidación Final y Definitiva del Contrato “AFP Habitat” con “Seguros de Vida Sura””, que finiquita toda relación con dicha compañía respecto del SIS, cobertura 01.04.2006 y 31.10.2007.

Vencimiento de Contratos Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Contrato N°	Nombre de la Compañía de Seguros	Período que cubre el contrato	Subperíodo que cubre el contrato	Período contractual de liquidación (1)
1	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/05/93-30/09/03	01/05/93-30/09/03	30-09-2007
2	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/10/03-31/10/04	31-03-2010
2	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/11/04-31/03/06	31-03-2010
3	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/11/07-31/01/08	30-06-2013
3	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/02/08-30/09/08	30-06-2013
3	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/10/08-30/06/09	30-06-2013

(1) En los contratos se señala que la liquidación puede realizarse 48 meses después de terminada la vigencia del contrato.

En la medida en que existan casos no liquidados, las partes pueden extender la duración del contrato.

La fecha de liquidación de los contratos, estará asociada a la liquidación final de los casos cubiertos, pero en ningún caso podrá ser posterior al 31 de diciembre de 2014.

b.1 Vigencia del contrato: mayo 1993 – septiembre 2003
 Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales N°	Monto (UF)	Pensiones N°	Transitorias Monto (UF)	Contribuciones pagadas N°	Monto (UF)	Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada																
Saldo inicial		10.370.179		8.411.975	2.632.102	10.799	5.782.384	238.854	1.779.340	131	3.685	10.197.511	0,728%	-1.785.536	-1.686.636	-98.900	839.471	831.693	7.778	839.471
ene-04	3.665	10.373.844	3.127	8.415.102	2.564.665	10.902	5.864.227	240.873	1.806.136	133	3.725	10.238.753	0,730%	-1.823.651	-1.686.636	-137.015	873.848	831.693	42.155	873.848
feb-04	10.608	10.384.452	8.929	8.424.031	2.503.907	10.981	5.929.933	242.827	1.831.927	133	3.725	10.269.493	0,732%	-1.845.462	-1.686.636	-158.826	899.776	831.693	68.083	899.776
mar-04	2.962	10.387.414	2.330	8.426.361	2.379.364	11.082	5.997.585	244.709	1.857.317	137	3.777	10.238.043	0,729%	-1.811.682	-1.686.636	-125.046	914.493	831.693	82.800	914.493
abr-04	4.559	10.391.973	3.964	8.430.325	2.317.729	11.162	6.060.349	246.610	1.881.899	143	3.978	10.263.944	0,731%	-1.833.619	-1.683.619	0	915.424	915.424	0	915.424
may-04	2.708	10.394.681	2.427	8.432.752	2.267.235	11.255	6.119.215	248.412	1.905.673	147	4.051	10.296.173	0,733%	-1.863.421	-1.683.619	-29.802	936.084	915.424	20.660	936.084
jun-04	-1.659	10.393.022	-1.586	8.431.166	2.216.093	11.330	6.171.681	250.119	1.929.937	155	4.347	10.322.058	0,735%	-1.890.891	-1.683.619	-57.272	929.338	915.424	13.914	929.338
jul-04	-17.613	10.375.409	-21.371	8.409.795	2.132.143	11.433	6.256.200	251.774	1.952.119	163	4.462	10.344.924	0,738%	-1.935.129	-1.683.619	-101.510	964.981	915.424	49.557	964.981
ago-04	17.417	10.392.826	5.112	8.414.907	2.067.522	11.511	6.321.412	253.320	1.973.408	170	4.615	10.366.957	0,738%	-1.952.050	-1.683.619	-118.431	998.048	915.424	82.624	998.048
sep-04	19.311	10.412.137	16.244	8.431.151	1.992.516	11.581	6.385.033	254.776	1.994.182	171	4.623	10.376.354	0,737%	-1.945.203	-1.683.619	-111.584	995.601	915.424	80.177	995.601
oct-04	3.220	10.415.357	3.039	8.434.190	1.929.186	11.652	6.456.064	256.149	2.014.707	176	4.691	10.404.647	0,739%	-1.970.457	-1.683.619	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-04	-6.659	10.408.698	-8.573	8.425.616	1.866.817	11.714	6.514.522	257.447	2.034.040	177	4.710	10.420.090	0,741%	-1.983.082	-1.683.619	-12.624	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-04	682	10.409.380	697	8.426.313	1.824.613	11.793	6.588.643	258.656	2.052.701	184	4.887	10.470.844	0,744%	-1.983.066	-1.683.619	-12.609	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-05	864	10.410.244	598	8.426.911	1.740.310	11.880	6.683.466	259.764	2.070.646	189	5.093	10.499.515	0,746%	-1.983.332	-1.683.619	-12.875	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-05	640	10.410.884	583	8.427.495	1.699.519	11.931	6.738.078	260.782	2.080.932	191	5.238	10.530.767	0,749%	-1.983.389	-1.683.619	-12.931	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-05	-733	10.410.151	-436	8.427.058	1.621.655	12.020	6.836.306	261.715	2.104.471	193	5.309	10.567.741	0,751%	-1.983.093	-1.683.619	-12.635	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-05	283	10.410.435	296	8.427.354	1.567.875	12.084	6.901.076	262.595	2.120.092	201	5.745	10.594.788	0,753%	-1.983.080	-1.683.619	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-05	1.044	10.411.478	891	8.428.245	1.494.614	12.170	6.988.327	263.459	2.136.169	205	5.960	10.625.070	0,755%	-1.983.233	-1.683.619	-153	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-05	48	10.411.527	-7	8.428.238	1.455.459	12.243	7.042.967	264.516	2.150.995	211	6.060	10.655.481	0,757%	-1.983.289	-1.683.619	-209	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-05	674	10.412.201	719	8.428.957	1.327.665	12.340	7.140.770	265.254	2.164.562	218	6.211	10.639.208	0,756%	-1.983.244	-1.683.619	-164	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-05	847	10.413.047	809	8.429.766	1.234.105	12.436	7.252.969	265.836	2.177.554	225	6.366	10.670.994	0,758%	-1.983.281	-1.683.619	-201	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-05	555	10.413.603	584	8.430.350	1.203.825	12.501	7.306.845	266.307	2.189.826	225	6.366	10.706.862	0,761%	-1.983.253	-1.683.619	-172	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-05	476	10.414.079	433	8.430.783	1.171.552	12.558	7.364.863	266.760	2.201.599	229	6.428	10.744.442	0,763%	-1.983.296	-1.683.619	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-05	36	10.414.115	75	8.430.859	1.106.237	12.637	7.452.043	267.114	2.212.608	233	6.509	10.777.398	0,766%	-1.983.256	-1.683.619	39	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-05	1.105	10.415.220	1.054	8.431.913	1.024.101	12.716	7.537.084	267.445	2.222.673	233	6.509	10.790.367	0,767%	-1.983.308	-1.683.619	-12	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-06	556	10.415.776	566	8.432.479	950.461	12.825	7.637.874	267.666	2.232.005	238	6.594	10.826.935	0,769%	-1.983.297	-1.683.619	-1	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-06	745	10.416.521	725	8.433.204	882.195	12.898	7.718.606	267.829	2.240.601	243	6.594	10.847.996	0,771%	-1.983.317	-1.683.619	-21	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-06	199	10.416.720	210	8.433.414	808.368	13.016	7.839.999	268.013	2.248.465	244	6.700	10.903.533	0,775%	-1.983.306	-1.683.619	-10	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-06	596	10.417.317	595	8.434.009	769.887	13.077	7.898.786	268.115	2.257.334	250	6.824	10.932.830	0,777%	-1.983.308	-1.683.619	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-06	301	10.417.617	307	8.434.316	707.951	13.149	7.969.764	268.188	2.264.953	255	6.976	10.949.644	0,778%	-1.983.301	-1.683.619	7	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-06	242	10.417.860	272	8.434.588	646.276	13.216	8.040.151	268.256	2.268.759	260	7.064	10.962.250	0,779%	-1.983.271	-1.683.619	37	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-06	596	10.418.455	563	8.435.151	576.141	13.298	8.131.933	268.305	2.274.225	261	7.079	10.989.377	0,781%	-1.983.304	-1.683.619	3	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-06	291	10.418.746	339	8.435.490	488.514	13.392	8.222.241	268.344	2.278.936	264	7.154	10.996.845	0,781%	-1.983.256	-1.683.619	52	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-06	332	10.419.079	372	8.435.862	429.632	13.460	8.291.316	268.384	2.283.061	268	7.311	11.011.320	0,782%	-1.983.216	-1.683.619	92	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-06	459	10.419.538	514	8.436.375	367.813	13.521	8.361.843	268.408	2.286.419	270	7.335	11.023.410	0,783%	-1.983.162	-1.683.619	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-06	712	10.420.250	718	8.437.094	291.748	13.582	8.440.395	268.423	2.289.104	275	7.564	11.028.811	0,783%	-1.983.155	-1.683.619	6	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-06	215	10.420.465	268	8.437.362	242.524	13.635	8.498.117	268.437	2.294.283	275	7.564	11.042.489	0,784%	-1.983.103	-1.683.619	59	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-07	103	10.420.568	119	8.437.481	183.200	13.706	8.564.419	268.450	2.292.460	278	7.747	11.047.826	0,785%	-1.983.087	-1.683.619	75	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-07	451	10.421.019	352	8.437.833	149.028	13.752	8.599.506	268.462	2.293.514	280	7.859	11.049.907	0,785%	-1.983.186	-1.683.619	-25	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-07	211	10.421.230	269	8.438.102	106.364	13.794	8.648.378	268.473	2.294.425	286	7.952	11.057.119	0,785%	-1.983.129	-1.683.619	33	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-07	167	10.421.397	213	8.438.315	82.393	13.820	8.673.514	268.482	2.294.959	288	8.141	11.059.007	0,785%	-1.983.083	-1.683.619	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-07	226	10.421.623	246	8.438.560	67.384	13.838	8.692.727	268.490	2.295.582	288	8.141	11.063.834	0,786%	-1.983.063	-1.683.619	20	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-07	161	10.421.784	180	8.438.741	59.440	13.847	8.700.292	268.490	2.296.068	290	8.161	11.063.961	0,786%	-1.983.043	-1.683.619	39	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-07	260																			

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad						Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance			
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes		Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)			Siniestralidad	Pagados					
ene-09	67	10.425.704	144	8.443.706	4.551	13.917	8.762.727	268.491	2.297.812	304	8.689	11.073.779	0,786%	-1.981.998	-1.982.096	98	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-09	50	10.425.754	86	8.443.792	4.630	13.917	8.762.727	268.491	2.297.812	304	8.689	11.073.857	0,786%	-1.981.962	-1.982.096	134	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-09	119	10.425.873	113	8.443.904	4.721	13.918	8.762.733	268.491	2.297.812	304	8.689	11.073.955	0,786%	-1.981.968	-1.982.096	128	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-09	150	10.426.022	206	8.444.111	4.311	13.920	8.762.764	268.492	2.297.820	304	8.689	11.073.584	0,786%	-1.981.912	-1.981.912	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-09	163	10.426.185	244	8.444.355	4.301	13.920	8.762.764	268.492	2.297.820	304	8.689	11.073.573	0,786%	-1.981.831	-1.981.912	81	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-09	176	10.426.362	233	8.444.588	4.341	13.920	8.762.764	268.492	2.297.820	304	8.689	11.073.614	0,786%	-1.981.774	-1.981.912	138	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-09	151	10.426.513	207	8.444.795	4.676	13.922	8.764.660	268.492	2.297.820	304	8.689	11.075.845	0,786%	-1.981.718	-1.981.912	194	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-09	38	10.426.551	72	8.444.867	4.758	13.922	8.764.660	268.492	2.297.820	304	8.689	11.075.928	0,786%	-1.981.684	-1.981.912	228	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-09	120	10.426.671	133	8.445.000	4.726	13.923	8.764.904	268.492	2.297.820	304	8.689	11.076.139	0,786%	-1.981.671	-1.981.912	241	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-09	92	10.426.762	102	8.445.102	4.757	13.923	8.764.904	268.492	2.297.820	304	8.689	11.076.170	0,786%	-1.981.661	-1.981.661	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-09	52	10.426.814	77	8.445.179	4.848	13.925	8.764.953	268.493	2.297.829	304	8.689	11.076.319	0,786%	-1.981.636	-1.981.661	25	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-09	95	10.426.909	94	8.445.272	5.314	13.925	8.764.953	268.493	2.297.829	304	8.689	11.076.785	0,786%	-1.981.637	-1.981.661	24	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-10	30	10.426.939	64	8.445.336	4.812	13.927	8.764.630	268.493	2.297.829	304	8.689	11.075.960	0,786%	-1.981.602	-1.981.661	58	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-10	100	10.427.039	120	8.445.457	4.599	13.927	8.764.630	268.493	2.297.829	304	8.689	11.075.747	0,786%	-1.981.582	-1.981.661	79	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-10	52	10.427.090	94	8.445.551	4.599	13.927	8.764.630	268.493	2.297.829	304	8.689	11.075.746	0,786%	-1.981.539	-1.981.661	121	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-10	33	10.427.123	53	8.445.604	2.633	13.929	8.767.066	268.494	2.297.829	304	8.689	11.076.217	0,786%	-1.981.519	-1.981.519	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-10	52	10.427.175	92	8.445.696	2.412	13.929	8.767.066	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.996	0,786%	-1.981.479	-1.981.519	40	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-10	87	10.427.262	309	8.446.005	2.178	13.929	8.767.066	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.762	0,786%	-1.981.257	-1.981.519	261	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-10	53	10.427.315	78	8.446.083	2.326	13.930	8.767.280	268.494	2.297.829	304	8.689	11.076.124	0,786%	-1.981.232	-1.981.519	287	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-10	52	10.427.367	87	8.446.170	1.940	13.931	8.767.299	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.757	0,786%	-1.981.197	-1.981.519	322	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-10	111	10.427.478	225	8.446.395	1.982	13.932	8.767.162	268.494	2.297.829	304	8.689	11.075.661	0,786%	-1.981.084	-1.981.519	435	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-10	41	10.427.519	51	8.446.446	1.798	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.476	0,786%	-1.981.073	-1.981.073	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-10	115	10.427.634	123	8.446.569	2.257	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.935	0,786%	-1.981.065	-1.981.073	8	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-10	51	10.427.686	60	8.446.630	2.154	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.832	0,786%	-1.981.056	-1.981.073	17	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-11	43	10.427.728	74	8.446.703	2.067	13.932	8.767.162	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.745	0,786%	-1.981.025	-1.981.073	49	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-11	63	10.427.791	119	8.446.823	2.047	13.933	8.767.480	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.043	0,786%	-1.980.968	-1.981.073	105	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-11	88	10.427.879	71	8.446.894	2.001	13.933	8.767.480	268.495	2.297.828	304	8.689	11.075.997	0,786%	-1.980.985	-1.981.073	88	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-11	84	10.427.963	68	8.446.962	2.090	13.933	8.767.480	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.086	0,786%	-1.981.001	-1.981.001	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-11	58	10.428.021	47	8.447.009	1.834	13.935	8.767.804	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.154	0,786%	-1.981.012	-1.981.001	-11	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-11	93	10.428.114	75	8.447.084	1.807	13.936	8.768.346	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.670	0,786%	-1.981.030	-1.981.001	-28	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-11	52	10.428.166	43	8.447.127	1.744	13.936	8.768.346	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.607	0,786%	-1.981.040	-1.981.001	-38	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-11	110	10.428.276	89	8.447.216	1.699	13.936	8.768.346	268.495	2.297.828	304	8.689	11.076.532	0,786%	-1.981.060	-1.981.001	-59	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-11	162	10.428.438	132	8.447.347	1.600	13.938	8.768.724	268.496	2.297.830	304	8.689	11.076.843	0,786%	-1.981.091	-1.981.001	-90	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-11	318	10.428.756	258	8.447.605	2.395	13.938	8.768.724	268.496	2.297.830	304	8.689	11.077.838	0,786%	-1.981.151	-1.981.151	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-11	152	10.428.908	123	8.447.728	2.609	13.945	8.770.596	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.802	0,786%	-1.981.180	-1.981.151	-29	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-11	151	10.429.060	123	8.447.851	2.440	13.946	8.770.720	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.757	0,786%	-1.981.209	-1.981.151	-57	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-12	-45	10.429.015	-36	8.447.815	1.760	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.253	0,786%	-1.981.200	-1.981.151	-49	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-12	62	10.429.077	50	8.447.865	1.992	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.485	0,786%	-1.981.212	-1.981.151	-61	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-12	41	10.429.117	33	8.447.898	2.016	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.509	0,786%	-1.981.220	-1.981.151	-68	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-12	59	10.429.176	48	8.447.945	2.084	13.947	8.770.896	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.577	0,786%	-1.981.231	-1.981.231	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-12	43	10.429.219	49	8.447.994	1.725	13.948	8.770.995	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.316	0,786%	-1.981.225	-1.981.231	6	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-12	33	10.429.252	27	8.448.021	1.724	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.560	0,786%	-1.981.231	-1.981.231	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-12	269	10.429.521	218	8.448.239	1.764	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.599	0,786%	-1.981.282	-1.981.231	-51	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-12	40	10.429.561	33	8.448.271	1.560	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.396	0,786%	-1.981.290	-1.981.231	-59	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-12	48	10.429.609	39	8.448.310	1.674	13.950	8.771.239	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.509	0,786%	-1.981.299	-1.981.231	-68	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
oct-12	203	10.429.812	164	8.448.475	1.673	13.951	8.771.422	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.691	0,786%	-1.981.337	-1.981.337	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
nov-12	41	10.429.852	33	8.448.508	1.672	13.951	8.771.422	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.690	0,786%	-1.981.345	-1.981.337	-8	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
dic-12	83	10.429.935	67	8.448.575	1.770	13.951	8.771.422	268.499	2.297.908	304	8.689	11.079.789	0,786%	-1.981.360	-1.981.337	-23	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ene-13	31	10.429.966	25	8.448.599	1.995	13.951	8.771.422	268.499	2.297.908	304	8.689	11.080.014	0,786%	-1.981.366	-					

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-14	30	10.431.107	72	8.449.979	2.262	13.954	8.772.666	268.499	2.297.908	304	8.689	11.081.524	0,786%	-1.981.128	-1.981.203	75	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
feb-14	51	10.431.158	148	8.450.127	2.526	13.955	8.773.039	268.499	2.297.908	304	8.689	11.082.162	0,786%	-1.981.030	-1.981.203	172	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
mar-14	77	10.431.235	263	8.450.390	2.231	13.956	8.773.288	268.499	2.297.908	304	8.689	11.082.115	0,786%	-1.980.845	-1.981.203	358	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
abr-14	59	10.431.295	131	8.450.521	2.230	13.956	8.773.288	268.499	2.297.908	304	8.689	11.082.114	0,786%	-1.980.773	-1.980.773	0	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
may-14	31	10.431.326	77	8.450.598	2.221	13.958	8.774.508	268.499	2.297.908	304	8.689	11.083.325	0,786%	-1.980.728	-1.980.773	46	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jun-14	33	10.431.359	107	8.450.705	2.059	13.958	8.774.508	268.499	2.297.908	304	8.689	11.083.163	0,786%	-1.980.654	-1.980.773	120	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
jul-14	186	10.431.545	224	8.450.929	2.058	13.958	8.774.508	268.499	2.297.908	304	8.689	11.083.162	0,786%	-1.980.615	-1.980.773	158	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
ago-14	48	10.431.593	58	8.450.988	1.591	13.958	8.774.508	268.499	2.297.908	304	8.689	11.082.695	0,786%	-1.980.606	-1.980.773	168	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183
sep-14	0	10.431.593	0	8.450.988	1.357	13.958	8.774.508	268.499	2.297.908	304	8.689	11.082.461	0,786%	-1.980.606	-1.980.773	168	1.009.183	1.009.183	0	1.009.183

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	0,74%
Tasa Provisoria	0,60%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este período, la Administradora mantuvo un contrato con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

➤ Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,60% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la AFP a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 0,74% de la base de cálculo definida anteriormente.

➤ Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 95% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y la siniestralidad acumulada de este contrato.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre la siniestralidad acumulada del presente contrato y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros por los conceptos referidos en este párrafo y en el anterior, será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

➤ Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", de acuerdo a la siniestralidad del contrato. Se entenderá por "Ingreso Financiero Mensual", el resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas. El porcentaje de participación en el ingreso financiero mensual que resulte de acuerdo a la tasa de siniestralidad acumulada se aplicará sobre la suma de los ingresos financieros mensuales determinados de acuerdo al procedimiento anterior.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual será equivalente a la tasa de rentabilidad de la cartera de inversiones de Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

➤ Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores enterados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

➤ Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 18, 19 y 20 de Marzo de 1993 en los diarios "El Mercurio" de Santiago, "La Tercera" y "La Época".

b.2 Vigencia del contrato: octubre 2003 – octubre 2004
Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias	Contribuciones pagadas	Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar			
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)											N°	Monto (UF)	
oct-03	127.219	127.219	103.379	103.379	119.485	1	360	0	0	0	119.846	0,870%	-16.467	0	-16.467	0	0	0		
nov-03	135.777	262.996	110.339	213.718	212.285	7	4.796	0	0	0	217.081	0,762%	-3.363	0	-3.363	0	0	0		
dic-03	149.519	412.515	121.501	335.218	298.441	27	17.789	4	29	0	316.259	0,708%	18.960	0	18.960	0	0	18.960		
ene-04	139.657	552.172	113.913	449.132	402.673	71	44.448	33	543	0	447.663	0,748%	1.468	1.468	0	289	289	1.757		
feb-04	148.375	700.547	115.080	564.212	497.133	109	61.726	103	2.095	0	560.954	0,739%	3.257	1.468	1.789	542	289	253	3.799	
mar-04	150.141	850.689	120.413	684.625	550.431	163	95.666	227	4.303	0	650.400	0,708%	34.225	1.468	32.757	638	289	349	34.863	
abr-04	147.284	997.973	118.905	803.530	658.112	214	131.268	405	7.052	0	796.433	0,737%	7.098	1.468	5.629	651	289	362	7.748	
may-04	145.374	1.143.346	117.697	921.227	761.165	269	174.058	632	10.524	0	945.747	0,763%	-24.520	-24.520	0	670	670	0	670	
jun-04	145.875	1.289.221	118.483	1.039.710	838.305	315	200.460	926	14.901	0	1.053.666	0,754%	-13.956	-24.520	10.565	815	670	146	815	
jul-04	147.035	1.436.256	119.425	1.159.136	951.173	382	250.341	1.323	22.592	0	1.224.106	0,787%	-64.971	-24.520	-40.450	1.062	670	392	1.062	
ago-04	146.884	1.583.140	119.333	1.278.468	1.027.057	430	279.688	1.808	30.686	0	1.337.431	0,780%	-58.963	-24.520	-34.442	1.173	670	503	1.173	
sep-04	153.084	1.736.224	124.419	1.402.887	1.120.595	478	315.616	2.358	38.049	0	1.474.260	0,784%	-71.372	-71.372	0	1.427	1.427	0	1.427	
oct-04	148.722	1.884.946	120.984	1.523.871	1.249.293	547	360.812	2.998	46.891	0	1.656.996	0,811%	-133.125	-71.372	-61.753	1.707	1.427	280	1.707	
nov-04	21.768	1.906.714	18.228	1.542.099	1.310.031	610	406.910	3.710	55.844	0	1.772.785	0,858%	-230.686	-71.372	-159.314	2.359	1.427	931	2.359	
dic-04	5.816	1.912.530	4.856	1.546.955	1.291.099	670	446.004	4.509	65.407	0	1.802.509	0,870%	-255.555	-71.372	-184.182	4.460	1.427	3.033	4.460	
ene-05	2.801	1.915.331	2.361	1.549.316	1.306.368	703	463.977	5.403	76.480	0	1.846.825	0,890%	-297.509	-297.509	0	7.403	7.403	0	7.403	
feb-05	5.085	1.920.415	3.931	1.553.247	1.303.860	715	466.074	6.389	89.460	0	1.859.395	0,894%	-306.148	-297.509	-8.639	9.020	7.403	1.618	9.020	
mar-05	3.685	1.924.100	3.265	1.556.512	1.286.476	735	485.010	7.411	100.438	0	1.872.524	0,898%	-316.013	-297.509	-18.503	9.554	7.403	2.152	9.554	
abr-05	1.508	1.925.608	1.300	1.557.811	1.282.154	750	497.569	8.448	111.265	0	1.890.988	0,906%	-333.177	-297.509	-35.667	9.933	7.403	2.530	9.933	
may-05	5.097	1.930.705	4.330	1.562.142	1.264.877	760	500.283	9.516	122.568	0	1.887.728	0,902%	-325.586	-325.586	0	10.315	10.315	0	10.315	
jun-05	1.257	1.931.962	1.064	1.563.206	1.256.696	767	503.723	10.609	134.569	0	1.894.988	0,905%	-331.783	-325.586	-6.197	11.487	10.315	1.173	11.487	
jul-05	2.308	1.934.270	2.040	1.565.246	1.206.162	774	511.934	11.734	145.518	0	1.863.614	0,889%	-298.368	-325.586	27.218	12.400	10.315	2.085	12.400	
ago-05	3.708	1.937.977	3.143	1.568.388	1.196.895	781	512.682	12.839	157.331	0	1.866.907	0,889%	-298.519	-325.586	27.067	13.018	10.315	2.704	13.018	
sep-05	938	1.938.915	840	1.569.228	1.221.538	794	520.037	13.941	168.119	0	1.909.693	0,909%	-340.465	-340.465	0	13.704	13.704	0	13.704	
oct-05	579	1.939.495	504	1.569.733	1.209.955	802	527.391	15.038	178.875	0	1.916.221	0,912%	-346.488	-340.465	-6.023	14.525	13.704	821	14.525	
nov-05	1.651	1.941.145	1.500	1.571.232	1.198.825	808	534.448	16.129	189.553	0	1.922.826	0,914%	-351.594	-340.465	-11.129	18.221	13.704	4.518	18.221	
dic-05	2.259	1.942.404	1.181	1.572.414	1.181.445	816	541.183	17.213	200.185	0	1.922.813	0,914%	-350.400	-340.465	-9.934	24.295	13.704	10.591	24.295	
ene-06	648	1.943.053	598	1.573.011	1.171.782	822	549.268	18.293	210.697	0	1.931.747	0,918%	-358.736	-358.736	0	28.398	28.398	0	28.398	
feb-06	2.477	1.945.529	2.352	1.575.363	1.142.194	829	558.636	19.366	221.152	0	1.921.983	0,912%	-346.820	-358.736	12.116	30.151	28.398	1.754	30.151	
mar-06	231	1.945.760	216	1.575.579	1.154.921	837	562.367	20.427	231.554	0	1.948.842	0,924%	-370.181	-358.736	-11.445	31.307	28.398	2.909	31.307	
abr-06	1.292	1.947.052	1.045	1.576.625	1.145.679	842	563.255	21.506	242.700	0	1.951.634	0,925%	-370.428	-358.736	-11.692	31.921	28.398	3.524	31.921	
may-06	334	1.947.386	300	1.576.925	1.141.637	843	567.744	22.587	254.234	0	1.963.615	0,931%	-370.462	-370.462	0	33.368	33.368	0	33.368	
jun-06	1.216	1.947.702	286	1.577.210	1.139.653	846	569.676	23.656	264.086	0	1.973.416	0,935%	-370.492	-370.462	-30	35.254	33.368	1.885	35.254	
jul-06	3103	1.948.905	1.018	1.578.228	1.133.132	852	576.178	24.739	275.352	0	1.984.662	0,940%	-370.676	-370.462	-215	36.352	33.368	2.984	36.352	
ago-06	297	1.949.202	286	1.578.514	1.106.459	861	581.606	25.778	285.464	0	1.973.529	0,935%	-370.688	-370.462	-226	37.240	33.368	3.872	37.240	
sep-06	285	1.949.487	276	1.578.790	1.090.124	871	578.507	26.759	292.614	0	1.961.245	0,929%	-370.697	-370.697	0	39.671	39.671	0	39.671	
oct-06	234	1.949.721	224	1.579.014	1.077.433	880	592.339	27.790	302.473	0	1.972.244	0,934%	-370.707	-370.697	-10	43.632	39.671	3.960	43.632	
nov-06	351	1.950.071	339	1.579.352	1.042.445	884	595.655	28.810	312.241	0	1.950.342	0,923%	-370.719	-370.697	-22	48.162	39.671	8.490	48.162	
dic-06	179	1.950.250	166	1.579.518	1.029.020	893	604.767	29.821	321.995	0	1.955.782	0,926%	-370.732	-370.697	-35	52.185	39.671	12.513	52.185	
ene-07	127	1.950.377	127	1.579.645	1.006.118	914	620.581	30.821	331.575	0	1.958.274	0,927%	-370.732	-370.732	0	55.070	55.070	0	55.070	
feb-07	190	1.950.567	148	1.579.793	991.335	929	633.356	31.808	340.913	0	1.965.604	0,930%	-370.774	-370.732	-42	57.075	55.070	2.006	57.075	
mar-07	144	1.950.711	139	1.579.932	957.173	960	668.773	32.776	349.954	1	23	1.975.923	0,935%	-370.779	-370.732	-47	58.927	55.070	3.858	58.927
abr-07	129	1.950.840	114	1.580.046	911.109	1.000	721.425	33.605	358.870	1	23	1.991.427	0,942%	-370.794	-370.732	-62	59.871	55.070	4.801	59.871
may-07	188	1.951.028	185	1.580.231	839.389	1.060	804.103	34.494	367.064	1	23	2.010.580	0,951%	-370.797	-370.797	0	60.680	60.680	0	60.680
jun-07	110	1.951.138	103	1.580.334	770.584	1.129	884.187	35.317	374.647	3	47	2.029.465	0,960%	-370.804	-370.797	-7	61.288	60.680	608	61.288
jul-07	105	1.951.242	108	1.580.442	709.240	1.193	951.612	36.097	381.032	3	47	2.041.930	0,966%	-370.800	-370.797	-3	61.584	60.680	904	61.584
ago-07	155	1.951.398	172	1.580.615	637.810	1.275	1.031.838	36.815	386.489	3	47	2.056.184	0,973%	-370.783	-370.797	14	62.256	60.680	1.576	62.256
sep-07	67	1.951.465	79	1.580.694	577.960	1.323	1.099.109	37.419	391.726	3	47	2.068.842	0,979%	-370.771	-370.771	0	62.843	62.843	0	62.843
oct-07	149	1.951.613	130	1.580.823	484.004	1.390	1.182.545	37.926	396.491	13	256	2.083.296	0,978%	-370.790	-370.771	-19	63.510	62.843	666	63.510
nov-07	282	1.951.895	331	1.581.154	413.938	1.451	1.262.690	38.422	399.807	17	344	2.076.780	0,982%	-370.741	-370.771	30	64.741	62.843	1.897	64.741
dic-07	103	1.951.998	116	1.581.270	345.773	1.515	1.340.980	38.815	402.435	19	352	2.089.540	0,988%	-370.728	-370.771	43	65.604	62.843	2.761	65.604
ene-08	74	1.952.072	95	1.581.365	281.162	1.585	1.407.180	39.120	404.660	19	359	2.093.354	0,990%	-370.706	-370.706	0	65.966	65.966	0	65.966
feb-08	131	1.952.203	67	1.581.432	223.906	1.633	1.467.745	39.371	406.189	22	502	2.098.349	0,992%	-370.771	-370.706	-65	66.163	65.966	197	66.163
mar-08	72	1.952.275	80	1.581.512	156.954	1.693	1.533.993	39.557	407.448	25	740	2.099.135	0,992%	-370.762	-370.706	-56	66.193	65.966	227	66.193
abr-08	76	1.952.351	82	1.581.594	123.700	1.72														

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad						Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance				
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados		Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-09	44	1.953.320	53	1.582.694	13.402	1.843	1.683.041	40.013	410.111	51	1.558	2.108.112	0,996%	-370.626	-370.626	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-09	35	1.953.355	46	1.582.739	9.262	1.845	1.686.872	40.020	410.164	54	1.624	2.107.921	0,996%	-370.616	-370.626	11	66.199	66.199	0	66.199
mar-09	85	1.953.440	52	1.582.791	8.643	1.847	1.687.853	40.025	410.215	54	1.624	2.108.336	0,996%	-370.649	-370.626	-23	66.199	66.199	0	66.199
abr-09	61	1.953.501	75	1.582.866	8.526	1.848	1.688.326	40.031	410.264	54	1.624	2.108.740	0,996%	-370.635	-370.626	-9	66.199	66.199	0	66.199
may-09	57	1.953.559	69	1.582.935	7.936	1.850	1.688.326	40.036	410.316	54	1.624	2.108.201	0,996%	-370.624	-370.624	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-09	68	1.953.627	84	1.583.019	7.751	1.850	1.688.326	40.041	410.364	55	1.632	2.108.073	0,996%	-370.607	-370.624	16	66.199	66.199	0	66.199
jul-09	63	1.953.689	70	1.583.089	7.771	1.851	1.688.326	40.045	410.414	55	1.632	2.108.143	0,996%	-370.600	-370.624	23	66.199	66.199	0	66.199
ago-09	28	1.953.718	35	1.583.124	6.695	1.851	1.688.326	40.049	410.457	56	1.841	2.107.319	0,996%	-370.593	-370.624	30	66.199	66.199	0	66.199
sep-09	33	1.953.751	40	1.583.165	6.777	1.852	1.688.667	40.052	410.478	56	1.841	2.107.763	0,996%	-370.586	-370.586	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-09	39	1.953.790	44	1.583.209	6.632	1.853	1.689.018	40.053	410.494	56	1.841	2.107.985	0,996%	-370.581	-370.586	5	66.199	66.199	0	66.199
nov-09	22	1.953.812	29	1.583.238	6.662	1.853	1.689.018	40.053	410.494	57	1.894	2.108.068	0,996%	-370.574	-370.586	12	66.199	66.199	0	66.199
dic-09	28	1.953.840	31	1.583.269	5.550	1.856	1.690.326	40.054	410.494	57	1.894	2.108.264	0,996%	-370.571	-370.586	15	66.199	66.199	0	66.199
ene-10	17	1.953.857	28	1.583.296	2.398	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.571	0,996%	-370.560	-370.560	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-10	43	1.953.900	65	1.583.362	2.363	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.537	0,996%	-370.538	-370.560	23	66.199	66.199	0	66.199
mar-10	20	1.953.920	28	1.583.390	2.359	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.533	0,996%	-370.530	-370.560	30	66.199	66.199	0	66.199
abr-10	12	1.953.932	19	1.583.409	2.280	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.454	0,996%	-370.523	-370.560	37	66.199	66.199	0	66.199
may-10	27	1.953.959	42	1.583.450	2.243	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.417	0,996%	-370.508	-370.508	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-10	16	1.953.975	27	1.583.478	2.204	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.378	0,996%	-370.497	-370.508	11	66.199	66.199	0	66.199
jul-10	17	1.953.992	23	1.583.500	2.186	1.858	1.693.786	40.054	410.494	57	1.894	2.108.359	0,996%	-370.492	-370.508	17	66.199	66.199	0	66.199
ago-10	24	1.954.016	34	1.583.534	1.939	1.859	1.694.106	40.055	410.493	57	1.894	2.108.432	0,996%	-370.482	-370.508	26	66.199	66.199	0	66.199
sep-10	40	1.954.056	50	1.583.584	1.933	1.859	1.694.106	40.055	410.493	57	1.894	2.108.426	0,996%	-370.473	-370.473	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-10	37	1.954.094	69	1.583.652	1.928	1.859	1.694.106	40.055	410.493	57	1.894	2.108.420	0,996%	-370.441	-370.473	31	66.199	66.199	0	66.199
nov-10	41	1.954.135	40	1.583.692	1.922	1.860	1.694.350	40.055	410.493	57	1.894	2.108.658	0,996%	-370.443	-370.473	30	66.199	66.199	0	66.199
dic-10	17	1.954.152	19	1.583.711	1.920	1.860	1.694.350	40.055	410.493	57	1.894	2.108.656	0,996%	-370.440	-370.473	32	66.199	66.199	0	66.199
ene-11	15	1.954.167	20	1.583.732	1.918	1.860	1.694.350	40.055	410.493	57	1.894	2.108.654	0,996%	-370.435	-370.435	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-11	33	1.954.200	42	1.583.774	1.916	1.860	1.694.350	40.056	410.505	57	1.894	2.108.664	0,996%	-370.426	-370.435	9	66.199	66.199	0	66.199
mar-11	39	1.954.239	32	1.583.805	0	1.861	1.696.530	40.057	410.518	57	1.894	2.108.942	0,996%	-370.434	-370.435	1	66.199	66.199	0	66.199
abr-11	46	1.954.285	37	1.583.843	0	1.862	1.696.649	40.059	410.957	57	1.894	2.109.500	0,996%	-370.442	-370.435	-7	66.199	66.199	0	66.199
may-11	23	1.954.307	18	1.583.861	209	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.110.008	0,997%	-370.447	-370.447	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-11	47	1.954.354	38	1.583.899	206	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.110.004	0,997%	-370.455	-370.447	-9	66.199	66.199	0	66.199
jul-11	34	1.954.388	28	1.583.927	197	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.109.996	0,996%	-370.462	-370.447	-15	66.199	66.199	0	66.199
ago-11	55	1.954.443	44	1.583.971	187	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.109.985	0,996%	-370.472	-370.447	-25	66.199	66.199	0	66.199
sep-11	51	1.954.494	41	1.584.012	177	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.109.976	0,996%	-370.482	-370.482	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-11	177	1.954.671	144	1.584.156	204	1.865	1.696.948	40.059	410.957	57	1.894	2.110.003	0,996%	-370.515	-370.482	-33	66.199	66.199	0	66.199
nov-11	38	1.954.709	31	1.584.187	205	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.885	0,997%	-370.522	-370.482	-40	66.199	66.199	0	66.199
dic-11	38	1.954.747	31	1.584.218	190	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.869	0,997%	-370.529	-370.482	-47	66.199	66.199	0	66.199
ene-12	-4	1.954.743	-3	1.584.214	141	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.821	0,997%	-370.528	-370.528	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-12	22	1.954.765	18	1.584.233	165	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.844	0,997%	-370.532	-370.528	-4	66.199	66.199	0	66.199
mar-12	33	1.954.798	27	1.584.259	167	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.847	0,997%	-370.539	-370.528	-10	66.199	66.199	0	66.199
abr-12	18	1.954.816	15	1.584.274	174	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.854	0,997%	-370.542	-370.528	-14	66.199	66.199	0	66.199
may-12	51	1.954.867	37	1.584.311	138	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.818	0,997%	-370.556	-370.556	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-12	23	1.954.890	18	1.584.329	138	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.818	0,997%	-370.560	-370.556	-4	66.199	66.199	0	66.199
jul-12	137	1.955.026	111	1.584.440	143	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.822	0,997%	-370.586	-370.556	-30	66.199	66.199	0	66.199
ago-12	25	1.955.052	21	1.584.461	122	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.802	0,997%	-370.591	-370.556	-35	66.199	66.199	0	66.199
sep-12	33	1.955.085	27	1.584.488	134	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.813	0,997%	-370.597	-370.597	0	66.199	66.199	0	66.199
oct-12	38	1.955.123	31	1.584.519	134	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.813	0,997%	-370.604	-370.597	-7	66.199	66.199	0	66.199
nov-12	26	1.955.149	21	1.584.540	134	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.813	0,996%	-370.609	-370.597	-12	66.199	66.199	0	66.199
dic-12	58	1.955.207	47	1.584.587	144	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.823	0,996%	-370.620	-370.597	-23	66.199	66.199	0	66.199
ene-13	25	1.955.232	21	1.584.608	166	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.846	0,996%	-370.625	-370.625	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-13	35	1.955.267	29	1.584.636	166	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.846	0,996%	-370.631	-370.625	-7	66.199	66.199	0	66.199
mar-13	94	1.955.361	76	1.584.712	140	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.819	0,996%	-370.649	-370.625	-24	66.199	66.199	0	66.199
abr-13	33	1.955.394	26	1.584.739	135	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.814	0,996%	-370.655	-370.625	-30	66.199	66.199	0	66.199
may-13	12	1.955.406	10	1.584.749	135	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.814	0,996%	-370.657	-370.657	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-13	15	1.955.421	12	1.584.761	141	1.867	1.697.829	4												

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad							Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-14	15	1.955.585	18	1.584.926	194	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.874	0,996%	-370.659	-370.659	0	66.199	66.199	0	66.199
feb-14	13	1.955.598	17	1.584.943	201	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.880	0,996%	-370.655	-370.659	4	66.199	66.199	0	66.199
mar-14	15	1.955.613	21	1.584.964	192	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.871	0,996%	-370.649	-370.659	10	66.199	66.199	0	66.199
abr-14	14	1.955.627	22	1.584.986	192	1.867	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.871	0,996%	-370.642	-370.659	17	66.199	66.199	0	66.199
may-14	6	1.955.633	7	1.584.993	0	1.868	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.679	0,996%	-370.641	-370.641	0	66.199	66.199	0	66.199
jun-14	11	1.955.644	16	1.585.008	0	1.868	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.679	0,996%	-370.636	-370.641	5	66.199	66.199	0	66.199
jul-14	40	1.955.684	49	1.585.057	0	1.868	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.679	0,996%	-370.627	-370.641	14	66.199	66.199	0	66.199
ago-14	28	1.955.712	26	1.585.083	0	1.868	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.679	0,996%	-370.629	-370.641	12	66.199	66.199	0	66.199
sep-14	0	1.955.712	0	1.585.083	0	1.868	1.697.829	40.059	410.957	57	1.894	2.110.679	0,996%	-370.629	-370.641	12	66.199	66.199	0	66.199

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	0,92%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

➤ Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 0,92% de la base de cálculo definida anteriormente.

➤ Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

➤ Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

➤ Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán cuatrimestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

➤ Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 23, 24 y 25 de septiembre de 2003 en el diario "El Mercurio" de Santiago.

b.3 Vigencia del contrato: noviembre 2004 - marzo 2006
 Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias	Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar		
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)		N°	Monto (UF)									N°	
nov-04	149.445	149.445	109.882	109.882	58.336	0	0	0	0	0	58.336	0,398%	51.547	0	51.547	0	0	0	51.547	
dic-04	183.557	333.002	135.370	245.252	175.006	0	0	0	0	0	175.006	0,536%	70.246	0	70.246	0	0	0	70.246	
ene-05	169.710	502.712	131.000	376.252	297.513	44	27.771	3	86	0	325.370	0,660%	50.881	50.881	0	0	0	0	50.881	
feb-05	173.273	675.985	126.359	502.611	401.429	63	44.081	28	544	0	446.054	0,673%	56.557	50.881	5.676	124	0	124	56.881	
mar-05	175.153	851.139	127.787	630.398	473.667	105	86.004	87	1.842	0	561.512	0,673%	68.886	50.881	18.005	224	0	224	69.110	
abr-05	172.870	1.024.009	126.188	756.587	574.186	163	135.029	184	3.544	0	712.758	0,710%	43.828	50.881	-7.053	296	0	296	44.124	
may-05	172.608	1.196.617	126.578	883.165	710.467	215	162.736	325	6.112	0	879.315	0,750%	3.850	3.850	0	392	392	0	4.242	
jun-05	178.080	1.374.696	130.624	1.013.788	787.205	263	206.936	555	10.679	0	1.004.820	0,746%	8.969	3.850	5.119	783	392	391	9.752	
jul-05	182.705	1.557.401	133.879	1.147.667	880.745	317	245.686	855	14.880	0	1.141.311	0,747%	6.356	3.850	2.506	1.149	392	757	7.505	
ago-05	185.019	1.742.420	135.767	1.283.434	987.348	379	293.390	1.223	20.408	0	1.301.146	0,762%	-17.712	-126.159	108.446	1.460	392	1.068	1.460	
sep-05	185.927	1.928.347	136.008	1.419.441	1.189.881	422	328.286	1.691	27.433	0	1.545.600	0,818%	-126.159	-126.159	0	1.852	1.852	0	1.852	
oct-05	178.184	2.106.530	130.899	1.550.340	1.237.641	489	388.823	2.209	33.909	0	1.660.373	0,804%	-110.033	-126.159	16.125	2.390	1.852	538	2.390	
nov-05	188.326	2.294.857	138.438	1.688.778	1.354.640	547	426.593	2.822	43.216	0	1.824.449	0,811%	-135.671	-126.159	-9.513	5.057	1.852	3.205	5.057	
dic-05	207.138	2.501.995	152.322	1.841.100	1.495.017	609	474.662	3.502	52.224	0	2.021.903	0,824%	-180.803	-126.159	-54.644	10.567	1.852	8.716	10.567	
ene-06	189.452	2.691.447	138.996	1.980.096	1.645.510	682	535.574	4.261	62.238	0	2.243.322	0,850%	-263.225	-263.225	0	14.602	14.602	0	14.602	
feb-06	196.092	2.887.539	144.477	2.124.573	1.780.952	743	603.661	5.127	73.746	0	2.458.359	0,868%	-333.786	-263.225	-70.561	16.456	14.602	1.859	16.456	
mar-06	192.442	3.079.981	141.335	2.265.908	1.898.300	817	664.877	6.063	85.199	0	2.648.376	0,877%	-382.467	-263.225	-119.242	17.771	14.602	3.169	17.771	
abr-06	25.124	3.105.105	18.188	2.284.096	1.921.879	874	697.743	7.033	95.480	0	2.715.102	0,892%	-431.006	-263.225	-167.780	18.578	14.602	3.975	18.578	
may-06	8.230	3.113.335	6.076	2.290.172	1.937.062	915	720.731	8.084	107.388	0	2.765.181	0,906%	-475.009	-475.009	0	20.623	20.623	0	20.623	
jun-06	6.513	3.119.848	4.905	2.295.077	1.926.917	948	744.921	9.271	120.649	0	2.792.486	0,913%	-497.409	-475.009	-22.400	23.506	20.623	2.883	23.506	
jul-06	7.871	3.127.719	5.976	2.301.052	1.920.991	966	758.448	10.496	136.381	0	2.814.820	0,918%	-513.768	-475.009	-38.759	25.183	20.623	4.561	25.183	
ago-06	5.571	3.133.291	4.265	2.305.318	1.856.105	982	769.295	11.794	150.369	0	2.775.768	0,904%	-470.451	-475.009	4.558	26.699	20.623	6.077	26.699	
sep-06	2.226	3.135.516	1.760	2.307.077	1.829.012	994	792.789	13.122	167.794	0	2.789.595	0,907%	-482.517	-482.517	0	30.863	30.863	0	30.863	
oct-06	2.693	3.138.209	2.185	2.309.263	1.870.890	1.005	797.660	14.471	182.038	0	2.850.587	0,927%	-541.325	-482.517	-58.807	37.534	30.863	6.672	37.534	
nov-06	9.911	3.148.120	8.063	2.317.325	1.778.920	1.019	806.157	15.832	197.685	0	2.782.761	0,902%	-465.436	-482.517	17.081	45.273	30.863	14.410	45.273	
dic-06	1.216	3.149.336	1.023	2.318.349	1.781.711	1.026	814.472	17.177	211.128	0	2.807.311	0,909%	-488.962	-482.517	-6.445	52.170	30.863	21.308	52.170	
ene-07	761	3.150.097	632	2.318.981	1.764.628	1.043	823.780	18.565	228.767	0	2.817.174	0,912%	-498.194	-498.194	0	57.151	57.151	0	57.151	
feb-07	761	3.150.858	566	2.319.547	1.763.757	1.051	828.036	19.952	243.756	0	2.836.549	0,918%	-516.002	-498.194	-17.809	60.663	57.151	3.512	60.663	
mar-07	771	3.151.629	629	2.320.176	1.742.252	1.061	842.794	21.336	257.883	0	2.842.929	0,920%	-522.753	-498.194	-24.559	63.944	57.151	6.793	63.944	
abr-07	640	3.152.269	529	2.320.705	1.719.611	1.073	850.215	22.687	271.399	0	2.841.224	0,919%	-520.520	-498.194	-22.326	65.682	57.151	8.531	65.682	
may-07	820	3.153.089	653	2.321.358	1.708.031	1.084	855.017	24.068	285.293	0	2.848.342	0,921%	-526.984	-526.984	0	67.259	67.259	0	67.259	
jun-07	650	3.153.739	547	2.321.905	1.694.405	1.091	859.364	25.440	299.227	1	2.853.126	0,923%	-531.221	-526.984	-4.237	68.568	67.259	1.309	68.568	
jul-07	523	3.154.261	457	2.322.362	1.686.901	1.098	862.251	26.810	313.951	1	2.862.233	0,926%	-539.872	-526.984	-12.888	69.278	67.259	2.019	69.278	
ago-07	476	3.154.737	408	2.322.769	1.676.565	1.103	863.736	28.170	326.728	1	2.867.159	0,927%	-544.389	-526.984	-17.405	71.097	67.259	3.838	71.097	
sep-07	440	3.155.177	405	2.323.174	1.663.613	1.114	871.846	29.528	340.451	1	2.876.039	0,930%	-552.865	-552.865	0	72.925	72.925	0	72.925	
oct-07	450	3.155.632	357	2.323.531	1.538.462	1.119	876.011	30.871	354.028	1	2.881.159	0,933%	-558.865	-552.865	107.766	75.295	72.925	2.369	75.295	
nov-07	753	3.156.385	684	2.324.215	1.525.873	1.127	882.612	32.209	367.486	2	2.887.152	0,936%	-564.865	-552.865	100.929	80.652	72.925	7.726	80.652	
dic-07	280	3.156.665	265	2.324.480	1.510.961	1.135	887.883	33.539	380.761	3	2.892.152	0,938%	-570.865	-552.865	97.508	85.517	72.925	12.591	85.517	
ene-08	241	3.156.907	239	2.324.719	1.485.648	1.146	906.554	34.859	394.014	3	2.897.448	0,940%	-576.865	-552.865	0	88.314	88.314	0	88.314	
feb-08	205	3.157.112	184	2.324.903	1.474.796	1.160	921.298	36.170	406.944	3	2.902.669	0,942%	-582.865	-552.865	-16.637	90.536	88.314	2.223	90.536	
mar-08	245	3.157.357	212	2.325.115	1.435.780	1.183	952.940	37.461	419.610	3	2.908.561	0,947%	-588.865	-552.865	-21.717	91.140	88.314	2.827	91.140	
abr-08	220	3.157.577	189	2.325.304	1.404.649	1.214	988.528	38.727	431.830	3	2.922.239	0,953%	-594.865	-552.865	-41.974	92.031	88.314	3.717	92.031	
may-08	205	3.157.781	189	2.325.494	1.369.587	1.254	1.024.637	39.956	443.686	4	2.936.182	0,957%	-600.865	-552.865	0	92.840	92.840	0	92.840	
jun-08	296	3.158.077	242	2.325.736	1.311.190	1.317	1.080.032	41.145	454.568	5	2.949.127	0,961%	-606.865	-552.865	-7.655	93.295	92.840	455	93.295	
jul-08	254	3.158.331	222	2.325.958	1.226.169	1.381	1.137.055	42.218	465.621	7	2.961.345	0,966%	-612.865	-552.865	9.322	93.586	92.840	746	93.586	
ago-08	253	3.158.584	247	2.326.205	1.150.901	1.452	1.212.438	43.231	475.580	11	2.973.576	0,971%	-618.865	-552.865	-526	94.040	92.840	1.200	94.040	
sep-08	259	3.158.843	223	2.326.428	1.101.395	1.497	1.261.012	44.203	484.949	11	2.985.807	0,976%	-624.865	-552.865	0	95.679	95.679	0	95.679	
oct-08	197	3.159.040	183	2.326.611	1.043.708	1.559	1.324.531	45.123	493.377	15	2.998.184	0,981%	-630.865	-552.865	-14.254	96.538	95.679	2.859	96.538	
nov-08	415	3.159.455	333	2.326.945	964.303	1.631	1.390.431	45.960	501.112	22	3.010.615	0,986%	-636.865	-552.865	-8.323	102.379	95.679	6.700	102.379	
dic-08	167	3.159.621	158	2.327.102	904.927	1.675	1.443.120	46.715	508.518	27	3.023.133	0,991%	-642.865	-552.865	-9.116	108.635	95.679	12.956	108.635	
ene-09	80	3.159.702	83	2.327.185	823.497	1.739	1.514.750	47.401	515.241	28	3.035.654	0,996%	-648.865	-552.865	0	114.618	114.618	0	114.618	
feb-09	69	3.159.771	76	2.327.261	761.083	1.789	1.571.279	48.049	521.042	35	3.048.703	0,999%	-654.865	-552.865	7	118.326	114.618	3.708	118.326	
mar-09	113	3.159.884	103	2.327.363	697.957	1.850	1.621.238	48.616	526.472	38	3.061.752	0,999%	-660.865	-552.865	7.641	119.906	114.618	5.288	119.906	
abr-09	165	3.160.049	165	2.327.528	635.731	1.900	1.677.741	49.137	531.042	39	3.074.801	0,999%	-666.865	-552						

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes N°	Aportes Monto (UF)	Pensiones N°	Pensiones Monto (UF)	Contribuciones N°	Contribuciones Monto (UF)	Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financios Pagados	Ing. Financios por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada																
ene-10	66	3.160.838	52	2.328.281	91.521	2.344	2.120.858	51.520	550.104	63	2.469	2.764.952	0,882%	-436.671	-436.671	0	126.290	126.290	0	126.290
feb-10	66	3.160.904	71	2.328.352	67.345	2.359	2.139.093	51.590	550.605	66	2.515	2.759.558	0,890%	-431.206	-436.671	5.465	126.322	126.290	32	126.322
mar-10	56	3.160.960	63	2.328.414	40.115	2.377	2.159.417	51.637	550.877	69	2.671	2.753.020	0,888%	-424.605	-436.671	12.066	126.325	126.290	35	126.325
abr-10	37	3.160.996	50	2.328.464	32.171	2.382	2.164.044	51.664	551.053	69	2.671	2.749.940	0,887%	-421.475	-436.671	15.196	126.327	126.290	37	126.327
may-10	56	3.161.053	72	2.328.536	25.604	2.387	2.167.767	51.681	551.139	71	2.834	2.747.343	0,887%	-418.807	-418.807	0	126.332	126.332	0	126.332
jun-10	41	3.161.093	52	2.328.588	11.021	2.396	2.181.353	51.695	551.096	71	2.834	2.746.304	0,886%	-417.716	-418.807	1.091	126.347	126.332	15	126.347
jul-10	45	3.161.139	56	2.328.644	7.524	2.403	2.183.767	51.704	551.130	72	2.850	2.745.271	0,886%	-416.627	-418.807	2.181	126.355	126.332	23	126.355
ago-10	65	3.161.204	73	2.328.717	5.367	2.404	2.184.771	51.710	550.782	72	2.791	2.743.711	0,885%	-414.994	-418.807	3.813	126.360	126.332	28	126.360
sep-10	114	3.161.318	109	2.328.827	6.534	2.404	2.184.771	51.716	550.769	72	2.772	2.744.846	0,886%	-416.019	-416.019	0	126.375	126.375	0	126.375
oct-10	79	3.161.397	121	2.328.948	4.483	2.406	2.185.343	51.720	550.820	73	2.784	2.743.430	0,885%	-414.482	-416.019	1.537	126.392	126.375	17	126.392
nov-10	92	3.161.488	85	2.329.033	2.785	2.408	2.186.619	51.724	550.542	73	2.784	2.742.730	0,885%	-413.697	-416.019	2.322	126.412	126.375	37	126.412
dic-10	51	3.161.539	57	2.329.090	1.722	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.681	0,885%	-413.591	-416.019	2.428	126.425	126.375	50	126.425
ene-11	34	3.161.573	40	2.329.130	1.705	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.664	0,885%	-413.534	-413.534	0	126.431	126.431	0	126.431
feb-11	52	3.161.625	64	2.329.194	1.696	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.656	0,885%	-413.462	-413.534	72	126.434	126.431	3	126.434
mar-11	77	3.161.702	57	2.329.251	1.684	2.409	2.187.633	51.724	550.542	73	2.784	2.742.644	0,885%	-413.393	-413.534	141	126.435	126.431	4	126.435
abr-11	96	3.161.799	71	2.329.322	1.690	2.410	2.187.740	51.724	550.542	73	2.784	2.742.756	0,885%	-413.434	-413.534	99	126.436	126.431	5	126.436
may-11	69	3.161.868	51	2.329.373	3.508	2.416	2.188.947	51.724	550.542	73	2.768	2.745.765	0,886%	-416.392	-416.392	0	126.439	126.439	0	126.439
jun-11	92	3.161.960	68	2.329.440	1.642	2.420	2.189.223	51.727	550.569	73	2.768	2.744.203	0,885%	-414.762	-416.392	1.630	126.440	126.439	1	126.440
jul-11	70	3.162.030	51	2.329.492	1.632	2.421	2.189.431	51.727	550.569	73	2.768	2.744.400	0,885%	-414.908	-416.392	1.484	126.440	126.439	2	126.440
ago-11	98	3.162.128	72	2.329.564	1.281	2.422	2.190.010	51.727	550.569	73	2.768	2.744.628	0,885%	-415.064	-416.392	1.328	126.448	126.439	10	126.448
sep-11	71	3.162.199	52	2.329.616	1.268	2.423	2.190.076	51.727	550.569	73	2.768	2.744.681	0,885%	-415.065	-415.065	0	126.454	126.454	0	126.454
oct-11	566	3.162.765	416	2.330.032	1.290	2.423	2.190.076	51.727	550.569	73	2.768	2.744.704	0,885%	-414.672	-415.065	393	126.459	126.454	5	126.459
nov-11	76	3.162.841	56	2.330.088	1.288	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.838	0,885%	-414.750	-415.065	315	126.467	126.454	13	126.467
dic-11	76	3.162.917	56	2.330.144	1.269	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.819	0,885%	-414.675	-415.065	390	126.471	126.454	17	126.471
ene-12	170	3.163.088	125	2.330.269	1.216	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.767	0,885%	-414.497	-414.497	0	126.474	126.474	0	126.474
feb-12	42	3.163.130	31	2.330.300	1.236	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.786	0,885%	-414.486	-414.497	11	126.477	126.474	3	126.477
mar-12	37	3.163.167	27	2.330.327	1.305	2.424	2.190.213	51.727	550.569	73	2.768	2.744.855	0,885%	-414.528	-414.497	-31	126.480	126.474	6	126.480
abr-12	69	3.163.236	51	2.330.378	1.238	2.425	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.903	0,885%	-414.525	-414.497	-28	126.483	126.474	9	126.483
may-12	47	3.163.282	27	2.330.405	1.197	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.863	0,885%	-414.458	-414.458	0	126.486	126.486	0	126.486
jun-12	51	3.163.333	38	2.330.443	1.194	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.859	0,885%	-414.416	-414.458	41	126.490	126.486	4	126.490
jul-12	136	3.163.470	100	2.330.543	1.194	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.859	0,885%	-414.316	-414.458	141	126.495	126.486	9	126.495
ago-12	44	3.163.514	33	2.330.575	1.170	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.835	0,885%	-414.260	-414.458	198	126.497	126.486	12	126.497
sep-12	25	3.163.539	18	2.330.594	1.177	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.843	0,885%	-414.249	-414.249	0	126.500	126.500	0	126.500
oct-12	58	3.163.596	42	2.330.636	1.174	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.839	0,885%	-414.203	-414.249	46	126.502	126.500	2	126.502
nov-12	60	3.163.656	44	2.330.680	1.240	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.905	0,885%	-414.225	-414.249	24	126.506	126.500	6	126.506
dic-12	51	3.163.707	38	2.330.718	1.246	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.911	0,885%	-414.194	-414.249	55	126.511	126.500	11	126.511
ene-13	33	3.163.741	25	2.330.742	1.265	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.930	0,885%	-414.188	-414.188	0	126.515	126.515	0	126.515
feb-13	182	3.163.922	134	2.330.876	1.261	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.926	0,885%	-414.051	-414.188	137	126.518	126.515	3	126.518
mar-13	134	3.164.056	99	2.330.974	1.231	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.896	0,885%	-413.922	-414.188	266	126.521	126.515	6	126.521
abr-13	61	3.164.118	45	2.331.019	1.222	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.887	0,885%	-413.868	-414.188	320	126.524	126.515	9	126.524
may-13	28	3.164.145	20	2.331.040	1.218	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.883	0,885%	-413.843	-413.843	0	126.529	126.529	0	126.529
jun-13	35	3.164.181	26	2.331.066	1.220	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.885	0,885%	-413.819	-413.843	-24	126.532	126.529	3	126.532
jul-13	0	3.164.181	0	2.331.066	1.248	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.914	0,885%	-413.848	-413.843	5	126.533	126.529	5	126.533
ago-13	0	3.164.181	0	2.331.066	1.239	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.905	0,885%	-413.839	-413.843	4	126.535	126.529	7	126.535
sep-13	0	3.164.181	0	2.331.066	1.241	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.906	0,885%	-413.840	-413.840	0	126.537	126.537	0	126.537
oct-13	270	3.164.451	229	2.331.295	1.237	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.902	0,885%	-413.808	-413.840	233	126.540	126.537	3	126.540
nov-13	16	3.164.466	16	2.331.311	1.234	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.899	0,885%	-413.588	-413.840	252	126.543	126.537	6	126.543
dic-13	18	3.164.485	20	2.331.331	1.272	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.937	0,885%	-413.606	-413.840	234	126.545	126.537	8	126.545
ene-14	14	3.164.499	15	2.331.346	1.246	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.911	0,885%	-413.565	-413.565	0	126.547	126.547	0	126.547
feb-14	37	3.164.536	41	2.331.387	1.249	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.914	0,885%	-413.527	-413.565	38	126.549	126.547	2	126.549
mar-14	25	3.164.560	25	2.331.412	1.235	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.901	0,885%	-413.489	-413.565	77	126.550	126.547	3	126.550
abr-14	18	3.164.579	22	2.331.434	1.231	2.426	2.190.328	51.727	550.569	73	2.768	2.744.897	0,885%	-413.463	-413.565	102	126.550	126.547	3	126

Tasa Máxima	1,02%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este período la Administradora realizó un adendum al último contrato vigente con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

➤ Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros, será el 1,02% de la base de cálculo definida anteriormente.

➤ Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

➤ Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

➤ Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán cuatrimestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

b.4 Vigencia del contrato: abril 2006 – octubre 2007
Compañía de Seguros de Vida: Seguros de Vida SURA S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias	Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)		N°	Monto (UF)									
abr-06	202.276	202.276	131.919	131.919	229.663	6	6.829	0	0	0	0	236.492	1,345%	-70.357	0	-70.357	0	0	
may-06	195.953	398.228	127.795	259.714	355.235	42	34.212	0	0	0	0	389.447	1,125%	-129.733	0	-129.733	0	0	
jun-06	216.728	614.957	141.345	401.059	470.429	77	48.106	0	0	0	0	518.535	0,970%	-117.476	0	-117.476	0	0	
jul-06	221.224	836.180	144.276	545.335	584.632	155	99.673	20	479	0	0	684.783	0,942%	-139.448	84	-139.448	84	84	
ago-06	213.394	1.049.574	139.170	684.505	732.042	211	140.971	67	1.571	0	0	874.584	0,958%	-190.079	0	-190.079	213	213	
sep-06	227.906	1.277.480	148.634	833.139	949.194	283	189.558	156	3.758	0	0	1.142.510	1,028%	-309.371	-309.371	0	698	698	
oct-06	217.150	1.494.631	141.620	974.759	1.143.963	354	226.729	306	6.408	0	0	1.377.100	1,060%	-402.341	-309.371	-92.970	1.358	698	
nov-06	239.193	1.733.824	155.995	1.130.755	1.324.985	422	268.486	523	9.934	0	0	1.603.405	1,063%	-472.650	-309.371	-163.280	2.204	698	
dic-06	246.530	1.980.354	160.781	1.291.535	1.417.881	474	315.423	819	14.282	0	0	1.747.586	1,015%	-456.051	-309.371	-146.680	3.824	698	
ene-07	225.758	2.206.112	147.234	1.438.769	1.513.910	534	369.447	1.183	20.123	0	0	1.903.480	0,992%	-464.711	-309.371	-155.340	5.614	698	
feb-07	243.224	2.449.337	158.624	1.623.880	1.623.880	600	413.983	1.628	26.461	0	0	2.064.124	0,969%	-466.730	-309.371	-157.360	7.583	698	
mar-07	239.860	2.689.197	156.431	1.753.824	1.634.284	645	442.813	2.156	35.328	0	0	2.112.425	0,903%	-358.601	-358.601	0	9.759	9.759	
abr-07	239.564	2.928.760	156.237	1.910.061	1.762.441	709	480.850	2.742	43.705	0	0	2.286.797	0,898%	-376.736	-358.601	-18.134	11.045	1.286	
may-07	234.887	3.163.647	153.187	2.063.248	1.931.579	776	542.148	3.379	52.074	0	0	2.525.802	0,918%	-462.554	-358.601	-103.953	12.331	9.759	
jun-07	234.350	3.397.997	152.837	2.216.085	2.017.657	829	576.319	4.122	63.887	0	0	2.657.863	0,900%	-441.778	-358.601	-83.177	13.515	9.759	
jul-07	240.413	3.638.410	156.791	2.372.876	2.225.924	889	612.813	4.921	74.107	0	0	2.912.844	0,921%	-539.966	-358.601	-181.367	14.211	9.759	
ago-07	234.718	3.873.128	153.077	2.525.953	2.361.485	965	663.885	5.774	86.436	0	0	3.111.606	0,924%	-585.653	-358.601	-227.052	16.098	9.759	
sep-07	252.626	4.125.754	164.756	2.690.709	2.520.901	1.024	710.148	6.670	100.010	0	0	3.331.059	0,928%	-640.350	-640.350	0	18.109	18.109	
oct-07	240.338	4.366.092	156.742	2.847.451	2.651.334	1.102	799.064	7.661	114.072	0	0	3.564.469	0,939%	-717.018	-640.350	-76.669	20.891	18.109	
nov-07	19.693	4.385.785	12.843	2.860.294	2.563.432	1.163	845.312	8.807	134.418	0	0	3.543.161	0,929%	-682.867	-640.350	-42.517	24.587	18.109	
dic-07	9.102	4.394.887	5.936	2.866.231	2.533.360	1.206	875.295	9.993	147.775	0	0	3.556.430	0,931%	-690.200	-640.350	-49.850	28.996	18.109	
ene-08	4.240	4.399.127	2.765	2.868.996	2.473.141	1.243	909.212	11.298	167.708	0	0	3.550.060	0,928%	-681.065	-640.350	-40.715	33.284	18.109	
feb-08	3.736	4.402.863	2.436	2.871.432	2.469.876	1.270	918.273	12.627	183.332	0	0	3.571.481	0,933%	-700.048	-640.350	-59.699	36.702	18.109	
mar-08	3.597	4.406.460	2.346	2.873.778	2.462.512	1.305	927.440	14.017	200.735	0	0	3.590.687	0,937%	-716.909	-716.909	0	37.640	37.640	
abr-08	2.269	4.408.729	1.480	2.875.258	2.414.063	1.332	951.744	15.524	223.213	0	0	3.589.019	0,936%	-713.761	-716.909	3.148	39.140	37.640	
may-08	1.738	4.410.467	1.133	2.876.391	2.420.954	1.347	959.463	17.044	242.073	0	0	3.622.494	0,945%	-746.102	-716.909	-29.193	40.524	37.640	
jun-08	2.087	4.412.553	1.361	2.877.752	2.386.951	1.382	979.340	18.583	259.552	0	0	3.625.843	0,945%	-748.091	-716.909	-31.182	41.349	37.640	
jul-08	1.716	4.414.269	1.119	2.878.871	2.369.266	1.419	999.097	20.142	276.611	0	0	3.644.974	0,950%	-766.103	-716.909	-49.194	41.896	37.640	
ago-08	1.954	4.416.224	1.275	2.880.146	2.366.117	1.432	1.004.437	21.712	294.529	0	0	3.665.083	0,954%	-784.937	-716.909	-68.028	42.748	37.640	
sep-08	1.357	4.417.581	885	2.881.031	2.341.547	1.449	1.014.797	23.276	310.628	0	0	3.666.972	0,955%	-785.941	-785.941	0	46.019	46.019	
oct-08	1.076	4.418.657	702	2.881.733	2.321.129	1.479	1.033.087	24.920	335.124	0	0	3.689.339	0,960%	-807.607	-785.941	-21.665	50.276	46.019	
nov-08	1.183	4.419.840	772	2.882.504	2.300.107	1.505	1.043.672	26.564	352.676	0	0	3.696.455	0,962%	-813.951	-785.941	-28.009	54.455	46.019	
dic-08	840	4.420.680	548	2.883.052	2.292.390	1.516	1.051.232	28.209	370.488	0	0	3.714.110	0,966%	-831.058	-785.941	-45.117	58.712	46.019	
ene-09	579	4.421.259	378	2.883.430	2.290.466	1.522	1.054.377	29.853	387.752	1	8	3.732.603	0,971%	-849.173	-785.941	-63.232	62.924	46.019	
feb-09	523	4.421.782	341	2.883.771	2.274.650	1.531	1.058.997	31.491	405.461	1	8	3.739.117	0,972%	-855.346	-785.941	-69.405	67.098	46.019	
mar-09	522	4.422.304	340	2.884.111	2.266.192	1.542	1.065.523	33.142	423.054	1	8	3.754.777	0,976%	-870.666	-870.666	0	71.231	71.231	
abr-09	686	4.422.990	447	2.884.558	2.254.222	1.553	1.073.561	34.793	441.347	1	8	3.769.138	0,980%	-884.580	-870.666	-13.914	72.262	71.231	
may-09	447	4.423.437	292	2.884.850	2.227.019	1.564	1.084.993	36.464	465.730	1	8	3.777.750	0,982%	-892.900	-870.666	-22.234	75.672	71.231	
jun-09	597	4.424.034	389	2.885.239	2.209.602	1.572	1.090.877	38.132	483.492	2	78	3.784.049	0,984%	-898.810	-870.666	-28.144	79.804	71.231	
jul-09	522	4.424.555	340	2.885.580	2.186.634	1.592	1.103.960	39.789	500.666	2	78	3.791.338	0,985%	-905.759	-870.666	-35.093	82.945	71.231	
ago-09	361	4.424.916	235	2.885.815	2.138.323	1.622	1.135.021	41.413	517.558	3	94	3.790.997	0,985%	-905.182	-870.666	-34.516	86.881	71.231	
sep-09	309	4.425.225	201	2.886.016	2.086.056	1.653	1.176.077	43.030	534.298	3	94	3.796.525	0,987%	-910.509	-910.509	0	89.231	89.231	
oct-09	347	4.425.571	226	2.886.242	2.017.180	1.711	1.227.531	44.556	550.146	3	94	3.794.951	0,986%	-908.708	-910.509	1.801	89.967	89.231	
nov-09	267	4.425.839	174	2.886.417	1.929.335	1.777	1.289.425	46.012	565.758	3	94	3.784.612	0,983%	-898.195	-910.509	12.314	93.678	89.231	
dic-09	240	4.426.079	157	2.886.573	1.816.523	1.850	1.368.042	47.386	580.591	4	108	3.765.264	0,978%	-878.691	-910.509	31.818	97.317	89.231	
ene-10	235	4.426.314	153	2.886.726	1.708.219	1.917	1.450.275	48.668	593.877	5	117	3.752.488	0,975%	-865.762	-910.509	44.747	100.422	89.231	
feb-10	263	4.426.576	171	2.886.898	1.589.475	2.002	1.537.653	49.882	606.404	9	318	3.733.850	0,970%	-846.952	-910.509	63.557	100.869	89.231	
mar-10	241	4.426.817	157	2.887.055	1.450.083	2.092	1.631.232	51.008	618.077	11	410	3.699.802	0,961%	-812.747	-812.747	0	100.919	100.919	
abr-10	146	4.426.963	95	2.887.150	1.376.683	2.164	1.681.949	52.023	628.649	21	913	3.688.194	0,958%	-801.044	-812.747	11.703	100.977	100.919	
may-10	149	4.427.212	162	2.887.312	1.243.122	2.250	1.789.949	52.955	638.281	23	925	3.672.278	0,954%	-784.966	-812.747	27.782	101.144	100.919	
jun-10	274	4.427.386	114	2.887.426	1.115.259	2.380	1.882.907	53.801	647.134	27	1.213	3.646.513	0,947%	-759.087	-812.747	53.661	101.582	100.919	
jul-10	240	4.427.626	156	2.887.582	1.004.644	2.469	1.957.434	54.561	655.165	29	1.282	3.618.524	0,940%	-730.942	-812.747	81.805	101.915	100.919	
ago-10	236	4.427.862	154	2.887.736	894.577	2.561	2.044.415	55.243	662.302	33	1.375	3.602.669	0,936%	-714.933	-812.747	97.814	102.437	100.919	
sep-10	372	4.428.235	243	2.887.979	850.340	2.595	2.071.855	55.852	668.745	37	1.606	3.592.545	0,933%	-704.566	-704.566	0	104.073	104.073	
oct-10	180	4.428.415	117	2.888.096	786.369	2.652	2.122.452	56.396	674.693	41	1.736	3.585.249	0,931%	-697.153	-704.566	7.413	105.827	104.073	
nov-10	297	4.428.711	194	2.888.290	692.465	2.716	2.194.836	56.889	680.171	47	1.872	3.569.344	0,927%	-681.053	-704.566	23.513	107.517	104.073	
dic-10	175	4.428.886	114	2.8															

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance		
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero		Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		Nº	Monto (UF)	Nº	Monto (UF)	Nº	Monto (UF)									
ene-11	141	4.429.027	92	2.888.496	460.882	2.893	2.388.436	57.615	687.878	52	1.990	3.539.186	0,919%	-650.690	-704.566	53.876	109.833	104.073	5.759	109.833
feb-11	188	4.429.215	123	2.888.619	353.990	2.994	2.473.392	57.842	690.620	54	2.081	3.520.084	0,914%	-631.465	-704.566	73.101	110.188	104.073	6.114	110.188
mar-11	191	4.429.406	125	2.888.743	268.206	3.052	2.545.692	58.017	692.399	61	2.083	3.508.379	0,911%	-619.636	-619.636	0	110.335	110.335	0	110.335
abr-11	204	4.429.610	133	2.888.876	223.666	3.087	2.582.605	58.155	693.885	62	2.113	3.502.269	0,909%	-613.393	-619.636	6.243	110.481	110.335	146	110.481
may-11	173	4.429.783	113	2.888.989	175.855	3.136	2.622.580	58.325	695.137	67	2.299	3.495.871	0,908%	-606.882	-619.636	12.754	110.981	110.335	646	110.981
jun-11	232	4.430.015	151	2.889.140	125.057	3.170	2.660.544	58.411	696.331	71	2.499	3.484.431	0,905%	-595.291	-619.636	24.345	111.282	110.335	947	111.282
jul-11	145	4.430.159	94	2.889.234	96.564	3.193	2.685.917	58.464	696.932	75	2.803	3.482.215	0,904%	-592.981	-619.636	26.655	111.561	110.335	1.226	111.561
ago-11	215	4.430.375	140	2.889.375	61.959	3.222	2.711.837	58.492	697.175	76	2.818	3.473.789	0,902%	-584.414	-619.636	35.222	111.792	110.335	1.457	111.792
sep-11	148	4.430.522	96	2.889.471	44.530	3.236	2.725.682	58.512	697.431	77	2.938	3.470.582	0,901%	-581.110	-581.110	0	111.974	111.974	0	111.974
oct-11	902	4.431.424	588	2.890.059	32.946	3.244	2.733.130	58.524	697.557	78	2.972	3.466.605	0,900%	-576.545	-581.110	4.565	112.129	111.974	155	112.129
nov-11	168	4.431.592	109	2.890.169	31.962	3.245	2.733.488	58.533	697.693	78	2.972	3.466.114	0,899%	-575.945	-581.110	5.165	112.270	111.974	297	112.270
dic-11	167	4.431.759	109	2.890.278	21.209	3.252	2.741.078	58.541	697.772	78	2.957	3.463.016	0,899%	-572.738	-581.110	8.373	112.339	111.974	365	112.339
ene-12	277	4.432.036	181	2.890.458	20.187	3.255	2.742.311	58.546	697.860	78	2.957	3.463.315	0,899%	-572.857	-581.110	8.253	112.394	111.974	420	112.394
feb-12	135	4.432.171	88	2.890.546	9.755	3.259	2.744.818	58.550	697.911	81	3.162	3.455.645	0,897%	-565.099	-581.110	16.012	112.445	111.974	471	112.445
mar-12	99	4.432.270	64	2.890.611	9.755	3.259	2.744.818	58.552	697.914	82	3.145	3.455.631	0,897%	-565.021	-565.021	0	112.490	112.490	0	112.490
abr-12	213	4.432.483	139	2.890.750	8.961	3.260	2.745.295	58.554	697.985	82	3.145	3.455.386	0,896%	-564.636	-565.021	385	112.538	112.490	48	112.538
may-12	130	4.432.613	85	2.890.835	8.330	3.262	2.745.971	58.556	698.017	82	3.145	3.455.463	0,896%	-564.628	-565.021	393	112.586	112.490	95	112.586
jun-12	101	4.432.714	65	2.890.900	8.330	3.263	2.745.971	58.557	698.042	82	3.145	3.455.488	0,896%	-564.587	-565.021	433	112.602	112.490	111	112.602
jul-12	157	4.432.871	102	2.891.003	8.330	3.263	2.745.971	58.558	698.067	82	3.145	3.455.513	0,896%	-564.510	-565.021	511	112.618	112.490	128	112.618
ago-12	63	4.432.933	41	2.891.044	8.330	3.263	2.745.971	58.559	698.092	82	3.145	3.455.537	0,896%	-564.494	-565.021	527	112.634	112.490	144	112.634
sep-12	84	4.433.017	55	2.891.098	8.330	3.263	2.745.971	58.560	698.116	82	3.145	3.455.562	0,896%	-564.464	-564.464	0	112.650	112.650	0	112.650
oct-12	174	4.433.191	113	2.891.211	8.330	3.263	2.745.971	58.561	698.141	82	3.145	3.455.587	0,896%	-564.375	-564.464	88	112.666	112.650	16	112.666
nov-12	74	4.433.265	48	2.891.260	8.330	3.264	2.746.071	58.562	698.166	82	3.145	3.455.712	0,896%	-564.452	-564.464	12	112.683	112.650	32	112.683
dic-12	70	4.433.334	46	2.891.305	8.330	3.264	2.746.071	58.563	698.191	82	3.145	3.455.737	0,896%	-564.431	-564.464	32	112.698	112.650	48	112.698
ene-13	89	4.433.423	58	2.891.363	8.330	3.264	2.746.071	58.564	698.215	82	3.145	3.455.761	0,896%	-564.398	-564.464	66	112.713	112.650	63	112.713
feb-13	62	4.433.485	40	2.891.404	7.863	3.265	2.746.389	58.565	698.240	82	3.145	3.455.637	0,896%	-564.233	-564.464	231	112.729	112.650	79	112.729
mar-13	281	4.433.767	183	2.891.587	7.863	3.265	2.746.389	58.566	698.265	82	3.145	3.455.662	0,896%	-564.075	-564.464	389	112.744	112.650	94	112.744
abr-13	0	4.433.767	0	2.891.587	1.498	3.266	2.751.251	58.567	698.290	82	3.145	3.454.183	0,896%	-562.596	-562.596	0	112.759	112.759	0	112.759

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,15%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	600

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con Seguros de Vida SURA S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

➤ Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 600 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 1,15% de la base de cálculo definida anteriormente.

➤ Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

➤ Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

➤ Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

➤ Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 23, 24 y 25 de noviembre de 2005 en el diario "El Mercurio" de Santiago.

➤ Cierre de Contrato

Con fecha 14 de junio de 2013, AFP Habitat S.A. y Seguros de Vida SURA S.A. firman "Convenio de Liquidación Final y Definitiva del Contrato "AFP Habitat" con "Seguros de Vida Sura"", que finiquita toda relación con dicha compañía respecto del SIS, cobertura 01.04.2006 y 31.10.2007. Se presenta solo para efectos comparativos con el ejercicio anterior.

b.5 Vigencia del contrato: noviembre 2007 – enero 2008

Compañía de Seguros de vida: BICE Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
nov-07	287.330	287.330	172.566	172.566	248.165	0	0	0	0	0	0	248.165	1.287%	-75.599	0	-75.599	0	0	0	0
dic-07	346.692	634.022	207.263	379.829	470.256	21	16.772	0	0	0	0	487.028	1.145%	-107.200	0	-107.200	0	0	0	0
ene-08	322.151	956.173	192.796	572.625	623.079	56	54.171	0	0	0	0	677.250	1.055%	-104.626	0	-104.626	0	0	0	0
feb-08	22.509	978.681	12.911	585.535	510.714	118	105.914	0	0	0	0	616.628	0.939%	-31.093	0	-31.093	2.334	0	2.334	2.334
mar-08	10.813	989.494	6.305	591.841	475.487	151	127.371	10	360	0	0	603.217	0.908%	-11.377	0	-11.377	1.544	0	1.544	1.544
abr-08	3.562	993.057	2.058	593.898	444.027	177	148.187	61	1.658	0	0	593.871	0.891%	27	27	0	552	552	0	552
may-08	2.384	995.441	1.380	595.278	422.255	188	155.281	155	4.057	0	0	581.593	0.871%	13.685	27	13.658	-11.043	552	-11.595	-11.043
jun-08	1.709	997.151	1.011	596.289	401.588	190	157.415	296	6.991	0	0	565.994	0.846%	30.296	27	30.268	-13.067	552	-13.619	-13.067
jul-08	1.084	998.235	572	596.862	379.952	200	163.771	466	9.872	0	0	553.595	0.826%	43.266	27	43.239	-12.895	552	-13.447	-12.895
ago-08	1.020	999.255	594	597.455	374.446	205	168.523	650	12.250	0	0	555.218	0.828%	42.237	27	42.210	-12.816	552	-13.368	-12.816
sep-08	767	1.000.022	418	597.873	385.031	206	168.703	841	14.435	0	0	568.169	0.847%	29.704	27	29.677	-6.409	552	-6.960	-6.409
oct-08	501	1.000.524	321	598.194	385.003	208	168.912	1.055	17.890	0	0	571.805	0.852%	26.389	26.389	0	-8.899	-8.899	0	-8.899
nov-08	652	1.001.175	405	598.599	382.885	212	169.298	1.282	21.392	0	0	573.575	0.854%	25.023	26.389	-1.366	-3.973	-8.899	4.925	-3.973
dic-08	448	1.001.623	261	598.860	394.428	213	169.633	1.521	25.048	0	0	589.109	0.876%	9.751	26.389	-16.639	-4.056	-8.899	4.843	-4.056
ene-09	265	1.001.888	163	599.023	411.015	214	170.901	1.770	29.428	0	0	611.344	0.909%	-12.320	26.389	-38.709	10.689	-8.899	19.567	10.689
feb-09	261	1.002.150	154	599.177	399.685	216	170.901	2.024	32.515	0	0	603.101	0.897%	-3.924	26.389	-30.313	24.669	-8.899	33.568	24.669
mar-09	422	1.002.572	211	599.388	401.416	223	180.376	2.287	36.304	0	0	618.096	0.919%	-18.708	26.389	-45.097	15.861	-8.899	24.760	15.861
abr-09	264	1.002.835	160	599.549	400.298	227	181.386	2.557	39.762	0	0	621.446	0.923%	-21.897	-21.897	0	16.522	16.522	0	16.522
may-09	209	1.003.045	135	599.684	397.619	228	182.219	2.831	43.154	0	0	622.992	0.925%	-23.308	-21.897	-1.411	-7.10	16.522	-17.232	-7.10
jun-09	310	1.003.355	195	599.879	398.907	232	183.151	3.108	46.291	0	0	628.348	0.933%	-28.470	-21.897	-6.572	9.868	16.522	-6.653	9.868
jul-09	142	1.003.497	107	599.985	389.879	235	184.033	3.388	49.651	0	0	623.563	0.926%	-23.578	-21.897	-1.681	11.770	16.522	-4.752	11.770
ago-09	94	1.003.591	67	600.052	384.935	237	188.529	3.669	52.804	0	0	626.268	0.930%	-26.216	-21.897	-4.318	12.099	16.522	-4.423	12.099
sep-09	184	1.003.775	112	600.164	379.288	240	192.119	3.950	56.006	0	0	627.413	0.931%	-27.249	-21.897	-5.351	15.115	16.522	-1.407	15.115
oct-09	108	1.003.884	64	600.228	378.135	240	192.119	4.230	59.096	0	0	629.349	0.934%	-29.121	-21.897	0	9.527	9.527	0	9.527
nov-09	114	1.003.998	92	600.321	377.623	242	192.488	4.511	62.135	0	0	632.246	0.938%	-31.925	-21.897	-2.804	4.895	9.527	-4.632	4.895
dic-09	74	1.004.072	49	600.370	377.576	243	192.606	4.798	66.301	0	0	636.483	0.945%	-36.114	-21.897	-6.993	8.277	9.527	-1.250	8.277
ene-10	54	1.004.126	41	600.411	375.423	246	196.752	5.086	69.340	0	0	641.516	0.952%	-41.106	-21.897	-11.985	8.189	9.527	-1.338	8.189
feb-10	73	1.004.199	42	600.453	374.523	246	196.752	5.371	72.337	0	0	643.612	0.955%	-43.160	-21.897	-14.039	14.397	9.527	4.870	14.397
mar-10	57	1.004.256	47	600.499	369.485	250	199.292	5.653	75.284	0	0	644.060	0.956%	-43.561	-21.897	-14.440	13.093	9.527	3.567	13.093
abr-10	42	1.004.298	32	600.531	368.449	251	201.297	5.933	78.159	0	0	647.905	0.961%	-47.374	-47.374	0	13.263	13.263	0	13.263
may-10	59	1.004.357	46	600.577	359.898	254	206.013	6.209	81.027	0	0	646.937	0.960%	-46.360	-47.374	1.014	18.678	13.263	5.414	18.678
jun-10	41	1.004.398	33	600.610	357.063	255	206.720	6.483	83.877	0	0	647.660	0.961%	-47.050	-47.374	324	20.415	13.263	7.152	20.415
jul-10	62	1.004.460	53	600.663	352.535	257	208.185	6.750	86.710	1	27	647.457	0.960%	-46.795	-47.374	579	26.904	13.263	13.641	26.904
ago-10	65	1.004.524	52	600.714	351.169	258	208.185	7.027	89.536	1	27	648.918	0.963%	-48.203	-47.374	-829	27.610	13.263	14.347	27.610
sep-10	132	1.004.657	86	600.801	350.310	259	208.210	7.297	92.356	1	27	650.904	0.965%	-50.104	-47.374	-2.730	18.785	13.263	5.522	18.785
oct-10	41	1.004.697	36	600.836	345.785	261	208.845	7.569	95.266	2	39	649.935	0.964%	-49.099	-49.099	0	17.795	17.795	0	17.795
nov-10	78	1.004.775	60	600.896	343.417	262	209.640	7.836	98.073	2	39	651.169	0.966%	-50.273	-49.099	-1.175	25.214	17.795	7.419	25.214
dic-10	26	1.004.801	19	600.915	342.447	263	209.640	8.103	100.802	2	39	652.928	0.968%	-52.014	-49.099	-2.915	25.175	17.795	7.380	25.175
ene-11	31	1.004.832	26	600.940	339.376	266	210.414	8.369	103.692	3	158	653.641	0.969%	-52.700	-49.099	-3.602	22.418	17.795	4.623	22.418
feb-11	33	1.004.865	28	600.969	322.116	279	227.911	8.627	106.119	3	158	656.305	0.973%	-55.336	-49.099	-6.237	25.112	17.795	7.317	25.112
mar-11	54	1.004.919	33	601.001	302.891	294	244.602	8.871	108.349	4	275	656.116	0.973%	-55.115	-49.099	-6.016	30.116	17.795	12.321	30.116
abr-11	56	1.004.974	34	601.035	238.506	337	304.255	9.086	110.214	5	293	653.268	0.969%	-52.233	-52.233	0	31.457	31.457	0	31.457
may-11	56	1.005.030	34	601.069	204.111	377	336.391	9.266	111.297	5	293	652.092	0.967%	-51.023	-52.233	1.210	31.096	31.457	-361	31.096
jun-11	69	1.005.100	42	601.111	151.386	412	383.644	9.385	112.008	6	297	647.335	0.960%	-46.224	-52.233	6.009	30.449	31.457	-1.009	30.449
jul-11	34	1.005.133	20	601.131	124.848	436	407.262	9.466	112.484	9	341	644.935	0.956%	-43.804	-52.233	8.429	30.593	31.457	-865	30.593
ago-11	56	1.005.189	34	601.165	86.942	465	440.312	9.523	112.926	10	353	640.534	0.949%	-39.369	-52.233	12.864	34.069	31.457	2.612	34.069
sep-11	42	1.005.231	25	601.190	54.833	483	465.007	9.575	113.336	13	402	633.579	0.939%	-32.389	-52.233	19.844	34.897	31.457	3.440	34.897
oct-11	257	1.005.488	156	601.345	36.737	496	481.219	9.617	113.609	15	480	632.046	0.937%	-30.700	-30.700	0	33.296	33.296	0	33.296
nov-11	65	1.005.554	39	601.385	23.703	505	488.540	9.640	113.803	17	619	626.665	0.929%	-25.280	-30.700	5.420	33.648	33.296	352	33.648
dic-11	65	1.005.619	39	601.424	18.795	509	493.363	9.656	113.883	17	619	626.660	0.929%	-25.236	-30.700	5.464	34.014	33.296	718	34.014

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-12	35	1.005.653	21	601.445	17.128	512	494.764	9.668	113.927	17	619	626.439	0,928%	-24.993	-30.700	5.707	34.355	33.296	1.059	34.355
feb-12	39	1.005.693	24	601.469	6.167	517	504.022	9.677	113.933	18	646	624.768	0,926%	-23.299	-30.700	7.402	34.111	33.296	815	34.111
mar-12	32	1.005.725	19	601.488	5.694	518	504.605	9.684	113.947	18	646	624.892	0,926%	-23.404	-30.700	7.296	34.061	33.296	764	34.061
abr-12	44	1.005.769	27	601.515	5.423	519	504.605	9.690	114.340	18	530	624.898	0,926%	-23.383	-23.383	0	34.147	34.147	0	34.147
may-12	39	1.005.808	25	601.540	5.368	519	504.605	9.695	114.364	18	530	624.867	0,926%	-23.327	-23.383	56	34.328	34.147	181	34.328
jun-12	24	1.005.831	14	601.554	5.031	520	504.807	9.701	114.429	18	530	624.797	0,926%	-23.243	-23.383	140	34.258	34.147	111	34.258
jul-12	44	1.005.875	27	601.581	3.770	521	504.848	9.705	114.381	19	569	623.569	0,924%	-21.988	-23.383	1.395	34.257	34.147	110	34.257
ago-12	23	1.005.898	14	601.595	3.734	521	504.848	9.707	114.395	19	569	623.546	0,924%	-21.951	-23.383	1.432	34.325	34.147	178	34.325
sep-12	20	1.005.918	12	601.607	3.730	521	504.848	9.709	114.408	19	569	623.555	0,924%	-21.949	-23.383	1.434	34.307	34.147	160	34.307
oct-12	58	1.005.976	35	601.642	2.456	522	504.848	9.713	114.256	19	569	622.129	0,921%	-20.487	-20.487	0	34.288	34.288	0	34.288
nov-12	13	1.005.989	8	601.650	2.444	522	504.848	9.714	114.260	19	569	622.122	0,921%	-20.472	-20.487	15	34.278	34.288	-10	34.278
dic-12	33	1.006.023	20	601.670	2.442	522	504.848	9.715	114.265	19	569	622.124	0,921%	-20.454	-20.487	33	34.285	34.288	-3	34.285
ene-13	44	1.006.067	27	601.696	2.453	522	504.848	9.716	114.270	19	569	622.139	0,921%	-20.443	-20.487	45	34.280	34.288	-8	34.280
feb-13	31	1.006.098	19	601.715	2.441	522	504.848	9.717	114.274	19	569	622.132	0,921%	-20.417	-20.487	71	34.294	34.288	6	34.294
mar-13	119	1.006.216	72	601.787	2.402	522	504.848	9.718	114.279	19	569	622.098	0,921%	-20.311	-20.487	177	34.299	34.288	11	34.299
abr-13	109	1.006.325	66	601.853	2.385	522	504.848	9.719	114.283	19	569	622.085	0,921%	-20.233	-20.233	0	34.322	34.322	0	34.322
may-13	107	1.006.432	65	601.917	2.312	524	504.848	9.720	114.288	19	569	622.017	0,921%	-20.100	-20.233	133	34.328	34.322	5	34.328
jun-13	65	1.006.497	39	601.956	2.005	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.905	0,921%	-19.949	-20.233	284	34.348	34.322	26	34.348
jul-13	0	1.006.497	0	601.956	2.029	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.929	0,921%	-19.973	-20.233	260	34.351	34.322	29	34.351
ago-13	0	1.006.497	0	601.956	2.015	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.915	0,921%	-19.959	-20.233	274	34.361	34.322	39	34.361
sep-13	0	1.006.497	0	601.956	2.012	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.912	0,921%	-19.955	-20.233	277	34.356	34.322	34	34.356
oct-13	109	1.006.606	64	602.021	2.003	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.903	0,921%	-19.882	-19.882	0	34.372	34.372	0	34.372
nov-13	11	1.006.617	7	602.028	1.996	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.895	0,921%	-19.868	-19.882	15	34.378	34.372	6	34.378
dic-13	35	1.006.652	25	602.053	1.151	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.051	0,919%	-18.998	-19.882	885	34.382	34.372	10	34.382
ene-14	10	1.006.662	8	602.061	1.122	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.021	0,919%	-18.961	-19.882	922	34.401	34.372	29	34.401
feb-14	16	1.006.678	11	602.072	1.121	525	505.041	9.721	114.290	19	569	621.020	0,919%	-18.949	-19.882	933	34.400	34.372	28	34.400
mar-14	16	1.006.694	11	602.083	849	525	505.041	9.721	114.290	20	575	620.754	0,919%	-18.671	-19.882	1.211	34.407	34.372	35	34.407
abr-14	7	1.006.701	4	602.087	842	525	505.041	9.721	114.290	20	575	620.747	0,919%	-18.660	-18.660	0	34.417	34.417	0	34.417
may-14	40	1.006.741	7	602.095	643	526	505.018	9.721	114.290	20	575	620.524	0,918%	-18.430	-18.660	230	34.423	34.417	6	34.423
jun-14	10	1.006.752	8	602.103	635	526	505.018	9.721	114.290	20	575	620.517	0,918%	-18.414	-18.660	246	34.424	34.417	7	34.424
jul-14	30	1.006.782	20	602.123	628	526	505.018	9.721	114.290	20	575	620.509	0,918%	-18.387	-18.660	273	34.430	34.417	13	34.430
ago-14	25	1.006.807	16	602.138	147	527	505.288	9.721	114.290	20	575	620.299	0,918%	-18.161	-18.660	499	34.440	34.417	23	34.440
sep-14	8	1.006.815	5	602.143	0	527	505.288	9.721	114.290	20	575	620.153	0,918%	-18.009	-18.660	650	34.437	34.417	20	34.437

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,49%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con BICE Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

➤ Prima

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 1,49% de la base de cálculo definida anteriormente, considerando las tablas de mortalidad MI-85 y B-85.

➤ Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

➤ Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Hasta mayo de 2008, la tasa de interés utilizada para determinar la participación en el ingreso financiero mensual correspondió al índice HB10, que toma como referencia la fórmula de un Bono Cero a 8 años para la valorización por día y que se calcula considerando el promedio de la tasa de compra y venta para el BCU10/PRC20.

Desde junio de 2008 en adelante, la tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300118, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que esté compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.

➤ Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

➤ Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 31 de julio, 1 y 2 de agosto de 2007 en el diario "El Mercurio" de Santiago.

b.6 Vigencia del contrato: febrero 2008 – septiembre 2008
 Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Sinistralidad						Ajustes por Sinistralidad (UF)						Balance			
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Sinistralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar		Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
feb-08	351.887	351.887	180.385	180.385	331.004	4	8.493	0	0	0	0	339.497	1,687%	-159.112	0	-159.112	0	0	0	
mar-08	385.500	737.386	197.517	377.902	521.059	32	38.822	0	0	0	0	559.681	1,328%	-181.778	0	-181.778	0	0	0	
abr-08	384.530	1.121.916	197.114	575.016	761.698	71	77.376	0	0	0	0	839.074	1,308%	-264.058	-264.058	0	0	0	0	
may-08	378.740	1.500.656	194.562	769.578	931.350	149	132.826	2	75	0	0	1.064.252	1,240%	-294.674	-264.058	-30.616	-2.741	0	-2.741	
jun-08	386.235	1.886.892	198.264	967.842	968.674	231	183.270	19	541	0	0	1.152.484	1,068%	-184.643	-264.058	79.416	-3.888	0	-3.888	
jul-08	382.029	2.268.921	196.179	1.164.020	1.165.969	302	253.044	63	1.734	0	0	1.420.747	1,095%	-256.726	-264.058	7.332	-3.626	0	-3.626	
ago-08	381.489	2.650.410	196.339	1.360.360	1.366.534	387	306.061	169	4.436	0	0	1.677.031	1,107%	-316.671	-264.058	-52.613	-3.480	0	-3.480	
sep-08	407.386	3.057.796	205.981	1.566.340	1.608.616	446	349.748	317	7.423	0	0	1.965.788	1,124%	-399.447	-264.058	-135.389	10.730	0	10.730	
oct-08	24.325	3.082.122	12.324	1.578.664	1.446.134	523	399.088	588	13.986	0	0	1.859.208	1,055%	-280.544	-280.544	0	4.284	0	4.284	
nov-08	8.414	3.090.536	4.285	1.582.949	1.334.027	559	419.273	904	18.448	0	0	1.771.749	1,003%	-188.800	-280.544	91.744	18.814	4.284	14.530	
dic-08	15.143	3.105.678	7.485	1.590.434	1.254.191	579	431.238	1.285	24.031	0	0	1.709.460	0,963%	-119.027	-280.544	161.517	18.531	4.284	14.247	
ene-09	2.647	3.108.325	1.424	1.591.858	1.210.123	591	436.981	1.722	30.114	0	0	1.677.218	0,944%	-85.361	-280.544	195.183	73.348	4.284	69.064	
feb-09	2.551	3.110.876	1.266	1.593.123	1.167.638	612	444.642	2.198	35.388	0	0	1.647.669	0,926%	-54.546	-280.544	225.998	125.918	4.284	121.634	
mar-09	2.138	3.113.014	1.095	1.594.218	1.136.129	634	457.515	2.733	43.475	0	0	1.637.119	0,920%	-42.900	-280.544	237.644	92.722	4.284	88.438	
abr-09	1.919	3.114.934	1.031	1.595.250	1.123.542	650	469.779	3.326	50.883	0	0	1.644.005	0,923%	-48.755	-48.755	0	95.266	95.266	0	
may-09	3.007	3.117.940	1.427	1.596.677	1.112.003	657	474.245	3.937	57.373	0	0	1.643.621	0,922%	-46.945	-48.755	1.811	28.953	95.266	-66.313	
jun-09	2.132	3.120.073	1.068	1.597.745	1.125.756	665	477.004	4.577	65.135	0	0	1.667.895	0,935%	-70.150	-48.755	-21.395	69.826	95.266	-25.440	
jul-09	1.165	3.121.237	615	1.598.360	1.081.491	674	490.608	5.240	72.309	0	0	1.644.408	0,921%	-46.048	-48.755	2.707	75.171	95.266	-20.095	
ago-09	840	3.122.178	444	1.598.803	1.066.252	687	500.826	5.922	79.593	0	0	1.646.671	0,922%	-47.868	-48.755	887	76.089	95.266	-19.177	
sep-09	959	3.123.036	426	1.599.229	1.065.573	692	504.026	6.596	85.883	0	0	1.655.482	0,927%	-56.253	-48.755	-7.498	84.541	95.266	-10.725	
oct-09	583	3.123.619	317	1.599.546	1.059.687	702	510.652	7.279	93.207	0	0	1.663.546	0,931%	-63.999	-63.999	0	68.735	68.735	0	
nov-09	523	3.124.142	281	1.599.827	1.059.075	707	515.119	7.978	100.660	0	0	1.674.854	0,938%	-75.027	-63.999	-11.028	55.695	68.735	-13.039	
dic-09	435	3.124.577	234	1.600.061	1.042.518	716	518.746	8.878	108.345	0	0	1.669.609	0,935%	-69.548	-63.999	-5.549	65.196	68.735	-3.538	
ene-10	500	3.125.077	290	1.600.350	1.033.545	720	521.716	9.381	114.976	0	0	1.670.237	0,935%	-69.886	-63.999	-5.887	64.949	68.735	-3.785	
feb-10	573	3.125.650	371	1.600.722	1.023.441	721	523.873	10.082	121.980	0	0	1.669.094	0,934%	-68.373	-63.999	-4.373	82.499	68.735	13.765	
mar-10	412	3.126.062	247	1.600.969	1.002.904	728	531.002	10.786	128.681	1	16	1.662.604	0,930%	-61.635	-63.999	2.365	78.815	68.735	10.080	
abr-10	248	3.126.310	154	1.601.123	995.165	732	532.836	11.489	135.309	2	41	1.663.352	0,931%	-62.228	-62.228	0	79.296	79.296	0	
may-10	359	3.126.669	234	1.601.357	983.412	739	540.714	12.193	141.842	2	41	1.666.010	0,932%	-64.652	-62.228	-2.424	94.707	79.296	15.411	
jun-10	272	3.126.941	195	1.601.552	974.874	749	545.003	12.892	148.275	2	41	1.668.193	0,933%	-66.641	-62.228	-4.413	99.690	79.296	20.393	
jul-10	372	3.127.313	236	1.601.788	964.899	753	545.003	13.581	154.706	2	41	1.664.640	0,931%	-62.852	-62.228	-623	117.306	79.296	38.010	
ago-10	248	3.127.561	164	1.601.952	958.184	757	552.383	14.273	161.543	2	41	1.672.152	0,935%	-70.200	-62.228	-7.971	119.234	79.296	39.937	
sep-10	598	3.128.158	349	1.602.301	955.868	758	552.796	15.960	167.881	2	41	1.676.586	0,937%	-74.286	-62.228	-12.057	95.301	79.296	16.005	
oct-10	215	3.128.374	144	1.602.445	948.632	763	556.428	16.850	174.775	2	41	1.679.876	0,939%	-77.432	-77.432	0	92.612	92.612	0	
nov-10	335	3.128.709	211	1.602.655	939.291	772	559.958	16.332	181.119	2	41	1.680.410	0,939%	-77.754	-77.432	-323	112.736	92.612	20.124	
dic-10	166	3.128.874	105	1.602.761	929.507	778	565.271	17.013	187.290	2	41	1.682.109	0,940%	-79.348	-77.432	-1.917	112.630	92.612	20.018	
ene-11	150	3.129.024	86	1.602.847	929.768	780	565.531	17.689	193.998	2	41	1.689.239	0,944%	-86.392	-77.432	-8.960	105.098	92.612	12.486	
feb-11	281	3.129.305	200	1.603.047	927.314	782	567.348	18.360	200.206	2	41	1.694.910	0,947%	-91.863	-77.432	-14.432	112.486	92.612	19.874	
mar-11	228	3.129.533	117	1.603.164	914.715	788	570.758	19.031	206.848	2	41	1.692.363	0,946%	-89.199	-77.432	-11.767	126.945	92.612	34.334	
abr-11	258	3.129.791	133	1.603.297	912.175	791	572.075	19.702	213.003	2	41	1.697.294	0,948%	-93.997	-93.997	0	131.025	131.025	0	
may-11	101	3.129.992	103	1.603.400	897.562	803	587.010	20.370	219.354	2	41	1.703.968	0,952%	-100.568	-93.997	-6.570	129.652	131.025	-1.374	
jun-11	213	3.130.204	109	1.603.509	862.563	829	619.462	21.028	225.127	2	41	1.707.194	0,954%	-103.684	-93.997	-9.687	126.850	131.025	126.850	
jul-11	202	3.130.407	104	1.603.614	786.186	874	685.094	21.664	230.038	2	41	1.701.360	0,951%	-97.746	-93.997	-3.749	127.632	131.025	-3.394	
ago-11	203	3.130.610	105	1.603.718	692.786	926	771.589	22.251	234.635	2	41	1.699.051	0,949%	-95.333	-93.997	-1.336	148.045	131.025	17.020	
sep-11	184	3.130.794	95	1.603.813	631.062	974	830.300	22.802	238.678	2	41	1.700.082	0,950%	-96.269	-93.997	-2.272	153.780	131.025	22.755	
oct-11	879	3.131.673	452	1.604.265	551.328	1.036	903.543	23.320	241.975	4	66	1.696.912	0,948%	-92.647	-92.647	0	140.295	140.295	0	
nov-11	190	3.131.863	98	1.604.363	461.465	1.090	983.909	23.751	244.848	9	183	1.690.404	0,944%	-86.041	-92.647	6.606	143.643	140.295	3.348	
dic-11	189	3.132.052	97	1.604.460	391.889	1.139	1.039.033	24.083	247.267	11	209	1.678.399	0,937%	-73.939	-92.647	18.708	147.039	140.295	6.744	
ene-12	359	3.132.411	185	1.604.645	329.464	1.186	1.092.866	24.366	249.031	11	209	1.671.570	0,933%	-66.925	-92.647	25.722	152.833	140.295	12.538	
feb-12	195	3.132.606	100	1.604.745	258.454	1.245	1.153.830	24.589	250.551	27	578	1.663.412	0,929%	-58.667	-92.647	33.980	149.033	140.295	8.738	
mar-12	115	3.132.721	59	1.604.805	182.633	1.297	1.220.931	24.787	251.573	27	824	1.655.961	0,925%	-51.156	-92.647	41.491	147.934	140.295	7.639	
abr-12	170	3.132.891	87	1.604.892	141.338	1.335	1.260.040	24.921	252.668	31	893	1.654.939	0,924%	-50.047	-50.047	0	149.432	149.432	0	
may-12	168	3.133.060	79	1.604.971	91.373	1.361	1.296.531	25.024	253.303	32	908	1.642.115	0,917%	-37.144	-50.047	12.904	152.054	149.432	2.622	
jun-12	85	3.133.218	82	1.605.052	57.488	1.382	1.321.227	25.091	253.683	35	1.076	1.633.474	0,912%	-28.422	-50.047	21.626	151.244	149.432	1.811	
jul-12	179	3.133.397	92	1.605.144	34.040	1.397	1.341.723	25.142	253.937	39	1.268	1.630.967	0,910%	-25.823	-50.047	24.224	151.227	149.432	1.795	
ago-12	83	3.133.479	42	1.605.187	25.602	1.402	1.350.561	25.174	254.157	41	1.407	1.631.727	0,911%	-26.541	-50.047	23.507	151.998	149.432	2.566	
sep-12	78	3.133.557</																		

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-13	81	3.134.154	42	1.605.547	4.473	1.421	1.363.396	25.237	254.406	42	1.420	1.623.695	0,906%	-18.148	-21.193	3.045	151.618	151.657	-39	151.618
feb-13	67	3.134.222	35	1.605.581	4.268	1.422	1.363.396	25.239	254.412	42	1.420	1.623.496	0,906%	-17.914	-21.193	3.279	151.660	151.657	4	151.660
mar-13	338	3.134.560	174	1.605.755	4.207	1.422	1.363.396	25.242	254.408	42	1.420	1.623.431	0,906%	-17.676	-21.193	3.518	151.676	151.657	20	151.676
abr-13	257	3.134.817	132	1.605.887	4.189	1.423	1.363.396	25.245	254.424	43	1.505	1.623.514	0,906%	-17.627	-17.627	0	151.745	151.745	0	151.745
may-13	248	3.135.065	127	1.606.015	4.127	1.424	1.363.396	25.247	254.423	43	1.505	1.623.452	0,906%	-17.437	-17.627	190	151.761	151.745	16	151.761
jun-13	185	3.135.250	95	1.606.110	4.133	1.424	1.363.396	25.249	254.425	43	1.505	1.623.459	0,906%	-17.349	-17.627	278	151.822	151.745	77	151.822
jul-13	0	3.135.250	0	1.606.110	4.192	1.424	1.363.396	25.250	254.427	43	1.505	1.623.520	0,906%	-17.410	-17.627	217	151.828	151.745	83	151.828
ago-13	0	3.135.250	0	1.606.110	4.175	1.424	1.363.396	25.251	254.429	43	1.505	1.623.505	0,906%	-17.395	-17.627	232	151.846	151.745	102	151.846
sep-13	0	3.135.250	0	1.606.110	4.180	1.424	1.363.396	25.252	254.430	43	1.505	1.623.511	0,906%	-17.401	-17.627	225	151.838	151.745	93	151.838
oct-13	552	3.135.802	271	1.606.381	4.174	1.425	1.365.711	25.253	254.432	43	1.505	1.625.822	0,907%	-19.441	-19.441	0	151.868	151.868	0	151.868
nov-13	55	3.135.856	29	1.606.410	4.170	1.426	1.366.021	25.254	254.434	43	1.505	1.626.129	0,907%	-19.719	-19.441	-278	151.873	151.868	5	151.873
dic-13	68	3.135.925	32	1.606.442	4.247	1.426	1.366.021	25.255	254.435	43	1.505	1.626.208	0,907%	-19.766	-19.441	-325	151.877	151.868	9	151.877
ene-14	42	3.135.966	24	1.606.466	4.197	1.426	1.366.021	25.256	254.437	43	1.505	1.626.160	0,907%	-19.694	-19.441	-253	151.912	151.868	44	151.912
feb-14	63	3.136.029	35	1.606.501	4.204	1.426	1.366.021	25.257	254.439	43	1.505	1.626.168	0,907%	-19.668	-19.441	-227	151.911	151.868	43	151.911
mar-14	52	3.136.081	27	1.606.528	2.678	1.428	1.366.092	25.258	254.440	45	1.537	1.624.747	0,906%	-18.220	-19.441	1.221	151.924	151.868	56	151.924
abr-14	29	3.136.110	14	1.606.541	2.675	1.428	1.366.092	25.259	254.442	45	1.537	1.624.745	0,906%	-18.204	-18.204	0	151.943	151.943	0	151.943
may-14	71	3.136.181	16	1.606.557	2.670	1.429	1.367.449	25.260	254.444	45	1.537	1.626.100	0,907%	-19.543	-18.204	-1.339	151.954	151.943	11	151.954
jun-14	43	3.136.224	26	1.606.583	2.650	1.429	1.367.449	25.261	254.445	45	1.537	1.626.081	0,907%	-19.499	-18.204	-1.295	151.955	151.943	12	151.955
jul-14	89	3.136.313	47	1.606.629	2.646	1.429	1.367.449	25.262	254.447	45	1.537	1.626.079	0,907%	-19.450	-18.204	-1.246	151.964	151.943	21	151.964
ago-14	128	3.136.441	75	1.606.705	1.270	1.430	1.367.449	25.263	254.449	45	1.537	1.624.705	0,906%	-18.000	-18.204	204	151.979	151.943	36	151.979
sep-14	58	3.136.500	30	1.606.735	780	1.430	1.367.449	25.264	254.450	45	1.537	1.624.217	0,906%	-17.482	-18.204	722	151.973	151.943	31	151.973

información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,75%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con BICE Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

➤ Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros, será el 1,75% de la base de cálculo ya definida, considerando las nuevas tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006.

➤ Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

➤ Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Hasta mayo de 2008, la tasa de interés utilizada para determinar la participación en el ingreso financiero mensual correspondió al índice HB10, que toma como referencia la fórmula de un Bono Cero a 8 años para la valorización por día y que se calcula considerando el promedio de la tasa de compra y venta para el BCU10/PRC20.

Desde junio de 2008 en adelante, la tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300118, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que esté compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.

➤ Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

➤ Publicación resultados licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 31 de julio, 1 y 2 de agosto de 2007 en el diario "El Mercurio" de Santiago.

Dicha licitación consideraba dos ofertas diferenciadas dependiendo de la fecha de entrada en vigencia de las nuevas tablas de mortalidad, que finalmente entraron en vigencia en febrero de 2008.

b.7 Vigencia del contrato: octubre 2008 – junio 2009
 Compañía de Seguros de vida: Bice Vida Compañía de Seguros S.A.

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad										Ajustes por Siniestralidad (UF)					Balance
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados	Ing. Financieros por pagar	
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
oct-08	382.201	382.201	184.512	184.512	344.776	4	4.558	0	0	0	349.334	1,695%	-164.823	-164.823	0	0	0	0	0	
nov-08	406.465	788.666	196.883	381.395	538.055	31	38.646	0	0	0	576.701	1,356%	-195.306	-164.823	-30.484	0	0	0	0	
dic-08	466.996	1.255.662	225.951	607.346	770.966	75	83.266	0	0	0	854.232	1,261%	-246.885	-164.823	-82.063	0	0	0	0	
ene-09	428.316	1.683.979	207.452	814.798	965.424	139	150.215	0	0	0	1.115.639	1,228%	-300.841	-164.823	-136.018	4.185	0	4.185	4.185	
feb-09	429.894	2.113.863	208.371	1.023.169	1.156.052	216	242.206	0	0	0	1.398.258	1,226%	-375.089	-164.823	-210.266	13.123	0	13.123	13.123	
mar-09	440.922	2.554.785	213.792	1.236.961	1.310.815	370	379.123	4	53	0	1.689.991	1,226%	-453.029	-164.823	-288.207	11.450	0	11.450	11.450	
abr-09	434.456	2.989.241	210.770	1.447.732	1.492.813	492	504.237	12	115	0	1.997.165	1,239%	-549.433	-549.433	0	10.456	10.456	0	10.456	
may-09	432.078	3.421.319	209.315	1.657.046	1.579.029	624	657.763	24	170	0	2.236.962	1,212%	-579.916	-549.433	-30.482	-1.009	10.456	-11.465	-1.009	
jun-09	444.967	3.866.286	209.618	1.866.665	1.755.048	766	806.278	51	531	0	2.561.856	1,228%	-695.192	-549.433	-145.758	3.045	10.456	-7.410	3.045	
jul-09	27.019	3.893.305	12.924	1.879.588	1.384.199	932	995.155	91	999	0	2.380.352	1,134%	-500.764	-549.433	-48.669	7.381	10.456	-3.075	7.381	
ago-09	8.030	3.901.334	4.005	1.883.593	1.259.551	1.027	1.103.736	150	1.680	0	2.364.966	1,124%	-481.373	-549.433	-68.060	10.523	10.456	68	10.523	
sep-09	9.779	3.911.113	4.553	1.888.146	1.085.894	1.145	1.240.248	214	2.081	0	2.328.224	1,104%	-440.078	-549.433	-109.356	16.703	10.456	6.247	16.703	
oct-09	4.759	3.915.873	2.046	1.890.193	943.485	1.274	1.388.697	291	3.236	0	2.335.418	1,106%	-445.225	-445.225	0	12.276	12.276	0	12.276	
nov-09	2.913	3.918.785	1.447	1.891.639	857.058	1.332	1.440.584	415	5.633	0	2.303.275	1,090%	-411.636	-411.636	-33.589	7.847	12.276	-4.429	7.847	
dic-09	3.264	3.922.049	1.550	1.893.189	667.017	1.418	1.556.129	539	6.311	0	2.229.458	1,054%	-336.269	-445.225	-108.956	8.864	12.276	-3.413	8.864	
ene-10	1.854	3.923.903	996	1.894.185	598.523	1.473	1.631.842	681	8.109	0	2.238.473	1,058%	-344.288	-445.225	-100.937	13.663	12.276	1.387	13.663	
feb-10	1.476	3.925.379	808	1.894.993	522.082	1.508	1.680.378	833	9.475	0	2.211.935	1,045%	-316.942	-445.225	-128.284	17.039	12.276	4.763	17.039	
mar-10	1.725	3.927.104	916	1.895.909	469.095	1.539	1.725.152	1.004	11.357	0	2.205.603	1,041%	-309.694	-445.225	-135.531	17.945	12.276	5.668	17.945	
abr-10	1.363	3.928.450	743	1.896.653	414.185	1.562	1.749.508	1.200	13.927	0	2.177.619	1,028%	-280.967	-280.967	0	17.139	17.139	0	17.139	
may-10	9.645	3.929.413	561	1.897.213	385.503	1.580	1.769.861	1.402	15.382	0	2.170.746	1,024%	-273.533	-280.967	-7.434	18.181	17.139	1.042	18.181	
jun-10	688	3.930.100	418	1.897.631	365.585	1.596	1.783.226	1.605	16.574	0	2.165.385	1,022%	-267.754	-280.967	-13.213	17.714	17.139	575	17.714	
jul-10	846	3.930.947	480	1.898.111	325.704	1.615	1.800.304	1.808	17.763	0	2.143.770	1,011%	-245.659	-280.967	-35.308	19.277	17.139	2.138	19.277	
ago-10	654	3.931.600	380	1.898.491	328.918	1.629	1.816.329	2.049	21.876	0	2.167.123	1,022%	-268.632	-280.967	-12.335	20.490	17.139	3.351	20.490	
sep-10	1.338	3.932.938	721	1.899.212	324.193	1.632	1.821.853	2.288	23.414	0	2.169.461	1,023%	-270.248	-280.967	-10.719	19.143	17.139	2.004	19.143	
oct-10	653	3.933.591	394	1.899.606	323.385	1.641	1.834.017	2.539	25.913	0	2.183.315	1,029%	-283.709	-283.709	0	19.678	19.678	0	19.678	
nov-10	855	3.934.446	488	1.900.094	322.249	1.643	1.837.454	2.789	27.581	0	2.187.283	1,031%	-287.189	-283.709	-3.480	20.190	19.678	512	20.190	
dic-10	358	3.934.804	214	1.900.307	313.594	1.649	1.841.802	3.037	29.207	0	2.184.603	1,029%	-284.295	-283.709	-586	20.638	19.678	960	20.638	
ene-11	517	3.935.321	259	1.900.566	323.003	1.649	1.841.802	3.284	30.848	0	2.195.653	1,034%	-295.086	-283.709	-11.377	21.400	19.678	1.722	21.400	
feb-11	390	3.935.711	231	1.900.798	318.271	1.652	1.847.334	3.529	32.459	0	2.198.063	1,035%	-297.265	-283.709	-13.556	22.107	19.678	2.430	22.107	
mar-11	624	3.936.335	302	1.901.100	318.571	1.653	1.849.142	3.789	35.528	0	2.203.240	1,038%	-302.140	-283.709	-18.431	21.731	19.678	2.053	21.731	
abr-11	482	3.936.817	234	1.901.334	316.250	1.658	1.852.807	4.048	37.259	0	2.206.317	1,039%	-304.983	-304.983	0	22.246	22.246	0	22.246	
may-11	609	3.937.426	296	1.901.630	316.359	1.663	1.853.477	4.307	39.057	0	2.208.893	1,040%	-307.263	-304.983	-2.280	22.326	22.246	80	22.326	
jun-11	466	3.937.892	226	1.901.856	308.456	1.667	1.856.512	4.565	40.768	0	2.205.736	1,038%	-303.880	-304.983	-1.103	21.645	22.246	-601	21.645	
jul-11	420	3.938.311	204	1.902.060	306.359	1.670	1.859.980	4.824	42.468	1	92	2.208.899	1,040%	-306.839	-304.983	-1.856	21.412	22.246	-834	21.412
ago-11	515	3.938.826	250	1.902.310	305.771	1.670	1.859.980	5.080	44.131	1	92	2.209.974	1,040%	-307.664	-304.983	-2.681	22.337	22.246	92	22.337
sep-11	442	3.939.268	214	1.902.524	298.800	1.671	1.865.358	5.337	45.762	1	92	2.210.012	1,040%	-307.488	-304.983	-2.505	23.867	22.246	1.621	23.867
oct-11	1.349	3.940.615	654	1.903.178	295.961	1.674	1.867.245	5.593	47.512	1	92	2.210.810	1,040%	-307.632	-307.632	0	23.245	23.245	0	23.245
nov-11	440	3.941.055	213	1.903.392	294.349	1.675	1.868.281	5.847	49.146	1	92	2.211.868	1,041%	-308.476	-307.632	-844	23.363	23.245	118	23.363
dic-11	438	3.941.493	213	1.903.604	287.013	1.681	1.875.183	6.096	50.756	1	92	2.213.044	1,041%	-309.440	-307.632	-1.808	23.588	23.245	343	23.588
ene-12	479	3.941.972	233	1.903.837	284.467	1.683	1.875.827	6.349	52.369	1	92	2.212.756	1,041%	-308.919	-307.632	-1.287	24.612	23.245	1.368	24.612
feb-12	259	3.942.231	126	1.903.962	278.777	1.688	1.880.726	6.598	54.008	1	92	2.213.603	1,041%	-309.640	-307.632	-2.008	24.639	23.245	1.394	24.639
mar-12	257	3.942.489	125	1.904.087	278.331	1.689	1.882.077	6.846	55.579	1	92	2.216.079	1,042%	-311.992	-307.632	-4.360	24.732	23.245	1.488	24.732
abr-12	344	3.942.832	167	1.904.254	273.739	1.695	1.885.377	7.094	57.165	1	92	2.216.373	1,042%	-312.119	-312.119	0	24.758	24.758	0	24.758
may-12	0	3.942.832	0	1.904.254	270.318	1.701	1.887.594	7.336	58.727	1	92	2.216.730	1,042%	-312.476	-312.119	-357	25.232	24.758	475	25.232
jun-12	273	3.943.105	132	1.904.387	251.286	1.717	1.905.491	7.562	60.213	1	92	2.217.082	1,042%	-312.696	-312.119	-577	25.269	24.758	511	25.269
jul-12	276	3.943.381	134	1.904.520	227.804	1.742	1.927.013	7.765	61.537	1	92	2.216.446	1,042%	-311.925	-312.119	193	25.383	24.758	626	25.383
ago-12	152	3.943.533	74	1.904.594	206.602	1.766	1.943.135	7.959	62.770	3	119	2.212.627	1,040%	-308.032	-312.119	4.086	25.877	24.758	1.119	25.877
sep-12	164	3.943.697	80	1.904.674	189.915	1.780	1.954.985	8.126	63.874	4	150	2.208.924	1,038%	-304.250	-312.119	7.869	26.033	24.758	1.275	26.033
oct-12	375	3.944.072	182	1.904.856	162.959	1.807	1.973.386	8.264	64.981	0	150	2.201.476	1,035%	-296.620	-296.620	0	26.114	26.114	0	26.114
nov-12	447	3.944.520	217	1.905.073	125.902	1.831	2.002.835	8.374	65.748	9	392	2.194.877	1,032%	-289.804	-296.620	6.816	26.305	26.114	191	26.305
dic-12	228	3.944.749	354	1.905.427	97.816	1.845	2.021.128	8.457	66.223	13	549	2.185.717	1,027%	-280.289	-296.620	16.330	26.453	26.114	340	26.453
ene-13	118	3.944.866	57	1.905.485	70.595	1.873	2.044.770	8.524	66.575	13	549	2.182.490	1,026%	-277.006	-296.620	19.614	26.600	26.114	486	26.600
feb-13	151	3.945.017	73	1.905.558	51.769	1.888	2.060.769	8.576	66.895	14	598	2.180.031	1,025%	-274.473	-296.620	22.147	26.707	26.114	593	26.707
mar-13	1.690	3.946.707	820	1.906.378	44.278	1.897	2.069.838	8.60												

Mes/año Cobertura	Primas (UF)				Siniestralidad								Ajustes por Siniestralidad (UF)						Balance	
	Máxima		Provisoria		Reservas Técnicas	Aportes adicionales		Pensiones Transitorias		Contribuciones pagadas		Total Acumulado (UF)	Tasa (%)	Ajustes Siniestralidad	Ajustes Pagados	Ajustes por pagar	Participación Ing. Financiero	Ing. Financieros Pagados		Ing. Financieros por pagar
	Mensual	Acumulada	Mensual	Acumulada		N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)	N°	Monto (UF)									
ene-13	118	3.944.866	57	1.905.485	70.595	1.873	2.044.770	8.524	66.575	13	549	2.182.490	1,026%	-277.006	-296.620	19.614	26.600	26.114	486	26.600
feb-13	151	3.945.017	73	1.905.558	51.769	1.888	2.060.769	8.576	66.895	14	598	2.180.031	1,025%	-274.473	-296.620	22.147	26.707	26.114	593	26.707
mar-13	1.690	3.946.707	820	1.906.378	44.278	1.897	2.069.838	8.608	67.107	16	632	2.181.855	1,025%	-275.477	-296.620	21.143	26.776	26.114	663	26.776
abr-13	203	3.946.910	98	1.906.477	30.038	1.905	2.078.966	8.633	67.283	18	710	2.176.997	1,023%	-270.520	-270.520	0	26.800	26.800	0	26.800
may-13	257	3.947.167	125	1.906.602	23.064	1.910	2.087.577	8.655	67.492	19	731	2.178.864	1,023%	-272.263	-270.520	-1.743	26.972	26.800	172	26.972
jun-13	2.291	3.949.458	1.112	1.907.714	20.363	1.911	2.089.602	8.666	67.584	20	731	2.178.282	1,023%	-270.568	-270.520	-48	27.130	26.800	329	27.130
jul-13	0	3.949.458	0	1.907.714	17.093	1.913	2.091.515	8.676	67.739	20	731	2.177.078	1,022%	-269.365	-270.520	1.155	27.146	26.800	346	27.146
ago-13	0	3.949.458	0	1.907.714	6.755	1.919	2.097.738	8.685	67.893	22	766	2.173.153	1,020%	-265.439	-270.520	5.081	27.164	26.800	364	27.164
sep-13	0	3.949.458	0	1.907.714	6.318	1.920	2.098.283	8.688	67.935	23	824	2.173.360	1,020%	-265.646	-270.520	4.874	27.157	26.800	356	27.157
oct-13	0	3.949.458	0	1.907.714	2.631	1.920	2.098.283	8.689	67.965	23	824	2.169.703	1,019%	-261.989	-261.989	0	27.172	27.172	0	27.172
nov-13	0	3.949.458	0	1.907.714	2.633	1.920	2.098.283	8.689	67.965	23	824	2.169.704	1,019%	-261.991	-261.989	-2	27.193	27.172	21	27.193
dic-13	0	3.949.458	0	1.907.714	2.099	1.921	2.098.529	8.689	67.965	23	824	2.169.417	1,018%	-261.703	-261.989	286	27.208	27.172	36	27.208
ene-14	0	3.949.458	0	1.907.714	2.011	1.921	2.098.529	8.690	67.938	24	957	2.169.435	1,018%	-261.721	-261.989	268	27.212	27.172	40	27.212
feb-14	0	3.949.458	0	1.907.714	2.035	1.921	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.169.644	1,018%	-261.930	-261.989	59	27.215	27.172	43	27.215
mar-14	75	3.949.532	37	1.907.751	1.996	1.921	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.169.605	1,018%	-261.854	-261.989	135	27.219	27.172	47	27.219
abr-14	119	3.949.652	58	1.907.809	1.993	1.921	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.169.603	1,018%	-261.794	-261.794	0	27.219	27.219	0	27.219
may-14	69	3.949.721	30	1.907.839	1.988	1.921	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.169.598	1,018%	-261.759	-261.794	35	27.221	27.219	2	27.221
jun-14	78	3.949.799	40	1.907.879	1.922	1.921	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.169.531	1,018%	-261.652	-261.794	141	27.221	27.219	2	27.221
jul-14	230	3.950.029	67	1.907.946	1.920	1.921	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.169.529	1,018%	-261.583	-261.794	211	27.223	27.219	4	27.223
ago-14	203	3.950.232	91	1.908.037	1.433	1.923	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.169.042	1,018%	-261.005	-261.794	789	27.226	27.219	6	27.226
sep-14	21	3.950.252	10	1.908.047	213	1.923	2.098.529	8.691	68.123	24	957	2.167.822	1,017%	-259.775	-261.794	2.019	27.227	27.219	8	27.227

La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,85%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora con fecha 18 de junio de 2008 realizó un adendum al último contrato vigente con Bice Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

➤ Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el 1,85% de la base de cálculo definida anteriormente.

➤ Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía de Seguros, pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía de Seguros será el equivalente a la prima máxima ya señalada.

➤ Ingreso Financiero Mensual

La Compañía de Seguros pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 50% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300413, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que esté compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.

➤ Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

b.8 Cierre de Contratos

Conforme se establece en los respectivos contratos de seguros, la liquidación final y definitiva de los mismos se produce 48 meses después de terminada la vigencia de su cobertura. Sin embargo, por acuerdo de las partes, los contratos de seguros permanecerán vigentes en la medida que existan casos de invalidez y sobrevivencia que no sean liquidados y que se mantengan en reservas en las respectivas Compañías. Una vez que todos los siniestros se encuentren liquidados se procederá a la liquidación final y definitiva, salvo que las partes acuerden su liquidación final en una fecha anterior.

Cabe indicar que los contratos se encuentran en proceso de cierre, con fechas estimadas de acuerdo al siguiente detalle:

- a. El contrato con Seguros de Vida SURA S.A.: se acordó el cierre el día 31 de marzo de 2013 y el convenio de liquidación, el 14 de junio de 2013.
- b. Los contratos con BICE Vida Compañía de Seguros S.A.: fecha máxima de cierre al 31 de diciembre de 2014.

c. Efectos en Resultados

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Pago de prima (Código 31.11.030.010)	-59.837	-121.585	-24.046	-35.745
Reliquidación negativa generada por contrato de seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.030.020)	-11.200	-3.562	3.918	-198
Prima seguro de invalidez y sobrevivencia (Código 31.11.030)	-71.037	-125.147	-20.128	-35.943

Composición del gasto anual por prima de seguro de invalidez y sobrevivencia, desglosándolo en los siguientes conceptos:

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Gasto anual por Primas de Seguros de Invalidez y Sobrevivencia	-59.837	-121.585	-24.046	-35.745
Ajustes (favorables) o desfavorables por siniestralidad	0			
Aporte adicional	0	0		0
INGRESO O (GASTO) NETO DEL EJERCICIO (Código 31.11.030.010)	-59.837	-121.585	-24.046	-35.745
Reliquidación negativa compañías de seguros (Código 31.11.030.020)	-11.200	-3.562	3.918	-198
Reliquidación positiva compañías de seguros (Código 31.11.010.020.040)	181.083	559.704	133.216	140.205
Ingreso financiero (Código 31.11.010.020.030)	4.356	24.459	946	1.432
INGRESO O (GASTO) TOTAL DEL EJERCICIO (NETO)	114.402	459.016	114.402	105.694

Detalle del Ingreso Financiero del Seguro de Invalidez y Supervivencia

Contrato N°	Ejercicio Actual Al 30/09/2014			Ejercicio Anterior Al 30/09/2013			Trimestre Actual Al 30/09/2014			Trimestre Anterior Al 30/09/2013		
	Ingreso Financiero (1) Contractual (UF)	Ingreso Financiero (2) Ajuste Neto (UF)	Ingreso Financiero Total (UF)									
1 (b.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 (b.2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 (b.3)	12,68	-4,04	8,64	30,99	-5,22	25,77	2,09	-0,22	1,87	9,23	-3,81	5,42
4 (b.4)	0,00	0,00	0,00	92,95	-31,85	61,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 (b.5)	57,48	-2,81	54,67	63,27	7,74	71,01	12,60	0,57	13,17	29,33	-20,80	8,53
6 (b.6)	95,88	0,80	96,68	171,53	32,22	203,75	20,91	-2,70	18,21	83,48	-67,16	16,32
7 (b.7)	51,50	-32,25	19,25	1.032,69	-329,37	703,32	3,65	2,15	5,80	345,99	-318,81	27,18
Total	217,54	-38,30	179,24	1.391,43	-326,48	1.064,95	39,25	-0,20	39,05	468,03	-410,58	57,45

- (1) "Ingreso Financiero Contractual" corresponde a la diferencia entre enero del ejercicio actual y octubre del ejercicio anterior, en la columna "Participación Ing. Financiero" de los cuadros presentados en la letra b) de esta nota, que presentan cifras acumuladas a cada mes dado que las pre liquidaciones contractuales tienen dos meses de desfase.
- (2) "Ingreso Financiero Ajuste Neto" corresponde a los valores de ingreso financiero devengado en mayo y junio del ejercicio actual, descontado los valores de ingreso financiero devengado en febrero y marzo; dado el desfase de dos meses en las pre liquidaciones contractuales.

Contrato N°	Ejercicio Actual Al 30 de septiembre de 2014		Ejercicio Anterior Al 30 de septiembre de 2013		Trimestre Actual Al 30 de septiembre de 2014		Trimestre Anterior Al 30 de septiembre de 2013	
	Ingreso UF Total	Ingreso M\$ (1)	Ingreso UF Total	Ingreso M\$ (1)	Ingreso UF Total	Ingreso M\$ (1)	Ingreso UF Total	Ingreso M\$ (1)
1 (b.1)	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2 (b.2)	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3 (b.3)	8,64	209	25,77	593	1,87	45	5,42	128
4 (b.4)	0,00	0	61,10	1.397	0,00	0	0,00	0
5 (b.5)	54,67	1.321	71,01	1.631	13,17	316	8,53	204
6 (b.6)	96,68	2.361	203,75	4.677	18,21	469	16,32	395
7 (b.7)	19,25	465	703,32	16.161	5,80	116	27,18	705
Total	179,24	4.356	1.064,95	24.459	39,05	946	57,45	1.432

- (1) Valores expresados a costo histórico.

Por concepto de ingreso financiero asociado a los contratos de seguro de invalidez y supervivencia, la Administradora abonó a resultados operacionales en la cuenta "Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y supervivencia" (Clase código 31.11.010.020.030) un monto de M\$4.356 y M\$24.459 al 30 de septiembre de 2014 y 2013, respectivamente. En tanto para los trimestres terminados al 30 de septiembre de 2014 y 2013 los resultados imputados en la cuenta "Ingresos financieros por contratos del seguro de invalidez y supervivencia" (Clase código 31.11.010.020.030) fueron M\$946 y M\$1.432, respectivamente.

d. Pasivos originados en el tratamiento de la cotización adicional (Clase código 21.11.040.050)

Obligaciones por Cotizaciones Adicionales

Hasta el ejercicio 1987 la Administradora recaudaba la cotización adicional destinada al financiamiento del sistema de pensiones de invalidez y sobrevivencia. En este proceso se originó un pasivo que alcanzó a M\$11.478 en el ejercicio finalizado al 30 de septiembre de 2014 y M\$ 11.542 al 31 de diciembre de 2013, el que forma parte del saldo del ítem del pasivo, "Recaudación por aclarar" (Clase código 21.11.040.050).

El saldo que se presenta se desglosa en las siguientes cuentas: Cotizaciones Adicionales Rezagadas y Cotizaciones Adicionales por Aclarar.

Cuentas	Ejercicio Actual al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior al 31/12/2013 M\$
Rezagos	11.478	11.542
Recaudación por aclarar	264.338	245.215
Recaudación clasificada	4.181	4.181
Saldos al cierre del ejercicio	279.997	260.938

Los saldos de dichas cuentas, se extinguirán desde el ejercicio 1991 y ejercicios posteriores, mediante la aclaración de rezagos, la resolución de solicitudes de reclamo según Compendio Libro I, Título III, Letra A, Capítulo XXIX y sus modificaciones de la Superintendencia de Pensiones y el proceso de pagos por traspasos de cotización adicional recuperada de rezagos a otras AFP's. Dado que a contar del 1 de enero de 1988, se exime a la Sociedad Administradora de registrar y controlar la recaudación por cotización adicional, los saldos de estas cuentas no pueden incrementarse, por cuanto dicha cotización pasa a formar parte de las cotizaciones que los afiliados enteran a los Fondos de Pensiones.

Los saldos de las cuentas "Recaudación por aclarar", "Recaudación traspasos de otras AFP's" y "Otras recaudaciones" corresponden a la recaudación recibida por la Sociedad y corresponde a las cotizaciones de los afiliados independientes. Los saldos de estas cuentas se incrementan debido al mayor número de afiliados con respecto al ejercicio anterior.

Cotizaciones adicionales rezagadas (clasificada como rezago descoordinado según Libro IV, Título VII, Letra D punto 2 del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones).

Corresponde a la cotización adicional pagada con anterioridad al 1 de enero de 1988 con un cheque a nombre de la Administradora, erróneamente en la Administradora antigua o en la nueva por desajuste en la cronología del traspaso de la cuenta personal.

Análisis comparativo de la evolución de los rezagos:

Cotizaciones Adicionales Rezagadas	Ejercicio Actual al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior al 31/12/2013 M\$
Saldo Inicial	11.542	11.814
Rezagos del ejercicio:	0	0
Rezagos Aclarados	Para la A.F.P.	-64
	Enviados a otras A.F.P.	0
Saldo Final	11.478	11.542

e. Cuentas por pagar a Compañías de Seguros (Clase código 21.11.040.070)

Nombre Acreedor	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	41.131	118.531
Metlife Seguros de Vida S.A.	18.598	11.453
ISE Compañía de Seguros de Vida S.A.	24.919	20.030
Seguros de Vida SURA S.A.	6.007	6.403
Compañías de Seguros (DIS) (*)	48.043	7.573
Saldos al cierre del ejercicio	138.698	163.990

(*) DIS, corresponde al Departamento de Invalidez y Supervivencia, dependiente de la Asociación de Aseguradores de Chile (AACH) encargado de la administración de las solicitudes de invalidez, producto de la licitación del Seguro de Invalidez y Supervivencia a partir del año 2009.

Detalle conceptual de las cuentas por pagar a las Compañías de Seguros al 30 de septiembre de 2014

Nombre Acreedor	Primas por pagar		Otras deudas		Totales M\$
	M\$	Fecha Vencimiento	M\$	Fecha Vencimiento	
Bice Vida Compañía de Seguros S.A. (1)	7.586	20-10-2014	33.545	31-10-2014	41.131
Metlife Seguros de Vida S.A.	0		18.598	31-10-2014	18.598
ISE Cia de Seguros de Vida S.A.	0		24.919	31-10-2014	24.919
Seguros de Vida SURA S.A.	0		6.007	31-10-2014	6.007
Compañías de Seguros (DIS) (*)	0		48.043	31-10-2014	48.043
Totales	7.586		131.112		138.698

(*) DIS, corresponde al Departamento de Invalidez y Supervivencia, dependiente de la Asociación de Aseguradores de Chile (AACH) encargado de la administración de las solicitudes de invalidez, producto de la licitación del Seguro de Invalidez y Supervivencia a partir del año 2009.

Las cuentas por pagar correspondientes al Seguro de Invalidez y Supervivencia de la operación, en la filial Habitat Andina S.A. ha sido revelado en la nota 41, en el rubro Acreedores comerciales.

Detalle conceptual de las cuentas por pagar a las Compañías de Seguros al 31 de diciembre de 2013

Nombre Acreedor	Primas por pagar		Otras deudas		Totales M\$
	M\$	Fecha Vencimiento	M\$	Fecha Vencimiento	
Bice Vida Compañía de Seguros S.A. (1)	0		118.531	31-01-2014	118.531
Metlife Seguros de Vida S.A.	0		11.453	31-01-2014	11.453
ISE Cia de Seguros de Vida S.A.	0		20.030	31-01-2014	20.030
Seguros de Vida SURA S.A.	0		6.403	31-01-2014	6.403
Compañías de Seguros (DIS) (*)	0		7.573	31-01-2014	7.573
Totales	0		163.990		163.990

(*) DIS, corresponde al Departamento de Invalidez y Supervivencia, dependiente de la Asociación de Aseguradores de Chile (AACH) encargado de la administración de las solicitudes de invalidez, producto de la licitación del Seguro de Invalidez y Supervivencia a partir del año 2009.

(1) Al 31 de diciembre de 2013 la Administradora mantiene un saldo a favor de M\$925 correspondientes a primas por el seguro de invalidez y supervivencia.

f. Activos originados en el sistema de pensiones de invalidez y sobrevivencia
(i) Cuentas por cobrar a Compañía de Seguros (Clase código 11.11.050.040)

I.S.E. COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-20.030	-18.553
Pensiones de invalidez y sobrevivencia pagadas, cubiertas por la cía. de seguros	479.526	840.122
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-484.415	-841.599
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	-24.919	-20.030

METLIFE SEGUROS DE VIDA S.A.	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-11.453	-12.803
Pensiones de invalidez y sobrevivencia pagadas, cubiertas por la cía. de seguros	842.585	1.200.615
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-849.730	-1.199.265
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	-18.598	-11.453

BICE VIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-119.456	213.030
Aporte Adicional	0	0
Ajuste por premio siniestralidad (*)	101.857	25.175
Ajuste por ingreso financiero		1.475
Reversa ajuste siniestralidad	-26.649	0
Pensiones de invalidez y sobrevivencia pagadas, cubiertas por la cía. de seguros	1.292.733	1.736.733
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-1.282.030	-2.095.869
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	-33.545	-119.456

(*) El concepto Premio siniestralidad, corresponde a un valor a pagar a la Administradora por M\$101.857 explicados en el cuadro de la nota 11 letra g) iii).

SEGUROS DE VIDA SURA S.A.	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-6.403	-21.567
Reversa ajuste siniestralidad	0	-787
Pensiones de Invalidez y Sobrevivencia pagadas, cubiertas por la cía. de seguros	396	28.071
Reembolsos efectuados por la Cía. de Seguros	0	-12.120
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	-6.007	-6.403

PENSIONES COMPAÑÍAS DE SEGUROS (DIS)	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-7.573	-11.768
Pagos efectuados por las compañías de seguros (DIS) contrato 1	30.095	574.647
Pagos efectuados por las compañías de seguros (DIS) contrato 2	1.004.505	1.575.991
Pagos efectuados por las compañías de seguros (DIS) contrato 3	1.241.076	590.956
Reembolsos efectuados por las compañías de seguros (DIS)	-2.316.146	-2.737.399
Saldos al cierre del ejercicio Pensiones Compañías de Seguros (DIS)	-48.043	-7.573

CUENTAS POR COBRAR COMPAÑÍAS DE SEGURO	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Total de cuentas por cobrar de las compañías de seguros (Cód. 11.11.050.040)	-131.112	-164.915
Total de cuentas por cobrar de las cías de seguros clasificadas en "Ctas. por pagar a compañías de seguros" (Cód. 21.11.040.070)	131.112	164.915
Total de cuentas por cobrar de las compañías de seguros (Cód. 11.11.050.040)	0	0

Los saldos negativos de estas cuentas se deben a que los reembolsos efectuados por las Compañías de Seguros son mayores a los pagos que efectúa la Administradora por cuenta de éstas.

(ii) Cuentas por cobrar al Estado (Clase código 11.11.050.050)

DESGLOSE CUENTAS POR COBRAR AL ESTADO	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	186.140	-54.417
Pensiones financiadas por la garantía estatal, de acuerdo al art. 73 D.L. 3.500 de 1980	11.496.315	13.858.092
Asignaciones familiares financiadas por la Administradora	768.290	881.268
Financiamiento aporte solidario	27.052.919	30.665.700
Financiamiento bono post laboral	1.548.310	1.949.027
Financiamiento bono por hijo	3.492	6.887
Financiamiento Bonificación Fiscal Salud	2.181.742	4.832.735
Financiamiento Bonificación Fiscal Salud 5%	435.761	528.150
Reembolsos de garantía estatal	-11.381.065	-13.684.390
Reembolsos de asignaciones familiares	-749.814	-866.698
Reembolsos bono post laboral	-1.559.057	-1.952.602
Reembolsos bono por hijo	-3.442	-2.697
Reembolsos aporte solidario	-27.081.128	-30.678.520
Reembolsos Bonificación Fiscal Salud	-2.559.899	-5.296.395
Subtotal	338.564	186.140
Reclasificación de saldos en cuentas por pagar (Código 21.11.040.110) (*)	0	118.476
Saldos al cierre del ejercicio (Código 11.11.050.050)	338.564	304.616

(*) Corresponde a financiamientos registrados en las cuentas de activo que dejaron dichas cuentas con saldos acreedores, por lo cual se reclasificaron al pasivo Otras cuentas por pagar (Código 21.11.040.110). Detalle en el cuadro siguiente. Ver nota 34.

g. Provisiones por mayor siniestralidad originadas por el seguro de invalidez y sobrevivencia (Clase código 21.11.060.010 del ítem 21.11.060)

Debido al desfase que existe entre el período contable del contrato y el período técnico del mismo, ya que de acuerdo a los contratos suscritos con las Compañías de Seguros, deben realizarse mensualmente preliquidaciones del contrato en base a los períodos cubiertos por el seguro, así el período cubierto "n" determina el pago de las primas en el período "n + 2", se origina un ajuste contractual, que considera el cierre de los contratos al período técnico del 31 de diciembre (conforme a lo informado en la letra b) de esta nota) y las preliquidaciones enviadas por las compañías de seguro a esa misma fecha.

(i) Provisión Adicional del SIS

La provisión adicional busca estimar más adecuadamente los costos de cada contrato de seguro, asignando a cada uno de ellos los costos eventuales que no estén considerados en la estimación de las reservas técnicas de las Compañías de Seguros. Para septiembre de 2014 y diciembre de 2013, esta provisión incluye los siguientes conceptos:

➤ Probabilidad de los Siniestros de Supervivencia en Proceso de Liquidación

Las Compañías de Seguros estiman los costos de los siniestros de supervivencia en proceso, conforme a la normativa vigente, en base al costo promedio histórico, un factor de ajuste por la tasa de interés de actualización de los capitales necesarios y la probabilidad de pago de éstos siniestros (que se determina en base a los casos cubiertos por el seguro dividido por el total de casos, que incluye los cubiertos y los no cubiertos).

Conforme a la experiencia de la Administradora, esta fórmula subestima el costo de cada siniestro, ya que los siniestros considerados sólo corresponden a casos cubiertos por el seguro, por lo que la probabilidad de pago debería ser uno.

➤ Mayores costos de los Siniestros en Proceso

Los costos que se utilizan para la determinación de los casos en proceso, ya sea de invalidez o supervivencia, corresponden a un promedio histórico semestral con tres meses de desfase, ajustado por un factor de ajuste por la tasa de interés de actualización de los capitales necesarios.

En base a su experiencia la Administradora considera necesario ajustar este costo promedio conforme a la información más actual de que disponga, para lo cual se considera la información de cada solicitud de calificación en trámite.

➤ Diferencias en los montos por Pensiones Transitorias

Las Compañías de Seguros estiman para los inválidos transitorios, un capital necesario temporal (destinado a cubrir las pensiones transitorias que se pagarán al afiliado) y un capital diferido (destinado a financiar el aporte adicional en caso de declararse la invalidez definitiva).

La experiencia de la Administradora, indica que existe una subestimación en el capital temporal respecto a los eventuales pagos que deben realizarse durante el período de transitoriedad de los inválidos, por lo que determina la diferencia que existe entre el pago acumulado de las pensiones transitorias faltantes hasta la declaración de la invalidez definitiva y el capital necesario temporal de cada siniestro.

Conciliación de provisiones por mayor siniestralidad originadas por el seguro de invalidez y supervivencia

(*) Debido a que la tasa de siniestralidad se encuentra sobre la tasa máxima, la Compañía de Seguros debe cubrir todos los costos incurridos que superen dicho monto.

Nombre de la Compañía de Seguros	Período que cubre el contrato	Ajuste técnico	Provisión adicional	Monto de la Provisión en M\$
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	05/1993 a 09/2003	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2003 a 10/2004	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2004 a 03/2006	0	5.158	5.158
Seguros de Vida Sura S.A.	04/2006 a 10/2007	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2007 a 01/2008	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	02/2008 a 09/2008	0	68	68
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2008 a 06/2009	0	5.272	5.272
Total Provisionado		0	10.498	10.498

(ii) Provisión por Siniestralidad, clase código 21.11.060.010

Cuadro de desglose de la provisión efectuada por concepto de mayor siniestralidad

Compañía de Seguros	Contrato N°	Periodo que cubre el contrato	Costos por siniestros incurrido por la Cia. de Seguros		Pagos realizados a la Cia. de Seguros (M\$)		Provisión (M\$)	
			Periodo	Monto (M\$)	A la fecha de la información	A la fecha de cierre del ejercicio	Provisión contabilizada a la fecha de la información entregada por Cia. de Seguros (b)	Total provisión contabilizada a la fecha de cierre del ejercicio actual (b)
Bice Vida S.A. (a)	1 (b.1)	05/1993 a 09/2003	sep-14	267.841.130	252.115.013	252.081.947	0	0
Bice Vida S.A. (a)	2 (b.2)	10/2003 a 10/2004	sep-14	51.010.943	47.265.964	47.258.644	0	0
Bice Vida S.A.	3 (b.3)	11/2004 a 03/2006	sep-14	66.348.169	66.362.272	66.338.945	0	5.158
Sura S.A.	4 (b.4)	04/2006 a 10/2007	sep-14	83.480.767	83.480.767	83.480.767	0	0
Bice Vida S.A.	5 (b.5)	11/2007 a 01/2008	sep-14	14.987.859	15.003.576	15.037.073	0	0
Bice Vida S.A.	6 (b.6)	02/2008 a 09/2008	sep-14	39.254.101	39.271.545	39.242.500	0	68
Bice Vida S.A.	7 (b.7)	10/2008 a 06/2009	sep-14	52.391.977	52.440.763	52.643.596	0	5.272
Total provisionado							0	10.498

(a) Debido a que la tasa de siniestralidad se encuentra sobre la tasa máxima, la Compañía de Seguros debe cubrir todos los costos por siniestros incurridos que superen dicho monto.

(b) Contabilizado en "Provisiones" (código 21.11.060) por M\$10.498

Nombre Compañía de Seguros	Periodo que cubre el contrato	Provisión contabilizada por la administradora M\$	Total provisión que debería haberse contabilizado a la fecha de cierre del ejercicio actual M\$	Diferencia M\$
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	05/1993 a 09/2003	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2003 a 10/2004	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2004 a 03/2006	5.158	5.158	0
Seguros de Vida SURA S.A.	04/2006 a 10/2007	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	11/2007 a 01/2008	0	0	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	02/2008 a 09/2008	68	68	0
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	10/2008 a 06/2009	5.272	5.272	0
Total provisionado		10.498	10.498	0

(iii) Cuadro explicativo provisión siniestralidad

Bice Vida Compañía de Seguros S.A. (M\$)

Contrato N°	Última Preliquidación (a)	Ajuste Contractual (b)	Total a pagar a AFP	Total a cobrar a AFP (c)	Total Cuenta por cobrar (d)	Total
1 (b.1)	3.816	240	4.056	0	4.056	4.056
2 (b.2)	336	-51	285	0	285	285
3 (b.3)	2.438	11.723	14.161	-5.158	9.003	9.003
5 (b.5)	6.899	9.305	16.204	0	16.204	16.204
6 (b.6)	-29.600	47.782	18.182	-68	18.114	18.114
7 (b.7)	5.099	43.688	48.787	-5.272	43.515	43.515
Total	-11.012	112.246	101.675	-10.498	91.177	91.177

(a) De acuerdo a la última pre liquidación, con cierre técnico al 31 de marzo de 2014.

(b) Ajuste contractual con cierre técnico al 30 de septiembre de 2014.

(c) Por instrucción de la Superintendencia de Pensiones, se consideran sólo valores totales por pagar, que totalizan M\$10.498

(d) Contabilizado en cuentas por pagar (cuadro letra e cuentas por pagar a compañías de seguros).

h. Detalle según los contratos de seguro de invalidez y sobrevivencia

Los conceptos de pensiones transitorias, aporte adicional y contribuciones a los que se hace mención en los siguientes cuadros corresponden a aquellos que se encuentran definidos en el D.L. N° 3.500 de 1980 (Títulos V y VI).

Conciliación Costos y Pagos a las Compañías de Seguros

Cifras en UF

Periodo que cubre el contrato	Contrato N°	Costos Sinistros	Primas Pagadas	Ajustes por Siniestralidad	Total pagos a Compañía
05/1993 a 09/2003	1 (b.1)	11.082.461	8.450.988	1.980.773	10.431.761
10/2003 a 10/2004	2 (b.2)	2.110.679	1.585.083	370.641	1.955.723
11/2004 a 03/2006	3 (b.3)	2.745.288	2.331.560	414.312	2.745.871
04/2006 a 10/2007	4 (b.4)	3.454.183	2.891.587	562.596	3.454.183
11/2007 a 01/2008	5 (b.5)	620.153	602.143	18.660	620.803
02/2008 a 09/2008	6 (b.6)	1.624.217	1.606.735	18.204	1.624.938
10/2008 a 06/2009	7 (b.7)	2.167.822	1.908.047	261.794	2.169.841

Los valores señalados corresponden al último mes registrado en la letra b) de esta nota.

Cifras en M\$

Periodo que cubre el contrato	Contrato N°	Costos Sinistros	Primas Pagadas	Ajustes por Siniestralidad	Total pagos a Compañía
05/1993 a 09/2003	1 (b.1)	267.841.130	204.243.643	47.871.370	252.115.013
10/2003 a 10/2004	2 (b.2)	51.010.943	38.308.316	8.957.648	47.265.964
11/2004 a 03/2006	3 (b.3)	66.348.169	56.349.180	10.013.093	66.362.272
04/2006 a 10/2007	4 (b.4)	83.480.767	69.883.931	13.596.836	83.480.767
11/2007 a 01/2008	5 (b.5)	14.987.859	14.552.607	450.969	15.003.576
02/2008 a 09/2008	6 (b.6)	39.254.101	38.831.594	439.951	39.271.545
10/2008 a 06/2009	7 (b.7)	52.391.977	46.113.723	6.327.040	52.440.763

Valores expresados según valor UF al 30 de septiembre de 2014.

i) Numeración de contratos

Contrato N°	Nombre de la Compañía de Seguros	Periodo que cubre el contrato	Subperiodo que cubre el contrato
1 (b.1)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/05/93-30/09/03	01/05/93-30/09/03
2 (b.2)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/10/03-31/10/04
3 (b.3)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/10/03-31/03/06	01/11/04-31/03/06
4 (b.4)	Seguros de Vida Sura S.A.	01/04/06-31/10/07	01/04/06-31/10/07
5 (b.5)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/11/07-31/01/08
6 (b.6)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/02/08-30/09/08
7 (b.7)	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	01/11/07-30/06/09	01/10/08-30/06/09

(ii) Detalle de los costos del seguro por concepto de invalidez

Contrato N°	Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros						Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros					
	Ejercicio actual						Ejercicio anterior					
	Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas		Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas	
N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	
1 (b.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2 (b.2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3 (b.3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4 (b.4)	0	0	0	0	0	0	4	2.395	2	125.177	0	0
5 (b.5)	0	0	0	0	1	140	6	594	1	4.672	0	0
6 (b.6)	9	361	0	0	2	772	18	787	2	0	1	2.067
7 (b.7)	2	3.835	0	0	1	3.208	231	41.371	75	1.864.661	10	6.654

Valorizados según el valor de la UF al 30 de septiembre de 2014.

(iii) Detalle de los costos del seguro por concepto de sobrevivencia

Contrato N°	Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros						Costos por siniestros incurridos por la Cia. de Seguros					
	Ejercicio actual						Ejercicio anterior					
	Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas		Pensiones Transitorias		Aporte Adicional		Contribuciones pagadas	
N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	
1 (b.1)	0	0	4	44.516	0	0	0	0	2	25.389	0	0
2 (b.2)	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 (b.3)	0	0	2	20.867	0	0	0	0	0	0	0	0
4 (b.4)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 (b.5)	0	0	2	5.970	0	0	0	0	2	0	0	0
6 (b.6)	0	0	4	34.520	0	0	0	0	2	0	0	0
7 (b.7)	0	0	2	0	0	0	0	0	3	27.727	0	0

Valorizados según el valor de la UF al 30 de septiembre de 2013.

(iv) Detalle del ingreso financiero del seguro de invalidez y sobrevivencia

Contrato N°	Ingreso Financiero Ejercicio Actual (M\$)	Ingreso Financiero Ejercicio Anterior (M\$)
1 (b.1)	0	0
2 (b.2)	0	0
3 (b.3)	209	623
4 (b.4)	0	1.477
5 (b.5)	1.321	1.716
6 (b.6)	2.337	4.924
7 (b.7)	465	16.998

Valorizados según el valor de la UF al 30 de septiembre 2014.

El detalle contable a valor histórico se presenta en esta misma nota, en el tercer cuadro de la letra c.

(v) Detalle de los ajustes del seguro de invalidez y sobrevivencia efectuados

Al 30 de septiembre de 2014							
Fecha de Cálculo del ajuste	Contrato N°	Ajuste pagado (a)	Ajuste por ingreso financiero pendiente de pago (b)	Costo Acumulado	Siniestralidad total acumulada	Prima fija+ prima provisoria acumulada	Ingreso financiero acumulado
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31-03-2014	2 (b.2)	-30	0	49.826.747	49.831.334	37.415.304	1.562.768
31-03-2014	3 (b.3)	-6.725	0	64.769.627	64.799.042	55.036.017	2.987.388
30-06-2014	1 (b.1)	-10.312	0	266.178.811	266.232.381	203.012.029	24.244.225
30-06-2014	5 (b.5)	-30.448	0	14.892.368	14.912.584	14.514.759	826.821
30-06-2014	6 (b.6)	-31.513	0	38.967.990	39.032.242	38.729.452	3.650.218
30-06-2014	7 (b.7)	-5.836	0	52.073.795	52.121.686	45.983.800	653.909
31-07-2014	2 (b.2)	-434	0	50.787.739	50.787.739	38.138.526	1.592.908
31-07-2014	3 (b.3)	17.854	0	66.039.593	66.069.110	56.099.831	3.045.109

(a) Corresponde al saldo pagado a la Compañía producto de ajustes por mayor siniestralidad descontada la participación en ingresos financieros.

(b) La participación por ingreso financiero se paga cuando corresponde, en conjunto con los ajustes por siniestralidad valorizados según el valor de la UF del día de pago de cada ajuste.

Al 30 de septiembre de 2013							
Fecha de Cálculo del ajuste	Contrato N°	Ajuste pagado (a)	Ajuste por ingreso financiero pendiente de pago (b)	Costo Acumulado	Siniestralidad total acumulada	Prima fija+ prima provisoria acumulada	Ingreso financiero acumulado
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31-03-2013	2 (b.2)	632	0	48.271.535	48.275.340	36.240.200	1.513.990
31-03-2013	3 (b.3)	-1.747	0	62.748.012	62.776.936	53.304.400	2.893.414
31-05-2013	4 (b.4)	-45.181	0	78.928.589	78.962.833	66.362.455	2.577.677
30-06-2013	1 (b.1)	2.284	0	253.162.298	253.200.604	193.079.992	23.062.532
30-06-2013	5 (b.5)	-6.599	0	14.161.803	14.216.305	13.801.927	784.350
30-06-2013	6 (b.6)	-83.526	0	37.005.905	37.101.630	36.826.792	3.467.769
30-06-2013	7 (b.7)	-612.145	0	49.063.744	49.750.190	43.712.056	612.462
31-07-2013	2 (b.2)	747	0	48.439.861	48.442.955	36.369.810	1.519.269
31-07-2013	3 (b.3)	-8.219	0	62.966.819	62.994.765	53.497.104	2.903.816

(a) Corresponde al saldo pagado a la Compañía producto de ajustes por mayor siniestralidad descontada la participación en ingresos financieros.

(b) La participación por ingreso financiero se paga cuando corresponde, en conjunto con los ajustes por siniestralidad valorizados según el valor de la UF del día de pago de cada ajuste.

NOTA 12 INVERSIONES EN COLIGADAS (Código 12.11.060) (NIC 28)
12.1 Política de inversiones

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no posee información de las coligadas para revelar sus políticas de inversión.

12.2 Información financiera resumida de coligadas, totalizada

	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Activos		
Corrientes de coligadas	7.868.665	7.227.713
No corrientes de coligadas	15.633.556	13.320.612
Total activos de coligadas	23.502.221	20.548.325
Pasivos		
Corrientes de coligadas	3.858.032	8.230.081
No corrientes de coligadas	19.644.189	12.318.244
Total pasivos de coligadas	23.502.221	20.548.325
Suma de ingresos ordinarios de coligadas	15.317.023	19.741.352
Suma de gastos ordinarios de coligadas	-6.536.477	-10.779.095
Suma de ganancia (pérdida) neta de coligadas	8.780.546	8.962.257

12.3 Detalle de inversiones en coligadas

 ➤ **Invesco Internacional S.A.**

Al 30 de septiembre de 2014	
Nombre de asociada	Invesco Internacional S.A.
Costo de inversión en asociada M\$	226.891
País de incorporación de asociada	Chile
R.U.T.	96.608.510-K
Naturaleza de la relación	Coligada
Actividades principales de asociada	Prestación de servicios a personas naturales o jurídicas que operen en el extranjero y la inversión en las Administradoras de Fondos de Pensiones o en sociedades cuyo giro esté relacionado con materias previsionales, constituidas en otros países.
Moneda de control de inversión	Pesos
Explicación de restricciones significativas en la capacidad de asociada para transferir fondos	No hay restricción
Motivos para la presunción de que se han obviado de participaciones menores al veinte por ciento en una entidad asociada	No aplica
Motivo para la utilización de una fecha o ejercicio de presentación diferente para una asociada	No aplica

Invesco Internacional S.A.	Ejercicio Actual Al 30/09/2014	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013
N° de acciones	438.845	438.845
Porcentaje de participación en asociadas	18,44%	18,44%
Porcentaje de poder de voto en asociada cuando difiere del porcentaje de propiedad	-	-

➤ **Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred)**

Al 30 de septiembre de 2014	
Nombre de asociada	Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred)
Costo de inversión en asociada M\$	3.675.177
País de incorporación de asociada	Chile
R.U.T.	96.929.390-0
Naturaleza de la relación	Coligada
Actividades principales de asociada	Proveer un servicio tecnológico de administración de las declaraciones de cotizaciones previsionales y validar el pago electrónico de ellas y similares, que harán los empleadores o afiliados a través de un sitio en internet.
Moneda de control de inversión	Pesos
Explicación de restricciones significativas en la capacidad de asociada para transferir fondos	No hay restricción
Motivos para la presunción de que se han obviado de participaciones menores al veinte por ciento en una entidad asociada	No aplica
Motivo para la utilización de una fecha o ejercicio de presentación diferente para una asociada	No aplica

Servicios de Administración Previsional S.A.	Ejercicio Actual Al 30/09/2014	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013
N° de acciones	172.534	172.534
Porcentaje de participación en asociadas	23,14%	23,14%
Porcentaje de poder de voto en asociada cuando difiere del porcentaje de propiedad	-	-

➤ **Inversiones DCV S.A.**

Al 30 de septiembre de 2014	
Nombre de asociada	Inversiones DCV S.A.
Costo de inversión en asociada M\$	363.236
País de incorporación de asociada	Chile
R.U.T.	96.654.350-7
Naturaleza de la relación	Coligada
Actividades principales de asociada	Inversiones DCV S.A. ha sido creada con el propósito de invertir en acciones de sociedades anónimas de depósitos de valores de oferta pública, correspondientes a las entidades indicadas en el Artículo N°2 de la Ley N° 18.876, facilitar las operaciones de transferencia de dichos valores de acuerdo a los procedimientos legales y reglamentarios que se establezcan, y realizar cualquier otra actividad que la citada Ley y su reglamento expresamente autoricen.
Moneda de control de inversión	Pesos
Explicación de restricciones significativas en la capacidad de asociada para transferir fondos	No hay restricción
Motivos para la presunción de que se han obviado de participaciones menores al veinte por ciento en una entidad asociada	No aplica
Motivo para la utilización de una fecha o ejercicio de presentación diferente para una asociada	No aplica

Inversiones DCV S.A.	Ejercicio Actual Al 30/09/2014	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013
N° de acciones	1.617	1.617
Porcentaje de participación en asociadas	16,41%	16,41%
Porcentaje de poder de voto en asociada cuando difiere del porcentaje de propiedad	-	-

12.4 Movimientos en inversiones en coligadas (Código 12.11.060)

	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo inicial, inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	2.673.338	3.959.308
Adiciones, inversiones en coligadas	0	0
Desapropiaciones, inversiones en coligadas	0	-918.213
Plusvalía adquirida en coligadas trasferida a plusvalía adquirida, inversiones en coligadas	0	0
Participación en ganancias (pérdidas) ordinaria, inversiones en coligadas	1.600.951	2.042.197
Participación en partidas de ejercicios anteriores, inversiones en coligadas	-4.406	0
Dividendos recibidos, inversiones en coligadas (1)	0	-1.510.840
Deterioro de valor, inversiones en coligadas	0	0
Revisión de deterioro del valor, inversiones en coligadas	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera, inversiones en coligadas	0	0
Otro incremento (disminución), inversiones en coligadas (2)	-4.579	-899.114
Total cambios en inversiones en entidades coligadas	1.591.966	-1.285.970
Saldo final, inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	4.265.304	2.673.338
Valor razonable de inversiones en coligadas con cotizaciones de precios	0	0

(1) Los dividendos recibidos no son coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de Efectivo (código 50.12.010) debido a que en éste se incluyen dividendos recibidos por la participación en Iconstruye S.A. (1,07%) que se encuentra clasificado en activos financieros disponibles para la venta y parte de los dividendos percibidos en el periodo se encontraban devengados al cierre del ejercicio anterior.

(2) Reconoce efecto en reservas por movimientos patrimoniales en coligadas.

12.5 Información financiera resumida de coligadas no contabilizada por el método de la participación

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, no existe información financiera resumida de coligadas no contabilizada por el método de la participación.

12.6 Conciliación de ingresos de entidades coligadas (Código 31.11.160)

	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Invesco Internacional S.A.				
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, presentado por coligadas	-10.443	3.625	-11.064	-3.863
Efecto de las diferencias en la depreciación y la amortización sobre los ajustes a valor razonable	0	0	0	0
Efecto de la amortización o deterioro del valor de la plusvalía adquirida	0	0	0	0
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) informada por coligadas con el importe informado por el grupo	0	0	0	0
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, inversiones en coligadas presentada por grupo	-10.443	3.625	-11.064	-3.863
Participación del inversor en operaciones descontinuadas de coligadas contabilizadas usando el método de la participación	0	0	0	0
Servicios de Administración Previsional S.A.				
	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, presentado por coligadas	1.550.872	1.441.135	490.189	510.217
Efecto de las diferencias en la depreciación y la amortización sobre los ajustes a valor razonable	0	0	0	0
Efecto de la amortización o deterioro del valor de la plusvalía adquirida	0	0	0	0
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) informada por coligadas con el importe informado por el grupo	0	0	0	0
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, inversiones en coligadas presentada por grupo	1.550.872	1.441.135	490.189	510.217
Participación del inversor en operaciones descontinuadas de coligadas contabilizadas usando el método de la participación	0	0	0	0
Inversiones DCV S.A.				
	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, presentado por coligadas	56.116	60.989	22.810	11.784
Efecto de las diferencias en la depreciación y la amortización sobre los ajustes a valor razonable	0	0	0	0
Efecto de la amortización o deterioro del valor de la plusvalía adquirida	0	0	0	0
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) informada por coligadas con el importe informado por el grupo	0	0	0	0
Participación en la ganancia (pérdida) ordinaria, inversiones en coligadas presentada por grupo	56.116	60.989	22.810	11.784
Participación del inversor en operaciones descontinuadas de coligadas contabilizadas usando el método de la participación	0	0	0	0
Totales (Código 31.11.160)	1.596.545	1.505.749	501.935	518.138

12.7 Información adicional

Sociedad	Accionista	% Particip. Accionaria
Invesco Internacional S.A.	Inversiones La Construcción S.A.	61,56
	Mutual de Seguridad de la C.CH.C.	10,00
	A.F.P. Habitat S.A.	18,44
	Cámara Chilena de la Construcción A.G.	10,00
Servicios de Administración Previsional S.A.	A.F.P. Provida S.A.	37,87
	A.F.P. Habitat S.A.	23,14
	A.F.P. Capital S.A.	22,64
	A.F.P. Cuprum S.A.	12,42
	A.F.P. Planvital S.A.	3,93
Inversiones DCV S.A.	A.F.P. Capital S.A.	23,25
	A.F.P. Provida S.A.	23,14
	A.F.P. Habitat S.A.	16,41
	A.F.P. Planvital S.A.	13,07
	SURA Seguros de Vida S.A.	11,57
	A.F.P. Cuprum S.A.	8,50
	BBVA Pensiones Chile	4,06

NOTA 13 INSTRUMENTOS FINANCIEROS (NIC 32) (NIC 39) (NIIF 7)

a) Políticas contables

a.1 Política de instrumentos de cobertura

La Administradora no posee instrumentos de coberturas.

a.2 Política de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Todos los activos financieros menores a un año se clasifican como activo corriente y los superiores al año en activo no corriente.

Los deudores comerciales y las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado, que es aquel en el que fue valorado inicialmente, menos las amortizaciones acumuladas y menos cualquier pérdida por deterioro del valor o incobrabilidad.

a.3 Política de efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprende el efectivo en caja, los saldos de las cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de tres meses o menos e inversiones sin vencimiento definido que han sido adquiridas para ser liquidadas en el corto plazo para el cumplimiento de compromisos de caja. Estas partidas se registran a su costo histórico, costo amortizado y valor razonable con efecto en resultado según corresponda.

a.4. Política de instrumentos de patrimonio neto

La política de dividendos aprobada por el Directorio para el ejercicio 2014 y posteriores, cumpliendo en todo caso con la distribución mínima legal y estatutaria, es repartir a lo menos el 90% de la “utilidad disponible”, entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del encaje, si ésta es positiva. Para efecto de la correcta aplicación de la Política de dividendos antes indicada, se entenderá por variación positiva del encaje el aumento del valor del encaje por concepto de inversión neta (compras menos venta) en cuotas del encaje y mayor valor de las cuotas del encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos de cálculo.

Como Política de reparto de dividendos provisorios, el Directorio podrá repartir hasta dos dividendos provisorios con cargo a la utilidad disponible de cada ejercicio.

Dividendo mínimo

Conforme al artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente de la unanimidad de los accionistas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades.

a.5. Política de instrumentos financieros

a.5.1 Política de activos financieros

La calificación de inversiones financieras para negociación con efecto en resultado fue aprobada por el Directorio para los Fondos de Pensiones, la cual es aplicable para la Administradora.

Los activos financieros para negociación, es decir, las inversiones realizadas con el fin de obtener rendimientos a corto plazo por variaciones en los precios, se clasifican dentro de la categoría de “a valor razonable con cambios en resultados” y se presentan como activos corrientes.

Los otros activos financieros clasificados como Activos financieros disponibles para la venta en el Estado de Situación Financiera (código 11.11.030) se registran al costo, imputándose a la cuenta de patrimonio los resultados de las utilidades o pérdidas no realizadas.

a.5.2 Política de pasivos financieros

Todos los pasivos financieros incluidos en esta categoría se registran a costo amortizado, imputándose a la cuenta de resultados las utilidades o pérdidas, realizadas o no, resultantes de sus amortizaciones en cada cierre.

b) Informaciones a revelar sobre instrumentos financieros

b.1 Total activos financieros

Total activos Financieros		Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
12.11.010	Total activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Encaje)	251.551.807	220.867.065
11.11.020	Total activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	1.144.126	516.890
11.11.040	Total inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0
11.11.050			
11.11.060	Total préstamos y cuentas por cobrar	1.438.676	1.923.745
12.11.040			
11.11.030	Total activos financieros disponibles para la venta	28.710	28.710
11.11.010	Efectivo y equivalentes al efectivo	37.435.535	62.612.995
	Total Activos Financieros	291.598.854	285.949.405

b.2 Total pasivos financieros

Total pasivos financieros		Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
21.11.040			
21.11.050	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	38.074.130	26.654.813
21.11.120			
	Total pasivos financieros medidos al costo amortizado	38.074.130	26.654.813

b.3 Informaciones a revelar sobre riesgos de los instrumentos financieros

Objetivo General

Los principales objetivos de la gestión de riesgo financiero son minimizar los efectos potenciales de los diferentes tipos de riesgos que afecten el estado de resultados y asegurar la disponibilidad de recursos para el cumplimiento de los compromisos financieros, protegiendo el valor de los flujos económicos de los activos y pasivos de la Administradora.

Esta gestión de riesgo financiero se enmarca dentro de la Política de Gestión Corporativa de Riesgos, la que establece la Estrategia (acciones y responsabilidades), Procesos (procedimientos, prácticas y herramientas) y Estructura (Personas, Comités necesarios para apoyar, promover y conducir la Gestión del riesgo a través de la organización) apropiadas para llevar a cabo la gestión de riesgos.

Dicha política se aplica a todas las áreas y unidades de la Administradora, y contempla la gestión de los Riesgos Operativos, Financieros y de Cumplimiento.

En su rol de fiduciario, la Administradora debe gestionar los riesgos velando por los intereses de sus clientes, evitando conflictos de interés y beneficios indebidos.

Dicha gestión se desarrolla mediante la identificación de los riesgos, su clasificación de impacto y frecuencia y el grado de mitigación sobre la exposición al riesgo aceptado, fijando los controles a un costo razonable.

Los activos, pasivos financieros y los ingresos de la Administradora, se ven afectados por diversos riesgos financieros en mayor o menor escala: riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado.

El principal activo de la Administradora es el denominado Encaje que es una obligación legal equivalente al 1% de las cuotas de los Fondos de Pensiones administrados que, al igual que dichos fondos, está expuesto al riesgo de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a la variación en el tipo de cambio y de las tasas de interés.

Otro activo importante sujeto a riesgos financieros son los excedentes de caja invertidos de acuerdo a la Política de Colocaciones de la Administradora.

Por su parte, los pasivos financieros de la Administradora comprenden las cuentas por pagar a proveedores, los dividendos por pagar (provisorios y reserva de dividendos propuestos), provisiones por participación de utilidades y las provisiones netas relacionadas al Seguro de Invalidez y Supervivencia (S.I.S.) a favor de las Compañías de Seguros.

Las provisiones relacionadas con el seguro de invalidez y supervivencia son afectadas principalmente por variaciones de la tasa de interés que inciden en el cálculo de los aportes adicionales de siniestros por invalidez transitoria. Por su parte, los contratos existentes incluyen una participación de la Administradora en el ingreso financiero mensual, de acuerdo a la siniestralidad del contrato, el que se registra en Otros Ingresos Ordinarios Varios, contrarrestando de alguna forma, el efecto en el pasivo descrito. Este pasivo se irá extinguiendo a través del tiempo, debido a que a contar del 1 de julio de 2009, de acuerdo a la Ley N° 20.255 el Seguro de Invalidez y Supervivencia fue licitado y adjudicado a diferentes Compañías de Seguros, eliminando la contabilización y responsabilidad por los siniestros, a contar de esa fecha, en la contabilidad de la Administradora.

b.3.1 Tipo de riesgo de los instrumentos financieros

➤ Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Administradora, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento corporativo.

Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de la Administradora.

El objetivo de la Administradora es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la Administradora con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas internas para la administración del riesgo operacional en las siguientes áreas:

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Requerimientos relacionados con el reporte de las pérdidas operacionales y las acciones de mitigación propuestas.
- Desarrollo de planes de contingencia.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas éticas y de negocios.
- Mitigación de riesgos, incluyendo seguros cuando son efectivos.

El cumplimiento de las normas de la Administradora está respaldado por un programa de revisiones periódicas efectuadas por Auditoría Interna. Los resultados de las revisiones de Auditoría Interna se discuten con la administración de la unidad de negocios con la que se relacionan y se envían resúmenes al Comité de Auditoría y a la administración superior.

➤ Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de que una contraparte no cumpla sus obligaciones contractuales, generando una pérdida financiera para la Administradora.

El riesgo crediticio proveniente de contratos con terceros es prácticamente inexistente, ya que se concentra en Cuentas por Cobrar a: a) Compañías de Seguros que administran el Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, b) Estado de Chile, correspondiente a aportes solidarios, reembolsos de asignaciones familiares y/o Garantía Estatal que se liquidan mensualmente, c) Fondos de Pensiones, proveniente de comisiones ó pagos efectuados por la Administradora con cargo a los fondos con liquidación diaria y d) empresas relacionadas, correspondiente a servicios prestados por la Administradora.

Por otro lado, en Documentos por Cobrar se registran los cheques protestados de los Fondos de Pensiones por concepto de recaudación que la Administradora está obligada a comprar de acuerdo a la normativa vigente, sobre los cuales se usan los mecanismos legales de cobranza. Al 30 de septiembre de 2014, el monto en riesgo fluctúa entre \$1,5 a \$3 millones de pesos anuales.

A su vez, en Deudores varios de Corto Plazo el riesgo crediticio es prácticamente inexistente, ya que se concentra en: a) Préstamos al Personal, b) Garantía de Arriendo y c) Otras Cuentas por Cobrar.

Dado que el riesgo de crédito no proviene de Clientes por Ventas, no existe una Política de Crédito ni existe deterioro de deudores por venta.

El riesgo crediticio relacionado con los saldos disponibles en bancos, depósitos a plazo y valores negociables es administrado por la Gerencia de Administración y Finanzas en conformidad con la Política de Colocaciones, que se resume a continuación:

Los excedentes de caja se realizan con contrapartes aprobadas, asegurando liquidez y dentro de los límites establecidos por dicha política, los cuales son revisados anualmente y evitan la concentración del riesgo de las contrapartes, los intermediarios son evaluados, considerando:

- Actividad, Rentabilidad, Riesgo de Crédito, Eficiencia Operativa y Adecuación de Capital.
- Clasificación de Instrumentos de Oferta Pública.
- Participación de Mercado con respecto al nivel de activos y patrimonio.

➤ Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se mide como la posibilidad que la Administradora no cumpla sus compromisos u obligaciones adquiridas como son sus necesidades de capital de trabajo, aumento del Encaje o inversiones en activo fijo, a su vencimiento.

La exposición al riesgo de liquidez se incrementa en períodos excepcionales de alta cesantía, que se pueden traducir en una menor cotización previsional, disminuyendo los ingresos operacionales.

Para gestionar el riesgo de liquidez, la Administradora tiene una Política de Inversión y Financiamiento, que tiene como objetivo el desarrollo de la capacidad de autogenerar, en lo posible, recursos suficientes para el cumplimiento de sus compromisos financieros de diversa índole.

Las Gerencias de Administración y Finanzas y de Planificación monitorean constantemente las proyecciones de flujo de caja de corto y mediano plazo y la estructura de capital, con el objeto de anticiparse a posibles necesidades de financiamiento en el tiempo.

Adicionalmente, la Administradora cuenta con líneas de sobregiro disponibles por un total de 47 mil millones de pesos.

El riesgo de liquidez en la actualidad es casi nulo debido a que se mantiene un alto monto invertido en valores negociables y se dispone de líneas de crédito suficientes.

➤ Riesgo de mercado – tasa de interés.

El riesgo de tasa de interés se expresa como la sensibilidad del valor de los activos y pasivos financieros frente a las fluctuaciones de las tasas de interés de mercado.

La Administradora presenta en las cuentas de pasivo “Préstamos que devengan intereses” (códigos clases 21.11.010 corto plazo y 22.11.010 largo plazo) la deuda por “Arrendamiento financiero” (códigos clases 21.11.010.060 y 22.11.010.060) del local de Puerto Montt, según contrato tomado con el Scotiabank el que fue valorizado a la tasa de interés implícita de acuerdo a la NIC 17 y que se describe en la nota 14.

Adicionalmente, la Administradora no tiene otras obligaciones con el público, bancos e instituciones financieras que devenguen intereses, por tanto no hay exposición al riesgo de variaciones de tasa de interés flotante.

Variaciones en la Tasa de Interés sobre los excedentes de caja de la Administradora.

Considerando una inversión promedio anual de M\$22.465.975, cuyo plazo de vencimiento es menor a un año, una variación positiva o negativa de 100 puntos base en la tasa de interés de mercado obtenida, habría incrementado o disminuido, respectivamente, el resultado antes de impuestos en M\$224.660

➤ Riesgo de mercado – tipo de cambio.

El riesgo de mercado de tipo de cambio es el riesgo de que el valor justo o los flujos de efectivo de un determinado instrumento financiero varíen debido al tipo de cambio.

Excluyendo el efecto del tipo de cambio en el Encaje, que depende de la exposición cambiaria de los Fondos de Pensiones, la Administradora no tiene en los Activos un impacto material por efecto de variación en el tipo de cambio.

En el Pasivo, las cuotas del “Arrendamiento Financiero” descrito en la nota 14, están pactadas en Unidades de Fomento, por tanto, la cuota se afecta según el valor de la Unidad de Fomento del día de pago. No obstante, la magnitud de este pasivo frente al total de pasivos de la Administradora, provocan que el impacto de la variación de la Unidad de Fomento sea inmaterial.

Los principales acreedores en moneda extranjera son los proveedores de licencias informáticas y el custodio extranjero, que representan menos de un 2,9% de los gastos operacionales.

➤ Riesgo de Mercado – Encaje

El principal activo de la Administradora es el denominado Encaje que es una obligación legal equivalente al 1% de las cuotas de los Fondos de Pensiones administrados. Dichos fondos están respaldados por inversiones (normadas por el D.L. N° 3.500 artículo 45) y su objetivo es garantizar la rentabilidad mínima del Fondo de Pensiones.

Rentabilidad del Encaje

Las inversiones de los Fondos de Pensiones están expuestas principalmente a los riesgos de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a la variación en los tipos de cambio y de las tasas de interés. Estos riesgos afectan directamente la rentabilidad de los Fondos de Pensiones y en consecuencia la rentabilidad del Encaje lo cual se ve reflejado directamente en los resultados del ejercicio de la Administradora.

Considerando una base de inversión en el Encaje de M\$251.551.807 una variación positiva o negativa de 100 puntos base en la rentabilidad del encaje, habría aumentado o disminuido, respectivamente, los resultados antes de impuestos en M\$2.515.518

Financiamiento del Encaje

El financiamiento del Encaje se origina principalmente por incrementos netos en la cantidad de cuotas de cada Fondo de Pensión como consecuencia principalmente de afiliaciones, cotizaciones periódicas y traspasos desde otras AFP. Este financiamiento debe ser cubierto por la Administradora vía recursos propios, endeudamiento o aportes de capital. Históricamente los financiamientos del Encaje han sido cubiertos con recursos propios generados por el negocio.

b.3.2 Información cuantitativa relativa a la exposición al riesgo

En nuestros activos, en la cuenta “Otras cuentas por cobrar” (Clase código 11.11.050.060) se registran los cheques protestados de los Fondos de Pensiones por concepto de recaudación que la Administradora ha financiado según lo establecido en la normativa vigente. Si bien es cierto, estos presentan una mayor exposición al riesgo respecto a las cuentas por cobrar, esta no es significativa producto de la gestión permanente de cobranza que ejerce la Administradora y en consideración que estos documentos emanan del proceso de pago de cotizaciones legales que tiene una alta regulación normativa y legal.

Exposición neta, concentraciones de riesgo	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Exposición bruta según estado situación financiera para riesgos de cuentas por cobrar	26.397	32.190
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-1.500	-20.000
Exposición neta, concentraciones de riesgo	24.897	12.190

Las cifras expresadas corresponden exclusivamente a la situación de la sociedad matriz.

Al 30 de septiembre de 2014, el monto de M\$1.500, considerado como exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar ha sido estimado de acuerdo al monto de la compra de cheques protestado realizadas durante los nueve meses del 2014.

b.3.3 Información adicional representativa relativa a la exposición al riesgo

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no posee más información adicional relativa a la exposición al riesgo.

b.3.4 Información a revelar sobre riesgo de crédito

b.3.4.1 Clase de activo financiero u otros expuestos al riesgo de crédito

Importe de exposición máxima al riesgo de crédito por clase de instrumento financiero	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Documentos protestados en el FFPP y comprados por la Administradora	1.500	20.000

b.3.4.2 Explicación de la calidad crediticia de los activos financieros y otras exposiciones de crédito, no deterioradas de valor o vencidas y no pagadas.

Corresponde a cheques girados por los empleadores, por pago de cotizaciones previsionales, que resultaron protestados, no obstante, las cotizaciones fueron abonadas en cuentas individuales, por lo que normativamente la Administradora debe financiarlos. La Administradora ejerce cobranza sobre estos valores.

b.3.4.3 Detalle de activos financieros vencidos no deteriorados y no pagados.

Corresponden a cheques protestados de empleadores por concepto de pago de cotizaciones que fueron comprados por la Administradora y se encuentran en proceso de cobranza.

Activos financieros vencidos y no pagados, sin deterioro del valor:

Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado (Código 11.11.050.060)	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento menor de tres meses	0	943
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento entre tres y seis meses	1.001	6.329
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento entre seis y doce meses	1.365	4.537
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento mayor a doce meses	24.031	20.381
Sub Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado	26.397	32.190

Las gestiones realizadas para los cheques protestados comprados por la sociedad administradora, comprenden desde el envío de una carta de cobranza prejudicial al empleador hasta la asignación de un estudio jurídico, para iniciar la cobranza de carácter Judicial en contra del girador.

La cobranza emprendida, es una cobranza de carácter civil, dado que los documentos protestados girados al Fondo de Pensiones, al ser financiados por la sociedad administradora se extingue la deuda previsional, esto conlleva a que la cobranza ejecutada en contra de los giradores sea compleja producto de los pactos internacionales suscritos (San José de Costa Rica) y los cambios en la ley general de cheques.

Al 30 de septiembre de 2014, se encuentran registradas provisiones de incobrabilidad por M\$25.581, la cual cubre cheques comprados el año 2010 por M\$19.346 y cheques comprados el año 2011 por M\$6.235.

La administración ha determinado un plazo de cinco años respecto a la gestión de estos documentos antes de proceder a su castigo, una vez acotadas todas las instancias de cobro.

Además de los valores ya informados, incorporamos a continuación los valores clasificados en este rubro por la filial Habitat Andina S.A. al 30 de septiembre de 2014 por la suma de M\$39.319, que corresponde a Intereses devengados por M\$12.989 y a depósito en garantía con proveedores por M\$26.330 y al 31 de diciembre de 2013 por M\$33.109, que corresponde a Intereses devengados por M\$6.779 y a depósito en garantía con proveedores por M\$26.330.

Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado (Código 11.11.050.060)	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Sub Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado	26.397	32.190
Valor libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado con vencimiento menor de tres meses en Filial Habitat S.A. (en Perú)	39.319	33.109
Total libro de activo financiero vencido y no pagado pero no deteriorado (Código 11.11.050.060)	65.716	65.299

c) Detalle de instrumentos financieros

c.1 Detalle de Instrumentos financieros, clasificados como efectivo y equivalente al efectivo (Clase código 11.11.010.030)

Instrumentos Financieros	Serie Instrumento	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Cuotas de Fondos Mutuos de Renta Fija:		34.695.325	56.260.145
- Fondo Mutuo Bice Manager Serie I	CFMBICEMGI	5.059.593	21.200.924
- Fondo Mutuo ITAU Select	CMFBOTSELC	11.474.029	15.758.769
- Fondo Mutuo Banestado Corporativo	CFMESTCORI	9.844.193	8.164.957
- Security Adm. De Fondos Mut.	CFMSECLUC	0	6.109.464
- Fondo Mutuo BCI Competitivo	CFMBICIPAP	4.720.798	5.026.031
- Fondo Mutuo Corp Oportunidad	CFMCOROPM5	3.596.712	0
Depositos a Plazo fijo		1.377.881	3.226.315
- BBVA Banco Continental (Perú)		1.377.881	2.105.152
- Banco Santander	F*STD-230913	0	613.671
- Banco Santander Central Hispano (Perú)		0	507.492
Subtotal Instrumentos Financieros		36.073.206	59.486.460
Valores por Depositar		25.735	416
- Documentos recibidos desde otras AFP		25.735	416
Total instrumentos financieros		36.098.941	59.486.876

Al 30 de septiembre de 2014

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total	
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años		
96.514.410-2	Fondo Mutuo Bice Manager Serie I	Chile	CLP	0	0	0	5.059.593	0	0	0	0	5.059.593	
96.836.390-5	Fondo Mutuo Banestado Corporativo	Chile	CLP	0	0	0	9.844.193	0	0	0	0	9.844.193	
96.530.900-4	Fondo Mutuo BCI	Chile	CLP	0	0	0	4.720.798	0	0	0	0	4.720.798	
96.980.650-9	Fondo Mutuo ITAU	Chile	CLP	0	0	0	11.474.029	0	0	0	0	11.474.029	
97.023.000-9	Fondo Mutuo Corpbanca	Chile	CLP	0	0	0	3.596.712	0	0	0	0	3.596.712	
20100327172	BBVA Banco Continental (Perú)	Chile	Nuevos Soles	0	0	0	1.377.881	0	0	0	0	1.377.881	
							Totales	36.073.206	0	0	0	0	36.073.206

Al 31 de diciembre de 2013

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total	
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años		
96.514.410-2	Fondo Mutuo Bice Manager Serie I	Chile	CLP	0	0	0	21.200.924	0	0	0	0	21.200.924	
96.836.390-5	Fondo Mutuo Banestado Corporativo	Chile	CLP	0	0	0	8.164.957	0	0	0	0	8.164.957	
96.639.280-0	Security Adm. De Fondos Mutuos	Chile	CLP	0	0	0	6.109.464	0	0	0	0	6.109.464	
96.530.900-4	Fondo Mutuo BCI	Chile	CLP	0	0	0	5.026.031	0	0	0	0	5.026.031	
96.980.650-9	Fondo Mutuo ITAU	Chile	CLP	0	0	0	15.758.769	0	0	0	0	15.758.769	
97.036.000-k	Banco Santander	Chile	CLP	0	0	0	613.671	0	0	0	0	613.671	
20100130204	BBVA Banco Continental (Perú)	Chile	Nuevos Soles	0	0	0	2.105.152	0	0	0	0	2.105.152	
20100327172	Banco Santander Central Hispano (Perú)	Chile	Nuevos Soles	0	0	0	507.492	0	0	0	0	507.492	
							Totales	59.486.460	0	0	0	0	59.486.460

c.2 Detalle de Instrumentos financieros, clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados (Clase código 11.11.020)

Instrumentos Financieros	Vencimiento	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Depósito a Plazo fijo		1.144.126	516.890
- MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	30-04-2014	0	413.512
- MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	02-06-2014	0	103.378
- BBVA Banco Continental (Perú)	01-12-2014	372.960	0
- BBVA Banco Continental (Perú)	05-01-2015	207.200	0
- BBVA Banco Continental (Perú)	02-02-2015	207.200	0
- BBVA Banco Continental (Perú)	02-03-2015	207.200	0
- BBVA Banco Continental (Perú)	06-04-2015	145.040	0
- BBVA Banco Continental (Perú)	31-07-2015	4.526	0
Total Instrumentos Financieros		1.144.126	516.890

Al 30 de septiembre de 2014

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total	
	BBVA Banco Continental (Perú)	Perú	Nuevos Soles	0	0	0	0	372.960	0	0	0	372.960	
	BBVA Banco Continental (Perú)	Perú	Nuevos Soles	0	0	0	0	207.200	0	0	0	207.200	
	BBVA Banco Continental (Perú)	Perú	Nuevos Soles	0	0	0	0	207.200	0	0	0	207.200	
	BBVA Banco Continental (Perú)	Perú	Nuevos Soles	0	0	0	0	207.200	0	0	0	207.200	
	BBVA Banco Continental (Perú)	Perú	Nuevos Soles	0	0	0	0	145.040	0	0	0	145.040	
	BBVA Banco Continental (Perú)	Perú	Nuevos Soles	0	0	0	0	4.526	0	0	0	4.526	
							Totales	0	1.144.126	0	0	0	1.144.126

Al 31 de diciembre de 2013

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total
20382036655	MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	Perú	Nuevos Soles	-	4.18%		0	413.512	0	0	0	413.512
20382036655	MIBANCO - Banco de la Microempresa S.A. (Perú)	Perú	Nuevos Soles	-	4.20%		0	103.378	0	0	0	103.378
							Totales	0	516.890	0	0	516.890

c.3 Detalle de Instrumentos financieros, clasificados como activos financieros disponibles para la venta (Código 11.11.030)

Instrumentos Financieros	Porcentaje de participación	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Participación en Iconstruye S.A. (ex CCHC Market Place S.A.)	1,07%	28.710	28.710
Total Instrumentos Financieros		28.710	28.710

El giro de la empresa Iconstruye S.A. (ex C.CH.C. Marketplace S.A.) es comercio electrónico.

Al 30 de septiembre de 2014

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total	
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años		
96.941.720-0	Iconstruye S.A.	Chile	CLP	0	0	0	0	0	0	0	0	28.710	28.710
							Totales	0	0	0	0	28.710	28.710

Al 31 de diciembre de 2013

RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda o unidad reajutable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Monto no descontados según vencimiento					Total	
							Hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años		
96.941.720-0	Iconstruye S.A.	Chile	CLP	0	0	0	0	0	0	0	0	28.710	28.710
							Totales	0	0	0	0	28.710	28.710

iConstruye S.A. fue constituida por la Cámara Chilena de la Construcción y Nixus Marketplace S.A. en diciembre del año 2000, con el objetivo de impulsar mejoras a la gestión en el sector construcción, a través de Soluciones Transaccionales y Colaborativas basadas en plataforma web.

iConstruye S.A. provee una plataforma electrónica de compra y venta en línea para el sector de la construcción, que abarca desde la identificación de las necesidades de compra hasta el pago a proveedores. Junto con obtener mejoras en la eficiencia de sus procesos de compra y venta, las empresas asociadas a iConstruye conforman una Comunidad de Negocios que permite a los Proveedores tener una mejor relación con sus clientes e incorporar nuevas empresas a sus carteras, y a los Compradores recibir un servicio oportuno y de calidad a lo largo de toda la gestión de abastecimiento.

d) Ganancia (pérdida) procedente de inversiones financieras

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2014, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$1.169.961 (código 31.11.140.030), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem “Ganancia (pérdida) procedente de inversiones” (Código 31.11.140).

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2013, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$692.754 (Código 31.11.140.030), intereses ganados por depósito a plazo M\$1.110.362 (Código 31.11.140.010) y ganancias por otras inversiones M\$386.835 (Código 31.11.140.040), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem “Ganancia (pérdida) procedente de inversiones” (Código 31.11.140).

En el trimestre que va desde el 1 de julio al 30 de septiembre de 2014, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$194.375 (código 31.11.140.030), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem “Ganancia (pérdida) procedente de inversiones” (Código 31.11.140).

En el trimestre que va desde el 1 de julio al 30 de septiembre de 2013, la Administradora percibió por concepto de instrumentos financieros a valor razonable M\$277.738 (código 31.11.140.030), intereses ganados por depósito a plazo M\$262.460 (Código 31.11.140.010) y ganancias por otras inversiones M\$131.058 (Código 31.11.140.040), que se reflejan en el resultado del ejercicio, y forman parte del ítem “Ganancia (pérdida) procedente de inversiones” (Código 31.11.140).

e) Jerarquía del valor razonable

La siguiente tabla analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación de acuerdo a NIIF 7. Los distintos niveles se han definido como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

Al 30 de septiembre de 2014	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros clasificados como Efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable (Código 11.11.010.030)(*)	36.098.941	0	0	36.098.941
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Código 11.11.020)	1.144.126	0	0	1.144.126
Activos financieros disponibles para la venta (Código 11.11.030)	0	0	28.710	28.710
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Encaje)(Código 12.11.010)	251.551.807	0	0	251.551.807
Total activos financieros	288.794.874	0	28.710	288.823.584

(*) Detalle de activos financieros clasificados como efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable.

Al 31 de diciembre de 2013	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros clasificados como Efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable (Código 11.11.010.030)(*)	59.486.876	0	0	59.486.876
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Código 11.11.020)	516.890	0	0	516.890
Activos financieros disponibles para la venta (Código 11.11.030)	0	0	28.710	28.710
Activos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados (Encaje)(Código 12.11.010)	220.867.065	0	0	220.867.065
Total activos financieros	280.870.831	0	28.710	280.899.541

(*) Detalle de activos financieros clasificados como efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable.

Activos financieros clasificados como efectivo y equivalente al efectivo a valor razonable (Código 11.11.010.030)	Al	Al
Clasificadas en nivel 1	30/09/2014	31/12/2013
Fondos Mutuos	34.695.325	56.260.145
Depositos a Plazo	1.377.881	3.226.315
Valores por Depositar	25.735	416
Total	36.098.941	59.486.876

NOTA 14 ARRENDAMIENTOS (NIC 17)
14.1 Arrendamientos financieros (Clases código 21.11.010.060 y 22.11.010.060)
A.- Clasificado en Propiedades, planta y equipo

En noviembre de 2010, la Administradora realizó un contrato de arrendamiento inmobiliario N° 1591501, repertorio N° 24.883-2010 en la Notaría N° 34 Eduardo Diez Morello de Santiago, entre Scotiabank Chile y Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A., por inmueble ubicado en calle Urmeneta N° 310 local N° 2, ciudad de Puerto Montt.

a. Valor libro neto de activos y pasivos por arrendamientos financieros.

Al 30 de septiembre de 2014	Valor libro M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Terreno	24.361	0	0	24.361
Edificio	326.347	-10.062	-2.448	313.837
Otras propiedades, planta y equipo (muebles)	10.932	-4.742	-1.160	5.030
Remodelaciones (*)	145.526	-80.039	-21.829	43.658
Total Arrendamientos Financieros	507.166	-94.843	-25.437	386.886

Al 31 de diciembre de 2013	Valor libro M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Terreno	24.361	0	0	24.361
Edificio	326.347	-6.799	-3.263	316.285
Otras propiedades, planta y equipo (muebles)	10.932	-3.194	-1.548	6.190
Remodelaciones (*)	145.526	-50.934	-29.105	65.487
Total Arrendamientos Financieros	507.166	-60.927	-33.916	412.323

(*) Las remodelaciones no forman parte del contrato de arrendamiento inmobiliario N° 1591501.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los activos por arrendamientos financieros, se encuentran clasificados en propiedades, plantas y equipo (código 12.11.090) en los grupos de terrenos y edificios (clase códigos 12.11.090.020 y 12.11.090.030).

Préstamos que devengan intereses		Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
21.11.010.060	Arrendamiento Financiero		
	Corto Plazo	47.426	45.742
	Intereses Devengados	430	456
	Total Arrendamiento Financiero Corto Plazo	47.856	46.198
22.11.010.060	Arrendamiento Financiero		
	Largo Plazo	221.783	241.167
	Total Arrendamiento Financiero Largo Plazo	221.783	241.167
Total Arrendamiento Financiero		269.639	287.365

Al 30 de septiembre de 2014, se pagaron M\$7.957 en intereses financieros (código 50.30.120), de los cuales M\$456 fueron gastos devengados en el año 2013 y M\$7.501 gastos correspondientes al período actual (código 31.11.130.010.050). En el gasto del período se incluyen 15 días de intereses devengados por M\$430.

Al 31 de diciembre de 2013, se pagaron M\$11.382 en intereses financieros (código 50.30.120), de los cuales M\$499 fueron gastos devengados en el año 2012 y M\$10.883 gastos correspondientes al período actual (código 31.11.130.010.050). En el gasto del período se incluyen 15 días de intereses devengados por M\$456.

- b. Conciliación entre el monto total de los pagos mínimos futuros de arrendamiento y su valor actual.

Arrendos financieros	Ejercicio Actual Al 30/09/2014		Ejercicio Anterior Al 31/12/2013	
	M\$	UF	M\$	UF
Hasta de un año (valor cuota)	48.398	2.002,56	46.679	2.002,56
Entre un año y cinco años (valor cuota)	193.592	8.010,24	186.715	8.010,24
Más de cinco años (valor cuota)	60.497	2.503,20	93.358	4.005,12
Valor total cuotas mínimas futuras	302.487	12.516,00	326.752	14.017,92

Información para el cálculo del valor actual de los pagos mínimos futuros

Arrendos financieros	Ejercicio Actual Al 30/09/2014		Ejercicio Anterior Al 31/12/2013	
	M\$	UF	M\$	UF
Valor actual de la deuda	269.211	11.139,12	286.909	12.308,65
Valor de la cuota (impuestos incluidos)	4.033	166,88	3.890	166,88
Tasa de interés implícita mensual utilizada	0%	0,31%	0%	0,31%
Plazo	10 años	10 años	10 años	10 años
Gasto operacional	0	0,00	0	0,00

- c. Arrendos contingentes reconocidos como gastos en el período.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no ha reconocido arrendos contingentes como gastos en dichos períodos.

- d. Importe total de los pagos mínimos por subarrendos que se espera recibir.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no ha recibido pagos por subarrendos.

- e. Descripción general de los acuerdos significativos de arrendamiento financiero.

- i. Descripción del bien arrendado: arrendamiento inmobiliario, inmueble ubicado en la calle Urmeneta N° 310 local N° 2 "Edificio Cámara Chilena de la Construcción", ciudad de Puerto Montt, además de estacionamiento N° 2 y mobiliario ubicados en el mismo inmueble.
- ii. Duración del arrendamiento: 120 meses, más la opción de compra.
- iii. Finalización del contrato: 15 de noviembre de 2020.
- iv. Renta del arrendamiento: 120 rentas iguales, mensuales, vencidas y sucesivas, cada una por el equivalente a UF 147,30 más impuesto al valor agregado menos franquicias tributarias (UF 166,88).
- v. La cuota 121 (opción de compra) equivale a UF 147,30 más impuesto al valor agregado.
- vi. La primera y segunda cuota del contrato se pagaron el 26 de enero de 2011 y las siguientes se pagarán el 15 de cada mes o el día hábil siguiente.
- vii. Pago anticipado de la renta o prepago, las partes convienen que la arrendataria podrá siempre pagar anticipadamente una o más o todas las cuotas o renta de arrendamiento durante el período de vigencia del presente contrato, pero sin descuento de ninguna naturaleza, ni modificación de los montos, ni del número de las rentas.
- viii. Costo de mantención de inmuebles efectuando las reparaciones locativas.
- ix. Costos por riesgos de destrucción, pérdida y deterioro de los bienes arrendados que son cargo de la arrendataria. Base asegurada UF 13.389,51.
- x. En el evento que el seguro no pague la indemnización para reparar el daño causado en la persona o propiedad de un tercero, o si lo pagado fuere insuficiente, la arrendataria deberá pagar a Scotiabank a su solo requerimiento cualquier suma que éste deba pagar en la persona o propiedad de un tercero.

- xi. Deberá pagar la arrendataria a Scotiabank en caso de pérdida total por causa de un siniestro, y cuando la indemnización que pague la aseguradora no alcance a cubrir el valor de las rentas de arrendamiento pendientes de vencimiento hasta el término del contrato, más el precio de la opción de compra.

f. Prohibiciones y restricciones

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no tiene prohibiciones, ni restricciones.

B.- Clasificado en Activos Intangibles

Con fecha 24 de mayo de 2012, entre Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. y Sistemas Oracle Chile S.A. se firmó un convenio de arrendamiento con opción de compra de licencias de derecho de uso perpetuo.

a. Valor libro neto de activos y pasivos por arrendamientos financieros.

Al 30 de septiembre de 2014	Valor libro M\$	Amortización por Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	829.314	0	829.314
Total Arrendamientos Financieros	829.314	0	829.314

Al 31 de diciembre de 2013	Valor libro M\$	Amortización por Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	829.314	0	829.314
Total Arrendamientos Financieros	829.314	0	829.314

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los activos por arrendamientos financieros, se encuentran clasificados en activos intangibles (código 12.11.080) en el grupo activo intangible de vida indefinida (clase código 12.11.080.020).

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, no se presentan arrendamientos financieros pendientes, los intereses respectivos han sido pagados en su totalidad (código 50.30.120) y los gastos se han reconocido en el código 31.11.130.010.050.

b. Arriendos contingentes reconocidos como gastos en el período.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no ha reconocido arriendos contingentes como gastos en dicho período.

c. Importe total de los pagos mínimos por subarriendos que se espera recibir.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no ha recibido pagos por subarriendos.

- d. Descripción general de los acuerdos significativos de arrendamiento financiero.
- i. Descripción de los bienes arrendado: Licencias Oracle Processor Perpetual (uso perpetuo).
 - ii. Duración del arrendamiento: 36 meses, más la opción de compra.
 - iii. Finalización del contrato: 31 de mayo de 2015. No obstante, el 28 de junio de 2013, se hizo uso de la opción de compra.
 - iv. Renta del arrendamiento: 2 cuotas anuales impuesto al valor agregado incluido con vencimiento el 1 de julio de 2012 y 1 de mayo de 2013, por US\$1.071.000 y US\$530.521,04 respectivamente.
 - v. Al finalizar el período del contrato y mediante notificación previa por escrito de 30 días, la Administradora adquirió las licencias o derechos perpetuos de los programas obtenidos, pagando una suma igual a US\$1 más IVA. Con fecha 28 de junio de 2013, se pagó US\$1 por las licencias o derechos perpetuos.
 - vi. Todas las cuotas y otras sumas adeudadas en virtud del contrato, han sido cedidas al cesionario CIT Leasing Chile. El Cesionario asume toda la responsabilidad en relación a la cobranza de las cantidades estipuladas en el contrato.
- e. Prohibiciones y restricciones

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no tiene prohibiciones, ni restricciones.

14.2 Arrendamientos operativos

- a. El total de pagos futuros mínimos del arrendamiento, derivados de contratos de arrendamiento operativo no revocables, para cada uno de los siguientes plazos:

Arrendos operativos	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
	Al 30/09/2014	Al 30/09/2013
	M\$	M\$
Hasta de un año	1.058.018	1.077.800
Entre un año y cinco años	4.232.072	4.311.200
Más de cinco años	7.004.670	7.247.669

- b. El monto total de los pagos futuros mínimos por subarrendos, derivados de contratos de arrendamiento operativo no revocables.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no ha efectuado subarrendos operativos.

- c. Las cuotas de arrendamientos operativos reconocidos como gastos en el estado de resultados al 30 de septiembre de 2014 y 2013 alcanza la suma de M\$807.788 y M\$680.704 respectivamente. Las cuotas de arrendamientos imputados en gastos en el estado de resultados durante el último trimestre al 30 de septiembre de 2014 y 2013 corresponden a M\$280.470 y M\$232.993, respectivamente.

- d. Descripción general de los acuerdos significativos de arrendamiento:

- I. No se han pactado cuotas de carácter contingente.
- II. La Administradora arrienda bodegas, oficinas, equipos computacionales y estacionamientos en régimen de arrendamiento operativo. El arrendamiento de inmuebles es generalmente por períodos de 10 años, con la opción de renovar después de esa fecha, y con posibilidad de término anticipado. En el caso de equipamiento computacional, los contratos tienen en general 36 meses de duración, con opción de renovación y término anticipado.

III. En la mayoría de los contratos se prohíbe a la Administradora ceder o subarrendar el local u oficina arrendada o darle un uso que no sea el pactado.

NOTA 15 PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (NIC 16)

La composición del saldo de propiedades, planta y equipo, se indica en el siguiente cuadro:

Al 30 de septiembre de 2014	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Obras en curso	0	0	0	0
Terrenos	1.023.839	0	0	1.023.839
Edificios	14.228.899	-2.912.607	-105.926	11.210.366
Plantas y Equipos	118.402	-5.437	-9.817	103.148
Equipamiento de tec. de la información	6.311.593	-5.521.799	-239.403	550.391
Instalaciones fijas y accesorios	1.590.980	-1.350.162	-38.430	202.388
Vehículos de motor	65.691	-21.083	-4.928	39.680
Mejoras de bienes arrendados	3.804.561	-3.078.789	-182.156	543.616
Otras propiedades, planta y equipos	3.615.332	-3.241.776	-80.201	293.355
Total Propiedades, planta y equipos	30.759.297	-16.131.653	-660.861	13.966.783

Al 31 de diciembre de 2013	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Obras en curso	0	0	0	0
Terrenos	1.023.839	0	0	1.023.839
Edificios	14.228.899	-2.771.379	-141.228	11.316.292
Plantas y Equipos	105.951	0	-5.437	100.514
Equipamiento de tec. de la información	6.534.944	-5.473.756	-296.761	764.427
Instalaciones fijas y accesorios	1.597.121	-1.309.961	-51.721	235.439
Vehículos de motor	65.691	-14.515	-6.568	44.608
Mejoras de bienes arrendados	3.691.148	-2.892.210	-186.579	612.359
Otras propiedades, planta y equipos	3.595.318	-3.126.748	-122.865	345.705
Total Propiedades, planta y equipos	30.842.911	-15.588.569	-811.159	14.443.183

a) Políticas contables para propiedades, plantas y equipos

La totalidad de los activos de Propiedad, Planta y Equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

La Administradora deprecia los activos de Propiedad, Planta y Equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

b) Vidas útiles estimadas o tasas de depreciación para propiedades, planta y equipos

Activos no corrientes	Rango vida útil años
Edificios	100
Otras propiedades, planta y equipo	5 - 10
Equipamiento de tec. de la inform.	3 - 5
Instalaciones fijas y accesorios	10
Vehículos de motor	7 - 10
Mejoras de bienes arrendados	5

c) Otra información.

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no tiene otra información a revelar.

d) Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases

Movimientos en propiedades, plantas y equipos

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013.

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Plantas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto
Saldo Inicial al 01/01/2014	0	1.023.839	11.316.292	100.514	764.427	235.439	44.608	612.359	345.705	14.443.183
Cambios										
Adiciones (1)	0	0	0	12.451	26.347	7.900	0	116.386	27.885	190.969
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	-980	-2.521	0	0	-34	-3.535
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) propiedades de inversión										
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros										
Gastos por depreciación	0	0	-105.926	-9.817	-239.403	-38.430	-4.928	-182.156	-80.201	-660.861
Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en patrimonio neto		0	0	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto		0	0	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto		0	0	0	0	0	0	0	0
Total		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultados			0	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados			0	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados			0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera			0	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (disminución)			0	0	0	0	0	-2.973	0	-2.973
Total cambios	0	0	-105.926	2.634	-214.036	-33.051	-4.928	-68.743	-52.350	-476.400
Saldo final al 30/09/2014	0	1.023.839	11.210.366	103.148	550.391	202.388	39.680	543.616	293.355	13.966.783

(1) Las adiciones a propiedades planta y equipos no son coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.170) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Plantas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto
Saldo Inicial al 01/01/2013	0	1.023.839	11.457.520	0	540.222	270.727	51.176	477.857	374.384	14.195.725
Cambios										
Adiciones (1)	0	0	0	105.951	521.687	16.525	0	323.884	96.024	1.064.071
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	-721	-92	0	0	-140	-953
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) propiedades de inversión (2)										
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros										
Gastos por depreciación	0	0	-141.228	-5.437	-296.761	-51.721	-6.568	-186.579	-122.865	-811.159
Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en patrimonio neto		0	0	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto		0	0	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto		0	0	0	0	0	0	0	0
Total			0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultados			0	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados			0	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados			0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera			0	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (disminución)			0	0	0	0	0	-2.803	-1.698	-4.501
Total cambios	0	0	-141.228	100.514	224.205	-35.288	-6.568	134.502	-28.679	247.458
Saldo final al 31/12/2013	0	1.023.839	11.316.292	100.514	764.427	235.439	44.608	612.359	345.705	14.443.183

(1) Las adiciones a propiedades planta y equipos no son coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.170) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.

e) Conciliación depreciación acumulada

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Plantas y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Mejoras de bienes arrendados	Otras propiedades, planta y equipos	Total Propiedades, planta y equipos
Saldo Inicial al 01/01/2014	0	0	2.912.607	5.437	5.770.517	1.361.682	21.083	3.078.789	3.249.613	16.399.728
Depreciación del ejercicio	0	0	105.926	9.817	239.403	38.430	4.928	182.156	80.201	660.861
Desapropiaciones	0	0	0	0	-248.718	-11.520	0	0	-7.837	-268.075
Saldo final al 30/09/2014	0	0	3.018.533	15.254	5.761.202	1.388.592	26.011	3.260.945	3.321.977	16.792.514

f) Información adicional a revelar en propiedades, plantas y equipos
Detalle de propiedades, planta y equipo entregados como garantía

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no tiene propiedades, planta y equipo entregados como garantía.

Otra información

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no tiene propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio, retirados de uso activo y valor razonable significativamente diferentes al importe en libro (NIC 16 párrafo 79 letra a),c) y d)).

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora posee otras propiedades, plantas y equipos que se encuentran totalmente amortizados, pero su importe en libro bruto tiene carácter de no significativo (NIC 16 párrafo 79 letra b).

NOTA 16 PÉRDIDAS POR DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS (NIC 16)

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, no hay indicios de deterioro para los activos de la Administradora.

NOTA 17 ACTIVOS INTANGIBLES NETO (Código 12.11.080) (NIC 38)

La composición del saldo de activos intangibles identificables, se indica en el siguiente cuadro:

Al 30 de septiembre de 2014	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Amortización Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	829.314	0	0	829.314
Activo intangible identificable				
Costos de desarrollo	365.138	0	0	365.138
Patentes, marcas registradas y otros derechos	4.526	0	0	4.526
Programas informáticos	7.531.600	-5.771.144	-687.128	1.073.328
Programas informáticos Filial Habitat Andina S.A.	1.401.846	-138.789	-222.753	1.040.304
Otros activos intangibles identificables	15.989	0	0	15.989
Total Activo intangible identificable	9.319.099	-5.909.933	-909.881	2.499.285
Total activos intangibles	10.148.413	-5.909.933	-909.881	3.328.599

Al 31 de diciembre de 2013	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Amortización Ejercicio M\$	Valor Neto M\$
Activo intangible de vida infinita	912.585	0	0	912.585
Activo intangible identificable				
Costos de desarrollo	112.212	0	0	112.212
Patentes, marcas registradas y otros derechos	0	0	0	0
Programas informáticos	7.223.583	-4.427.795	-1.343.349	1.452.439
Programas informáticos Filial Habitat Andina S.A.	1.297.832	0	-138.789	1.159.043
Otros activos intangibles identificables	0	0	0	0
Total Activo intangible identificable	8.633.627	-4.427.795	-1.482.138	2.723.694
Total activos intangibles	9.546.212	-4.427.795	-1.482.138	3.636.279

a) Políticas de activos intangibles

Los activos intangibles son registrados a su costo de adquisición o producción, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Los activos intangibles adquiridos comprenden todos los costos hasta dejarlos en funcionamiento, lugar y condiciones necesarias para ser utilizado.

Los demás costos de mantención van a resultado en el ejercicio correspondiente. Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros y siempre que se relacionen directamente al activo. Todos los otros desembolsos son reconocidos en el resultado cuando se incurre en ellos.

Los activos intangibles utilizados por la Administradora, tienen una vida útil definida y son identificables y se clasifican como activos no corrientes.

La amortización es reconocida en el resultado en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

Para aquellos intangibles que tengan vida útil indefinida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorizarán a su costo menos pérdidas por deterioro que experimenten, lo cual será evaluado al cierre anual de cada ejercicio.

La vida útil de los intangibles, es revisada al término de cada ejercicio y es ajustada en forma prospectiva.

Intangibles	Rango vida útil años
Vida útil para costos de desarrollo	0
Vida útil para patentes, marcas registradas y otros derechos	0
Vida útil para programas informáticos	1 - 5
Vida útil para otros activos intangibles identificables	1

b) Información a revelar sobre activos intangibles

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Activo Intangible de vida infinita, neto	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto	Total Activos intangibles, neto
Saldo Inicial al 01/01/2014	912.585	112.212	0	2.611.482	0	2.723.694	3.636.279
Cambios:							0
Adiciones por desarrollo interno	0	0	0	0	0	0	0
Adiciones (1)	0	328.697	4.526	412.031	15.989	761.243	761.243
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	-83.271		0	0	0	0	-83.271
Transferencia a (desde) activos no corrientes y grupos en enajenación mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	-909.881	0	-909.881	-909.881
Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto:	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (disminuciones)	0	-75.771	0	0	0	-75.771	-75.771
Cambios, total	-83.271	252.926	4.526	-497.850	15.989	-224.409	-307.680
Saldo Inicial al 30/09/2014	829.314	365.138	4.526	2.113.632	15.989	2.499.285	3.328.599

- (1) Las adiciones de activos intangibles no serán coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.200) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Activo Intangible de vida infinita, neto	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto	Total Activos intangibles, neto
Saldo Inicial al 01/01/2013	829.314	291.206	0	2.080.397	0	2.371.603	3.200.917
Cambios:							0
Adiciones por desarrollo interno	0	0	0	0	0	0	0
Adiciones (1) Y (2)	83.271	501.103	0	2.018.186	0	2.519.289	2.602.560
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones	0	0	0	0	0	0	0
Transferencia a (desde) activos no corrientes y grupos en enajenación mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	0	0	0	0	0	0	0
Retiros	0	0	0	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	-1.482.138	0	-1.482.138	-1.482.138
Incremento (disminución) por revalorización y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto:	Incremento (disminución) por revalorización reconocido en	0	0	0	0	0	0
	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por revalorización reconocido en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0	0	0	0	0
Otros incrementos (disminuciones) (2)	0	-680.097	0	-4.963	0	-685.060	-685.060
Cambios, total	83.271	-178.994	0	531.085	0	352.091	435.362
Saldo Final al 31/12/2013	912.585	112.212	0	2.611.482	0	2.723.694	3.636.279

- (1) Las adiciones de activos intangibles no serán coincidentes con el importe reflejado en el Estado de Flujo de efectivo (código 50.20.200) debido que a la fecha de estos estados financieros consolidados existen documentos pendientes de pago.
- (2) Movimientos en "Activo intangible de vida infinita" y en "Proyectos informáticos", correspondientes a Filial Habitat Andina S.A.

c) Detalle de activos intangibles identificables individuales significativos

	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Proyecto Renovación Tecnológica (1)	589.350	745.455
ERP Peoplesoft (2)	7.405	10.361
Licencia Oracle (3)	829.314	829.314
Licencia Midas	0	83.271
Otros Programas Informáticos	841.711	808.835
Licencias y Proyectos en curso Filial Habitat Andina S.A. (4)	1.060.819	1.159.043
Total	3.328.599	3.636.279

- (1) El proyecto de Renovación Tecnológica corresponde a los reemplazos de los sistemas operativos de la Administradora para las áreas de Beneficios (relacionado con los Pensionados) y de Cuentas (relacionado con los Afiliados). Este último está concluido y a contar de abril 2011 se inició su amortización, la que se realizará en un período de 5 años.
- (2) El proyecto ERP-People Soft, corresponde a la renovación del sistema contable administrativo de la Administradora, el cual está concluido y a contar del año 2010 se inició su amortización, la que se realizará en un período de 5 años.
- (3) Convenio de arrendamiento con opción de compra de licencias de derecho de uso perpetuo (nota 15.1 B.)
- (4) Licencias y Proyectos en curso, corresponde a software necesario para realizar las operaciones de AFP Habitat S.A. (Perú)

d) Conciliación amortización acumulada

Conceptos	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables, neto	Activos intangibles identificables, neto
Saldo Inicial al 01/01/2014	0	0	5.909.933	0	5.909.933
Amortización	0	0	909.881	0	909.881
Saldo Final al 30/09/2014	0	0	6.819.814	0	6.819.814

e) Informaciones adicionales a revelar sobre activos intangibles identificables

Ítem y código de partida en el estado de resultados que incluye amortización de activos intangibles identificables.

Ítem: Amortización, clase código: 31.11.050.020

Desembolsos por investigación y desarrollo, reconocidos como gastos durante el período

Al 30 de septiembre de 2014 y al 30 de septiembre de 2013, la Administradora no ha reconocido gastos por desarrollo en el Estado de Resultados.

Restricciones y garantías

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no posee activos intangibles cuya titularidad tengan alguna restricción o sirvan de garantías de deudas.

Compromisos de adquisición

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no mantiene compromisos para la adquisición de activo intangibles.

**NOTA 18 ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS DE DESAPROPIACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA
 (Código 11.11.200) (NIIF 5)**

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no posee activos no corrientes y grupos de desapropiación mantenidos para la venta.

NOTA 19 CUENTAS POR PAGAR A OTRAS AFP (Clase código 21.11.040.080)

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Administradora no posee cuentas por pagar a otras AFP.

NOTA 20 RETENCIONES A PENSIONADOS (Clase código 21.11.040.090)

Los montos a pagar por las retenciones legales de los pensionados se presentan en el siguiente cuadro comparativo

Retenciones a Pensionados	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Impuestos	125.108	107.817
Prestaciones Médicas	638.169	648.832
Judiciales	229	2.122
Salud	1.798.190	1.624.073
Total Retenciones a pensionados (Código 21.11.040.090)	2.561.696	2.382.844

NOTA 21 COTIZACIONES DE SALUD DE AFILIADOS INDEPENDIENTES Y PENSIONADOS

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500 de 1980, la Administradora debe recaudar las cotizaciones de salud de los afiliados independientes y descontar la cotización de salud de las pensiones que financia con los Fondos de Pensiones para enterarlas en el Fondo Nacional de Salud o la Institución de Salud Previsional que corresponda.

En virtud a lo anterior, los saldos de estas cuentas representan las cotizaciones recaudadas y que deberán ser enteradas en el Fondo Nacional de Salud o en las respectivas Instituciones de Salud Previsional, durante el transcurso del mes próximo, de acuerdo a las normas vigentes.

El saldo adeudado a la fecha de los estados financieros consolidados se determinó de la siguiente manera:

a) Independientes	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	363.871	346.652
Recaudación de cotizaciones de salud del ejercicio	3.541.450	4.439.741
Giros al Fondo Nacional de Salud en el ejercicio	-3.497.520	-4.422.522
Saldos al cierre del ejercicio (Código 21.11.040.030)	407.801	363.871

b) Pensionados	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	1.624.073	1.447.710
Retención de cotizaciones de salud a pensionados en el ejercicio	15.314.425	18.080.352
Giros al Fondo Nacional de Salud en el ejercicio	-10.261.929	-10.423.283
Giros a Isapres en el ejercicio	-4.878.379	-7.480.706
Subtotal cotizaciones de pensionados (*)	1.798.190	1.624.073

(*) Estos saldos forman parte de la cuenta Retenciones a Pensionados código 21.11.040.090.

NOTA 22 PENSIONES POR PAGAR (Clase código 21.11.040.040)

Esta cuenta contiene los siguientes conceptos, el monto a pagar de los beneficios previsionales establecidos en el D.L. N° 3.500, compromisos que son efectivamente pagados a los beneficiarios, los primeros días del mes siguiente y los pagos de pensiones caducados al cierre del ejercicio, según establece las normas contenidas en el Libro IV Título VII Letra D Capítulo II número 2 referidas a las definiciones de la cuenta 21.11.040 Acreedores Comerciales y cuentas por pagar, que señala que en la subcuenta 21.11.040.040, debe incluirse los cheques de beneficios periódicos prescritos.

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Pensiones por pagar	184.030	91.586
Pensiones caducadas (cheques y efectivo) (*)	91.233	72.257
Saldo al cierre del ejercicio (Código 21.11.040.040)	275.263	163.843

(*) La regularización de las pensiones caducadas debe realizarse a más tardar el día 10 del mes siguiente a su caducidad, de acuerdo a lo establecido en el Libro III, Título I, Letra I Tratamiento contable, Capítulo VIII Tratamiento para cheques caducados del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

NOTA 23 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS POST - EMPLEO (Clase código 22.11.100)

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la responsabilidad hacia todos sus empleados se determina utilizando los criterios establecidos en la NIC 19.

La obligación por beneficios post-empleo de la Administradora está constituida por:

- Indemnización por fallecimiento: cubre a la totalidad de los empleados.
- Indemnización por renuncia voluntaria: cubre a los empleados con antigüedad laboral igual o mayor a 7 años.

	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Indemnización por Fallecimiento	155.784	153.502
Indemnización por Renuncia Voluntaria	289.921	269.063
Total obligaciones por beneficios post-empleo (Código 22.11.100)	445.705	422.565

Detalle Provisiones asociadas a la NIC19 sobre beneficios a los empleados

Cambios en las Obligaciones	Al 30/09/2014 M\$
Valor inicial de la obligación	422.565
Costo de los servicios del ejercicio corriente	50.042
Costo por intereses	15.749
Por Experiencia o comportamiento real	
Por tasa de rotación por Renuncia	2.058
Por tasa de rotación por Despido	0
Por tasa de crecimiento salarial	-59
Por tasa de descuento	0
Por mortalidad	28.948
Por cambio de parámetros o hipótesis	
Por tasa de rotación por Renuncia	0
Por tasa de rotación por Despido	0
Por tasa de crecimiento salarial	0
Por tasa de descuento	0
Ganancias y Pérdidas Actuariales	30.947
Beneficios pagados en el ejercicio	-73.598
Obligaciones al final del período	445.705

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de los beneficios post-empleo de largo plazo, al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, son las siguientes:

Bases actuariales utilizadas

Código	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Tasa de descuento	5,00%	5,00%
Tasa de incremento de salario	0,00%	0,00%
Índice de rotación	2,00%	2,00%
Índice de rotación - retiro Necesidades de Empresa	5,00%	5,00%
Edad de retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de mortalidad	RV-2009	RV-2009

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el estudio actuarial se materializó con la aplicación de una solución informática comprada al actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, de la empresa Servicios Actuariales S.A., cuya administración recae en el área de Recursos Humanos de la Administradora. Para dichos períodos se usó la tabla de mortalidad RV-2009.

Movimientos y desembolsos reconocidos

Según la estimación realizada, los desembolsos a realizar en el largo plazo, ascienden a M\$445.705 al 30 de septiembre de 2014 y M\$422.565 al 31 de diciembre de 2013. La evolución del pasivo se presenta en los cuadros siguientes:

Movimiento en el valor presente de las obligaciones por beneficios post-empleo (Código 22.11.100)	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo inicial	422.565	401.494
Costos de los servicios del ejercicio corriente	50.042	63.692
Costos por intereses	15.749	20.075
Ganancias/Pérdidas actuariales	30.947	-19.132
Beneficios pagados en el ejercicio	-73.598	-43.564
Obligaciones por beneficios post-empleo	445.705	422.565

Gastos reconocidos en el estado de resultados	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Costos de los beneficios post-empleo	-65.791	-83.767
Total gastos reconocidos en el estado de resultados	-65.791	-83.767

Al 30 de septiembre de 2014, el valor del pasivo actuarial "Obligaciones por beneficios post-empleo" aumentó en M\$23.140 que se desglosan en M\$65.791 por aumento en la provisión reconocidos en el estado de resultados (Código 31.11.040.040), M\$30.947 reconocidos como pérdida al patrimonio (código 33.20.070), M\$73.598 por beneficios pagados en el período.

Al 31 de diciembre de 2013, el valor del pasivo actuarial "Obligaciones por beneficios post-empleo" aumentó en M\$21.071 que se desglosan en M\$83.767 por aumento en la provisión reconocidos en el estado de resultados (Código 31.11.040.040), M\$19.132 reconocidos como utilidad al patrimonio (código 33.020.070), M\$43.564 por beneficios pagados en el período.

A partir del ejercicio 2013, la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, modificó el tratamiento contable de las mediciones del pasivo por planes de beneficios definidos y beneficios por terminación. El principal efecto sobre los presentes estados financieros dice relación con el registro contable de las ganancias o pérdidas originadas por los cambios de las variables actuariales, las que a contar del presente ejercicio deben ser registradas con cargo o abono en las reservas del patrimonio y además presentarse en los “Otros Resultados Integrales”. Hasta antes del cambio, los efectos de las modificaciones en las variables actuariales afectaban directamente el resultado del ejercicio.

NOTA 24 PROPIEDAD Y CAPITAL DE LA ADMINISTRADORA

a) Propiedad

Principales accionistas al 30 de septiembre de 2014

	Nombre de 12 mayores accionistas	Tipo de persona	R.U.T.	Participación de propiedad	Número de acciones
1	INVERSIONES PREVISIONALES DOS SA	D	76.093.446-1	40,23%	402.290.958
2	INVERSIONES LA CONSTRUCCION LIMITADA	D	76.090.153-9	27,26%	272.551.058
3	BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO RESIDENTES	D	97.004.000-5	4,41%	44.094.422
4	INV UNION ESPANOLA S A	C	96.513.200-7	3,70%	36.980.500
5	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	D	80.537.000-9	2,22%	22.222.665
6	BCI C DE B S A	D	96.519.800-8	2,06%	20.574.615
7	BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INV EXTRANJEROS	D	97.036.000-K	2,01%	20.070.037
8	BANCHILE C DE B S A	D	96.571.220-8	1,28%	12.757.392
9	SANTANDER S A C DE B	D	96.683.200-2	1,22%	12.227.561
10	BANCO ITAU POR CUENTA DE INVERSIONISTAS	D	76.645.030-K	1,21%	12.122.674
11	VALORES SECURITY S A C DE B	D	96.515.580-5	0,90%	8.970.133
12	BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORES	D	90.249.000-0	0,88%	8.834.236

Tipo de persona:

- A: Persona natural
- B: Persona natural extranjera
- C: Sociedad anónima abierta
- D: Otro tipo de sociedades
- E: Persona jurídica extranjera

Controladora

Al 30 de septiembre de 2014 los principales accionistas de la Administradora son Inversiones Previsionales Dos S.A. e Inversiones La Construcción Limitada, las cuales en conjunto poseen el 67,49% de las acciones. Dichas sociedades a su vez son filiales controladas por la Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A., de modo que ésta tiene el control de la Administradora toda vez que es titular indirecto del 67,49% de las acciones.

b) Capital Pagado

Está constituido por el capital social efectivamente pagado.

Número de acciones autorizadas para su emisión

Serie	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
Única	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000

Estas acciones no tienen valor nominal y la Administradora no posee acciones propias en cartera.

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	1.763.918	1.763.918

c) Otras Reservas (Código clase 23.11.030)
Al 30 de septiembre de 2014

Origen	Monto M\$	Observaciones	Año de origen
Impuestos Diferidos	43.344	Efecto por cambio tasa impuesto a la Renta	2010
Revalorización Capital Pagado	41.526	Oficio Circular N° 456 del 20/06/2008 SVS	2010
Inversiones D.C.V. S.A.	31.017	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	4.568	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	-20.480	Ajuste reserva capital coligada	2011
Inversiones D.C.V. S.A.	-18.936	Ajuste reserva capital coligada	2012
Servicios de Administración Previsional S.A.	63.307	Ajuste reserva capital coligada	2012
Servicios de Administración Previsional S.A.	141	Ajuste reserva capital coligada	2013
Habitat Andina S.A.	33.215	Ajuste reserva capital filial	2013
Reserva beneficios post empleo	19.132	Ajuste reserva NIC 19	2013
Impuesto Diferido	-3.827	Efecto Impuesto diferido de reserva NIC 19	2013
Reservas para dividendos propuestos	-12.596.450	Provisión dividendo mínimo Art. 79 Ley 18.046 de S.A.	2014
Reserva beneficios post empleo	-30.946	Ajuste reserva NIC 19	2014
Servicios de Administración Previsional S.A.	3.127	Ajuste reserva capital coligada	2014
Habitat Andina S.A.	561.077	Ajuste reserva capital coligada	2014
Impuesto Diferido	6.191	Efecto Impuesto diferido de reserva NIC 19	2014
Inversiones D.C.V. S.A.	-1.105	Ajuste reserva capital coligada	2014
Total Otras Reservas	-11.865.099		

Al 31 de diciembre de 2013

Origen	Monto M\$	Observaciones	Año de origen
Impuestos Diferidos	43.344	Efecto por cambio tasa impuesto a la Renta	2010
Revalorización Capital Pagado	41.526	Oficio Circular N° 456 del 20/06/2008 SVS	2010
Inversiones D.C.V. S.A.	31.017	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	4.568	Ajuste reserva capital coligada	2010
Servicios de Administración Previsional S.A.	-20.480	Ajuste reserva capital coligada	2011
Inversiones D.C.V. S.A.	-18.936	Ajuste reserva capital coligada	2012
Servicios de Administración Previsional S.A.	63.307	Ajuste reserva capital coligada	2012
Servicios de Administración Previsional S.A.	141	Ajuste reserva capital coligada	2013
Habitat Andina S.A.	33.215	Ajuste reserva capital filial	2013
Reserva beneficios post empleo	19.132	Ajuste reserva NIC 19	2013
Impuesto Diferido	-3.827	Efecto Impuesto diferido de reserva NIC 19	2013
Reservas para dividendos propuestos	-3.842.920	Provisión dividendo mínimo Art. 79 Ley 18.046 de S.A.	2013
Total Otras Reservas	-3.649.913		

d) Utilidades retenidas y dividendos (Código clase 23.11.040)
Al 30 de septiembre de 2014

	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$
Saldo inicial Utilidades Retenidas	258.209.366
Impuesto Diferido por efecto cambio de tasa de impuesto	-10.566.633
Ganancias Acumuladas: Distribución dividendos definitivos	-65.000.000
Ganancia (pérdida)	75.321.500
Dividendos provisorios	-10.000.000
Saldo final Utilidades retenidas	247.964.233

Como Política de dividendos para el ejercicio 2014 y posteriores, cumpliendo, en todo caso, con la distribución mínima legal y estatutaria, se propuso repartir a lo menos el 90% de la "utilidad disponible", entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del Encaje, si ésta es positiva. Para efectos de la correcta aplicación de la Política de dividendos antes indicada, se entenderá por variación positiva del Encaje, el aumento del valor del Encaje por concepto de inversión neta (compras menos ventas) en cuotas del Encaje y mayor valor de las

cuotas del Encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.

Como Política de reparto de dividendos provisorios, el Directorio podrá repartir hasta dos dividendos provisorios con cargo a la utilidad disponible de cada ejercicio.

- Con fecha 24 de abril de 2014, la Junta Ordinaria de Accionistas de AFP Habitat S.A. acordó, la distribución de un dividendo definitivo de \$59,0 por acción (M\$59.000.000) con cargo al ejercicio 2013. Este se pagó el día 9 de mayo de 2014. Adicionalmente se acordó distribuir un dividendo definitivo eventual de \$6,0 por acción (M\$6.000.000), con cargo a utilidades acumuladas de ejercicios anteriores. Este dividendo se pagó el día 9 de mayo de 2014.
- Con fecha 28 de agosto de 2014, en sesión de Directorio se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$10 por acción (M\$10.000.000), con cargo a las utilidades del ejercicio actual. Dicho dividendo se pagara con fecha 3 de octubre de 2014.

Al 31 de diciembre de 2013

	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Saldo inicial Utilidades Retenidas	230.732.965
Ganancias Acumuladas: Distribución dividendos definitivos	-32.000.000
Ganancia (pérdida)	79.476.401
Dividendos provisorios	-20.000.000
Saldo final Utilidades retenidas	258.209.366

Como Política de dividendos para el ejercicio 2013 y posteriores, cumpliendo, en todo caso, con la distribución mínima legal y estatutaria, se propuso repartir a lo menos el 90% de la “utilidad disponible”, entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del Encaje, si ésta es positiva. Para efectos de la correcta aplicación de la Política de dividendos antes indicada, se entenderá por variación positiva del Encaje, el aumento del valor del Encaje por concepto de inversión neta (compras menos ventas) en cuotas del Encaje y mayor valor de las cuotas del Encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.

Como Política de reparto de dividendos provisorios, el Directorio podrá repartir hasta dos dividendos provisorios con cargo a la utilidad disponible de cada ejercicio.

- Con fecha 25 de abril de 2013, la Junta Ordinaria de Accionistas de AFP Habitat S.A. acordó, la distribución de un dividendo definitivo de \$32,0 por acción (M\$32.000.000) con cargo al ejercicio 2012. Este se pagó el día 6 de mayo de 2013.
- Con fecha 29 de agosto de 2013, en sesión de Directorio se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$10 por acción (M\$10.000.000), con cargo a las utilidades del ejercicio actual. Dicho dividendo se pagó con fecha de 4 de octubre de 2013.
- Con fecha 21 de noviembre de 2013, en sesión de Directorio se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$10 por acción (M\$10.000.000), con cargo a las utilidades del ejercicio actual. Dicho dividendo se pagó con fecha de 10 de enero de 2014.

e) Ganancias básicas por acción

Al 30 de septiembre de 2014 y 2013, la ganancia básica por acción en pesos corresponde a \$75,318 y \$57,214, respectivamente, calculada de acuerdo a lo informado en el estado de resultados integrales (código 31.11.300) y la cantidad de acciones suscritas y pagadas a la fecha.

f) Dividendo mínimo legal

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

g) Gestión del Capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

La Sociedad considera relevante:

- a) Mantener un patrimonio neto que exceda a los requerimientos mínimos de capital exigidos por el D.L. N° 3.500, que al 30 de septiembre de 2014, alcanza a UF 20.000.
- b) Satisfacer los requerimientos sobre el encaje a mantener según exige el D.L. N° 3.500.
- c) Disponer recursos para efectuar el pago de dividendos según la Política.
- d) Disponer de capital de trabajo para el pago de los gastos recurrentes, remuneraciones y servicios básicos. En general, la sociedad ha utilizado los recursos provenientes de la operación y no ha accedido a créditos en el mercado.

h) Estado de Otros Resultados Integrales

Al 30 de septiembre de 2014

Determinación de otros ingresos y otros gastos reconocidos en el patrimonio neto		N° de Nota	Saldos al 30/09/2014 M\$ (a)	Otros ingresos / otros gastos Ejercicio Actual M\$ (a)-(b)	Saldos al 31/12/2013 M\$ (b)
33.20.060	Ajustes de Coligadas				
	Habitat Andina S.A.	24.c	33.215	0	33.215
	Habitat Andina S.A.	24.c	561.077	561.077	0
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	-18.936	0	-18.936
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	31.017	0	31.017
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	-1.105	-1.105	0
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	63.307	0	63.307
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	4.568	0	4.568
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	-20.480	0	-20.480
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	141	0	141
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	3.127	3.127	0
33.20.060	Total código		655.931	563.099	92.832
33.20.080	Otros ajustes al patrimonio neto				
	Revalorización Capital Pagado	24.c	41.526	0	41.526
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios post empleo				
	Año 2013	24.c	19.132	0	19.132
	Año 2014	24.c	-30.946	-30.946	0
33.20.070	Total código		-11.814	-30.946	19.132
33.20.090	Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con				
	Año 2013	24.c	-3.827	0	-3.827
	Año 2014	24.c	6.191	6.191	0
33.20.090	Total código		2.364	6.191	-3.827
	Impuestos Diferidos	24.c	43.344	0	43.344
33.20.000	Total otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto			538.344	

Al 31 de diciembre de 2013

Determinación de otros ingresos y otros gastos reconocidos en el patrimonio neto		N° de Nota	Saldos al 31/12/2013 M\$ (a)	Otros ingresos / otros gastos Ejercicio Actual M\$ (a)-(b)	Saldos al 31/12/2012 M\$ (b)
33.20.060	Ajustes de Coligadas				
	Habitat Andina S.A.	24.c	33.215	33.215	0
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	-18.936	0	-18.936
	Inversiones D.C.V. S.A.	24.c	31.017	0	31.017
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	63.307	0	63.307
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	4.568	0	4.568
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	-20.480	0	-20.480
	Servicio de Administración Previsional S.A.	24.c	141	141	0
	Administradora de Fondos de Cesantía S.A.	24.c		-72.093	72.093
	Administradora de Fondos de Cesantía S.A.	24.c		57.166	-57.166
33.20.060	Total código		92.832	18.429	74.403
33.20.080	Otros ajustes al patrimonio neto				
	Revalorización Capital Pagado	24.c	41.526	0	41.526
33.20.070	Ganancia (pérdida) actuariales definidas como beneficios de planes de pensiones	24.c	19.132	19.132	
33.20.090	Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	24.c	-3.827	-3.827	
	Impuestos Diferidos	24.c	43.344	0	43.344
33.20.000	Total otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto			33.734	

Las cifras correspondientes al ejercicio 2012 han sido reexpresadas como consecuencia del cambio normativo NIC 19.

Participación minoritaria

Al 30 de septiembre de 2014, AFP Habitat S.A. posee como empresa filial a Habitat Andina S.A. con un porcentaje de participación del 99,90% equivalente a 10.989.000 acciones a un valor nominal de \$500.

El menor porcentaje de participación en la filial, Habitat Andina S.A. al 30 de septiembre de 2014, está distribuido en Inversiones La Construcción Limitada, con un 0,10%, representado en un nominal de 11.000 acciones.

Inversiones La Construcción Limitada	
Porcentaje participación minoritaria (%)	0,10%
Patrimonio atribuible a los accionistas (M\$)	519.369
Participación Minoritaria (M\$)	519
Resultado Filial (M\$)	-2.807.487
Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria (M\$)	-2.807

Al 30 de septiembre de 2014, Habitat Andina S.A. posee como empresa filial a AFP Habitat S.A. en Perú, con un porcentaje de participación del 99,9772% equivalente a 52.814.232 acciones a un valor nominal de \$1 Nuevo Sol.

El menor porcentaje de participación en la filial, AFP Habitat S.A. en Perú, al 30 de septiembre de 2014, está distribuido en cuatro accionistas locales, con un 0,02280%, representado en un nominal de 12.000 acciones.

Accionistas minoritarios AFP Habitat S.A. en Perú	
Porcentaje participación minoritaria (%)	0,0228%
Patrimonio atribuible a los accionistas (M\$)	5.289.922
Participación Minoritaria (M\$)	1.206
Resultado Filial (M\$)	-2.656.952
Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria (M\$)	-603

NOTA 25 EFECTO DE LAS VARIACIONES EN TIPOS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA (NIC 21)

El efecto de las variaciones en los tipos de cambio de la moneda extranjera, se muestran en el siguiente cuadro.

EFEECTO DE LAS VARIACIONES EN TIPOS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Diferencias de cambio reconocidas en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al valor razonable a través de resultados	71.245	15.693	37.125	2.754
Diferencias de cambio reconocidas en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al valor razonable a través de resultados, Filial Habitat Andina S.A.	-177.828	100.173	-186.070	-3.325
Total diferencia de cambio (código 31.11.180)	-106.583	115.866	-148.945	-571

Los montos positivos representan ganancias.

NOTA 26 CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Los contratos de prestación de servicios con otras empresas, cuyo costo cargado a resultados durante el ejercicio representa más del 2% del total de los gastos de administración, son presentados en el siguiente cuadro.

Nombre	Giro	Tipo de servicio entregado	Valor total del servicio M\$ 2014	Al 30 de septiembre de 2014 M\$		Valor total del servicio M\$ 2013	Al 30 de septiembre de 2013 M\$	
				Costo Incurrido	Saldo Adeudado		Costo Incurrido	Saldo Adeudado
State Street Bank and Trust Co.	Bancario	Custodia inst. financieros	324.474	324.474	107.430	273.375	273.375	184.846
Depósito Central de Valores S.A.	Depósito de Valores	Custodia inst. financieros	510.682	510.682	52.321	498.356	498.356	61.501
Banco Estado	Bancario	Servicio de recaudación	54.309	54.309	0	27.831	27.831	6.154
Servipag Ltda.	Recaudación	Servicio de recaudación	69.341	69.341	0	81.735	81.735	8.793
C.C.A.F. de Los Andes	Previsión Social	Servicio de recaudación	292.123	292.123	0	244.219	244.219	46.611
Serv.de Admin.Previsional S.A.	Recaudación	Servicio de recaudación y otros	1.231.646	1.231.646	112.560	1.398.286	1.398.286	224.774
Bolsa Electrónica de Chile	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	1.702	1.702	0	4.494	4.494	0
Bolsa de Comercio de Santiago	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	48.860	48.860	0	73.673	73.673	0
Bolsa de Nueva York	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	1.311	1.311	0	35.237	35.237	0
Bolsa de Corredores - Bolsa de Valores	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	2.848	2.848	0	0	0	0
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	16.728	16.728	3.000	12.808	12.808	0
Bancoestado S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	51.563	51.563	3.236	63.161	63.161	0
Bci Corredor de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	12.749	12.749	1.303	2.185	2.185	98
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	9.920	9.920	0	8.386	8.386	868
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	23.136	23.136	0	16.742	16.742	0
Capitol Corporate Services	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	8.050	8.050	0	469	469	0
Deutsche Securities Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	193	193	0	1.286	1.286	0
Euroamerica Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	12.685	12.685	1.709	145	145	145
GBM Corredores de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	8.789	8.789	0	887	887	0
I.M. Trust S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	3.907	3.907	0	5.587	5.587	0
Itau BBA Corredor de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	29.620	29.620	1.904	0	0	0
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	0	0	20.211	20.211	0
Merrill Lynch Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	14.063	14.063	2.378	6.363	6.363	0
Santander S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	10.140	10.140	0	22.541	22.541	0
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	20.113	20.113	961	3.528	3.528	0
Siflicap Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	75.804	75.804	9.000	109.470	109.470	0
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	43	43	0	129	129	0
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	5.314	5.314	0	0	0	0
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	0	0	101	101	0
Cruz del Sur Corredora de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	0	0	270	270	0
Penta Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	175	175	175	578	578	0

Los contratos de prestación de servicios con otras empresas, se muestran comparativamente con el trimestre anterior, en el siguiente cuadro.

Nombre	Giro	Tipo de servicio entregado	Trimestre Actual	Trimestre Anterior
			Al 30/09/2014	Al 30/09/2013
			Costo Incurrido	Costo Incurrido
State Street Bank and Trust Co.	Bancario	Custodia inst. financieros	185.995	92.824
Depósito Central de Valores S.A.	Depósito de Valores	Custodia inst. financieros	229.290	175.470
Banco Estado	Bancario	Servicio de recaudación	30.884	9.174
Servipag Ltda.	Recaudación	Servicio de recaudación	29.043	25.934
C.C.A.F. de Los Andes	Previsión Social	Servicio de recaudación	149.742	77.440
Serv.de Admin.Previsional S.A.	Recaudación	Servicio de recaudación y otros	467.464	474.381
Bolsa Electrónica de Chile	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	860	1.229
Bolsa de Comercio de Santiago	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	17.226	16.832
Bolsa de Nueva York	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	430	12.035
Bolsa de Corredores - Bolsa de Valores	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	1.424	0
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	10.653	2.486
Bancoestado S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	18.542	17.714
Bci Corredor de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	11.507	2.010
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	7.653	5.189
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	5.102	4.370
Capitol Corporate Services	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	7.653	182
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	6
Cruz del Sur Corredora de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	219	239
Deutsche Securities Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	0	428
Euroamerica Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	10.204	145
GBM Corredores de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	9.557	887
I.M. Trust S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	2.551	3.326
Itau BBA Corredor de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	25.337	0
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	393	7.112
Merrill Lynch Corredores de Bolsa SPA	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	6.502	2.270
Penta Corredores de Bolsa S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	9.000	536
Santander S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	2.551	5.462
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	12.755	1.414
Sif Icap Chile S.A.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	7.653	28.968
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	5.102	0
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Corredores de Bolsa	Servicio de corretaje	175	0

NOTA 27 REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Las remuneraciones que los directores han percibido de la Administradora durante el ejercicio, incluyen aquellas que provengan de funciones o empleos distintos del ejercicio de su cargo o por concepto de representación, viáticos, regalías y, en general, todo otro estipendio. Estas remuneraciones se presentan detalladas según el siguiente cuadro.

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Dietas	225.352	71.124	77.073	27.157
Participación de utilidad	798.388	606.425	254.798	207.891
Gastos de Representación	0	0	0	0
Viáticos	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Saldos al cierre del ejercicio	1.023.740	677.549	331.871	235.048

Clase Otros gastos operacionales (Cód. 31.11.090.040)

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Remuneraciones del directorio	1.023.740	677.549	331.871	235.048
Total	1.023.740	677.549	331.871	235.048

NOTA 28 POLITICAS DE DESAGREGACIÓN DE LOS INGRESOS Y GASTOS SEGÚN EL TIPO DE FONDO DONDE TUVIERON SU ORIGEN

Los procedimientos utilizados por la Administradora para la asignación de ingresos y gastos por Tipo de Fondos, son las siguientes:

- Los ingresos por comisiones y gastos por primas de seguros se distribuyen de acuerdo al abono de cotizaciones en las cuentas individuales, por cada uno de los Fondos de Pensiones.
- La rentabilidad del encaje se distribuye de acuerdo a la rentabilidad obtenida por cada uno de los Fondos de Pensiones.
- La remuneración del personal de ventas se distribuye en forma proporcional al patrimonio de los Fondos de Pensiones.
- Las comisiones pagadas por custodia de títulos nacionales: se considera la cartera de los tres últimos meses de lo que está en custodia.
- Las comisiones pagadas por custodia de títulos extranjeros: se considera la cartera del último día del trimestre por Fondo.
- Los gastos de transacciones en las Bolsas: se considera las transacciones de los tres últimos meses por Fondo.

Las cifras correspondientes a la desagregación de los ingresos y gastos según el tipo de fondo donde tuvieron su origen, se pueden apreciar en los estados complementarios 2.05 ix) A1 y A2 2.05 ix) B.

NOTA 29 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (NIC 37)
Garantías directas:

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la administradora no tiene garantías directas.

Garantías indirectas:

Al 30 de septiembre de 2014 la administradora no tiene garantías indirectas.

Al 31 de diciembre de 2013 la Administradora no tiene garantías indirectas.

Con fecha 20 de enero de 2010, la Administradora de Fondos de Cesantía Chile S.A. y los ministerios de Hacienda y del Trabajo y Previsión Social suscribieron ante el Notario Público de Santiago, doña Nancy de la Fuente Hernández, una escritura pública en virtud de la cual, y conforme a lo pactado en la cláusula 26° del contrato de administración del Seguro de Cesantía, se hizo devolución de ocho boletas de garantías por un monto total de UF 160.000. La participación que le corresponde a AFP Habitat S.A. como codeudora solidaria representa UF 36.960.

La Sociedad Administradora, desde el año 2002, en su calidad de accionista, ha garantizado, en forma de codeudor solidario a la sociedad Administradora de Fondos de Cesantía, respecto del correcto desempeño de la gestión de dicha sociedad por el plazo de la licitación de la administración del seguro (10 años). El acreedor de la garantía es el Ministerio de Hacienda. El contrato vencía en octubre de 2012, pero su vencimiento se aplazó a octubre 2013. Cabe señalar que con fecha 26 de marzo de 2013, expiró la condición de codeudor solidario por parte de AFP Habitat S.A.

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pendiente de pago a la fecha de cierre de los estados financieros		Liberación de la garantía	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor contable M\$	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$	2013	Activos
Subsecret. de Hacienda	Sociedad Administ. Fondos de Cesantía S.A.	Coligada	Codeudora solidaria	Total Activos excepto encaje, hasta monto obligación (UF 55.440)	1.266.291	0	1.266.291	1.266.291	1.266.291

Otras contingencias:
Pensiones de Invalidez y Sobrevivencia y de Renta Vitalicia

El artículo 82 del D.L. N° 3.500 de 1980 menciona que, en el caso de declaratoria de quiebra, si la Compañía de Seguros no diera cumplimiento a las obligaciones emanadas de los contratos celebrados en virtud de esta Ley, respecto de las rentas o pensiones generadas hasta el 31 diciembre de 1987, y que sean superiores a las rentas mínimas fijadas en los Artículos 73, 77 y 78, la garantía del Estado cubriría el 75% del exceso. En todo caso, dicha garantía no podrá exceder de 45 Unidades de Fomento. El monto de aquella parte de las pensiones de invalidez y sobrevivencia y de las rentas vitalicias que no queda cubierto por la garantía estatal, de acuerdo a lo señalado en el artículo 82 del D.L. N 3.500 y que es de exclusiva responsabilidad de la Administradora, ha sido estimado de acuerdo al siguiente procedimiento:

El cálculo considera como base el mes de junio 2014 en lo que respecta a número de beneficiarios, pensiones canceladas y edades de los beneficiarios. En lo relativo a expectativas de vida para el cálculo del valor presente se han

usado las bases técnicas establecidas en los respectivos contratos con las Compañías Aseguradoras que contemplan una tasa de descuento del 5%. Esta contingencia asciende al cierre del ejercicio actual M\$5.852.413.

En lo que respecta al período posterior al 1º de enero de 1988, la Garantía Estatal operará sobre los aportes adicionales y la contribución, señalados en el artículo N° 53, las rentas vitalicias señaladas en la letra a) y b) del artículo N° 61, las pensiones de invalidez originadas por un primer dictamen señaladas en el artículo N° 54 y la cuota mortuoria a que se refiere el artículo N° 88.

El monto de dicha Garantía Estatal será equivalente al 100% de la diferencia que faltare para completar el aporte adicional, la contribución y las pensiones de invalidez originadas por un primer dictamen.

En el caso de las rentas vitalicias que señala el artículo N° 61, la garantía del Estado será de un monto equivalente al 100% de las pensiones mínimas a que se refiere el artículo N° 73; respecto de los montos superiores a lo señalado, la garantía del Estado cubrirá el 75% del exceso por sobre la pensión mínima. En todo caso la garantía del Estado no podrá exceder de 45 U.F. El monto de aquella parte de las rentas vitalicias que no queda cubierto por la Garantía Estatal ha sido estimado de acuerdo al procedimiento señalado en el segundo párrafo de esta nota.

En caso de quiebra de la(s) compañía(s) de seguro obligadas al pago del aporte adicional, contribuciones, etc., respecto de siniestros ocurridos desde el 01 de Julio de 2009, la Administradora es responsable de su pago sin perjuicio de su derecho a repetir en contra del Estado conforme al artículo 82 del D.L. 3500 que otorga garantía en los términos expresados anteriormente.

Restricciones:

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora no se encuentra sujeta a ningún tipo de restricciones a su gestión o límites originados por convenios o contratos.

Juicios u otras acciones legales en que se encuentre involucrada la Sociedad Administradora

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Administradora tiene juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, los que en consideración a posibles riesgos de pérdidas, se han constituido las provisiones respectivas a juicio de los asesores legales, las que ascienden a M\$135.576 y M\$157.950, respectivamente.

A continuación se presentan, resumidamente los juicios pendientes:

Juzgados del Trabajo - Santiago					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisión M\$
2° Laboral Santiago	S-54-2014 ICT de Providencia con AFP Habitat	Denuncia por práctica antisindical.	Audiencia preparatoria 26/08/2014. Audiencia de juicio 01/10/2014. Idem al 26/06/2014.	44.419	6.327
2° Laboral Santiago	O-4471-2014 Moreno con AFP Habitat	Demanda por recálculo de pensión e indemnización de perjuicios.	Audiencia de juicio 09/10/2014. Idem al 26/09/2014	176.020	0
1° Laboral Santiago	O-4125-2014 "Bravo con AFP Habitat"	Demanda por pago de sueldo base inferior al ingreso mínimo.	Audiencia preparatoria 29/10/2014. Pendiente contestación de la demanda abogado A. Pizarro.	257.122	0
Juzgados Civiles - Santiago					
Juzgado	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisión M\$
6° Juzgado Civil (rd-sd)	C-33398-2011 "Gutiérrez con AFP Habitat y Otros"(AFC y AFP Capital) CA 9750/2013	Indemnización de perjuicios Publicación Boletín Laboral. Error en RUT de empleador.	16/05/2011 contestada demanda. Sentencia parcialmente desfavorable acoge daño moral por \$5.000.000.- (misma cantidad se condenó a AFP Capital). Se apela 16/09/2014 se alegó la causa, quedó en acuerdo. Id al 26/09/2014.	44.000	10.000
14° Civil Stgo	Ahumada con Habitat, C-4199-2012	Indemnización perjuicios por publicación en Boletín Laboral.	Demanda notificada el 10/05/2012.- Se contesta la demanda el 29/05/2012. No hubo conciliación, pendiente probatorio al 26/07/2013. Igual al 21/10/2013 ; 26/11/2013 ; 19/12/2013 y 20/03/2014 , se solicitó abandono del procedimiento. 24/04/2014 ejecutoriado abandono del procedimiento. 25/06/2014 desarchivado expediente. Idem al 26/09/2014.	86.000	0
24° Civil Santiago	"Monje Corrial con AFP Habitat" C-23055-2012	Indemnización de perjuicios por pérdida de rentabilidad.	Notificada la demanda. Contestada el 09/01/2013, traslado para contestar. Excepción dilatoria 11/01/2013 al 21/02/2013 réplica y réplica 20/03/2013, 02/05/2013 audiencia sin acuerdo. Al 25/06/2013, idem Al 23/07/2013, al 23/08/2013, en etapa probatoria. Igual al 21/10/2013. Terminado el probatorio. El 30/10/2013 se presentan observaciones a la prueba. El 14/07/2014 se dictó sentencia, pendiente notificación. Idem al 26/09/2014.	12.000	6.000
25° Civil Santiago	Seguel Monsalves con AFP Provida y Otros (Habitat, Planvital) C-24180-2012	Enriquecimiento sin causa, por baja siniestralidad en el SIS.	13/09/2013 contestada demanda. Pendiente traslado réplica. Igual al 21/10/2013 y 26/11/2013. Al 19/12/2013 y al 31/12/2013, archivada en el tribunal 29/05/2014. Idem al 26/09/2014.	No se indica	0
8° Civil Santiago	Boada con AFP Habitat C-48992-2012	Indemnización de perjuicios- detención a persona no era representante legal.	Contestada la demanda, Traslado duplica. Pendiente probatorio. Id. al 21/12/2014, por evacuada la dúplica cita conciliación al 21/02/2013) audiencia conciliación, no se produce 22/04/2012 recibe la causa a prueba Idem al 23/05/2013. Idem al 26/06/2013 Igual al 21/10/2013, al 26/11/2013, al 19/12/2013. 07/03/2014 sentencia favorable a AFP, notificada 21/04/2014, se apeló 05/05/2014 Idem al 26/09/2014.	101.000	50.000

Juzgados Civiles - Santiago					
Juzgado	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisión M\$
12° Juzgado Civil	"Huerta con Ohio National Seguros y otros" C-10.299-2012	Demanda nulidad de declaración de beneficiario de pensión, suspensión de pago de pensión, restitución de pensiones.	Notificada el 30/12/2013. Contestada la demanda el 16/01/2014. 20/03/2014 se dio traslado para la réplica y duplica. No hubo conciliación. Pendiente probatorio. Idem al 26/09/2014.	6.521	3.250
30° Juzgado Civil Stgo.	"Odecu con AFP Habitat" C-16.923-2013	Demanda para la protección del interés colectivo de los consumidores por cobro no consentido de comisiones de la Cuenta Ahorro Voluntario. Abogado externo Rodrigo Díaz de Valdés.	Notificada el 04/03/2014. 14/03/2014 se presentó reposición a la admisibilidad de la demanda. Se rechazó la reposición, se apeló en subsidio. CA confirma resolución del Juzgado. 07/08/2014 se uvo por contestada la demanda, se cita a comparendo de conciliación. 01/09/2014 no hubo conciliación. Idem al 26/09/2014.	7.153.710	0
Corte de Apelaciones de Santiago	Rec. protección Rol 7536-2014	Afiliación errónea de un trabajador como independiente. No puede cobrar cuota mortuoria en el IPS	Informado. Vista de la causa 26/03/2014. 27/03/2014 se acoge recurso con costas \$ 200.000.- pagado. Pendiente giro de cheque por el Tribunal. Idem al 26/09/2014	s/c	0
Juzgados Civiles - Regiones					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisión M\$
2° Juzgado de letras de Iquique	Rodríguez Prado con AFP Habitat C-351-2013	Indemnización perjuicios. Incorporación archivo irregulares.	Al 25/06/2013 notificación de la demanda. Al 23/07/2013, pendiente término probatorio. Igual al 21/10/2013. El 14/11/2013 no hubo conciliación. Pendiente término probatorio al 26/11/2013. Idem al 19/12/2013 y al 31/12/2014. El 28/12/2014 se recibe la causa a prueba. Pendiente sentencia. Idem al 26/09/2014.	142.000 más reajustes, intereses y costas	40.000
1° Juzgado Civil Concepción (exhorto 17 Civil Santiago)	Sotomayor Cruz con AFP Habitat C-3432-2013.	Reclama herencia. AFP pago pensión a su MHNM. Cobro de pesos e indemnización de perjuicios	Notificada por exhorto el 24/06/13, 17/07/2013 pendiente duplica. Igual al 27/09/2013. Reposición y apelación por dilatoria. Materia laboral, no civil al 26/11/2013. El 26/11/2013 se celebra la audiencia de conciliación la que no se produce. 05/09/2014 se cita a oír sentencia. Idem al 26/09/2014.	60.073	10.000
Corte de Apelaciones Concepción	Recurso de protección N°2180/2014. (afiliada Maria Emilfork Soto)	Solicita pago de fondo de pensiones como herencia .	Se entrega informe a la CA el 15/07/2014. Pendiente sentencia. Idem al 26/09/2014.	s/c	0
Corte de Apelaciones Concepción	Recurso de protección N° 2723/2014	No pago de pensión de invalidez mayo 2014.	Fallo desfavorable 21/08/2014. Pendiente pago de las costas. Idem al 27/08/2014.	0	0
Corte de Apelaciones Concepción	Recurso de protección N° 2792/2014	No pago de bono laboral en pensión de invalidez julio 2014	Presentado informe 26/8/2014. Se acogió recurso, con costas. Pendiente liquidación al 26/09/2014	s/c	0
Corte de Apelaciones Punta Arenas	Recurso de protección N° 287/2014	No pago de Herencia.	Notificado 26/08/2014. Se rechaza recurso, sin embargo se condena en costas. Pendiente apelación al 26/09/2014.	s/c	0
Tribunales Laborales Regiones					
Tribunal	N° de Rol	Materia	Estado	Cuantía M\$	Provisión M\$
Juzgado Trabajo Temuco	O-40-2014 "Astete y Otros con AFP Habitat"	Cobro prestaciones, diferencia sueldo mínimo; diferencia comisiones por tope imponible; comisiones, premios, incentivos.	Audiencia preparatoria 06/03/2014. Audiencia de juicio 07/04/2014. 23/04/2014 sentencia favorable, pendiente recurso de nulidad. Pendiente plazo de unificación jurisprudencia. Idem al 27/08/2014.	229.784	10.000
Juzgado Trabajo Valparaíso	I-105-2014 "AFP Habitat/ IPT Valparaíso"	Diferencia de sueldo base para asimilarlo al Ingreso mínimo. Abogado A. Pizarro	Audiencia preparatoria 13/05/2014. Audiencia de juicio 16/06/2014. Notificación de sentencia 03/07/2014.	5.076	0

NOTA 30 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE SEGMENTOS DE OPERACIÓN (NIIF 8)

Al 30 de septiembre de 2014, la comisión proveniente del ahorro obligatorio representa el 93,77% del total de ingreso por comisiones y el 6,23% restante de ellas, se divide en administración de Ahorro Previsional Voluntario con un 3,07%, Cuentas de Ahorro Voluntario y afiliados voluntarios con 1,83%, Comisión por retiros programados y rentas temporales con 1,33%.

Al 31 de diciembre de 2013, la comisión proveniente del ahorro obligatorio representa el 94,15% del total de ingreso por comisiones y el 5,85% restante de ellas, se divide en administración de Ahorro Previsional Voluntario con un 2,86%, Cuentas de Ahorro Voluntario y afiliados voluntarios con 1,71%, Comisión por retiros programados y rentas temporales con 1,28%.

De acuerdo a lo señalado anteriormente en que se manifiesta una alta concentración en el negocio de ahorro obligatorio, la Administradora no ha definido una segmentación de la operación por tipo de producto.

NOTA 31 SANCIONES

a) De la Superintendencia de Pensiones

Al 30 de septiembre de 2014, la Administradora y sus Directores han sido objeto de las siguientes sanciones por parte de la Superintendencia de Pensiones:

- Con fecha 6 de febrero de 2014, por Resolución N°015, notificada el día 7 de ese mes, se aplicó a la Administradora, una sanción de Censura, por transgredir las instrucciones vigentes en materia de confección del informe diario. Estado al cierre de los presentes EEFF: ejecutoriada.
- Con fecha 26 de mayo de 2014, por Resolución N°036, notificada el día 30 de ese mes, se aplicó a la Administradora, una multa de UF200, por Infringir la normativa vigente como consecuencia de no haber solicitado oportunamente a la Superintendencia, de acuerdo a las instrucciones vigentes, la disminución de los instrumentos susceptibles de ser custodiados, durante el día 30 de julio de 2013 para el Fondo Tipo E. La multa fue pagada con fecha 20 de junio de 2014.
- Con fecha 30 de mayo de 2014, por Resolución N°037, notificada el día 5 de junio de 2014, se aplicó a la Administradora, una multa de UF200, por Infringir las instrucciones contenidas en el Libro III, Título I, Letra F, Capítulo III N° 5 del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones en materia de recalcular pensiones bajo modalidad de retiro programado para 20 afiliados. La multa fue pagada con fecha 20 de junio de 2014.
- Con fecha 26 de junio de 2014, por Resolución N°040, notificada el día 30 de junio de 2014, se aplicó a la Administradora, una multa de UF300, por infringir lo dispuesto en los párrafos primero y undécimo del numeral 1, del número V.2, sobre Perfeccionamiento de las Operaciones, del Capítulo V, Letra A, Título 1, del Libro IV. La multa fue pagada con fecha 4 de julio de 2014.
- Con fecha 4 de septiembre de 2014, por Resolución N° 071, notificada el 5 de septiembre de 2014, se aplicó a la Administradora, una multa por UF200, por infringir lo dispuesto en el Libro IV, del Título VIII, del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones, incurriendo en errores reiterados en la confección y envío de los Informes Diarios que debe remitir a esta Superintendencia de Pensiones. La multa fue pagada con fecha 25 de septiembre de 2014.
- Con fecha 5 de septiembre de 2014, por Resolución N° 072, notificada el 12 de septiembre de 2014, se aplicó a la Administradora, una Censura, por Incumplir lo dispuesto en el Libro IV, Título IX, Letra A, Capítulo III del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones. El estado de esta Censura al cierre de los presentes estados financieros es Ejecutoriada.
- Con fecha 15 de septiembre de 2014, por Resolución N° 075, notificada el 16 de septiembre de 2014, se aplicó a la Administradora, una multa por UF200, por Transgredir el número 4 del Capítulo II sobre Adquisición y Enajenación de Instrumentos y Realización de Operaciones, de la Letra B del Título II del Libro IV del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones. La Administradora levanto un recurso de reposición administrativo ante la Superintendencia de Pensiones, por tanto, el estado es NO ejecutoriada al cierre de los presentes estados financieros
-

Al 30 de septiembre de 2013, la Administradora y sus Directores han sido objeto de la siguiente sanción por parte de la Superintendencia de Pensiones:

- Con fecha 17 de enero de 2013, por Resolución N° 012, notificada el 31 de enero de 2013, la Superintendencia de Pensiones aplicó la sanción de censura a la Administradora por transgredir las instrucciones contenidas en el Oficio Ord. N° PYS/AEG/27.171 del 22 de octubre de 2009, en los procesos de anulación de selecciones o cambios de modalidades de pensión en Scomp.
- Con fecha 09 de septiembre de 2013, mediante Resolución N°062, notificada el 25 de ese mes, la Superintendencia de Pensiones aplicó una multa de UF 200 a la Administradora por infringir las instrucciones contenidas en la Circular N° 1509 y en el Libro III, Título V, Letra L, Capítulo II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones, en el cálculo de las PAFE informadas al Instituto de Previsión Social.

b) De otras autoridades administrativas

Al 30 de septiembre de 2014, la Administradora ha sido objeto de las siguientes sanciones por parte de otras autoridades administrativas:

- Resolución 7731/13/51 de 15/10/2013, recibida el 15 de marzo de 2014. Se aplica una multa de 80 UTM por: a) no pactar horas extraordinarias (40 UTM) y, b) compensar horas extraordinarias sin previo acuerdo empleador y trabajador (40UTM).
- Resolución N°4175/14/4 de 29 de enero de 2014, recibida el 1 de febrero 2014. Se aplica una multa de 40UTM por no poner en conocimiento de los trabajadores las modificaciones al reglamento interno de orden higiene y seguridad, 30 días antes de que comiencen a regir. La Administradora reclamó judicialmente esta multa y por resolución de 13.03.2014, el 1er Tribunal del Trabajo acogió el reclamo y dejó sin efecto la multa.
- Resolución N° 8050/14/25 del 11 de junio de 2014 por “No informar a todos los trabajadores interesados respecto de su última oferta, dentro del marco de la negociación colectiva”. Se aplico multa por M\$1.265.
- Al 30 de septiembre de 2014, el Servicio de impuestos internos ha impuesto multas administrativas por M\$8.516, por rectificatorias de las declaraciones juradas de los formularios N°1871, 1888, 1889, 1895 y 1899, correspondientes al período tributario 2014

Al 30 de septiembre de 2013, la Administradora ha sido objeto de las siguientes sanciones por parte de otras autoridades administrativas:

- Por Resolución de Multa N°3541/13/2, Región 13, Inspección 24, año 2012 N° Fiscalización 30311 se aplicó una multa de 1 UTM, equivalente a \$40.005 por no enviar a la Inspección del Trabajo dentro de plazo, copia del aviso de término del contrato de trabajo de un trabajador.
- Por Resolución de Multa N°8335/13/23, Región 08, Inspección 02, año 2013, Fiscalización 254, se aplicó una multa de 1 Ingreso Mínimo Mensual, equivalente a \$124.497 por no exhibir toda la documentación necesaria para efectuar labores de fiscalización.
- Resolución de Multa I. del Trabajo de Arica y Parinacota N° 1188/13/026, notificada 11.04.2013. Se cursan cuatro multas: 1) Por no mantener contrato de trabajo en el lugar de trabajo (40 UTM); 2) Pagar sueldo base inferior al mínimo (60 UTM); 3) No pactar por escrito horas extraordinarias (40 UTM) y; 4) No pago de horas extraordinarias (40 UTM).
- Resolución de Multa N° 1286/13/020-1 de la Inspección del Trabajo de Maipú, ascendente a la suma de 20 IMM, de 08.04.2013, por no exhibir toda la documentación exigida que deriva de las relaciones de trabajo.

- Resolución de Multa I. del Trabajo de Arica y Parinacota N° 8132/13/020, notificada el 24.05.2013. Se cursa multa de 60 UTM por no pagar las remuneraciones en forma íntegra.
- En el mes de marzo de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias, formulario N°50 correspondiente al periodo tributario 2012 por un total de M\$ 265 pagadas en el mismo mes.
- En el mes de marzo de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias, formulario N°29 correspondiente al periodo tributario 2012 por un total de M\$ 1.900 pagadas en el mismo mes.
- En el mes de marzo de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias, formulario N°50 correspondiente al periodo tributario 2012 por un total de M\$ 336 pagadas en el mismo mes.
- En el mes de marzo de 2013 el Servicio de Impuestos Internos, impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formulario N°1899 correspondiente al periodo tributario 2012 por un total de M\$ 144 pagadas en el mismo mes.
- En el mes de marzo de 2013 el Servicio de Impuestos Internos, impuso multas administrativas por rectificatorias, formulario N°29 correspondiente al periodo tributario 2013 por un total de M\$ 69 pagadas en el mismo mes.
- El día 21 de junio de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1871, 1888, 1889, 1895 y 1899, correspondiente al período tributario 2012 por un total de M\$561 pagadas en el mismo mes.
- El día 27 de septiembre de 2013 el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1871, 1888, 1895 y 1899, correspondiente al período tributario 2012 por un total de M\$1.508 pagadas en el mismo mes.

NOTA 32 PROVISIONES (Clase código 21.11.060)

La Administradora ha constituido las siguientes provisiones:

Al 30 de septiembre de 2014 (en miles de pesos)				Naturaleza	Calendario	Eventual Reembolso
	Corrientes	No Corrientes	Total			
Participación en utilidades Directorio	798.387	0	798.387	Remuneración del directorio	04/2015	0
Provisión neta por siniestralidad (a)	10.498	0	10.498	Contrato SIS	Sin fecha	0
Provisión contingencias judiciales	135.576	0	135.576	Reclamaciones legales (juicios)	Sin fecha	0
Total provisiones	944.461	0	944.461			

(a) Al 30 de septiembre de 2014 este monto corresponde a Bice Vida Compañía de Seguros S.A. M\$10.498 (ver nota 11 letra g) i).

Al 31 de diciembre 2013 (en miles de pesos)				Naturaleza	Calendario	Eventual Reembolso
	Corrientes	No Corrientes	Total			
Participación en utilidades Directorio	842.296	0	842.296	Remuneración del directorio	04/2014	0
Provisión neta por siniestralidad (a)	42.086	0	42.086	Contrato SIS	Sin fecha	0
Provisión contingencias judiciales	157.950	0	157.950	Juicios Laborales	Sin fecha	0
Total provisiones	1.042.332	0	1.042.332			

(a) Al 31 de diciembre de 2013 este monto corresponde a Bice Vida Compañía de Seguros S.A. M\$42.086. (ver nota 11 letra g) i).

Conciliación provisiones por clases

	Participación en utilidades Directorio	Provisión neta por siniestralidad	Provisión contingencias judiciales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2014	842.296	42.086	157.950	1.042.332
Aumento/ disminución en la provisión	-43.909	-31.588	-22.374	-97.871
Total cambios en provisiones	-43.909	-31.588	-22.374	-97.871
Saldo Final al 30 de septiembre de 2014	798.387	10.498	135.576	944.461

	Participación en utilidades Directorio	Provisión neta por siniestralidad	Provisión contingencias judiciales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2013	810.586	68.032	96.135	974.753
Aumento/ disminución en la provisión	31.710	-25.946	61.815	67.579
Total cambios en provisiones	31.710	-25.946	61.815	67.579
Saldo Final al 31 de diciembre de 2013	842.296	42.086	157.950	1.042.332

Contratos onerosos

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, no existen provisiones por contratos onerosos.

NOTA 33 DEUDORES COMERCIALES NETO (Clase código 11.11.050.010)

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Valores a rendir	4.788	2.042
Anticipos al personal	356.816	52.950
Préstamos corto plazo	25.757	32.167
Diferencias por cobrar entes recaudadores	34.062	18.323
Provisión de fondos a pagadores de pensiones	87.855	59.742
Garantías de arriendos	52.718	28.828
Impuesto adicional State Street Bank & Trust (custodia)	17.577	9.288
Cuentas por cobrar serv.administración base de datos	11.514	12.098
Cuentas por cobrar por servicios y financiamiento de planillas AFC II	37.942	11.750
Cargos por Servicios Bancarios	3.928	1.399
Anticipo proveedor Paperless	3.466	0
Otras cuentas por cobrar	4.661	5.943
Valor por recuperar juicio civil	36.116	0
Totales	677.200	234.530

NOTA 34 OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Clase código 21.11.040.110)

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el saldo de esta cuenta es M\$29.614.153 y M\$18.056.446, respectivamente, los que se presentan en el siguiente detalle:

Los saldos de la cuenta para AFP Habitat S.A. (en Chile), son los siguientes:

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Proveedores y otras cuentas por pagar (1)	2.640.980	1.366.656
Cheques girados y no cobrados	120.689	79.683
PPM por pagar	1.412.160	1.391.914
Impuestos retenidos	224.295	158.948
Dividendos provisorios	10.000.000	10.000.000
Provisión dividendo mínimo Art. 79 Ley 18.046 de S.A.	12.596.450	3.842.920
IVA débito fiscal	40.051	33.711
Recaudaciones por aclarar	3.547	3.547
Devolución a Tesorería General de la República bonificación APV	3.610	4.724
Financiamientos del Estado a pagar a los afiliados (2)	0	118.476
Cotizaciones de salud de afiliados independientes Chile según mandatos	357	231
DCV Registros S.A. (servicio pago de dividendos)	207.972	3.652
Saldo por contrato Sura cerrado para financiar siniestros no declarados	304.047	316.452
Otras Cuentas por Pagar Filial Habitat Andina S.A. (3)	2.059.995	735.532
Total	29.614.153	18.056.446

(1) Detalle Proveedores y otras cuentas por pagar	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Asesorías y capacitaciones	228.134	347.457
Corredores de bolsa	23.666	21.773
Custodia de valores	159.751	118.977
Marketing y publicidad	1.077.876	143.373
Prest.y ases.médicas y previsionales	315.913	313.530
Prestadores pago de pensiones	114.775	30.415
Proveedores bancarios	13.420	11.897
Proveedores de recursos humanos	16.673	12.264
Serv.administrativos y logísticos	398.918	210.892
Servicios de cobranzas	8.736	24.850
Servicios de comercialización	0	20.004
Servicios de correspondencia	37.578	25.591
Servicios de recaudación	112.560	0
Servicios temporales	435	6.956
Servicios y suministros tecnológicos	132.087	60.003
Telefonía y comunicaciones	458	18.674
Total	2.640.980	1.366.656

(2) Detalle de Reclasificación de saldo cuentas por cobrar al Estado	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Cuentas por pagar afiliados de garantía estatal	0	18.466
Cuentas por pagar afiliados por bono post laboral	0	32.924
Cuentas por pagar afiliados por bono por hijo	0	393
Cuentas por pagar afiliados por APS	0	66.693
Total	0	118.476

(3) Otras Cuentas por Pagar Filial Habitat Andina S.A.	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Impuestos de retención	83.023	36.450
IVA Debito Fiscal	18.504	0
Detracciones	31.434	19.494
Cotizaciones de salud de afiliados independientes en Perú	26.780	24.428
Beneficios a los trabajadores	368.057	238.154
Proveedores servicios de administración	95.079	120.199
Proveedores servicios de publicidad	676.941	33.533
Proveedores de asesorías externas	17.444	23.417
Proveedores de custodia	3.039	4.272
Proveedores de sistemas	51.760	19.677
Proveedores servicios comerciales	0	28.007
Proveedores Corredores de Bolsa	0	3.519
Asociación de AFP Perú	22.480	13.362
Recaudación por aclarar	12.561	6.545
Cuentas por pagar cías.de seguros en Perú	652.893	163.893
Otras cuenta por pagar Filial Habitat Andina S.A.	0	582
Total	2.059.995	735.532

NOTA 35 PASIVOS ACUMULADOS (Código 21.11.120)

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

Detalle	Corrientes	
	Ejercicio Actual Al 30/09/2014	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013
	M\$	M\$
Remuneraciones por pagar	61.234	46.420
Provisión bono evaluación desempeño	1.928.349	2.455.314
Provisión comisión y premio vendedores	339.687	278.152
Provisión bono de vacaciones	305.438	388.860
Gastos del personal acumulados (o devengados) y otras cantidades por pagar a los empleados	2.634.708	3.168.746
Retenciones y cotizaciones previsionales	542.455	469.057
Provisión vacaciones	1.213.868	1.322.379
Provisión aportes patronales	176.001	109.650
Pasivos administrativos acumulados (o devengados)	1.932.324	1.901.086
Total código 21.11.120	4.567.032	5.069.832

NOTA 36 PAGOS ANTICIPADOS (Código 11.11.100)

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 31/12/2013 M\$
Seguros vigentes	20.138	18.487
Gastos mantención y soporte anticipado (a)	302.238	179.144
Asesoría externa SAE	4.740	1.981
Certificación TELEFONICA	2.340	3.036
Licencia ORACLE	0	1.983
Servicios de mantención	38.156	572
Soporte CHAT-WEB	264	719
Soporte SIST PAWS	0	727
Soporte sistema SYSDE	58.165	168.932
Suscripción BLOOMBERG	1.286	659
Suscripciones Publicaciones	3.489	657
Soporte Consulting Software	4.586	0
Soporte Bcts	980	0
Alquileres pagados por adelantado	13.413	2.895
Publicidad pagada por adelantado	4.125	3.938
Registro marcas	1.514	1.514
Suscripciones Tributarias	1.230	0
Anticipo comisiones medicas	87.942	0
Anticipo cuota trimestral asociación gremial	110.886	0
Totales	655.492	385.244

(a) Gastos de mantención corresponde a gastos por soporte informático, con un plazo máximo de 12 meses, que en ejercicios anteriores se encontraban incluidos en el rubro Intangibles.

En el ejercicio la Administradora activa en el plazo que corresponda las mantenciones de licencias y software computacionales superiores a UF 2.000, los montos inferiores se registrarán en gasto directamente.

NOTA 37 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (Código 11.11.120)

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 la administradora no mantiene saldos en otros activos corrientes.

NOTA 38 OTROS GASTOS DISTINTOS DE LOS DE OPERACIÓN (Código 31.11.210)

Los gastos incurridos por la Administradora, distintos a los de su operación normal, se presentan en el siguiente cuadro.

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Gastos años anteriores que estaban activados				
Otros gastos no operacionales	0	73.153	0	3.463
Liquidacion Bono de Desempeño	0	35.073	0	0
Gastos no correspondiente a la operación				
Otros gastos bancarios	2.474	0	1.947	0
Castigo activo fijos	1.463	0	0	0
Donaciones	65.092	81.873	52.549	42.835
Pérdida en ventas activos fijos	0	221	0	221
Totales	69.029	190.320	54.496	46.519

NOTA 39 OTROS INGRESOS DISTINTOS DE LOS DE OPERACIÓN (Código 31.11.200)

Los ingresos percibidos por la Administradora, distintos a los de su operación normal, se presentan en el siguiente cuadro.

Concepto	Ejercicio Actual Al 30/09/2014 M\$	Ejercicio Anterior Al 30/09/2013 M\$	Trimestre Actual Al 30/09/2014 M\$	Trimestre Anterior Al 30/09/2013 M\$
Ingresos no correspondientes al ejercicio 2014				
Ingresos por recuperacion gastos	6.111	355	2.368	259
Otros impuestos recuperados	15.689	0	5.799	0
Otros ingresos financieros	0	3.438	0	-1.416
Menor gasto en Bonos de desempeño y Participación ejercicio anterior	62.369	0	0	0
Liquidacion siniestro Punta Arenas año 2012	0	16.299	0	0
Diferencia Provision Sistema Medico 2012	0	10.761	0	0
Reconoce Iva Crédito proporcional	0	21530	0	10415
Ingresos no correspondientes a la operación				
Intereses sobre depósitos Perú	78.509	0	33.564	0
Arriendo y suministros a instituciones	387.393	2.668	131.043	940
Ingreso por venta acciones AFC Chile	0	2.534.991	0	0
Otros intereses ganados	0	124	0	0
Primas SIS devengadas contrato cerrado	1.303	437	286	104
Reclamos	193	5	32	0
Cargo bancario excede promedio	0	1.621	0	0
Utilidad en venta activo fijo	684	237	4	0
Dividendo por inversion en otras sociedades	5.533	6.925		0
Intereses DPF garantías Perú	1.018	3.113	250	531
Siniestros liquidados a favor de la Administradora	5.016	2.796	0	2.034
Regulariza retencion judicial RRHH	129	357	0	0
Ingreso por operación renta AT 2013		1.856	0	1.856
Diferencias menores de procesos	19	3.544	1	-173
Totales	563.966	2.611.057	173.347	14.550

NOTA 40 CONCILIACION DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (Código 11.11.050)

Cuadro de conciliaciones correspondiente a los saldos por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Al 30 de septiembre de 2014

	Deudores comerciales, neto M\$	Comisiones por cobrar, neto M\$	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones, neto M\$	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, neto M\$	Cuentas por cobrar al Estado, neto M\$	Otras cuentas por cobrar, neto M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2014	234.530	65.957	330.788	0	304.616	65.299	1.001.190
Más:							
Aumento Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	442.670	0	0	0	33.948	417	477.035
Menos:							
Disminución Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	0	-5.027	-71.149	0	0	0	-76.176
Total cambios en Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	442.670	-5.027	-71.149	0	33.948	417	400.859
Saldo Final al 30 de Septiembre de 2014	677.200	60.930	259.639	0	338.564	65.716	1.402.049

Al 31 de diciembre de 2013

	Deudores comerciales, neto M\$	Comisiones por cobrar, neto M\$	Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones, neto M\$	Cuentas por cobrar a las compañías de seguros, neto M\$	Cuentas por cobrar al Estado, neto M\$	Otras cuentas por cobrar, neto M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2013	280.145	114.036	433.728	213.030	225.590	75.943	1.342.472
Más:							0
Aumento Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	0	0	0	0	79.026	0	79.026
Menos:							0
Disminución Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	-45.615	-48.079	-102.940	-213.030	0	-10.644	-420.308
Total cambios en Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	-45.615	-48.079	-102.940	-213.030	79.026	-10.644	-341.282
Saldo Final al 31 de diciembre de 2013	234.530	65.957	330.788	0	304.616	65.299	1.001.190

NOTA 41 CONCILIACION ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Código 21.11.040)

Cuadro de conciliaciones correspondiente a los saldos por acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Al 30 de septiembre de 2014

	Acreedores comerciales M\$	Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones M\$	Ctas. por pagar al Fdo. Nacional de Salud M\$	Pensiones por pagar M\$	Recaudación por aclarar M\$	Ctas. por pagar a las cias. de seguros M\$	Retenciones a pensionados M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2014	37.102	0	363.871	163.843	260.938	163.990	2.382.844	18.056.446	21.429.034
Más:									
Aumento en Acreedores y en las cuentas por pagar	1.366	0	43.930	111.420	19.059	0	178.852	11.557.707	11.912.334
Menos:									
Disminución en Acreedores y en las cuentas por pagar	0	0	0	0	0	-25.292	0		-25.292
Total cambios en Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por pagar	1.366	0	43.930	111.420	19.059	-25.292	178.852	11.557.707	11.887.042
Saldo Final al 30 de Septiembre de 2014	38.468	0	407.801	275.263	279.997	138.698	2.561.696	29.614.153	33.316.076

Al 31 de diciembre de 2013

	Acreedores comerciales M\$	Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones M\$	Ctas. por pagar al Fdo. Nacional de Salud M\$	Pensiones por pagar M\$	Recaudación por aclarar M\$	Ctas. por pagar a las cias. de seguros M\$	Retenciones a pensionados M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01 de enero de 2013	36.356	0	346.652	113.138	217.860	74.806	2.224.675	16.816.236	19.829.723
Más:									
Aumento en Acreedores y en las cuentas por pagar	746	0	17.219	50.705	43.078	89.184	158.169	1.240.210	1.599.311
Menos:									
Disminución en Acreedores y en las cuentas por pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios en Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por pagar (*)	746	0	17.219	50.705	43.078	89.184	158.169	1.240.210	1.599.311
Saldo Final al 31 de diciembre de 2013	37.102	0	363.871	163.843	260.938	163.990	2.382.844	18.056.446	21.429.034

(*) En este ítem se incorporan M\$163.893 correspondiente a Cuentas por Pagar a las Compañías de Seguros y M\$6.545 de Recaudación por aclarar. Ambos montos provienen de la filial Habitat Andina S.A.

NOTA 42 HECHOS POSTERIORES

Con fecha 2 de marzo de 2015 emitió Oficio Circular N°4673 instruyendo a las Administradoras de Fondos de Pensiones, aplicar el Oficio Circular N° 856 de fecha 17 de octubre de 2014 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros en el cual se establece registrar contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, lo cual difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF). En razón a lo anterior, la Superintendencia de Pensiones, instruyó efectuar las modificaciones que procedan en los estados financieros al 30 de septiembre de 2014, reflejando en las notas explicativas los cambios contables, ajustes y provisiones que corresponda y re emitir los dichos estados financieros al citado Organismo Fiscalizador.

Entre el 1 de octubre de 2014 y la fecha de emisión del presente informe, la Administración no está al tanto de otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera y el patrimonio de la Sociedad.