INVERSIONES LA CONSTRUCCION S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2026 (no auditados) y 31 de diciembre de 2025.

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M$: cifras expresadas en miles de pesos chilenos

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 31 de agosto de 2026

Señores Accionistas y Directores
Inversiones La Construcción S.A.

Introducción

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Inversiones La Construcción S.A. y subsidiarias (el Grupo) al 30 de junio de 2026, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2026, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 3(a). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad". Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia del Grupo al 30 de junio de 2026, sus resultados por el periodo de seis y tres meses terminado el 30 de junio de 2026 y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 3(a).

Énfasis en un asunto – Bases de contabilización

Tal como se indica en Nota 3(a), los estados financieros consolidados intermedios de Inversiones La Construcción S.A. y subsidiarias han sido preparados por la Administración de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 3(a), e incluyen en su perímetro de consolidación a Banco Internacional y filiales, Compañía de Seguros Confuturo S.A. y Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A cuyos estados financieros son preparados bajo las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Así mismo, la subsidiaria Inversiones Previsionales Dos SpA mantiene inversiones en Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. registrada de acuerdo al método de la participación en sus estados financieros, los cuales fueron preparados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Pensiones. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

DocuSigned by:
43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

PricewaterhouseCoopers

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y 31 de diciembre de 2025

Activos

Activos actividad no aseguradora y no bancaria	**Nota**	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	194.476.562	195.701.207
Instrumentos financieros, corrientes	(10)	100.762.530	92.673.493
Otros activos no financieros, corrientes	(12)	13.773.210	9.395.744
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	297.654.376	260.818.013
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	20.349.664	19.874.055
Inventarios	(9)	17.005.973	14.558.923
Activos por impuestos, corrientes	(11)	4.026.894	3.576.040
Activos disponibles para la venta	(16)	10.933.430	10.933.430
Total de activos corrientes actividad no aseguradora y no bancaria		**658.982.639**	**607.530.905**
Activos no corrientes:			
Instrumentos financieros, no corrientes	(10)	28.098.030	17.012.543
Otros activos no financieros, no corrientes	(12)	4.934.777	3.317.947
Derechos por cobrar, no corrientes	(7)	3.713.636	5.184.593
Inversiones en Sociedades contabilizadas utilizando el método de la participación	(14)	489.574.387	445.531.468
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(15)	46.603.497	39.762.453
Plusvalía	(17)	3.797.216	2.270.657
Propiedades, planta y equipo	(16)	451.979.618	387.902.707
Activos por derechos de uso	(16)	193.684.353	172.859.126
Propiedades de inversión	(18)	6.870.243	6.379.802
Activos por impuestos diferidos	(11)	102.727.483	107.770.617
Total activos no corrientes actividad no aseguradora y no bancaria		**1.331.983.240**	**1.187.991.913**
Total de activos actividad no aseguradora y no bancaria		**1.990.965.879**	**1.795.522.818**
Activos actividad aseguradora			
Efectivo y depósitos en bancos	(6)	184.390.570	317.182.164
Inversiones financieras	(31)	7.635.079.836	7.169.540.195
Inversiones inmobiliarias y similares	(35)	2.234.331.749	2.101.289.467
Inversiones cuenta única de inversión	(34)	838.553.747	735.725.529
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	(33)	75.656.737	73.498.193
Deudores por primas asegurados	(37)	187.677.146	128.382.907
Deudores por reaseguros	(38)	31.188.641	32.055.733
Inversiones en sociedades	(39)	36.549.248	36.228.917
Intangibles	(40)	35.837.934	30.567.793
Activo fijo	(36)	19.537.813	17.344.268
Impuestos corrientes	(41)	18.429.477	15.893.031
Impuestos diferidos	(41)	52.919.343	68.807.634
Otros activos	(42)	58.494.081	74.882.169
Total activos de actividad aseguradora		**11.408.646.322**	**10.801.398.000**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y 31 de diciembre de 2025

Activos

Activos actividad bancaria	**Nota**	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Efectivo y depósitos en bancos	(6)	115.258.005	145.797.675
Operaciones con liquidación en curso	(56)	106.308.330	64.563.390
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	(57)	322.227.044	317.473.968
Activos financieros no destinados a negociación valorados a valor razonable		729.302	514.672
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	(58)	1.025.373.937	617.784.037
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	(59)	7.927.036	4.006.744
Activos financieros a costo amortizado		**4.435.053.545**	**4.115.329.621**
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	(61)	-	6.091.433
Créditos y cuentas por cobrar a clientes comerciales	(61)	3.748.525.371	3.507.350.011
Créditos y cuentas por cobrar a clientes vivienda	(61)	205.087.475	168.649.534
Créditos y cuentas por cobrar a clientes consumo	(61)	481.440.699	433.238.643
Inversión en Sociedades	(62)	227.717	227.717
Intangibles	(63)	49.667.176	51.311.670
Activo por derecho a usar bienes en arrendamiento	(64)	12.080.585	13.383.809
Activo fijo	(65)	3.622.501	3.745.563
Impuestos corrientes	(66)	3.564.150	3.109.357
Impuestos diferidos	(66)	20.943.680	23.961.469
Otros activos	(67)	219.308.071	202.365.982
Otros activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	(68)	39.206.920	31.528.354
Total activos de actividad bancaria		**6.361.497.999**	**5.595.104.028**
TOTAL ACTIVOS		**19.761.110.200**	**18.192.024.846**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

Pasivos

Pasivos actividad no aseguradora y no bancaria

	Nota	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	(19)	253.109.515	244.193.952
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(19)	25.599.589	19.939.999
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(20)	299.200.159	293.704.397
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	704.118	110.988
Otras provisiones, corrientes	(21)	67.161.506	63.992.186
Pasivos por impuestos, corrientes	(11)	1.856.853	2.013.015
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(22)	24.992.569	28.905.703
Otros pasivos no financieros, corrientes	(23)	10.962.191	8.694.952
Pasivos directamente asociados con los activos disponibles para la venta	(16xi)	1.382.538	1.325.077
Total de pasivos corrientes actividad no aseguradora y no bancaria		**684.969.038**	**662.880.269**
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(19)	925.575.498	842.342.233
Pasivos por arrendamientos no corrientes	(19)	90.720.369	77.778.914
Otras provisiones, no corrientes	(21)	3.962	2.655
Pasivos por impuestos diferidos	(11)	30.361.333	31.157.456
Otros pasivos no financieros, no corrientes	(23)	47.013.453	59.701.192
Total de pasivos no corrientes actividad no aseguradora y no bancaria		**1.093.674.615**	**1.010.982.450**
Total de pasivos actividad no aseguradora y no bancaria		**1.778.643.653**	**1.673.862.719**
Pasivos actividad aseguradora			
Reservas de seguros previsionales	(44)	9.503.907.149	8.955.197.239
Reservas de seguros no previsionales	(44)	1.019.342.195	916.331.728
Primas por pagar	(45)	6.290.076	37.245.974
Obligaciones con bancos	(43)	8.697.531	53.799.476
Impuestos corrientes	(47)	6.083.367	21.519.566
Impuestos diferidos	(41)	-	1.041.902
Provisiones	(46)	1.364.003	1.438.122
Otros pasivos	(48)	159.274.597	113.953.836
Total de pasivos actividad aseguradora		**10.704.958.918**	**10.100.527.843**

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2026 (no auditado) y 31 de diciembre de 2025

Pasivos

Pasivos Actividad Bancaria	**Nota**	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Operaciones con liquidación en curso	(56)	93.400.990	53.751.882
Contratos de derivados financieros	(57) (60)	255.138.432	277.386.683
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	(59) (60)	56.463.259	27.678.812
Pasivos financieros a costo amortizado		**5.005.544.071**	**4.365.332.658**
Depósitos y otras obligaciones a la vista	(69)	323.123.599	315.889.052
Depósitos y otras captaciones a plazo	(69)	2.276.465.050	2.064.548.588
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores		651.523.872	327.445.372
Obligaciones con bancos	(70)	381.319.234	378.994.824
Instrumentos de deuda emitidos	(71)	1.362.386.453	1.267.947.016
Otras obligaciones financieras	(72)	10.725.863	10.507.806
Obligaciones por contratos de arrendamiento	(72)	5.599.398	6.658.499
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	(71)	174.229.884	168.685.729
Provisiones por contingencias	(73)	8.208.256	6.015.468
Provisiones para dividendo, pago de intereses y reapreciación de instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	(73)	4.395.032	4.857.239
Provisiones especiales por riesgo de crédito	(73)	14.506.757	13.574.068
Impuestos corrientes	(66)	2.241.213	811.764
Impuestos diferidos	(66)	8.351.460	8.650.321
Otros pasivos	(74)	144.042.045	105.579.212
Total de pasivos actividad bancaria		**5.772.120.797**	**5.038.982.335**
TOTAL PASIVOS		**18.255.723.368**	**16.813.372.897**

Patrimonio

Capital pagado	(89)	231.129.722	233.896.966
Primas de emisión		471.175	471.175
Otras reservas	(89)	(17.909.062)	(55.537.032)
Acciones propias en cartera		(1.100.726)	(3.867.971)
Ganancias acumuladas	(89)	1.168.215.013	1.084.434.409
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**1.380.806.122**	**1.259.397.547**
Participaciones no controladoras	(90)	124.580.710	119.254.402
Total Patrimonio		**1.505.386.832**	**1.378.651.949**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**19.761.110.200**	**18.192.024.846**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios
Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de resultados actividad no aseguradora y no bancaria	**Nota**	**01-01-2026 30-06-2026 M$**	**01-01-2025 30-06-2025 M$**	**01-04-2026 30-06-2026 M$**	**01-04-2025 30-06-2025 M$**
Ingresos de actividades ordinarias	(24)	888.848.205	789.544.488	450.666.694	402.714.737
Costo de ventas	(24)	(685.425.994)	(624.644.889)	(349.680.809)	(315.136.880)
Ganancia bruta		**203.422.211**	**164.899.599**	**100.985.885**	**87.577.857**
Otros ingresos por función		3.674.421	3.144.787	2.016.050	1.614.510
Gastos de administración	(28)	(133.251.203)	(109.552.134)	(68.804.264)	(55.516.718)
Otros gastos por función		(379.184)	(380.762)	(228.606)	(218.985)
Otras (pérdidas) ganancias	(26)	(15.118.649)	(8.351.810)	(12.930.581)	(4.258.706)
Ingresos financieros	(25)	9.553.940	9.850.921	4.118.476	4.620.667
Costos financieros	(27)	(29.398.853)	(23.806.781)	(15.229.721)	(12.241.942)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	(14)	58.585.331	40.475.560	38.492.605	25.461.941
Diferencias de cambio	(29)	849.262	(1.529.564)	417.927	(572.775)
Resultados por unidades de reajuste	(30)	(22.043.539)	(18.477.619)	(19.700.573)	(7.902.366)
Resultado antes de impuestos		**75.893.737**	**56.272.197**	**29.137.198**	**38.563.483**
Impuestos a las ganancias	(11)	(10.281.983)	(10.866.239)	462.955	(6.278.818)
Resultado procedentes de operaciones continuadas		**65.611.754**	**45.405.958**	**29.600.153**	**32.284.665**
Resultado de actividad no aseguradora y no bancaria		**65.611.754**	**45.405.958**	**29.600.153**	**32.284.665**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios, Continuación
Por períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de resultados actividad aseguradora	**Nota**	**01-01-2026 30-06-2026 M$**	**01-01-2025 30-06-2025 M$**	**01-04-2026 30-06-2026 M$**	**01-04-2025 30-06-2025 M$**
Ingresos por intereses y reajustes	(49)	341.951.111	252.082.710	205.061.947	147.417.651
Gastos por intereses y reajustes	(50)	(36.611.684)	(20.341.224)	(12.509.217)	12.966.491
Ingresos netos por intereses y reajustes		**305.339.427**	**231.741.486**	**192.552.730**	**160.384.142**
Prima retenida		950.762.960	771.608.568	499.838.311	382.593.631
Ajuste reservas riesgos en curso y matemática de vida	(51)	(67.546.996)	(9.400.777)	(86.558.532)	(42.131.578)
Total ingreso explotación actividad aseguradora		**883.215.964**	**762.207.791**	**413.279.779**	**340.462.053**
Producto de inversiones		76.342	74.040	38.398	37.292
Costo de siniestros	(52)	(1.038.040.032)	(869.861.365)	(536.200.277)	(432.482.830)
Resultado de intermediación		(10.893.621)	(9.764.484)	(5.353.543)	(4.977.189)
Costo de administración		(9.245.603)	(8.729.627)	(4.832.645)	(4.321.413)
Total costo explotación actividad aseguradora		**(1.058.102.914)**	**(888.281.436)**	**(546.348.067)**	**(441.744.140)**
Remuneraciones y gastos del personal		(21.165.009)	(16.905.376)	(11.063.796)	(8.404.030)
Gastos de administración		(4.749.304)	(4.380.048)	(2.475.579)	(2.198.226)
Depreciaciones y amortizaciones		(10.350.257)	(8.606.921)	(5.522.754)	(4.672.258)
Deterioros		(11.967.516)	1.981.048	(1.698.491)	3.986.140
Otros (gastos) ingresos operacionales	(53)	(3.692.076)	(5.661.536)	(2.111.668)	(2.860.039)
Total gastos operacionales actividad aseguradora		**(51.924.162)**	**(33.572.833)**	**(22.872.288)**	**(14.148.413)**
Resultado operacional actividad aseguradora		**78.528.315**	**72.095.008**	**36.612.154**	**44.953.642**
Resultado por unidades de reajuste	(54)	(34.187.162)	(19.357.671)	(30.004.511)	(9.187.019)
Diferencias de cambio	(54)	15.060.683	(9.038.877)	8.033.741	(1.898.476)
Resultado otros ingresos y costos		**(19.126.479)**	**(28.396.548)**	**(21.970.770)**	**(11.085.495)**
Resultado antes de impuesto a las ganancias		**59.401.836**	**43.698.460**	**14.641.384**	**33.868.147**
Impuesto a las ganancias	(55)	2.665.505	5.105.257	7.410.799	(422.529)
Resultado de operaciones continuas		**62.067.341**	**48.803.717**	**22.052.183**	**33.445.618**
Ganancia de actividad aseguradora		**62.067.341**	**48.803.717**	**22.052.183**	**33.445.618**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios, Continuación
Por períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de resultados actividad bancaria	**Nota**	**01-01-2026 30-06-2026 M$**	**01-01-2025 30-06-2025 M$**	**01-04-2026 30-06-2026 M$**	**01-04-2025 30-06-2025 M$**
Ingreso neto por intereses	(77)	86.705.461	52.747.533	48.785.502	34.242.368
Ingreso neto por reajustes	(78)	23.682.280	18.809.549	17.071.629	11.519.535
Ingresos netos por comisiones	(76)	5.205.680	4.487.513	2.443.348	1.225.176
Utilidad neta de operaciones financieras	(79)	14.136.157	36.318.482	3.058.691	7.618.062
Resultado por inversiones en sociedades	(62)	14.522	24.479	14.522	24.469
Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta no admisibles como operaciones discontinuadas	(85)	(4.501.407)	(1.863.816)	(4.684.170)	(1.617.998)
Otros ingresos operacionales	(84)	2.774.399	3.443.519	1.533.548	2.327.545
Remuneraciones y gastos del personal	(80)	(37.515.016)	(32.729.738)	(19.191.774)	(16.714.627)
Gastos de administración	(82)	(18.736.748)	(19.088.992)	(9.225.590)	(9.512.342)
Depreciaciones y amortizaciones	(83)	(4.392.802)	(3.404.051)	(2.221.964)	(1.448.645)
Deterioros de activos no financieros		(3.803)	(5.665)	(3.803)	(5.665)
Otros gastos operacionales	(84)	(1.529.660)	(3.644.389)	(506.349)	(2.154.545)
Resultado operacional antes de pérdidas crediticias		**65.839.063**	**55.094.424**	**37.073.590**	**25.503.333**
Gasto por pérdidas crediticias	(81)	(13.408.899)	(24.001.419)	(4.073.647)	(12.074.797)
Resultado de operaciones continuas antes de impuesto		**52.430.164**	**31.093.005**	**32.999.943**	**13.428.536**
Impuesto a la renta	(66)	(3.842.632)	(4.744.771)	(1.970.150)	(3.081.455)
Resultado de operaciones continuas después de impuesto		**48.587.532**	**26.348.234**	**31.029.793**	**10.347.081**
Ganancia de actividad bancaria		**48.587.532**	**26.348.234**	**31.029.793**	**10.347.081**
Ganancia del período consolidada		**176.266.627**	**120.557.909**	**82.682.129**	**76.077.364**
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		165.016.345	114.013.184	75.872.903	74.453.370
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	(90)	11.250.282	6.544.725	6.809.226	1.623.994
Ganancia del período consolidada		**176.266.627**	**120.557.909**	**82.682.129**	**76.077.364**
Ganancia por acción básica		1,68	1,15		
Ganancia por acción diluida		1,68	1,15		

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios, Continuación
Por períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de resultados integrales	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Ganancia del período	**176.266.627**	**120.557.909**	**82.682.129**	**76.077.364**
Otros resultados integrales:				
Valorización inversiones aplicación IFRS 17	(3.507.720)	4.226.448	10.609.136	4.453.221
Valorización reservas técnicas IFRS 17	7.449.527	(4.684.808)	(6.311.176)	(4.668.865)
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	(3.363.752)	(3.848.284)	(3.679.554)	(1.083.300)
Diferencias de cambio por conversión	26.864.566	(2.717.283)	19.788.523	1.893.347
Ganancia actuarial definidas como beneficio post-empleo	13.880	11.859	(5.755)	(56)
Impuesto diferido referidos a inversiones disponibles para la venta	(888.534)	1.221.617	887.323	781.537
Cobertura de flujos de caja	(3.799.815)	1.558.677	(4.439.196)	133.653
Otros resultados integrales	(3.748)	(3.801.344)	1.553	(2.397.986)
Total otros resultados integrales	**22.764.404**	**(8.033.118)**	**16.850.854**	**(888.449)**
Resultado integral total	**199.031.031**	**112.524.791**	**99.532.983**	**75.188.915**
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	188.304.184	110.586.104	92.656.399	76.192.346
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	10.726.847	1.938.687	6.876.584	(1.003.431)
Resultado integral total	**199.031.031**	**112.524.791**	**99.532.983**	**75.188.915**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios
Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de cambios en el patrimonio	Nota	Capital pagado	Acciones propias en cartera	Primas de emisión	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Superávit de revaluación	Otras reservas	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2026		233.896.966	(3.867.971)	471.175	(9.513.988)	143.561.035	(189.584.079)	(55.537.032)	1.084.434.409	1.259.397.547	119.254.402	1.378.651.949
Ajustes por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial		**233.896.966**	**(3.867.971)**	**471.175**	**(9.513.988)**	**143.561.035**	**(189.584.079)**	**(55.537.032)**	**1.084.434.409**	**1.259.397.547**	**119.254.402**	**1.378.651.949**
Dividendos distribuidos		-	-	-	-	-	-	-	(49.798.087)	(49.798.087)	(4.920.335)	(54.718.422)
Resultado del período		-	-	-	-	-	-	-	165.016.345	165.016.345	11.250.282	176.266.627
Otros resultados integrales	(95)	-	-	-	(3.800.015)	-	26.477.595	22.677.580	610.259	23.287.839	(523.435)	22.764.404
Resultado integral total		**-**	**-**	**-**	**(3.800.015)**	**-**	**26.477.595**	**22.677.580**	**165.626.604**	**188.304.184**	**10.726.847**	**199.031.031**
Emisión de Patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	2.000
Incremento (disminución) por transacciones de acciones		(2.767.244)	2.767.244	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros		-	1	-	-	-	14.950.390	14.950.390	(32.047.913)	(17.097.522)	(482.204)	(17.579.726)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio		**(2.767.244)**	**2.767.245**	**-**	**(3.800.015)**	**-**	**41.427.985**	**37.627.970**	**83.780.604**	**121.408.575**	**5.326.308**	**126.734.883**
Saldo final al 30-06-2026	(89)	**231.129.722**	**(1.100.726)**	**471.175**	**(13.314.003)**	**143.561.035**	**(148.156.094)**	**(17.909.062)**	**1.168.215.013**	**1.380.806.122**	**124.580.710**	**1.505.386.832**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios, Continuación
Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de cambios en el patrimonio	Nota	Capital pagado	Acciones propias en cartera	Primas de emisión	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Superávit de revaluación	Otras reservas	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2025		237.902.800	(7.873.804)	471.175	(6.819.242)	143.561.035	(149.103.681)	(12.361.888)	913.201.417	1.131.339.700	112.405.970	1.243.745.670
Ajustes por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial		**237.902.800**	**(7.873.804)**	**471.175**	**(6.819.242)**	**143.561.035**	**(149.103.681)**	**(12.361.888)**	**913.201.417**	**1.131.339.700**	**112.405.970**	**1.243.745.670**
Dividendos distribuidos		-	-	-	-	-	-	-	(48.530.786)	(48.530.786)	(2.946.375)	(51.477.161)
Resultado del período		-	-	-	-	-	-	-	114.013.184	114.013.184	6.544.725	120.557.909
Otros resultados integrales	(95)	-	-	-	1.558.654	-	(5.252.834)	(3.694.180)	267.100	(3.427.080)	(4.606.038)	(8.033.118)
Resultado integral total		**-**	**-**	**-**	**1.558.654**	**-**	**(5.252.834)**	**(3.694.180)**	**114.280.284**	**110.586.104**	**1.938.687**	**112.524.791**
Emisión de Patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.211.010	6.211.010
Incremento (disminución) por transacciones de acciones		(1.772.827)	1.772.827	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros		-	-	-	-	-	(32.230.991)	(32.230.991)	(1.395.904)	(33.626.895)	(6.054.039)	(39.680.934)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias		-	-	-	-	-	(160.100)	(160.100)	-	(160.100)	(547.222)	(707.322)
Total cambios en el patrimonio		**(1.772.827)**	**1.772.827**	**-**	**1.558.654**	**-**	**(37.643.925)**	**(36.085.271)**	**64.353.594**	**28.268.323**	**(1.397.939)**	**26.870.384**
Saldo final al 30-06-2025	(89)	**236.129.973**	**(6.100.977)**	**471.175**	**(5.260.588)**	**143.561.035**	**(186.747.606)**	**(48.447.159)**	**977.555.011**	**1.159.608.023**	**111.008.031**	**1.270.616.054**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios
Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

Estados de flujos de efectivo	Nota	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación:			
Actividad no aseguradora y no bancaria			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.193.086.812	1.052.627.292
Otros cobros por actividades de operación		22.065.684	25.087.012
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(427.365.605)	(319.507.835)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(28)	(183.508.976)	(144.028.374)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(356.378.350)	(428.441.970)
Otros pagos por actividades de operación		(187.195.722)	(139.826.154)
Dividendos recibidos	(14)	38.681.230	40.897.317
Intereses pagados		(668.136)	(232.531)
Intereses recibidos		3.907.615	3.789.142
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(11c)	(18.049.523)	(13.436.882)
Otras entradas de efectivo		22.051.980	25.485.091
Total flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación de actividad no aseguradora y no bancaria		**106.627.009**	**102.412.108**
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación:			
Actividad aseguradora			
Ingresos por primas de asegurados y coaseguros		1.017.686.534	862.633.863
Ingresos por siniestros reaseguradores		2.578.119	2.414.659
Ingresos por activos financieros a valor razonable		12.845.455.266	10.766.110.331
Ingresos por activos financieros a costo amortizado		1.581.864.977	1.200.814.559
Intereses recibidos		80.184.775	57.706.288
Otros ingresos de la actividad aseguradora		1.467.684	11.937.496
Préstamos y partidas por cobrar		7.410.564	914.098
Egresos por prestaciones seguro directo		(1.274.118)	(309.457)
Pago de rentas y siniestros		(830.784.136)	(637.141.660)
Egresos por intermediación de seguros directos		(9.674.372)	(8.878.972)
Egresos por activos financieros a valor razonable		(12.854.623.595)	(10.844.056.859)
Egresos por activos financieros a costo amortizado		(1.754.787.230)	(1.122.351.148)
Otros egresos de la actividad aseguradora		(14.649.048)	(13.496.506)
Egresos por impuestos		(18.017.518)	(14.911.016)
Otros		(86.117.422)	(73.068.072)
Total flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación de actividad aseguradora		**(33.279.520)**	**188.317.604**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios, Continuación
Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

	Nota	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación actividad bancaria			
Utilidad del período		48.587.532	26.348.234
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:			
Depreciaciones y amortizaciones	(83)	4.392.802	3.404.051
Provisiones por riesgo de crédito		13.408.899	24.001.419
Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación		(14.136.157)	(36.318.482)
Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		14.522	(24.479)
Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		454.747	(38.529)
Castigos de activos recibidos en pago		469.981	1.567.820
Otros cargos (abonos) que no significan movimientos de efectivo		(11.666.526)	(36.505.098)
Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		(112.371.194)	(72.708.989)
(Aumento) disminución en créditos y cuentas por cobrar a clientes		(321.985.954)	(235.290.731)
(Aumento) disminución neta de instrumentos para negociación		(467.295.965)	(69.135.857)
Aumento (disminución) de depósitos y otras captaciones a plazo		231.783.139	348.780.487
Aumento (disminución) de obligaciones con bancos		2.324.410	(83.735.751)
Aumento (disminución) de otras obligaciones financieras		322.494.900	716.839
Otros		113.324.609	88.442.555
Total flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación de actividad bancaria		**(190.200.255)**	**(40.496.511)**
Total flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación		**(116.852.766)**	**250.233.201**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios, Continuación
Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

	Nota	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión actividad no aseguradora y no bancaria			
Flujo de efectivo utilizado para obtener el control de subsidiarias		(33.551.930)	(1.636.699)
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		58.946.917	62.783.594
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		(55.772.302)	(62.416.477)
Préstamos a entidades relacionadas		(1.175.895)	(1.296.667)
Compras de propiedades, planta y equipo	(16b)	(25.182.029)	(13.109.191)
Compras de activos intangibles	(15c)	(5.977.028)	(4.203.473)
Compras de otros activos a largo plazo		(34.839.448)	(128.697.135)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		24.515.904	134.176.749
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y permuta financiera		(10.236.608)	(22.428.706)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, opciones y permuta financiera		8.585.743	18.986.681
Cobros a entidades relacionadas		101.049	368.031
Intereses recibidos		422.949	467.569
Otras entradas de efectivo		(3.114.534)	30.058
Total flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión de actividad no aseguradora y no bancaria		**(77.277.212)**	**(16.975.666)**
Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión actividad aseguradora:			
Egresos por participación en entidades del grupo y filiales		(62.975.277)	(1.816.679)
Ingresos por propiedades de inversión	(35)	95.698.464	84.399.847
Egresos por propiedades de inversión	(35)	(7.621.973)	(56.964.603)
Egresos plantas y equipos	(36)	(88.209)	(171.626)
Egresos activos intangibles		(1.991.071)	(78.325)
Otros ingresos relacionados con actividades de inversión		150.008	319.158
Otros egresos relacionados con actividades de inversión		(11.810.344)	(324.226)
Total flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión de actividad aseguradora		**11.361.598**	**25.363.546**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios, Continuación
Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

	Nota	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión actividad bancaria:			
Compras de activos fijos		(513.397)	(565.461)
Ventas de activos fijos		24.991	191.346
Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		33.461	24.415
Ventas de bienes recibidos en pago o adjudicados		2.621.395	1.155.880
(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos		(21.520.744)	30.493.706
Otros		(2.895.876)	(3.015.223)
Total flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión en actividad bancaria		**(22.250.170)**	**28.284.663**
Total flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión		**(88.165.784)**	**36.672.543**
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiamiento actividad no aseguradora y no bancaria			
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	493.731
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		76.368.678	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		44.685.482	115.039.455
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		73.747.479	25.105.403
Préstamos de entidades relacionadas		-	1.850.000
Pagos de préstamos		(154.546.914)	(128.361.838)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		(13.009.941)	(9.845.162)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(146)	(1.850.000)
Dividendos pagados		(86.759.435)	(60.482.027)
Intereses pagados		(31.243.634)	(18.076.379)
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.734.531	-
Total flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento actividad no aseguradora y no bancaria	(6)	**(89.023.900)**	**(76.126.817)**
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiamiento actividad aseguradora			
Préstamos bancarios o relacionados		-	1.494.948
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento		-	197.211.015
Dividendos a los accionistas		(547.732)	-
Intereses pagados		(1.817.883)	(1.105.673)
Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento		(50.101.070)	(232.164.722)
Total flujos de efectivo netos provenientes de (utilizados en) actividades de financiamiento actividad aseguradora	(6)	**(52.466.685)**	**(34.564.432)**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios, Continuación
Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 (no auditados)

	Nota	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$
Flujos de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de financiamiento actividad bancaria			
Emisión de bonos		182.810.818	289.222.108
Pago de bonos		(84.341.588)	(203.807.890)
Emisión de acciones de pago		-	6.244.147
Dividendos pagados		(3.434.998)	(3.324.431)
Otros		(1.087.036)	1.396.441
Total flujos de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de financiamiento actividad bancaria	(6)	**93.947.196**	**89.730.375**
Total flujo de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de financiamiento		**(47.543.389)**	**(20.960.874)**
Incremento neto en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**(252.561.939)**	**265.944.870**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(3.207.265)	(7.168.096)
Incremento neto de efectivo y equivalente al efectivo en el período		**(255.769.204)**	**258.776.774**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		762.801.681	409.805.404
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	(6)	**507.032.477**	**668.582.178**

Las notas 1 a 96 adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

NOTAS DE INFORMACIÓN GENERAL

(1) Entidad que reporta

Inversiones La Construcción S.A. (en adelante la "Sociedad Matriz" o "ILC") y sus Sociedades Subsidiarias integran el Grupo ILC (en adelante el "Grupo").

La razón social de la Sociedad fue modificada en Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 16 de abril de 2012, cambiando su antiguo nombre "Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A." por "Inversiones La Construcción S.A."

Inversiones La Construcción S.A. es una Sociedad Anónima Abierta, a partir del 12 de julio de 2012, que se constituyó por división de la Compañía de Seguros de Vida La Construcción S.A. el 20 de abril de 1980. Sus actividades las desarrolla en la ciudad de Santiago, en la dirección Av. Apoquindo Nº6750, piso 20 de la comuna de Las Condes (Edificio Cámara Chilena de la Construcción).

El Grupo es controlado por la Cámara Chilena de la Construcción A.G. (última Matriz).

Con fecha 12 de julio de 2011, se emitió certificado mediante el cual, Inversiones La Construcción S.A. ha sido inscrita, bajo el N°1.081, en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero.

(2) Descripción del negocio

El Grupo concentra sus actividades en Chile y Perú y sus operaciones están orientadas a los segmentos AFP, isapre, seguros, salud, bancario y otros.

Segmento AFP: comprende la administración de fondos de pensiones, además de otorgar y administrar las prestaciones y beneficios que establece el Decreto Ley N°3.500 y sus modificaciones posteriores.

Segmento isapre: comprende la administración de cotizaciones de salud.

Segmento seguros: comprende seguros individuales, colectivos, invalidez y sobrevivencia y de rentas vitalicias que establece el Decreto Ley N°3.500 de la República de Chile y Ley N°29.903 y Decreto Supremo N°054-97-EF de la República del Perú.

Segmento salud: otorgamiento de prestaciones y beneficios de salud, ya sea directamente o a través del financiamiento de estas y las actividades que sean afines o complementarias, todo ello de conformidad con las disposiciones de la Ley N°18.893 y sus disposiciones complementarias.

Segmento banco**:** segmento que se concreta con la adquisición del 51,01% y control del Banco Internacional durante el año 2015, participación que al 30 de junio de 2026 asciende a un 78,20%.

Segmento otros**:** de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos sociales, el objeto de ILC es la inversión en toda clase de bienes raíces y en valores mobiliarios tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en Sociedades, fondos mutuos, etc.; administrar y disponer de dichas inversiones y percibir los frutos que de ellas provengan.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios

(a) Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones La Construcción S.A. y Subsidiarias (en adelante, el Grupo ILC), al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo bases comprensivas de acuerdo a las aprobaciones del Oficio Ordinario N°2385 de fecha 23 de enero de 2014 de Compañía de Seguros Confuturo S.A. y Compañía de Seguros Vida Cámara S.A., Oficio Circular N°506 del año 2009 para Banco Internacional S.A.. En materias no reguladas por estas normas impartidas por la CMF, se aplicarán las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), de existir discrepancias primarán las instrucciones de la CMF.

A continuación, se detallan las subsidiarias

Compañías de Seguros

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 consideran los Estados Financieros de las subsidiarias Compañía de Seguros Confuturo S.A. y Compañía de Seguros Vida Cámara S.A. Mediante Oficio Ordinario N°2385 de fecha 23 de enero de 2014, la Comisión para el Mercado Financiero autorizó a la Sociedad a valorizar la inversión en las Subsidiarias antes indicadas, en sus Estados Financieros Consolidados, bajo normas emitidas para compañías de seguros. También consideran los Estados Financieros de Vivir Seguros Compañía de Seguros de Vida S.A. (filial Perú), los cuales han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, según lo dispuesto por la Comisión para el Mercado Financiero mediante Oficio Ordinario N°2135 de fecha 18 de enero de 2019.

Con fecha 29 de junio de 2019, mediante Resolución Exenta N°3086-2019, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó: i) la fusión por incorporación de las subsidiarias Compañía de Seguros Confuturo S.A. con Compañía de Seguros Corpseguros S.A. en donde Compañía de Seguros Confuturo S.A. absorbió a Compañía de Seguros Corpseguros S.A., y ii) la reforma de estatutos de la sociedad absorbente.

El certificado de la resolución emitido por la Comisión para el Mercado Financiero se inscribió a fojas 52.113, N°25.843 y a fojas 52.114 N°25.844, ambas del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2019 y se publicó en el Diario Oficial el 5 de julio de 2019.

Las principales diferencias entre las normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero para compañías de seguros y las Normas Internacionales de Información Financiera son las siguientes:

- Inversiones inmobiliarias en bienes raíces

Estas inversiones inmobiliarias, son valorizadas de acuerdo con lo normado por la Comisión para el Mercado Financiero mediante Norma de Carácter General N°316, a su menor valor entre su valor libro y valor de tasación a la fecha de presentación de Estados Financieros. De acuerdo con NIC 16 y NIC 40; en IFRS dichos activos son valorizados al costo o a su valor de mercado.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

- Bienes en leasing

Los bienes raíces, propiedades de uso propio y bienes en leasing, la Sociedad no valoriza estos activos de acuerdo con NIC 16 y NIC 40, en su lugar dichos activos son valorizados al costo corregido por inflación de acuerdo con la Norma de Carácter General N°316 de la Comisión para el Mercado Financiero.

- Modelo de deterioro para contratos de seguros

El deterioro de los contratos de seguros es determinado de acuerdo con lo normado por la Comisión para el Mercado Financiero mediante Circular N°1499. En IFRS de acuerdo con NIIF 9 bajo el modelo de pérdidas esperadas.

- Activos financieros

El deterioro de los activos financieros créditos otorgados y mutuos hipotecarios es determinado de acuerdo con lo normado por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Norma de Carácter General N°208, y en IFRS de acuerdo con NIIF 9 bajo el modelo de pérdidas esperadas.

Los contratos de derivados son valorizados de acuerdo con la Circular N°1512 y la Norma de Carácter General N°200 y modificaciones posteriores, a costo amortizado. En IFRS estos activos son valorizados a valor de mercado según lo define NIIF 9.

Reservas Técnicas
Estas Reservas son valorizadas y registradas de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Banco Internacional S.A.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 de la subsidiaria Banco Internacional S.A. han sido preparados de acuerdo con el Compendio de Normas Contables impartido por la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras). Debido a lo anterior y de acuerdo con lo requerido por el Oficio Circular N°506 del año 2009 de la CMF, se presentan las principales diferencias con las NIIF, para efectos de una mejor comprensión de estos:

- Plusvalía

Según norma de la Comisión para el Mercado Financiero, la plusvalía se debe respaldar por dos informes emitidos por profesionales idóneos e independientes del Banco y de sus auditores externos, como así mismo independientes entre ellos.

La plusvalía originada antes del 31 de diciembre de 2008 mantiene el criterio de amortización dentro del plazo originalmente previsto. La norma de la Comisión para el Mercado Financiero no da la opción de re-determinar o reevaluar las plusvalías originadas antes de la fecha de transición, manteniéndose el criterio originalmente utilizado.

Las plusvalías adquiridas a partir del 1 de enero de 2009 se reconocen a su valor razonable, menos las pérdidas por deterioro.

- Activos intangibles distintos de la plusvalía

Según norma de la Comisión para el Mercado Financiero, los activos intangibles no amortizables, deberán encontrarse respaldados por dos informes emitidos por profesionales idóneos e independientes del Banco y de sus auditores externos, como así mismo independientes entre ellos. Los gastos por el software desarrollado

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

internamente son reconocidos como activo cuando el banco es capaz de demostrar su intención de utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros.

- Provisiones sobre colocaciones

Si bien las normas que establece el Compendio de Normas de la Comisión para el Mercado Financiero y las que define IFRS requieren determinar las provisiones o deterioros sobre modelos de pérdidas esperadas, la norma de la Comisión para el Mercado Financiero establece categorías a las que se asignan distinta ponderación para el establecimiento de la provisión.

- Tasa efectiva

Bajo norma de la Comisión para el Mercado Financiero los intereses sobre préstamos y cuentas por cobrar se determinan en base devengada según la tasa contractual que establecen los pagarés, en IFRS estos activos son valorizados a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés.

- Créditos contingentes

Bajo norma de la Comisión para el Mercado Financiero los créditos contingentes se registran en cuentas de orden fuera de balance, y sobre estos se reconoce una provisión con efecto en el resultado del ejercicio; IFRS no contempla el establecimiento de la provisión antes indicada sobre estos créditos.

- Bienes recibidos en pago

Bajo norma de la Comisión para el Mercado Financiero estos bienes se registran al menor valor entre su valor de incorporación y el valor de tasación, en IFRS estos bienes son valorizados al menor valor entre el valor de costo y el valor justo, neto de costos de venta. Adicionalmente en norma de la Comisión para el Mercado Financiero los bienes que no han sido enajenados dentro del plazo de un año se castigan gradualmente en el plazo de 18 meses.

- Reconocimiento de intereses

Respecto de cartera en mora, bajo norma de la Comisión para el Mercado Financiero a los 90 días de mora se debe suspender el reconocimiento de intereses, IFRS no contempla la suspensión del registro de intereses.

AFP Habitat S.A.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la coligada indirecta, AFP Habitat S.A. han sido preparados de acuerdo con las normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones y en lo no regulado por ésta, de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

De acuerdo con lo establecido en el Capítulo II, Letra D, Título VII del Libro IV del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones, la Administradora, “considera que no existen diferencias respecto de los tratamientos contables, presentaciones y/o revelaciones de información financiera”.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Inversiones La Construcción S.A. y Subsidiarias han sido aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 31 de agosto de 2026.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

b. Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades, instrumentos financieros e inversiones en Sociedades registradas utilizando el método de la participación que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

c. Presentación de estados financieros consolidados intermedios

Los estados financieros consolidados intermedios, se presentan considerando tres áreas de operaciones o servicios, esto es, no asegurador ni bancario, asegurador y bancario, incluyendo sus respectivas notas. Lo anterior, fue autorizado por la Comisión para el Mercado Financiero mediante Oficio Ordinario N°26.738 de fecha 3 de diciembre de 2015.

(i) Estados de situación financiera consolidados intermedios

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican de acuerdo con la taxonomía establecida para "holding bancos y seguros", la actividad no aseguradora y no bancaria en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período, la actividad aseguradora en función de lo definido por la Comisión para el Mercado Financiero y la actividad bancaria en función de lo definido por la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras).

(ii) Estados de resultados integrales consolidados intermedios

ILC presenta su estado de resultados consolidados intermedios clasificado de acuerdo con la taxonomía establecida para "holding bancos y seguros", por función para la actividad no aseguradora y no bancaria, la actividad aseguradora según lo definido por la Comisión para el Mercado Financiero y la actividad bancaria según lo definido por la Comisión para el Mercado Financiero.

(iii) Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios

ILC presenta su estado de flujos de efectivo Consolidados Intermedios de acuerdo con método directo, con excepción del estado de flujos de efectivo referido a la actividad bancaria, el que se encuentra preparado bajo las normas establecidas para ello por la Comisión para el Mercado Financiero, las que establecen el uso del método indirecto para los flujos operacionales.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

d. Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los Estados Financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). Se obtiene control cuando la Sociedad:

(a) Tiene poder sobre la inversión (es decir, derechos existentes que le otorgan la capacidad actual para dirigir las actividades relevantes de la inversión);
(b) Está expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de su involucramiento con la inversión; y
(c) Tiene la capacidad para usar su poder sobre la inversión para afectar sus rendimientos.

La Sociedad reevalúa si controla o no una inversión, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos de la mayoría de los derechos a voto de una inversión, tiene poder sobre la inversión cuando esos derechos le otorgan la capacidad práctica unilateral para dirigir las actividades relevantes de la inversión. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias pertinentes al evaluar si los derechos a voto de la Sociedad en una inversión son o no suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

(a) El tamaño de la participación de la Sociedad en los derechos a voto en relación con el tamaño y dispersión de la participación de otros tenedores de votos;
(b) Derechos a voto potenciales mantenidos por la Sociedad, otros tenedores de votos u otras partes;
(c) Derechos que surgen de acuerdos contractuales; y
(d) Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que la Sociedad tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comienza cuando la Sociedad obtiene control sobre la subsidiaria y termina cuando la Sociedad pierde el control de la filial. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año son incluidos en el estado de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene control hasta la fecha cuando la Sociedad ya no controla a la subsidiaria.

El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras incluso si esto resulta que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

Cuando es necesario, se realizan ajustes a los Estados Financieros de las filiales para dejar sus políticas contables en línea con las políticas contables del Grupo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de caja inter-Sociedad relacionados con transacciones entre miembros del Grupo son eliminadas en consolidación.

Cambios en las participaciones del Grupo en filiales existentes

Los cambios en las participaciones del Grupo en filiales que no resultan en la pérdida de control sobre las filiales se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación del Grupo y las participaciones controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Sociedad.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

Cuando el Grupo pierde control de una filial, se reconoce una ganancia o pérdida en resultados y se calcula como la diferencia entre i) el agregado del valor razonable de la consideración recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida; y ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), y pasivos de la filial y cualquier participación no controladora. Cuando los activos de la filial son medidos a montos revaluados o a valor razonable y la correspondiente ganancia o pérdida acumulada ha sido reconocido en otros resultados integrales y acumulada en patrimonio, los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se contabilizan como si el Grupo hubiese vendido directamente los activos relevantes (es decir, reclasificado a resultados o transferido directamente a resultados retenidos como se especifica por las NIIF aplicables). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la antigua filial a la fecha en que se pierde control se considerará como el valor razonable en el momento de reconocimiento inicial de un activo financiero de acuerdo con la NIIF 9 o el costo en el momento del reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros; cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método de la participación, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenida para la venta. Cuando la Sociedad mantiene una participación en la antigua asociada o en el negocio conjunto y la participación es un activo financiero, la Sociedad mide la participación retenida a su valor razonable a la fecha y el valor de mercado se considera su valor razonable en el reconocimiento inicial, de conformidad con NIIF 9.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación mantenida se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente en otros resultados integrales relacionado a esa asociada o negocio conjunto, dicho importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

La Sociedad continúa usando el método de la participación cuando una inversión en una asociada se convierte en una inversión en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No hay una remedición del valor razonable sobre dichos cambios en la participación.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una Sociedad del Grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad solo en la medida de la participación de terceros en la asociada o negocio conjunto.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

Las Sociedades que se incluyen en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios son las siguientes:

RUT	Nombre Sociedad	País	Moneda funcional	Porcentaje de participación			
				30-06-2026			31-12-2025
				Directo	Indirecto	Total	Total
76.090.153-9	Inversiones La Construcción Ltda.	Chile	Peso chileno	99,9900	-	99,9900	99,9900
76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA	Chile	Peso chileno	99,0000	-	99,0000	99,0000
96.608.510-K	Inversiones Internacionales La Construcción S.A.	Chile	Peso chileno	99,9980	-	99,9980	99,9980
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Chile	Peso chileno	99,9999	-	99,9999	99,9999
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA.	Chile	Peso chileno	100,0000	-	100,0000	100,0000
65.136.665-8	Fundación ILC	Chile	Peso chileno	100,0000	-	100,0000	100,0000
76.283.171-6	Inversiones Marchant Pereira Ltda.	Chile	Peso chileno	99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
76.081.583-7	Sociedad Educacional Machalí S.A.	Chile	Peso chileno	0,1000	99,9000	100,0000	100,0000
76.499.524-4	ILC Holdco SpA	Chile	Peso chileno	100,0000	-	100,0000	100,0000
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	Chile	Peso chileno	-	78,0000	78,0000	78,0000
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Peso chileno	-	78,2000	78,2000	78,2000
76.930.984-5	Banco Internacional Administradora General de Fondos S.A.	Chile	Peso chileno	-	78,2000	78,2000	78,2000
76.002.878-9	Baninter Corredores de Seguros Ltda.	Chile	Peso chileno	-	78,2000	78,2000	78,2000
76.139.506-8	Autofin S.A.	Chile	Peso chileno	-	78,2000	78,2000	78,2000
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	Peso chileno	99,9900	-	99,9900	99,9900
96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	99,9900
99.003.000-6	Cía. de Seguros de Vida Cámara S.A.	Chile	Peso chileno	99,9999	-	99,9999	99,9999
-	Vivir Seguros Compañía de Seguros de Vida S.A.	Perú	Nuevos soles	99,9999	-	99,9999	99,9999
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Chile	Peso chileno	99,9900	-	99,9900	99,9900
76.411.758-1	TI Red SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	99,9900
77.257.563-7	Servicios Compartidos Red Salud S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	99,9900
77.626.636-1	Organismo Técnico de Capacitación Red Salud SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	99,9900
78.053.560-1	Servicios Médicos Tabancura SpA.	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
76.123.853-1	Inmobiliaria Clínica SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9700	99,9700	99,9700
96.923.250-2	Centro de Diagnóstico Clínica Tabancura S.A.	Chile	Peso chileno	-	98,9802	98,9802	98,9802
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
76.853.020-3	Resonancia Magnética Avansalud S.A.	Chile	Peso chileno	-	50,9898	50,9898	50,9898
96.793.370-8	Lab. de Neurofisiología Digital y Estudio del Sueño S.A.	Chile	Peso chileno	-	49,9900	49,9900	49,9900
96.885.930-7	Clínica Bicentenario SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
76.124.062-5	Servicios Médicos Bicentenario S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
76.181.326-9	Oncored SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	99,9900
76.207.967-4	Onco Comercial S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	99,9900
76.837.677-8	Inversiones CAS SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
76.110.809-3	Arauco Salud Ltda.	Chile	Peso chileno	-	99,8800	99,8800	99,8800
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
76.025.069-4	Inversiones en Salud Millacura S.A.	Chile	Peso chileno	-	50,9898	50,9898	50,9898
76.434.619-K	Administradora de Clínicas Regionales Seis SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	99,9900
76.756.632-8	Compañía de Inversiones en Salud S.A.	Chile	Peso chileno		50,9949	50,9949	50,9949
76.451.668-0	Inversiones Clínicas La Serena SpA	Chile	Peso chileno	-	62,7037	62,7037	62,7037
76.160.932-7	Inversalud del Elqui S.A.	Chile	Peso chileno	-	62,9278	62,9278	62,9278
99.533.790-8	Clínica Regional del Elqui SpA	Chile	Peso chileno	-	62,9278	62,9278	62,9278
96.680.980-9	Centro Médico del Elqui SpA	Chile	Peso chileno	-	62,9278	62,9278	62,9278
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inversiones Clínica Rancagua S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
78.918.290-6	Clínica Integral S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9700	99,9700	99,9700
76.906.480-K	Centro de Especialidades Médicas Integrales S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9800	99,9800	99,9800
99.577.240-K	Inversalud Valparaíso S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,4601	99,4601	99,4601
99.568.720-8	Clínica Valparaíso SpA	Chile	Peso chileno	-	99,4601	99,4601	99,4601
99.568.700-3	Centro Médico Valparaíso SpA	Chile	Peso chileno	-	99,4601	99,4601	99,4601
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A.	Chile	Peso chileno	-	81,5718	81,5718	81,5718
96.567.920-0	Clínica Magallanes S.A.	Chile	Peso chileno	-	81,5718	81,5718	81,5718
76.542.910-2	Centro Médico Magallanes SpA	Chile	Peso chileno	-	81,5718	81,5718	81,5718
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	Chile	Peso chileno	-	74,6425	74,6425	74,6425
96.774.580-4	Inmobiliaria Inversalud SpA	Chile	Peso chileno	-	74,6425	74,6425	74,6425
76.046.416-3	HCUM Prestaciones Ambulatorias SpA	Chile	Peso chileno	-	74,6425	74,6425	74,6425
96.598.850-5	Clínica Iquique S.A.	Chile	Peso chileno	-	98,4302	98,4302	98,4302
76.827.162-3	Sanatorio Alemán SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
76.384.067-5	Nuevo Sanatorio Alemán SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
76.913.480-8	Ecotomografía Sanatorio Alemán S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
76.389.986-1	Servicios Sanatorio Alemán SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
76.409.548-0	Centro Médico Sanatorio Alemán S.A.	Chile	Peso chileno	-	96,4404	96,4404	-
96.725.080-5	Inversiones Pedro de Valdivia S.A.	Chile	Peso chileno	-	99,9188	99,9188	-
76.513.590-7	Servicios de Cobranza Uecsa SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
76.715.334-1	Servicios Clínicos Sanatorio Alemán SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
77.919.374-8	Centro de Medicina Reproductiva Sanatorio Alemán	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-
77.053.874-2	Laboratorio Clínico Central SpA	Chile	Peso chileno	-	99,9900	99,9900	-

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

e. Bases de conversión

Los activos y pasivos en dólares estadounidenses (US$), unidades de fomento (UF) y nuevos soles peruanos, han sido convertidos a pesos chilenos (moneda reporte CLP) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

Período	Nuevo Sol	US$	UF
30 de junio de 2026	270,63	922,21	40.820,31
31 de diciembre de 2025	269,91	907,13	39.727,96
30 de junio de 2025	263,74	933,42	39.267,07

f. Moneda funcional

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de cada una de las entidades del Grupo, las transacciones en monedas distintas de la moneda funcional de una entidad (monedas extranjeras) son reconocidas a los tipos de cambio en las fechas de las transacciones. Al cierre de cada período de reporte, los ítems monetarios denominados en monedas extranjeras son reconvertidos a los tipos de cambio a esa fecha. Los ítems no monetarios medidos a valor razonable que están denominados en monedas extranjeras son reconvertidos a los tipos de cambio a las fechas cuando el valor razonable fue determinado. Los ítems no monetarios que son medidos en términos de su costo histórico en una moneda extranjera no son reconvertidos.

Las diferencias de cambio de ítems monetarios son reconocidas en ganancias o pérdidas en el período en el cual se originan, excepto por:

- Diferencias de cambio provenientes de préstamos denominados en moneda extranjera relacionados con activos en construcción para uso productivo futuro, las cuales se incluyen en el costo de dichos activos al considerarse como un ajuste a los costos por intereses sobre dichos préstamos denominados en moneda extranjera;
- Diferencias de cambio de transacciones celebradas para cubrir ciertos riesgos de tipo de cambio; y
- Diferencias de cambio de partidas monetarias por cobrar o por pagar con una operación en el extranjero para la cual no está planificado ni es probable que se genere el pago (formando así parte de la inversión neta en la operación en el extranjero), las cuales son inicialmente reconocidas en otro resultado integral y reclasificadas desde el patrimonio a ganancias o pérdidas al momento del pago de las partidas monetarias

Para propósitos de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, los activos y pasivos de las operaciones extranjeras del Grupo son convertidos a pesos chilenos, utilizando los tipos de cambio vigentes al cierre de cada período de reporte. Las partidas de ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio promedio del período, a menos que los tipos de cambio fluctúen de forma significativa durante ese período, en cuyo caso se utilizan los tipos de cambio a las fechas en que se efectúan las transacciones. Las diferencias de cambio que surjan, si las hubiere, se reconocen en otros resultados integrales y son acumuladas en el patrimonio (atribuidas a las participaciones no controladoras cuando sea apropiado).

La moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el peso chileno.

(3) Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, continuación

En la venta de una inversión en el extranjero (es decir, venta de toda la participación del Grupo en una inversión en el extranjero, o una venta que implique la pérdida de control sobre una filial que incluya una inversión en el extranjero, una venta parcial de una participación en un acuerdo conjunto o una asociada de la cual la participación retenida se transforme en un interés financiero que incluye una inversión en el extranjero), todas las diferencias de cambio acumuladas en patrimonio relacionadas con esa operación atribuibles a los propietarios de la Sociedad son reclasificadas a ganancias o pérdidas.

La plusvalía y los ajustes de valor razonable sobre los activos y pasivos identificables adquiridos originados en la adquisición de una inversión en el extranjero son tratados como activos y pasivos expresados a la moneda de origen de la inversión y se convierten al tipo de cambio vigente al cierre de cada período de reporte. Las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales y patrimonio.

(4) Principales criterios contables aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. Estas políticas han sido definidas en función de las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Para efectos de obtener un adecuado entendimiento de las políticas contables aplicadas, se ha dividido la descripción de los criterios contables para el sector asegurador y bancario de las políticas aplicadas para los otros sectores de la Sociedad.

Actividad no aseguradora y no bancaria

(a) Instrumentos financieros

i. Reconocimiento y medición inicial

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

ii. Clasificación y medición posterior

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, inversión en instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral, inversión en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otro resultado integral, o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si el Grupo cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

afectados son reclasificados en el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en un instrumento de deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión en un instrumento de patrimonio que no es mantenida para negociación, el Grupo puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivados.

En el reconocimiento inicial, el Grupo puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

El Grupo realiza una evaluación en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la Gerencia. La información considerada incluye:

- Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la Gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- Cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo éste se informa al personal clave de la Gerencia del Grupo;
- Los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

- Cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- La frecuencia, el valor y la oportunidad de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

iii. Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

iv. Activos financieros al costo amortizado

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.

El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

v. Identificación y medición de deterioro sobre instrumentos financieros y activos del contrato

El Grupo reconoce estimaciones de pérdidas crediticias esperadas por:
– los activos financieros medidos al costo amortizado;
– los activos de contratos (según lo definido en la Norma NIIF 15).

El Grupo mide las estimaciones de pérdidas por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Las estimaciones de pérdidas por deudores comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo. Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, el Grupo considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica del Grupo y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro. Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.

Activos financieros con deterioro crediticio.

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene ‘deterioro crediticio’ cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:
– dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
– una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

– se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Instrumentos financieros derivados y de cobertura

La Sociedad utiliza una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos forward de moneda extranjera y swaps de tasa de interés. En la Nota 10 se incluye el detalle de estos instrumentos financieros derivados.

Los derivados se reconocen inicialmente su valor razonable en la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente son remedidos a su valor razonable al cierre de cada periodo de reporte. El registro contable de los cambios posteriores en el valor razonable depende de si el derivado se designa como instrumento de cobertura, y si es así, la naturaleza de la partida cubierta y el tipo de relación de cobertura designada.

Al inicio de la transacción de cobertura el Grupo designa formalmente las estrategias identificando la relación económica entre los instrumentos de cobertura y partidas cubiertas, factor de riego cubierto, incluyendo como se espera que el instrumento de cobertura compense los cambios en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas, entre otros aspectos. El Grupo documenta su objetivo para administrar el riesgo y su estrategia para realizar transacciones de cobertura al inicio de cada relación de cobertura.

En particular, para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en los flujos de caja del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma sucesiva.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR.

Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

vi. Pasivos Financieros

Los instrumentos financieros derivados en posición pasiva son clasificados como pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados. El resto de los pasivos financieros, son clasificados como “otras cuentas por pagar” de acuerdo con IFRS.

Aquellos pasivos financieros que no sean medidos a valor razonable con cambios en resultados son medidos a costo amortizado. Los valores libros de pasivos financieros que son medidos a costo amortizado son determinados usando el método de la tasa de interés efectiva.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Los gastos por intereses que no sean capitalizados como parte del costo de un activo son incluidos en el estado de resultados integrales en el rubro "costos financieros".

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por pagar (incluyendo todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto con el valor neto en libros del pasivo financiero

(b) Estimaciones

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de ILC y Subsidiarias, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración del Grupo, sobre los montos, eventos o acciones y se refieren básicamente a:

i. Deterioro de activos

El Grupo revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que el valor libro puede no ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo por si mismos que sean independientes de otros activos, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

ii. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

La Administración de ILC y Subsidiarias determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus diferentes bienes. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los productos para su segmento. El Grupo revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedades, planta y equipo, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

iii. Estimación del valor razonable de los terrenos y edificios que forman parte del rubro propiedades, planta y equipos

La Administración del Grupo ILC reconoce los terrenos y edificios a través del modelo de revaluación, cuyo valor razonable puede medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, que es su valor razonable en el momento de la revaluación y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor que haya sufrido.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

iv. Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros

El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usará el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basarán principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas y ajustadas por las características específicas del instrumento. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

v. Criterios empleados para calcular las estimaciones del valor neto de realización de inventarios

La variable considerada para el cálculo del valor neto de realización es principalmente el precio de venta estimado de los inventarios.

vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación de acuerdo a NIC 8).

vii. Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos

La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.

viii. Inversiones en sociedades contabilizadas utilizando el método de la participación

Las participaciones en Sociedades sobre las que ILC y Subsidiarias ejerce el control conjuntamente con otra Sociedad o en las que posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. De acuerdo a la NIC 28 en su párrafo 5, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que el Grupo posee, directa e indirectamente, una participación igual o superior al 20% de la participada que posea influencia significativa en sus políticas financieras y de operación.

ix. Costos de adquisición diferidos

Los costos de ventas originados por la Gerencia Comercial en la contratación de planes de salud se difieren de acuerdo con el promedio de permanencia de la cartera total de contratos. Según estudios de evaluación actualizados sobre la cartera de afiliados de la Sociedad, determinó un promedio de permanencia de 76 meses, estableciéndose que dicho período como base para el devengamiento y amortización.

La Administración de la Sociedad, evalúa en forma periódica las políticas de retención aplicadas, y evolución experimentada por su negocio en la metodología de cálculo de los periodos de permanencia, efectuando de ser necesario, las actualizaciones acordes a dicha evolución.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

x. Provisión de prestaciones ocurridas y no liquidadas

La Política Contable, adoptada por Isapre Consalud para el cálculo de estos pasivos, comprende la aplicación de un modelo actuarial de triangulo para el cálculo de las Prestaciones de Salud y Subsidios de Incapacidad Laboral (SIL) ocurridas y no reportadas, modelo que se encuentra apropiadamente documentado y que fuera aprobado por los órganos competentes de la Isapre.

Este cálculo actuarial considera aquellos beneficios y/o prestaciones que, habiéndose materializado a la fecha de cierre de los Estados Financieros, aún no han sido contabilizados. El modelo considera un período de 5 años de historia (60 meses) y una agrupación trimestral de los movimientos de cada mes (meses calendarios). Esta definición se adoptó de manera de dar una mayor estabilidad al cálculo de la provisión al cierre de cada período y adicionalmente, es consistente con la práctica en Chile para este tipo de estimaciones.

(c) Inversiones en sociedades contabilizadas utilizando el método de la participación

El método de participación consiste, en registrar el porcentaje de inversión de ILC y Subsidiarias inicialmente al costo, para ser ajustada posteriormente por los cambios que ocurran luego de la adquisición en los activos netos de la Sociedad emisora. Si las pérdidas de la Sociedad emisora igualan o exceden su participación, ILC dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales, una vez que la participación de ILC y Subsidiarias se reduzca a cero, se mantendrán las pérdidas adicionales y se reconocerá un pasivo, sólo en la medida en que el Grupo haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o haya efectuado pagos a nombre de la asociada.

(d) Propiedades, planta y equipo

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, excepto por los terrenos y edificios, comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en funcionamiento. Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los ítems que se incorporan al rubro propiedades, planta y equipo, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo de ILC y Subsidiarias requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los terrenos y los edificios al momento de su adquisición son valorizados al costo. Posteriormente todos los terrenos y edificios clasificados en propiedad, planta y equipos son medidos al valor razonable. De acuerdo con lo requerido por NIIF 13, previo a la determinación del valor razonable, la Sociedad efectúa un análisis del mayor y mejor uso posible para sus terrenos y edificios, luego de lo cual determina su valor razonable. Es política del Grupo efectuar el análisis del mayor y mejor uso y la determinación del valor razonable cada tres años o antes en caso de que los terrenos y/o edificios experimenten cambios significativos en su valor razonable.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Es política del Grupo que la determinación del valor razonable de los terrenos y edificios, y el estudio del mayor y mejor uso posible de los terrenos y edificios, sea efectuado por un especialista independiente.

El superávit de revaluación que así se determine, será registrado a través de otros resultados integrales en otras reservas en el patrimonio. En el caso que el valor razonable signifique una disminución en el valor del activo, esta disminución será registrada en patrimonio a través de otros resultados integrales y si la disminución del valor es superior a la reserva respectiva, este exceso será registrado en resultados del período.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la respectiva opción de compra.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor neto registrado en los libros, reconociendo esa diferencia como cargo o abono a los resultados del período.

(e) Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son propiedades mantenidas para generar rentas y/o la apreciación del capital (incluyendo las propiedades en construcción para dichos propósitos). Las propiedades de inversión se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción.

Una propiedad de inversión se da de baja en cuentas al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el período en que se da de baja en cuentas la propiedad.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(f) Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo y de propiedades de inversión, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y de propiedades de inversión, y sus períodos de vida útil:

Vida útil	**Rango - años**
Edificios	20-80
Planta y equipos	3-10
Equipos de tecnología de la información	2-5
Instalaciones fijas y accesorios	10-20
Vehículos	3-5
Activos por derechos de uso	(*)

(*) Según contrato de arrendamiento

Mejoras de bienes arrendados:	
Instalaciones	2-10 (**)

(**) O la duración del contrato, el que sea menor.

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo, y de propiedades de inversión se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación. El Grupo evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos y de propiedades de inversión. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

(g) Activos intangibles distintos de la plusvalía

- Activos intangibles adquiridos de forma separada:

Los activos intangibles con vidas útiles finitas que son adquiridos de forma separada son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisados al final de cada período sobre el que se informa, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vidas útiles finitas que son adquiridos de forma separada son registrados al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

- Activos intangibles generados internamente – desembolsos por investigación y desarrollo:

Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se producen.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Un activo intangible generado internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) es reconocido si, y solo si, se cumplen todas las condiciones indicadas a continuación:

- la factibilidad técnica de completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o venta;
- la intención de completar el activo intangible en cuestión y usarlo o venderlo;
- la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- la capacidad para medir, de forma confiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

El importe inicialmente reconocido para un activo intangible generado internamente es la suma de los desembolsos incurridos desde el momento en que el activo intangible cumple primeramente los criterios de reconocimiento establecidos anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo son reconocidos en los resultados en el período en que se incurren.

- Activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios:

Los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios y reconocidos en forma separada de la plusvalía se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición (lo cual es considerado como su costo).

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible adquirido en una combinación de negocios se informa por su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, sobre la misma base que los activos intangibles que son adquiridos de forma separada.

- Deterioro activos tangibles e intangibles distintos de la plusvalía:

Al final de cada período sobre el cual se informa, el Grupo evalúa los importes en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe algún indicio de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En caso de que exista dicho indicio, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (si la hubiere). Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, el Grupo calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se identifica una base razonable y consistente de asignación, los activos comunes son también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales, o de otro modo son asignadas al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para lo cual se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida y los activos intangibles no disponibles todavía para su uso, deben ser sometidos a una evaluación de deterioro anualmente, o cada vez que exista un indicio de que podría haberse deteriorado el activo.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de ventas y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados del valor actual utilizando una tasa de descuento antes del impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustados los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no exceda el importe en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro es reconocida inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente se registre al importe revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

(h) Activos disponibles para la venta

Los activos y los pasivos directamente asociados con los activos mantenidos para la venta se clasifican como mantenidos para la venta si es altamente probable que sean recuperados fundamentalmente a través de la venta y no del uso continuo.

Estos activos por lo general se miden al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta.

Las pérdidas por deterioro del valor en la clasificación inicial como mantenido para la venta, y las ganancias y pérdidas posteriores surgidas de la nueva medición se reconocen en resultados.

Cuando se han clasificado como mantenidos para la venta, los activos intangibles y las propiedades, planta y equipo no siguen amortizándose o depreciándose.

(i) Deterioro de activos

ILC y Subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan:

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:
- Los activos financieros medidos al costo amortizado.
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable y con cambios en otro resultado integral.

Para las inversiones de capital AFS, una disminución importante y prolongada del valor razonable del valor por debajo de su costo es considerada como evidencia objetiva del deterioro.

Para todos los demás activos financieros, la evidencia objetiva del deterioro podría incluir:
a) dificultades financieras significativas del emisor o contraparte; o
b) incumplimiento del contrato, tales como moras en el pago de los intereses o del principal; o
c) que pase a ser probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
d) la desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero. La Sociedad asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 60 días.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses). El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

Deterioro de los activos no financieros

La Sociedad y Subsidiarias evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por el Grupo de acuerdo con lo establecido en la NIC 36.

Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

i. Propiedades, planta y equipo.
ii. Plusvalía.
iii. Activos intangibles distintos de la plusvalía.
iv. Inversiones en Sociedades Asociadas.
v. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.

Deterioro de propiedades, planta y equipo, plusvalía, activos intangibles distintos de la plusvalía, inversiones en Sociedades filiales y asociadas y otros activos no financieros (excluida la plusvalía):

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo).

En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo. El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa de descuento antes del impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustados los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Cuando una pérdida por deterioro es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no exceda el importe en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro es reconocida inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente se registre al importe revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de deterioro.

Para estimar el valor de uso, el Grupo prepara los flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los acuerdos contractuales y presupuestos.

La Administración de cada Sociedad, en base al resultado de su evaluación de deterioro considera que no existen indicios de deterioro del valor contable de sus activos.

Deterioro de la plusvalía

Determinar si la plusvalía ha sufrido deterioro implica calcular el valor en uso de las unidades generadoras de efectivo a las cuales ha sido asignada la plusvalía. El cálculo del valor en uso requiere que los directores determinen los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de la unidad generadora de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. Cuando los flujos de efectivo futuros reales sean menores a lo esperado, puede surgir una pérdida por deterioro del material.

Inversiones en asociadas

Luego de la aplicación del valor patrimonial, ILC determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión en sus asociadas. ILC y sus Subsidiarias determinan a cada fecha de los estados de situación financiera, si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada.

(j) Deudores comerciales y derechos por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo y sus Subsidiarias no serán capaces de cobrar todos los importes que se les adeuda. El importe de la provisión por deterioro se reconoce en cuentas de resultados.

Las cuentas por cobrar que se reconocen en el estado de situación financiera consolidado corresponden en general a deudores por prestaciones de salud, por cotizaciones de salud, créditos fiscales, ventas de inversiones y otros.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

(k) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal de operaciones, menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(l) Reconocimiento de ingresos

Ingresos provenientes de subsidiaria Factoring Baninter S.A.

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de Factoring Baninter S.A.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los Estados Financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados

de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Los ingresos por intereses y reajustes se reconocen siguiendo el método de interés efectivo, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en función del saldo de capital insoluto y la tasa de interés efectiva aplicable.

Ingresos provenientes de subsidiaria Grupo Red Salud S.A.

Bajo NIIF 15, Empresas Red Salud y subsidiarias reconocen los ingresos cuando se ha transferido el control de los productos y servicios al cliente.

Ingresos ordinarios: Los ingresos por prestación de servicios médicos y dentales, son reconocidos a lo largo del tiempo cuando el cliente recibe y consume de forma simultánea los beneficios proporcionados por el desempeño del grupo a medida que la entidad lo realiza. Los ingresos son medidos con base en la consideración especificada en el contrato y excluye los montos recibidos de terceras partes.

La contraprestación total en los contratos de servicios se asigna a todos los servicios en función de sus precios de venta independientes. El precio de venta independiente se determina sobre la base de los precios de lista a los que el Grupo vende los servicios en transacciones separadas.

Ingresos provenientes de Subsidiaria Isapre Consalud S.A.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización o devengamiento de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Para estos Estados Financieros se aplicó el criterio de lo devengado para todas las transacciones y los efectos de los ajustes por la aplicación del mismo se detallan en cada rubro.

De acuerdo con lo indicado en NIIF 15 es necesario reconocer los ingresos sobre base devengada, lo que implica reconocer las cotizaciones no declaradas y no pagadas (NDNP) surgidas por la obligación de los afiliados de enterar la cotización (firma de los contratos entre los afiliados y la Isapre). Las NDNP deben ser registradas netas de su deterioro, evitando así reconocer activos que finalmente no se materialicen como incremento patrimonial.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Las principales variables que la Sociedad utiliza en el modelo de reconocimiento de este activo comprenden, entre otros:

- Deuda presunta: corresponde a la diferencia entre las cotizaciones pactadas en los contratos de Salud y los montos declarados (incluye pagos y declaraciones sin pago). Se distinguen las siguientes situaciones:
  - Incumplimiento presunto: corresponde a un contrato complemente impago, es sin declaración y sin pago.
  - Diferencia pactado pagado: corresponde a un contrato para el cual se recibió una declaración o un pago, pero insuficiente para cubrir el monto pactado.
- Incumplimiento presunto ajustado: corresponde al activo o recurso controlado por la empresa y que generara beneficios económicos futuros y surge como ingreso después de haberse aplicado el factor de ajuste.
- Período de remuneración: corresponde al mes de liquidación de la remuneración del cotizante.
- Período de caja o recaudación: corresponde al mes de recaudación de la cotización del afiliado.
- Ingresos por cobranzas: corresponde a la recuperación mensual de las cotizaciones (NDNP).
- Factor de ajuste del ingreso: corresponde a los porcentajes mensuales de recuperación históricos de los NDNP.
- Período móvil de recuperación cobranza: comprende el número de meses a considerar para la aplicación de los factores de cobranza.
- Factor de ajuste del ingreso: corresponde a los porcentajes mensuales de recuperación históricos de los NDNP.
- Período móvil de recuperación cobranza: comprende el número de meses a considerar para la aplicación de los factores de cobranza.

Ingresos por intereses

Los ingresos de actividades ordinarias derivados del uso, por parte de terceros, de activos de la entidad que producen intereses, regalías y dividendos deben ser reconocidos de acuerdo con las bases establecidas en NIIF15, siempre que:

Los ingresos de actividades ordinarias deben reconocerse de acuerdo con las siguientes bases:

(a) los intereses deberán reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo, como se establece en NIIF 9;
(b) las regalías deben ser reconocidas utilizando la base de acumulación (o devengo) de acuerdo con la sustancia del acuerdo en que se basan.

Cuando se cobran los intereses de una determinada inversión, y parte de los mismos se han acumulado (o devengado) con anterioridad a su adquisición, se procederá a distribuir el interés total entre los períodos pre y post adquisición, procediendo a reconocer como ingresos de actividades ordinarias sólo los que corresponden al período posterior a la adquisición.

Ingresos por arrendamiento

Los ingresos por arrendamientos financieros son distribuidos en los períodos contables a fin de reflejar una tasa periódica de rentabilidad constante sobre la inversión neta pendiente del Grupo con respecto a los arrendamientos.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

El ingreso por concepto de arrendamientos operativos se reconoce empleando el método de línea recta durante el plazo correspondiente al arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo son añadidos al importe en libros del activo arrendado y reconocidos mediante el método de depreciación lineal durante el plazo del arrendamiento.

(m) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

En este rubro se presentan las obligaciones presentes de ILC y sus Subsidiarias, relacionadas con operaciones corrientes surgidas a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, el grupo espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

Las obligaciones consideradas bajo este rubro se encuentran valorizadas a costo amortizado.

(n) Otros pasivos no financieros

En este rubro se registran principalmente los ingresos por cotizaciones anticipadas, ingresos anticipados por servicios dentales y otros.

(o) Otras provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

Las provisiones por siniestros relacionadas directamente a las actividades de la subsidiaria Isapre Consalud S.A., corresponden a provisiones de prestaciones ocurridas y no reportadas, por gastos de salud y subsidios de incapacidad laboral (SIL), cuya valuación se realiza según se expresa a continuación:

Calculo actuarial de pasivos (IBNR)

La política contable, adoptada por Isapre Consalud S.A. para el cálculo de estos pasivos, comprende la aplicación de un modelo actuarial de triangulo para el cálculo de las prestaciones de salud y subsidios de incapacidad laboral (SIL) ocurridas y no reportadas, modelo que se encuentra apropiadamente documentado y que fuera aprobado por los órganos competentes de la Isapre.

Este cálculo actuarial considera aquellos beneficios y/o prestaciones que, habiéndose materializado a la fecha de cierre de los Estados Financieros, aún no han sido contabilizados. El modelo considera un período de 5 años de historia (60 meses) y una agrupación trimestral de los movimientos de cada mes (meses calendarios). Esta definición se adoptó de manera de dar una mayor estabilidad al cálculo de la provisión al cierre de cada período y adicionalmente, es consistente con la práctica en Chile para este tipo de estimaciones.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Gastos de Salud

Considera aquellos beneficios y/o prestaciones que, habiéndose materializado a la fecha de cierre de los Estados Financieros, aún no han sido contabilizados.

Para el cálculo de la provisión se consideran las prestaciones ocurridas y no reportadas a la Isapre, y las prestaciones ocurridas, reportadas y no valorizadas.

Como base de información se consideran los Bonos Hospitalarios, Programas Médicos, Reembolsos Hospitalarios y Reembolsos Ambulatorios, considerando factores tales como: comportamiento de la siniestralidad, evolución histórica, variables estacionales, plazos de tramitación, precios, GES, resolución de programas médicos y montos de prestaciones ocurridas al cierre de cada trimestre y que fueron liquidadas al trimestre siguiente.

Gastos de subsidios

Para el pasivo de Subsidios por incapacidad laboral se consideran todas las licencias médicas que, habiéndose presentado, aún no se han valorizado y aquellas que, correspondiendo al período de cierre no han sido presentadas en la Isapre.

Isapre Consalud para el cálculo de este pasivo, realiza un modelo actuarial de triángulo para el cálculo de los subsidios de incapacidad laboral (SIL) ocurridas y no reportadas, modelo que se encuentra apropiadamente documentado y que fuera aprobado por los órganos competentes de la Isapre.

Este cálculo actuarial considera aquellos beneficios y/o prestaciones que, habiéndose materializado a la fecha de cierre de los Estados Financieros, aún no han sido contabilizados. El modelo considera un período de 5 años de historia (60 meses) y una agrupación trimestral de los movimientos de cada mes (meses calendarios). Esta definición se adoptó de manera de dar una mayor estabilidad al cálculo de la provisión al cierre de cada período y, adicionalmente, es consistente con la práctica en Chile para este tipo de estimaciones.

(p) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, ILC y Subsidiarias han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en entidades de crédito y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo, con un vencimiento original igual o menor a seis meses.

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- **Actividades de inversión:** corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

De acuerdo con el formato de presentación "holding bancos-seguros", cada una de las actividades antes mencionada ha sido clasificada en "actividad no aseguradora y no bancaria", "actividad aseguradora" y "actividad bancaria".

(q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

Impuesto corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de presentación.

Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que el Grupo pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro previsible; y
- las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Las ganancias fiscales futuras se determinan con base en la reversión de las diferencias temporarias correspondientes. Si el importe de las diferencias temporarias imponibles es insuficiente para reconocer un activo por impuesto diferido, entonces se consideran las ganancias fiscales futuras ajustadas por las reversiones de las diferencias temporarias imponibles, con base en los planes de operación de las subsidiarias individuales del Grupo.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Al final de cada período sobre el que se informa, el Grupo evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reviertan usando tasas fiscales aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha de presentación, y refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si la hubiere.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que el Grupo espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.

(r) Dividendos

La provisión por dividendo mínimo se registra teniendo en consideración los estatutos de la Sociedad y el porcentaje mínimo establecido por la Ley de Sociedades anónimas (30%). Los dividendos provisorios y definitivos se registran como disminución patrimonial en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de ILC, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas

(s) Ingresos y costos financieros

Los ingresos y gastos por intereses se reconocen en base al período devengado y a la tasa de interés efectiva sobre el saldo pendiente.

(t) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, el Grupo evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, el Grupo usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16.

Como arrendatario

El Grupo reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al desmantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a el Grupo al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que el Grupo va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento. Lo anterior no aplica para los terrenos y edificios por derecho de uso que son medidos a valor razonable.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos del Grupo. Por lo general, el Grupo usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

El Grupo determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el Grupo está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si el Grupo tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que el Grupo tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El Grupo presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en 'propiedades, planta y equipo' y pasivos por arrendamiento en 'otros pasivos financieros' en el estado de situación financiera.

Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

El Grupo ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo. El Grupo reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Como arrendador

Cuando el Grupo actúa como arrendador, determina al comienzo del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o uno operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, el Grupo realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es un arrendamiento financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, el Grupo considera ciertos indicadores como por ejemplo si el arrendamiento cubre la mayor parte de la vida económica del activo.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(u) Información por segmentos

El análisis de segmento geográfico es requerido por la NIIF 8, y está referido a información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente, o que están en proceso de la equidad o la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

La información reportada a la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación para propósitos de la asignación de recursos y la evaluación del rendimiento del segmento se enfoca en los tipos de actividades que integran el Grupo.

(v) Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia básica y diluida por acción se calcula, como el cuociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a ILC y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número de acciones de ILC en poder de alguna Sociedad Subsidiaria, si en alguna ocasión fuera el caso.

(w) Nuevas normas e interpretaciones de las NIIF

i. Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que han sido aplicadas en los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados, en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

ii. Nuevas NIIF y enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 20, Activos y Pasivos Regulatorios: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2029
Enmiendas a NIIF	
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmienda a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normas y enmiendas, en particular la adopción de NIIF 18.

(x) Combinaciones de negocios

El Grupo contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando se transfiere el control al Grupo. La contraprestación transferida en la adquisición generalmente se mide al valor razonable al igual que los activos netos identificables adquiridos. Cualquier plusvalía resultante es sometida a pruebas anuales de deterioro. Cualquier ganancia por compra en condiciones muy ventajosas se reconoce de inmediato en resultados. Los costos de transacción se registran como gasto cuando se incurren, excepto si se relacionan con la emisión de deuda o instrumentos de patrimonio. La contraprestación transferida no incluye los importes relacionados con la liquidación de relaciones pre– existentes. Dichos importes generalmente se reconocen en resultados.

Cualquier contraprestación contingente es medida al valor razonable a la fecha de adquisición. Si una obligación para pagar la contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumentos financieros está clasificada como patrimonio no deberá medirse nuevamente y su liquidación posterior deberá contabilizarse dentro del patrimonio. De no ser así, la otra contraprestación contingente se mide nuevamente al valor razonable en cada fecha de presentación y los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente se reconocen en resultados.

La Plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación patrimonial previamente poseída por la adquiriente (si hubiese) en la adquirida sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de una reevaluación, los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente poseída por la adquiriente en la adquirida (si la hubiese), dicho exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por una compra en términos muy ventajosos.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Las participaciones no controladoras que son participaciones en la propiedad actuales y que otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en el caso de liquidación se pueden medir inicialmente ya sea al valor razonable o bien a la parte proporcional, de las particiones no controladoras, de los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida. La elección de la base de medición se hace sobre la base de transacción por transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras se miden al valor razonable o, cuando procede, sobre la base especifica en otra NIIF.

Cuando la contraprestación transferida por el Grupo en una combinación de negocios incluye activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación se mide al valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que se califican como ajustes del periodo de medición se ajustan retrospectivamente, con los correspondientes ajustes contra la Plusvalía.

Los ajustes del período de medición son ajustes que surgen de información adicional obtenida durante el "período de medición" (el cual no puede exceder a un año desde la fecha de adquisición) acerca de hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición.

La contabilización posterior para los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no se califican como ajustes del periodo de medición depende de la forma cómo se clasifica la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifica como patrimonio no se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que se clasifica como un activo o un pasivo se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte de acuerdo con la IFRS 9, o la NIC 37 Provisiones, pasivos y activos contingentes, según proceda, reconociéndose los resultados correspondientes en el resultado del período.

Cuando se realiza una combinación de negocios en etapas, la participación patrimonial mantenida previamente por el Grupo en la adquirida se vuelve a medir a la fecha de adquisición a su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante, si hubiese, se reconoce en los resultados. Los importes resultantes de la participación en la adquirida anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican a resultados, siempre y cuando dicho tratamiento fuese apropiado en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al cierre del período de reporte en que la combinación ocurre, el Grupo informa los importes provisionales de las partidas cuya contabilización está incompleta. Durante el período de medición, se ajustan esos importes provisionales (ver párrafos anteriores), o se reconocen los activos o pasivos adicionales que existían en la fecha de adquisición y, que, de conocerse, habrían afectado los importes reconocidos en esa fecha.

(y) Plusvalía

La Plusvalía que surge de una adquisición de un negocio, se registra al costo según se establece en la fecha de adquisición del negocio (ver punto vii anterior) menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si las hubiere.

Para fines de la evaluación del deterioro, la plusvalía es asignada a cada una de las unidades generadoras de efectivo (o grupos de unidades generadoras de efectivo) del Grupo que se espera obtengan beneficios de las sinergias de la combinación.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Una unidad generadora de efectivo a la cual se le ha asignado la plusvalía es sometida a evaluaciones de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existe un indicio de que la unidad podría haber sufrido deterioro. Si el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor que su importe en libros, la pérdida por deterioro se asigna primero a reducir el importe en libro de cualquier plusvalía asignada a la unidad y luego proporcionalmente a los otros activos de la unidad, tomando como base el importe en libros de cada activo en la unidad. Cualquier pérdida por deterioro por la plusvalía se reconoce directamente en los resultados.

Una pérdida por deterioro reconocida para la plusvalía no se revierte en periodos posteriores.

Al momento de la venta de la unidad generadora de efectivo pertinente, el importe atribuible de plusvalía se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida por la venta.

(z) Aplicación de IFRS 17

El Grupo ILC posee dos filiales cuyos contratos con sus respectivos clientes califican como contratos de seguros bajo la definición de NIIF 17. Estas filiales son la filial en Perú Vivir Seguros Compañía de Seguros de Vida S.A. y la filial local Isapre Consalud S.A.. Ambas no se encuentran bajo el ámbito regulatorio de seguros de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), razón por la cual, a partir del 1 de enero de 2023, para propósitos de los Estados Financieros Consolidados Intermedios del Grupo ILC, han debido implementar la aplicación de NIIF 17.

Para las filiales Compañía de Seguros Confuturo y Compañía de Seguros Vida Cámara, la implementación de NIIF 17 ha sido postergada de acuerdo con instrucciones emitidas por la CMF.

En este contexto, los principales criterios y políticas adoptados por la filial local Isapre Consalud S.A., han sido los siguientes:

Isapre Consalud

Clasificación de contratos

Los planes de salud que ofrece la filial Isapre Consalud cumplen con la definición de un contrato de seguro ya que efectivamente la Isapre acepta cubrir el riesgo de salud que afecta a los afiliados, compensando los gastos en que éstos incurrirán de ocurrir eventos que les afecten, tales como enfermedades o accidentes, que son por definición eventos inciertos y sujetos a una probabilidad de ocurrencia.

La Isapre agrupa todos los planes de salud en una sola cartera e incluye las coberturas adicionales.

Considerando la aplicación del modelo simplificado, Consalud clasifica la cartera como “no onerosa”, a la fecha de emisión de los contratos. Lo anterior entendiendo que a dicha fecha no hay antecedentes que indiquen que los contratos puedan ser onerosos.

Bajo la aplicación del concepto de límites del contrato y considerando que los contratos serían anuales y ajustados a la misma fecha de “renovación” (ajuste de tarifas), Consalud agrupara el stock de contratos vigentes en una sola cohorte anual.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Segregación de Componentes

Para Isapre Consalud, es necesario evaluar si dentro de los planes de salud que la filial ofrece a sus clientes, existen componentes de servicio o inversión que pudieran cumplir las condiciones señaladas en NIIF17 y ser por lo tanto separados y no contabilizados bajo dicha norma.

La Isapre considera que existen dos aspectos relevantes en este contexto:

a) Si bien existen una serie de beneficios y coberturas que se ofrecen como adicionales a la cobertura base de los planes de salud, la Isapre ha definido que corresponden a coberturas de seguros y no a componentes de servicios o de inversión, por lo que no serían separables.

b) Dentro de las obligaciones de la Isapre, establecidas en las Condiciones Generales de los Contratos (Artículo 21 “Excedentes de Cotización”), existe la obligación de mantener una cuenta corriente donde se gestionan los excedentes de cotización del afiliado. Por esta gestión la Isapre percibe una comisión. Esta obligación ha sido considerada como separable del contrato de seguros y afecta a las normas de NIIF15.

Métodos de Valoración

Los Modelos de valoración permiten a la Isapre valorizar el pasivo por la cobertura remanente, que es el equivalente a la reserva de riesgos en cursos o matemática determinada bajo IFRS4.

El método general (Building Block Approach o BBA) es el que aplica por defecto a los contratos de seguro, salvo que se den las condiciones para aplicar alguno de los otros métodos que son variantes del BBA:

i. Método de comisión variable (Variable Fee Approach o VFA). Utilizado en contratos con características de participación directa.

ii. Método de asignación de primas o método simplificado (Premium Allocation Approach o PAA). Utilizado en contratos con cobertura menor a un año y que dicha valoración es una aproximación razonable al BBA.

El cálculo del pasivo por cobertura remanente se determinará bajo el enfoque PAA, se realiza considerando la prima percibida no devengada y descontando de ésta el costo de adquisición no devengado.

La regla general del estándar IFRS 17 es que el costo de adquisición se debería amortizar durante el periodo de cobertura considerado en los límites de los contratos, esto es en el caso de Consalud un año.

Tasa de interés

Dado que los siniestros incurridos (ambulatorios y hospitalarios), tienen una bonificación menor a doce meses, la Isapre no requiere una definición de tasa de descuento para el reconocimiento de los siniestros incurridos

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Ajuste por Riesgo

La metodología de estimación del ajuste por riesgo de la Isapre considera que el ajuste de riesgo de los pasivos por Siniestros Incurridos (LIC) se calculará utilizando un quantile approach.

(aa) Pasivo por devolución por Ley Corta de Isapres

En relación a la implementación de la Ley Corta, y el análisis bajo el marco de las NIIF, los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios se han confeccionado considerando que: (i) la obligación de reembolso relacionada con el cobro de primas cumple con la definición de pasivo según NIIF, (ii) el marco normativo para tratar una obligación de un pasivo de contrato de seguro es NIIF 17, y (iii) NIIF 17 requiere que el pasivo se mida utilizando el valor presente de los pagos estimados, a partir del momento en que la ley y las disposiciones reglamentarias entraron en vigencia. La Administración revisa una vez al año, la tasa de descuento, para determinar posibles variaciones significativas, dados los cambios del mercado.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Actividad aseguradora

a) Inversiones financieras

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General Nº 311 y sus modificaciones, de la Comisión para el Mercado Financiero y a NIIF 9, las Compañías valorizan sus Inversiones Financieras de acuerdo a lo siguiente, en base a los Modelos de Negocio que Desarrolla:

(i) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Corresponde a aquellos activos financieros adquiridos con el objetivo de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que experimenten en sus precios y todos aquellos instrumentos que no cumplan con las condiciones para ser valorizados a costo amortizado. Se incluyen también los derivados financieros que no se consideren de cobertura, según Circular 1512.

Las Compañías de Seguros adquirirán activos financieros para trading con la intención de obtener una rentabilidad de corto plazo (menos de un año).

Las valoraciones posteriores se efectuarán a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada día hábil. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valoración a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, serán incluidos en el resultado del período.

Las acciones de sociedades anónimas nacionales que, al cierre de los Estados Financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el título II de la Norma de Carácter General N°103 del 5 de enero del 2001 y modificaciones posteriores, se valorizarán a su valor bursatil.

Las acciones de sociedades anónimas nacionales y cerradas que no cumplan el requisito estipulado en el párrafo anterior, se valorizarán a valor libro.

Los fondos de inversión nacionales y los fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros que, a la fecha de cierre de los Estados Financieros, tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada en función de la presencia para acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado del último día de la transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los Estados Financieros, por el número de cuotas transadas. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 UF.

Los fondos de inversión que no cumplen el requisito estipulado en el párrafo anterior se valorizarán según lo siguiente:

- Fondos de inversión que presentan periódicamente valor económico a la CMF, se valorizarán a este valor económico.
- Fondos de inversión que presentan periódicamente Estados Financieros, pero no valor económico a la CMF se utilizará para valorizar, el valor libro de la cuota de acuerdo con estos Estados Financieros.
- Fondos de inversión que no presentan información a la CMF, serán valorizados a su valor libro.
- Los fondos mutuos nacionales y los fondos mutuos constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros, se valorizarán al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

- Las acciones extranjeras con transacción bursátil se valorizarán a su valor bolsa.
- Las acciones extranjeras sin transacción bursátil se valorizarán según los criterios generales establecidos en la normativa IFRS.
- Los fondos de inversión internacionales constituidos fuera del país, se valorizarán al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los Estados Financieros.

Las compañías clasifican en esta categoría activos financieros a (valor razonable) los siguientes instrumentos: - instrumentos de deuda o crédito - acciones de sociedades anónimas abiertas y cerradas - fondos de inversión - fondos mutuos - títulos emitidos por empresas extranjeras - acciones de sociedades extranjeras - cuotas de fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos están invertidos en el extranjero - cuotas de fondos mutuos extranjeros.

(ii) Activos financieros a costo amortizado para instrumentos de deuda

Corresponderán a aquellos activos con fecha de vencimiento fija, cuyos cobros son de monto fijo o determinable.

Criterios para medir un instrumento a costo amortizado:

1.-Características básicas de un préstamo. El retorno para el tenedor es una cantidad fija.
2.-Administración en base al rendimiento contractual

Los instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado están sujetos a evaluación de deterioro.

Existe la opción que un instrumento cumpla con los criterios antes definidos para ser valorizado a costo amortizado pero que la compañía de seguros lo valorice a valor razonable con efecto en resultado para reducir algún efecto contable.

Las inversiones que se valorizan a costo amortizado reconocerán en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés de compra. Por costo amortizado se entenderá el costo inicial menos los cobros de capital.

Los intereses y reajustes se presentan en el rubro resultado neto de inversiones devengadas y las diferencias de moneda se presentan en el rubro diferencia de cambio, del estado de resultados.

La compañía clasifica en esta categoría (activos financieros a costo Amortizado) los siguientes instrumentos: - instrumentos del estado - instrumentos emitidos por el sistema financiero - instrumentos de deuda o crédito - instrumentos de deudas nacionales transados en el extranjero - mutuos hipotecarios - créditos sindicados - títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras - títulos emitidos por empresas extranjeras - inversiones que respaldan obligaciones por rentas vitalicias D.L. N°3.500.

(iii) Valor Razonable a través de otros ingresos comprensivos, para algunas inversiones en instrumentos de Deuda y para algunas inversiones en Patrimonio

Se incluirán aquellos activos adquiridos con el objeto de desarrollar una estrategia específica, acotada en monto, plazo, riesgo y rentabilidad, no clasificados a costo amortizado, de acuerdo con lo establecido en IFRS 9.

Dado lo anterior, los cambios en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto hasta que el activo sea vendido, momento en el cual la ganancia o pérdida reconocida en patrimonio, será reconocida en

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

cuentas de resultados. Los intereses calculados según el método de la tasa de interés efectiva se reconocerán en el resultado del ejercicio. Estos instrumentos financieros contabilizados a valor razonable a través de otros resultados integrales están sujetos a evaluación de deterioro, de acuerdo con lo definido en NIIF 9, según lo indicado en la política de deterioro de la Compañía.

(iv) Pactos de venta con Compromiso de retro compra

Al momento de la venta, el activo objeto del compromiso deberá ser reclasificado abonando la cuenta de inversiones que corresponda con cargo a la cuenta "otros" del ítem "otros activos". No obstante, el instrumento en cuestión seguirá valorizándose según lo establecido en esta Circular, lo cual es a costo amortizado. La clasificación señalada, dependerá del propósito para el cual las inversiones son adquiridas, por lo que la Compañía determinará la clasificación de sus inversiones en el momento de reconocimiento inicial, en base a sus modelos de negocio, los cuales se encuentran regulados por Ley y por normativa emitida por la CMF.

b) Operaciones de cobertura

Las inversiones en instrumentos de derivados se valorizan de acuerdo con la Norma de Carácter General N°311 y Norma de Carácter General N°200 de la Comisión para el Mercado Financiero. Las Sociedades mantiene en su cartera con el objeto de cubrir variaciones de tipo de cambio y tasa los siguientes instrumentos derivados: cross currency swaps y forwards, vinculados a instrumentos de renta fija valorizados a costo amortizado, como respaldo de obligaciones de rentas vitalicias, calzando los flujos expresados en UF, se valorizarán a costo amortizado, los que no cumplan la condición antes mencionada se deberán valorizar a valor razonable. En caso de que la posición neta total de las operaciones de cobertura resulta una obligación para las compañías, dicha obligación se presenta como un pasivo financiero, según lo instruido por la Comisión para el Mercado Financiero en Oficio Circular N°759. Todas las inversiones en instrumentos derivados deben estar autorizadas por el Directorio de las compañías de seguros y contenidos en la política de uso de derivados.

c) Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)

Las inversiones que respaldan la reserva de valor de fondo en seguros CUI, de acuerdo con la política de inversiones de la filial Compañía de Seguros Confuturo S.A., estará compuesta de dos porfolios, el primero corresponderá a instrumentos de renta fija los cuales serán valorizados a costo amortizado, y un segundo porfolio que corresponderá a renta variable el que será valorizado a mercado con efecto en resultado, y de acuerdo a instrucciones emanadas en la NCG N°311 de la CMF y sus modificaciones. inversiones valorizadas a costo amortizado serán sometidas al modelo de deterioro el cual será evaluado mensualmente al igual que las inversiones a valor razonable con cambios reconocidos en OCI en base a la pérdida esperada por toda la vida del instrumento.

d) Deterioro de activos

Se entiende por deterioro cuando el valor de un activo excede su importe recuperable. Su determinación y reconocimiento se efectúa según lo instruido en las NCG N° 208, N° 311 y N° 316 de la CMF, y de acuerdo con lo establecido en NIIF 9.

(i) Deterioro en inversiones financieras

Para un activo financiero o un grupo de activos financieros, se determinará deterioro, en base a la pérdida esperada por toda la vida del instrumento, considerando lo siguiente:

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Las Compañías, siguiendo los lineamientos de la NIIF 9, separan la cartera de instrumentos de renta fija públicos, en tres grupos:

Grupo 1: Instrumentos financieros con riesgo de crédito en los que razonablemente se estima que la contraparte cumplirá con los pagos contractuales previstos en tiempo y forma.
Grupo 2: Instrumentos financieros con riesgo de crédito en los que hay evidencia de deterioro que permiten presumir que la contraparte podría no cumplir con los pagos contractuales previstos.
Grupo 3 o Cartera en Incumplimiento: Instrumentos financieros en los que se considera remota su recuperación, pues muestran una capacidad de pago insuficiente.

Las Compañías utilizarán el siguiente criterio general para clasificar a los emisores con riesgo de crédito en los grupos antes indicados:

Grupo 1: instrumentos financieros con riesgo de crédito con clasificación de riesgo local de AAA a BBB- inclusive o internacional de AAA a BB- inclusive, prevaleciendo siempre la clasificación local para instrumentos que tengan ambas.
Grupo 2: instrumentos financieros con riesgo de crédito con clasificación de riesgo local de BB+ a C inclusive o internacional de B+ a C inclusive, prevaleciendo siempre la clasificación local para instrumentos que tengan ambas.
Grupo 3: instrumentos financieros en default o con atraso de más de 90 días en el pago de intereses o capital. Se incluye también a los instrumentos financieros con rating D.

Para instrumentos financieros con riesgo de crédito sin clasificación de riesgo – créditos sindicados- se realiza una homologación de la clasificación según norma CMF a rating local.

(ii) Determinación de la Provisión por deterioro

1) Grupo 1
Instrumentos financieros que no han deteriorado significativamente su calidad crediticia (sin indicios de deterioro). Mensualmente las Compañías registrarán como deterioro las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.

2) Grupo 2
Instrumentos financieros que se han deteriorado significativamente en su calidad crediticia (con indicios de deterioro). Deterioro en base a pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo. Un instrumento financiero con riesgo de crédito contabilizado a costo amortizado será considerado deteriorado si, y sólo si, registra la menor de sus clasificaciones de riesgo públicas dentro del siguiente rango:

- Clasificación internacional: B+ o menor
- Clasificación nacional: BB+ o menor

3) Complemento a deterioro estimado según tablas de pérdida esperada de clasificadores de riesgo (aplica a grupo 1 y grupo 2).

Las Compañías podrán realizar una provisión por deterioro adicional a lo estimado por las tablas de pérdida esperada de las clasificadoras de riesgo, cuando estime que la provisión por deterioro no se ajusta a la mejor estimación de pérdida disponible.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

4) Grupo 3 o Instrumentos en Incumplimiento
Instrumentos financieros en los que se considera remota su recuperación, pues muestran una muy baja capacidad de pago. Un instrumento financiero con riesgo de crédito será considerado en incumplimiento cuando la contraparte ha dejado de pagar a sus acreedores, declarándose un evento de default o bien sin que este evento se hubiese declarado, presenta atrasos en el pago de intereses o capital por más de 90 días. Forman parte de este grupo las contrapartes que han presentado declaración de quiebra o de reestructuración forzada de sus acreencias.

Para determinar la provisión por deterioro se calculará la exposición neta de la potencial recuperación a través de la liquidación de garantías y dependiendo del rango de pérdida se determina la provisión.

Las Compañías evalúan mensualmente si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo financiero, de acuerdo con la política contable de la Compañía.

(iii) Medición de la pérdida por deterioro

La pérdida por deterioro de instrumentos medidos a costo amortizado equivale a la diferencia positiva entre su valor libro y el valor presente de sus flujos futuros descontados a la tasa efectiva.

Las Compañías evaluarán al cierre de los Estados Financieros, la totalidad de su cartera de instrumentos de renta fija. El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo:

Individualmente: Los instrumentos de la cartera de las Compañías considerados bajo este análisis son los siguientes:
-Instrumentos del estado
-Bonos garantizados por el estado
-Bonos financieros, pagarés y LH.
-Bonos y pagarés de empresas
-Bonos securitizados
-Créditos sindicados
-Renta fija extranjera
-Otros

Colectivamente: individuos con riesgos individuales de montos bajos, grupos de riesgo homogéneos. Los instrumentos de la cartera de las Compañías considerados bajo este análisis son los siguientes:

-Mutuos hipotecarios
-Créditos de consumo
-Leasing financiero

(iv) Análisis individual

Bajo este contexto las Compañías utilizan un sistema único para medir el riesgo de crédito, denominado valoración de riesgo, que permite comparar a las diferentes contrapartes bajo una apreciación homogénea y que además es dinámica, lo que permite realizar seguimiento permanente de la cartera de inversiones.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(v) Análisis colectivo

- Créditos de consumo: las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General Nº 208 de la Comisión para el Mercado Financiero.

- Mutuos hipotecarios: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero.

- Leasing financieros: Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero.

(vi) Reconocimiento del deterioro

El monto de la pérdida por deterioro se reducirá al valor libro mediante una cuenta complementaria y el monto se reconocerá en el estado de resultados del ejercicio. No obstante, para instrumentos valorizados a valor razonable cuyos cambios son reconocidos en otros resultados integrales, el monto de la pérdida reducirá el valor de libros y el monto será reconocido en otros resultados integrales del Estado de Situación Financiera.

Si, en periodos posteriores, el valor de la pérdida por deterioro del valor disminuyese y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida mediante el ajuste de la cuenta complementaria. La reversión no dará lugar a un valor libro del activo financiero que exceda al costo amortizado que habría sido determinado si no se hubiese contabilizado la pérdida por deterioro del valor en la fecha de reversión. El valor de la reversión se reconocerá en el resultado del ejercicio.

(vii) Inversiones Inmobiliarias

El deterioro en el caso de los bienes raíces en su conjunto se efectúa de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Comisión para el Mercado Financiero, la cual instruye tasar los bienes raíces y presentarlos al menor valor entre el costo corregido menos depreciación acumulada y la menor tasación.

(viii) Contratos Leasing

El deterioro en el caso del leasing se efectúa de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Comisión para el Mercado Financiero, la cual instruye evaluar los bienes entregados en leasing y presentarlos al menor valor entre el valor residual de los contratos, el costo corregido menos su depreciación acumulada y el valor de tasación del bien.

(ix) Otros Activos distintos de inversiones financieras o inmobiliarias

1) Primas por cobrar a asegurados

Corresponde a los saldos adeudados por los asegurados por cualquier tipo de seguro, originados por primas cuyos pagos se encuentran pendientes a la fecha de cierre del período. Los plazos de los pagos deben estar señalados en cada póliza vigente. Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el definido en las Circulares Nº 1499 y Nº 1559 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero, el cual se efectuará en forma mensual y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

2) Cuentas por cobrar a reaseguradores
Corresponde a aquellos saldos adeudados cuyo origen son los siniestros presentados a cobro o la cesión de primas de acuerdo a los contratos respectivos.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el definido en la Circular Nº 848 de la Comisión para el Mercado Financiero, el cual se efectuará en forma trimestral y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda. Los siniestros por cobrar deberán provisionarse en un 100% transcurridos 6 meses desde la fecha en que, según contrato, el reasegurador aceptante debió pagar a la Compañía.

3) Cuentas por cobrar por rentas de arrendamiento distintas de leasing financiero y otras cuentas por cobrar
Corresponde a aquellos activos financieros cuyo origen son las rentas por arrendamientos de bienes inmuebles de propiedad de la Compañía, distintos de contratos de leasing financiero.

La determinación del deterioro para este tipo de activos se efectúa de acuerdo con la pérdida esperada (PE) ponderada, utilizando estimaciones de pérdidas basadas en información razonable y fundamentada sobre los hechos pasados, las condiciones presentes y estimaciones razonables. Con dicha información, se definieron dos Grupos de deudores, uno con buen historial de pagos y otro con el resto de los operadores, en base a la Solvencia de cada operador o arrendatario. Para cada Grupo se determina por camada (cada mes es una camada), la pérdida esperada (PE) al momento de facturar, en base al saldo no recuperado después de 30, 90, 180 y 360 días, considerando el remanente por recuperar posterior a 360 días como no recuperable. Este criterio será dinámico, basado en la pérdida esperada, cuyos parámetros se ajustarán una vez al año con los datos a diciembre, incorporando los datos más recientes, para ser aplicado al cierre de diciembre del mismo año.

Adicionalmente, si se visualiza que el comportamiento de morosidad promedio de los tramos iniciales aumenta, se deberá aplicar un factor a la pérdida esperada inicial, de forma de recoger en el deterioro el cambio en el comportamiento de la morosidad. Estos factores se determinan en base correlación entre la disminución de la recaudación por tres o más meses continuos y el incremento de la pérdida esperada para los mismos meses, cuando dicha recaudación sea inferior a un 90% para el Grupo con buen historial de pagos y un 70% para el grupo resto operadores.

4) Otras cuentas por cobrar
La determinación del deterioro para este tipo de activos, dada su baja materialidad, se efectúa de acuerdo con la antigüedad de los saldos, quedando 100% provisionados aquellos saldos en mora con una antigüedad superior a 120 días.

e) Goodwill originados en combinaciones de negocios

Corresponde a aquellos activos originados en combinaciones de negocios, según lo establecido en NIIF 3 y Norma de Carácter General N° 322 de la Comisión para el Mercado Financiero. Se aplicará deterioro a este tipo de activos, si el valor presente de los flujos futuros descontados a la tasa de descuento empleado en la evaluación original del proyecto respectivo, utilizando como fuente para la determinación de los flujos de caja el presupuesto de la Compañía es inferior al valor registrado. Esta medición se efectuará en la condición actual del activo respectivo y en forma anual.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Test de Deterioro del Goodwill
Mediante este test se compara la suma del patrimonio neto más el saldo del goodwill con el valor económico del patrimonio, calculado de acuerdo a las siguientes bases y considerando la situación de una empresa en marcha:

a) Proyección de flujos de pensiones de las pólizas vigentes y gastos asociados a su liquidación, considerando la mejor estimación de la Compañía.
b) Estimación del requerimiento patrimonial considerando límite normativo de endeudamiento total.
c) Retorno de activos en base a cartera de la Compañía.
d) Descuento de flujos a una tasa que refleje las condiciones de retorno libre de riesgo y premio por riesgo del negocio al momento del cálculo.

En caso de que el resultado del test resulte positivo, no existirá evidencia de deterioro y el valor del goodwill no se verá afectado por esta causa. En caso contrario, la Compañía considerará el resultado del test como una primera aproximación del monto a deteriorar, pudiendo realizar otros cálculos para la mejor determinación del monto final del castigo. El deterioro que en definitiva se establezca rebajará el saldo del goodwill contra una pérdida en el resultado del período. Para el caso del deterioro del goodwill originado por la compra de centros comerciales, se requiere adicionalmente la asesoría de un especialista del rubro.

Para el caso del deterioro del Goodwill originado por la compra de Centros Comerciales, se requiere adicionalmente la asesoría de un especialista del rubro.

Para efectos de la aplicación del test de deterioro para la marca Espacio Urbano (centros comerciales) de la compañía se ha utilizado la metodología Relief From Royalty usada generalmente para la valorización de marcas, la cual refleja el valor presente del ahorro generado al propietario por el intangible, estimado en función a las eventuales regalías que debería pagar si dicho activo no fuera propio debiendo afrontar los costos por el uso de licencias de intangibles. Es fundamental evaluar la naturaleza del negocio y el impacto del intangible a valuar:

1. Proyección de ingresos asociados a la marca bajo análisis
2. Determinación de tasas de garantías
3. Proyección de la hipotética protección de impuestos
4. Determinación de los flujos atribuibles a la marca bajo análisis
5. Determinación de la tasa de descuento apropiada
6. Determinación del valor de la marca

f) Inversiones inmobiliarias y similares

1. Propiedades de inversión

De acuerdo con la NCG Nº 316 de la Comisión para el Mercado Financiero y sus modificaciones, deberán valorizarse al menor valor entre, el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial que corresponderá al menor de dos tasaciones.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(i) Inversiones en bienes raíces nacionales

De acuerdo con la Norma de Carácter General Nº316 de la Comisión para el Mercado Financiero, se valorizan al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial, que corresponderá al menor entre dos tasaciones, que se efectuarán al menos cada dos años.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que las Compañías de Seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, el Grupo deberá realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

(ii) Inversiones en bienes raíces en el extranjero

De acuerdo con la Norma de Carácter General Nº316 de la Comisión para el Mercado Financiero, las inversiones en bienes raíces en el extranjero deberán valorizarse al menor valor entre su costo histórico corregido por inflación del país de que se trate, menos la depreciación acumulada, y el valor de tasación comercial que corresponderá al menor entre dos tasaciones que se efectuarán al menos cada dos años.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que Compañías de Seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, las Sociedades de seguros deberán realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

(iii) Bienes raíces en construcción

De acuerdo con la Norma de Carácter General Nº316 de la Comisión para el Mercado Financiero, estos bienes raíces se registrarán a su valor contable corregido por inflación, el que reflejara el estado de avance de la construcción, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, donde pasará a valorizarse según corresponda. Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que las Sociedades de seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

(iv) Bienes raíces adjudicados

Los bienes adjudicados se valorizarán al menor valor entre su valor libro y su valor de tasación, las que se realizarán en el momento de adjudicación y antes de venderlo.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

2. Cuentas por cobrar por operaciones de leasing

De acuerdo a la Norma de Carácter General N°316, la Compañía valorizará su leasing financiero al menor valor entre el valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y el valor de la tasación comercial, que corresponda al menor de dos tasaciones.

3. Propiedades de uso propio (activo fijo)

De acuerdo a la NCG Nº 316 de la CMF, deberán valorizarse al Menor Valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial que corresponderá al menor de dos tasaciones.

4. Muebles y equipos de uso propio

Los bienes del activo fijo se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual el activo fijo se registra al costo menos su depreciación acumulada y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, según lo definido en NIC 16. Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio devengado, como costo del ejercicio en que se incurran. Las Compañías de Seguros deprecian sus activos siguiendo el método lineal en función de los años de vida útil estimada. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en cuentas de resultado.

La vida útil utilizada es la indicada en la Resolución Exenta N° 43 del 22 de diciembre de 2002, emitida por el SII.

Tipo Bien	Vida Útil Estimada Promedio Meses
Bienes Raíces	960
Muebles	84
Hardware	72
Equipos de Oficina	36

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

5. Intangibles

Un activo intangible se define como un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física que posee la Compañía. Este se reconocerá como tal si, y sólo si:

(i) es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad; y
(ii) el costo del activo puede ser medido de forma fiable.

Los activos intangibles adquiridos a terceros serán valorizados a costo y se amortizarán de acuerdo a las políticas contables de la Compañía los cuales no podrán superar los 5 años.

Tipo Bien	Vida Útil Estimada Promedio Meses
Software	36
Remodelaciones	60
Marca (*)	Indefinida

(*) Sujeta a evaluación de deterioro

6. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Una entidad clasificará a un activo no corriente (o un grupo de activos para su disposición) como mantenido para la venta, si su importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por su uso continuado, es decir, la venta debe ser altamente probable. La Compañía no posee este tipo de Activos.

g) Operaciones de seguros

1. Primas

Corresponde al monto adeudado a las Compañías de Seguros por cada reasegurado por concepto de primas netas del descuento de aceptación y de deterioro.

Primas asegurados: Corresponde a la prima devengada a favor de la compañía, originados por primas cuyos pagos a la fecha de los Estados Financieros, se encuentran señalados en la póliza, propuesta, plan de pago u otro antecedente. Su efecto se refleja en el Estado de Resultados integral al cierre del periodo contable.

Las primas devengadas del seguro de invalidez y sobrevivencia, se determinan y presentan en los Estados Financieros, siguiendo las instrucciones contenidas en Oficio N° 28018 de la CMF, que dispone reconocer un ingreso con abono a la cuenta de resultados “prima directa” y cargo a la cuenta de activos “prima por cobrar”, y adicionalmente un ajuste con cargo a resultados en la cuenta "ajuste por contrato", para reflejar la prima total que recibirá la Compañía por este contrato, según la tasa máxima de siniestralidad establecida en el mismo.

Estados Financieros a diciembre
Debido a su mayor plazo de entrega, el monto de las primas devengadas del seguro de invalidez y sobrevivencia para la Compañía de Seguros por la cobertura del mes de diciembre de cada año ya es conocido al momento de presentar los Estados Financieros, por lo que el monto a presentar en la FECU por este concepto deberá

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

corresponder a primas pagadas SIS por la recaudación de cotizaciones del mes de enero (o sea, por la cobertura, del mes de diciembre), menos los pagos que ya se hubieren recibido por este concepto en la Compañía de Seguros a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Reaseguro cedido: corresponde al monto total de las primas y los siniestros devengados en el periodo de cargo del reasegurador, a través de los contratos de reaseguro respectivos.

2. Otros activos y pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro

- **Derivados implícitos en contratos de seguro**

Los contratos de seguros suscritos por las Compañías no contienen ninguna clase de derivados implícitos.

- **Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera**

La Compañías no tiene este tipo de contratos de seguros.

- **Gastos de adquisición**

Los gastos de adquisición son reconocidos directamente en resultados, sobre base devengada.

3. Reservas técnicas

(i) Reserva de riesgos en curso

Corresponde a la obligación de las Compañias de seguros para con los asegurados y reasegurados originados por primas de contratos de seguro y reaseguro aceptado, que se constituyen para hacer frente a los riesgos que permanecen vigentes al cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

La reserva de riesgo en curso se aplicará a las coberturas principales con vigencia hasta 4 años, o a aquellas de plazos mayores que hayan sido presentadas por las Sociedades de seguros y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero. En este último caso se encuentran las coberturas de invalidez e invalidez accidental clasificadas en los ramos 308 Incapacidad o Invalidez Banca Seguros y 310 Accidentes Personales Banca Seguros, informadas a la CMF en conjunto con los Estados Financieros de junio 2012.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

El cálculo de la reserva de riesgo en curso corresponderá a la metodología indicada en la Norma de Carácter General N°306 para seguros del primer grupo o en las metodologías presentadas por las compañías de seguros y aprobada por la CMF, según corresponda.

(ii) Reserva rentas privadas

Corresponde registrar la reserva técnica constituida por el seguro de renta, de acuerdo a normativa vigente. Esta reserva debe incluir aquellas mensualidades, que a la fecha de cálculo estén vencidas y aún no hayan sido pagadas. El cálculo de la reserva de rentas privadas corresponderá a la metodología indicada en la NCG N° 306

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

y sus modificaciones para seguros del primer grupo o en las metodologías presentadas por la Compañía y aprobada por la CMF, según corresponda.

(iii) Reserva matemática

Corresponde a la reserva de pólizas vigentes y equivale a la diferencia entre el valor actual de las prestaciones futuras a cargo del asegurador y el valor actual de las primas futuras que debe pagar el asegurado de acuerdo a la normativa vigente. El cálculo de la Reserva Matemática se realizará de acuerdo a la metodología, tasa de interés técnico y tablas de probabilidades indicadas en la NCG N° 306 y sus modificaciones, o de acuerdo a las tablas presentadas por la Compañía y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero, según corresponda. Con fecha 11 de diciembre de 2012, la CMF aprobó la utilización de la tabla propia de muerte accidental presentada por la Compañía para el cálculo de reserva matemática de planes específicos clasificados en el ramo 310 Accidentes Personales Banca Seguros.

La Reserva Matemática se aplicará a las coberturas con vigencia superior a 4 años o aquellas de plazos menores que hayan sido presentadas por la Compañía y aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero. Con fecha 20 de abril de 2012, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó a la Compañía la constitución de reserva matemática, con independencia del plazo de cobertura, para productos de prima única accesorios a créditos y productos de prima única y nivelada, comercializados al amparo de una póliza individual o colectiva, sin cláusula de renovación. Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal. A partir de los Estados Financieros de septiembre 2024, la compañía adoptó la nueva tabla M-2016 en reemplazo de la Tabla M-95 tanto para el cálculo de la Reserva Matemática de las pólizas emitidas a partir del 1 de octubre de 2024, como para las pólizas vigentes al 30 de septiembre de 2024. En el caso de esta última, se aplicó el reconocimiento gradual indicado en las instrucciones de la Norma de Carácter General de la CMF número 511, del 24 de mayo de 2024.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

(iv) Reserva seguro invalidez y sobrevivencia (SIS)

Con fecha 24 de junio de 2022 la compañía se adjudicó tres fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 38% del total e igualmente se adjudicó tres fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 25% del total. Con fecha 17 de junio de 2024 la compañía se adjudicó dos fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 25% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2024 y el día 30 de junio de 2025. Igualmente se adjudicó seis fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2024 y el día 30 de junio de 2025. Finalmente, con fecha 30 de junio de 2025 la compañía firmo contrato de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia en que se da cuenta de la adjudicación de cuatro fracciones de mujeres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2025 y el día 31 de julio de 2026. Igualmente, con fecha 30 de junio de 2025 la compañía firmo contrato de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia en que se da cuenta de la adjudicación seis fracciones de hombres del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, correspondiente a un 50% del total y que dará cobertura a los siniestros que ocurran entre el día primero de julio de 2025 y el día 31 de julio de 2026. La constitución de la Reserva para estos contratos se efectúa según las instrucciones contenidas en la norma de carácter general N° 243, del año 2009, de la CMF, reconociendo el costo de siniestros directos

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

en la cuenta de resultado Siniestros Directos, con abono a la cuenta de pasivo Reserva de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia. En estos contratos, la prima del seguro es variable y se ajusta para financiar el 100% del costo de los siniestros acumulados mientras éstos sean menores al monto resultante de aplicar la Tasa Prima de Siniestralidad Máxima sobre la Remuneración Imponible. Para efectos de determinar la reajustabilidad sobre el valor de las reservas asociadas a este producto, se considera la variación de la UF a la fecha de cierre respectivo. De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1499 de la CMF, la provisión de prima devengada a diciembre, debe ajustarse a la recaudación efectiva del mes de enero del año siguiente.

siguiente. Las devoluciones pendientes que deben efectuar las Administradoras de Fondos de Pensiones, asociadas con siniestros previamente liquidados y pagados por la Compañía, se presentan en el ítem Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia. Definición en conocimiento de la CMF.

Por otro lado, la Compañía de Seguros Vida Cámara S.A. mantiene vigente, con las Administradoras de Fondos de Pensiones, 3 contratos del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS). El primero por el período entre el 1 de julio de 2009 hasta el 30 de junio de 2010, el segundo por el período entre el 1 de julio de 2010 hasta el 30 de junio de 2012 y el tercero por el período entre el 1 de julio de 2014 hasta el 30 de junio de 2016. Las reservas técnicas del SIS han sido constituidas conforme a las instrucciones de cálculo determinadas por la Comisión para el Mercado Financiero en su Norma de Carácter General N°318 y sus modificaciones. La mencionada Norma de Carácter General requiere que las Compañías de Seguros que operan contratos de Seguros de Invalidez y Sobrevivencia, deben calcular la reserva técnica sujetándose a las instrucciones establecidas en la Norma de Carácter General N°243 de 2009 y sus modificaciones. En caso de existir reaseguro, este no debe reconocerse en el cálculo de la reserva técnica, esto es, se debe presentar la reserva técnica en términos brutos, sin deducción por reaseguro. En este sentido no es aplicable la deducción señalada en el número 4 del Título III de dicha norma. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N°251, de 1931, la que se sujetará a lo dispuesto en el artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero. La participación del reaseguro en la reserva de siniestros o la reserva de primas se reconoce como un activo por reaseguro, cuyo deterioro es medido en conformidad con lo establecido en la política contable 3.8.II.b mencionada anteriormente. Tal como se hace mención en la NCG N°243, la compañía debe constituir una reserva "G" de costos asociados a la liquidación y pago de siniestros, correspondientes a los siniestros que se encuentran en proceso de liquidación. Para realizar la provisión de estos costos, se considera un costo medio por siniestro calculado por el DIS (ajustado a las fracciones adjudicadas por la compañía). Estos costos medios se multiplican por la cantidad de siniestros que se encuentran en proceso, siendo éste el valor a provisionar. Existe un cuarto contrato en el cual la compañía tuvo participación, cuya vigencia fue entre el 1 de julio de 2020 hasta el 30 de junio de 2021. Para este contrato no se mantienen reservas técnicas al cierre de estos Estados Financieros, ya que se realizó su cut off en septiembre de 2023, según lo estipulado en las bases de licitación de éste.

(v) Reserva de rentas vitalicias

La reserva técnica en seguros de renta vitalicia con entrada en vigencia anterior al 1º de enero de 2012, se calcula de acuerdo con las normas contenidas en la Circular Nº1512 de 2001 y a la Norma de Carácter General Nº318 de la Comisión para el Mercado Financiero, y demás instrucciones vigentes al 1º de septiembre de 2011 de acuerdo con esto:

a) Al momento de entrada en vigor o aceptación de una póliza, se refleja en el pasivo el importe de su reserva técnica base, con cargo a la cuenta de resultados costos de rentas.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

b) Al cierre de cada estado financiero consolidado se recalculan las reservas técnicas base de cada una de las pólizas vigentes. Para ello se utilizarán los flujos actuariales a la fecha de cálculo y las tasas de costo o las tasas de venta, según corresponda.

c) Mensualmente, al cierre del estado financiero consolidado correspondiente, se determinará la reserva financiera. Las diferencias que se produzcan entre la reserva técnica base y la reserva financiera generan ajustes, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta reservas para calce.

d) El cambio en la reserva técnica base se contabiliza en la cuenta costo de rentas.

e) Cuando existen reaseguros vigentes, aquella parte de la reserva técnica base que corresponda a la parte cedida a reaseguradores se calcula utilizando para ello los correspondientes flujos de pasivos reasegurados a la fecha de recálculo y la tasa de costo equivalente (TC) o la tasa de venta (TV), según corresponda.

f) En los Estados Financieros Consolidados Intermedios, tanto la reserva técnica base y como la reserva financiera se presentan en términos brutos. El monto correspondiente a la reserva cedida se presenta como un activo por reaseguro cedido.

g) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y, cuando corresponda, considerando la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2004, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por las Sociedades de Seguros.

Para las pólizas que entraron en vigor a partir del 1º de enero de 2012, su reserva técnica se calcula de acuerdo a lo indicado en la Norma de Carácter General Nº318 de la Comisión para el Mercado Financiero para estos contratos, sin considerar la medición de calce de las Compañías de Seguros:

a) Para las pólizas emitidas con anterioridad al 1° de junio de 2015, la tasa utilizada para el descuento de los flujos esperados de pensiones equivaldrá a la menor entre la Tasa de Mercado (TM) y la tasa de Venta (TV), a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular Nº 1512.

b) Para las pólizas emitidas a contar del 1° de junio de 2015, la tasa utilizada para el descuento de los flujos esperados de pensiones corresponderá a la menor entre la tasa de venta (TV) definida en el Título III de la Circular N° 1512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC), determinada conforme a las instrucciones del anexo de la NCG 318, introducido por la NCG N° 374 de la CMF, del 13 de enero de 2015.

c) Sólo se constituye en el pasivo la reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigor de la póliza, de acuerdo con lo señalado en el numeral anterior.

d) Los flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación la misma tasa de interés utilizada para el cálculo de la reserva técnica de la póliza reasegurada.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

e) De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo con lo señalado precedentemente, esta se reconoce inmediatamente en resultados.

f) Para el cálculo de los flujos esperados de pensión, se utilizan íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

Para aceptaciones de reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1º de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, la reserva técnica se calcula sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la tasa de mercado a la fecha de entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

La aplicación de los puntos i) e) e ii) c), se realizará sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL Nº251, de 1931, la que se sujetará a lo dispuesto en el artículo 20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero.

(vi) Reserva de Siniestros

Es la obligación de las Compañías de Seguros con los asegurados y reasegurados en relación al monto de los siniestros o compromisos contraídos por las pólizas de seguros, ocurridos reportados y no reportados, incluidos los gastos inherentes a su liquidación, que hayan afectado a las suscripciones de riesgos de la entidad aseguradora y que no han sido pagados. En esta reserva se deben incluir aquellos pagos, que a la fecha de cálculo estén vencidos y aún no hayan sido pagados al asegurado.

La reserva de siniestros se registrará en una cuenta de pasivos reserva de siniestros, separando entre la reserva por siniestros reportados y la reserva por siniestros ocurridos y no reportados (OYNR) a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

La reserva de siniestros reportados deberá a su vez clasificarse de la siguiente forma:

(a) Siniestros liquidados y no pagados
(b) Siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado
(c) Siniestros en proceso de liquidación
(d) Detectados no reportados

Para la estimación de la reserva de ocurridos y no reportados se utilizará el método estándar de aplicación general indicado en la Norma de Carácter General N°306 (triángulos de siniestros incurridos); o alguno de los métodos alternativos indicados en la misma norma (método simplificado y método transitorio); o los métodos que hayan sido presentados por las compañías de seguros y aprobados por la Comisión para el Mercado Financiero, según corresponda.

(vii) Reserva catastrófica de terremoto

No aplica.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(viii) Reserva de insuficiencia de prima

La reserva de insuficiencia de prima corresponde al monto que resulte de multiplicar la reserva de riesgo en curso neta de reaseguro por el factor de insuficiencia cuya metodología de cálculo se señala en la Norma de Carácter General Nº306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Independientemente de la agrupación de riesgos que se utilice para determinar el monto de la reserva de insuficiencia de prima, esta es asignada y presentada en los Estados Financieros según la clasificación determinada por la Comisión para el Mercado Financiero.

(ix) Reserva adicional por test de adecuación de pasivos

Las Sociedades de seguro realizan un test de adecuación de pasivos al cierre de cada estado financiero trimestral, con el fin de evaluar la suficiencia de las reservas constituidas de acuerdo a las normas vigentes emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

El test utiliza las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por las compañías de seguros para la estimación de los flujos de caja originados por los contratos de seguros, considerando las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas.

Los flujos del contrato indicados en el punto anterior consideran al menos los originados por los siniestros esperados y los gastos directos relacionado a su liquidación, descontando, cuando corresponda, las primas futuras que el asegurado haya convenido cancelar como parte del contrato de seguros.

El test de adecuación de pasivos se realiza considerando flujos antes de impuestos.

Si por la aplicación de este test se comprueba una insuficiencia de la reserva técnica, el Grupo constituirá la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

No obstante, conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados en este test, se podrá revertir la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

El test de adecuación de pasivos reconoce el riesgo cedido al reasegurador, es decir, cuando se determine la necesidad de constituir una reserva técnica adicional, esta se reconoce en forma bruta en el pasivo y la participación del reasegurador en el activo. Cuando se efectúa el Test de Insuficiencia de Prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del Test de Adecuación de Pasivos. De ser así, no se requiere la realización de este último.

Cuando se efectúa el Test de Insuficiencia de Prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del Test de Adecuación de Pasivos. De ser así, no se requiere la realización de este último.

El test es aplicado para grupos de contratos que compartan riesgos similares y que son administrados en conjunto como parte de un mismo portfolio. De acuerdo con lo anterior, tanto el test como la insuficiencia de reservas, en su caso, se miden a nivel de portafolio.

No obstante, si como resultado de la aplicación del test se comprueba una insuficiencia, esta se asigna y presenta en los Estados Financieros, según la clasificación determinada por la Comisión para el Mercado Financiero.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

En caso de que, por norma de la Comisión para el Mercado Financiero, esté vigente el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad para el cálculo de las reservas técnicas, el test de adecuación de pasivos no considera las diferencias de reservas que se expliquen por dicho proceso de gradualidad. De este modo, de comprobarse una insuficiencia, sólo se constituye una reserva adicional por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

(x) Reserva de seguros con cuenta única de inversión (CUI)

Según las instrucciones de la Norma de Carácter General N°306, los componentes de depósitos y de riesgos asociados a un seguro CUI se contabilizarán en forma conjunta. Por lo tanto, se reconocerá como prima del seguro el total de los fondos traspasados a la Sociedad por el contratante.

El componente de depósitos se reconocerá como una reserva técnica denominada reserva de valor del fondo y corresponderá para cada contrato al valor de la póliza a la fecha de cálculo de la reserva, de acuerdo a las condiciones establecidas en cada contrato, sin deducción de eventuales cargos por rescate.

Tratándose de seguros asociados a la Norma de Carácter General N°176, no se deberá reconocer en el pasivo la reserva técnica asociada al componente de depósito, ni tampoco la prima del contrato.

Respecto del componente del seguro, la compañía de seguros constituirá reservas de riesgo en curso o reserva matemática, pudiendo aplicar criterios distintos respecto de la cobertura principal y de las coberturas adicionales, de acuerdo con el tipo de riesgo que se trate.

Se establecerá una reserva de descalce por el riesgo que asume las compañías de seguros por el riesgo de descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. El cálculo de esta reserva seguirá las instrucciones de la Norma de Carácter General N°306 y el monto determinado se registrará en la cuenta de patrimonio reserva de descalce, según lo indicado en la Circular N°2022 de la Comisión para el Mercado Financiero.

(xi) Otras reservas técnicas

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo con la normativa vigente y las reservas adicionales que por estatutos deben constituir las mutualidades.

(xii) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Las Compañías de Seguros reconocen la participación de los reaseguradores en las reservas técnicas, sobre base devengada, de acuerdo con los contratos vigentes.

Corresponde a la participación del reasegurador en las reservas técnicas por la parte cedida de la póliza respectiva, reconociéndose dicha reserva en el activo. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. La determinación de dicha reserva se constituye conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, según lo instruido en su Norma de Carácter General Nº 306 y sus modificaciones.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

4. Calce

Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, las compañías de seguros han valorizado las reservas técnicas utilizando las normas sobre calce, de acuerdo con lo estipulado en la Norma de Carácter General Nº318 y en la Circular Nº1.512 de la Comisión para el Mercado Financiero y sus modificaciones.

De acuerdo con dicha normativa, en la medida que los flujos futuros del portafolio de instrumentos de renta fija y de reservas técnicas generadas por rentas vitalicias, estén calzadas en el tiempo, los flujos futuros de las reservas técnicas elegibles se descuentan a una tasa más cercana al promedio de rentabilidad de los instrumentos financieros estatales de largo plazo, que se haya determinado en el mes de entrada en vigencia de las pólizas.

Las diferencias que se produzcan entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de pasivos generan ajustes al cierre de los Estados Financieros, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta reservas para calce.

(h) Efectivo y efectivo equivalente

Efectivo: Corresponde a los saldos mantenidos en caja y bancos al cierre del período.

Efectivo Equivalente: Corresponde a inversiones de corto plazo (90 días) de gran liquidez y que son fácilmente convertibles en efectivo.

Estado de flujo de efectivo: El estado de flujo de efectivo ha sido preparado en base al método directo, y se confecciona de acuerdo con las instrucciones establecidas por la CMF, en su Circular N° 2.022, del 17 de mayo del 2011 y modificaciones posteriores. En la preparación del estado de flujos de efectivo, se utilizan las siguientes definiciones:

Flujos de efectivo: Entradas y salidas de dinero en efectivo en caja y bancos, y/o equivalentes de efectivo; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Flujos operacionales: Flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales, que constituyen la principal fuente de ingresos de la actividad de seguros.

Flujos de inversión: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de la Compañía, tales como materiales, intangibles o inversiones financieras.

Flujos de financiamiento: Flujo de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto, y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales. Se registran también en este grupo, los pagos a favor de los accionistas por concepto de dividendos.

(i) Participación en Empresas Relacionadas

La Compañía tiene participación en empresas relacionadas a través de acciones y cuentas corrientes mercantiles, cuyos saldos se presentan en el rubro "Activos Financieros a Valor Razonable", "Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)" y "Deudores Relacionados".

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Para aquellas inversiones en que su Patrimonio es negativo y las cuentas corrientes mercantiles son de largo plazo, el Valor Patrimonial se determinará considerando como parte de la inversión, el monto por cobrar de dichas cuentas corrientes mercantiles, según lo establecido en el párrafo N° 38 de la NIC 28.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros la Compañía no mantiene saldos por Participación en Empresas Subsidiarias (Filiales). El deterioro para este tipo de activos se efectúa, de ser procedente, de acuerdo con párrafos 41A a 41C de la NIC 28.

(j) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a valor razonable a través de resultados o como otros pasivos financieros según IFRS 9 de las siguientes categorías.

- Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

- Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

(k) Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se reconocen en el Estado de Situación financiera cuando se cumplen las siguientes circunstancias:

a) Cuando la compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) resultado de hechos pasados;

b) Cuando a la fecha de los EEFF sea probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación; y
c) Cuando se puede estimar de manera fiable la cuantía del monto.

La Compañía reconoce sus provisiones de Pasivos, sobre base devengada e instrucciones impartidas en NIC 37.

(l) Ingresos y gasto de inversiones

Los ingresos y gastos de inversiones son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo a los contratos u obligaciones que posea la Compañía, en el Estado de Resultado Integral, de acuerdo con el siguiente detalle:

i. Activos financieros a valor razonable

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a valor razonable, sobre base devengada, de acuerdo al valor de mercado que tengan dichas inversiones, a la fecha de cierre de los Estados Financieros, y el valor libro de las mismas.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo a los contratos u obligaciones que posea la Compañía.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

ii. Activos financieros a costo amortizado

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a costo amortizado, sobre base devengada, calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo a los contratos u obligaciones que posea la Compañía.

(m) Reconocimiento de ingresos

i. Primas de seguros

Los ingresos por primas de seguros corresponden a operaciones por los seguros de invalidez y sobrevivencia y complementario de salud que administran las Subsidiarias Compañía de Seguros Confuturo S.A, Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A., seguros de invalidez y sobrevivencia y rentas vitalicias que administra Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A. y los seguros de renta vitalicia y de vida tradicionales que administra la Subsidiaria Cía. de Seguros Confuturo S.A.

Los ingresos por primas de seguros directos son reconocidos al momento de la aceptación del riesgo, aun cuando la vigencia del seguro no haya comenzado, en función del tiempo transcurrido a lo largo del período de vigencia de los contratos. Se presentan netas de anulaciones e incobrabilidad.

ii. Reaseguro cedido (prima cedida)

Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos de reaseguro proporcionales y bajo los mismos criterios que se utilizan para el seguro directo y reaseguro aceptado (prima aceptada).

Las primas correspondientes al reaseguro aceptado se contabilizan en base a las cuentas recibidas de las compañías cedentes. Las primas se reflejan netas de anulaciones e incobrabilidad.

(n) Costo por intereses

Los costos por intereses son registrados sobre base devengada, de acuerdo con la tasa de interés acordada al momento de la obtención del crédito respectivo.

(o) Costo de siniestros y rentas

Los costos de siniestros y de rentas, son registrados sobre base devengada, de acuerdo con lo establecido en los respectivos contratos de seguros que poseen las Compañías de Seguros.

Dentro del costo de siniestros se incluyen todos los costos directos asociados al proceso de liquidación, tales como los pagos referentes a los colectivos siniestrados y gastos en los que se incurren en procesar, evaluar y resolver el siniestro y de acuerdo con lo establecido en los respectivos contratos de seguros. Estos costos se reflejan directamente en el estado de resultados integral de las Compañías de Seguros.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(p) Costos de intermediación

En el costo de intermediación se incluyen todas las comisiones y gastos asociados a la actividad de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

Se incluyen los gastos por concepto de sueldo base y comisiones generados por los agentes de venta contratados por la compañía. Se incluyen además las comisiones efectivamente desembolsadas a los corredores y asesores previsionales por la producción intermediada por ellos.

Estos pagos se ven reflejados en el estado de resultados integrales de las Compañías de Seguros, en el período en el cual fueron devengados.

(q) Impuesto a la renta e impuesto diferido

El impuesto a la renta de primera categoría se determinó sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios. La Compañía contabiliza los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del correspondiente tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio (después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles) y de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se reconozcan en las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre el valor en libros de los elementos patrimoniales y sus correspondientes valores tributarios, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

La Compañía reconoce, cuando corresponde, pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los pasivos y sus valores tributarios. La medición de los pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados cuando se tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, ante la autoridad tributaria los montos reconocidos en esas partidas y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta correspondiente a la misma autoridad tributaria y la Compañía pretende liquidar sus activos y pasivos tributarios corrientes sobre una base neta.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el diario Oficial la Ley 20.780 que Perfecciona la Legislación Tributaria y Financia la Reforma Educacional, que entre otras materias, modificó la Tasa de Impuesto de Primera Categoría, incrementándola del 20% al 21% para el año comercial 2014, al 22,5% para el año comercial 2015, en 24% para el año comercial 2016, en 25,5% para el año comercial 2017 y en 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

La Comisión para el Mercado Financiero, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa en el impuesto de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780.Esta instrucción emitida por la CMF significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el anterior marco (NIIF) requiere ser adoptada de manera integral explicita y sin reserva.

La Compañía producto de la adquisición de los Inmuebles de Espacios Urbanos reconocerá un activo por impuestos diferidos, esto producto de que los activos ingresaron contablemente a valor de tasación y tributariamente a valor de compra, esto genera que el valor tributario de dichos inmuebles sea mayor al valor contable, generando un activo por impuestos diferidos. Como bien se entiende, esto es una diferencia temporal deducible la cual se reconoce por vía de los Impuestos diferidos de acuerdo a lo señalado en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Aplicación de IFRS 17

El Grupo ILC posee dos filiales cuyos contratos con sus respectivos clientes califican como contratos de seguros bajo la definición de NIIF 17. Estas filiales son la filial en Perú Vivir Seguros Compañía de Seguros de Vida S.A. y la filial local Isapre Consalud. Ambas no se encuentran bajo el ámbito regulatorio de seguros de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), razón por la cual, a partir del 1 de enero de 2023, para propósitos de los Estados Financieros Consolidados Intermedios del Grupo ILC, han debido implementar la aplicación de NIIF 17.

Para las filiales Compañía de Seguros Confuturo S.A, y Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A., la implementación de NIIF 17 ha sido postergada de acuerdo con instrucciones emitidas por la CMF.

En este contexto, los principales criterios y políticas adoptados por la filial Vivir Seguros Compañía de Seguros de Vida S.A. (Perú), han sido los siguientes:

Vivir Seguros Compañía de Seguros de Vida S.A.

Clasificación de contratos

Para crear portafolios de contratos, la filial ha considerado las características de cada producto, teniendo en cuentas las condiciones generales de los mismos, opciones y riesgos similares. Obteniendo como resultado la agregación en dos grupos: I. Agregación de Rentas Vitalicias, SISCO y Particular y II. Renta de Inversión, SOAT, Enfermedades Graves y Accidentes Personales. Esta agregación se utilizará a efectos contables, junto con la segregación contable entre contratos onerosos, no onerosos y aquellos con posibilidad de convertirse en onerosos. Ambas segregaciones han sido efectuadas de acuerdo con lo establecido por NIIF17. Además, la filial aplica, como nivel de agregación por cohorte, el período máximo permitido en la norma, que es de 1 año por razones de practicidad y adecuación a los períodos de informes internos.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Segregación de Componentes

De la comparación entre las reservas calculadas por NIIF4 y el valor presente de los flujos de efectivo del pasivo actuarial en NIIF17, la Administración concluye que ninguno de los 3 productos principales de la filial en Perú es oneroso o potencialmente oneroso.

Métodos de Valoración

Los Modelos de valoración permiten a la Filial valorizar el pasivo por la cobertura remanente. La filial aplica el método general (Building Block Approach o BBA) por defecto a los contratos de seguro, salvo que se den las condiciones para aplicar alguno de los otros métodos que son variantes del BBA:

i. Método de comisión variable (Variable Fee Approach o VFA). Utilizado en contratos con características de participación directa.
ii. Método de asignación de primas o método simplificado (Premium Allocation Approach o PAA). Utilizado para contratos con cobertura menor a un año y que dicha valoración es una aproximación razonable al BBA.

La aplicación de uno u otro método afecta a la medición del pasivo por la cobertura restante o Liability for Remaining Coverage (LRC), ya que el pasivo por siniestros incurridos o Liability for Incurred Claims (LIC) se valorizá de acuerdo con el método BBA.

Tasa de interés

La tasa de interés aplicada representa el tipo de interés de mercado en el momento de la valoración, y la filial ha optado por aplicar la tasa de descuento con un enfoque “bottom-up” según lo establecido en la SBS normativa local en Perú, agregando, además, para efectos de iliquidez y riesgo, un spread calculado bajo las curvas cupón cero proporcionadas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFPs (SBS) del Perú, donde se considera un promedio mensual de las tasas spot.

Ajuste por Riesgo

El ajuste por riesgo (Risk Adjustment of non-financial risks) refleja la incertidumbre del importe y del momento de los flujos de caja futuros originada por riesgos no financieros. Los criterios considerados para la valoración del ajuste de riesgo son:

Para los productos de rentas vitalicias y renta max, se aplica la proyección de múltiples escenarios de sensibilidad de las tablas de mortalidad, de forma randomica a través de la metodología Lee Carter (algoritmo numérico utilizado para predecir la mortalidad y la esperanza de vida).

Para el producto SISCO se aplica la metodología de Mack para proyectar la sensibilidad de los triángulos de frecuencia con distribución logarítmica normal.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Actividad Bancaria

(a) Contratos financieros derivados

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos al valor razonable desde la fecha de su contratación incluyendo los costos de la transacción. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros "contratos de derivados financieros".

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable, con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados. El Banco no tiene este tipo de derivados al cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable. Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro "utilidad (pérdida) neta de operaciones financieras" en el Estado de Resultados. Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser: (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio de la actividad bancaria.

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el estado de situación bajo Otros activos u Otros pasivos, según cual sea la posición de la cartera cubierta en un momento dado del tiempo.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(b) Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Las colocaciones por préstamos son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinados que no se encuentran cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene la intención de vender en el corto plazo.

Las colocaciones y cuentas por cobrar a clientes se valorizan inicialmente a su valor razonable, más los costos incrementales. Posteriormente se registran a su costo amortizado reconociendo en resultados los intereses devengados en función de la tasa de interés efectiva. Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

(c) Operaciones de factoraje

El Banco efectúa operaciones de factoring con sus clientes y otros instrumentos de comercio representativos de crédito, mediante las cuales recibe facturas, con o sin responsabilidad del cedente, anticipando al cedente un porcentaje del total de los montos a cobrar al deudor de los documentos cedidos.

- Factoring con responsabilidad: se considera como contraparte, para propósitos de determinación de las provisiones al cedente de los documentos endosados al banco.
- Factoring sin responsabilidad: se considera como contraparte, para propósitos de determinación de las provisiones al deudor de las facturas.

La determinación de provisiones para colocaciones de factoraje deberá considerar como contraparte al cedente de los documentos endosados al banco, cuando la cesión se efectúe con responsabilidad de este último, y al deudor de las facturas, cuando la cesión haya sido realizada sin responsabilidad del cedente. Excepcionalmente, en los casos de cesión con responsabilidad se podrá sustituir al cedente por el deudor de la factura, cuando el contrato de la operación cumpla copulativamente las siguientes condiciones:

- Existe la obligación de poner en conocimiento o notificar al deudor de la factura, de un modo previsto por la ley, sobre la cesión de ésta al banco;

- El deudor de la factura cumple con las condiciones establecidas en la letra a) del número 4.1 del Capítulo B1 del CNCB; y
- Las colocaciones por factoring se valorizan al valor desembolsado más la diferencia de precio devengada. La diferencia de precio generada en la cesión se devenga en el período de financiamiento.

El saldo que el Banco Internacional registra bajo este concepto fue clasificado, para efectos del presente estado financiero, bajo el rubro “créditos y cuentas por cobrar a clientes”.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(d) Ingresos y gastos por intereses y reajustes

Los ingresos y gastos por intereses y reajustes se reconocen contablemente en función a su período de devengo mediante aplicación del método de tasa efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por cobrar o por pagar a lo largo de la vida del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo o del pasivo financiero. Se considera las condiciones contractuales del instrumento financiero y no se consideran las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa efectiva, cuando corresponde, incluye las comisiones y otros conceptos, pagados o recibidos, como los costos de transacción que son incrementales, directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo o pasivo financiero.

Sin embargo, en el caso de las colocaciones consideradas a título individual como deterioradas o aquellas vencidas y las vigentes con alto riesgo de irrecuperabilidad se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses y reajustes. Estos se reconocen contablemente cuando se perciban, como recuperación de pérdida por deterioro.

(e) Ingresos y gastos por comisiones

Los ingresos y gastos por comisiones se reconocen en los resultados con criterios distintos según sea su naturaleza. Los más significativos son:

1. Los que corresponden a un acto singular, son reconocidos en resultados cuando se produce el acto que los origina.
2. Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, son reconocidos en resultados durante la vida de tales transacciones o servicios.

(f) Deterioro

Activos financieros: un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo sobre los flujos de efectivo futuros del activo, que pueden ser calculados con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para venta se calcula por referencia a su valor razonable. Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta reconocido anteriormente en patrimonio es transferida al resultado.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Activos no financieros: el monto en libros de los activos no financieros del Banco, son revisados en cada fecha de presentación para determinar si existen indicios de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo. En el caso del goodwill, cuando aplique, y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los montos a recuperar se estiman en cada fecha de presentación. Una pérdida por deterioro en relación con el goodwill no se reversa.

En relación con los demás activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido. Una pérdida por deterioro se revierte si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable. Una pérdida por deterioro se revierte solo en la medida que el valor libro del activo no exceda el monto en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no ha sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

El Banco no registra activos intangibles con vida útil indefinida al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

(g) Bienes recibidos o adjudicados en pago

Los bienes recibidos o adjudicados en pago de créditos y cuentas por cobrar a clientes son registrados, en el caso de las daciones en pago, al precio convenio entre las partes o, por el contrario, en aquellos casos donde no exista acuerdo entre estas, por el monto por el cual el Banco se adjudica dichos bienes en un remate judicial. Posteriormente, estos bienes son valorizados por el menor importe entre el valor registrado en un inicio y su valor neto de realización, el cual corresponde a su valor razonable (valor de liquidez determinado a través de una tasación independiente) menos sus respectivos costos de ventas asociados.

En general, se estima que los bienes recibidos o adjudicados en pago serán enajenados dentro del plazo de un año contado desde su fecha de adjudicación. Para aquellos bienes que no son vendidos dentro de dicho plazo, son castigados de acuerdo con lo dispuesto en el Capítulo 10–1 de la recopilación actualizada de normas emitida por la CMF.

El saldo que el Banco Internacional registra bajo este concepto fue clasificado, para efectos del presente estado financiero, bajo el rubro “otros activos no financieros corrientes”.

(h) Efectivo y efectivo equivalente

Para la elaboración de los Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios se ha utilizado el método indirecto, en el que, a partir del resultado del ejercicio del Banco, se incorporan las transacciones no monetarias, así como los ingresos y gastos asociados con flujos de efectivo de actividades clasificadas como de inversión o financiamiento.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Por otro lado se toman en consideración los siguientes conceptos:

Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: depósitos en el Banco Central de Chile, instrumentos de la Tesorería General de la República, saldos a la vista y depósitos en bancos nacionales y depósitos en el exterior.

Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por los bancos, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

Actividades de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

(i) Provisiones por riesgo de crédito

Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los créditos han sido constituidas de acuerdo con las Normas e Instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero. Los créditos se presentan netos de tales provisiones o demostrando la rebaja. En el caso de los créditos contingentes se muestran en pasivo en el rubro "provisiones".

El Banco utiliza modelos o métodos, basados en el análisis individual y grupal de los deudores, los cuales fueron aprobados por el Directorio, para constituir las provisiones de colocaciones, señaladas en el Compendio de Normas Contables de la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales se definen a continuación:

i.1 Provisiones por evaluación individual

La evaluación individual de los deudores es aplicada cuando se trata de empresas que, por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la entidad, se requiere conocer y analizar en detalle.

El análisis de los deudores se centra en su capacidad y disposición para cumplir con sus obligaciones crediticias, mediante información suficiente y confiable, analizando también garantías, plazos de las obligaciones, tasas de interés, moneda, reajustabilidad, etc.

Para efectos de constituir las provisiones, se debe clasificar a los deudores y sus operaciones referidas a colocaciones y créditos contingentes, en las categorías que le corresponden, previa asignación a una de las siguientes tres categorías de cartera: normal, subestándar e incumplimiento.

i.2 Carteras en cumplimiento normal y subestándar

La cartera en cumplimiento normal comprende a aquellos deudores cuya capacidad de pago les permite cumplir con sus obligaciones y compromisos, y no se visualiza, de acuerdo a la evaluación de su situación económico-financiera, que esta condición cambie. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las categorías A1 hasta A6.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

La cartera subestándar incluirá a los deudores con dificultades financieras o empeoramiento significativo de su capacidad de pago y sobre los que hay dudas razonables acerca del reembolso total de capital e intereses en los términos contractualmente pactados, mostrando una baja holgura para cumplir con sus obligaciones financieras en el corto plazo.

Formarán parte de la cartera subestándar, además, aquellos deudores que en el último tiempo han presentado morosidades superiores a 30 días. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las categorías B1 hasta B4 de la escala de clasificación.

Como resultado del análisis individual de esos deudores, se deben clasificar a los mismos en las siguientes categorías; asignándoles, subsecuentemente, los porcentajes de probabilidades de incumplimiento y de pérdida dado el incumplimiento que dan como resultado el consiguiente porcentaje de pérdida:

Tipo de Cartera	Categoría del Deudor	Probabilidad de Incumplimiento (%)	Pérdida dado el Incumplimiento (%)	Pérdida Esperada (%)
Cartera Normal	A1	0,04	90,0	0,03600
	A2	0,10	82,5	0,08250
	A3	0,25	87,5	0,21875
	A4	2,00	87,5	1,75000
	A5	4,75	90,0	4,27500
	A6	10,00	90,0	9,00000
Cartera Subestándar	B1	15,00	92,5	13,87500
	B2	22,00	92,5	20,35000
	B3	33,00	97,5	32,17500
	B4	45,00	97,5	43,87500

Para determinar el monto de provisiones que debe constituirse para las carteras en cumplimiento normal y subestándar, previamente se debe estimar la exposición afecta a provisiones, a la que se le aplicará los porcentajes de pérdida respectivos (expresados en decimales), que se componen de la probabilidad de incumplimiento (PI) y de pérdida dado el incumplimiento (PDI) establecidas para la categoría en que se encasille al deudor y/o a su aval calificado, según corresponda.

La exposición afecta a provisiones corresponde a las colocaciones más los créditos contingentes, menos los importes que se recuperarían por la vía de la ejecución de las garantías. Asimismo, se entiende por colocación el valor contable de los créditos y cuentas por cobrar del respectivo deudor, mientras que, por créditos contingentes, el valor que resulte de aplicar lo indicado en el N°3 del Capítulo B-3 del Compendio de Normas Contables.

Carteras en incumplimiento

La cartera en incumplimiento incluye a los deudores y sus créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera aquellos deudores con indicios evidentes de una posible quiebra, así como también aquellos en que es necesaria una restructuración forzada de deudas para evitar su incumplimiento y además, cualquier deudor que presente atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito. Esta cartera se encuentra conformada por los deudores pertenecientes a las categorías C1 hasta C6 de la escala de clasificación que se establece más adelante y todos los créditos, inclusive el 100% del monto de créditos contingentes, que mantengan esos mismos deudores.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Para efectos de constituir las provisiones sobre la cartera en incumplimiento, se dispone el uso de porcentajes de provisión que deben aplicarse sobre el monto de la exposición, que corresponde a la suma de colocaciones y créditos contingentes que mantenga el mismo deudor. Para aplicar ese porcentaje, previamente, debe estimarse una tasa de pérdida esperada, deduciendo del monto de la exposición los montos recuperables por la vía de la ejecución de las garantías y, en caso de disponerse de antecedentes concretos que así lo justifiquen, deduciendo también el valor presente de las recuperaciones que se pueden obtener ejerciendo acciones de cobranza, neto de los gastos asociados a éstas. Esa tasa de pérdida debe encasillarse en una de las seis categorías definidas según el rango de las pérdidas efectivamente esperadas por el Banco para todas las operaciones de un mismo deudor.

Esas categorías, su rango de pérdida según lo estimado por el Banco y los porcentajes de provisión que en definitiva deben aplicarse sobre los montos de las exposiciones, son los que se indican en la siguiente tabla:

Clasificación	Rango de pérdida estimada	Provisión
C1	Hasta 3%	2%
C2	Más de 3% hasta 20%	10%
C3	Más de 20% hasta 30%	25%
C4	Más de 30% hasta 50%	40%
C5	Más de 50% hasta 80%	65%
C6	Más de 80%	90%

i.3 Provisiones por evaluación grupal

Las evaluaciones grupales resultan pertinentes para abordar un alto número de operaciones cuyos montos individuales sean bajos para ser evaluados individualmente o que se traten de personas naturales o de empresas pequeñas que no califiquen para una evaluación individual. Estos modelos contemplan las colocaciones de consumo, hipotecarias y comerciales que no son evaluados individualmente.

Los niveles de provisiones requeridas han sido determinados por el Banco, de acuerdo con la determinación de pérdida real de los créditos, mediante la clasificación y agrupación de la cartera de colocaciones en función de la similitud de las características relativas al riesgo de crédito, indicativas de la capacidad del deudor para cumplir las obligaciones de pago estipuladas en el contrato.

Las provisiones son determinadas en función de una segmentación de productos, tramos de días de impagos del crédito y comportamiento de pago histórico del cliente. Los porcentajes de provisión considerados en la matriz están sustentados en un estudio de pérdida esperada, que comprende el cálculo de los parámetros de probabilidad de incumplimiento (PI) y probabilidad dado el incumplimiento (PDI) para esta cartera.

i.4 Provisiones adicionales

La Comisión para el Mercado financiero ha definido que las provisiones adicionales son aquellas que no se derivan de la aplicación de los modelos de evaluación de cartera de cada banco en particular o para compensar deficiencias de ellos y deben ser para resguardarse del riesgo de fluctuaciones económicas no predecibles.

El Banco cuenta con criterios y procedimientos formales de su uso y constitución para la determinación de provisiones adicionales, los cuales se encuentran aprobados por el Directorio.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Estas provisiones están de acuerdo con lo establecido en el N°10 del Capítulo B-1 del Compendio de Normas Contables de la Comisión para el Mercado Financiero.

(j) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el Estado Financiero Consolidado cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y
- A la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios es probable que el Banco tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

Se califican como contingentes lo siguiente:
- Avales y fianzas
- Cartas de crédito de operaciones de circulación de mercancías
- Transacciones relacionadas con eventos contingentes
- Líneas de crédito de libre disposición de cancelación inmediata
- Líneas de crédito de libre disposición
- Otros compromisos de crédito
- Otros créditos contingentes

(k) Créditos deteriorados y castigos

Identificación cartera deteriorada

Se define cartera deteriorada, como aquella cartera conformada por todos los deudores sobre los cuales se tiene evidencia de que no cumplirán con sus obligaciones en las condiciones de pago en que se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

Movimiento de deudores de cartera deteriorada

El ingreso a cartera deteriorada estará marcado por el cambio de clasificación del deudor al tratarse de deudores clasificados individualmente.

El egreso de un deudor de cartera deteriorada estará dado por el cambio de clasificación del deudor, autorización que es entregada exclusivamente por la Gerencia División Riesgos, debiendo quedar explicitado en el cambio de clasificación los motivos que justifican el cambio de su capacidad o conducta de pago. Para el caso de deudores clasificados grupalmente, el cambio de categoría estará dado por el cambio de comportamiento asociado a comportamiento de mora, entre otras variables.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Administración de cartera deteriorada

El Banco administra su cartera de deudores deteriorada en forma colegiada a través de comités de crédito en sus diferentes instancias, delegando en la línea comercial las atribuciones y facultades necesarias para la operación diaria, encontrándose definido en el manual de procedimientos relativos a clasificación de cartera, provisiones y castigo, el cual es consistente con la normativa legal vigente dictada por la Comisión para el Mercado financiero.

El proceso de administración de créditos que muestran deterioro tiene por objeto resaltar aquellos créditos que conllevan un riesgo más alto que el normal, evaluar la calidad global de la cartera y asegurar que la administración asume un rol proactivo, oportuno, estructurado y riguroso en el manejo de créditos en proceso de deterioro para proteger adecuadamente los intereses del Banco.

Castigos

Por lo general, los castigos deben efectuarse cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo. Al tratarse de colocaciones, aun cuando no ocurriera lo anterior, se procederá a castigar los respectivos saldos del activo de acuerdo con lo indicado en el título II del Capítulo B-2 del Compendio de Normas Contables.

Los castigos de que se trata se refieren a bajas en el Estado de Situación Financiera del activo correspondiente a la respectiva operación, incluyendo, por consiguiente, aquella parte que pudiere no estar vencida si se tratara de un crédito pagadero en cuotas o parcialidades, o de una operación de leasing (no existen castigos parciales).

Los castigos deben efectuarse siempre utilizando las provisiones por riesgo de crédito constituidas de acuerdo con lo indicado en el Capítulo B-1 del Compendio de Normas Contables, cualquiera sea la causa por la cual se procede al castigo.

Serán castigados todas aquellas operaciones de crédito, sobre las cuales y basados en la información disponible se concluye que no será factible su recuperación. Adicionalmente y conforme a la normativa vigente serán sujetas a castigo todas aquellas operaciones que muestren una morosidad superior a la establecida en el Capítulo B-2 del Compendio de Normas Contables.

Los créditos y cuentas por cobrar se realizan sobre las cuotas vencidas, morosas y vigentes, y el plazo debe computarse desde el inicio.

Los castigos de los créditos y cuentas por cobrar deben efectuarse frente a las siguientes circunstancias, según lo que ocurra primero:

a) El Banco, basado en toda la información disponible, concluye que no obtendrá ningún flujo de la colocación registrada en el activo;
b) Cuando una acreencia sin título ejecutivo cumpla seis meses registrada en el activo;
c) Al cumplirse el plazo de prescripción de las acciones para demandar el cobro mediante un juicio ejecutivo o al momento del rechazo o abandono de la ejecución del título por resolución judicial ejecutoriada;
d) Cuando el tiempo de mora de una operación alcance el plazo para castigar que se dispone a continuación:

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Tipo de colocación	Plazo
Crédito de consumo con o sin garantías reales	6 meses
Leasing de consumo	6 meses
Otras operaciones de leasing no inmobiliario	12 meses
Otras operaciones sin garantías reales	24meses
Créditos comerciales con garantías reales	36 meses
Leasing inmobiliario (comercial y vivienda)	36 meses
Créditos hipotecarios para vivienda	48 meses

El plazo corresponde al tiempo transcurrido desde la fecha en la cual pasó a ser exigible el pago de toda o parte de la obligación que se encuentre en mora.

Recuperación de activos castigados

Los pagos posteriores que se obtuvieran por las operaciones castigadas se reconocerán en los resultados como recuperación de créditos castigados. En el evento de que existan recuperaciones en bienes recibidos en pago o adjudicado, se reconocerá en resultados el ingreso por el monto en que ellos se incorporan al activo.

Cualquier renegociación de un crédito ya castigado no dará origen a ingresos, mientras la operación siga teniendo la calidad de deteriorada, debiendo tratarse los pagos efectivos que se reciban, como recuperaciones de créditos castigados.

(l) Inversión en sociedades

Las inversiones en Sociedades son aquellas en que el Banco no tiene influencia significativa. Se registran bajo IFRS 9.

(m) Arrendamientos

El Banco actúa como arrendador
Los activos que se arriendan a clientes bajo contratos que transfieren substancialmente todos los riesgos y reconocimientos de propiedad, con o sin un título legal, son clasificados como un leasing financiero.

Cuando los activos retenidos están sujetos a un leasing financiero, los activos en arrendamiento se dejan de reconocer en la contabilidad y se registra una cuenta por cobrar dentro del rubro Créditos y cuentas por cobrar a clientes, reflejada a su valor presente. Los gastos iniciales de negociación en un arrendamiento financiero son incorporados a la cuenta por cobrar a través de la tasa de descuento aplicada al arriendo.

El ingreso de arrendamiento es reconocido sobre términos de arriendo basados en un modelo que constantemente refleja una tasa periódica de retorno de la inversión neta del arrendamiento. Los activos que se arriendan a clientes bajo contratos que no transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad, son clasificados como un leasing operativo. Las propiedades de inversión arrendadas, bajo la modalidad leasing operativo son incluidas en el rubro “Otros activos” dentro del estado de situación y la depreciación es determinada sobre el valor libro de estos activos, aplicando una proporción del valor en forma sistemática sobre el uso económico de la vida útil estimada. Los ingresos por arrendamiento se reconocen de forma lineal sobre el período del arriendo.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

El Banco actúa como un arrendatario

Un contrato es, o contiene un arrendamiento, si se tiene el derecho a controlar el uso de un activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación. En la fecha de inicio de un contrato de arriendo, se determina un activo por derecho de uso del bien arrendado al costo, el cual comprende el monto de la medición inicial del pasivo por arrendamiento más otros desembolsos efectuados.

El monto del pasivo por arrendamiento se mide al valor presente de los pagos futuros por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha, los cuales son descontados utilizando la tasa de interés incremental de financiamiento del Banco.

El activo por derecho de uso es medido utilizando el modelo del costo, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, la depreciación del activo por derecho de uso es reconocida en el Estado de Resultado en base al método de depreciación lineal desde la fecha de inicio y hasta el final del plazo del arrendamiento. La variación mensual de la UF para los contratos establecidos en dicha unidad monetaria debe tratarse como una nueva medición, por lo tanto, el reajuste modifica el valor del pasivo por arrendamiento y paralelamente, debe ajustarse el importe del activo por derecho de usar bienes en arrendamiento por este efecto.

(n) Activos intangibles

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los activos intangibles mantenidos por el Banco corresponden principalmente a:

a) software

El software adquirido por la actividad bancaria es reconocido a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumulada.

Los gastos por el software desarrollado internamente son reconocidos como activo cuando la actividad bancaria es capaz de demostrar su intención y habilidad para completar su desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros y puede medir confiablemente el costo de completar su desarrollo. La capitalización de los costos del software desarrollado internamente incluye todos los costos directos atribuibles al desarrollo del software, y es amortizado sobre la base de su vida útil. El software desarrollado internamente es reconocido a su costo capitalizado menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los gastos posteriores del activo reconocido son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros que se comprenden en los activos específicos en las áreas relacionadas. Todos los otros gastos son reconocidos en resultados. La amortización es reconocida en resultados sobre la base lineal de la vida útil estimada para el software desde la fecha en que se encuentra listo para su uso.

La estimación de la vida útil del software es la siguiente:

a. Software General hasta 10 años de vida útil
b. Software Sistema Core 25 años de vida útil

El Goodwill adquirido se reconoce a su valor razonable, menos sus pérdidas por deterioro.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Los desembolsos posteriores son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo específico relacionado con los desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo plusvalía y marcas generadas internamente, son reconocidos en el resultado cuando se incurre en ellos.

b) Intangibles originados en combinación de negocios:

Como consecuencia del proceso de compra de Autofin S.A. que se materializó en agosto de 2023, se reconocieron intangibles amortizables y con vida útil definida, los cuales se originaron en el proceso de distribución del precio pagado por adquisición o Purchase Price Allocation (PPA).

Los intangibles con vida útil definida o indefinida, anualmente estarán sujetos a revisión por deterioro. Al respecto y, de acuerdo con la normativa CMF del Compendio de Normas Contables para Bancos, Capítulo A-2 numeral 4, dos consultores independientes del Banco y distintos de los auditores externos revisaran los fundamentos de su valorización.

Los intangibles amortizables reconocieron su porción de amortización sobre base lineal de acuerdo con la vida útil estimada.

Plusvalía

La plusvalía generada en una combinación de negocios se distribuirá desde la fecha de adquisición, entre cada una de la unidad generadora de efectivo (UGE) o grupo de UGE de la entidad adquiriente, que se espere se beneficiaran de las sinergias de la combinación de negocios, independientemente de que otros activos o pasivos de la entidad adquirida se asignen a esas unidades o grupos de unidades.

La plusvalía de acuerdo a lo indicados en NIC 36 se somete a pruebas para determinar, si existe un deterioro del valor, en forma anual, y cuando las circunstancias indiquen que su importe en libros pudiera estar deteriorado.

Las pérdidas por deterioro de valor relacionadas con la plusvalía no se pueden revertir en ejercicios futuros.

Los activos intangibles serán sometidos a test de deterioro de acuerdo a las definiciones y plazos de las normas financieras.

Badwill

Las ganancias generadas por una adquisición a través de una combinación de negocios en términos muy ventajoso serán reconocidas de acuerdo con lo indicado en CNC y NIIF 3 en Resultados del ejercicio.

(o) Activos fijos

Los ítems del rubro activo fijo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo se encuentre en condiciones para ser usado.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Cuando parte significativa de un ítem del activo fijo posee vida útil distinta éste es registrado como ítem separado.

La depreciación es reconocida en el Estado de Resultados Consolidado del Período en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de ítem del activo fijo. Los activos fijos relacionados a activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arriendo y su vida útil.

Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios: 80 años
Planta y equipos: hasta 7 años
Útiles y accesorios: hasta 7 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son calculados en cada fecha de presentación.

(p) Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables del Banco. A partir de ese momento, los activos (o grupo de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libro y el valor razonable menos el costo de ventas.

(q) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

El Banco determina los efectos por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

De acuerdo con la aplicación de NIC 12 “Impuesto a las ganancias”, la Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables y sus valores tributarios. La medición de los impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo con la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la Ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los impuestos diferidos han sido ajustados a las nuevas tasas de impuesto a la renta de primera categoría, de acuerdo con lo establecido en la Ley N°20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014.

La sociedad mediante declaración jurada ante el SII señaló que estará sometida al Régimen con imputación parcial del crédito por impuesto a la Primera Categoría denominada Sistema Integrado Parcial (SIP) con tasas del 27% a contar del año 2018.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(r) Indemnización por años de servicio

El Banco no registra provisiones por indemnizaciones por años de servicios de sus empleados.

(s) Vacaciones del personal

El costo anual de vacaciones y otros beneficios del personal son reconocidos sobre base devengada.

(t) Bajas de activos y pasivos financieros

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren:

Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros -caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de recompra por su valor razonable en la fecha de la recompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida profundamente fuera de dinero, de las utilizaciones de activos en que las que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros casos similares-, el activo financiero transferido se da de baja del Estado de Situación Financiera Consolidado, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido -caso de las ventas de activos financieros con pacto de recompra por un precio fijo o por el precio de venta más un interés, de los contratos de préstamo de valores en los que el prestatario tiene la obligación de devolver los mismos o similares activos y otros casos análogos-, el activo financiero transferido no se da de baja del Estado de Situación Financiera Consolidado y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia. Por el contrario, se reconocen contablemente:

Un pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado

Tanto los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) como los gastos del nuevo pasivo financiero.

Si ni se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido -caso de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida que no están profundamente dentro ni fuera de dinero, de las utilizaciones en las que el cedente asume una financiación subordinada u otro tipo de mejoras crediticias por una parte del activo transferido y otros casos semejantes-, se distingue entre: Si la entidad cedente no retiene el control del activo financiero transferido: se da de baja del Estado de Situación Financiera Consolidado y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

Si la entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido: continúa reconociéndolo en el Estado de Situación Financiera Consolidado por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el coste amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su coste amortizado, o el valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera Consolidado cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera Consolidado cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo

(u) Criterios de valorización de activos y pasivos

Los criterios de medición de los activos y pasivos registrados en el Estado de Situación Financiera Consolidado adjunto son los siguientes:

a. Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento, bajo el método de la "tasa de interés efectiva".

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa de interés efectiva. La tasa efectiva es aquella que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente, pero sin considerar el deterioro, el que se reconoce como un resultado del período en el cual se origina.

b. Activos medidos a valor razonable

Para instrumentos financieros transados en mercados activos, la determinación de los valores razonables está basada en sus precios de cotización o de transacciones recientes. Esto incluye instrumentos transados en bolsas locales o internacionales, cotizaciones de brokers o contrapartes "Over-the-counter".

Un instrumento financiero es considerado con cotización en un mercado activo si los precios están regular y libremente disponibles en una bolsa, índice, bróker, dealer, proveedor de precios o agencia regulatoria y esos precios representan transacciones corrientes y regulares de mercado. Si el mercado no cumple con el mencionado criterio, este es considerado como inactivo. La escasez de transacciones recientes o un spread demasiado amplio entre precios bid-offer (compra y venta), son indicaciones de que el mercado es inactivo.

Para todo el resto de los instrumentos financieros, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización. En estas técnicas, el valor justo es estimado de datos observables respecto a instrumentos financieros similares, utilizando modelos para estimar el valor presente de los flujos de caja esperados u otras técnicas de valorización, utilizando inputs (por ejemplo, depósitos, cotizaciones de swaps, tipo de cambio, volatilidades, etc.), existentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, el Banco posee instrumentos cuyo valor justo es determinado en base a datos no observables. Sin embargo, para este tipo de instrumentos cuenta con modelos desarrollados internamente, los cuales se basan en técnicas y métodos generalmente reconocidos en la industria. En la medida que los datos utilizados en los modelos no son observables, el Banco debe realizar supuestos a los efectos de estimar los valores justos. Estas valorizaciones son conocidas como Nivel 2.

Los resultados de los modelos son siempre una estimación o aproximación del valor y no pueden ser determinados con certeza. Consecuentemente, las técnicas de valorización empleadas pueden no reflejar la totalidad de los factores relevantes para las posiciones del Banco. Por lo tanto, las valorizaciones son ajustadas, cuando corresponde, a los efectos de reflejar factores adicionales, como pueden ser riesgos de liquidez o de crédito de la contraparte. Basada en el modelo y las políticas de riesgo de crédito del Banco, la gerencia estima que estos ajustes a las valorizaciones son necesarios y apropiados a los efectos de presentar razonablemente los valores de los instrumentos financieros en los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Los datos, precios y parámetros utilizados en las valorizaciones son revisados cuidadosamente de manera regular y ajustados de ser necesario.

c. Activos valorados al costo de adquisición

Se entiende por costo de adquisición el costo de la transacción para la adquisición de un activo corregido por las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de que corresponda.

(v) Dividendos mínimos

El Banco reconoce en el pasivo como provisión el porcentaje de utilidad del año (30%) como dividendos mínimos en cumplimiento a lo instruido en el Capítulo B-4 del Compendio de Normas Contables de la CMF.

(w) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios requiere que la Administración del Banco realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración del Banco a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación efectuadas por la Administración y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los Estados Financieros Consolidados son descritos en las siguientes notas:

- Las provisiones y pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Valoración de instrumentos financieros y derivados.
- La vida útil de los activos fijos e intangibles.
- Utilización de pérdidas tributarias.
- Contingencias y compromisos.

Durante el periodo terminado el 30 de junio de 2026 no se han producido cambios significativos en las estimaciones.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(x) Combinación de negocios

Las adquisiciones de negocios se contabilizan por el método de la adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide al valor razonable, que se calcula como la suma de los valores razonables en la fecha de adquisición, de los activos transferidos por la Sociedad, los pasivos incurridos con respecto a los propietarios anteriores de la adquirida, y las participaciones patrimoniales emitidas por la Sociedad a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en los resultados al ser incurridos.

En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valoración de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable, exceptuando lo siguiente:

- Los activos o pasivos por impuestos diferidos, y activos o pasivos relacionados con acuerdos de beneficios a los empleados se reconocen y miden de acuerdo con la norma NIC 12 Impuestos a la renta y la norma NIC 19, respectivamente;

- Los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida o acuerdos de pagos basados en acciones de la compañía celebrados para reemplazar los acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida se miden de conformidad con la norma IFRS 2 en la fecha de adquisición; y

- Los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de acuerdo con la norma IFRS 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas” se miden de acuerdo con esa Norma.

El goodwill se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación patrimonial previamente poseída por la adquiriente (si hubiese) en la adquirida sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de una evaluación, los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente poseída por la adquiriente en la adquirida (si la hubiese), dicho exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por una compra en términos muy ventajosos.

Las participaciones no controladoras que son participaciones en la propiedad actuales y que otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en el caso de liquidación se pueden medir inicialmente, ya sea al valor razonable o bien a la parte proporcional, de las participaciones no controladoras, de los importes reconocidos sobre los activos netos identificables de la adquirida. La elección de la base de medición se hace sobre la base de transacción por transacción.

Los ajustes del ejercicio de remedición, son ajustes que surgen de información adicional obtenida durante el “ejercicio de medición” (el cual no puede exceder a un año desde la fecha de adquisición) acerca de hechos y circunstancias que existen en la fecha de adquisición.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

Adquisición de Autofin S.A.

i. Aspectos generales de la operación

El 12 de agosto de 2022 Banco Internacional y Autofin, suscriben un contrato denominado "Acuerdo de compraventa" en virtud del cual, dichas partes acordaron la compra del 51% de las operaciones de Autofin S.A, sujeto a la condición que se obtengan previamente las autorizaciones de los reguladores correspondientes. Para llevar a cabo la integración correspondiente y preparar el desarrollo del negocio del banco que surge de la incorporación de Autofin, Banco Internacional se ha basado en estudios internos y se ha asesorado con consultoras de reputación internacional para abordar los aspectos más claves de la incorporación, como: organización y gobierno, operaciones y tecnología, entre otros.

Con fecha 30 de abril el Banco y Baninter Corredores de Seguros Limitada (la "Corredora" y conjuntamente con el Banco los "Compradores"), por una parte, y por la otra los restantes accionistas de Autofin S.A., esto es, el Fondo de Inversión Privado Frontal Trust Autofin, Inversiones y Rentas Bilbao S.A., Inversiones Torca Limitada, Flomanju SpA, Frontal Trust S.A., Inversiones F y M Dos SpA, e Inversiones Norfolk Limitada (conjuntamente los "Vendedores"), celebraron un contrato de compraventa de acciones mediante el cual el Banco y la Corredora se obligaron a adquirir el 49% restante de las acciones de Autofin S.A., de esta manera, aprobada la transacción por la Comisión para el Mercado Financiero, el Banco pasó a controlar un 99,9% de la propiedad de la Sociedad y la Corredora un 0,1%.

ii. Descripción de la compañía adquirida

La sociedad Autofin S.A., es una empresa de financiamiento automotriz creada en 2011. Controlada desde el 2016 por Frontal Trust e Inversiones y Rentas Bilbao (asociación de 30 concesionarios), con colocaciones por MM$170 mil a junio de 2022, cuenta con 30 mil clientes y más de 100 acuerdos de financiamientos con concesionarios.

iii. Principales razones de la compra

Mejora en los costos de financiamiento, el costo de financiamiento del banco es menor al de Autofin, lo que implica un ahorro de costos. Por otra parte, a partir de la consolidación Autofin puede reducir su requerimiento de capital, lo cual implica una mejora en el ROE.

Robustecer el modelo de negocios a partir del acceso a mejor financiamiento. Adicionalmente, el modelo de negocios requiere financiar a los dealer. A partir de la consolidación con el banco, Autofin puede acceder a financiamiento suficiente para crecer y robustecer su modelo de negocios.

Clientes y nuevas líneas de negocios. La asociación con Autofin permitirá incorporar una nueva línea de negocio al banco, diversificando la capacidad de generación. A su vez el banco incorpora 30 mil clientes. Estos 30 mil clientes son susceptibles de cruce de productos que no compitan con crédito automotriz; tarjetas de crédito, hipotecarios, cuentas, depósitos, etc. Por último, el crecimiento potencial de Autofin permitiría duplicar la cartera de clientes actuales.

(4) Principales criterios contables aplicados, continuación

(y) Nuevos pronunciamientos contables emitidos y adoptados o emitidos que aún no han sido adoptados

Normas contables emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero

Circular N°2.346: Con fecha 06 de marzo de 2024, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) emitió la Circular N°2.346, a la fecha este Organismo ha desarrollado metodologías estandarizadas para la cartera de créditos comerciales e hipotecarios para la vivienda. Con el fin de cerrar la brecha que existe en la normativa sobre las colocaciones de consumo, la CMF ha desarrollado una metodología estandarizada para el cómputo de sus provisiones.

La nueva metodología se basa en la identificación de tres factores de riesgo para el parámetro de probabilidad de incumplimiento (morosidad en el banco al cierre del mes de evaluación, morosidad en el sistema en alguno de los 3 meses previos y la posesión de un crédito hipotecario para la vivienda en el sistema), mientras que la pérdida dado el incumplimiento considera la aplicación en base a dos factores (la posesión de un crédito hipotecario para la vivienda en el sistema y el tipo de crédito).

Las disposiciones sobre el modelo estándar de provisiones para las colocaciones de consumo comenzaron a regir a partir del cierre contable de enero del año 2025. En los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios se aplica esta metodología.

Circular N°2.347: La Comisión para el Mercado Financiero, emitió la Circular 2.347, con fecha 24 de abril de 2024, con el propósito de precisar, por un lado, la aplicabilidad de las instrucciones del Manual del Sistema de Información (MSI) a diversas instituciones fiscalizadas por este Organismo; y por otro, sistematizar la información específica que deben enviar los bancos respecto de sus sucursales en el extranjero, así como de sus filiales, ya sea en Chile o el extranjero, y sociedades de apoyo al giro; parte de la cual ya ha sido requerida mediante instrucciones particulares a cada una de las instituciones que les atañen, se ha resuelto introducir algunos ajustes a las referidas instrucciones.

Circular N° 2.367: Con fecha 21 de octubre de 2025, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), con el propósito de homologar los requerimientos de información relacionados con los créditos otorgados bajo el amparo de los programas del Fondo de Garantías Especiales (FOGAES), y con el propósito de mejorar la capacidad de evaluación del programa de créditos hipotecarios con subsidio a la tasa de interés, creados bajo la Ley N°21.748 del 29 de mayo de 2025, se modifica el Compendio de Normas Contables para Bancos, el Capítulo C-3, intercalándose en el orden de las cuentas los códigos de la Información Complementaria mensual desde 84470.00.0 hasta 84470.02.03.

(5) Administración de riesgos

ILC es una Compañía que desarrolla sus negocios en los segmentos AFP, Isapres, Seguros, Salud, Banco y Otros de manera descentralizada. Las decisiones de negocio de cada una de las Subsidiarias son analizadas y materializadas por su respectiva Administración y Directorio teniendo en consideración los riesgos propios de cada Subsidiaria y las formas de mitigarlos asociadas a ellas.

ILC y sus Subsidiarias se desenvuelven en el ámbito de los valores de transparencia y honestidad que históricamente ha impartido su accionista controlador Cámara Chilena de la Construcción A.G. que por más de sesenta años ha sido un actor principal en diversos ámbitos de la actividad empresarial y gremial del país.

(5.1) Riesgo Actividad No Aseguradora No Bancaria

El análisis de riego descrito para la Actividad No Aseguradora No Bancaria corresponde a una síntesis de lo presentado por las compañías mencionadas a continuación. Para obtener la información completa, referirse a las Notas de Riesgo de cada una de las compañías mencionadas.

(5.1.1) Riesgo Normativo

ILC y sus subsidiarias se encuentran reguladas por marcos normativos financieros y/o propios de su actividad. En este sentido ILC y sus subsidiarias y asociadas de la Actividad no Aseguradora no Bancaria están normadas por la CMF y por las Superintendencias de Salud y de Pensiones. En el caso de la Asociada Administradora Americana de Inversiones, también está expuesta a la regulación financiera y de pensiones de los mercados en los que tiene presencia.

Cada uno de estos sectores está constantemente expuesto a la revisión y modificación de sus normativas y marco regulatorio, y a la fiscalización de políticas de operación y de desempeño de sus resultados.

La modificación recurrente de los marcos normativos y la magnitud de dichos cambios pueden generar dificultad a nivel de las sociedades operativas para establecer correctamente sus lineamientos operacionales y financieros de corto y mediano plazo. De esta forma, tanto a nivel matriz como a nivel de sus subsidiarias, estos cambios normativos pueden afectar la generación de liquidez, la gestión de capital y la planificación financiera.

.

- ***Tribunal Constitucional:*** Por sentencia de fecha 6 de agosto de 2010, luego publicada en el Diario Oficial con fecha 9 de agosto de 2010, el Tribunal Constitucional declaró inconstitucional los numerales 1, 2, 3 y 4 del inciso tercero del artículo 38 ter de la Ley N° 18.933 que crea la SuperSalud, que permitía una diferenciación por sexo y edad en tramos de entre tres y cinco años (tabla de factores), pues estimó que dichos numerales eran incompatibles con el derecho a la igualdad ante la Ley, el derecho a la protección de la salud y, el derecho a la seguridad social, todos consagrados en la Constitución Política de la República (“Fallo TC”).

  De acuerdo con la Sentencia de la Corte Suprema de fecha 13 de diciembre de 2022 referida a la aplicación de la tabla de factores por parte de Isapre Consalud (“Sentencia CS”), el Fallo TC derogó los numerales del actual artículo 199 del DFL 1 del Ministerio de Salud del año 2005 (en adelante, “Ley de Isapres”), pero mantuvo vigentes otras de sus disposiciones que hacen referencia expresa a las tablas de factores.

(5) Administración de riesgos, continuación

- ***Circular IF/N° 343:*** Con posterioridad al Fallo TC, la SuperSalud, a través de la Circular IF/N° 343 del 11 de diciembre de 2019, cuya entrada en vigor fue abril del año 2020 ("Circular 343"), impartió instrucciones sobre la creación de la Tabla para el sistema de Isapres, que eliminaba la discriminación de precio basada en sexo y restringía aquella fundada en la edad.

- ***Pronunciamiento Corte Suprema por Regulación de Tabla de Factores:*** Con fecha 30 de noviembre de 2022, la Corte Suprema efectúo un cambio de criterio jurisprudencial en materia de Tabla de Factores. A partir de sus sentencias, dicho Tribunal entiende ajustadas a derecho las Tablas de Factores incorporadas en los contratos de Salud del sistema Isapre, siempre y cuando se ajusten a los términos de la Circular N° 343 de la Superintendencia de Salud, del año 2019.

  En la Sentencia de la Corte Suprema, y en las demás sentencias dictadas para esos efectos para las demás Isapres, se establecieron los siguientes elementos centrales: (i) se debe contar únicamente con un plan base por cada contrato de salud, y no por beneficiario; (ii) las Isapres no pueden elaborar tablas de factores por sexo y edad dejando sin efecto las tablas de las Isapres para todos los contratos vigentes, sin embargo, legitima la Tabla Única de Factores confeccionada por la SuperSalud en la Circular 343; (iii) al no nato y los menores hasta los dos años, se entienden cubiertos completamente por la cobertura de las Garantías Explícitas de Salud ("GES"); (iv) la tabla de factores de la SuperSalud se aplica sólo cuando el cotizante ingresa a la Isapre, siendo inmodificable, salvo en beneficio del cotizante; (v) la Isapre debe calcular el precio final multiplicando Precio Base por la TUF para todos los contratos, sin importar un alza en el precio final de los contratos, sólo podrán haber alzas con la incorporación de cargas o beneficiarios; y (vi) la SuperSalud, en plazo de 6 meses, determinará el modo de hacer efectiva la adecuación del precio final y dispondrá las medidas administrativas para que, en el evento que la aplicación de la TUF determine un precio inferior al cobrado y percibido por la Isapre, las cantidades recibidas en exceso y que no hayan prescrito sean restituidas como excedentes de cotización.

  En razón que al 31 de diciembre de 2022, la interpretación y aplicación del fallo se encontraba en etapa de estudio para abordar los distintos aspectos que comprometerían su implementación y que por otra parte las Isapres no tenían una estimación fiable del monto de acuerdo a lo informado en respuesta al Oficio N° 47541, La Superintendencia a través del Oficio Circular N° 1 de enero de 2023 instruyó que se deberá revelar en notas explicativas el carácter contingente de lo resuelto por el máximo Tribunal, considerando para tal efecto el contenido exigible de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIC 37).

  Con fecha 12 de mayo de 2023 la Corte Suprema acogió solicitud de la Superintendencia de Salud para extender en seis meses el plazo requerido para dar cumplimiento al fallo por Tablas de Factores de Planes de Isapres. Este plazo fue postergado por segunda vez por un nuevo periodo de 6 meses a contar del 12 de noviembre de 2023.

- ***Circulares N° 455 y N° 468:*** La SuperSalud dictó dos circulares con posterioridad a la Sentencia CS y antes de la entrada en vigencia de la Ley Corta de Isapres, haciendo referencia en ambas a lo resuelto por la Sentencia CS:

  (i) La Circular N° 455 de 5 de enero de 2024, que instruyó la suspensión del cobro de los no natos y menores de dos años, en línea con lo indicado en la Sentencia CS.
  (ii) La Circular N° 468 de fecha 13 de mayo de 2024, en el entendido que tiene por objeto de formalizar la incorporación de la Tabla a los contratos de las Isapres, se refiere más bien a la aplicación de la Circular 343.

(5) Administración de riesgos, continuación

- ***Proyecto de ley que modifica el decreto con fuerza de ley N° 1, de 2005, del Ministerio de Salud (Proyecto de Ley Corta):***

  Antecedentes y Tramitación: Con fecha 9 de mayo de 2023 el Presidente de la República ingresó al Senado y a la Comisión de Salud y Hacienda de la Cámara Alta un mensaje, referido a un proyecto de ley que incorpora un nuevo modelo de atención para Fonasa, modifica normas a las Isapres, y otorga nuevas facultades y atribuciones a la SuperSalud. Se sostuvieron 46 sesiones en la Cámara de Diputadas y Diputados, el Senado y las Comisiones (Mixta y de Salud), contó con un Comité Técnico conformado por 16 profesionales y que sesionó por tres meses, en un proyecto de ley que tomó cerca de 390 días en su tramitación.

  El centro de la discusión del mensaje que dio origen a la Ley Corta estuvo en entregarle estabilidad al sistema de salud y dar viabilidad financiera a las Isapres. La Ley Corta, Ley 21.674, fue publicada en el Diario Oficial el 24 de mayo de 2024.

  La Ley Corta considera los siguientes aspectos dentro de los temas que aborda: (i) Cambio regulatorio; (ii) Equilibrio Financiero; y (iii) Otras materias.

  (i) Cambio Regulatorio: cotización mínima de 7% (cotización legal obligatoria); cambios al proceso de determinación de la tarifa GES incorporando un proceso de verificación de precios y otorgando a la SuperSalud el poder de dictar resolución al respecto (fijación de precios); reajuste de precios de contrato (salvo GES) con el IRCSA; adecuación de precios utilizando la TUF; y alza de precio final sólo por incorporación de cargas o beneficiarios. Las Isapres no podrán ofrecer planes con precios inferiores al valor de la cotización legal.

  (ii) Equilibrio Financiero: el objetivo es cumplir con la Sentencia CS respecto de la devolución, pero dando viabilidad para que ello ocurra. Para lo anterior se estableció que: se restituyan las cantidades percibidas en exceso en plazo máximo de 13 años; incorporar a todos los contratos una prima extraordinaria correspondiente al monto necesario para cubrir el costo de las obligaciones con sus personas afiliadas; devengo mensual de la deuda y devolución en forma de excedentes; deuda sin intereses, reajustable en UF y que no computa para efectos de garantías ni indicadores financieros.

  (iii) Otros: crea modalidad de cobertura complementaria para Fonasa, la cual debe ser licitada en los próximos meses; restringe la distribución de dividendos mientras esté vigente la deuda; el Índice de Costos de la Salud no considerará a Fonasa en los próximos 3 años. Se crea un Consejo Consultivo de Seguros Previsionales, cuya finalidad es asesorar a la Superintendencia en el proceso de presentación, evaluación y aprobación de los planes de pago y ajustes de las Isapres. La opinión de este Consejo es de carácter técnico y no tendrá carácter vinculante.

  De esta forma, es posible afirmar que la obligación de las Devoluciones sólo nace con la dictación de la Ley Corta, a partir de lo cual fue posible determinar con precisión la obligación de realizar las Devoluciones y la forma de estimar el monto de dicha obligación, y que por otra parte y en línea con el espíritu de la Ley Corta en relación a la viabilidad financiera de las Isapres, establece un devengo mensual de la obligación de Devolución, a ser pagada en forma de excedentes y en un plazo máximo.

(5) Administración de riesgos, continuación

- ***Circulares IF/N° 470 y IF/N° 472:*** En fechas muy cercanas a la entrada en vigor de la Ley Corta, la SuperSalud dictó otras dos circulares y posteriormente algunas Resoluciones que complementan dichas circulares:

(i) *La Circular IF/N° 470*, de 7 de junio de 2024 (en adelante, "Circular 470"), que se refiere a instrucciones para que las Isapres den cumplimiento a las cuatro obligaciones detalladas en el inciso segundo del artículo 2 de la Ley Corta. En las normas sobre vigencia de esta circular, la SuperSalud dispondría que no era posible para las Isapres, previo a la Ley Corta, determinar fiablemente el monto de la Devolución.

(ii) *La Circular IF/N° 472* de 27 de junio de 2024 (en adelante, "Circular 472") que establece, en línea con lo mismo que definió la Ley Corta, que las deudas que cada Isapre informe en su plan de pago no serán consideradas en la garantía que éstas deben mantener de acuerdo con el artículo 181 de la Ley de Isapres ni serán consideradas para el cálculo de los indicadores que establecen los artículos 178 y 190 de la Ley de Isapres.

La Circular 472 se refiere también al tratamiento contable de las obligaciones por cambio de Tabla, indicando que éstas deben contabilizarse contra patrimonio, pero que las determinaciones mensuales (si es que se acogen a la posibilidad de la gradualidad que tiene como objetivo reconocer la deuda de manera mensual) deben ir contra resultado del ejercicio.

(iii) *Resolución Exenta IF/N° 12114* de 26 de agosto de 2024 (en adelante, "resolución 12114") que se pronuncia sobre recursos de reposición deducidos por algunas Isapres, en contra de la Circular 472 y sobre una solicitud de suspensión de los efectos de la Circular 472.

La Resolución 12114 dentro de las materias aprobadas, reconoce que teniendo en consideración que el criterio de reconocimiento gradual de la deuda es el que más se aviene con lo dispuesto en la Ley Corta, modifica la Circular 472 de manera de establecer la obligatoriedad del devengamiento mensual de la deuda, manteniendo en todo caso su reconocimiento inicial, con el objetivo de mantener un control, fiscalización y seguimiento de la misma, la cual deberá ser reversada para posteriormente reconocer mensualmente el impacto de la deuda (gradualidad).

Con fecha 4 de julio de 2024 fue presentado el Plan de Pago y Ajustes (PPA) por parte de Isapre Consalud. Mediante Oficio Ord. IF/N°19377 de fecha 11 de julio de 2024, la Superintendencia de Salud remitió el Plan de Pago y Ajustes presentado por la Isapre al Consejo Consultivo sobre Seguros Previsionales de Salud, el que, mediante Oficio Ordinario N°3 de fecha 26 de agosto de 2024, remitió a la Superintendencia su opinión y recomendaciones sobre el PPA de la Isapre.

De acuerdo con lo establecido por la Ley Corta y siguiendo la Circular IF/N° 468, a partir del 1 de septiembre de 2024 se incorporó la Tabla de Factores Única a todos los planes de salud de las Isapres.

A partir del 1 de septiembre de 2024 se produjo un ajuste excepcional por una sola vez a todos aquellos contratos de salud cuyo precio pactado sea inferior a la cotización legal (7%), llevando la cotización pactada al valor de la cotización legal.

Por medio de Oficio Reservado IF/N°25154 del 9 de septiembre de 2024, la Superintendencia notificó a la Isapre los cambios necesarios para la aprobación de su PPA. Dentro del plazo señalado en la ley, con fecha 26 de septiembre de 2024, Isapre Consalud presentó su nuevo PPA ante la referida Superintendencia.

(5) Administración de riesgos, continuación

En definitiva, con fecha 8 de octubre de 2024, la Superintendencia de Salud tuvo por aprobado el Plan de Pago y Ajustes presentado por Consalud, y con ellos se aprobó la Prima Extraordinaria propuesta, que se fijó en 0,779 Unidades de Fomento por beneficiario.

A su turno, el monto y cálculo de la deuda fue validado por la Superintendencia de Salud a través de la de Resolución Exenta IF N° 16309, de fecha 22 de noviembre de 2024 por un monto de UF 5.364.056, que se suma al ya aprobado Plan de Pago y Ajustes presentado por Isapre Consalud y validado en la Resolución Exenta IF N° 14.406.

- ***Reforma al Sistema de Salud (Proyecto de Ley Larga):*** El 19 de Octubre de 2023 la Comisión de Salud del Senado convocó a un Comité Técnico para elaborar recomendaciones para una Reforma al Sistema de Salud. El trabajo del Comité elaboró 65 recomendaciones específicas respecto a gobernanza, financiamiento, y provisión de servicios necesarias en el sistema de salud. De estas recomendaciones 17 están orientadas a Isapres, 12 a Fonasa, 16 a Prestadores Públicos de Salud, 8 a Prestadores Privados de Salud, 22 a la Superintendencia de Salud y 9 al Subsidio de Incapacidad Laboral. Las recomendaciones elaboradas por este Comité tienen un horizonte de urgencia de implementación máximo de 2 a 3 años desde emitido este informe.

- ***Pronunciamiento de la Corte Suprema por reajuste de tarifas GES:*** Con fecha 10 de agosto de 2023, la Tercera Sala de la Corte Suprema emitió diversos fallos para las Isapres respecto del reajuste de tarifa GES efectuado en octubre del 2022. En estos fallos la Corte resolvió los recursos de protección presentados y estableció que la base del alza será de UF 7,22567 anual por beneficiario, y que no se afecta el valor ya establecido en el periodo 2019 - 2022 por cada Isapre.

  Adicionalmente la Corte no emitió decisión respecto de lo cobrado en exceso, materia que deberá resolver la Superintendencia de Salud, en cada caso lo que en derecho corresponda. En el caso de Isapre Consalud, la sentencia establecida por la Corte Suprema, señala que: (i) Se deja sin efecto el alza de precio por concepto de prima GES con ocasión de la entrada en vigencia del DS N°72 del 1 de octubre del 2022; (ii) Isapre Consalud deberá ajustar el precio a pagar por sus afiliados por prima GES a la suma de UF 7,22567 anuales; (iii) Que no se condena en costas a la recurrida (Isapre Consalud).

  Con fecha 30 de octubre de 2023 la Corte Suprema rechazó todos los recursos de nulidad, presentados por la subsidiaria Isapre Consalud S.A. y otras Isapres, respecto del fallo por ajuste de tarifas GES emitido el 10 de agosto.

  Al 31 de diciembre de 2024, Consalud ya implementó la reducción de tarifa GES sobre sus planes según lo establecido por la Corte Suprema.

  Con fecha 29 de diciembre de 2025 la Superintendencia de Salud publicó en el Diario Oficial, la resolución que verifica los precios de la prima mensual por beneficiario correspondiente al GES. La Superintendencia de Salud verificó para Consalud una prima GES de 0,731 UF por beneficiario.

(5) Administración de riesgos, continuación

Con fecha 9 de marzo de 2026 la Superintendencia de Salud publicó en el Diario Oficial, el Indicador de Costos de la Salud (ICSA), este indicador establece en un 3,5% el máximo de alza de precio base que las isapres pueden presentar en el proceso de adecuación para el año 2026. Las propuestas de aumento de precio base está en proceso de determinación por las Isapres. Esta adecuación de planes entrará en vigencia en junio del año 2026. No obstante, en el caso de Consalud, la verificación individual de la Superintendencia arrojó costos negativos de -0,7%, por lo que la compañía no podrá aplicar alzas de precio base durante el proceso 2026.

(5.1.2) Riesgo de mercado

ILC y sus subsidiarias están expuestas al ciclo económico y variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., cuya variación puede producir pérdidas económicas por una desvalorización de flujos o activos o la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

(i) Comité de inversiones

El Comité de Inversiones de ILC está compuesto por dos Directores y algunos Ejecutivos de la Sociedad y su rol está centrado en monitorear el correcto cumplimiento de lo establecido en la política de inversiones de ILC y velar por la apropiada agilidad en la toma de decisiones de inversión. Este Comité sesiona, regularmente y da cuenta periódicamente al Directorio de las principales decisiones y acuerdos que se toman.

(ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés se expresa como la sensibilidad del valor de los activos y pasivos financieros frente a las fluctuaciones de las tasas de interés de mercado.

Las obligaciones financieras de ILC y sus Subsidiarias corresponden a préstamos de entidades financieras, arrendamiento financiero y obligaciones con el público (bonos). Al 30 de junio de 2026, aproximadamente el 97,94% de las obligaciones de las subsidiarias de la Actividad no Aseguradora y no bancaria se encuentran estructuradas a tasas de interés fijas. Considerando las obligaciones financieras a tasa variable, una variación positiva o negativa de 100 puntos base en la tasa de interés anual, habría disminuido o incrementado, respectivamente, el resultado antes de impuestos en M$ 329.368 lo que representa una variación de un 0,175% respecto del resultado antes de impuesto de ILC durante el período y un 0,43% respecto del resultado antes de impuestos de la actividad.

La exposición de estos pasivos a la variación de la Unidad de Fomento se encuentra mitigado con el hecho que la mayor parte de los ingresos de ILC se comportan de similar manera a esta unidad de reajustabilidad.

(5) Administración de riesgos, continuación

Los activos sujetos a riesgo de tasa de interés están constituidos por depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija y otras inversiones similares. Considerando una inversión promedio de M$ 179.667.231 entre el 30 de junio de 2026 y diciembre del año anterior,y cuyo plazo de vencimiento es menor a un año, una variación positiva o negativa de 100 puntos base en la tasa de interés de mercado obtenida, habría incrementado o disminuido, respectivamente el resultado antes de impuestos en M$ 898.336 , lo que representa una variación de 1,18% de resultado antes de impuesto a nivel de actividad y un 0,48% de resultado antes de impuestos de ILC en el período.

(iii) Riesgo de rentabilidad de inversiones financieras

Este riesgo viene dado por cambios en los precios de los instrumentos en los que invierte ILC, los cuales están expuestos principalmente a los riesgos de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a la variación en los tipos de cambio y de las tasas de interés. Respecto de este riesgo, la diversificación con que opera la política de inversiones mitiga en parte el efecto de cambios severos en las condiciones de mercado.

La matriz cuenta con una política de inversiones aprobada por su Directorio que establece la inversión en instrumentos de renta fija local con una clasificación mayor o igual A+, teniendo en cuenta consideraciones de alta liquidez y buen riesgo de crédito.

A nivel de activos financieros de la Actividad no Aseguradora y no Bancaria se identifican inversiones corrientes correspondientes a inversiones de alta liquidez, e inversiones no corrientes que corresponden principalmente a garantías que mantiene Isapre Consalud de acuerdo con normativa de la Superintendencia de Salud.

Por lo anterior a nivel de Actividad no Aseguradora y no Bancaria, las filiales expuestas a rentabilidad de inversiones financieras a valor razonable con efecto en resultados son Inversiones la Construcción S.A. e Inversiones Internacionales la Construcción S.A. Por su parte el resto de las filiales agrupadas bajo esta Actividad no mantienen inversiones financieras relevantes en esta categoría.

Considerando la base total de inversiones financieras de la Actividad no Aseguradora y no Bancaria por M$ 128.860.560 (corriente y no corriente), una variación positiva o negativa de 100 puntos base en su rentabilidad, habría aumentado o disminuido, respectivamente, los resultados antes de impuestos de esta Actividad en M$ 644.303 , lo que representa un 0,85% del resultado antes de impuestos de la Actividad y un 0,34% a nivel de ILC consolidado al 30 de junio de 2026.

A continuación, se detalla perfil de inversiones no corriente mantenidas por Inversiones la Construcción e Inversiones Internacionales la Construcción según su clasificación de riesgo. Este portafolio de inversiones se encuentra valorizado a valor razonable en cada compañía.

(5) Administración de riesgos, continuación

Inversión en instrumentos de renta fija no corriente (al 30 de junio de 2026)

cifras en millones de $

Calificación Crediticia	Valor Razonable con cambios en Resultado	Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Int.	Valor a costo Amortizado	Part. (%)
AAA	60.065			63,2%
AA+	13.153			13,8%
AA	8.985			9,5%
AA-	4.055			4,3%
A+	-			0,0%
A	-			0,0%
A-	-			0,0%
BBB+	-			0,0%
B	-			0,0%
N-1+	-			0,0%
Banco Central / Tesorería	8.743			9,2%
Total antes de Deterioro	95.001	-	-	100,0%
Deterioro	-			-
Total Inversión en Instrumentos de renta fija	**95.001**			

(iv) Riesgo de rentabilidad del encaje

Las inversiones de los fondos de pensiones están expuestas principalmente a los riesgos de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a la variación en los tipos de cambio y de las tasas de interés. Estos riesgos afectan directamente la rentabilidad de los fondos de pensiones y en consecuencia la rentabilidad del encaje lo cual se ve reflejado directamente en los resultados del ejercicio de la Administradora.

Considerando una base de inversión en el encaje de M$ 887.250.581 (Habitat Chile, Habitat Perú y Colfondos) y una participación de un 40,29% de ILC sobre Habitat y AAISA, una variación positiva o negativa de 100 puntos base en la rentabilidad del encaje, habría aumentado o disminuido, respectivamente, los resultados antes de impuestos de la Actividad no Aseguradora y no Bancaria en M$ 1.787.366 , lo que representa una variación de un 2,36% respecto del resultado antes de impuesto de la Actividad no Aseguradora y no Bancaria y de un 0,95% respecto del resultado consolidado de ILC al 30 de junio de 2026.

(5) Administración de riesgos, continuación

(v) Riesgo de tipo de cambio

Excluyendo el efecto del tipo de cambio en las inversiones financieras y el encaje, ILC presenta riesgo de tipo de cambio por sus inversiones en Perú, a través de las Sociedades Cía. de Seguros Vivir Seguros, Habitat Perú y Colfondos.

Por su parte, la emisión de deuda en el mercado internacional le genera a ILC una exposición a las variaciones del dólar. Sin embargo, la actual gestión financiera mantiene control sobre dicha exposición a través de activos financieros que generan una cobertura suficiente frente al riesgo de tipo de cambio.

(5.1.3) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se mide como la posibilidad que el Grupo no cumpla sus compromisos u obligaciones financieras, sus necesidades de capital de trabajo e inversiones en activo fijo.

ILC financia sus actividades e inversiones con los dividendos y distribuciones de utilidades de las empresas en las cuales participa y con los fondos obtenidos en la venta de activos y/o en la emisión de títulos de deuda y acciones.

ILC y sus subsidiarias cuentan con recursos financieros líquidos para hacer frente a sus obligaciones de corto y largo plazo, además de una importante generación de caja proveniente de sus Subsidiarias. Al 30 de junio de 2026, ILC y sus subsidiarias de la Actividad no Aseguradora y no Bancaria presentan una liquidez de M$ 194.476.562 en efectivo y equivalentes al efectivo sumado a M$ 100.762.530 en otros activos financieros corrientes de los cuales el 100% corresponden a inversiones financieras de alta liquidez.

ILC y sus Subsidiarias constantemente realizan análisis de la situación financiera, construyendo proyecciones de flujos de caja y del entorno económico con la finalidad, de ser necesario, contratar nuevos pasivos financieros para reestructurar créditos existentes a plazos más coherentes con la capacidad de generación de flujo.

Además, cuentan con líneas de crédito de corto plazo preaprobadas, que permiten cubrir cualquier riesgo de liquidez. Asimismo, en caso de ser requerido, ILC evalúa constantemente la necesidad de complementar lo anterior la gestión de deuda con Capital de la matriz. En línea con lo anterior, durante 2023 y 2024 la sociedad realizó los siguientes aportes de capital en sus filiales: en Vivir Seguros por M$7.309.488 y M$6.179.893, respectivamente; en Banco Internacional, a través de ILC Holdco, por M$16.829.270 en 2023 y M$11.122.661 en 2024; y en Compañía de Seguros Confuturo, mediante Inversiones Confuturo, por M$18.853.871 en 2024. En el 2025, ILC aportó M$33.394.594 a Banco Internacional, a través de ILC Holdco, y M$5.000.000 a Compañía de Seguros de Vida Cámara. En el 2026, ILC ha aportado M$20.000.000 a RedSalud.

En la Nota 19 se detallan los vencimientos de pasivos financieros.

(5) Administración de riesgos, continuación

(5.1.4) Riesgo de Crédito

Se clasifica como el riesgo de pérdidas resultantes de incertidumbre financiera producto del deterioro en la solvencia de los emisores de instrumentos de deuda, de las contrapartes y de los deudores, a los que están expuestos ILC y sus subsidiarias de la Actividad no aseguradora y no bancaria.

Respecto del riesgo de crédito proveniente de activos financieros, ILC y sus subsidiarias tienen una política financiera que incluye parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como depositarias de los productos e incluye límites máximos de concentración por institución financiera.

Por su parte el riesgo de crédito asociado a cuentas por cobrar a deudores comerciales, a nivel de la Actividad no Aseguradora no Bancaria, se presenta en mayor medida en RedSalud por la naturaleza de su operación siendo sus principales contrapartes el Fonasa, las Isapres las empresas en convenio y los particulares. Sin embargo, este riesgo está mitigado en parte debido a que está altamente atomizado entre las distintas subsidiarias y dentro de éstas, entre aseguradores privados y públicos, y personas naturales.

Fonasa presenta un riesgo de crédito bajo, por constituir una entidad proveedora de seguridad social financiada por aportes directos del Estado.

Para las Isapres, la administración monitorea el cumplimiento de plazos de bonificación y pago semanalmente de manera de asegurar el cumplimiento de los acuerdos. Adicionalmente se debe considerar que existe una obligación normativa para las aseguradoras de mantener garantías en favor de la Superintendencia de Salud que buscan dar cobertura a los saldos adeudados con afiliados y prestadores de salud.

Al 30 de junio de 2026, en base al nivel de morosidad observado, RedSalud no considera necesario constituir provisiones adicionales de deterioro de cuentas por cobrar relacionada con deudas con Isapres, sin perjuicio que se continua el monitoreo de la morosidad de la cartera de RedSalud de forma permanente.

Las subsidiarias de ILC mantienen políticas de riesgo de cobranza de su cartera de clientes y establecen periódicamente las provisiones de incobrabilidad necesarias para mantener y registrar en sus estados financieros los efectos de esta incobrabilidad.

Los modelos de provisión se aplican según la etapa en la que se encuentre la cuenta siguiendo la normativa NIIF 9 basada en el criterio de pérdida esperada. Sin perjuicio de lo anterior, este riesgo está atenuado por estar altamente atomizado entre diferentes subsidiarias y dentro de éstas, entre muchos clientes que adeudan pequeños montos.

(5) Administración de riesgos, continuación

Respecto de los negocios incluidos en la Actividad no Aseguradora no Bancaria, al 30 de junio de 2026, la cartera vencida no deteriorada de ILC y Subsidiarias corresponde al 16,9% de la cartera no deteriorada corriente. De esta cartera vencida no deteriorada el 69,5% tiene un vencimiento menor a tres meses.

Se estima que el deterioro que podrían sufrir los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Actividad no Aseguradora y no Bancaria es de M$ 81.057.560 considerando la historia de pago de sus clientes y la exigibilidad de los cheques y mandatos que respaldan estos documentos por cobrar. Este deterioro corresponde al 21,2% de la cartera total y se encuentran reconocido en la cuenta de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y Derechos por cobrar no corrientes.

(5.1.5) Riesgo Técnico

En el negocio de Isapres, el principal elemento de riesgo con relación a la siniestralidad es la correcta tarificación de los planes de salud comercializados y la adecuada correspondencia con los costos y tarifas de convenios con prestadores de salud, intensidad de uso y frecuencia de sus cotizantes. Este es un riesgo importante en la industria por los bajos márgenes netos con que opera, para mitigar este riesgo, Isapre Consalud S.A. cuenta con completos modelos de tarificación, procedimientos definidos y un equipo experto en estas materias.

Isapre Consalud realiza constantemente revisiones a sus procesos operativos de manera de lograr eficiencias en costos y siniestralidad. En este sentido durante el presente año Consalud ha realizado ajustes a sus procesos de gestión de cuentas los cuales han experimentado variaciones en los plazos de bonificación con impactos en la siniestralidad del periodo de implementación. Los plazos de bonificación forman parte de convenios comerciales con los diferentes prestadores y por consiguiente son revisados constantemente por ambas partes de acuerdo con las condiciones de mercado vigentes.

A nivel Industria el riesgo técnico asociado a la correcta tarificación, basada en los niveles de siniestralidad, ha ido incrementando en virtud de: i) el aumento de los costos por atenciones médicas, ii) el aumento de siniestralidad por prestaciones y licencias médicas de los últimos años, iii) la imposibilidad de aplicar reajustes de precios a los planes de salud de acuerdo a la variación de costos y riesgo técnico y iv) los cambios normativos.

(5) Administración de riesgos, continuación

(5.2) Riesgo Actividad Aseguradora

El análisis de riego descrito para la Actividad Aseguradora corresponde a una síntesis de lo presentado por las compañías mencionadas a continuación. Para obtener la información completa, referirse a las Notas de Riesgo de cada una de las compañías mencionadas.

(5.2.1) Riesgos de mercado

(i) Riesgo de rentabilidad de inversiones financieras

En la Subsidiaria Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A., la cartera de inversiones se basa en la política impuesta por su Directorio y establece principalmente la inversión en instrumentos financieros de plazos similares a los de sus pasivos denominados en UF y con clasificaciones de riesgo iguales o superiores a A+. Adicionalmente, la política de inversiones de las Compañías de Seguros establece que como mínimo se invierta un 35% de la cartera en instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile o Tesorería General de la República.

En la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., la cartera de inversiones se basa en la política de inversiones que tiene como objetivo optimizar la relación riesgo retorno del portafolio, manteniendo en todo momento un nivel de riesgo conocido y acotado al apetito por riesgo definido por el Directorio, de manera tal que los accionistas obtengan una adecuada retribución por el capital invertido y a nuestros asegurados se les entregue la seguridad que la Compañía de Seguros cumplirá los compromisos contraídos con ellos. Adicionalmente, con periodicidad quincenal sesiona un Comité de Inversiones, encargado de revisar las propuestas de inversión/desinversión y el análisis de riesgo de crédito asociado a cada una de ellas. En esta misma instancia, se revisa también la situación crediticia de cada una de las inversiones financieras de la compañía en Chile y el Exterior, las líneas aprobadas de Bancos, Fondos Mutuos, Corredoras, Pactos y contrapartes para operaciones de derivados. Participan en este Comité representantes del Directorio de la Compañía, su Gerente General, Gerente de Inversiones, Gerente de Finanzas y Subgerente de Riesgo, entre otros ejecutivos.

El principal activo de inversión de la Compañía corresponde a los instrumentos de Renta Fija que están denominados en Unidades de Fomento (CLF) a tasa fija y que se registran a TIR de compra, debido a que respaldan las reservas de las rentas vitalicias, también denominadas en CLF a tasa fija y sin posibilidad de rescate anticipado. Si bien con este tipo de instrumentos se acota el riesgo de mercado (moneda y tasa de interés), la diferencia de duración de los pasivos con relación a estos activos y la opción de prepago que en general contienen, determina que un riesgo relevante al que está expuesta la Compañía es el riesgo de reinversión, siendo el Test de Suficiencia de Activos (TSA) un indicador aceptado y eficiente para medir y gestionar este riesgo, cuyos resultados se revelan en las Notas Nº 13 y Nº 25 de los Estados Financieros de Compañías de Seguros Confuturo S.A.

Sin embargo, dado que las oportunidades de inversión en el mercado chileno son cada vez más limitadas frente a las crecientes necesidades de inversión, la Compañía se ve en la necesidad de incurrir en la búsqueda de oportunidades de inversión en el mercado extranjero a través de instrumentos de renta fija, instrumentos a los que, además de gestionar el riesgo de crédito, se debe gestionar el riesgo de mercado al que están expuestos.

(5) Administración de riesgos, continuación

Adicionalmente, para efectos de diversificar riesgo y mejorar la rentabilidad del portfolio, la Compañía invierte en instrumentos de renta variable tanto nacional como extranjera, así como también toma posiciones con instrumentos financieros derivados, las cuales están expuestas a riesgos de mercado.

Del total de inversiones financieras de la Actividad aseguradora por M$ 7.635.079.836 , un 77,0% son a costo amortizado, y por ende no presentan fluctuación según las condiciones del mercado, y un 23,0% son a valor razonable, las cuales serán consideradas en la sensibilización detallados a continuación.

Considerando una base de inversiones financieras a valor razonable de M$ 1.757.413.491 , una variación positiva o negativa de 100 puntos base en su rentabilidad, habría aumentado o disminuido, respectivamente, los resultados antes de impuestos en M$ 8.787.067 , lo que representa un 14,79% respecto del resultado antes de impuesto de la actividad, y un 4,68% respecto del resultado antes de impuestos de ILC consolidado al 30 de junio de 2026.

La política de utilización de productos derivados tiene como objetivo fundamental utilizar productos derivados que tengan por objeto cubrir riesgos financieros, así como también, realizar operaciones de inversión que permitan a las compañías de seguros rentabilizar y diversificar el portafolio de inversiones. Asimismo, la política de riesgo financiero tiene por objetivo mantener acotados los riesgos asociados (mercado, liquidez, reinversión, crédito y operacional) en niveles previamente definidos.

A nivel de Confuturo, la Compañía cuenta con la siguiente posición en derivados expuesta a riesgo de mercado al 31 de diciembre de 2025:

Tipo de Contrato	Nro. Operación	Nombre Contraparte	Nacionalidad Contraparte	Clasificación de Riesgo	Nominales Posición Larga	Moneda Posición Larga	Nominales Posición Corta	Moneda Posición Corta	Monto Expuesto a Tasa de Compra M$	Monto Expuesto a Valor de Mercado M$
FWD	11256	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	3,000,000	PROM	2,857,800,000	$$	135,938	141,359
FWD	11257	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	3,000,000	PROM	2,847,090,000	$$	-125,352	-130,630
								Totales	10,586	10,729

(ii) Riesgo de tipo de cambio

Las compañías de seguro mantienen vigentes contratos cross currency swap y forwards con instituciones financieras para proteger su cartera de inversiones de las variaciones del tipo de cambio, y están en concordancia con la Norma de Carácter General N°200 y modificaciones posteriores de la Comisión para el Mercado Financiero y se encuentran valorizadas conforme a esta norma.

El objetivo de estos derivados es cubrir las fluctuaciones de tipo de cambio, tasas de interés, acciones y fluctuaciones de Inflación, tanto por el lado de los activos como en el pasivo de la Sociedad de algún activo objeto, tales como: Bonos Internacionales, Acciones, etc.

En la Nota 32 se detalla la posición en contratos de derivados.

(5) Administración de riesgos, continuación

(5.2.2) Riesgo de Liquidez

En la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., por la naturaleza propia de la Industria de Rentas Vitalicias, en general los pasivos tienen un plazo promedio mayor al de los activos y, en consecuencia, la exposición a crisis de liquidez por este motivo es baja. En la misma línea de lo anterior, está el hecho que los pasivos están concentrados en rentas vitalicias con un alto grado de diversificación sin posibilidad de exigibilidad anticipada, lo que atenúa aún más la exposición a una crisis de liquidez.

Por otro lado, en la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., dado que los pasivos asociados a cuentas CUI (cuenta única de inversiones) están respaldados por inversiones en índices o activos líquidos, que respaldan lo ofrecido por la Compañía en cada una de las pólizas, el riesgo de liquidez es bajo. Adicionalmente, estos pasivos representan un porcentaje menor de la cartera y, aún en un escenario de stress, la profundidad de los mercados en los cuales se encuentran los activos que respaldan estos pasivos, es muy superior a las necesidades de liquidez que eventualmente tendría la Compañía.

Por su parte, la Compañía de Seguros Vida Cámara desarrolla seguros complementarios de salud colectivos, vida y adicionales colectivos, catastróficos y accidentes personales. La mayoría de estos contratos son de corto plazo con una periodicidad que no superan los 12 meses. Dado que los seguros colectivos son comercializados preferentemente con empresas cuyas primas se pagan mensualmente el riesgo de liquidez es muy bajo. Asimismo, el riesgo de crédito desde el punto de vista de las primas de seguro es también bajo debido al seguimiento realizado desde el área de cobranzas y que se evidencia actual e históricamente en los pagos recibidos por parte de las empresas.

Las subsidiarias Compañía de Seguros Confuturo S.A., Vida Cámara y Vivir Seguros participan en la licitación pública del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS), en el caso de Confuturo y Vida Cámara, y del Seguro de Invalidez, Sobrevivencia y Gastos de Sepelio (SISCO) en Perú, en el caso de Vivir Seguros. Vida Cámara mantiene una cartera en run off asociada al SIS, correspondiente a contratos antiguos que continúan vigentes hasta el término de los casos asegurados. Por su parte, Confuturo y Vivir Seguros administran carteras tanto en run off como vigentes. Para la gestión del SIS y del SISCO, las compañías mantienen sus activos calzados con sus pasivos mediante instrumentos financieros acordes a la Política de Inversiones, lo que reduce significativamente el riesgo de descalce. En este contexto, el riesgo de liquidez de dichas carteras es considerado muy bajo, dado que el formato de pago de primas es mensual.

ILC y sus Subsidiarias constantemente realizan análisis de la situación financiera y ratios regulatorios de las compañías, construyendo proyecciones de flujos de caja y del entorno económico con la finalidad, de ser necesario, hacer aumentos de capital o contraer nuevos pasivos financieros para reestructurar créditos existentes a plazos más coherentes con la capacidad de generación de flujos.

En el 2025, ILC aportó M$5.000.000 a Compañía de Seguros de Vida Cámara.

Como alternativas para manejar potenciales situaciones temporales de estrechez de liquidez, existe la posibilidad de recurrir a líneas de crédito con el sistema financiero, a pactos de venta con retrocompra, o bien, a la liquidación anticipada de inversiones líquidas que son una parte relevante del portafolio de activos de las Compañías de Seguros.

(5) Administración de riesgos, continuación

Para definir inversiones no líquidas se toma en consideración el plazo de liquidación de cada tipo de inversión, la pérdida potencial de valor que pudiera llegar a sufrir la inversión por el hecho de liquidarse en forma anticipada y, por último, su relación con el negocio de largo plazo de la Compañía.

Bajo lo anterior, se consideran inversiones ilíquidas los siguientes instrumentos, a diciembre de 2025:

Confuturo

Instrumento	2025 UF
Fondos Alternativos Extranjeros	**19.696.000**
Fondos Alternativos Locales	**5.829.400**
Fondos Accionarios Locales	**2.162.812**
Acciones Cerradas	**989.652**
Rentas Inmobiliarias	**30.424.705**
Mutuos y Leasing	**32.217.874**
Créditos Sindicados	**4.420.000**
TOTAL GENERAL	**95.740.443**

El perfil de vencimientos de flujos de activos, son los siguientes:

Confuturo

	Tramo 1	Tramo 2	Tramo 3	Tramo 4	Tramo 5	Tramo 6	Tramo 7	Tramo 8	Tramo 9	Tramo 10
Meses	24	24	24	24	24	36	36	60	84	resto
N° Meses	1-24	25-48	49-72	73-96	97-120	121-156	157-192	193-252	253-336	337-final
dic-25	22.837.906	30.074.407	25.100.702	31.062.387	27.443.522	25.348.284	16.075.353	20.909.840	8.265.522	-

(5) Administración de riesgos, continuación

(5.2.3) Riesgo de Crédito

Las Compañías de Seguros miden el riesgo de crédito asociado a sus inversiones en base al rating y estudios realizados por las entidades clasificadoras, como también de un análisis fundamental interno realizado por la Subgerencia de Riesgo. Este estudio considera la situación financiera de cada emisor y contraparte de inversiones financieras e inmobiliarias, la revisión de sus estados financieros, análisis de ratios, proyección de flujos y stress de capacidad de pago, entre otras metodologías.

A contar del 1° de enero de 2018 entró en vigor la normativa NIIF 9 para todas las inversiones de renta fija que se encuentren contabilizadas a costo amortizado, respalden o no rentas vitalicias previsionales. Esta nueva norma contable adopta un modelo basado en la pérdida esperada.

Al cierre de cada trimestre, la Compañía contabiliza la pérdida por deterioro de los activos en cartera, si existiesen.

Parte de la cartera de bonos cuenta con covenants financieros que limitan el endeudamiento, desinversión y cambio de propiedad de sus emisores, entre otros resguardos.

La cartera de mutuos hipotecarios a personas naturales cuenta con la garantía de los bienes inmuebles subyacentes a cada contrato de deuda. A continuación, se presenta detalle de la razón Deuda (Saldo Insoluto) / Garantía al cierre del 31 de Diciembre de 2025.

Deuda / Garantía	Porcentaje de la Cartera Total
Menor de 40%	32,44%
Mayor o igual 40% y menor a 70%	29,05%
Mayor o igual 70% y menor a 80%	38,14%
Más de 80%	0,37%
	100,00%

La totalidad de los pagos de los créditos de consumo, ofrecidos y vigentes, al cierre del ejercicio, son descontados directamente a los pagos de rentas vitalicias de los clientes de la Compañía.

La calidad crediticia de los activos que no están en mora ni hayan deteriorado su valor, según su clasificación de riesgo por tipo de instrumento, es la siguiente:

(5) Administración de riesgos, continuación

Confuturo

Clasificaciones Locales	AAA	AA	A	BBB	BB	B	C	E	Sin Clasificación	Porcentaje por Instrumento
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o por el Banco Central de Chile.	3.59%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**3.59%**
Letras de Crédito Hipotecario, bonos y otros títulos de deuda o crédito, emitidos por bancos o instituciones financieras.	9.45%	18.94%	2.08%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**30.46%**
Bonos, pagarés y otros títulos de deuda o crédito emitidos por empresas públicas o privadas.	2.85%	34.33%	2.82%	0.04%	0.00%	0.00%	0.00%	0.15%	0.00%	**40.19%**
Participación en créditos sindicados.	0.00%	0.05%	0.56%	2.10%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**2.71%**
Mutuos Hipotecarios.	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	8.04%	**8.04%**
Contratos de Leasing Financiero Inmobiliario / Leasing para Fines Generales.	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	15.01%	**15.01%**
Porcentaje total por clasificacion local	**15.88%**	**53.32%**	**5.46%**	**2.14%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.15%**	**23.05%**	**100.00%**

Monto UF	145,894,796

FALSO

AAA Internaci AA Internacio A Internacion: BBB Internacic BB Internacior B Internacion: CCC/CC/C Inte S/C

Clasificaciones Internacionales	AAA	AA	A	BBB	BB	B	CCC/CC/C	Sin Clasificación	Porcentaje por Instrumento
Inversiones en el exterior - Renta Fija.	0.00%	10.27%	8.38%	63.86%	13.92%	3.57%	0.00%	0.00%	**100.00%**
Porcentaje total por clasificacion internacional	**0.00%**	**10.27%**	**8.38%**	**63.86%**	**13.92%**	**3.57%**	**0.00%**	**0.00%**	**100.00%**

Monto UF	30,652,901

(5) Administración de riesgos, continuación

Incluyendo los instrumentos deteriorados, el saldo total de bonos y otros títulos representativos de deuda a diciembre de 2025, corresponde a UF 319.928.755 en Cía. de Seguros Confuturo S.A.

A continuación, se presenta el stock de créditos hipotecarios y su morosidad. De acuerdo con la NCG N° 311, todo crédito es provisionado en una escala creciente de manera proporcional a la morosidad:

Confuturo

N°cuota venc	Deuda mora/Cartera Total
1-3	10,12%
4- 6	0,92%
7 - 9	0,84%
10- 12	0,23%
13 - 24	0,48%
>= 25	1,14%
	13,72%

A nivel de compañías de seguros, de acuerdo a los procedimientos descritos en la "Política de Deterioro", se determinó el nivel de deterioro de cada instrumento tomando en cuenta la clasificación pública, años al vencimiento y nivel de subordinación de cada instrumento.

Al 31 de diciembre de 2025, los activos afectos a deterioro individualmente fueron:

Confuturo

Fase	**Rating**	**Inversión Bruta Dic-2025 (UF)**	**Deterioro Dic-2025 (UF)**	**% Deterioro**	**Exposición Neta Dic-2025 (UF)**
Fase 1 (sin evidencia de deterioro)	Nac: Mayor igual que BBB Int: Mayor igual que BB	141.608.203	208.853	0,15%	141.399.350
Fase 2 (con evidencia de deterioro)	Nac: Menor o igual que BB Int: Menor o igual que B	1.311.075	174.893	13,34%	1.136.182
Fase 3 (con evidencia objetiva de deterioro)	En default	461.780	230.657	49,95%	231.123

Deterioro Total UF	**614.403**

(5) Administración de riesgos, continuación

(5.2.4) Riesgo técnico de Seguros

El proceso de tarificación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) se sustenta en un análisis estadístico y financiero riguroso realizado por Compañía de Seguros Confuturo S.A., Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A. y Vivir Seguros S.A., cada compañía evalua de manera independiente, lo que permite proyectar adecuadamente las principales variables del negocio. Estas compañías cuentan con políticas de calce financiero que alinean sus carteras de inversión con el plazo promedio de sus pasivos, mitigando así el impacto de eventuales bajas en las tasas de interés. Asimismo, disponen de equipos especializados en la gestión del proceso de liquidación del seguro. Esto, en el caso de Chile, se complementa con la función centralizada que ejerce el Departamento de Invalidez y Sobrevivencia de la Asociación de Aseguradores de Chile, encargado del back office del SIS.

Los negocios de seguros de Salud y Vida en que participa la Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A., presentan un riesgo en relación a la siniestralidad y la correcta tarificación de los planes de salud.

A junio de 2026, Vida Cámara mantiene 3 contratos SIS en run off (Contratos N°1, N°2 y N°4). En tanto, Confuturo registra 4 contratos SIS en run off (N°7, N°8, N°9 y N°11, este último finalizado en junio de 2025), y se adjudicó 6 tramos masculinos y 4 femeninos correspondientes al Contrato SIS N°12, vigente a partir del 1 de julio de 2025. Por su parte, Vivir Seguros mantiene 4 contratos SISCO en run off (Contratos N°1, N°2, N°3 y N°7) y 1 contrato vigente (Contrato N°8).

En este contexto, y respecto al riesgo de seguros por concepto de invalidez y sobrevivencia, las tres subsidiarias deben mantener las reservas correspondientes tanto para los asegurados vigentes como para los casos de invalidez, rezagados o fallecidos cuyos siniestros aún no han sido denunciados.

En la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A. se ha planteado como objetivo principal la administración de los riesgos de seguros el contar con los recursos suficientes para garantizar el cumplimiento de los compromisos establecidos en sus contratos de seguros.

Para cumplir con este objetivo, la Compañía de Seguros se ha organizado de acuerdo a las funciones necesarias para el cumplimiento de los compromisos, estableciendo políticas relativas a reservas, tarificación, suscripción, reaseguro e inversiones, para guiar el accionar y definir el diseño de los procesos asociados.

Para el caso de rentas vitalicias, los principales riesgos asociados son longevidad, por aumento de expectativa de vida, inversiones, por obtención de rentabilidades menores a las esperadas y gastos, en caso de aumento por sobre lo esperado. Al respecto, Confuturo realiza análisis de sensibilidad respecto de estas variables en relación a su patrimonio contable. Mayor detalle respecto de estos análisis se encuentran contenidos en las notas de riesgo de estas compañías.

En relación a sus contratos de seguros, el principal riesgo que se enfrenta es que tanto el monto de los siniestros, como su momento de ocurrencia difieran respecto de las expectativas subyacentes en su tarificación.

(5) Administración de riesgos, continuación

En el caso del SIS para Confuturo, este participa actualmente en cuatro contratos, donde sus principales riesgos están asociados a las desviaciones de siniestralidad por mayor costo de los siniestros, como pueden ser el aumento en el desempleo, disminución en remuneración imponible y disminución en tasa de interés con las que se constituyen reservas técnicas.

(5.3) Riesgo Actividad Bancaria

El análisis de riego descrito para la Actividad Bancaria corresponde a una síntesis de lo presentado por Banco Internacional. Para obtener la información completa, referirse a las Notas de Riesgo del Banco Internacional.

(5.3.1) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se define como la probabilidad de pérdidas por la evolución adversa de precios en los mercados financieros donde el banco participa. Banco Internacional identifica tres tipos específicos de exposición:

Riesgo de Tasas de Interés: Pérdidas por cambios en las tasas que afectan el valor de instrumentos y contratos en el balance.

Riesgo de Monedas: Exposición a cambios en el valor de monedas extranjeras respecto a la moneda nacional.

Riesgo de Reajustabilidad: Pérdidas por variaciones en unidades o índices de reajustabilidad definidos en moneda nacional.

Modelos de Medición del Riesgo de Mercado

Banco Internacional evalúa el riesgo de mercado a través de metodologías internas para la gestión diaria y modelos normativos para reportes a entes reguladores (CMF y Banco Central).

A. Modelo Normativo (Segmentación de Libros)

El balance se divide para diferenciar las actividades de negociación de las estructurales:

1. **Libro de Negociación (Trading):** Incluye instrumentos financieros derivados (no de cobertura) e instrumentos mantenidos para obtener ganancias por arbitraje o fluctuaciones a corto plazo. Mide el cambio en el **Valor Presente** ante variaciones en tasas de interés y la exposición al riesgo de moneda de todo el balance.

2. **Libro de Banca:** Comprende colocaciones, captaciones y posiciones no incluidas en el libro de negociación. Evalúa la sensibilidad del **margen de interés** a corto plazo (hasta 1 año) y del **valor económico** a largo plazo.

(5) Administración de riesgos, continuación

B. Metodología Interna - Valor en Riesgo (VaR)

Utilizada para los libros de negociación, esta metodología estadística cuantifica la pérdida máxima esperada.

- **Parámetros de Cálculo:** Nivel de confianza del **99%**, horizonte de mantención de **1 día** y una muestra de **250 días móviles**.
- **Características del Modelo:** Utiliza datos históricos para predecir rendimientos, no asume una distribución normal y reconoce la no linealidad de los instrumentos.

C. Metodologia Interna - Análisis de Sensibilidad

Se realiza diariamente para el Libro de Banca bajo un escenario de movimientos paralelos en las curvas (nominal, real y moneda extranjera):

- **Margen Neto de Intereses (Corto Plazo):** Impacto ante un cambio de **100 pb** en las tasas en un horizonte de 12 meses.
- **Valor Económico (Largo Plazo):** Impacto de un choque de **100 pb** en el patrimonio del banco.

D. Metodologia Interna - Pruebas de Tensión (Stress Testing)

Con periodicidad **mensual**, el banco estima el impacto de oscilaciones extremas pero plausibles sobre su rentabilidad y solvencia (Índice de Basilea Ajustado).

Prueba	Alcance	Descripción del Escenario
Prueba 1	Libro Negociación	Choques paralelos en tasas de interés entre 100 y 400 bp.
Prueba 2	Libro Banca	Choques paralelos en tasas de interés entre 220 y 440 bp.
Prueba 3	Tipo de Cambio	Aplicado al descalce en dólares (2x promedio de máximas variaciones).
Prueba 4	Reajustabilidad	3x el máximo error esperado en expectativas de inflación.

(5) Administración de riesgos, continuación

A junio de 2026 el riesgo de tasa de interés fue el siguiente:

Riesgo de Tasa de Interés Libro de Negociación

cifras en millones de $	**mar-26**	**dic-25**
Riesgo de Tasa de Interés Neg.	12.195	14.522
Riesgo de Moneda Balance	895	1.416
Total Riesgo	13.090	15.938
Límite Normativo	30.000	30.000
Holgura de Límite	**16.910**	**14.062**

Riesgo de Tasa de Interés Libro de Banca

cifras en millones de $	**jun-26**	**dic-25**
Riesgo de Tasa de Interés Corto Plazo	7.255	8.730
Riesgo de Reajustibilidad	12.289	7.109
Total Riesgo Corto Plazo	19.544	15.839
Límite Corto Plazo Consolidado (18% Margen)	33.880	26.869
Límite Corto Plazo Consolidado (5% Capital N1)	25.799	24.339
Holgura de Límite sobre Margen	**14.336**	**11.031**
Holgura de Límite sobre Capital N1	**6.254**	**8.500**
Impacto de Valor Económico	40.033	24.456
Límite (15% Capital N1)	77.396	73.017
Holgura de Límite	**37.362**	**48.561**

(5.3.2) Riesgo de liquidez

Banco Internacional cuenta con un área Riesgo Financiero que está encargada de identificar, medir y controlar la exposición al riesgo de liquidez a los cuales se ve expuesto el Banco, producto de los descalces propios del negocio y las posiciones tomadas por el área de Finanzas, acorde a los objetivos estratégicos definidos por el Banco, sus políticas internas, la normativa vigente y las mejores prácticas referentes a la gestión de Riesgo de Liquidez.

Banco Internacional cuenta con una Política de Administración de Liquidez, la cual tiene como objeto asegurar la estabilidad de los fondos, minimizando el costo de estos y previniendo proactivamente los riesgos de liquidez. Para esto, tiene definidos ratios y límites de liquidez, indicadores de alerta temprana, planes de contingencias y ejercicios de tensión de liquidez. El Banco Internacional mantiene un monto importante de activos líquidos en sus Estados de Situación Financiera, los que ante cualquier requerimiento inesperado pueden constituir liquidez mediante pactos de retrocompra con el Banco.

Mayor detalle de las holguras de liquidez vigentes en Banco Internacional se encuentran detalladas en respectiva nota de riesgo de los estados financieros del Banco.

(5) Administración de riesgos, continuación

(5.3.3) Riesgo de crédito

En cuanto al riesgo de crédito de Banco Internacional, este se encuentra expuesto a la probabilidad de no-cumplimiento de obligaciones contractuales de la contraparte. El Banco administra el riesgo de crédito a través de una serie de herramientas que incluyen políticas, manuales de procedimientos, modelos, variables de seguimiento y control, monitoreo de comportamiento, etc. Esto se enmarca dentro de una estrategia que conjuga un apetito por riesgo definido y acotado con sanos y prudenciales criterios de aceptación de riesgo. En este sentido se establecen límites y modelos diferenciados en función de las características de los clientes y en función del entorno en el que opera. Las herramientas que maneja el banco para su control son:

- Estructura de administración de riesgo de crédito: El Banco ha estructurado su proceso de aprobación crediticia en base a facultades de crédito personales e indelegables otorgadas por el Directorio.

- Provisiones por riesgo de crédito: El Banco cuenta con metodologías de evaluación y clasificación para la cartera individual, y modelos para la cartera grupal, que son aplicados en función al tipo de cartera y operaciones. Estos métodos y modelos se encuentran debidamente documentados y han sido aprobados por el Directorio a quien se le da cuenta anualmente de la suficiencia de provisiones.

- Métodos basados en el análisis individual de deudores: Dadas las características del mercado objetivo que se ha definido y el tamaño de la cartera de colocaciones, la Gerencia de Riesgos ha optado por potenciar una metodología centrada en el análisis individual de los deudores. Esta metodología se centra en lograr una operatoria y toma de riesgo centrada en la concurrencia de dos pilares en cada una de nuestras decisiones de crédito: Razonable capacidad de pago y Adecuada solvencia.

- Análisis que permiten un correcto entendimiento de la máxima exposición al riesgo de crédito, la concentración por industria, la calidad de cartera y la antigüedad de la cartera.

(5.3.4) Riesgo Operacional

Riesgo Operacional es el riesgo de pérdidas resultantes de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos o bien por causa de acontecimientos externos. El Riesgo Operacional existe en cada una de las actividades de negocios y de apoyo del Banco, pudiendo traducirse en pérdidas financieras y sanciones regulatorias.

- Administración del Riesgo operacional: la Administración del Riesgo Operacional es un proceso continuo y transversal a la organización, efectuado por las personas de todos los niveles del Banco. El proceso está diseñado para identificar, evaluar, mitigar, monitorear y reportar los riesgos y eventos, actuales y potenciales, como también para proveer un aseguramiento razonable al Directorio y a la Alta Administración, del estado de la exposición y administración del Riesgo Operacional del Banco.

(5) Administración de riesgos, continuación

- Comité de Riesgo Operacional: el Comité tiene como objetivo tomar conocimiento del nivel de exposición al Riesgo Operacional del Banco, tanto a nivel global como en sus distintas líneas de negocio y Filiales, como asimismo de los planes de acción adoptados y su grado de implantación. El comité busca garantizar que la estrategia, metodología y planes definidos aseguren la solvencia del Banco en el largo plazo, evitando factores de riesgo que puedan poner en peligro la continuidad del Banco y sus Filiales.

- Seguridad de la Información y Ciberseguridad: Banco Internacional ha dado especial relevancia a estas materias, para lo cual cuenta con una Política de Seguridad de la Información que incluye los aspectos de ciberseguridad, la cual se encuentra debidamente aprobada por el Directorio. La Ciberseguridad es materia obligada del Comité de Riesgo Operacional, tanto para el análisis de incidentes como para el seguimiento del avance del Plan de Ciberseguridad, plan que busca dejar al Banco Internacional con los mejores estándares en herramientas y protocolos de seguridad.

  Finalmente, el Banco Internacional cuenta con un seguro que dentro de su cobertura incluye eventos de Delitos Computacionales (Cyber crime) con un límite de USD 6 millones.

(5.3.5) Administración de Capital

De acuerdo con la Ley General de Bancos, el Banco debe mantener una razón mínima de patrimonio efectivo a activos consolidados ponderados por riesgo de 8%, neto de provisiones exigidas, y una razón mínima de capital básico a total de activos consolidados de 3%, neto de provisiones exigidas. Para estos efectos, el patrimonio efectivo se determina a partir del capital y reservas o capital básico con los siguientes ajustes:

- Se suman bonos sin vencimientos y/o acciones preferentes que cumplan con los requisitos y condiciones exigidos en la Ran 21-2 si hubiese.

- Se suman los bonos subordinados con tope del 50% del Capital Básico.

- Se agregan las provisiones adicionales con un tope de 1,25% de los activos ponderados por riesgo.

- Se deducen, el saldo de los activos correspondientes a goodwill o sobreprecios pagados y a inversiones en sociedades que no participan en la consolidación.

Los activos son ponderados de acuerdo a las categorías de riesgo, a las cuales se les asigna un porcentaje de riesgo de acuerdo al monto del capital necesario para respaldar cada uno de esos activos.

Conforme a la Política de dividendos, el Banco reconoce un 30% de la utilidad del año como provisión para el pago de dividendos mínimos en cumplimiento a lo instruido en el Capítulo B-4 del Compendio de Normas Contables de la SB.

II NOTAS REFERIDAS A LA ACTIVIDAD NO ASEGURADORA Y NO BANCARIA

(6) Efectivo y equivalente al efectivo

(1) Composición del efectivo y equivalente al efectivo:

La composición del rubro, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Efectivo en caja y saldos en bancos	8.180.585	22.662.723
Fondos internacionales	7.344.866	12.278.929
Fondos mutuos de renta fija	178.319.333	160.137.202
Depósitos a plazo	620.131	608.435
Otras inversiones	11.647	13.918
Total actividad no aseguradora ni bancaria	**194.476.562**	**195.701.207**
Efectivo en caja y saldos en bancos	28.965.768	60.619.555
Fondos mutuos de renta fija	118.915.038	229.459.141
Equivalente al efectivo	36.509.764	27.103.468
Total actividad aseguradora	**184.390.570**	**317.182.164**
Efectivo en caja y saldos en bancos	12.093.759	6.949.841
Depósitos estatales y bancarios nacionales y extranjeros	103.164.246	138.847.834
Sub-total actividad bancaria	**115.258.005**	**145.797.675**
Operaciones con liquidación en curso netas	12.907.340	10.811.508
Instrumentos financieros de alta liquidez	-	93.309.127
Total actividad bancaria	**128.165.345**	**249.918.310**
Total conciliado con flujo de efectivo	**507.032.477**	**762.801.681**

Los depósitos a plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones.

Los fondos mutuos de renta fija corresponden a inversiones en cuotas de fondos mutuos money market, valorizadas al valor cuota al cierre de cada uno de los ejercicios.

El efectivo y equivalente al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad.

(6) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

(2) Conciliación de pasivos financieros que surgen de las actividades de financiamiento al 30 de junio de 2026:

Conciliación de pasivos financieros que surgen de actividades de financiamiento de la actividad no aseguradora y no bancaria:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2026	Flujos de efectivo de financiamiento			Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Costos financieros	Unidades de reajuste, variación tipo de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo al 30-06-2026 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total							
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	463.491.576	118.432.961	(23.114.506)	95.318.455	-	-	13.223.398	-	-	(48.663.415)	**523.370.014**
Obligaciones con el público no garantizadas	579.356.436	76.368.678	(162.676.042)	(86.307.364)	-	-	11.660.227	22.410.156	-	82.096.360	**609.215.815**
Pasivos por arrendamientos	97.718.913	-	(13.009.941)	(13.009.941)	-	-	3.252.177	-	-	28.358.809	**116.319.958**
Instrumentos derivados de cobertura	43.688.173	-	-	-	-	-	1.263.051	-	-	1.147.960	**46.099.184**
Dividendos	-	-	(86.759.435)	(86.759.435)	-	-	-	-	-	86.759.435	-
Otros	-	1.734.531	(146)	1.734.385	-	-	-	-	-	(1.734.385)	-
Total	**1.184.255.098**	**196.536.170**	**(285.560.070)**	**(89.023.900)**	**-**	**-**	**29.398.853**	**22.410.156**	**-**	**147.964.764**	**1.295.004.971**

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente de "otros pasivos financieros"

Conciliación de pasivos financieros que surgen de actividades de financiamiento de la actividad aseguradora:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2026 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos préstamos	Otros cambios	Saldo al 30-06-2026 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total							
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	53.407.700	-	(51.918.945)	(51.918.945)	-	-	-	-	-	3.270.209	4.758.964
Otros pasivos financieros	391.776	-	-	-	-	-	-	-	-	3.546.791	3.938.567
Dividendos y otros	-	-	(547.740)	(547.740)	-	-	-	-	-	547.740	-
Total	**53.799.476**	**-**	**(52.466.685)**	**(52.466.685)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**7.364.740**	**8.697.531**

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente de "obligaciones con bancos"

Conciliación de pasivos financieros que surgen de actividades de financiamiento de la actividad bancaria:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2026 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Costos financieros	Flujos provenientes (2)	Flujos utilizados (2)	Otros cambios	Saldo al 30-06-2026 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total							
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Obligaciones con bancos	378.994.834	-	-	-	-	-	5.324.860	-	-	(3.000.460)	381.319.234
Instrumentos de deuda emitidos	1.267.947.016	182.810.818	(84.341.588)	98.469.230	-	-	13.735.271	-	-	(17.765.064)	1.362.386.453
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	168.685.729	-	-	-	-	-	1.449.571	-	-	4.094.584	174.229.884
Contratos de derivados financieros	305.065.495	-	-	-	-	-	3.012.247	-	-	3.523.949	311.601.691
Otros	17.166.305	-	(4.522.034)	(4.522.034)	-	-	425.779	-	-	3.255.211	16.325.261
Total	**2.137.859.379**	**182.810.818**	**(88.863.622)**	**93.947.196**	**-**	**-**	**23.947.728**	**-**	**-**	**(9.891.780)**	**2.245.862.523**

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente de "contratos de derivados financieros, obligaciones con bancos, instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras",
(2) Registro en Estado Flujo Efectivo de acuero a normativa de la Comisión para el Mercado Financiero

(6) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

(3) Conciliación de pasivos financieros que surgen de las actividades de financiamiento al 30 de junio de 2025:

Conciliación de pasivos financieros que surgen de actividades de financiamiento de la actividad no aseguradora y no bancaria:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2025	Flujos de efectivo de financiamiento			Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Costos financieros	Unidades de reajuste	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	Saldo al 30-06-2025 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total							
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	357.480.032	140.144.858	(70.048.129)	70.096.729	-	-	9.570.078	5.800.754	-	-	442.947.593
Obligaciones con el público no garantizadas	646.821.532	-	(76.390.088)	(76.390.088)	-	-	11.615.753	(2.734.776)	-	(1.740.637)	577.571.784
Arrendamiento financiero	95.066.618	-	(9.845.162)	(9.845.162)	-	-	2.742.553	-	-	12.326.196	100.290.205
Instrumentos derivados de cobertura	12.762.298	-	-	-	-	-	871.609	-	-	15.972.870	29.606.777
Dividendos	-	-	(60.482.027)	(60.482.027)	-	-	-	-	-	60.482.027	-
Otros	-	2.343.731	(1.850.000)	493.731	-	-	-	-	-	(493.731)	-
Total	**1.112.130.480**	**142.488.589**	**(218.615.406)**	**(76.126.817)**	**-**	**-**	**24.799.993**	**3.065.978**	**-**	**86.546.725**	**1.150.416.359**

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente de "otros pasivos financieros"

Conciliación de pasivos financieros que surgen de actividades de financiamiento de la actividad aseguradora:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2025 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Costos financieros	Diferencias de cambio	Nuevos préstamos	Otros cambios	Saldo al 30-06-2025 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total							
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	51.457.397	1.494.948	(1.105.673)	389.275	-	-	20.341.224	-	-	(12.108.320)	60.079.576
Otros pasivos financieros	111.685.708	-	-	-	-	-	-	-	-	(111.347.738)	337.970
Dividendos y otros	-	197.211.015	(232.164.722)	(34.953.707)	-	-	-	-	-	34.953.707	-
Total	**163.143.105**	**198.705.963**	**(233.270.395)**	**(34.564.432)**	**-**	**-**	**20.341.224**	**-**	**-**	**(88.502.351)**	**60.417.546**

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente de "obligaciones con bancos"

Conciliación de pasivos financieros que surgen de actividades de financiamiento de la actividad bancaria:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2025 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Costos financieros	Flujos provenientes (2)	Flujos utilizados (2)	Otros cambios	Saldo al 30-06-2025 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total							
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Obligaciones con bancos	561.953.866	-	-	-	-	-	16.668.807	-	-	(100.404.558)	478.218.115
Instrumentos de deuda emitidos	1.287.089.000	211.181.138	(203.807.890)	7.373.248	-	-	39.536.008	-	-	(22.517.878)	1.311.480.378
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	99.590.561	78.040.970	-	78.040.970	-	-	6.681.623	-	-	(13.751.493)	170.561.661
Contratos de derivados financieros	355.588.617	-	-	-	-	-	-	-	-	(25.386.760)	330.201.857
Otros	14.260.828	7.640.588	(3.324.431)	4.316.157	-	-	676.766	-	-	(3.580.006)	15.673.745
Total	**2.318.482.872**	**296.862.696**	**(207.132.321)**	**89.730.375**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(165.640.695)**	**2.306.135.756**

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente de "contratos de derivados financieros, obligaciones con bancos, instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras",
(2) Registro en Estado Flujo Efectivo de acuero a normativa de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SBIF)

(7) Deudores comerciales y derechos por cobrar, neto

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (netos de estimación de deterioro) al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

Corrientes

30-06-2026	Activos antes de provisiones M$	Provisiones por deterioro constituidas M$	Activo neto M$
Cuentas por cobrar documentadas	74.754.029	(6.386.006)	68.368.023
Deudores por ventas por prestaciones de salud	249.529.544	(49.482.283)	200.047.261
Deudores por cotizaciones de salud	13.796.698	(3.480.945)	10.315.753
Otros	18.923.339	-	18.923.339
Totales	**357.003.610**	**(59.349.234)**	**297.654.376**

31-12-2025	Activos antes de provisiones M$	Provisiones por deterioro constituidas M$	Activo neto M$
Cuentas por cobrar documentadas	77.850.054	(5.936.410)	71.913.644
Deudores por ventas por prestaciones de salud	194.862.882	(31.263.395)	163.599.487
Deudores por cotizaciones de salud	13.688.789	(3.518.263)	10.170.526
Otros	15.134.356	-	15.134.356
Totales	**301.536.081**	**(40.718.068)**	**260.818.013**

No Corrientes

30-06-2026	Activos antes de provisiones M$	Provisiones por deterioro constituidas M$	Activo neto M$
Mutuos hipotecarios	219.928	-	219.928
Cuentas por cotizaciones de salud	3.709.689	(3.709.690)	(1)
Cuentas por cobrar	21.492.345	(17.998.636)	3.493.709
Totales	**25.421.962**	**(21.708.326)**	**3.713.636**

31-12-2025	Activos antes de provisiones M$	Provisiones por deterioro constituidas M$	Activo neto M$
Mutuos hipotecarios	238.882	-	238.882
Cuentas por cotizaciones de salud	3.541.956	(3.541.956)	-
Cuentas por cobrar	22.082.803	(17.137.092)	4.945.711
Totales	**25.863.641**	**(20.679.048)**	**5.184.593**

(7) Deudores comerciales y derechos por cobrar, neto, continuación

El movimiento de las provisiones corrientes constituidas por deterioro, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

	Cuentas por cobrar documentadas M$	Deudores por ventas prestaciones de salud, otros M$	Deudores por cotizaciones de salud M$	Totales M$
Saldos al 1 de enero	5.936.410	31.263.395	3.518.263	40.718.068
Provisiones constituidas	1.583.187	26.193.014	(37.318)	27.738.883
Reducciones derivadas de castigos	(756.356)	(842.882)	-	(1.599.238)
Liberaciones de provisiones	(377.235)	(7.045.738)	-	(7.422.973)
Reclasificación de provisiones	-	(85.506)	-	(85.506)
Totales al 30-06-2026	**6.386.006**	**49.482.283**	**3.480.945**	**59.349.234**

Al 31 de diciembre de 2025

	Cuentas por cobrar documentadas M$	Deudores por ventas prestaciones de salud, otros M$	Deudores por cotizaciones de salud M$	Totales M$
Saldos al 1 de enero	6.422.248	25.841.357	3.457.058	35.720.663
Provisiones constituidas	2.151.678	17.810.187	61.206	20.023.071
Reducciones derivadas de castigos	(1.732.195)	(2.204.816)	-	(3.937.011)
Liberaciones de provisiones	(1.021.017)	(10.250.390)	-	(11.271.407)
Reclasificación de provisiones	115.696	67.057	(1)	182.752
Totales al 31-12-2025	**5.936.410**	**31.263.395**	**3.518.263**	**40.718.068**

El Grupo posee los siguientes saldos respecto a su cartera de deudores comerciales y derechos por cobrar vencidos no deteriorados:

	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Con vencimiento menor a tres meses	35.371.605	32.174.038
Con vencimiento entre tres y seis meses	7.015.226	3.959.142
Con vencimiento entre seis y doce meses	1.093.783	2.728.241
Con vencimientos mayor a doce meses	7.431.363	5.564.257
Totales	**50.911.977**	**44.425.678**

(7) Deudores comerciales y derechos por cobrar, neto, continuación

Las empresas que conforman la actividad no aseguradora y no bancaria, están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales propios de la actividad prestadora de servicios de salud, que es el giro principal en esta categoría. La estructura de gobierno corporativo ha sido diseñada y opera con ese principal propósito: administrar y atenuar los riesgos de la actividad prestadora.

Las subsidiarias de ILC mantienen políticas de riesgo de cobranza de su cartera de clientes y establecen periódicamente las provisiones de incobrabilidad necesarias para mantener y registrar en sus Estados Financieros los efectos de la incobrabilidad.

En el caso de Isapre Consalud para aquellas deudas con mora igual o menor a un mes, se realizarán cobranzas administrativas. En el caso de las deudas morosas entre 2 y 5 meses se realizará cobranza prejudicial y las deudas cuya morosidad es mayor o igual a 5 meses, se realizará cobranza extrajudicial y judicial. Adicional a ello, y de acuerdo a la instrucción de la circular Nº 50 (modificada por circular Nº 28) de la Dirección del Trabajo, se envía con periodicidad bimensual a esa entidad el stock de DNP con el objeto de ser publicado en el boletín de deudas previsionales. Una vez que se han agotado las gestiones de cobranza administrativas, se procede a asignar la deuda a cobranza judicial externa, de acuerdo a lo establecido en la ley 18.933 (facultades de la Isapre).

Para realizar la mejor estimación del monto recuperable del activo reconocido inicialmente, la Sociedad determina el valor a recuperar, utilizando un modelo que considera los porcentajes mensuales de recuperación históricos de este activo (cobranza real de los activos), aplicando en cada cierre el factor de ajuste determinado. Para la determinación de los factores, el modelo considera un período móvil de recuperación del activo de trece meses.

Cabe mencionar que, para aquellas cotizaciones no declaradas y no pagadas, que surge por la obligación de los afiliados de enterar la cotización, existe un período de cobro que va desde los 13 a 30 meses.

Por su parte Red Salud, el riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta se establece cuando existe evidencia objetiva de que las Subsidiarias, no serán capaces de cobrar todo el importe que se les adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Para ello, mantiene una política vigente de riesgo de cartera de clientes y, a su vez, establece periódicamente las provisiones de incobrabilidad necesarias para mantener y registrar en sus Estados Financieros los efectos de esta incobrabilidad. Los deudores por venta se segmentan según comportamiento de pago (Fonasa, Isapre, Ley de urgencia, Particulares, Empresas e Instituciones Públicas).

El modelo de provisión se aplica según la etapa en la que se encuentre la cuenta, devengada, facturada o urgencia. Para las cuentas en etapa devengada se considera que al año y medio desde el inicio del devengo la cuenta debiese estar provisionada en un 100%, ya que sobre estos días la variación en el recupero de las cuentas de una menor cuantía. Para las cuentas facturadas se considera que sobre el día 180 las cuentas debiesen estar provisionadas en un 100%. Para las cuentas de urgencia también se considera que sobre 180 días de antigüedad la cuenta se debe provisionar en un 100%.

La cobranza de los clientes es gestionada por un área de cobranzas interna. Para aquellos clientes que permanecen incobrables, la gestión de cobranza prejudicial y judicial es realizada por empresas de abogados externos. Es importante mencionar que, de los principales clientes, las Isapres, presentan un mínimo nivel de morosidad producto de la regulación existente en el sector asociada al aseguramiento de la capacidad financiera de dichas instituciones. Dado lo anterior, no existen contingencias significativas respecto a este tipo de clientes.

(7) Deudores comerciales y derechos por cobrar, neto, continuación

En todo caso, la Administración monitorea el cumplimiento de plazos de bonificación y pago semanalmente de manera de asegurar el cumplimiento de los acuerdos. Adicionalmente se debe considerar que existe una obligación normativa para las aseguradoras de mantener garantías en favor de la Superintendencia de Salud que buscan dar cobertura a los saldos adeudados con afiliados y prestadores de salud.

Las cuentas por cobrar correspondientes a Fonasa presentan un riesgo de crédito bajo, por constituir una entidad proveedora de seguridad social financiada por aportes directos del Estado. Y, por último, en el caso de empresas en convenio, particulares y copago, estas presentan el mayor nivel de riesgo relativo. Sin embargo, el Grupo realiza acciones de cobranza internamente, seguidas de acciones prejudiciales y judiciales a través de abogados externos.

El Grupo no requiere garantía en relación con los deudores comerciales y derechos por cobrar. El Grupo no tiene deudores comerciales y activos del contrato, razón por la que no se reconoce una provisión por pérdida debido a la garantía.

La exposición es atomizada por montos de baja cuantía sobre el total de la cuenta de deudores, por tanto, la diversificación de las partidas que componen la cuenta disminuye el riesgo de crédito.

No ha habido cambios en las técnicas de estimación o suposiciones significativas hechas durante el período de informe actual.

(8) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre las Compañías del Grupo corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y se desglosan en esta nota como información adicional.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus Compañías relacionadas no consolidables son los siguientes:

(i) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la transacción	Moneda	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Chile	Prestaciones médicas	Pesos	11	35.814
98.000.100-8	AFP Habitat S.A.	Chile	Dividendos por cobrar	Pesos	10.621.569	12.345.337
72.489.000-8	Corporación de Salud Laboral C.Ch.C.	Chile	Prestaciones médicas	Pesos	-	180.817
76.438.032-0	Administradora de Inversiones Previsionales SpA	Chile	Cuentas por cobrar	Pesos	2.017.189	936.493
76.475.190-6	Emergencias Médicas S.A.	Chile	Cuentas por cobrar	Pesos	2.708	-
96.929.390-0	Servicios de Administración Previsional S.A.	Chile	Arriendos por cobrar	Pesos	1.088	-
77.513.781-9	Administradora Americana de Inversiones S.A.	Chile	Dividendos por cobrar	Pesos	7.249.155	5.850.237
65.083.038-5	Corporación Mejor Salud para Chile	Chile	Asesoría gestión	Pesos	443.588	510.506
70.200.800-K	Corporación de Capacitación de la CChC	Chile	Cuenta por cobrar	Pesos	14.356	14.851
TOTAL					20.349.664	19.874.055

(ii) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la transacción	Moneda	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
65.083.038-5	Corporación Mejor Salud para Chile	Chile	Asesoría de gestión	Pesos	114.859	107.752
96.766.730-7	Hemosan S.A.	Chile	Prestaciones médicas	Pesos	585.892	-
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Chile	Prestaciones médicas	Pesos	2.438	-
81.458.500-K	Cámara Chilena de la Construcción A.G.	Chile	Dividendos por pagar	Pesos	929	3.236
	TOTAL				704.118	110.988

Los saldos por cobrar y pagar están expresados en pesos chilenos y devengan intereses. El plazo de cobro de los saldos por cobrar y pagar de corto plazo fluctúa aproximadamente entre 30 y 180 días.

(8) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(iii) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el estado consolidado de resultados integrales de las transacciones más significativas con entidades relacionadas al 30 de junio de 2026 son los siguientes:

Transacciones con partes relacionadas:

Rut	Sociedad	Rut	Subsidiaria que actúa como contraparte	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono 30-06-2026 M$
76.450.050-4	Corporación de Salud Laboral de la CChC	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas	906.345	598.631
76.020.458-7	Corporación Mejor Salud para Chile	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Asesoría de gestión	23.582	23.582
76.020.458-7	Corporación Mejor Salud para Chile	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Aporte	53.653	-
76.475.190-6	Emergencias Médicas S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Dividendos recibidos	94.500	94.500
96.766.730-7	Hemosan S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Servicios recibidos	399.389	(399.389)
96.766.730-7	Hemosan S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Refacturación de gastos	369.655	24.982
70.200.800-K	Corporación de Capacitación de la Construcción	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Servicios de capacitación	495.139	495.139
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Servicios por convenios cobrados	119.245	119.245
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Matriz común	Contrato de arriendo	56.246	56.246
76.438.032-0	Administradora de Inversiones Previsionales SpA	94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	2.017.189	49.035

(iv) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Transacciones entre la Matriz y Subsidiarias:

Rut	Matriz	Rut	Subsidiaria que actúa como contraparte	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.090.153-9	Inversiones La Construcción Ltda.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	5.670	4.765
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	16.243	13.650
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Matriz - Subsidiaria	Arriendo oficinas edificio	125.548	(125.548)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. Mercantil	6.175	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.608.510-K	Inversiones Internacionales La Construcción S.A.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	20.336	17.089
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.608.510-K	Inversiones Internacionales La Construcción S.A.	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. Mercantil	17.639	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	36.204	30.424
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	9.293.404	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	36.526.678	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.499.524-4	ILC Holdco SpA	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	22.236	18.686
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.499.524-4	ILC Holdco SpA	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	23.352.830	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.283.171-6	Inversiones Marchant Pereira Ltda.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	3.342	2.808
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.283.171-6	Inversiones Marchant Pereira Ltda.	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. Mercantil	52.641	503
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	21.992	18.481
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	38.294.349	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. Mercantil	3.249	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	791.678	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.081.583-7	Soc. Educacional Machalí S.A.	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. mercantil por novación crédito bancario	3.558.202	148.129
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.081.583-7	Soc. Educacional Machalí S.A.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	7.476	6.282
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	4.558.496	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	20.419.458	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Matriz - Subsidiaria	Aumento de capital	20.000.000	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Matriz - Subsidiaria	Mantención y soporte TI	19.994	(19.994)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Matriz - Subsidiaria	Inversión en bonos emitidos por Inversiones la Construcción	797.460	(41.619)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Inversión en bonos emitidos por Inversiones la Construcción	21.895.971	(905.292)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	65.136.665-8	Fundación ILC	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. Mercantil	2.366	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	55.555.555-5	Vivir Seguros Cía. De Seguros de Vida S.A.	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	9.535.781	-

(8) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(iv) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Transacciones entre Subsidiarias:

Rut	Subsidiaria que informa la transacción	Rut	Subsidiaria que actúa como contraparte	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$
76.020.458-7	Red Salud S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas	83.624.363	83.003.342
76.020.458-7	Red Salud S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas cobradas	15.452.046	-
76.020.458-7	Red Salud S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Matriz común	Arriendos	231.949	231.949
76.020.458-7	Red Salud S.A.	99.003.000-6	Cía. Seguros de Vida Cámara S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas	2.299.037	42.422
76.020.458-7	Red Salud S.A.	99.003.000-6	Cía. Seguros de Vida Cámara S.A.	Matriz común	Prestaciones cobradas	63.040	-
76.020.458-7	Red Salud S.A.	99.003.000-6	Cía. Seguros de Vida Cámara S.A.	Matriz común	Acuerdo comercial	903.241	(879.331)
76.020.458-7	Red Salud S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Préstamo	4.332.223	(242.229)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.046.416-3	Hospital Clínico Universidad Mayor SPA	Indirecta	Prestaciones afiliados	316.304	(115.202)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.110.809-3	Arauco Salud Ltda.	Indirecta	Prestaciones afiliados	1.073.682	(1.065.763)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.124.062-5	Servicios Médicos Bicentenario SPA	Indirecta	Prestaciones afiliados	3.716.900	(2.717.511)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.181.326-9	Oncored SPA	Indirecta	Prestaciones afiliados	3.224.481	(608.074)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.207.967-4	Onco Comercial S.P.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	7.787.626	(84.629)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.542.910-2	Centro de Diagnóstico Clínica Magallanes S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	-531.043	(444.615)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.853.020-3	Resonancia Magnética Clínica Avansalud S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	368.773	(379.311)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.906.480-K	Centro de Especialidades Médicas Integral S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	156.221	(149.376)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.040.520-1	Clínica Avansalud Providencia S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	9.993.246	(6.695.883)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.040.520-1	Clínica Avansalud Providencia S.A.	Indirecta	Prepago prestaciones afiliados	163.636	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.053.560-1	Servicios Médicos Tabancura S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	8.518.262	(3.059.026)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.053.560-1	Servicios Médicos Tabancura S.A.	Indirecta	Prepago prestaciones afiliados	327.273	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.918.290-6	Clínica de Salud Integral S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	238.046	(97.685)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.567.920-0	Clínica Magallanes SpA	Indirecta	Prestaciones afiliados	944.608	(336.701)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.598.850-5	Clínica Iquique S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	562.435	(349.625)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.680.980-9	Centro Especialidades Médicas Elqui SpA	Indirecta	Prestaciones afiliados	322.606	(245.109)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.774.580-4	Inmobiliaria Inversalud S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	691.314	(243.991)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.885.930-7	Clínica Bicentenario S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	10.558.596	(4.392.786)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.885.930-7	Clínica Bicentenario S.A.	Indirecta	Prepago prestaciones afiliados	327.273	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.885.930-7	Clínica Bicentenario S.A.	Indirecta	Servicios administrativos pagados	1.824	(1.824)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.923.250-2	Centro de Diagnóstico Clínica Tabancura S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	5.520.565	(3.729.323)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.942.400-2	Megasalud S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	14.257.649	(13.083.366)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.942.400-2	Megasalud S.A.	Indirecta	Servicios administrativos pagados	66.292	(66.292)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.942.400-2	Megasalud S.A.	Indirecta	Servicios administrativos cobrados	143.719	(119.343)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	99.533.790-8	Clínica Regional Elqui S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	843.693	(341.110)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	99.568.700-3	CEM Valparaíso SpA	Indirecta	Prestaciones afiliados	262.165	(142.729)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	99.568.720-8	Clínica Valparaíso SpA	Indirecta	Prestaciones afiliados	591.422	(141.496)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Indirecta	Beneficios afiliados	21.159	(21.159)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Indirecta	Seguros del personal	7.712	(7.712)
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	97.011.000-3	Banco Internacional	Indirecta	Arriendos de oficinas	934.628	934.628
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	97.011.000-3	Banco Internacional AGF	Indirecta	Arriendos de oficinas	847	847
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Ltda.	Indirecta	Arriendos de oficinas	1.906	1.906
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	Indirecta	Arriendos de oficinas	39.180	39.180
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Indirecta	Arriendos de oficinas	5.348	5.348
99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Inversión en Bonos Banco Internacional	1.461.995	57.219
96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Inversión en Bonos Red Salud S.A.	16.824.341	437.250
96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Inversión en Bonos Banco Internacional	91.298.588	4.037.753

(8) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(iv) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el estado consolidado de resultados integrales de las transacciones con entidades relacionadas al 30 de junio de 2025 son los siguientes:

Transacciones con partes relacionadas:

Rut	Sociedad	Rut	Subsidiaria que actúa como contraparte	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono 30-06-2025 M$
72.489.000-8	Corporación de Salud Laboral de la CChC	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas	1.646.568	1.149.219
65.083.038-5	Corporación Mejor Salud para Chile	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Aporte	265.537	8.868
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Servicios por convenios cobrados	127.769	126.480
70.200.800-K	Corporación de Capacitación de la Construcción	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Servicios de capacitación	665.525	665.525
81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Matriz común	Contrato de arriendo	54.574	54.574
76.438.032-0	Administradora de Inversiones previsionales SpA	94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	866.495	8.917

Transacciones entre la Matriz y Subsidiarias:

Rut	Matriz	Rut	Subsidiaria que actúa como contraparte	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.090.153-9	Inversiones La Construcción Ltda.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	5.429	4.562
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	15.551	13.068
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Matriz - Subsidiaria	Arriendo oficinas edificio	125.119	(125.119)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.608.510-K	Inversiones Internacionales La Construcción S.A.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	19.470	16.361
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	34.662	29.128
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	9.281.493	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	34.202.253	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.499.524-4	ILC Holdco SpA	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	21.289	17.890
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.499.524-4	ILC Holdco SpA	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	5.441.380	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.499.524-4	ILC Holdco SpA	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	13.826.500	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.499.524-4	ILC Holdco SpA	Matriz - Subsidiaria	Aumento de Capital	22.350.000	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.283.171-6	Inversiones Marchant Pereira Ltda.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	3.200	2.689
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.283.171-6	Inversiones Marchant Pereira Ltda.	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. Mercantil	52.601	1.581
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	21.056	17.694
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	40.091.795	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	258.300	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	2.838.344	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.081.583-7	Soc. Educacional Machalí S.A.	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. mercantil por novación crédito bancario	3.550.558	130.800
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.081.583-7	Soc. Educacional Machalí S.A.	Matriz - Subsidiaria	Asesorías administrativas	7.158	6.015
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Matriz - Subsidiaria	Provisión dividendo por cobrar	3.244.395	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	16.025.460	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Matriz - Subsidiaria	Inversión en bonos emitidos por Inversiones la Construcción	891.882	(40.600)
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	Matriz - Subsidiaria	Inversión en bonos emitidos por Inversiones la Construcción	22.491.157	617.972
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	65.136.665-8	Fundación ILC	Matriz - Subsidiaria	Cta cte. Mercantil	286	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	55.555.555-5	Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A.	Matriz - Subsidiaria	Dividendos recibidos	1.929.398	-

(8) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(iv) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Transacciones entre Subsidiarias:

Rut	Subsidiaria que informa la transacción	Rut	Subsidiaria que actúa como contraparte	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$
76.020.458-7	Red Salud S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas	77.524.975	73.235.077
76.020.458-7	Red Salud S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas recaudadas	16.550.470	-
76.020.458-7	Red Salud S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Matriz común	Arriendos cobrados	13.965	13.965
76.020.458-7	Red Salud S.A.	99.003.000-6	Cía. Seguros de Vida Cámara S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas	1.212.222	1.152.862
76.020.458-7	Red Salud S.A.	99.003.000-6	Cía. Seguros de Vida Cámara S.A.	Matriz común	Prestaciones médicas recaudadas	85.168	-
76.020.458-7	Red Salud S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Préstamo pagos	158.420	(158.420)
76.020.458-7	Red Salud S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Préstamo otorgado pagos	294.098	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.009.708-K	Inmobilaria Megasalud S.A.	Indirecta	Servicios administrativos pagados	23.150	(23.150)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.046.416-3	Hospital Clínico Universidad Mayor SPA	Indirecta	Prestaciones afiliados	217.767	(232.668)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.110.809-3	Arauco Salud Ltda.	Indirecta	Prestaciones afiliados	1.076.589	(1.175.431)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.124.062-5	Servicios Médicos Bicentenario SPA	Indirecta	Prestaciones afiliados	3.842.296	(4.647.988)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.181.326-9	Oncored SPA	Indirecta	Prestaciones afiliados	2.560.913	(2.631.340)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.207.967-4	Onco Comercial S.P.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	6.331.566	(6.570.972)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.542.910-2	Centro de Diagnóstico Clínica Magallanes S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	513.533	(484.316)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.853.020-3	Resonancia Magnética Clínica Avansalud S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	307.192	(321.488)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.906.480-K	Centro de Especialidades Médicas Integral S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	173.519	(184.229)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.040.520-1	Clínica Avansalud Providencia S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	7.964.264	(8.556.386)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.040.520-1	Clínica Avansalud Providencia S.A.	Indirecta	Prepago prestaciones afiliados	447.436	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.053.560-1	Servicios Médicos Tabancura S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	7.596.601	(7.914.057)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.053.560-1	Servicios Médicos Tabancura S.A.	Indirecta	Prepago prestaciones afiliados	2.422.194	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.918.290-6	Clínica de Salud Integral S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	212.851	(225.986)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.567.920-0	Clínica Magallanes S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	831.122	(864.689)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.598.850-5	Clínica Iquique S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	342.665	(266.605)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.680.980-9	Centro Especialidades Médicas Elqui SpA	Indirecta	Prestaciones afiliados	312.297	(295.116)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.774.580-4	Inmobiliaria Inversalud S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	397.724	(461.103)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.885.930-7	Clínica Bicentenario S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	8.662.195	(8.252.822)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.885.930-7	Clínica Bicentenario S.A.	Indirecta	Prepago prestaciones afiliados	2.624.006	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.885.930-7	Clínica Bicentenario S.A.	Indirecta	Servicios administrativos pagados	5.427	(5.699)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.923.250-2	Centro de Diagnóstico Clínica Tabancura S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	5.257.706	(5.624.590)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.942.400-2	Megasalud S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	14.998.105	(17.130.500)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.942.400-2	Megasalud S.A.	Indirecta	Servicios administrativos pagados	208.190	(104.095)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.942.400-2	Megasalud S.A.	Indirecta	Servicios administrativos cobrados	490.620	(345.310)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	99.533.790-8	Clínica Regional Elqui S.A.	Indirecta	Prestaciones afiliados	620.672	(601.043)
99.568.700-3	Isapre Consalud S.A.	99.568.700-3	CEM Valparaíso SpA	Indirecta	Prestaciones afiliados	192.788	(204.356)
99.568.720-8	Isapre Consalud S.A.	99.568.720-8	Clínica Valparaíso SpA	Indirecta	Prestaciones afiliados	578.648	(608.434)
99.568.720-8	Isapre Consalud S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Indirecta	Servicios administrativos pagados	4.423	(4.423)
99.568.720-8	Isapre Consalud S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Indirecta	Beneficios afiliados	10.584	(34.749)
99.568.720-8	Isapre Consalud S.A.	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Indirecta	Seguros del personal	353.057	(21.011)
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	97.011.000-3	Banco Internacional	Indirecta	Arriendos de oficinas	901.456	901.456
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	97.011.000-3	Banco Internacional AGF	Indirecta	Arriendos de oficinas	822	822
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Ltda.	Indirecta	Arriendos de oficinas	1.851	1.851
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	Indirecta	Arriendos de oficinas	30.876	30.876
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	Indirecta	Arriendos de oficinas	4.728	4.728
99.003.000-6	Cía. de Seguros Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Inversión en Bonos Banco Internacional	768.617	29.559
96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Matriz común	Inversión en Bonos Red Salud S.A.	7.495.121	349.568
96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Inversión en Bonos Banco Internacional	94.902.032	3.487.134
96.571.890-7	Cía. de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Matriz común	Compra de Bonos emitidos Banco Internacional	23.412.291	-

(8) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(v) Administración y Alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, en transacciones no habituales y/o relevantes Grupo.

Al 30 de junio de 2026, el Grupo es administrado por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 1 año con posibilidad de ser reelegidos, de acuerdo con los estatutos de la Sociedad.

(vi) Remuneraciones del Directorio

Al 30 de junio de 2026 y 2025, las remuneraciones del Directorio de ILC, provisionadas y pagadas ascienden a M$506.696 y M$468.800, respectivamente.

(vii) Remuneraciones a gerentes y ejecutivos principales del grupo

Al 30 de junio de 2026 y 2025, las remuneraciones canceladas a la plana gerencial y ejecutiva del Grupo ILC y filiales directas, ascienden a M$1.639.398 y M$1.571.810, respectivamente. No existen beneficios de largo plazo, ni beneficios post empleo para el personal clave del Grupo.

Se ha considerado como plana gerencial del Grupo, a los Gerentes Generales de la Matriz y Subsidiarias directas.

(9) Inventarios

(a) La composición de este rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Materiales clínicos	1.695.128	1.346.776
Insumos médicos	9.552.490	7.840.047
Fármacos	4.897.134	4.449.933
Materiales	861.221	922.167
Totales	**17.005.973**	**14.558.923**

(9) Inventarios, continuación

(b) El movimiento de los inventarios, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 fue el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

	Materiales clínicos M$	Insumos médicos M$	Fármacos M$	Materiales M$	Totales M$
Saldo inicial al 01-01-2026	1.346.776	7.840.047	4.449.933	922.167	14.558.923
Adiciones	5.959.118	31.702.905	19.411.818	2.277.849	59.351.690
Consumos a resultado	(5.610.766)	(30.009.647)	(18.965.960)	(2.338.795)	(56.925.168)
Castigos	-	19.185	1.343	-	20.528
Saldo al 30-06-2026	**1.695.128**	**9.552.490**	**4.897.134**	**861.221**	**17.005.973**

Al 31 de diciembre de 2025

	Materiales clínicos M$	Insumos médicos M$	Fármacos M$	Materiales M$	Totales M$
Saldo inicial al 01-01-2025	1.328.946	8.492.494	4.620.767	1.232.769	15.674.976
Adiciones	10.291.758	61.693.200	29.846.144	8.131.378	109.962.480
Consumos a resultado	(10.273.928)	(62.049.904)	(29.990.275)	(8.441.980)	(110.756.087)
Castigos	-	(295.743)	(26.703)	-	(322.446)
Saldo al 31-12-2025	**1.346.776**	**7.840.047**	**4.449.933**	**922.167**	**14.558.923**

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no existen inventarios entregados en garantía.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los inventarios corresponden principalmente a insumos y materiales médicos de las filiales clínicas.

El valor en libros de los inventarios no supera los precios actuales de realización, descontados los gastos de venta (valor neto de realización).

(10) Instrumentos financieros

Los saldos de los instrumentos financieros medidos a valor razonable, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

Corrientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Renta variable nacional	68.845	81.831
Fondos de inversión internacionales	5.801	5.146
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	30.261.080	28.303.861
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras y privadas	64.739.653	63.606.475
Depósitos y otras captaciones a plazo	5.687.151	676.180
Total otros activos financieros corrientes	**100.762.530**	**92.673.493**

No Corrientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Depósito a plazo fijo (garantía Isapre)	26.504.452	15.883.546
Cross Currency Swap	538.348	85.232
Otros instrumentos financieros y cuentas por cobrar	1.055.230	1.043.765
Total otros activos financieros no corrientes	**28.098.030**	**17.012.543**

El saldo que registra el rubro instrumentos financieros no corrientes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, incluyen M$26.504.452 y M$15.883.546, respectivamente, correspondientes a una garantía establecida por la Subsidiaria Isapre Consalud S.A., la cual tiene por finalidad dar cumplimiento a lo establecido en los Artículos Nos. 26, 27 y 28 de la Ley N°18.933 y sus modificaciones. De acuerdo con esta Ley, las Isapres deben constituir y mantener, en alguna entidad autorizada, una garantía equivalente al monto de las obligaciones relativas a los cotizantes, beneficiarios y prestadores de salud, y por tanto no se puede disponer de dichos fondos para otros efectos.

(a) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor razonable

El valor razonable de las principales clases de activos y pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

(i) El costo amortizado de los depósitos a plazo, es una buena aproximación del valor razonable, debido a que son operaciones de muy corto plazo.

(ii) Los instrumentos derivados son contabilizados, a su valor de mercado en los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Estos fueron valorizados utilizando las cotizaciones de tasas de cambio, interés y variación de la unidad de fomento según curvas proyectadas, aplicadas al plazo remanente a la fecha de extinción del instrumento.

(10) Instrumentos financieros, continuación

(iii) El valor razonable de los préstamos financieros, se determinó a través de metodología de análisis de flujo de caja, aplicando las curvas de descuento correspondiente al plazo remanente a la fecha de extinción de la obligación.

(iv) El valor razonable de los activos y pasivos que no tienen cotizaciones de mercado, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés para plazos similares de vencimiento.

(b) Reconocimiento de mediciones a valor razonable en los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nivel 1:
Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados. En este nivel se clasifican las acciones con presencia bursátil y los bonos emitidos por instituciones del Estado.

Nivel 2:
Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios). En este nivel se incluyen los bonos emitidos por empresas privadas y depósitos a plazo emitidos por instituciones financieras.

Nivel 3:
Corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

(10) Instrumentos financieros, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la clasificación por niveles de las inversiones a valor razonable es la siguiente:

30-06-2026	M$ Nivel 1	M$ Nivel 2	M$ Nivel 3	M$ Total
INVERSIONES NACIONALES				
Renta Fija				
Instrumentos del estado	30.261.080	-	-	30.261.080
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	-	91.244.105	-	91.244.105
Instrumentos de deuda o crédito	-	-	-	-
Instrumentos de Empresas Nacionales transados en el extranjero	-	-	-	-
Cuotas de los Fondos de Pensiones (Encaje)	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Renta Variable				
Acciones de Sociedades Anónimas abiertas	-	-	-	-
Acciones de Sociedades Anónimas cerradas	-	-	-	-
Fondos de Inversión	-	68.845	-	68.845
Fondos Mutuos	-	-	-	-
Otros	-	-	1.055.230	1.055.230
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO				
Renta Fija				
Títulos emitidos por Estados y Bancos centrales extranjeros	-	-	-	-
Títulos emitidos por bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-
Títulos emitidos por Empresas extranjeras	-	-	-	-
Renta Variable				
Acciones de Sociedades extranjeras	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	-	5.801	-	5.801
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos invertidos en el extranjero	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el país cuyos activos invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-
Otros	-	-	6.225.499	6.225.499
TOTAL	**30.261.080**	**91.318.751**	**7.280.729**	**128.860.560**

31-12-2025	M$ Nivel 1	M$ Nivel 2	M$ Nivel 3	M$ Total
INVERSIONES NACIONALES				
Renta Fija				
Instrumentos del estado	28.303.861	-	-	28.303.861
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	-	79.490.021	-	79.490.021
Instrumentos de deuda o credito	-	-	-	-
Instrumentos de Empresas Nacionales transados en el extranjero	-	-	-	-
Cuotas de los Fondos de Pensiones (Encaje)	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Renta Variable				
Acciones de Sociedades Anonimas abiertas	-	-	-	-
Acciones de Sociedades Anonimas cerradas	-	-	-	-
Fondos de Inversion	-	81.831	-	81.831
Fondos Mutuos	-	-	-	-
Otros	-	-	1.043.765	1.043.765
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO				
Renta Fija				
Titulos emitidos por Estados y Bancos centrales extranjeros	-	-	-	-
Titulos emitidos por bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-
Titulos emitidos por Empresas extranjeras	-	-	-	-
Renta Variable				
Acciones de Sociedades extranjeras	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversion Extranjeros	-	5.146	-	5.146
Cuotas de Fondos de Inversion Constituidos en el país cuyos activos invertidos en el extranjero	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el país cuyos activos invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-
Otros	-	-	761.412	761.412
TOTAL	**28.303.861**	**79.576.998**	**1.805.177**	**109.686.036**

(10) Instrumentos financieros, continuación

Pasivos de cobertura

La Sociedad, previa evaluación de la Administración ha suscrito instrumentos financieros derivados para manejar su exposición al riesgo cambiario. Siempre bajo la definición de cobertura, conforme lo permitido por las IFRS, bajo lo cual la porción que se considera cobertura eficaz se reconocerá en otro resultado integral "reservas de cobertura de flujos de efectivo" en patrimonio.

A continuación, se presentan las posiciones de derivados de tipo de cambio y tasa de interés al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los cuales se incluyen dentro de los rubros "otros activos financieros" y "otros pasivos financieros".

Activos de cobertura	Unidad cubierta	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	117.483	85.232
Cobertura de flujo de caja	Tipo de cambio y tasa de interés	601.892	-
Cobertura de flujo de caja	Tipo de cambio y tasa de interés	(181.027)	-
Cobertura de flujo de caja	Tipo de cambio y tasa de interés	720	-
Cobertura de flujo de caja	Tipo de cambio y tasa de interés	873	-
Cobertura de flujo de caja	Tipo de cambio y tasa de interés	1.831	-
Total activos de cobertura		**541.772**	**85.232**

Pasivos de cobertura	Unidad cubierta	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(9.742.707)	(8.719.533)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(11.794.643)	(10.580.026)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(6.404.770)	(5.785.930)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(2.033.642)	(1.863.741)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(7.247.835)	(6.591.668)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(4.644.322)	(4.199.049)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(107.281)	(125.216)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(1.938.613)	(1.958.104)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(856.351)	(837.820)
Cobertura de flujo de caja	Dólar estadounidense	(1.113.116)	(1.086.622)
Cobertura de bonos	Tipo de cambio y tasa de interés	-	(377.754)
Cobertura de crédito	Tipo de cambio y tasa de interés	-	(1.230.064)
Cobertura de crédito	Tipo de cambio y tasa de interés	(140.030)	(332.646)
Cobertura de crédito	Tipo de cambio y tasa de interés	(75.874)	-
Total pasivos de cobertura		**(46.099.184)**	**(43.688.173)**

Descripción del tipo de cobertura	Subyacente cubierto	Riesgo cubierto	Instrumentos financieros designados como instrumentos cobertura	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(9.742.707)	(8.719.533)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(11.794.643)	(10.580.026)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(6.404.770)	(5.785.930)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(2.033.642)	(1.863.741)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(7.247.835)	(6.591.668)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(4.644.322)	(4.199.049)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(107.281)	(125.216)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	117.483	85.232
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(1.938.613)	(1.958.104)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(856.351)	(837.820)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(1.113.116)	(1.086.622)
Flujo de caja	cobertura de bonos	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	601.892	(1.230.064)
Flujo de caja	cobertura de crédito	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(181.027)	(377.754)
Flujo de caja	cobertura de crédito	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(140.030)	(332.646)
Flujo de caja	cobertura de crédito	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	(75.874)	-
Flujo de caja	cobertura de crédito	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	720	-
Flujo de caja	cobertura de crédito	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	873	-
Flujo de caja	cobertura de crédito	tipo de cambio y tasa de interés	Cross currency swap	1.831	-
				(45.557.412)	**(43.602.941)**

(11) Impuestos a las ganancias

(a) A continuación, se presenta el ingreso registrado por concepto de impuesto a las ganancias en los estados consolidados de resultados integrales, correspondientes al 30 de junio de 2026 y 2025:

Ingreso por impuestos a las ganancias	**30-06-2026 M$**	**30-06-2025 M$**
Gasto por impuestos corrientes	(10.787.756)	(8.222.270)
Ajuste por impuestos diferidos	505.773	(2.643.969)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, neto	**(10.281.983)**	**(10.866.239)**

(b) El cargo (abono) al resultado del período se puede reconciliar con la ganancia (pérdida) contable de la siguiente manera:

	30-06-2026	
	Tasa %	**M$**
Reconciliación tasa efectiva		
Resultado antes de impuesto		75.893.737
Resultado por impuesto utilizando la tasa legal (27%)	(27,00%)	(20.491.309)
Ajustes al gasto por impuestos utilizados a la tasa legal:		
Diferencias permanentes (27%)		
Corrección monetaria inversiones permanentes	(17,32%)	(13.147.175)
Corrección monetaria capital propio tributario	17,47%	13.259.524
Pérdidas fiscales reconocidas	(3,74%)	(2.839.659)
Agregados (deducciones) determinaciones impositivas	21,17%	16.064.623
Ajustes en diferencias permanentes	(0,03%)	(20.838)
V.P.P. resultados financieros	(4,09%)	(3.107.149)
Total ajuste por diferencia de tasa de impuesto	13,45%	**10.209.326**
Resultado por impuestos utilizando la tasa efectiva	(13,55%)	**(10.281.983)**

(11) Impuestos a las ganancias, continuación

	30-06-2025	
	Tasa %	**M$**
Reconciliación tasa efectiva		
Resultado antes de impuesto		56.272.197
Resultado por impuesto utilizando la tasa legal (27%)	(27,00%)	(15.193.493)
Ajustes al gasto por impuestos utilizados a la tasa legal:		
Diferencias permanentes (27%)		
Corrección monetaria inversiones permanentes	(20,66%)	(11.628.631)
Corrección monetaria capital propio tributario	19,21%	10.810.606
Pérdidas fiscales reconocidas	(3,42%)	(1.923.141)
Agregados (deducciones) determinaciones impositivas	(7,37%)	(4.144.851)
Ajustes en diferencias permanentes	(2,35%)	(1.324.204)
V.P.P. resultados financieros	22,28%	12.537.475
Total ajuste por diferencia de tasa de impuesto	7,69%	**4.327.254**
Resultado por impuestos utilizando la tasa efectiva	(19,31%)	**(10.866.239)**

(c) El detalle de la cuenta por cobrar y pagar por impuestos corrientes es el siguiente:

Impuestos por recuperar (pagar)	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Impuesto a la renta primera categoría	(10.123.039)	(17.030.329)
Pagos provisionales mensuales	10.118.102	15.881.188
Créditos de capacitación	1.361.112	2.421.348
Otros	813.866	290.818
Total impuestos por recuperar (pagar), neto	**2.170.041**	**1.563.025**

Detalle de impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	**30-06-2026 M$**	**30-06-2025 M$**
Pagos provisionales mensuales pagados (menos)	(9.551.654)	(15.569.939)
P.P.U.A. recibido en el ejercicio	-	2.163.874
Remanentes de impuestos depositados	3.086.846	3.472.427
Impuesto a la renta pagado	(2.315.848)	(3.427.368)
Otros impuestos pagados	(9.268.867)	(75.876)
Total impuestos a las ganancias reembolsados según EFE	**(18.049.523)**	**(13.436.882)**

(11) Impuestos a las ganancias, continuación

	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Activos por impuestos corrientes	4.026.894	3.576.040
Pasivos por impuestos corrientes	(1.856.853)	(2.013.015)
Total impuestos por recuperar	**2.170.041**	**1.563.025**

(d) Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada período se detallan a continuación:

Activos por impuestos diferidos, reconocidos	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Activos por impuestos diferidos relativos a derivados	37.808	3.274.380
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	35.691.508	33.043.409
Activos por impuestos diferidos relativos a pasivo devolución Ley Corta Isapres (1)	12.839.547	15.871.922
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	60.423.217	61.054.664
Activos por impuestos diferidos relativos a obligaciones leasing	6.393.895	5.700.631
Activos por impuestos diferidos relativos a otros	1.933.419	1.979.246
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	(5.774.101)	(5.355.105)
Pasivos por impuestos diferidos relativos a gastos revaluaciones	(255.600)	(345.555)
Pasivos por impuestos diferidos relativos a provisiones	(796.582)	(788.654)
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otros	(7.765.628)	(6.664.321)
Activos por impuestos diferidos	**102.727.483**	**107.770.617**

(1) Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 este saldo corresponde al impuesto diferido del pasivo originado en la subsidiaria Isapre Consalud S.A. por la promulgación de la Ley N° 21.674 "Ley Corta de Isapres".

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad reconoce activos por impuestos diferidos únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y reconoce pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto.

Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Pasivos por impuestos diferidos relativos a intangibles	44.187	64.607
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	34.655.015	28.590.783
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de PPE	26.417.966	26.531.042
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	(10.052.287)	(5.521.160)
Activos por impuestos diferidos relativos a leasing	(19.072.138)	(17.646.785)
Activos por impuestos diferidos relativos a otros	(1.631.410)	(861.031)
Pasivos por impuestos diferidos	**30.361.333**	**31.157.456**

(11) Impuestos a las ganancias, continuación

Movimiento de impuestos diferidos	Activos M$	Pasivos M$
Saldo al 1 de enero de 2026	107.770.617	31.157.456
Decremento por impuestos diferidos por cobrar	(5.043.134)	-
Decremento por impuestos diferidos por pagar	-	(796.123)
Saldo al 30-06-2026	**102.727.483**	**30.361.333**

(12) Otros activos no financieros

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Corrientes	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Soporte y mantención	1.714.844	847.979
Seguros	1.133.153	1.486.153
Anticipo proveedores	2.155.424	1.761.957
Otros gastos anticipados	2.130.405	1.193.562
Garantías	641.166	1.033.319
Impuestos por cobrar	5.828.800	2.937.407
Otros	169.418	135.367
Totales	**13.773.210**	**9.395.744**

No corrientes	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Garantías	3.306.901	2.093.178
Inversiones en sociedades	93.056	-
Remanente crédito fiscal	-	463.016
Otros	1.534.820	761.753
Totales	**4.934.777**	**3.317.947**

(13) Inversiones en Subsidiarias

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los Estados Financieros de la Sociedad Matriz y las compañías controladas según lo indicado en Nota 3(e). A continuación, se incluye información detallada de las Subsidiarias directas, antes de consolidación, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Al 30 de junio de 2026

Rut	Sociedad	Activos corrientes	Activos Cías. de seguros	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos Cías. de seguros	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	121.068.452	-	113.356.262	179.011.941	-	53.398.060	389.373.823	18.949.248
96.608.510-K	Inversiones Internacionales la Construcción S.A.	7.321.493	-	767.121	40.898	-	-	-	215.743
76.283.171-6	Inversiones Marchant Pereira Ltda.	314.211	-	4.168.890	3.624.818	-	-	176.058	(45.845)
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA.	4.429.273	-	25.523.742	1.272.424	-	22.985.022	1.246.792	(636.526)
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	288.543.860	-	700.153.315	296.248.085	-	377.255.222	492.570.063	15.916.920
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	47.757.071	10.912.637.474	54.999	58.088.370	10.229.341.205	210.868.793	1.209.249.897	30.985.055
76.499.524-4	ILC Holdco SpA (Bco. Internacional).	6.427.392.199	-	1.791.333	5.935.401.047	-	44.187	118.781.351	45.611.650
76.090.153-9	Inversiones La Construcción Ltda.	1.141.440	-	36.608	9.108	-	-	-	13.210
76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA.	18.114.505	-	488.863.038	110.470	-	-	-	58.835.071
99.003.000-6	Cía. de Seguros de Vida Cámara S.A.	-	83.827.029	-	-	46.358.429	-	73.439.548	2.638.926
-	Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A.	-	545.084.035	-	-	430.508.737	-	15.217.382	25.403.252
65.136.665-8	Fundación ILC	456	-	-	3.192	-	-	-	(918)

Al 31 de diciembre de 2025

Rut	Sociedad	Activos corrientes	Activos Cías. de seguros	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos Cías. de seguros	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida)
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	108.128.853	-	97.526.947	163.802.785	-	58.787.550	756.521.238	15.008.739
96.608.510-K	Inversiones Internacionales la Construcción S.A.	7.079.917	-	753.246	1.190	-	-	-	472.145
76.283.171-6	Inversiones Marchant Pereira Ltda.	141.983	-	4.209.520	3.447.375	-	-	343.139	(20.181)
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA.	4.614.199	-	25.889.006	1.225.496	-	22.945.614	2.721.717	233.021
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	235.106.964	-	614.062.314	247.663.261	-	302.537.764	836.178.910	22.720.759
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	3.643.094	10.362.381.800	54.999	82.123.747	9.666.955.178	157.302.214	2.031.850.060	108.022.271
76.499.524-4	ILC Holdco SpA (Bco. Internacional).	5.665.005.640	-	1.859.645	5.199.112.830	-	64.607	167.516.253	53.932.560
76.090.153-9	Inversiones La Construcción Ltda.	1.123.721	-	33.148	1.138	-	-	-	34.083
76.093.446-1	Inversiones Previsionales Dos SpA.	18.529.206	-	442.509.374	227.643	-	-	-	85.830.731
99.003.000-6	Cía. de Seguros de Vida Cámara S.A.	-	81.142.629	-	-	46.112.375	-	138.388.259	1.970.322
-	Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A.	-	482.700.657	-	-	388.688.181	-	23.071.499	34.801.058
65.136.665-8	Fundación ILC	465	-	-	2.283	-	-	-	(2.121)

(13) Inversiones en Subsidiarias, continuación

Durante los ejercicios 2026 y 2025 se realizaron las siguientes transacciones:

Con fecha 15 de abril de 2026, Inversiones La Construcción S.A. efectuó aporte de capital a Red Salud S.A., por un monto de M$20.000.000.

Con fecha 19 de noviembre de 2025, Inversiones La Construcción S.A. efectuó aporte de capital a ILC Holdco SpA., por un monto de M$11.150.000.

Con fecha 10 de octubre de 2025, Inversiones La Construcción S.A. efectuó aporte de capital a Compañía de Seguros Vida Cámara S.A., por un monto de M$5.000.000.

Con fecha 27 de junio de 2025, Inversiones La Construcción S.A. efectuó aporte de capital a ILC Holdco SpA., por un monto de M$11.150.000.

Con fecha 09 de mayo de 2025, Inversiones La Construcción S.A. efectuó aporte de capital a ILC Holdco SpA., por un monto de M$11.200.000.

Todas las transacciones de compras de participación en filiales y concurrencia a aumentos de capital en filiales son registradas como aumentos de participación en compañías controladas, registrando en otras reservas las diferencias entre el valor pagado y el valor libros de la inversión.

(14) Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación

(a) Método de participación

El detalle de las inversiones en empresas relacionadas, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Metodología de registro	Número de acciones	Participación %	Saldos al 01-01-2026 M$	Resultado del ejercicio M$	Dividendos M$	Otros aumentos (disminuciones) M$	Saldo al 30-06-2026 M$
Hospital Clínico Viña del Mar	Participación	49	-	2.072.979	22.284	-	-2.095.263	-
AFP Habitat S.A.	Participación	402.928.760	40,29	293.184.437	34.643.899	(30.510.533)	13.624	297.331.427
Administradora Americana de Inversiones S.A.	Participación	402.928.760	40,29	148.374.319	24.163.852	(7.845.779)	25.895.539	190.587.931
Administradora de Inversiones Previsionales SpA	Participación	100	50,00	1.899.733	(244.704)	-	-	1.655.029
Totales				**445.531.468**	**58.585.331**	**(38.356.312)**	**23.813.900**	**489.574.387**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Metodología de registro	Número de acciones	Participación %	Saldos al 01-01-2025 M$	Resultado del ejercicio M$	Dividendos M$	Otros aumentos (disminuciones) M$	Saldo al 31-12-2025 M$
Hospital Clínico Viña del Mar	Participación	49	-	2.106.855	50.979	(84.855)	-	2.072.979
AFP Habitat S.A.	Participación	402.928.760	40,29	269.300.852	66.428.346	(42.583.603)	38.842	293.184.437
Administradora Americana de Inversiones S.A.	Participación	402.928.760	40,29	130.305.566	19.500.788	(5.967.080)	4.535.045	148.374.319
Administradora de Inversiones Previsionales SpA	Participación	100	50,00	2.162.405	(262.672)	-	-	1.899.733
Totales				**403.875.678**	**85.717.441**	**(48.635.538)**	**4.573.887**	**445.531.468**

(14) Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación, continuación

(b) Al 30 de junio de 2026, la información financiera resumida de las asociadas es la siguiente:

	AFP Habitat S.A.	**Administradora Americana de Inversiones S.A.**	**Administradora de Inversiones Previsionales SpA**
	30-06-2026	**30-06-2026**	**30-06-2026**
	M$	**M$**	**M$**
Activos corrientes	99.816.759	194.984.768	1.007.693
Activos no corrientes	654.665.893	949.706.037	4.239.929
Pasivos corrientes	113.692.991	60.393.304	2.070.776
Pasivos no corrientes	227.704.673	612.395.239	-
Ingresos actividades ordinarias	135.591.763	222.811.447	-
Resultado operaciones continuas	88.023.650	60.031.502	(489.408)
Resultado después de impuesto operaciones contínuas	88.023.650	60.031.502	(489.408)
Efectivo y equivalente al efectivo	46.257.727	85.771.686	989.318
Pasivos financieros corrientes	4.616.832	1.399.439	-
Pasivos financieros no corrientes	98.682.794	5.378.155	-
Depreciaciones y amortizaciones	(6.625.765)	(1.905.133)	-
Ingresos por intereses	854.753	4.031.261	-
Gasto por intereses	(2.646.828)	(225.460)	(6.572)
Gasto o ingreso por impuestos a las ganancias	(30.523.745)	(8.868.183)	-

(14) Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación, continuación

La matriz, directa o indirectamente posee influencia significativa sobre estas compañías, porque posee más del 20% de los derechos a voto en cada una de ellas y/o tiene participación en las decisiones de la Sociedad al nombrar uno o más miembros de la administración.

Restricciones de asociadas

No existen restricciones que afecten el retiro de capital invertido ni de las utilidades obtenidas por las compañías. Asimismo, la Matriz no tiene compromisos para solventar pasivos con asociadas.

Negocios conjuntos

Al 30 de junio de 2026, en AFP Habitat S.A. y Administradora Americana de Inversiones S.A. a través de la Subsidiaria Inversiones Previsionales Dos SpA.

Flujos de efectivo

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el flujo de efectivo recibido por la Sociedad, correspondiente a dividendos de subsidiarias, se concilia con los dividendos devengados de acuerdo con siguiente detalle:

Valores brutos:	**30-06-2026 M$**	**30-06-2025 M$**
Total columna dividendos nota Inversiones en Asociadas	38.356.312	34.761.813
Dividendos recibidos desde subsidiarias	69	248
Dividendos por cobrar a asociadas ejercicio anterior (más)	18.195.573	18.600.736
Dividendos por cobrar a asociadas ejercicio actual (menos)	(17.870.724)	(12.465.480)
Otros	-	
Total dividendos recibidos según estado de flujos de efectivo	**38.681.230**	**40.897.317**

(15) Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición, vidas útiles asignadas y movimiento del rubro es la siguiente:

(a) Componentes de activos intangibles

Valores brutos:	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Marca Empresas Baninter	117.385	117.385
Valor cartera Empresas Baninter	1.663.828	1.663.828
Patentes y marcas	4.910.120	4.826.939
Programas computacionales	88.101.498	77.630.152
Valor cartera Sfera	834.129	834.129
Otros activos intangibles	958.133	958.133
Subtotal intangibles	**96.585.093**	**86.030.566**
Amortización acumulada:		
Amortización valor cartera Baninter	(1.617.566)	(1.541.938)
Programas computacionales	(42.322.195)	(38.841.238)
Valor cartera Sfera	(884.765)	(864.102)
Patentes y otros activos intangibles	(5.157.070)	(5.020.835)
Activos intangibles, neto	**46.603.497**	**39.762.453**

(b) Vidas útiles asignadas

	Método de amortización	Vida útil inicial asignada
Software	Lineal	3 a 5 años
Marcas	-	Indefinida
Cartera Baninter	Lineal	11 años
Licencia bancaria	-	Indefinida

(c) Movimiento de los activos intangibles

Al 30 de junio de 2026

	Total Intangibles 01-01-2026 M$	Reclasificación adiciones, bajas M$	Compras M$	Amortización M$	Total intangibles al 30-06-2026 M$
Marca Empresas Baninter	117.385	-	-	-	117.385
Valor cartera Empresas Baninter	121.890	-	-	(75.628)	46.262
Programas computacionales	38.788.913	6.114.460	3.497.680	(2.621.751)	45.779.302
Valor cartera Sfera	43.867	-	-	(20.663)	23.204
Patentes y marcas	764.239	-	83.181	(136.235)	711.185
Otros activos intangibles	(73.841)	-	-		(73.841)
Saldo de intangibles al 30-06-2026	**39.762.453**	**6.114.460**	**3.580.861**	**(2.854.277)**	**46.603.497**

(15) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

(i) Movimiento de los activos intangibles

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Total Intangibles 01-01-2025 M$	Reclasificación Ajustes, bajas M$	Compras M$	Amortización M$	Total intangibles al 31-12-2025 M$
Marca Empresas Baninter	117.385	-	-	-	117.385
Valor cartera Empresas Baninter	273.146	-	-	(151.256)	121.890
Programas computacionales	32.027.868	(767.428)	11.980.641	(4.452.168)	38.788.913
Valor cartera Sfera	85.193	-	-	(41.326)	43.867
Patentes y marcas	1.036.208	-	-	(271.969)	764.239
Otros activos intangibles	603.132	(603.132)	-	(73.841)	(73.841)
Saldo de intangibles al 31-12-2025	**34.142.932**	**(1.370.560)**	**11.980.641**	**(4.990.560)**	**39.762.453**

No existen restricciones de titularidad sobre los activos intangibles.

Para estos activos, la Administración ha determinado que la unidad generadora de efectivo corresponde a cada Subsidiaria que forma el Grupo consolidado, no existiendo a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios ningún ajuste de deterioro por este concepto.

Conciliación compras de activos intangibles:	**30-06-2026 M$**	**30-06-2025 M$**
Total compras de intangibles	(3.580.861)	(5.494.269)
Compras de intangibles del ejercicio por pagar	-	2.324.171
Compras de intangibles ejercicio anterior pagadas	(1.632.486)	-
Impuesto I.V.A. en compra intangibles	(763.681)	(1.033.375)
Compras de intangibles según el estado de flujos de efectivo	**(5.977.028)**	**(4.203.473)**

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

(a) Composición propiedad, planta y equipos

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Valor bruto 30-06-2026 M$	Depreciación acumulada 30-06-2026 M$	Valor neto 30-06-2026 M$
Proyectos de construcción	38.209.334	-	38.209.334
Terrenos	129.774.795	-	129.774.795
Edificios	265.121.941	(54.893.071)	210.228.870
Equipamiento de tecnologías de la información	16.821.305	(12.892.280)	3.929.025
Instalaciones fijas y accesorias	73.979.859	(35.519.898)	38.459.961
Muebles y maquinas de oficina	39.812.867	(36.711.697)	3.101.170
Equipos e instalaciones médicas propias	113.701.544	(93.948.668)	19.752.876
Equipos e instalaciones de oficina	160.867	(124.574)	36.293
Vehículos	419.066	(300.745)	118.321
Mejoras de bienes arrendados	9.245.141	(9.062.095)	183.046
Otras propiedades, planta y equipo	22.768.655	(14.582.728)	8.185.927
Totales	**710.015.374**	**(258.035.756)**	**451.979.618**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Valor bruto 31-12-2025 M$	Depreciación acumulada 31-12-2025 M$	Valor neto 31-12-2025 M$
Proyectos de construcción	26.080.111	-	26.080.111
Terrenos	117.485.320	-	117.485.320
Edificios	219.870.999	(42.997.166)	176.873.833
Equipamiento de tecnologías de la información	15.206.833	(11.441.652)	3.765.181
Instalaciones fijas y accesorias	67.544.051	(30.609.512)	36.934.539
Muebles y maquinas de oficina	38.636.601	(35.983.326)	2.653.275
Equipos e instalaciones médicas propias	100.760.566	(83.018.885)	17.741.681
Equipos e instalaciones de oficina	150.312	(117.054)	33.258
Vehículos	310.515	(292.971)	17.544
Mejoras de bienes arrendados	9.245.141	(9.019.851)	225.290
Otras propiedades, planta y equipo	19.234.387	(13.141.712)	6.092.675
Totales	**614.524.836**	**(226.622.129)**	**387.902.707**

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso, continuación

(b) Movimientos

El movimiento contable de propiedad planta y equipos por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026	Terrenos	Edificios	Proyectos de construcción	Muebles, máquinas e instalaciones	Equipos e instalaciones médicas	Otras propiedades planta y equipos	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos iniciales al 01-01-2025	117.485.320	180.101.805	7.593.788	2.766.123	17.721.858	47.509.542	**373.178.436**
Compras	-	321.057	23.766.421	830.200	3.917.753	4.325.938	**33.161.369**
Retiros, bajas y ventas	-	-	54.741	(7.388)	(153.766)	(426.638)	**(533.051)**
Gasto por depreciación	-	(3.750.351)	-	(1.051.994)	(5.434.654)	(9.123.554)	**(19.360.553)**
Reclasificaciones	-	201.322	(5.334.839)	116.334	1.690.490	4.783.199	**1.456.506**
Saldos finales al 31-12-2025	**117.485.320**	**176.873.833**	**26.080.111**	**2.653.275**	**17.741.681**	**47.068.487**	**387.902.707**
Compras	-	-	15.135.295	805.541	2.331.879	3.726.084	**21.998.799**
Adiciones	12.289.475	35.460.897	28.978	175.112	2.354.133	2.847.268	**53.155.863**
Retiros, bajas, ventas y ajustes	-	(288.141)	-	(2.123)	(23.193)	(540)	**(313.997)**
Gasto por depreciación	-	(2.227.215)	-	(538.711)	(3.081.155)	(5.208.726)	**(11.055.807)**
Reclasificaciones	-	409.496	(3.035.050)	8.076	429.531	2.480.000	**292.053**
Saldos finales al 30-06-2026	**129.774.795**	**210.228.870**	**38.209.334**	**3.101.170**	**19.752.876**	**50.912.573**	**451.979.618**

	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$
Total compras y adiciones propiedades, planta y equipo	(21.998.799)	(13.692.302)
IVA compras de propiedades, planta y equipos	(1.530.564)	(1.180.224)
Compras del ejercicio por pagar	7.607.502	5.054.046
Compras del ejercicio anterior	(9.260.168)	(3.290.711)
Compras de propiedades, planta y equipo según estado flujo de efectivo	**(25.182.029)**	**(13.109.191)**

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso, continuación

(b) Movimientos

El rubro "Otras propiedades, planta y equipo", incluye los siguientes conceptos detallados en la letra a) de esta nota:

Detalle	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Equipamiento de tecnologías de la información	3.929.025	3.765.181
Instalaciones fijas y accesorias y equipos de oficina	38.496.254	36.967.797
Vehículos	118.321	17.544
Otras propiedades, planta y equipo	8.185.927	6.092.675
Mejoras de bienes arrendados	183.046	225.290
Totales	**50.912.573**	**47.068.487**

(c) Información adicional de propiedades, planta y equipo

(i) Gasto por depreciación:

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

La depreciación de los activos por derecho de uso se calcula linealmente, la cual es congruente con la política de depreciación normal que el arrendatario siga para activos similares. Esta depreciación se calculará de acuerdo con NIC 16.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

El cargo a resultados presentado en los rubros gasto de administración y costo de ventas en el período, asciende a M$11.055.807 y M$9.591.381 al 30 de junio de 2026 y 2025, respectivamente.

(ii) Derechos de uso arrendamiento

Dentro de este rubro se incluyen equipos e inmuebles utilizados principalmente para la operación de la compañía.

(iii) Otras propiedades, planta y equipo:

Dentro de este rubro se incluyen equipamiento de tecnología, instalaciones y equipos, materiales, vehículos y otros bienes.

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso, continuación

(iv) Activos en arrendamiento

En el rubro activos en arrendamiento, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Valor bruto 30-06-2026 M$	Depreciación acumulada 30-06-2026 M$	Valor neto 30-06-2026 M$
Terrenos	32.042.271	-	32.042.271
Edificios	96.568.324	(26.965.798)	69.602.526
Equipos e instalaciones médicas	97.844.229	(42.846.400)	54.997.829
Muebles y máquinas de oficina	6.196.767	(1.124.387)	5.072.380
Derechos de uso por arrendamiento de inmuebles	72.706.218	(40.736.871)	31.969.347
Totales	**305.357.809**	**(111.673.456)**	**193.684.353**

DETALLE	Valor bruto 31-12-2025 M$	Depreciación acumulada 31-12-2025 M$	Valor neto 31-12-2025 M$
Terrenos	32.042.271	-	32.042.271
Edificios	96.099.411	(25.899.259)	70.200.152
Equipos e instalaciones médicas	82.715.185	(36.665.641)	46.049.544
Muebles y máquinas de oficina	4.350.958	(1.044.170)	3.306.788
Derechos de uso por arrendamiento de inmuebles	60.437.294	(39.176.923)	21.260.371
Totales	**275.645.119**	**(102.785.993)**	**172.859.126**

El movimiento contable de activos en arrendamiento, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	Terrenos	Edificios	Equipos e instalaciones médicas	Derechos de uso arrendamiento de inmuebles	Equipamiento de tecnología de la información	Muebles, máquinas de oficina y otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos iniciales al 01-01-2025	32.042.271	72.333.230	35.139.433	26.933.111	1.226	1.808.368	**168.257.639**
Adiciones	-	-	13.280.434	2.821.735	-	6.489.433	**22.591.602**
Retiros, bajas y ventas	-	-	(9.388)	(684.971)	-	-	**(694.359)**
Gasto por depreciación	-	(2.133.078)	(6.739.215)	-	(377)	(125.810)	**(8.998.480)**
Amortización derecho uso (IFRS 16)	-	-	-	(7.268.648)	-	-	**(7.268.648)**
Reclasificaciones	-	-	4.378.280	(540.856)	1	(4.866.053)	**(1.028.628)**
Saldos finales al 31-12-2025	**32.042.271**	**70.200.152**	**46.049.544**	**21.260.371**	**850**	**3.305.938**	**172.859.126**
Adiciones	-	401.455	8.420.874	15.807.714	-	6.841.583	**31.471.626**
Retiros, bajas y ventas	-	-	(46.563)	(94)	-	-	**(46.657)**
Gasto por depreciación	-	(1.066.539)	(4.533.831)	-	(160)	(80.058)	**(5.680.588)**
Amortización derecho uso (IFRS 16)	-	-	-	(4.180.225)	-	-	**(4.180.225)**
Reclasificaciones	-	67.458	5.107.805	(918.419)	-	(4.995.773)	**(738.929)**
Saldos finales al 30-06-2026	**32.042.271**	**69.602.526**	**54.997.829**	**31.969.347**	**690**	**5.071.690**	**193.684.353**

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso, continuación

El movimiento contable de los derechos de uso arrendamiento divididos por clase de activo subyacente de los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	Inmuebles M$	Equipos M$	Derechos de uso arrendamiento M$
Costo			
Al 01-01-2025	56.051.804	2.584.184	58.635.988
Adiciones y reclasificaciones	1.801.306	-	1.801.306
Al 31-12-2025	**57.853.110**	**2.584.184**	**60.437.294**
Depreciación acumulada			
Al 01-01-2025	29.119.941	2.582.937	31.702.878
Cargos del ejercicio	7.267.400	1.248	7.268.648
Ajustes, bajas y reclasificaciones	205.398	(1)	205.397
Al 31-12-2025	36.592.739	2.584.184	39.176.923
Valor libro al 31-12-2025	**21.260.371**	**-**	**21.260.371**

	Inmuebles M$	Equipos M$	Derechos de uso arrendamiento M$
Costo			
Al 01-01-2026	57.853.110	2.584.184	60.437.294
Adiciones y reclasificaciones	12.268.924	-	12.268.924
Al 30-06-2026	**70.122.034**	**2.584.184**	**72.706.218**
Depreciación acumulada			
Al 01-01-2026	36.592.739	2.584.184	39.176.923
Cargos del ejercicio	4.180.225	-	4.180.225
Ajustes, bajas y reclasificaciones	(2.620.277)	-	(2.620.277)
Al 30-06-2026	**38.152.687**	**2.584.184**	**40.736.871**
Valor libro al 30-06-2026	**31.969.347**	**-**	**31.969.347**

(v) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

(vi) Costos por intereses

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el Grupo no mantiene obras en construcción que hayan generado la capitalización de intereses.

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso, continuación

(vii) Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación

El Grupo al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

(viii) Restricciones de titularidad

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedad, planta y equipo.

(ix) Bienes temporalmente fuera de servicio

El Grupo, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

(x) Bienes depreciados en uso

El Grupo, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos depreciados que se encuentren en uso.

(xi) Activos no corrientes disponibles para la venta

Según acuerdo del Directorio de la subsidiaria Isapre Consalud S.A., la administración ha iniciado un proceso de enajenación de unas de las propiedades ubicadas en la Región Metropolitana, comunas de Huechuraba y Santiago Centro y Puerto Montt, dado que estos bienes se han considerado como activos prescindibles.

Estos activos se han valorizado a su valor libro menos los costos estimados para su disposición e impuestos diferidos, y se presentan en la cuenta activos no corrientes disponibles para la venta:

Detalle de activos:	**30-06-2026**	**31-12-2025**
	M$	**M$**
Terrenos bienes raíces Isapre Consalud	2.461.506	2.461.506
Edificios e instalaciones Isapre Consalud	8.471.924	8.471.924
Total	**10.933.430**	**10.933.430**

Detalle de pasivos:	**30-06-2026**	**31-12-2025**
	M$	**M$**
Impuestos diferidos	1.207.311	1.149.850
Gastos estimados para su disposición	175.227	175.227
Total	**1.382.538**	**1.325.077**

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso, continuación

(xii) Activos medidos a valor razonable

A partir del 1 de enero de 2020 el Grupo modificó el modelo de valorización de sus terrenos, los cuales inicialmente son medidos al costo y con posterioridad son medidos de acuerdo con el modelo del valor razonable. En la medición del valor razonable se utilizó el enfoque de mercado, el cual "utiliza los precios y otra información relevante generada por transacciones de mercado que implican activos, pasivos o un grupo de activos y pasivos idénticos o comparables". Según la ubicación del activo y la información disponible a la fecha de análisis, se utilizaron ofertas de venta y precios de transacciones registradas en el Conservador de Bienes Raíces. Lo anterior implicó que personal externo al Grupo, profesional y especializado realizara la revaluación de los terrenos, quienes en conformidad con lo establecido por NIC 16 y NIIF 13 desarrollaron un análisis del mayor y mejor uso.

Los comparables adoptados fueron homologados aplicando un "factor de ajuste" o "múltiplo", con el objetivo de reconocer las diferencias respecto del activo analizado, dado lo anterior los datos de entrada utilizados para medir el valor razonable se clasifican según su jerarquía en nivel 2. En la medición del valor razonable no se observan indicios que el máximo y mejor uso difiera de su utilización presente. De acuerdo con lo que indica la NIC 8 este cambio se ha tratado en forma prospectiva.

La composición de los saldos contables al 30 de junio de 2026 son los siguientes:

Terrenos	Valor razonable M$	Valor al costo M$
Saldos 31-12-2022	149.527.591	48.492.472
Revalorización al 31-12-2022	-	60.165.646
Revalorización 2023	-	41.461.958
Adiciones 2026	12.289.475	12.289.475
Otros ajustes	-	(592.485)
Totales al 30-06-2026	**161.817.066**	**161.817.066**

Terrenos	Valor razonable M$
Saldo en terrenos propios	129.774.795
Saldo en terrenos en arrendamiento	32.042.271
Totales al 30-06-2026	**161.817.066**

(16) Propiedades, planta y equipo y activos por derecho de uso, continuación

A partir del 01 de enero de 2024, el Grupo modificó el modelo de valorización de sus edificios, los cuales inicialmente son medidos al costo y con posterioridad son medidos de acuerdo con el modelo del valor razonable

En la medición del valor razonable se utilizó el enfoque del costo directo, se utilizaron los costos de construcción actual de las edificaciones obtenidos a partir de la información publicada por el Servicio de Impuestos Internos (SII) en la Resolución exenta N°129 del 29 de diciembre del 2023, posteriormente ajustados por el índice de construcción en altura de la Cámara Chilena de Construcción. Ajustado en base a los valores obtenidos de un estudio de costos de construcción de infraestructura en la Región Metropolitana.

Los costos de construcción adoptados fueron homologados aplicando un "factor de ajuste" o "múltiplo", con el objetivo de reconocer las diferencias en los costos de construcción en las distintas zonas del país. El análisis fue realizado por un consultor externo y se basan en información pública. El factor de ajuste se calcula como la razón entre el promedio de costos de construcción de infraestructura en distintas zonas del país. En la medición del valor razonable no se observan indicios que el máximo y mejor uso difiera de su utilización presente. De acuerdo con lo que indica la NIC 8 este cambio se ha tratado en forma prospectiva.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el superávit de revalorización no está considerado como resultado distribuible a los accionistas.

(17) Plusvalía

La composición de la plusvalía, a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, es la siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Inversiones Confuturo S.A. por adquisición de Cía. de Seguros Confuturo S.A.	55.062	55.062
Adquisición y toma de control Adm. Clínicas Regionales Seis S.A.	2.215.595	2.215.595
Grupo Clínico de Inversiones SpA y Cía. C.A. (Sanatorio Alemán)	1.526.559	-
Totales	**3.797.216**	**2.270.657**

(18) Propiedades de inversión

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

(a) Composición

Propiedades de inversión, neto	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Terrenos	1.227.477	949.812
Edificios	5.642.766	5.429.990
Totales	**6.870.243**	**6.379.802**

Propiedades de inversión, bruto	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Terrenos	1.227.477	949.812
Edificios	6.903.340	6.643.715
Otras propiedades de inversión	278.430	278.430
Totales	**8.409.247**	**7.871.957**

Depreciación acumulada	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Edificios	(1.260.574)	(1.213.725)
Otras propiedades de inversión	(278.430)	(278.430)
Totales	**(1.539.004)**	**(1.492.155)**

(18) Propiedades de inversión, continuación

(b) Movimientos

Los movimientos contables por los períodos terminados el 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

Al 30 de junio de 2026

Activos	Terrenos M$	Edificios M$	Otras M$	Total M$
Saldos iniciales al 01-01-2025	**949.812**	**5.740.729**	**-**	**6.690.541**
Gasto por depreciación	-	(109.418)	-	(109.418)
Reclasificaciones	-	(201.321)	-	(201.321)
Saldos finales al 31-12-2025	**949.812**	**5.429.990**	**-**	**6.379.802**
Adiciones	277.665	265.610		543.275
Gasto por depreciación	-	(52.834)	-	(52.834)
Saldos finales al 30-06-2026	**1.227.477**	**5.642.766**	**-**	**6.870.243**

(c) Información adicional de las propiedades de inversión

(i) Propiedades de inversión contabilizadas al valor razonable

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo decidió medir ciertos terrenos y bienes raíces a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición, 1 de enero de 2010. Los valores razonables de estos activos fueron determinados por expertos externos independientes de la industria en que opera el Grupo.

(ii) Gasto por depreciación:

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

El cargo a resultados presentado en el rubro gasto de administración, por este concepto asciende a M$52.834 y M$56.046 al 30 de junio de 2026 y 2025, respectivamente.

(18) Propiedades de inversión, continuación

(iii) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedades de inversión, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

(iv) Ingresos y gastos de arriendos

Los ingresos y gastos asociados a propiedades de inversión al 30 de junio de 2026 y 2025, que se incluyen en el estado consolidado de resultados bajo los rubros "ingresos por actividades ordinarias" y "gastos de administración", respectivamente, son los siguientes:

Ingresos y gastos de arriendos	**30-06-2026 M$**	**30-06-2025 M$**
Ingresos por arriendos	180.290	398.858
Costo de propiedades de inversión	(49.842)	(53.054)
Totales	**130.448**	**345.804**

(v) Compromisos adquiridos en propiedades de inversiones

No hay compromisos vigentes.

(vi) Rango vida útil de propiedades de inversión

Vida util financiera	**Rango años**
Edificios	20 - 80

(vii) Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación

El Grupo al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación de sus propiedades de inversión, por lo que no se han constituido provisiones por este concepto.

(viii) Restricciones de titularidad

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a sus propiedades de inversión.

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamientos

El detalle de los otros pasivos financieros al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Corrientes	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Préstamos de entidades financieras	186.705.431	175.141.711
Obligaciones con el público (bonos)	66.188.180	68.719.595
Cross Currency Swap	215.904	332.646
Totales	**253.109.515**	**244.193.952**

No corrientes	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Préstamos de entidades financieras	336.664.583	288.349.865
Obligaciones con el público	543.027.635	510.636.841
Cross Currency Swap	45.883.280	43.355.527
Totales	**925.575.498**	**842.342.233**

El detalle de los pasivos por arrendamiento al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Corrientes	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Pasivos por arrendamientos	25.599.589	19.939.999
Totales	**25.599.589**	**19.939.999**

No Corrientes	**30-06-2026 M$**	**31-12-2025 M$**
Pasivos por arrendamientos	90.720.369	77.778.914
Totales	**90.720.369**	**77.778.914**

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Vencimientos y moneda de préstamos de entidades financieras, el detalle es el siguiente:

Préstamos de entidades financieras al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $).

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	30-04-2026	0,10	-	25.031.067	-	-	-	-	-	25.031.067	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	U.F.	20-01-2031	0,53	650.553	662.432	652.553	664.555	658.350	674.107	30.131.389	1.312.985	32.780.954
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	U.F.	18-11-2031	0,10	-	17.225.803	16.671.586	16.105.082	15.544.701	14.984.360	7.316.918	17.225.803	70.622.647
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	21-12-2026	0,01	-	4.171.844	-	-	-	-	-	4.171.844	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.053.000-2	Banco Security	$ no reajustable	03-04-2027	0,01	-	1.769.604	-	-	-	-	-	1.769.604	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	U.F.	01-10-2028	0,53	-	2.540.031	2.429.158	-	-	-	-	2.540.031	2.429.158
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-05-2030	0,01	-	5.216.667	4.917.500	4.606.667	4.304.167	-	-	5.216.667	13.828.334
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	09-07-2026	0,63	-	5.294.000	-	-	-	-	-	5.294.000	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	21-04-2031	0,63	-	1.106.291	1.110.715	1.115.251	9.009.630	8.453.171	-	1.106.291	19.688.767
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-07-2026	0,63	10.047.000	-	-	-	-	-	-	10.047.000	-
88.611.600-4	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	97.080.000-K	Banco BICE	U.F.	15-11-2029	0,33	-	684.360	1.389.205	1.402.396	8.009.224	-	-	684.360	10.800.825
88.611.600-4	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	U.F.	15-11-2029	0,33	-	407.300	826.792	834.643	4.766.729	-	-	407.300	6.428.164
88.611.600-4	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	99.289.000-2	Metlife	U.F.	15-11-2029	0,33	-	401.923	815.877	823.625	4.703.802	-	-	401.923	6.343.304
88.611.600-4	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-09-2026	0,63	366.362	-	-	-	-	-	-	366.362	-
88.611.600-4	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	USD	26-04-2027	0,85	192.848	514.262	-	-	-	-	-	707.110	-
88.611.600-4	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-07-2026	0,48	-	650.000	-	-	-	-	-	650.000	-
88.611.600-4	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	14-12-2027	0,53	267.155	801.465	532.510	-	-	-	-	1.068.620	532.510
76.389.986-1	Servicios Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	13-09-2027	0,63	46.748	140.243	46.748	-	-	-	-	186.991	46.748
76.389.986-1	Servicios Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	13-09-2027	0,63	56.097	168.292	56.097	-	-	-	-	224.389	56.097
76.913.480-8	Ecotomografia Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	13-09-2027	0,63	65.447	196.340	87.262	-	-	-	-	261.787	87.262
76.913.480-8	Ecotomografia Sanatorio Alemán SpA.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	17-09-2027	0,65	91.722	275.167	122.297	-	-	-	-	366.889	122.297
76.913.480-8	Centro de Medicina Reproductivo Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-09-2029	0,63	366.362	-	-	-	-	-	-	366.362	-
96.725.080-5	Inversiones Pedro de Valdivia SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2028	0,82	14.327	42.981	52.532	-	-	-	-	57.308	52.532
96.725.080-5	Inversiones Pedro de Valdivia SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	13-09-2027	0,63	18.699	56.097	-	-	-	-	-	74.796	-
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2028	0,82	57.308	171.923	210.128	-	-	-	-	229.231	210.128
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	28-02-2029	0,68	28.704	86.112	114.816	389.950	-	-	-	114.816	504.766
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.053.000-2	Banco Security	$ no reajustable	19-08-2030	0,61	227.617	682.850	910.467	910.467	910.467	151.744	-	910.467	2.883.145
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.053.000-2	Banco Security	$ no reajustable	18-03-2032	0,68	78.720	236.159	314.878	314.878	314.878	314.878	236.159	314.879	1.495.671
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	31-12-2026	1,50	199.071	-	-	-	-	-	-	199.071	-
76.906.480-K	Centro de Especialidades medicas Integral S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	31-12-2026	1,50	47.833	-	-	-	-	-	-	47.833	-
78.918.290-6	Clínica de Salud Integral S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	31-12-2026	1,50	13.661	-	-	-	-	-	-	13.661	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	21-10-2026	0,58	68.351	22.516	-	-	-	-	-	90.867	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	02-01-2028	0,72	55.921	167.761	149.119	-	-	-	-	223.682	149.119
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	20-10-2026	0,38	-	230.492	-	-	-	-	-	230.492	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	02-01-2028	0,53	-	-	170.597	-	-	-	-	-	170.597
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	20-03-2029	0,65	45.972	133.152	167.106	117.397	-	-	-	179.124	284.503
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	13-06-2030	0,62	20.649	60.006	75.910	71.100	66.323	5.310	-	80.655	218.643

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Préstamos de entidades financieras al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	U.F.	15-04-2035	0,28	158.791	476.373	635.123	635.164	687.986	582.138	2.434.727	635.164	4.975.138
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	U.F.	02-03-2036	0,38	188.100	564.504	752.604	752.563	752.522	752.563	6.871.487	752.604	9.881.739
96.598.850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-02-2027	0,88	365.746	-	-	-	-	-	-	365.746	-
99.577.240-K	Inversalud Valparaiso SpA	97.030.000-7	Banco Estado	U.F.	03-12-2032	0,26	275.850	826.675	1.103.401	1.102.233	1.102.233	1.102.525	4.812.904	1.102.525	9.223.296
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	18-12-2028	0,70	110.697	332.091	442.788	221.394	-	-	-	442.788	664.182
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-02-2026	0,33	97.279	-	-	-	-	-	-	97.279	-
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	U.F.	30-06-2031	0,29	470.694	2.349.888	2.592.519	2.828.360	3.064.604	11.696.186	-	2.820.582	20.181.669
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	U.F.	29-03-2032	0,33	182.839	535.996	696.056	675.731	655.748	635.282	3.004.949	718.835	5.667.766
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	U.F.	16-06-2031	0,22	42.720	128.159	170.879	170.879	170.879	170.879	-	170.879	683.516
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	U.F.	16-03-2032	0,22	12.974	38.921	51.894	51.894	51.894	51.894	38.921	51.895	246.497
78.053.560-1	Servicio Medico Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	31-07-2026	0,26	353.652	-	-	-	-	-	-	353.652	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-07-2026	0,542	1.005.420	-	-	-	-	-	-	1.005.420	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-07-2026	0,542	804.336	-	-	-	-	-	-	804.336	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-07-2026	0,542	2.013.731	-	-	-	-	-	-	2.013.731	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-07-2026	0,542	1.006.142	-	-	-	-	-	-	1.006.142	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	22-07-2026	0,4917	74.150	-	-	-	-	-	-	74.150	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	22-07-2026	0,4917	28.342	-	-	-	-	-	-	28.342	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	13-07-2026	0,5400	502.790	-	-	-	-	-	-	502.790	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	13-07-2026	0,5400	804.464	-	-	-	-	-	-	804.464	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	23-07-2026	0,4911	66.950	-	-	-	-	-	-	66.950	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	23-07-2026	0,5350	201.034	-	-	-	-	-	-	201.034	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	03-07-2026	0,5460	1.005.824	-	-	-	-	-	-	1.005.824	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	23-07-2026	0,5350	1.004.815	-	-	-	-	-	-	1.004.815	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	02-07-2027	0,5500	1.004.950	-	-	-	-	-	-	1.004.950	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-07-2026	0,5456	1.408.657	-	-	-	-	-	-	1.408.657	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-07-2026	0,5410	150.865	-	-	-	-	-	-	150.865	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-07-2026	0,5410	100.577	-	-	-	-	-	-	100.577	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-04-2026	0,5581	100.633	-	-	-	-	-	-	100.633	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-07-2026	0,5451	100.546	-	-	-	-	-	-	100.546	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	24-07-2026	0,5381	100.556	-	-	-	-	-	-	100.556	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	24-07-2026	0,5372	1.206.446	-	-	-	-	-	-	1.206.446	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	30-07-2026	0,5392	301.618	-	-	-	-	-	-	301.618	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-07-2026	0,5410	100.577	-	-	-	-	-	-	100.577	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	$ no reajustable	16-07-2026	0,5510	301.653	-	-	-	-	-	-	301.653	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	02-07-2026	0,5447	1.004.902	-	-	-	-	-	-	1.004.902	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	02-07-2026	0,5447	1.004.902	-	-	-	-	-	-	1.004.902	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	24-07-2026	0,5447	1.005.447	-	-	-	-	-	-	1.005.447	-

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Préstamos de entidades financieras al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	02-07-2026	0,5447	1.004.902	-	-	-	-	-	-	1.004.902	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	20-07-2026	0,5447	1.257.036	-	-	-	-	-	-	1.257.036	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	02-07-2026	0,5447	703.431	-	-	-	-	-	-	703.431	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	02-07-2026	0,5447	1.004.902	-	-	-	-	-	-	1.004.902	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	24-07-2026	0,5447	904.902	-	-	-	-	-	-	904.902	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	USD	02-07-2026	0,5083	157.515	-	-	-	-	-	-	157.515	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	02-07-2026	0,5447	1.004.902	-	-	-	-	-	-	1.004.902	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	23-07-2026	0,5412	1.006.175	-	-	-	-	-	-	1.006.175	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	30-07-2026	0,5208	1.010.242	-	-	-	-	-	-	1.010.242	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	30-07-2026	0,5208	1.010.242	-	-	-	-	-	-	1.010.242	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	13-07-2026	0,5175	1.007.936	-	-	-	-	-	-	1.007.936	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	30-07-2026	0,5208	1.010.242	-	-	-	-	-	-	1.010.242	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	13-07-2026	0,5175	1.007.936	-	-	-	-	-	-	1.007.936	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	13-07-2026	0,5175	503.967	-	-	-	-	-	-	503.967	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	22-07-2026	0,5192	502.596	-	-	-	-	-	-	502.596	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	22-07-2026	0,5192	1.507.788	-	-	-	-	-	-	1.507.788	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	31-07-2026	0,5350	1.010.700	-	-	-	-	-	-	1.010.700	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	06-08-2026	0,5400	1.524.300	-	-	-	-	-	-	1.524.300	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	04-08-2026	0,5350	505.350	-	-	-	-	-	-	505.350	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	15-07-2026	0,5400	1.016.200	-	-	-	-	-	-	1.016.200	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	28-07-2026	0,5350	1.516.050	-	-	-	-	-	-	1.516.050	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	10-07-2026	0,5400	505.310	-	-	-	-	-	-	505.310	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.966.250-7	BTG Pactual	$ no reajustable	27-07-2026	0,5475	1.010.951	-	-	-	-	-	-	1.010.951	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.966.250-7	BTG Pactual	$ no reajustable	27-07-2026	0,5475	1.010.951	-	-	-	-	-	-	1.010.951	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.053.000-2	Banco Security	$ no reajustable	01-07-2026	0,5350	27.091	-	-	-	-	-	-	27.091	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-07-2026	0,5350	191.922	-	-	-	-	-	-	191.922	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	$ no reajustable	01-07-2026	0,5350	146.385	-	-	-	-	-	-	146.385	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	09-12-2026	5,87	389.970	30.389.970	-	-	-	-	-	30.779.940	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	U.F.	05-06-2030	3,5	745.093	2.235.279	30.747.817	30.747.817	30.747.817	-	-	2.980.372	92.243.451
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	96.777.060-7	Bice Hipotecaria Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A.	U.F.	31-12-2050	3,5	148.814	446.442	595.256	595.256	595.256	595.256	11.606.834	595.256	13.987.858
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	99.514.870-6	Metlife Chile Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A.	U.F.	31-12-2050	3,55	154.977	464.931	619.908	619.908	619.908	619.908	11.933.234	619.908	14.412.866
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	09-12-2026	5,67	212.625	15.212.625	-	-	-	-	-	15.425.250	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	12-03-2027	6,13	153.251	10.291.829	-	-	-	-	-	10.445.080	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-03-2027	6,08	151.956	10.289.364	-	-	-	-	-	10.441.320	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	10-03-2028	5,43	610.573	-	23.815.128	-	-	-	-	610.573	23.815.128
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	$ no reajustable	05-06-2029	6,26	-	611.610	-	22.011.766	-	-	-	611.610	22.011.766
							57.333.979	144.341.797	94.047.226	87.768.976	86.737.118	40.790.201	78.387.522	201.675.776	387.731.043

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Préstamos de entidades financieras al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $)

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	30-04-2026	0,38	-	1.014.347	25.031.067	-	-	-	-	1.014.347	25.031.067
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	UF	20-01-2026	5,220	28.373.401	-	-	-	-	-	-	28.373.401	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	UF	18-11-2031	0,390	-	12.288.891	8.572.261	16.680.777	16.104.801	15.514.285	29.303.066	12.288.891	86.175.190
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	21-12-2026	11,800	-	169.058	4.171.844	-	-	-	-	169.058	4.171.844
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	96.604.380-6	Banco Security	$ no reajustable	03-04-2027	8,100	-	1.837.479	867.271	-	-	-	-	1.837.479	867.271
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	01-10-2028	0,390	-	2.582.634	2.472.060	2.364.154	-	-	-	2.582.634	4.836.214
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-05-2030	7,500	-	5.520.833	5.216.667	4.917.500	4.606.667	4.304.167	-	5.520.833	19.045.001
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.080.000-k	Banco Bice	$ no reajustable	09-07-2026	5,880	-	5.294.000	-	-	-	-	-	5.294.000	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	20-01-2026	0,410	4.576.692	-	-	-	-	-	-	4.576.692	-
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	20-01-2026	0,410	1.182.630	-	-	-	-	-	-	1.182.630	-
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.053.000-2	Banco Security	$ no reajustable	19-08-2030	0,61	227.617	682.850	910.467	910.467	910.467	606.978	-	910.467	3.338.379
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.053.000-2	Banco Security	$ no reajustable	18-03-2032	0,68	78.720	236.159	314.878	314.878	314.878	314.878	393.598	314.879	1.653.110
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.023.000-9	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	31-12-2025	1,50	173.757	-	-	-	-	-	-	173.757	-
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.053.000-2	Banco Security	$ no reajustable	31-12-2025	1,50	73.286	-	-	-	-	-	-	73.286	-
78.918.290-6	Clínica de Salud Integral S.A	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	31-12-2025	1,50	16.680	-	-	-	-	-	-	16.680	-
78.918.290-6	Clínica de Salud Integral S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	31-12-2025	1,50	5.250	-	-	-	-	-	-	5.250	-
78.918.290-6	Clínica de Salud Integral S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	31-12-2025	1,50	20.611	-	-	-	-	-	-	20.611	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	21-10-2026	0,58	70.756	160.408	-	-	-	-	-	231.164	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	02-01-2028	0,72	55.921	167.762	223.679	37.279	-	-	-	223.683	260.958
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	20-10-2026	0,46	-	230.492	-	-	-	-	-	230.492	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	02-01-2028	0,53	-	-	-	170.597	-	-	-	-	170.597
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.080.000-K	Banco Bice	$ no reajustable	20-03-2029	0,65	47.293	137.842	173.081	161.063	38.376	-	-	185.135	372.520
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.080.000-K	Banco Bice	$ no reajustable	13-06-2030	0,62	21.138	61.900	78.260	73.514	68.705	37.870	1	83.038	258.350
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.080.000-K	Banco Bice	UF	15-04-2035	0,28	154.542	463.586	618.127	618.207	618.167	669.535	2.627.091	618.128	5.151.127
96.567.920-0	Clinica Magallanes SpA	97.036.000-K	Banco Santander	$ no reajustable	31-12-2025	0,25	172.483	-	-	-	-	-	-	172.483	-
96.598.850-5	Clinica Iquique S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-02-2026	0,88	366.967	-	-	-	-	-	-	366.967	-
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SpA	97.030.000-7	Banco Estado	UF	03-12-2032	0,26	267.900	805.121	1.073.021	1.073.590	1.072.737	1.073.021	5.220.481	1.073.021	9.512.850
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.080.000-K	Banco Bice	$ no reajustable	18-12-2028	0,70	110.697	332.091	442.788	442.788	-	-	-	442.788	885.576
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	UF	30-06-2031	0,29	685.528	2.058.868	2.745.369	2.521.205	2.982.259	2.750.279	10.015.797	2.744.396	21.014.909
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	UF	29-03-2032	0,33	178.092	530.940	687.382	668.061	648.129	628.216	3.231.016	709.032	5.862.804
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	UF	16-06-2031	0,22	41.577	124.730	166.306	166.306	166.306	166.306	83.153	166.307	748.377
76.123.853-1	Inmobiliaria Clinica SpA	97.030.000-7	Banco Estado	UF	16-03-2032	0,22	12.626	37.879	50.506	50.506	50.506	50.506	63.132	50.505	265.156
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-01-2026	0,55	1.005.500	-	-	-	-	-	-	1.005.500	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-01-2026	0,55	804.400	-	-	-	-	-	-	804.400	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	16-01-2026	0,5516	502.574	-	-	-	-	-	-	502.574	-

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Préstamos de entidades financieras al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	23-01-2026	0,5453	73.266	-	-	-	-	-	-	73.266	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	23-01-2026	0,5453	57.309	-	-	-	-	-	-	57.309	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	16-01-2026	0,5516	1.005.148	-	-	-	-	-	-	1.005.148	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	16-01-2026	0,5516	804.118	-	-	-	-	-	-	804.118	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	23-01-2026	0,5453	36.632	-	-	-	-	-	-	36.632	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	09-01-2026	0,5379	41.519	-	-	-	-	-	-	41.519	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	$ no reajustable	02-01-2026	0,5562	703.764	-	-	-	-	-	-	703.764	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.023.000-9	Banco ITAU	USD	29-01-2026	0,5667	75.374	-	-	-	-	-	-	75.374	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.053.000-2	Banco Security	USD	05-01-2026	0,5292	82.483	-	-	-	-	-	-	82.483	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	08-01-2026	0,575	1.006.708	-	-	-	-	-	-	1.006.708	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-01-2026	0,5725	251.670	-	-	-	-	-	-	251.670	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-01-2026	0,5725	151.002	-	-	-	-	-	-	151.002	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	02-01-2026	0,5637	15.085	-	-	-	-	-	-	15.085	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	02-01-2026	0,5725	251.526	-	-	-	-	-	-	251.526	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-01-2026	0,5637	150.958	-	-	-	-	-	-	150.958	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-01-2026	0,5725	201.336	-	-	-	-	-	-	201.336	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	23-01-2026	0,5575	1.005.575	-	-	-	-	-	-	1.005.575	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	28-01-2026	0,5594	703.916	-	-	-	-	-	-	703.916	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	28-01-2026	0,5594	301.678	-	-	-	-	-	-	301.678	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	02-01-2026	0,5725	100.611	-	-	-	-	-	-	100.611	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	02-01-2026	0,5725	100.611	-	-	-	-	-	-	100.611	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	28-01-2026	0,5594	251.398	-	-	-	-	-	-	251.398	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	02-01-2026	0,5725	251.526	-	-	-	-	-	-	251.526	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-01-2026	0,5725	100.668	-	-	-	-	-	-	100.668	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-01-2026	0,5637	754.792	-	-	-	-	-	-	754.792	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-01-2026	0,5649	150.903	-	-	-	-	-	-	150.903	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	09-01-2026	0,5691	100.569	-	-	-	-	-	-	100.569	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	28-01-2026	0,5594	839.671	-	-	-	-	-	-	839.671	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	29-01-2026	0,5594	402.238	-	-	-	-	-	-	402.238	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	28-01-2026	0,5594	251.398	-	-	-	-	-	-	251.398	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	29-01-2026	0,5594	502.797	-	-	-	-	-	-	502.797	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	$ no reajustable	14-01-2026	0,565	1.005.650	-	-	-	-	-	-	1.005.650	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	05-01-2026	0,5668	1.005.857	-	-	-	-	-	-	1.005.857	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	05-01-2026	0,5668	1.005.857	-	-	-	-	-	-	1.005.857	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	05-01-2026	0,5668	1.005.857	-	-	-	-	-	-	1.005.857	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	USD	21-01-2026	0,55	140.321	-	-	-	-	-	-	140.321	-

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Préstamos de entidades financieras al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	14-01-2026	0,5668	1.005.668	-	-	-	-	-	-	1.005.668	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	29-01-2026	0,5592	1.005.592	-	-	-	-	-	-	1.005.592	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	05-01-2026	0,5668	1.005.857	-	-	-	-	-	-	1.005.857	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	USD	09-01-2026	0,5333	67.066	-	-	-	-	-	-	67.066	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	05-01-2026	0,5668	502.928	-	-	-	-	-	-	502.928	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	21-01-2026	0,558	1.256.976	-	-	-	-	-	-	1.256.976	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	05-01-2026	0,5668	704.100	-	-	-	-	-	-	704.100	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	14-01-2026	0,5668	653.684	-	-	-	-	-	-	653.684	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	18-03-2026	0,5618	1.016.854	-	-	-	-	-	-	1.016.854	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.080.000-K	Banco BICE	$ no reajustable	29-01-2026	0,5592	905.033	-	-	-	-	-	-	905.033	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	02-01-2026	0,565	1.005.650	-	-	-	-	-	-	1.005.650	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	02-01-2026	0,565	1.005.650	-	-	-	-	-	-	1.005.650	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	02-01-2026	0,565	1.005.650	-	-	-	-	-	-	1.005.650	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	28-01-2026	0,555	1.005.550	-	-	-	-	-	-	1.005.550	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	28-01-2026	0,555	1.005.550	-	-	-	-	-	-	1.005.550	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	12-01-2026	0,5667	1.006.045	-	-	-	-	-	-	1.006.045	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	$ no reajustable	29-01-2026	0,5508	502.754	-	-	-	-	-	-	502.754	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	02-01-2026	0,54	1.011.700	-	-	-	-	-	-	1.011.700	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	09-01-2026	0,54	1.516.200	-	-	-	-	-	-	1.516.200	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	08-01-2026	0,55	502.750	-	-	-	-	-	-	502.750	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	$ no reajustable	19-01-2026	0,54	1.005.580	-	-	-	-	-	-	1.005.580	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.032.000-8	Banco Scotiabank	$ no reajustable	02-01-2026	0,567	804.536	-	-	-	-	-	-	804.536	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.032.000-8	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-01-2026	0,5558	1.005.558	-	-	-	-	-	-	1.005.558	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.032.000-8	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-01-2026	0,5558	502.779	-	-	-	-	-	-	502.779	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.032.000-8	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-01-2026	0,567	704.102	-	-	-	-	-	-	704.102	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	97.032.000-8	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-01-2026	0,5558	1.005.558	-	-	-	-	-	-	1.005.558	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.966.250-7	BTG Pactual	$ no reajustable	16-01-2026	0,5583	2.010.421	-	-	-	-	-	-	2.010.421	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.966.250-7	BTG Pactual	$ no reajustable	09-01-2026	0,5708	1.005.327	-	-	-	-	-	-	1.005.327	-
76.072.472-6	Factoring Baninter S.A.	96.966.250-7	BTG Pactual	$ no reajustable	06-01-2026	0,575	1.007.671	-	-	-	-	-	-	1.007.671	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	09-12-2026	5,87	394.371	31.183.113	-	-	-	-	-	31.577.484	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	U.F.	05-06-2030	3,5	709.390	2.128.171	16.290.639	29.034.328	28.088.474	13.689.543	-	2.837.561	87.102.984
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	96.777.060-7	Bice Hipotecaria Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A.	U.F.	31-12-2050	3,5	144.832	434.495	579.327	579.327	579.327	579.327	11.585.899	579.327	13.903.207
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	99.514.870-6	Metlife Chile Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A.	U.F.	31-12-2050	3,55	150.830	452.490	603.320	603.320	603.320	603.320	11.915.561	603.320	14.328.841
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	06-12-2026	5,73	214.987	15.633.150	-	-	-	-	-	15.848.137	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-06-2026	5,52	262.181	19.268.007	-	-	-	-	-	19.530.188	-
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	$ no reajustable	12-03-2027	5,87	146.730	451.601	10.143.469	-	-	-	-	598.331	10.143.469
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-03-2027	5,82	145.490	447.786	10.142.257	-	-	-	-	593.276	10.142.257
							83.028.029	104.736.683	91.574.046	61.387.867	56.853.119	40.988.231	74.438.795	187.764.712	325.242.058

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $)

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
76.181.326-9	Oncored SpA.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-12-2026	0,25	102.918	102.918	-	-	-	-	-	205.836	-
76.913.480-8	Ecotomografía Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-01-2027	0,82	4.613	13.839	3.075	-	-	-	-	18.452	3.075
76.913.480-8	Ecotomografía Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-08-2028	0,76	6.424	19.272	25.696	4.283	-	-	-	25.696	29.979
76.913.480-8	Ecotomografía Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-05-2029	0,9	5.080	15.241	20.322	20.322	10.160	-	-	20.321	50.804
76.913.480-8	Ecotomografía Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2026	0,67	12.043	8.029	-	-	-	-	-	20.072	-
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	02-05-2028	0,79	11.814	35.443	31.505	-	-	-	-	47.257	31.505
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-09-2026	0,37	31.730	-	-	-	-	-	-	31.730	-
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	10-05-2026	0,57	11.973	3.991	-	-	-	-	-	15.964	-
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-05-2027	0,82	15.137	45.411	10.091	-	-	-	-	60.548	10.091
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-08-2028	0,76	9.079	27.237	36.315	6.053	-	-	-	36.316	42.368
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-06-2029	0,78	17.884	53.651	71.534	71.534	5.961	-	-	71.535	149.029
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-01-2030	0,67	7.828	23.483	31.310	31.310	18.264	-	-	31.311	80.884
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-02-2030	0,74	7.918	23.754	31.672	31.672	21.115	-	-	31.672	84.459
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-10-2030	0,68	13.613	40.839	54.452	54.452	54.452	4.538	-	54.452	167.894
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-10-2030	0,66	16.727	50.181	66.908	66.908	66.908	16.727	-	66.908	217.451
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	03-01-2028	0,86	35.609	106.828	106.828	-	-	-	-	142.437	106.828
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	11-01-2028	0,81	8.310	24.931	33.242	13.851	-	-	-	33.241	47.093
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	$ no reajustable	10-04-2030	0,69	10.005	30.016	40.022	40.022	33.352	-	-	40.021	113.396
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,71	3.100	9.300	12.401	12.401	5.167	-	-	12.400	29.969
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,71	8.433	25.300	33.733	33.733	14.055	-	-	33.733	81.521
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-01-2029	0,68	2.207	6.620	8.827	5.149	-	-	-	8.827	13.976
76.389.986-1	Servicios Sanatorio Aleman SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-04-2030	0,66	30.077	90.231	120.308	120.308	100.257	-	-	120.308	340.873
76.389.986-1	Servicios Sanatorio Aleman SpA.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-10-2030	0,66	11.960	35.881	47.841	47.841	43.854	-	-	47.841	139.536
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	30-07-2026	0,38	2.072	-	-	-	-	-	-	2.072	-
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	15-07-2027	0,21	18.597	55.792	6.199	-	-	-	-	74.389	6.199
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-09-2027	0,69	1.439	4.317	1.439	-	-	-	-	5.756	1.439
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-12-2027	0,67	39.558	118.675	79.117	-	-	-	-	158.233	79.117
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-03-2028	0,85	8.518	25.554	25.554	-	-	-	-	34.072	25.554
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-03-2028	0,85	7.656	22.969	22.969	-	-	-	-	30.625	22.969
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,62	565	1.695	2.260	377	-	-	-	2.260	2.637
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	17-09-2028	0,61	1.950	5.850	7.800	1.950	-	-	-	7.800	9.750
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	04-05-2029	0,69	3.584	10.752	14.336	11.947	-	-	-	14.336	26.283
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,67	4.408	13.223	17.631	17.631	-	-	-	17.631	35.262
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,65	5.607	16.821	22.428	22.428	5.607	-	-	22.428	50.463
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,66	9.579	28.736	38.315	38.315	9.579	-	-	38.315	86.209
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,65	13.170	39.511	52.681	52.681	21.950	-	-	52.681	127.312
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-02-2030	0,67	5.228	15.683	20.910	20.910	13.940	-	-	20.911	55.760
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	14-05-2030	0,67	7.004	21.013	28.017	28.017	25.682	-	-	28.017	81.716
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-08-2030	0,62	4.787	14.362	19.150	19.150	19.150	-	-	19.149	57.450
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-08-2030	0,61	32.286	96.857	129.143	129.143	129.143	21.524	-	129.143	408.953
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,6	2.478	7.434	9.912	9.912	9.912	4.130	-	9.912	33.866
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,6	7.087	21.261	28.348	28.348	28.348	11.812	-	28.348	96.856
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-05-2030	0,6	3.358	10.073	13.430	13.430	13.430	6.715	-	13.431	47.005
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	02-05-2031	0,61	3.867	11.602	15.470	15.470	15.470	10.313	-	15.469	56.723
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2032	0,54	5.109	15.327	20.436	20.436	20.436	20.436	17.030	20.436	98.774
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-05-2032	0,54	8.553	25.658	34.211	34.211	34.211	34.211	34.211	34.211	171.055
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-12-2026	0,6	5.220	-	-	-	-	-	-	5.220	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-06-2027	0,6	5.891	7.855	-	-	-	-	-	13.746	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-08-2027	0,65	10.786	32.358	7.191	-	-	-	-	43.144	7.191
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-10-2027	0,65	4.581	13.743	6.108	-	-	-	-	18.324	6.108

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	29-10-2027	0,72	3.263	9.788	4.350	-	-	-	-	13.051	4.350
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-7-2028	1,13	5.425	16.275	21.700	1.808	-	-	-	21.700	23.508
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2028	0,6	1.893	5.678	7.570	3.154	-	-	-	7.571	10.724
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-1-2029	0,47	8.720	26.161	34.881	20.347	-	-	-	34.881	55.228
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	1,26	37.658	112.975	150.633	150.633	-	-	-	150.633	301.266
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	1,23	2.031	6.092	8.123	8.123	1.354	-	-	8.123	17.600
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	1,24	10.763	32.290	43.053	43.053	10.763	-	-	43.053	96.869
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	11-05-2029	1,27	9.302	27.907	37.210	37.210	15.504	-	-	37.209	89.924
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	1,25	8.946	26.837	35.783	35.783	14.910	-	-	35.783	86.476
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	1,29	327	981	1.307	1.307	654	-	-	1.308	3.268
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	1,29	770	2.309	3.078	3.078	1.539	-	-	3.079	7.695
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	1,29	1.705	5.114	6.819	6.819	3.410	-	-	6.819	17.048
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	03-05-2030	1,23	28.741	86.222	114.963	114.963	95.802	-	-	114.963	325.728
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	1,16	976	2.929	3.905	3.905	3.579	-	-	3.905	11.389
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-06-2030	1,15	13.589	40.768	54.358	54.358	54.358	-	-	54.357	163.074
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-06-2030	1,14	10.263	30.789	41.052	41.052	41.052	3.421	-	41.052	126.577
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-08-2030	1,14	2.269	6.807	9.076	9.076	9.076	1.513	-	9.076	28.741
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-09-2030	1,14	3.759	11.278	15.038	15.038	15.038	3.759	-	15.037	48.873
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	1,13	4.902	14.707	19.609	19.609	19.609	8.170	-	19.609	66.997
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-04-2031	1,13	1.378	4.134	5.512	5.512	5.512	3.215	-	5.512	19.751
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-05-2031	1,13	2.178	6.535	8.713	8.713	8.713	5.083	-	8.713	31.222
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	03-01-2031	1,13	5.246	15.738	20.985	20.985	20.985	15.738	-	20.984	78.693
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2031	1,05	17.608	52.823	70.430	70.430	70.430	58.692	-	70.431	269.982
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2032	0,99	9.997	29.990	39.986	39.986	39.986	39.986	33.322	39.987	193.266
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2031	1,08	6.837	20.510	27.346	27.346	27.346	27.346	-	27.347	109.384
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-05-2027	0,18	577	1.540	-	-	-	-	-	2.117	-
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-07-2027	0,18	1.786	5.359	595	-	-	-	-	7.145	595
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	04-09-2027	0,67	3.460	10.379	3.460	-	-	-	-	13.839	3.460
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-09-2027	0,73	4.789	14.366	4.789	-	-	-	-	19.155	4.789
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	17-11-2027	0,76	705	2.116	1.175	-	-	-	-	2.821	1.175
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-11-2028	0,76	9.578	28.734	25.542	-	-	-	-	38.312	25.542
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-02-2028	0,7	6.615	19.846	19.846	-	-	-	-	26.461	19.846
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-08-2028	0,63	2.200	6.599	6.599	-	-	-	-	8.799	6.599
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-10-2028	0,66	7.117	21.351	21.351	-	-	-	-	28.468	21.351
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-05-2028	0,69	3.773	11.319	13.834	-	-	-	-	15.092	13.834
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-06-2028	0,67	5.207	15.622	20.829	-	-	-	-	20.829	20.829
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-10-2028	0,68	6.182	18.545	24.726	8.242	-	-	-	24.727	32.968
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-5-2029	0,64	3.184	9.552	12.736	11.675	-	-	-	12.736	24.411
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,61	4.736	14.208	18.945	18.945	-	-	-	18.944	37.890
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,66	1.781	5.343	7.124	7.124	594	-	-	7.124	14.842
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,63	22.839	68.518	91.358	91.358	15.226	-	-	91.357	197.942
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,61	6.569	19.708	26.277	26.277	4.380	-	-	26.277	56.934
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,61	5.333	16.000	21.334	21.334	8.889	-	-	21.333	51.557
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,56	10.514	31.542	42.056	42.056	17.523	-	-	42.056	101.635
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	12-05-2029	0,58	33.660	100.980	134.640	134.640	67.320	-	-	134.640	336.600
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,59	13.563	40.689	54.253	54.253	31.647	-	-	54.252	140.153
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-02-2030	0,6	7.754	23.263	31.017	31.017	20.678	-	-	31.017	82.712
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-05-2030	0,6	7.973	23.919	31.892	31.892	26.577	-	-	31.892	90.361
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	26-04-2030	0,6	1.735	5.206	6.942	6.942	5.785	-	-	6.941	19.669
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-05-2030	0,6	10.874	32.623	43.497	43.497	39.873	-	-	43.497	126.867

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-05-2030	0,6	10.171	30.513	40.683	40.683	37.293	-	-	40.684	118.659
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-07-2030	0,6	6.744	20.233	26.978	26.978	26.978	2.248	-	26.977	83.182
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-07-2030	0,6	2.422	7.265	9.687	9.687	9.687	807	-	9.687	29.868
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-08-2030	0,6	1.962	5.886	7.847	7.847	7.847	1.308	-	7.848	24.849
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-07-2030	0,6	4.268	12.804	17.072	17.072	17.072	8.534	-	17.072	59.750
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	19-01-2031	0,6	6.813	20.438	27.250	27.250	27.250	15.896	-	27.251	97.646
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-05-2031	0,59	11.322	33.967	45.290	45.290	45.290	41.515	-	45.289	177.385
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2032	0,52	21.091	63.273	84.364	84.364	84.364	84.364	77.333	84.364	414.789
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2031	0,51	13.241	39.724	52.965	52.965	52.965	52.965	-	52.965	211.860
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	07-05-2031	0,51	3.203	9.608	12.811	12.811	12.811	12.811	1.068	12.811	52.312
96.567.920-0	Clínica Magallanes Spa	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-08-2027	0,66	1.153	-	-	-	-	-	-	1.153	-
96.567.920-0	Clínica Magallanes Spa	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-09-2028	0,7	1.479	493	-	-	-	-	-	1.972	-
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-06-2028	0,7	5.834	17.503	23.338	3.890	-	-	-	23.337	27.228
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	30-06-2028	0,69	2.482	7.445	9.927	9.927	827	-	-	9.927	20.681
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,47	7.794	23.383	31.177	31.177	12.991	-	-	31.177	75.345
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,48	6.936	20.808	27.743	27.743	11.560	-	-	27.744	67.046
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-02-2025	0,6	4.826	14.477	19.303	19.303	12.868	-	-	19.303	51.474
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	18-04-2030	0,58	2.441	7.324	9.765	9.765	8.137	-	-	9.765	27.667
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	0,57	14.283	42.849	57.132	57.132	52.371	-	-	57.132	166.635
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-06-2030	0,57	3.978	11.935	15.913	15.913	15.913	1.326	-	15.913	49.065
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-08-2030	0,57	32.286	96.857	129.143	129.143	129.143	21.524	-	129.143	408.953
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2031	0,48	1.128	3.383	4.511	4.511	4.511	3.759	-	4.511	17.292
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2031	0,49	6.202	18.607	24.810	24.810	24.810	20.675	-	24.809	95.105
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2032	0,52	18.657	55.971	74.628	74.628	74.628	74.628	-	74.628	298.512
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-03-2027	0,36	5.669	11.698	-	-	-	-	-	17.367	-
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-06-2027	0,36	1.685	5.290	-	-	-	-	-	6.975	-
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-08-2027	0,66	15.981	50.007	35.132	-	-	-	-	65.988	35.132
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-09-2028	0,7	570	1.783	2.557	-	-	-	-	2.353	2.557
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-06-2028	0,7	2.029	6.348	9.106	-	-	-	-	8.377	9.106
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-06-2028	0,69	6.484	20.272	29.052	-	-	-	-	26.756	29.052
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-11-2028	0,73	3.124	9.468	13.989	6.249	-	-	-	12.592	20.238
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-01-2029	0,58	13.457	41.836	59.367	36.631	-	-	-	55.293	95.998
96598850-5	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,6	4.627	14.409	20.505	22.089	7.736	-	-	19.036	50.330
96598850-5	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,48	7.270	22.613	32.120	34.524	15.137	-	-	29.883	81.781
96598850-5	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-01-2030	0,6	14.256	44.383	63.141	67.988	42.045	-	-	58.639	173.174
96598850-5	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-04-2030	0,57	13.453	41.819	59.326	63.678	56.619	-	-	55.272	179.623
96598850-5	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	0,57	6.221	19.328	27.396	29.377	28.791	-	-	25.549	85.564
96598850-5	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-05-2030	0,56	7.844	24.357	34.495	36.952	36.180	-	-	32.201	107.627
96598850-5	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-08-2030	0,55	3.043	9.441	13.352	14.280	15.273	2.647	-	12.484	45.552
96598850-5	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-01-2031	0,54	1.464	4.540	6.414	6.851	7.319	4.498	-	6.004	25.082
96598850-5	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2031	6,09	2.232	6.903	9.706	10.314	10.960	10.649	-	9.135	41.629
96598850-5	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2032	5,98	4.613	14.258	20.031	21.262	22.569	23.956	-	18.871	87.818
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2029	0,73	2.272	6.815	9.087	7.573	-	-	-	9.087	16.660
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	08-05-2029	0,62	1.825	5.475	7.299	7.299	1.217	-	-	7.300	15.815
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,73	4.617	13.850	18.466	18.466	3.078	-	-	18.467	40.010
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,74	34.264	102.791	137.055	137.055	34.264	-	-	137.055	308.374
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	12-05-2029	0,74	1.312	3.937	5.250	5.250	2.625	-	-	5.249	13.125
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	12-05-2029	0,74	1.038	3.113	4.151	4.151	2.076	-	-	4.151	10.378
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,74	1.731	5.192	6.923	6.923	4.038	-	-	6.923	17.884
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,74	417	1.250	1.666	1.666	972	-	-	1.667	4.304

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de veto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,74	1.020	3.061	4.081	4.081	2.381	-	-	4.081	10.543
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-01-2030	0,74	424	1.271	1.695	1.695	989	-	-	1.695	4.379
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	26-05-2027	0,74	2.743	7.314	-	-	-	-	-	10.057	-
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-04-2027	0,74	926	2.777	617	-	-	-	-	3.703	617
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-08-2027	0,74	1.901	5.703	1.267	-	-	-	-	7.604	1.267
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-08-2027	0,72	5.796	17.387	3.864	-	-	-	-	23.183	3.864
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-07-2027	0,72	5.858	17.573	7.810	-	-	-	-	23.431	7.810
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-04-2027	0,76	4.444	13.331	8.887	-	-	-	-	17.775	8.887
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-10-2028	0,68	2.752	8.255	7.338	-	-	-	-	11.007	7.338
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-05-2028	0,76	3.305	9.916	12.121	-	-	-	-	13.221	12.121
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-01-2028	0,72	282	847	1.130	94	-	-	-	1.129	1.224
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-09-2028	0,69	2.235	6.705	8.940	745	-	-	-	8.940	9.685
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-11-2028	0,83	1.635	4.905	6.540	1.090	-	-	-	6.540	7.630
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,72	2.724	8.173	10.898	1.817	-	-	-	10.897	12.715
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	09-07-2028	0,83	3.779	11.336	15.114	3.778	-	-	-	15.115	18.892
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-11-2028	0,74	8.802	26.405	35.207	14.670	-	-	-	35.207	49.877
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-08-2028	0,72	988	2.963	3.951	1.975	-	-	-	3.951	5.926
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-11-2029	0,72	309	928	1.237	722	-	-	-	1.237	1.959
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-01-2029	0,81	10.289	30.867	41.155	24.007	-	-	-	41.156	65.162
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	18-04-2030	0,81	12.858	38.574	51.432	51.432	42.860	-	-	51.432	145.724
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-05-2030	0,74	16.120	48.359	64.479	64.479	59.106	-	-	64.479	188.064
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-05-2030	0,71	1.917	5.750	7.666	7.666	7.027	-	-	7.667	22.359
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-01-2030	0,81	5.308	15.925	21.233	21.233	21.233	1.769	-	21.233	65.468
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-08-2030	0,69	32.286	96.857	129.143	129.143	129.143	21.523	-	129.143	408.952
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-02-2030	0,72	6.519	19.556	26.074	26.074	26.074	4.345	-	26.075	82.567
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,71	2.549	7.648	10.198	10.198	10.198	4.249	-	10.197	34.843
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	24-01-2031	0,55	6.964	20.891	27.854	27.854	27.854	16.248	-	27.855	99.810
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-05-2032	0,74	7.759	23.276	31.035	31.035	31.035	31.035	31.037	31.035	155.177
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	96.656.410-5	Bice Vida Compañia De Seguros S.A.	UF	06-10-2030	0,56	544.185	1.632.685	2.176.913	2.176.913	2.358.322	-	-	2.176.870	6.712.148
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-08-2026	0,25	2.725	-	-	-	-	-	-	2.725	-
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	04-01-2027	0,7	14.240	37.974	-	-	-	-	-	52.214	-
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-09-2027	0,7	4.237	12.712	-	-	-	-	-	16.949	-
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-08-2027	0,7	7.595	37.973	11.392	-	-	-	-	45.568	11.392
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-09-2027	0,7	1.066	3.198	1.421	-	-	-	-	4.264	1.421
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-10-2027	0,7	3.386	10.158	5.644	-	-	-	-	13.544	5.644
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-12-2027	0,7	16.963	50.888	39.580	-	-	-	-	67.851	39.580
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-04-2028	0,7	8.016	24.048	29.391	-	-	-	-	32.064	29.391
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-06-2028	0,63	20.071	60.213	80.284	13.381	-	-	-	80.284	93.665
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,61	1.546	4.637	6.183	1.546	-	-	-	6.183	7.729
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-02-2028	0,71	3.230	9.690	12.920	5.383	-	-	-	12.920	18.303
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-11-2028	0,66	796	2.389	3.185	1.593	-	-	-	3.185	4.778
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-08-2028	0,68	1.861	5.583	7.444	3.722	-	-	-	7.444	11.166
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-11-2028	0,62	580	1.740	2.320	1.353	-	-	-	2.320	3.673
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	26-01-2029	0,65	15.061	45.183	60.244	40.163	-	-	-	60.244	100.407
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	15-02-2029	0,64	4.874	14.623	19.497	14.623	-	-	-	19.497	34.120
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-03-2029	0,61	13.897	41.692	55.589	46.324	-	-	-	55.589	101.913
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2029	0,65	6.907	20.721	27.628	25.326	-	-	-	27.628	52.954
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	36.428	109.285	145.714	145.714	-	-	-	145.713	291.428
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	5.600	16.799	22.398	22.398	-	-	-	22.399	44.796
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	10.488	31.463	41.950	41.950	-	-	-	41.951	83.900

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	1.765	5.295	7.060	7.060	-	-	-	7.060	14.120
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	07-05-2029	0,61	7.911	23.733	31.644	31.644	5.274	-	-	31.644	68.562
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	09-05-2029	0,62	4.525	13.576	18.101	18.101	6.034	-	-	18.101	42.236
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,58	4.725	14.174	18.899	18.899	7.875	-	-	18.899	45.673
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	11-05-2029	0,61	1.269	3.807	5.075	5.075	2.538	-	-	5.076	12.688
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	0,62	12.682	38.045	50.727	50.727	29.591	-	-	50.727	131.045
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	13-03-2030	0,61	2.682	8.047	10.730	10.730	8.941	-	-	10.729	30.401
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-10-2030	0,59	10.932	32.795	43.727	43.727	40.083	-	-	43.727	127.537
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-05-2030	0,56	7.134	21.403	28.537	28.537	28.537	-	-	28.537	85.611
76.853.020-3	Resonancia Magnetica Clinica Avansalud S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	03-10-2030	0,59	47.896	143.687	191.582	191.582	159.652	-	-	191.583	542.816
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-07-2030	0,57	26.195	78.584	104.779	104.779	104.779	17.463	-	104.779	331.800
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-07-2030	0,56	2.801	8.403	11.205	11.205	11.205	1.867	-	11.204	35.482
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-03-2030	0,58	10.104	30.313	40.417	40.417	37.049	-	-	40.417	117.883
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	29-09-2030	0,56	1.225	6.124	7.349	7.349	7.349	2.450	-	7.349	24.497
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	10-10-2030	0,56	4.896	14.689	19.585	19.585	19.585	8.160	-	19.585	66.915
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-04-2030	0,55	5.833	17.499	23.332	23.332	23.332	13.610	-	23.332	83.606
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-12-2030	0,55	3.592	10.776	14.368	14.368	14.368	8.382	-	14.368	51.486
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	02-01-2031	0,55	7.726	23.179	30.905	30.905	30.905	23.179	-	30.905	115.894
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-03-2032	0,49	6.411	19.233	25.644	25.644	25.644	25.644	21.370	25.644	123.946
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2032	0,52	8.800	26.401	35.201	35.201	35.201	35.201	32.267	35.201	173.071
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-05-2032	0,5	5.066	15.197	20.262	20.262	20.262	20.262	20.262	20.263	101.310
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-05-2031	0,51	15.663	46.988	62.651	62.651	62.651	62.651	5.221	62.651	255.825
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-04-2026	0,57	10.761	7.174	-	-	-	-	-	17.935	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-03-2027	0,75	9.424	21.990	-	-	-	-	-	31.414	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	20-04-2027	0,71	6.370	16.988	-	-	-	-	-	23.358	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-12-2027	0,75	5.267	15.800	-	-	-	-	-	21.067	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-01-2027	0,69	7.621	22.862	2.540	-	-	-	-	30.483	2.540
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	20-06-2027	0,68	6.723	20.169	2.241	-	-	-	-	26.892	2.241
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-01-2027	0,76	6.654	19.961	6.654	-	-	-	-	26.615	6.654
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-05-2027	0,76	2.181	6.544	2.181	-	-	-	-	8.725	2.181
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-01-2028	0,72	14.480	43.440	38.613	-	-	-	-	57.920	38.613
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-09-2028	0,71	7.138	21.413	23.792	-	-	-	-	28.551	23.792
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-04-2028	0,7	1.480	4.440	5.426	-	-	-	-	5.920	5.426
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-05-2028	0,7	1.457	4.370	5.827	-	-	-	-	5.827	5.827
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-05-2028	0,69	3.158	15.789	17.367	1.579	-	-	-	18.947	18.946
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-06-2028	0,66	1.434	4.301	5.734	478	-	-	-	5.735	6.212
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-10-2028	0,62	6.102	18.305	24.406	6.102	-	-	-	24.407	30.508
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-10-2028	0,74	1.609	8.044	8.848	4.826	-	-	-	9.653	13.674
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-04-2028	0,61	2.955	8.865	11.821	6.895	-	-	-	11.820	18.716
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-12-2028	0,6	1.773	5.319	7.092	4.137	-	-	-	7.092	11.229
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-12-2028	0,6	18.340	55.020	73.360	42.793	-	-	-	73.360	116.153
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-01-2029	0,66	5.509	16.528	22.037	14.691	-	-	-	22.037	36.728
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-01-2029	0,66	22.864	68.591	91.455	68.591	-	-	-	91.455	160.046
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-02-2026	0,23	2.799	-	-	-	-	-	-	2.799	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-06-2026	0,26	452	-	-	-	-	-	-	452	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	22-07-2026	0,34	4.395	-	-	-	-	-	-	4.395	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-03-2026	0,25	1.458	-	-	-	-	-	-	1.458	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-02-2026	0,33	7.106	-	-	-	-	-	-	7.106	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-03-2026	0,43	7.006	2.335	-	-	-	-	-	9.341	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-03-2026	0,43	7.425	2.475	-	-	-	-	-	9.900	-

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	03-11-2027	0,59	90.521	211.216	-	-	-	-	-	301.737	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-03-2030	0,61	3.745	11.235	14.980	14.980	13.731	-	-	14.980	43.691
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-04-2030	0,58	6.256	18.768	25.024	25.024	22.938	-	-	25.024	72.986
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-08-2030	0,58	7.816	23.448	31.264	31.264	31.264	-	-	31.264	93.792
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-04-2030	0,59	14.764	44.293	59.057	59.057	54.136	-	-	59.057	172.250
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-06-2030	0,57	6.840	20.520	27.360	27.360	27.360	2.280	-	27.360	84.360
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2029	0,62	26.827	80.482	107.309	89.424	-	-	-	107.309	196.733
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-03-2029	0,63	11.616	34.847	46.463	38.719	-	-	-	46.463	85.182
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,66	9.023	27.070	36.094	36.094	-	-	-	36.093	72.188
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	9.660	28.979	38.638	38.638	-	-	-	38.639	77.276
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,61	3.932	11.796	15.728	15.728	2.621	-	-	15.728	34.077
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,62	41.481	124.444	165.925	165.925	41.481	-	-	165.925	373.331
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,63	16.700	50.100	66.800	66.800	22.267	-	-	66.800	155.867
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	0,62	5.135	15.406	20.541	20.541	11.982	-	-	20.541	53.064
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	0,62	16.149	48.446	64.595	64.595	37.680	-	-	64.595	166.870
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-01-2030	0,62	900	2.700	3.600	3.600	2.400	-	-	3.600	9.600
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-06-2030	0,56	31.300	93.900	125.200	125.200	125.200	10.433	-	125.200	386.033
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-07-2030	0,56	7.066	21.199	28.266	28.266	28.266	4.711	-	28.265	89.509
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-08-2030	0,57	2.313	6.938	9.250	9.250	9.250	2.313	-	9.251	30.063
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	27-08-2030	0,57	9.897	29.692	39.589	39.589	39.589	9.897	-	39.589	128.664
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-12-2030	0,55	4.771	14.312	19.082	19.082	19.082	11.131	-	19.083	68.377
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	23-01-2031	0,55	3.239	9.716	12.955	12.955	12.955	8.636	-	12.955	47.501
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	23-01-2031	0,55	20.550	61.650	82.201	82.201	82.201	54.800	-	82.200	301.403
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	02-01-2031	0,55	16.343	49.028	65.370	65.370	65.370	49.028	-	65.371	245.138
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-03-2032	0,48	59.911	179.732	239.643	239.643	239.643	239.643	199.702	239.643	1.158.274
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-05-2032	0,48	24.509	73.526	98.035	98.035	98.035	98.035	98.035	98.035	490.175
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	05-05-2032	0,49	5.869	17.606	23.475	23.475	23.475	23.475	-	23.475	93.900
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-05-2032	0,51	10.471	31.414	41.886	41.886	41.886	41.886	3.490	41.885	171.034
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-05-2032	0,51	23.207	69.622	92.830	92.830	92.830	92.830	7.736	92.829	379.056
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2032	0,5	4.450	13.350	17.800	17.800	17.800	17.800	1.483	17.800	72.683
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2032	0,5	5.964	17.892	23.857	23.857	23.857	23.857	1.988	23.856	97.416
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	96.656.410-5	Bice Vida Compañia De Seguros S.A.	UF	07-05-2037	0,43	948.500	2.815.748	3.684.036	3.602.288	3.518.976	3.434.070	19.391.192	3.764.248	33.630.562
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-04-2027	0,76	6.678	15.583	-	-	-	-	-	22.261	-
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-01-2027	0,7	4.043	10.781	-	-	-	-	-	14.824	-
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-11-2027	0,71	9.337	24.898	-	-	-	-	-	34.235	-
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-09-2027	0,74	1.575	4.725	-	-	-	-	-	6.300	-
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	13-06-2027	0,75	2.224	6.672	-	-	-	-	-	8.896	-
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-08-2027	0,7	15.833	47.499	10.555	-	-	-	-	63.332	10.555
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	13-11-2027	0,79	43.451	130.353	72.418	-	-	-	-	173.804	72.418
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-11-2027	0,77	5.151	15.454	8.585	-	-	-	-	20.605	8.585
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-06-2028	0,68	5.349	16.046	19.612	-	-	-	-	21.395	19.612
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-06-2028	0,69	2.460	7.381	9.842	820	-	-	-	9.841	10.662
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,65	25.830	77.491	103.321	94.711	-	-	-	103.321	198.032
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,61	2.478	7.434	9.912	9.912	826	-	-	9.912	20.650
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,62	20.160	60.480	80.640	80.640	13.440	-	-	80.640	174.720
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,62	8.700	26.101	34.802	34.802	5.800	-	-	34.801	75.404
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,6	6.523	19.569	26.092	26.092	8.697	-	-	26.092	60.881
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	02-05-2030	0,35	8.775	26.324	35.099	35.099	23.399	-	-	35.099	93.597
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-10-2030	0,61	76.369	229.106	305.474	305.474	254.562	-	-	305.475	865.510
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-03-2030	0,58	10.317	30.950	41.267	41.267	37.828	-	-	41.267	120.362

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-11-2030	0,57	35.630	106.889	142.518	142.518	142.518	11.877	-	142.519	439.431
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-01-2030	0,56	22.547	67.640	90.186	90.186	90.186	15.031	-	90.187	285.589
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-08-2030	0,56	27.358	82.074	109.432	109.432	109.432	18.239	-	109.432	346.535
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-08-2030	0,56	2.522	7.566	10.088	10.088	10.088	1.681	-	10.088	31.945
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	22-09-2030	0,57	11.659	34.976	46.634	46.634	46.634	11.659	-	46.635	151.561
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	10-11-2030	0,56	11.807	35.422	47.230	47.230	47.230	15.743	-	47.229	157.433
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,55	13.455	40.365	53.820	53.820	53.820	22.425	-	53.820	183.885
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-11-2030	0,55	1.671	5.012	6.682	6.682	6.682	2.784	-	6.683	22.830
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-05-2031	0,55	16.158	48.475	64.634	64.634	64.634	37.703	-	64.633	231.605
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-02-2031	0,55	17.143	51.429	68.572	68.572	68.572	45.714	-	68.572	251.430
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2031	0,47	5.503	16.508	22.010	22.010	22.010	18.342	-	22.011	84.372
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2031	0,47	16.004	48.012	64.016	64.016	64.016	53.346	-	64.016	245.394
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2032	0,52	11.232	33.697	44.929	44.929	44.929	44.929	41.185	44.929	220.901
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2031	0,51	950	2.850	3.800	3.800	3.800	3.484	-	3.800	14.884
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2032	0,52	26.358	79.074	105.431	105.431	105.431	105.431	96.645	105.432	518.369
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2031	0,5	14.368	43.104	57.472	57.472	57.472	52.683	-	57.472	225.099
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-05-2032	0,5	26.743	80.228	106.971	106.971	106.971	106.971	106.971	106.971	534.855
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2032	0,52	30.546	91.639	122.185	122.185	122.185	122.185	122.185	122.185	610.925
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2031	0,5	13.003	39.009	52.012	52.012	52.012	52.012	-	52.012	208.048
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	07-05-2031	0,5	8.377	25.131	33.508	33.508	33.508	33.508	2.792	33.508	136.824
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,18	22.030	66.090	88.120	88.120	29.373	-	-	88.120	205.613
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,22	7.100	21.299	28.399	28.399	7.100	-	-	28.399	63.898
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,25	3.469	10.408	13.877	13.877	4.626	-	-	13.877	32.380
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,22	13.855	41.565	55.420	55.420	18.473	-	-	55.420	129.313
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	11-05-2029	0,38	6.678	20.035	26.713	26.713	11.130	-	-	26.713	64.556
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,22	7.788	23.364	31.152	31.152	10.384	-	-	31.152	72.688
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,47	334	1.002	1.335	1.335	556	-	-	1.336	3.226
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,56	704	2.111	2.815	2.815	1.173	-	-	2.815	6.803
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,56	7.861	23.582	31.443	31.443	13.101	-	-	31.443	75.987
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	15-01-2029	0,63	4.011	12.034	16.045	9.360	-	-	-	16.045	25.405
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,53	7.074	21.221	28.294	28.294	9.431	-	-	28.295	66.019
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-2-2030	0,55	15.323	45.969	61.292	61.292	40.861	-	-	61.292	163.445
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2030	0,56	3.565	10.696	14.261	14.261	10.696	-	-	14.261	39.218
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2030	0,55	51.397	154.192	205.589	205.589	154.192	-	-	205.589	565.370
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2030	0,57	50.793	152.378	203.171	203.171	152.378	-	-	203.171	558.720
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	14-03-2030	0,7	15.962	47.887	63.849	63.849	47.887	-	-	63.849	175.585
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	13-04-2030	0,71	1.144	3.432	4.575	4.575	3.813	-	-	4.576	12.963
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	13-04-2030	0,64	2.175	6.525	8.701	8.701	7.250	-	-	8.700	24.652
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-03-2030	0,63	1.764	5.291	7.055	7.055	6.467	-	-	7.055	20.577
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	0,63	40.258	120.774	161.032	174.452	134.194	-	-	161.032	469.678
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-05-2030	0,61	8.018	24.053	32.071	32.071	29.398	-	-	32.071	93.540
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-05-2030	0,61	4.913	14.739	19.652	19.652	18.014	-	-	19.652	57.318
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-05-2030	0,61	13.200	39.601	52.801	52.801	52.801	-	-	52.801	158.403
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	19-06-2030	0,61	2.015	6.046	8.061	8.061	8.061	-	-	8.061	24.183
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	19-06-2030	0,4	2.465	7.396	9.861	9.861	9.861	-	-	9.861	29.583
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-01-2030	0,4	5.563	16.690	22.254	22.254	22.254	1.854	-	22.253	68.616
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-01-2030	0,4	4.474	13.421	17.894	17.894	19.385	-	-	17.895	55.173
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-10-2030	0,4	2.302	6.905	9.207	9.207	9.207	767	-	9.207	28.388
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-01-2030	0,4	4.237	12.710	16.947	16.947	16.947	2.824	-	16.947	53.665
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-02-2030	0,4	6.709	20.126	26.834	26.834	26.834	4.472	-	26.835	84.974

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-03-2030	0,42	41.025	123.075	164.100	164.100	123.075	-	-	164.100	451.275
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-08-2030	0,41	3.552	10.655	14.206	14.206	14.206	3.552	-	14.207	46.170
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	10-10-2030	0,41	3.587	10.761	14.348	14.348	14.348	4.783	-	14.348	47.827
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-11-2030	0,4	8.349	25.047	33.395	33.395	33.395	13.915	-	33.396	114.100
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-05-2030	0,42	1.517	4.551	6.069	6.069	6.069	3.034	-	6.068	21.241
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	27-12-2030	0,41	30.277	90.831	121.108	121.108	121.108	60.554	-	121.108	423.878
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-01-2031	0,41	12.861	38.584	51.445	51.445	51.445	30.010	-	51.445	184.345
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	24-01-2031	0,41	20.977	62.932	83.909	83.909	83.909	48.947	-	83.909	300.674
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	02-12-2031	0,55	5.288	15.864	21.152	21.152	21.152	14.102	-	21.152	77.558
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2031	0,48	500	1.501	2.001	2.001	2.001	1.668	-	2.001	7.671
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2031	0,48	67.045	201.134	268.179	268.179	268.179	223.482	-	268.179	1.028.019
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	06-05-2031	0,48	5.208	15.625	20.834	20.834	20.834	20.834	-	20.833	83.336
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	07-05-2031	0,48	31.944	95.832	127.776	127.776	127.776	127.776	10.648	127.776	521.752
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-07-2026	0,68	3.805	-	-	-	-	-	-	3.805	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-10-2026	0,75	32.828	-	-	-	-	-	-	32.828	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-09-2026	0,76	9.909	-	-	-	-	-	-	9.909	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-09-2026	0,7	1.322	-	-	-	-	-	-	1.322	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	24-10-2026	0,69	884	295	-	-	-	-	-	1.179	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-08-2026	0,8	1.746	1.746	-	-	-	-	-	3.492	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-08-2026	0,8	3.895	3.895	-	-	-	-	-	7.790	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-09-2027	0,39	8.690	11.587	-	-	-	-	-	20.277	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-09-2027	0,7	2.136	2.847	-	-	-	-	-	4.983	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-12-2026	0,74	5.084	5.084	-	-	-	-	-	10.168	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	22-12-2026	0,69	905	905	-	-	-	-	-	1.810	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-03-2027	0,74	107.927	215.855	-	-	-	-	-	323.782	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	04-01-2027	0,58	4.381	10.223	-	-	-	-	-	14.604	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-04-2027	0,71	1.913	4.464	-	-	-	-	-	6.377	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-05-2027	0,65	1.942	5.178	-	-	-	-	-	7.120	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-06-2027	0,64	36.634	109.902	-	-	-	-	-	146.536	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	26-06-2027	0,6	22.977	68.930	-	-	-	-	-	91.907	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-12-2027	0,63	3.435	10.304	2.290	-	-	-	-	13.739	2.290
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2027	0,36	2.507	7.666	4.357	-	-	-	-	10.173	4.357
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2027	0,36	8.235	24.704	13.724	-	-	-	-	32.939	13.724
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-11-2027	0,31	13.297	39.890	22.161	-	-	-	-	53.187	22.161
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-07-2028	0,39	2.113	6.338	4.930	-	-	-	-	8.451	4.930
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-03-2026	0,66	9.573	-	-	-	-	-	-	9.573	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	13-03-2028	0,42	388	1.164	1.164	-	-	-	-	1.552	1.164
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-03-2028	0,35	16.987	50.960	50.960	-	-	-	-	67.947	50.960
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-05-2028	0,64	7.336	22.009	26.900	-	-	-	-	29.345	26.900
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-04-2028	0,62	2.521	7.562	10.082	-	-	-	-	10.083	10.082
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-06-2028	0,62	10.217	30.652	40.869	-	-	-	-	40.869	40.869
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	20-07-2028	0,62	9.478	28.434	37.912	3.159	-	-	-	37.912	41.071
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	29-07-2028	0,62	4.664	13.991	18.655	1.555	-	-	-	18.655	20.210
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,62	7.819	23.458	31.277	5.213	-	-	-	31.277	36.490
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	09-09-2028	0,62	11.017	33.050	44.066	11.017	-	-	-	44.067	55.083
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-10-2028	0,6	37.890	113.669	151.559	50.520	-	-	-	151.559	202.079
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2028	0,6	9.068	27.204	36.272	15.113	-	-	-	36.272	51.385
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-11-2028	0,61	349	1.047	1.396	582	-	-	-	1.396	1.978
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-02-2028	0,6	4.233	12.699	16.932	7.055	-	-	-	16.932	23.987
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	17-12-2028	0,6	12.510	37.531	50.042	25.021	-	-	-	50.041	75.063

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-12-2028	0,6	46.625	139.876	186.501	93.251	-	-	-	186.501	279.752
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-01-2029	0,62	6.383	19.150	25.534	14.895	-	-	-	25.533	40.429
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2029	0,33	1.196	3.588	4.783	3.986	-	-	-	4.784	8.769
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,35	532	1.595	2.126	1.949	-	-	-	2.127	4.075
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,36	2.417	7.252	9.669	9.669	-	-	-	9.669	19.338
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,19	550	1.651	2.201	2.201	-	-	-	2.201	4.402
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,18	257	771	1.028	1.028	-	-	-	1.028	2.056
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,23	1.083	3.249	4.332	4.332	-	-	-	4.332	8.664
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,17	798	2.394	3.192	3.192	266	-	-	3.192	6.650
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,18	4.255	12.766	17.022	17.022	-	-	-	17.021	34.044
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,18	1.446	4.337	5.783	5.783	964	-	-	5.783	12.530
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,18	8.982	26.945	35.926	35.926	5.988	-	-	35.927	77.840
76.110.809-3	Arauco Salud Ltda.	94.627.000-8	Parque Arauco	UF	08-01-2028	0,25	302.513	907.538	1.210.051	201.675	-	-	-	1.210.051	1.411.726
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	76.948.367- 5	Renta Nueva Santa Maria SpA.	UF	10-01-2027	0,25	45.890	137.669	76.483	-	-	-	-	183.559	76.483
76.181.326-9	Onco Comercial Spa	76.485.410-1	Inversiones Millenia Limitada	UF	12-01-2028	0,25	6.226	18.679	24.906	12.453	-	-	-	24.905	37.359
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	77.097.960-9	Eduardo Fernandez Roble y Cia. Ltda.	$ no reajustable	31-12-2050	0,32	708	2.123	2.831	2.831	2.831	2.831	182.618	2.831	193.942
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	77.097.960-9	Eduardo Fernandez Roble y Cia. Ltda.	$ no reajustable	31-12-2050	0,32	637	1.910	2.547	2.547	2.547	2.547	164.293	2.547	174.481
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	77.097.960-9	Eduardo Fernandez Roble y Cia. Ltda.	$ no reajustable	31-12-2030	0,32	708	2.123	2.831	2.831	2.831	2.831	182.618	2.831	193.942
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	70.258.800-6	Fundación Roberto y Else Krautmacher	$ no reajustable	30-09-2029	0,65	1.757	5.272	7.029	7.029	1.757	-	-	7.029	15.815
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	70.258.800-6	Fundación Roberto y Else Krautmacher	$ no reajustable	30-09-2029	0,65	1.757	5.272	7.029	7.029	1.757	-	-	7.029	15.815
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	77.337.280-2	Inmobiliaria e Inversiones Ciuffardi y Perrin Ltda.	$ no reajustable	31-12-2028	0,65	5.021	15.063	20.084	20.084	20.084	6.695	-	20.084	66.947
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	76.184.284-6	Inversiones Queltehue Ltda.	$ no reajustable	31-12-2028	0,32	4.654	13.961	18.614	9.307	-	-	-	18.615	27.921
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	78.129.870-0	Comercial Yolanda Ltda.	$ no reajustable	31-03-2028	0,65	22.570	67.709	67.709	-	-	-	-	90.279	67.709
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	76.094.712-1	Inmobiliaria e Inversiones Paseo Alto Cumbres Ltda.	$ no reajustable	28-02-2027	0,65	8.671	26.014	14.452	-	-	-	-	34.685	14.452
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	76.297.751-6	Inmobiliaria y Contructora Suma ltda.	$ no reajustable	31-08-2027	0,80	4.004	12.013	2.670	-	-	-	-	16.017	2.670
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	4.200.220-8	Nancy Palma	$ no reajustable	31-10-2027	0,80	12.088	36.264	16.117	-	-	-	-	48.352	16.117
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	96.939.230-5	Inmobiliaria Inersa SpA.	$ no reajustable	31-08-2027	0,80	2.732	8.196	1.821	-	-	-	-	10.928	1.821
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	96.939.230-5	Inmobiliaria Inersa SpA.	$ no reajustable	31-10-2027	0,80	2.732	8.196	3.643	-	-	-	-	10.928	3.643
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	10.357.566-4	Conexión Capital	$ no reajustable	31-07-2027	0,35	11.193	33.579	3.731	-	-	-	-	44.772	3.731
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	76.951.464-3	Cencosud Inmobiliaria S.A.	$ no reajustable	31-05-2026	0,35	9.797	29.391	39.187	39.187	9.797	-	-	39.188	88.171
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	96.756.310-2	EFE Sur	$ no reajustable	31-10-2028	0,65	3.062	9.185	12.246	4.082	-	-	-	12.247	16.328
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	76.004.294-3	Inmobiliaria Mall San Pedro Ltda.	$ no reajustable	30-09-2028	0,35	13.471	40.412	53.883	13.471	-	-	-	53.883	67.354
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	7.838.726-2	Patricia Silva Morales	$ no reajustable	31-03-2029	0,8	22.500	67.500	90.000	75.000	-	-	-	90.000	165.000
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	76.046.651-4	Inmobiliaria Puente Ltda	$ no reajustable	30-04-2029	0,8	7.476	22.429	29.905	24.921	-	-	-	29.905	54.826
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	78.591.400-7	Sociedad Industrial y Metalurgica Ltda.	$ no reajustable	31-12-2029	0,8	12.246	36.738	48.984	48.984	24.492	-	-	48.984	122.460
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	78.001.083-5	Villapas Servicios Medicos SpA.	$ no reajustable	30-11-2028	0,65	6.000	18.000	24.000	10.000	-	-	-	24.000	34.000
88.611.600-4	Clínica Sanatorio Alemán SpA.	77.928.416-6	Centro Medico Vida Family Ltda.	$ no reajustable	30-11-2028	0,65	4.898	14.695	19.594	8.164	-	-	-	19.593	27.758
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	76.285.979-3	Inversiones e Inmobiliaria Libano Ltda.	$ no reajustable	30-09-2026	0,32	15.682	-	-	-	-	-	-	15.682	-
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	89.807.200-2	Farmacias Cruz Verde S.A.	$ no reajustable	31-12-2028	0,32	3.282	9.901	13.843	7.237	-	-	-	13.183	21.080
76.409.088-8	Inmobiliaria Sanatorio Alemán SpA.	89.854.000-6	Turismo Taitao	$ no reajustable	30-06-2027	0,32	48.984	146.953	-	-	-	-	-	195.937	-
76.411.758-1	TI Red S.p.A.	76.810.547-2	Renta Nueva Santa Maria S.p.A.	UF	07-01-2028	0,25	33.293	99.880	133.174	21.848	-	-	-	133.173	155.022
78.918.290-6	Clinica de Salud Integral S.A.	88.963.400-6	Sociedad Inmobiliaria San Francisco SpA	$ no reajustable	12-05-2029	0,68	12.758	38.275	51.033	51.033	25.517	-	-	51.033	127.583
78.918.290-6	Clinica de Salud Integral S.A.	5.046.498-9	Limbana Araya Torrealba	$ no reajustable	12-05-2034	0,71	1.622	4.867	6.489	6.489	6.489	6.489	22.711	6.489	48.667
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	96.959.460-9	Inmobiliaria e Inversiones Río Manso S.A.	UF	28-06-2030	0,30	19.716	59.149	78.865	78.865	78.865	-	-	78.865	236.595
99.533.790-8	Clincia Regional del Elqui S.p.A.	76.498.520-6	Inversiones Paluma Uno Limitada	UF	05-05-2025	0,43	8.915	26.745	35.661	35.661	35.661	35.661	136.699	35.660	279.343
96.598.850-5	Clínica Iquique S.A.	77.658.386-3	Import Export Luciano Ltda.	$ no reajustable	12-04-2033	0,70	6.000	13.500	18.000	18.000	18.000	18.000	45.000	19.500	117.000
96.598.850-5	Clínica Iquique S.A.	18.263.730-0	Cristian Gutierrez	$ no reajustable	12-04-2033	0,70	1.500	3.375	4.500	4.500	4.500	4.500	13.500	4.875	31.500
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	25258981-3	Henry Paredes Plaza	$ no reajustable	18-12-2026	0,79	2.940	2.940	-	-	-	-	-	5.880	-
99.568.720-8	Clinica Valparaiso	76295449-4	Inmobiliaria e Inversiones Puelle Leiva Ltda	$ no reajustable	06-01-2034	0,84	8.072	24.215	32.287	32.287	32.287	32.287	96.863	32.287	226.011
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	78.621.430-0	Administradora Los Lagos Ltda.	UF	23-04-2034	0,52	2.238	6.715	8.953	8.953	8.953	8.953	25.366	8.953	61.178

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	76.217.980-6	Inversiones Rodríguez Del Río Ltda.	UF	04-05-2029	0,40	7.593	22.778	30.370	25.309	-	-	-	30.371	55.679
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	77.140.610-6	Inversiones Y Rentas Talcarahue Limitada	UF	12-01-2026	0,25	12.247	12.247	-	-	-	-	-	24.494	-
96.885.930-7	Clínica Bicentenario SpA	76.692.944-3	Levita Magnetics International SpA	$ no reajustable	28-03-2028	0,60	38.700	116.100	116.100	-	-	-	-	154.800	116.100
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.409.851-K	Estacionamientos Central Parking System Chile S.A.	$ no reajustable	10-01-2030	0,48	1.133	3.399	4.532	4.532	4.532	1.511	-	4.532	15.107
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.026.098-3	Inmobiliaria Junio 2008 SpA	UF	08-01-2027	0,25	59.332	177.997	39.555	-	-	-	-	237.329	39.555
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.606.581-3	SB Inversiones Ltda	UF	06-01-2028	0,25	22.778	68.333	91.111	-	-	-	-	91.111	91.111
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	13.890.101-7	Claudia Arnold	UF	01-01-2033	0,25	43.890	131.670	197.505	219.450	219.450	219.450	347.462	175.560	1.203.317
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.107.304-4	Inmobiliaria CR S.A	UF	11-01-2029	0,25	24.492	73.477	97.969	97.969	40.820	-	-	97.969	236.758
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	84.863.700-9	Inmobiliaria Santander	UF	06-01-2029	0,25	32.477	97.430	133.172	133.825	-	-	-	129.907	266.997
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	94.360.000-7	Inmobiliaria Comercial Arlupi S.A.	UF	08-01-2029	0,25	13.245	39.736	54.392	55.098	9.183	-	-	52.981	118.673
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	77.671.310-4	Yunu Limitada	UF	09-01-2030	0,25	26.831	80.494	107.325	107.325	107.325	26.831	-	107.325	348.806
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.453.699-1	Comercial e Inmobiliaria Teresa Albasini EIRL	UF	11-01-2028	0,25	26.941	80.824	107.766	44.561	-	-	-	107.765	152.327
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	79.573.980-4	Inmobiliaria Arauco Ltda.	UF	11-01-2029	0,25	88.172	264.516	352.687	352.687	146.953	-	-	352.688	852.327
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.168.695-K	Inversiones Alfecomar	UF	10-01-2028	0,25	58.572	175.716	234.287	78.096	-	-	-	234.288	312.383
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.710.170-8	Malsch Compañía Ltda.	UF	05-01-2027	0,25	42.861	114.297	-	-	-	-	-	157.158	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.161.943-8	Inmobiliaria Nueva Santa Maria	UF	09-01-2027	0,25	83.949	251.848	83.949	-	-	-	-	335.797	83.949
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	7.767.279-0	Jorge Marcelo Parra Marzolo	UF	08-01-2031	0,25	37.840	113.521	151.362	157.485	158.709	158.709	26.452	151.361	652.717
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.572.315-9	Antartica Servicios Financeros Ltda.	UF	01-01-2030	0,30	9.270	27.811	37.081	37.081	21.631	-	-	37.081	95.793
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	83.040.000-1	Textiles Panters SPA	UF	02-01-2032	0,30	24.301	72.903	97.205	97.205	97.205	97.205	64.803	97.204	453.623
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.024.245-4	Inversiones DMO Ltda.	UF	03-01-2031	0,25	19.594	58.781	78.375	78.375	78.375	58.781	-	78.375	293.906
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.368.834-8	MBI SpA	UF	10-01-2033	0,33	90.555	277.703	380.334	380.334	386.673	399.350	945.127	368.258	2.491.818
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.368.834-8	MBI SpA	UF	10-01-2033	0,33	6.270	18.810	25.472	25.864	25.864	26.256	62.177	25.080	165.633
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.421.742-K	Constructora e Inmobiliaria Resea Ltda.	UF	05-01-2032	0,33	22.655	67.966	90.621	90.621	90.621	90.621	83.069	90.621	445.553
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	96.656.410-5	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	UF	06-01-2037	0,33	18.945	56.834	75.779	75.779	75.779	75.779	454.673	75.779	757.789
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.018.468-3	Inversiones Parque Arauco Dos S.A.	UF	08-01-2033	0,25	87.192	261.577	348.769	348.769	348.769	348.769	755.666	348.769	2.150.742
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	77.223.437-6	Inmobiliaria Machalí	UF	02-01-2036	0,25	28.599	85.796	114.394	114.394	114.394	114.394	533.839	114.395	991.415
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	11.919.702-3	Fredy Martins Wersikowsky Azocar	UF	04-01-2029	0,45	4.248	12.745	16.993	14.161	-	-	-	16.993	31.154
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.761.579-9	Inversiones Padre Hurtado SpA	$ no reajustable	04-01-2035	0,43	7.411	22.815	33.133	33.133	33.133	33.133	127.010	30.226	259.542
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.248.585-0	Mersan S.A.	UF	03-01-2028	0,33	39.347	118.040	118.040	-	-	-	-	157.387	118.040
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.926.678-2	Inversiones Chamisero II SpA	UF	05-01-2035	0,44	6.434	19.302	25.736	25.736	25.736	25.736	100.800	25.736	203.744
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	77.868.390-3	Sociedad de Inversiones Calafquén (Quilpué)	UF	12-01-2027	0,36	21.186	63.557	42.371	-	-	-	-	84.743	42.371
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	96.656.410-5	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	UF	12-01-2035	0,45	5.143	15.430	20.573	20.573	20.573	20.573	92.580	20.573	174.872
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	84.782.800-5	Soc. Comercial Orellana y Pérez SpA	UF	12-01-2030	0,39	33.677	101.030	134.707	134.707	134.707	67.354	-	134.707	471.475
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.116.213-6	Desarrollos Comerciales SpA	UF	03-01-2036	0,39	4.996	14.989	19.986	20.541	21.651	22.206	116.444	19.985	200.828
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	88.754.600-2	Inmobiliaria Avilés Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	120.990	362.972	483.962	483.962	483.962	241.981	-	483.962	1.693.867
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	4.199.982-9	Inversiones Villarrica Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	26.941	80.824	107.765	107.765	107.765	53.882	-	107.765	377.177
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.320.415-4	Antártica Servicios Financiertos Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	12.246	36.738	48.984	48.984	48.984	24.492	-	48.984	171.444
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	6.528.879-6	Sociedad Inmobiliaria Rio Iregua	UF	31-12-2030	0,60	7.348	22.043	29.390	29.390	29.390	14.695	-	29.391	102.865
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.789.980-3	Anbor Inversiones Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	7.348	22.043	29.390	29.390	29.390	14.695	-	29.391	102.865
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	13.141.238-K	Angélica Cuevas Palominos	UF	31-12-2030	0,60	13.226	39.677	52.903	52.903	52.903	26.451	-	52.903	185.160
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	77.393.466-5	Inmobiliaria Paraverde SpA	UF	31-12-2030	0,60	19.349	58.046	77.395	77.395	77.395	38.697	-	77.395	270.882
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	5.759.610-4	Santiago Patricio Hendriksen Fuster	UF	31-12-2030	0,60	3.306	9.919	13.226	13.226	13.226	6.613	-	13.225	46.291
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	7.967.713-2	Sergio Cailly Aracena	UF	31-12-2030	0,60	15.920	47.760	63.679	63.679	63.679	31.840	-	63.680	222.877
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.427.028-2	Sara Martínez Mondelo	UF	31-12-2030	0,60	3.674	11.021	14.695	14.695	14.695	7.348	-	14.695	51.433
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	4.410.776-7	Ramón Enrique Mellado Muñoz	UF	31-12-2030	0,60	6.123	18.369	24.492	24.492	24.492	12.246	-	24.492	85.722
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.031.071-9	Salcobrand S.A.	UF	31-12-2030	0,60	8.940	26.819	35.758	35.758	35.758	17.879	-	35.759	125.153
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.205.190-7	Jorge Suñer Alvarellos y Cía.	UF	31-12-2030	0,60	22.655	67.965	90.620	90.620	90.620	45.310	-	90.620	317.170
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.459.770-2	Inmobiliaria Perla de Lourdes Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	13.471	40.412	53.882	53.882	53.882	26.941	-	53.883	188.587
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	6.805.758-2	Arnaldo Carametro Crocco	UF	31-12-2030	0,60	1.592	4.776	6.368	6.368	6.368	3.184	-	6.368	22.288
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.423.420-7	Inversiones e Inmobiliaria Deika Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	11.021	33.064	44.086	44.086	44.086	22.043	-	44.085	154.301

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2026 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	99.587.790-2	Inmobiliaria Domingo Santa María S.A.	UF	31-12-2030	0,60	18.369	55.107	73.476	73.476	73.476	36.738	-	73.476	257.166
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.620.855-K	Inmobiliaria e Inversiones Ferkal Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	12.246	36.738	48.984	48.984	48.984	24.492	-	48.984	171.444
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.003.016-3	Inmobiliaria Los Toros S.A.	UF	31-12-2030	0,60	20.083	60.250	80.334	80.334	80.334	40.167	-	80.333	281.169
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.763.912-0	Soc. de Inversiones Big Sky SpA	UF	31-12-2030	0,60	12.001	36.003	48.004	48.004	48.004	24.002	-	48.004	168.014
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.489.841-9	Clínica de Puerto Varas SpA	UF	31-12-2030	0,60	1.347	4.041	5.388	5.388	5.388	2.694	-	5.388	18.858
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.489.970-5	Propiedades A Y M Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	2.449	7.348	9.797	9.797	9.797	4.898	-	9.797	34.289
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	5.979.397-7	Marta Otero Marín	UF	31-12-2030	0,60	1.347	4.041	5.388	5.388	5.388	2.694	-	5.388	18.858
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.600.850-4	Servisalud S.A	UF	31-12-2030	0,60	1.102	3.307	4.409	4.409	4.409	2.204	-	4.409	15.431
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	96.656.410-5	BICE Vida Cía.de Seguros S.A.	UF	31-12-2030	0,60	180.751	542.253	723.004	723.004	723.004	361.502	-	723.004	2.530.514
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.565.066-6	Inmobiliaria Construmedical S.A.	UF	31-12-2030	0,60	1.347	4.041	5.388	5.388	5.388	2.694	-	5.388	18.858
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.005.001-6	BUPA Chile S.A	UF	31-12-2030	0,60	2.694	8.082	10.777	10.777	10.777	5.388	-	10.776	37.719
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	4.890.561-7	Luis Loyola Guerra	UF	31-12-2030	0,60	3.306	9.919	13.226	13.226	13.226	6.613	-	13.225	46.291
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	86.744.400-9	Inversiones Carusso S.A.	UF	31-12-2030	0,60	9.674	29.023	38.697	38.697	38.697	19.349	-	38.697	135.440
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.387.790-6	Sociedad Inmobiliaria Las Mariposas Ltda.	UF	31-12-2030	0,60	17.144	51.433	68.578	68.578	68.578	34.289	-	68.577	240.023
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	76.483.691-K	Rentas Retail SpA	UF	31-12-2030	0,60	5.388	16.165	21.553	21.553	21.553	10.776	-	21.553	75.435
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	4.847.705-4	Joseph Abouserhal Salomón	UF	31-12-2030	0,60	3.306	9.919	13.226	13.226	13.226	6.613	-	13.225	46.291
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	78.943.200-7	Inversiones Sammiz Limitada	UF	31-12-2030	0,60	22.043	66.128	88.171	88.171	88.171	44.086	-	88.171	308.599
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	86.884.900-2	Inmobiliaria Cautín S.A.	UF	31-12-2030	0,60	35.269	105.807	141.073	141.073	141.074	58.781	-	141.076	482.001
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	76.246.242-7	Inversiones Vis Ltda.	UF	07-05-2027	0,290	99.879	266.344						366.223	-
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	76.257.293-1	Inversiones Splitwerdau Ltda.	UF	01-02-2037	0,330	46.965	140.895	187.860	187.860	187.860	187.860	1.064.540	187.860	1.815.980
							8.173.213	23.467.264	27.485.414	23.392.126	19.051.706	9.814.212	26.001.483	31.640.477	105.744.941

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $)

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
76.181.326-9	Oncored SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-12-2026	0,25	102.918	308.755	-	-	-	-	-	411.673	-
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	30-07-2026	0,38	6.215	8.287	-	-	-	-	-	14.502	-
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	15-07-2027	0,21	18.597	55.792	43.394	-	-	-	-	74.389	43.394
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-09-2027	0,69	1.439	4.317	4.317	-	-	-	-	5.756	4.317
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-12-2027	0,68	39.558	118.675	158.233	-	-	-	-	158.233	158.233
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-03-2028	0,85	8.518	25.554	31.233	11.357	-	-	-	34.072	42.590
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-03-2028	0,85	7.656	22.969	28.073	10.208	-	-	-	30.625	38.281
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,62	565	1.695	2.072	1.695	-	-	-	2.260	3.767
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	17-09-2028	0,61	1.950	5.850	7.150	6.500	-	-	-	7.800	13.650
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	04-05-2029	0,69	3.584	10.752	13.141	14.336	5.973	-	-	14.336	33.450
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,67	4.408	13.223	16.162	17.631	10.285	-	-	17.631	44.078
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,65	5.607	16.821	22.428	22.428	16.821	-	-	22.428	61.677
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,66	9.579	28.736	38.315	38.315	28.736	-	-	38.315	105.366
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,65	13.170	39.511	52.681	52.681	48.291	-	-	52.681	153.653
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-02-2030	0,65	5.228	15.683	20.910	20.910	20.910	3.485	-	20.911	66.215
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	14-05-2030	0,67	7.004	21.013	28.017	28.017	28.017	11.674	-	28.017	95.725
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-08-2030	0,62	3.192	15.958	19.150	19.150	19.150	9.575	-	19.150	67.025
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-08-2030	0,61	32.286	96.857	129.143	129.143	129.143	86.095	-	129.143	473.524
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,6	2.478	7.434	9.912	9.912	9.912	9.086	-	9.912	38.822
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,6	7.087	21.261	28.348	28.348	28.348	25.986	-	28.348	111.030
76.086.007-7	Inmobiliaria e Inv. Clínica Rancagua	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-05-2030	0,6	3.358	10.073	13.430	13.430	13.430	13.430	-	13.431	53.720
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-10-2026	0,18	581	387	-	-	-	-	-	968	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-10-2026	0,18	5.988	3.992	-	-	-	-	-	9.980	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-12-2026	0,6	5.220	10.439	-	-	-	-	-	15.659	-
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-06-2027	0,6	5.891	17.673	1.964	-	-	-	-	23.564	1.964
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-8-2027	0,65	10.786	32.358	28.762	-	-	-	-	43.144	28.762
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-10-2027	0,65	5.511	16.532	18.369	-	-	-	-	22.043	18.369
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	29-10-2027	0,73	3.263	9.788	10.875	-	-	-	-	13.051	10.875
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-7-2028	1,13	5.425	16.275	21.700	12.658	-	-	-	21.700	34.358
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2028	0,6	1.893	5.678	7.570	6.939	-	-	-	7.571	14.509
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-01-2029	0,47	8.720	26.161	34.881	34.881	2.907	-	-	34.881	72.669
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	1,26	37.658	112.975	150.633	150.633	75.317	-	-	150.633	376.583
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	1,23	2.031	6.092	8.123	8.123	5.415	-	-	8.123	21.661
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	1,24	10.763	32.290	43.053	43.053	32.290	-	-	43.053	118.396
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	11-05-2029	1,27	9.302	27.907	37.210	37.210	34.109	-	-	37.209	108.529
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	1,25	8.946	26.837	35.783	35.783	32.801	-	-	35.783	104.367
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	1,29	327	981	1.307	1.307	1.307	-	-	1.308	3.921
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	1,29	770	2.309	3.078	3.078	3.078	-	-	3.079	9.234
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	1,29	1.705	5.114	6.819	6.819	6.819	-	-	6.819	20.457
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	03-05-2030	1,23	28.741	86.222	114.963	114.963	114.963	38.321	-	114.963	383.210
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	1,16	976	2.929	3.905	3.905	3.905	1.627	-	3.905	13.342
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-06-2030	1,15	13.589	40.768	54.358	54.358	54.358	27.179	-	54.357	190.253
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-06-2030	1,14	10.263	30.789	41.052	41.052	41.052	23.947	-	41.052	147.103
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-08-2030	1,14	2.269	6.807	9.076	9.076	9.076	6.051	-	9.076	33.279
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-09-2030	1,14	3.759	11.278	15.038	15.038	15.038	11.278	-	15.037	56.392
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	1,13	4.902	14.707	19.609	19.609	19.609	17.975	-	19.609	76.802
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-04-2031	1,13	1.378	4.134	5.512	5.512	5.512	5.512	459	5.512	22.507
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-05-2031	1,13	2.178	6.535	8.713	8.713	8.713	8.713	726	8.713	35.578
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	09-01-2026	0,18	5.013	-	-	-	-	-	-	5.013	-
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-05-2027	0,18	577	1.732	962	-	-	-	-	2.309	962

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-07-2027	0,67	1.786	5.359	4.168	-	-	-	-	7.145	4.168
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	04-09-2027	0,73	3.460	10.379	10.379	-	-	-	-	13.839	10.379
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-09-2027	0,76	4.789	14.366	14.366	-	-	-	-	19.155	14.366
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	17-11-2027	0,76	705	2.116	2.586	-	-	-	-	2.821	2.586
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-11-2028	0,7	9.578	28.734	38.313	6.385	-	-	-	38.312	44.698
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-02-2028	0,63	6.615	19.846	26.462	6.615	-	-	-	26.461	33.077
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-08-2028	0,66	2.200	6.599	8.798	2.200	-	-	-	8.799	10.998
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-10-2028	0,69	7.117	21.351	28.468	7.117	-	-	-	28.468	35.585
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-05-2028	0,67	3.773	11.319	15.091	6.288	-	-	-	15.092	21.379
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-06-2028	0,68	5.207	15.622	20.829	10.414	-	-	-	20.829	31.243
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-10-2028	0,64	6.182	18.545	24.726	20.605	-	-	-	24.727	45.331
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,61	3.184	9.552	12.736	12.736	5.307	-	-	12.736	30.779
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,66	4.736	14.208	18.945	18.945	9.472	-	-	18.944	47.362
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,63	1.781	5.343	7.124	7.124	4.156	-	-	7.124	18.404
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,61	22.839	68.518	91.358	91.358	60.905	-	-	91.357	243.621
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,61	6.569	19.708	26.277	26.277	17.520	-	-	26.277	70.074
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,56	5.333	16.000	21.334	21.334	19.557	-	-	21.333	62.225
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,58	10.514	31.542	42.056	42.056	38.551	-	-	42.056	122.663
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	12-05-2029	0,59	33.660	100.980	134.640	134.640	134.640	-	-	134.640	403.920
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,6	13.563	40.689	54.253	54.253	54.253	4.521	-	54.252	167.280
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-02-2030	0,6	7.754	23.263	31.017	31.017	31.017	5.170	-	31.017	98.221
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-05-2030	0,6	7.973	23.919	31.892	31.892	31.892	10.631	-	31.892	106.307
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	26-04-2030	0,6	1.735	5.206	6.942	6.942	6.942	2.314	-	6.941	23.140
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-05-2030	0,6	10.874	32.623	43.497	43.497	43.497	18.125	-	43.497	148.616
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-05-2030	0,6	10.171	30.513	40.683	40.683	40.683	16.951	-	40.684	139.000
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-07-2030	0,6	6.744	20.233	26.978	26.978	26.978	15.737	-	26.977	96.671
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-07-2030	0,6	2.422	7.265	9.687	9.687	9.687	5.651	-	9.687	34.712
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-08-2030	0,6	1.962	5.886	7.847	7.847	7.847	5.232	-	7.848	28.773
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-07-2030	0,6	4.268	12.804	17.072	17.072	17.072	17.072	-	17.072	68.288
76.160.392-7	Inversalud del Elqui S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	19-01-2031	0,6	6.813	20.438	27.250	27.250	27.250	27.250	2.271	27.251	111.271
96.567.920-0	Clinica Magallanes Spa	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-03-2027	0,36	802	535	-	-	-	-	-	1.337	-
96.567.920-0	Clinica Magallanes Spa	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	23-06-2027	0,36	2.650	2.650	-	-	-	-	-	5.300	-
96.567.920-0	Clinica Magallanes Spa	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-08-2027	0,66	1.730	2.884	-	-	-	-	-	4.614	-
96.567.920-0	Clinica Magallanes Spa	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-09-2028	0,7	1.479	3.452	-	-	-	-	-	4.931	-
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-06-2028	0,7	5.834	17.503	23.338	15.558	-	-	-	23.337	38.896
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	30-06-2028	0,69	2.482	7.445	9.927	9.927	5.791	-	-	9.927	25.645
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,47	7.794	23.383	31.177	31.177	28.579	-	-	31.177	90.933
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,48	6.936	20.808	27.743	27.743	25.431	-	-	27.744	80.917
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-02-2025	0,6	4.826	14.477	19.303	19.303	19.303	3.217	-	19.303	61.126
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	18-04-2030	0,58	2.441	7.324	9.765	9.765	9.765	3.255	-	9.765	32.550
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	0,57	14.283	42.849	57.132	57.132	57.132	23.805	-	57.132	195.201
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-06-2030	0,57	3.978	11.935	15.913	15.913	15.913	9.283	-	15.913	57.022
76.296.601-8	Inversalud Magallanes S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-08-2030	0,57	32.286	96.857	129.143	129.143	129.143	86.095	-	129.143	473.524
96598850-5	Clinica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-03-2027	0,36	5.993	17.978	5.993	-	-	-	-	23.971	5.993
96598850-5	Clinica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-06-2027	0,36	1.831	5.492	3.661	-	-	-	-	7.323	3.661
96598850-5	Clinica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-08-2027	0,66	18.001	54.002	72.002	-	-	-	-	72.003	72.002
96598850-5	Clinica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-09-2028	0,7	669	2.006	2.674	1.337	-	-	-	2.675	4.011
96598850-5	Clinica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-06-2028	0,7	2.381	7.143	9.525	4.762	-	-	-	9.524	14.287
96598850-5	Clinica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-06-2028	0,69	7.592	22.776	30.368	15.184	-	-	-	30.368	45.552
96598850-5	Clinica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-11-2028	0,73	3.832	11.496	15.329	14.051	-	-	-	15.328	29.380

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
96598850-5	Clínica Iquique	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-01-2029	0,58	16.074	48.222	64.297	64.297	5.358	-	-	64.296	133.952
96598850-6	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,6	5.892	17.676	23.568	23.568	19.640	-	-	23.568	66.776
96598850-6	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,48	9.247	27.741	36.988	36.988	33.906	-	-	36.988	107.882
96598850-6	Clínica Iquique	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-01-2030	0,6	18.468	55.404	73.872	73.872	73.872	6.156	-	73.872	227.772
96598850-6	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-04-2030	0,57	17.543	52.630	70.174	70.174	70.174	23.391	-	70.173	233.913
96598850-6	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	0,57	8.129	24.388	32.518	32.518	32.518	13.549	-	32.517	111.103
96598850-6	Clínica Iquique	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-05-2030	0,56	10.211	30.633	40.844	40.844	40.844	17.018	-	40.844	139.550
96598850-7	Clínica Iquique	97.018.000-2	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-08-2030	0,55	4.004	12.011	16.015	16.015	16.015	10.677	-	16.015	58.722
96598850-7	Clínica Iquique	97.018.000-2	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-01-2031	0,54	1.970	5.911	7.882	7.882	7.882	7.882	657	7.881	32.185
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2029	0,73	2.272	6.815	9.087	9.087	3.030	-	-	9.087	21.204
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	08-05-2029	0,62	1.825	5.475	7.299	7.299	4.867	-	-	7.300	19.465
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,73	4.617	13.850	18.466	18.466	12.311	-	-	18.467	49.243
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,74	34.264	102.791	137.055	137.055	102.792	-	-	137.055	376.902
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	12-05-2029	0,74	1.312	3.937	5.250	5.250	5.250	-	-	5.249	15.750
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	12-05-2029	0,74	1.038	3.113	4.151	4.151	4.152	-	-	4.151	12.454
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,74	1.731	5.192	6.923	6.923	6.923	577	-	6.923	21.346
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,74	417	1.250	1.666	1.666	1.666	139	-	1.667	5.137
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	01-05-2030	0,74	1.020	3.061	4.081	4.081	4.081	341	-	4.081	12.584
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-01-2030	0,74	424	1.271	1.695	1.695	1.695	141	-	1.695	5.226
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	26-05-2027	0,74	2.743	8.229	4.571	-	-	-	-	10.972	4.571
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-04-2027	0,74	926	2.777	2.468	-	-	-	-	3.703	2.468
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-08-2027	0,74	1.901	5.703	5.069	-	-	-	-	7.604	5.069
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-08-2027	0,72	5.796	17.387	15.455	-	-	-	-	23.183	15.455
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-07-2027	0,72	5.858	17.573	19.525	-	-	-	-	23.431	19.525
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-04-2027	0,76	4.444	13.331	17.775	-	-	-	-	17.775	17.775
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-10-2028	0,68	2.752	8.255	11.007	1.834	-	-	-	11.007	12.841
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-05-2028	0,76	3.306	9.916	13.222	5.509	-	-	-	13.222	18.731
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-01-2028	0,72	282	847	1.130	659	-	-	-	1.129	1.789
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-09-2028	0,69	2.235	6.705	8.940	5.215	-	-	-	8.940	14.155
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-11-2028	0,83	1.635	4.905	6.540	4.360	-	-	-	6.540	10.900
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,72	2.724	8.173	10.898	7.266	-	-	-	10.897	18.164
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	09-07-2028	0,83	3.779	11.336	15.114	11.335	-	-	-	15.115	26.449
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-11-2028	0,74	8.802	26.405	35.207	32.274	-	-	-	35.207	67.481
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-08-2028	0,72	987	2.963	3.951	3.951	-	-	-	3.950	7.902
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-11-2029	0,72	309	928	1.237	1.237	104	-	-	1.237	2.578
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-01-2029	0,81	10.289	30.867	41.155	41.155	3.430	-	-	41.156	85.740
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco Scotiabank	$ no reajustable	18-04-2030	0,81	12.858	38.574	51.432	51.432	51.432	17.145	-	51.432	171.441
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-05-2030	0,74	16.120	48.360	64.479	64.479	64.480	26.866	-	64.480	220.304
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,71	2.549	7.648	10.198	10.198	10.198	9.348	-	10.197	39.942
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-05-2030	0,71	1.917	5.750	7.666	7.666	7.666	3.194	-	7.667	26.192
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-01-2030	0,81	5.308	15.925	21.233	21.233	21.233	12.385	-	21.233	76.084
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-02-2030	0,72	6.519	19.555	26.074	26.074	26.074	17.383	-	26.074	95.605
99.577.240-k	Inversalud Valparaíso SPA	97.006.000-6	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-08-2030	0,69	32.286	96.857	129.143	129.143	129.143	86.095	-	129.143	473.524
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	96.656.410-5	Bice Vida Compañía De Seguros S.A.	UF	06-10-2030	0,56	529.651	1.588.994	2.118.659	2.118.659	2.118.659	1.235.884	-	2.118.645	7.591.861
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-09-2026	0,18	5.429	-	-	-	-	-	-	5.429	-
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-09-2026	0,18	4.694	3.129	-	-	-	-	-	7.823	-
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-08-2026	0,25	8.175	10.900	-	-	-	-	-	19.075	-
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	04-01-2027	0,7	14.240	42.721	23.734	-	-	-	-	56.961	23.734
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-09-2027	0,7	4.237	12.712	8.475	-	-	-	-	16.949	8.475
78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-08-2027	0,63	11.392	34.176	34.176	-	-	-	-	45.568	34.176

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-09-2027	0,7	1.066	3.198	3.554	-	-	-	-	4.264	3.554
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-10-2027	0,7	3.386	10.158	12.416	-	-	-	-	13.544	12.416
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	23-12-2027	0,7	19.714	59.141	78.855	6.571	-	-	-	78.855	85.426
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	14-04-2028	0,7	8.016	24.048	32.063	13.360	-	-	-	32.064	45.423
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-06-2028	0,63	20.126	60.377	80.502	53.668	-	-	-	80.503	134.170
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,61	3.637	10.911	14.548	10.911	-	-	-	14.548	25.459
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-02-2028	0,71	3.230	9.690	12.920	11.843	-	-	-	12.920	24.763
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-11-2028	0,66	1.080	3.240	4.320	4.320	-	-	-	4.320	8.640
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-08-2028	0,68	1.861	5.583	7.444	7.444	-	-	-	7.444	14.888
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-11-2028	0,62	580	1.740	2.320	2.320	193	-	-	2.320	4.833
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	26-01-2029	0,65	15.061	45.183	60.244	60.244	10.041	-	-	60.244	130.529
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	15-02-2029	0,64	4.874	14.623	19.497	19.497	4.874	-	-	19.497	43.868
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-03-2029	0,61	13.897	41.692	55.589	55.589	18.530	-	-	55.589	129.708
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2029	0,65	6.907	20.721	27.628	27.628	11.512	-	-	27.628	66.768
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	36.428	109.285	145.714	145.714	72.857	-	-	145.713	364.285
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	5.600	16.799	22.398	22.398	11.199	-	-	22.399	55.995
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	10.488	31.463	41.950	41.950	20.975	-	-	41.951	104.875
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,64	1.765	5.295	7.060	7.060	3.530	-	-	7.060	17.650
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	07-05-2029	0,61	7.911	23.733	31.644	31.644	21.096	-	-	31.644	84.384
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	09-05-2029	0,62	4.525	13.576	18.101	18.101	15.085	-	-	18.101	51.287
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,58	4.725	14.174	18.899	18.899	17.324	-	-	18.899	55.122
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	11-05-2029	0,61	1.269	3.807	5.075	5.075	5.075	-	-	5.076	15.225
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	0,62	12.682	38.045	50.727	50.727	50.727	4.227	-	50.727	156.408
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	13-03-2030	0,61	2.682	8.047	10.730	10.730	10.730	3.577	-	10.729	35.767
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-10-2030	0,59	10.932	32.795	43.727	43.727	43.727	18.220	-	43.727	149.401
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-05-2030	0,56	7.134	21.403	28.537	28.537	28.537	14.269	-	28.537	99.880
76.853.020-3	Resonancia Magnetica Clinica Avansalud S.A	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	03-10-2030	0,59	47.896	143.687	191.582	191.582	191.582	63.861	-	191.583	638.607
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	21-07-2030	0,57	26.195	78.584	104.779	104.779	104.779	69.853	-	104.779	384.190
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-07-2030	0,56	2.801	8.403	11.205	11.205	11.205	7.470	-	11.204	41.085
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-03-2030	0,58	10.104	30.313	40.417	40.417	40.417	16.841	-	40.417	138.092
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	29-09-2030	0,56	1.837	5.512	7.349	7.349	7.349	6.124	-	7.349	28.171
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	10-10-2030	0,56	4.896	14.689	19.585	19.585	19.585	17.953	-	19.585	76.708
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-04-2030	0,55	5.833	17.499	23.332	23.332	23.332	23.332	1.944	23.332	95.272
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-12-2030	0,55	3.592	10.776	14.368	14.368	14.368	14.368	1.197	14.368	58.669
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	10-04-2026	0,55	10.761	28.696	-	-	-	-	-	39.457	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-03-2027	0,74	9.424	28.273	12.566	-	-	-	-	37.697	12.566
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	20-04-2027	0,7	6.370	19.111	10.617	-	-	-	-	25.481	10.617
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-12-2027	0,75	5.267	15.800	10.533	-	-	-	-	21.067	10.533
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-01-2027	0,69	7.621	22.862	17.781	-	-	-	-	30.483	17.781
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	20-06-2027	0,68	6.723	20.169	15.687	-	-	-	-	26.892	15.687
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-01-2027	0,76	6.654	19.961	19.961	-	-	-	-	26.615	19.961
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-05-2027	0,76	2.181	6.544	6.544	-	-	-	-	8.725	6.544
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	16-01-2028	0,69	14.480	43.440	57.920	9.653	-	-	-	57.920	67.573
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	03-09-2028	0,69	7.138	21.413	28.551	9.517	-	-	-	28.551	38.068
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-04-2028	0,69	1.480	4.440	5.920	2.467	-	-	-	5.920	8.387
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-05-2028	0,69	1.457	4.370	5.827	2.913	-	-	-	5.827	8.740
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-05-2028	0,69	4.737	14.210	18.946	9.473	-	-	-	18.947	28.419
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-06-2028	0,69	1.434	4.301	5.734	3.345	-	-	-	5.735	9.079
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-10-2028	0,69	6.102	18.305	24.406	18.305	-	-	-	24.407	42.711
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	30-10-2028	0,73	2.806	8.419	11.225	10.290	-	-	-	11.225	21.515

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	12-04-2028	0,73	2.955	8.865	11.821	11.821	985	-	-	11.820	24.627
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-12-2028	0,71	1.828	5.483	7.311	7.311	609	-	-	7.311	15.231
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-12-2028	0,72	18.340	55.020	73.360	73.360	6.113	-	-	73.360	152.833
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-01-2029	0,78	5.509	16.528	22.037	22.037	3.673	-	-	22.037	47.747
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-01-2029	0,78	22.864	68.591	91.455	91.455	22.864	-	-	91.455	205.774
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-02-2026	0,23	8.397	11.196	-	-	-	-	-	19.593	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-06-2026	0,26	1.355	1.807	-	-	-	-	-	3.162	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-05-2026	0,23	4.312	4.312	-	-	-	-	-	8.624	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	22-07-2026	0,33	6.593	10.988	-	-	-	-	-	17.581	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-03-2026	0,24	4.374	5.832	-	-	-	-	-	10.206	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-02-2026	0,42	7.106	14.213	-	-	-	-	-	21.319	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-03-2026	0,32	7.006	16.347	-	-	-	-	-	23.353	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-03-2026	0,42	7.425	17.324	-	-	-	-	-	24.749	-
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	03-11-2027	0,59	90.521	271.564	120.695	-	-	-	-	362.085	120.695
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-03-2030	0,59	3.745	11.235	14.980	14.980	14.980	6.242	-	14.980	51.182
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-04-2030	0,59	6.256	18.768	25.024	25.024	25.024	10.426	-	25.024	85.498
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-08-2030	0,56	7.816	23.448	31.264	31.264	31.264	15.632	-	31.264	109.424
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-04-2030	0,57	14.764	44.293	59.057	59.057	59.057	24.607	-	59.057	201.778
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-06-2030	0,55	6.840	20.520	27.360	27.360	27.360	15.960	-	27.360	98.040
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2029	0,74	26.827	80.482	107.309	107.309	35.770	-	-	107.309	250.388
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-03-2029	0,75	11.616	34.847	46.463	46.463	15.488	-	-	46.463	108.414
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,79	9.023	27.070	36.094	36.094	18.047	-	-	36.093	90.235
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,76	9.660	28.979	38.638	38.638	19.319	-	-	38.639	96.595
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,73	3.932	11.796	15.728	15.728	10.485	-	-	15.728	41.941
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,74	41.481	124.444	165.925	165.925	124.444	-	-	165.925	456.294
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,75	16.700	50.100	66.800	66.800	55.667	-	-	66.800	189.267
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	0,74	5.135	15.406	20.541	20.541	20.541	1.712	-	20.541	63.335
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-12-2029	0,74	16.149	48.446	64.595	64.595	64.595	5.383	-	64.595	199.168
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-01-2030	0,74	900	2.700	3.600	3.600	3.600	600	-	3.600	11.400
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-06-2030	0,55	31.300	93.900	125.200	125.200	125.200	73.033	-	125.200	448.633
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-07-2030	0,55	7.066	21.199	28.266	28.266	28.266	18.844	-	28.265	103.642
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	20-08-2030	0,55	2.313	6.938	9.250	9.250	9.250	6.938	-	9.251	34.688
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	27-08-2030	0,55	9.897	29.692	39.589	39.589	39.589	29.692	-	39.589	148.459
78.053.560-1	Servicios Medicos Tabancura SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-01-2026	0,55	4.771	14.312	19.082	19.082	19.082	19.082	1.590	19.083	77.918
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	99.301.000-6	Seguros Vida Security Prevision S.A.	UF	07-05-2037	0,43	466.335	1.384.664	1.812.334	1.772.929	1.732.771	1.691.843	10.266.472	1.850.999	17.276.349
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	96.656.410-5	Bice Vida Cia De Seguros S.A.	UF	07-05-2037	0,43	466.335	1.384.664	1.812.334	1.772.929	1.732.771	1.691.843	10.266.472	1.850.999	17.276.349
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-04-2027	0,76	6.678	20.035	8.904	-	-	-	-	26.713	8.904
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-01-2027	0,7	4.043	12.129	6.738	-	-	-	-	16.172	6.738
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-11-2027	0,71	9.337	28.010	15.561	-	-	-	-	37.347	15.561
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-09-2027	0,74	1.575	4.725	3.150	-	-	-	-	6.300	3.150
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	13-06-2027	0,75	2.224	6.672	4.448	-	-	-	-	8.896	4.448
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-08-2027	0,7	15.833	47.499	42.221	-	-	-	-	63.332	42.221
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	13-11-2027	0,79	43.451	130.353	159.320	-	-	-	-	173.804	159.320
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	21-11-2027	0,77	5.151	15.454	18.888	-	-	-	-	20.605	18.888
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	05-06-2028	0,68	5.349	16.046	21.395	8.915	-	-	-	21.395	30.310
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	07-06-2028	0,69	2.460	7.381	9.842	5.741	-	-	-	9.841	15.583
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,65	25.830	77.491	103.321	103.321	43.050	-	-	103.321	249.692
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,61	2.478	7.434	9.912	9.912	5.782	-	-	9.912	25.606
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,62	20.160	60.480	80.640	80.640	53.760	-	-	80.640	215.040
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,62	8.700	26.101	34.802	34.802	23.201	-	-	34.801	92.805

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,6	6.523	19.569	26.092	26.092	21.743	-	-	26.092	73.927
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	02-05-2030	0,35	8.775	26.324	35.099	35.099	35.099	5.850	-	35.099	111.147
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	04-10-2030	0,61	76.369	229.106	305.474	305.474	305.474	101.825	-	305.475	1.018.247
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-03-2030	0,58	10.317	30.950	41.267	41.267	41.267	17.194	-	41.267	140.995
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-11-2030	0,57	35.630	106.889	142.518	142.518	142.518	83.136	-	142.519	510.690
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-01-2030	0,56	22.547	67.640	90.186	90.186	90.186	60.124	-	90.187	330.682
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-08-2030	0,56	27.358	82.074	109.432	109.432	109.432	72.955	-	109.432	401.251
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-08-2030	0,56	2.522	7.566	10.088	10.088	10.088	6.725	-	10.088	36.989
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	22-09-2030	0,57	11.659	34.976	46.634	46.634	46.634	34.976	-	46.635	174.878
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	10-11-2030	0,56	11.807	35.422	47.230	47.230	47.230	39.358	-	47.229	181.048
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	11-10-2030	0,55	13.455	40.365	53.820	53.820	53.820	49.335	-	53.820	210.795
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-11-2030	0,55	1.671	5.012	6.682	6.682	6.682	6.125	-	6.683	26.171
96.885.930-7	Clinica Bicentenario SpA	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-05-2031	0,55	16.158	48.475	64.634	64.634	64.634	64.634	5.386	64.633	263.922
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-04-2029	0,33	1.196	3.588	4.783	4.783	1.594	-	-	4.784	11.160
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-05-2029	0,35	532	1.595	2.126	2.126	886	-	-	2.127	5.138
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,36	2.417	7.252	9.669	9.669	4.835	-	-	9.669	24.173
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,19	550	1.651	2.201	2.201	1.101	-	-	2.201	5.503
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,18	257	771	1.028	1.028	514	-	-	1.028	2.570
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,23	1.083	3.249	4.332	4.332	2.166	-	-	4.332	10.830
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-06-2029	0,18	4.255	12.766	17.022	17.022	8.511	-	-	17.021	42.555
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-07-2029	0,17	798	2.394	3.192	3.192	1.862	-	-	3.192	8.246
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,18	22.030	66.090	88.120	88.120	73.433	-	-	88.120	249.673
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,18	1.446	4.337	5.783	5.783	3.855	-	-	5.783	15.421
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-08-2029	0,18	8.982	26.945	35.926	35.926	23.951	-	-	35.927	95.803
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-09-2029	0,22	7.100	21.299	28.399	28.399	21.299	-	-	28.399	78.097
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,25	3.469	10.408	13.877	13.877	11.564	-	-	13.877	39.318
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	10-05-2029	0,22	13.855	41.565	55.420	55.420	46.184	-	-	55.420	157.024
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,22	7.788	23.364	31.152	31.152	25.960	-	-	31.152	88.264
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-10-2029	0,34	7.074	21.221	28.294	28.294	23.578	-	-	28.295	80.166
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	11-05-2029	0,38	6.678	20.035	26.713	26.713	24.487	-	-	26.713	77.913
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,47	334	1.002	1.335	1.335	1.224	-	-	1.336	3.894
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,56	704	2.111	2.815	2.815	2.580	-	-	2.815	8.210
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-11-2029	0,56	7.861	23.582	31.443	31.443	28.823	-	-	31.443	91.709
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	15-02-2030	0,55	15.323	45.969	61.292	61.292	61.292	10.215	-	61.292	194.091
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2030	0,56	3.565	10.696	14.261	14.261	14.261	3.565	-	14.261	46.348
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2030	0,55	51.397	154.192	205.589	205.589	205.589	51.397	-	205.589	668.164
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.006.000-6	Banco BCI	$ no reajustable	03-05-2030	0,57	50.793	152.378	203.171	203.171	203.171	50.793	-	203.171	660.306
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	18-05-2026	0,69	1.491	994	-	-	-	-	-	2.485	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-07-2026	0,68	11.415	15.219	-	-	-	-	-	26.634	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-06-2026	0,76	3.284	3.284	-	-	-	-	-	6.568	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-10-2026	0,75	49.242	82.069	-	-	-	-	-	131.311	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-09-2026	0,76	9.909	19.819	-	-	-	-	-	29.728	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	25-09-2026	0,7	1.322	2.644	-	-	-	-	-	3.966	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	24-10-2026	0,69	884	2.063	-	-	-	-	-	2.947	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-08-2026	0,8	1.746	5.238	-	-	-	-	-	6.984	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-08-2026	0,8	3.895	11.684	-	-	-	-	-	15.579	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-12-2026	0,74	5.084	15.253	-	-	-	-	-	20.337	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	22-12-2026	0,69	905	2.715	-	-	-	-	-	3.620	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-09-2027	0,39	8.690	26.070	2.897	-	-	-	-	34.760	2.897
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-10-2026	0,6	6.830	6.830	-	-	-	-	-	13.660	-

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-03-2026	0,66	9.573	19.145	-	-	-	-	-	28.718	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	01-09-2027	0,7	2.136	6.407	712	-	-	-	-	8.543	712
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	14-03-2030	0,7	15.962	47.887	63.849	63.849	63.849	15.962	-	63.849	207.509
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	13-04-2030	0,71	1.144	3.432	4.575	4.575	4.575	1.525	-	4.576	15.250
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	13-04-2030	0,64	2.175	6.525	8.701	8.701	8.701	2.900	-	8.700	29.003
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-09-2026	0,66	234	-	-	-	-	-	-	234	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	02-11-2026	0,73	1.909	-	-	-	-	-	-	1.909	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-03-2027	0,74	107.927	323.782	107.927	-	-	-	-	431.709	107.927
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	28-04-2027	0,71	1.913	5.740	2.551	-	-	-	-	7.653	2.551
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-05-2027	0,65	1.942	5.825	3.236	-	-	-	-	7.767	3.236
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-06-2027	0,65	36.634	109.902	73.268	-	-	-	-	146.536	73.268
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	26-06-2027	0,6	22.977	68.930	45.953	-	-	-	-	91.907	45.953
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	08-12-2027	0,63	3.435	10.304	9.159	-	-	-	-	13.739	9.159
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2027	0,36	2.641	7.922	9.683	-	-	-	-	10.563	9.683
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2027	0,36	8.235	24.704	30.193	-	-	-	-	32.939	30.193
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	25-11-2027	0,31	13.297	39.890	48.755	-	-	-	-	53.187	48.755
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	01-07-2028	0,39	2.113	6.338	8.451	704	-	-	-	8.451	9.155
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	13-03-2028	0,42	4.064	12.193	16.258	4.064	-	-	-	16.257	20.322
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-03-2028	0,35	16.987	50.960	67.947	16.987	-	-	-	67.947	84.934
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-05-2028	0,64	7.336	22.009	29.346	12.227	-	-	-	29.345	41.573
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	06-04-2028	0,62	2.521	7.562	10.082	5.041	-	-	-	10.083	15.123
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-06-2028	0,62	14.750	44.250	59.000	29.500	-	-	-	59.000	88.500
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	20-07-2028	0,62	9.478	28.434	37.912	22.115	-	-	-	37.912	60.027
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	29-07-2028	0,62	4.664	13.991	18.655	10.882	-	-	-	18.655	29.537
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	18-08-2028	0,62	7.819	23.458	31.277	20.851	-	-	-	31.277	52.128
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	09-09-2028	0,62	11.017	33.050	44.066	33.050	-	-	-	44.067	77.116
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-02-2028	0,6	4.233	12.699	16.932	15.521	-	-	-	16.932	32.453
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-10-2028	0,6	37.890	113.669	151.559	126.299	-	-	-	151.559	277.858
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	04-01-2027	0,58	4.381	13.144	5.842	-	-	-	-	17.525	5.842
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	11-05-2028	0,6	9.068	27.204	36.272	33.249	-	-	-	36.272	69.521
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	24-11-2028	0,61	3.065	9.194	12.259	11.237	-	-	-	12.259	23.496
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	17-12-2028	0,6	12.510	37.531	50.042	50.042	-	-	-	50.041	100.084
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	22-12-2028	0,6	46.625	139.876	186.501	186.501	-	-	-	186.501	373.002
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	19-01-2029	0,62	6.383	19.150	25.534	25.534	2.128	-	-	25.533	53.196
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	$ no reajustable	15-01-2029	0,63	4.011	12.034	16.045	16.045	1.337	-	-	16.045	33.427
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-03-2030	0,63	1.764	5.291	7.055	7.055	7.055	2.940	-	7.055	24.105
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	05-04-2030	0,63	40.258	120.774	161.032	161.032	161.032	67.097	-	161.032	550.193
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-05-2030	0,61	8.018	24.053	32.071	32.071	32.071	13.363	-	32.071	109.576
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	28-05-2030	0,61	4.913	14.739	19.652	19.652	19.652	8.188	-	19.652	67.144
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-05-2030	0,61	13.200	39.601	52.801	52.801	52.801	26.400	-	52.801	184.803
76.025.069-2	Millacura S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	19-06-2030	0,61	2.015	6.046	8.061	8.061	8.061	4.031	-	8.061	28.214
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	19-06-2030	0,4	2.465	7.396	9.861	9.861	9.861	4.931	-	9.861	34.514
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-01-2030	0,4	5.563	16.690	22.254	22.254	22.254	12.981	-	22.253	79.743
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	06-01-2030	0,4	4.474	13.421	17.894	17.894	17.894	10.438	-	17.895	64.120
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	07-10-2030	0,4	2.302	6.905	9.207	9.207	9.207	5.371	-	9.207	32.992
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-01-2030	0,4	4.237	12.710	16.947	16.947	16.947	11.298	-	16.947	62.139
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	08-02-2030	0,4	6.709	20.126	26.834	26.834	26.834	17.890	-	26.835	98.392
76.025.069-2	Millacura S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	17-03-2030	0,42	41.025	123.075	164.100	164.100	164.100	41.025	-	164.100	533.325
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	09-08-2030	0,41	3.552	10.655	14.206	14.206	14.206	10.655	-	14.207	53.273
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	10-10-2030	0,41	3.587	10.761	14.348	14.348	14.348	11.956	-	14.348	55.000

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Detalle de pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025 (cifras en valores nominales expresadas en miles de $), continuación

Rut Deudor	Sociedad	Rut Acreedor	Institución financiera	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vcto. crédito	Tasa de interés	De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
76.025.069-2	Millacura S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	16-01-2031	0,41	12.861	38.584	51.445	51.445	51.445	55.732	-	51.445	210.067
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	15-11-2030	0,4	8.349	25.047	33.395	33.395	33.395	30.612	-	33.396	130.797
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	12-05-2030	0,42	1.517	4.551	6.069	6.069	6.069	6.069	-	6.068	24.276
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	27-12-2030	0,41	30.277	90.831	121.108	121.108	121.108	121.108	-	121.108	484.432
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	$ no reajustable	24-01-2031	0,41	20.974	62.932	83.909	83.909	83.909	90.908	-	83.906	342.635
76.110.809-3	Arauco Salud Ltda.	94.627.000-8	Parque Arauco	UF	01-08-2028	0,25	294.418	883.253	1.177.670	785.113	-	-	-	1.177.671	1.962.783
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	76.948.367- 5	Renta Nueva Santa Maria S.p.A.	UF	10-01-2027	0,25	44.662	133.985	163.760	-	-	-	-	178.647	163.760
76.181.326-9	Onco Comercial SPA	76.485.410-1	Inversiones Millenia Limitada Chile	UF	12-01-2028	0,25	6.078	18.235	24.314	24.314	-	-	-	24.313	48.628
76.411.758-1	TI Red S.p.A.	76.810.547-2	Renta Nueva Santa Maria S.p.A.	UF	07-01-2028	0,25	32.403	97.207	129.610	86.068	-	-	-	129.610	215.678
78.918.290-6	Clinica de Salud Integral S.A.	88.963.400-6	Sociedad Inmobiliaria San Francisco Spa	$ no reajustable	12-05-2029	0,68	12.758	38.275	51.033	51.033	51.033	-	-	51.033	153.099
78.918.290-6	Clinica de Salud Integral S.A.	5.046.498-9	Limbana Araya Torrealba	$ no reajustable	12-05-2034	0,71	1.622	4.867	6.489	6.489	6.489	6.489	25.955	6.489	51.911
76.137.682-9	Inversalud Temuco S.A.	96.959.460-9	Inmobiliaria e Inversiones Rio Manso S.A.	UF	28-06-2030	0,3	19.189	57.566	76.754	76.754	76.754	38.377	-	76.755	268.639
99.533.790-8	Clincia Regional del Elqui S.p.A.	76.498.520-6	Inversiones Paluma Uno Limitada	UF	05-05-2025	0,43	6.674	24.695	34.706	34.706	34.706	34.706	150.396	31.369	289.220
96.598.850-5	Clinica Iquique	77.658.386-3	Import Export Luciano Ltda.	$ no reajustable	12-04-2033	0,7	6.000	13.500	18.000	18.000	18.000	18.000	54.000	19.500	126.000
96.598.850-5	Clinica Iquique	18.263.730-0	Cristian Gutierrez	$ no reajustable	12-04-2033	0,7	1.500	3.375	4.500	4.500	4.500	4.500	15.750	4.875	33.750
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	25.258.981-3	Henry Paredes Plaza	$ no reajustable	18-12-2026	0,79	2.940	8.820	-	-	-	-	-	11.760	-
99.568.720-8	Clinica Valparaiso	76.295.449-4	Inmobiliaria e Inversiones Puelle Leiva Ltda	$ no reajustable	06-01-2034	0,84	8.072	24.215	32.287	32.287	32.287	32.287	113.005	32.287	242.153
99.577.240-k	Inversalud Valparaiso SPA	78.621.430-0	Administradora Los Lagos Ltda.	UF	23-04-2034	0,52	1.359	4.206	5.920	6.298	6.700	7.128	27.214	5.565	53.260
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	76.217.980-6	Inversiones Rodriguez Del Rio Ltda.	UF	04-05-2029	0,4	7.389	22.168	29.558	29.558	9.853	-	-	29.557	68.969
78.040.520-1	Clinica Avansalud SpA	77.140.610-6	Inversiones Y Rentas Talcarahue Limitada	UF	12-01-2026	0,25	11.920	35.759	-	-	-	-	-	47.679	-
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.409.851-K	Estacionamientos Central Parking System Chile S.A.	$ no reajustable	10-01-2030	0,48	1.133	3.399	4.532	4.532	4.532	3.776	-	4.532	17.372
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.026.098-3	Inmobiliaria Junio 2008 SpA	UF	08-01-2027	0,25	57.745	173.234	153.986	-	-	-	-	230.979	153.986
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.606.581-3	SB Inversiones Ltda	UF	06-01-2028	0,25	22.168	66.505	88.673	44.336	-	-	-	88.673	133.009
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	13.890.101-7	Claudia Arnold	UF	01-01-2033	0,25	42.716	128.147	170.862	213.578	213.578	213.578	444.953	170.863	1.256.549
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.107.304-4	Inmobiliaria CR S.A	UF	11-01-2029	0,25	23.837	71.510	95.347	95.347	87.402	-	-	95.347	278.096
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	84.863.700-9	Inmobiliaria Santander	UF	06-01-2029	0,25	31.608	94.823	127.702	130.244	65.122	-	-	126.431	323.068
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	94.360.000-7	Inmobiliaria Comercial Arlupi S.A.	UF	08-01-2029	0,25	12.891	38.673	51.907	53.623	35.749	-	-	51.564	141.279
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	77.671.310-4	Yunu Limitada	UF	09-01-2030	0,25	26.113	78.340	104.453	104.453	104.453	78.340	-	104.453	391.699
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.453.699-1	Comercial e Inmobiliaria Teresa Altusini EIRL	UF	11-01-2028	0,25	26.220	78.661	104.882	96.040	-	-	-	104.881	200.922
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	79.573.980-4	Inmobiliaria Arauco Ltda.	UF	11-01-2029	0,25	85.812	257.437	343.250	343.250	314.645	-	-	343.249	1.001.145
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.168.695-K	Inversiones Alfecomar	UF	10-01-2028	0,25	57.004	171.013	228.018	190.015	-	-	-	228.017	418.033
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.710.170-8	Malvch Compañía Limitada	UF	05-01-2027	0,25	41.714	125.143	69.524	-	-	-	-	166.857	69.524
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.161.943-8	Inmobiliaria Nueva Santa Maria	UF	09-01-2027	0,25	81.703	245.109	245.109	-	-	-	-	326.812	245.109
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	7.767.279-0	Jorge Marcelo Parra Marzolo	UF	08-01-2031	0,25	36.828	110.483	147.311	149.695	154.462	154.462	102.975	147.311	708.905
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.572.315-9	Antartica Servicios Financeros Ltda.	UF	01-01-2030	0,3	9.022	27.067	36.089	36.089	36.089	3.007	-	36.089	111.274
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	83.040.000-1	Textiles Panters SPA	UF	02-01-2032	0,3	23.651	70.953	94.603	94.603	94.603	94.603	110.371	94.604	488.783
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.024.245-4	Inversiones DMO Ltda.	UF	03-01-2031	0,25	19.069	57.208	76.278	76.278	76.278	76.278	19.069	76.277	324.181
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.368.834-8	MBI SpA	UF	10-01-2033	0,33	88.132	264.395	367.218	370.157	370.157	385.579	1.114.167	352.527	2.607.278
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.368.834-8	MBI SpA	UF	10-01-2033	0,33	6.102	18.307	24.409	25.172	25.172	25.172	73.481	24.409	173.406
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.421.742-K	Constructora e Inmobiliaria Resea Limitada	UF	05-01-2032	0,33	20.285	64.971	88.196	88.196	88.196	88.196	124.944	85.256	477.728
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	96.656.410-5	Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	UF	06-01-2037	0,33	15.318	53.233	73.751	73.751	73.751	73.751	479.381	68.551	774.385
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.018.468-3	Inversiones Parque Arauco Dos S.A.	UF	08-01-2033	0,25	84.859	254.577	339.436	339.436	339.436	339.436	905.162	339.436	2.262.906
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	77.223.437-6	Inmobiliaria Machali	UF	02-01-2036	0,25	27.833	83.500	111.333	111.333	111.333	111.333	575.220	111.333	1.020.552
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	11.919.702-3	Fredy Martins Wersikowsky Azocar	UF	04-01-2029	0,45	4.248	12.745	16.993	16.993	5.664	-	-	16.993	39.650
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.761.579-9	Inversiones Padre Hurtado SpA	$ no reajustable	04-01-2035	0,43	6.577	21.427	31.115	32.246	32.246	32.246	139.734	28.004	267.587
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.248.585-0	Mersan S.A.	UF	03-01-2028	0,33	38.294	114.881	153.175	38.294	-	-	-	153.175	191.469
96.942.400-2	Megasalud S.p.A.	76.926.678-2	Inversiones Chamisero II SpA	UF	05-01-2035	0,44	6.262	18.786	25.048	25.048	25.048	25.048	110.621	25.048	210.813
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	76.246.242-7	Inversiones Vis Ltda.	UF	07-05-2027	0,290	94.375	290.675	162.011					385.050	162.011
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	76.257.293-1	Inversiones Splitwerdau Ltda.	UF	01-02-2037	0,330	45.708	137.125	182.833	182.833	182.833	182.833	1.127.469	182.833	1.858.801
							6.319.925	18.662.577	22.282.538	18.837.947	15.115.636	9.175.058	26.261.041	24.982.502	91.672.220

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Las obligaciones futuras por arrendamiento están compuestas de la siguiente forma:

Al 30-06-2026	Pagos mínimos futuros M$	Valor presente pagos mínimos futuros M$	Interés M$
Hasta un año	31.640.477	25.599.589	6.040.888
Entre uno y cinco años	79.743.458	68.292.901	11.450.557
Mas de cinco años	26.001.483	22.427.468	3.574.015
Totales	**137.385.418**	**116.319.958**	**21.065.460**

Al 31-12-2025	Pagos mínimos futuros M$	Valor presente pagos mínimos futuros M$	Interés M$
Hasta un año	24.982.502	19.939.999	5.042.503
Entre uno y cinco años	65.411.179	55.262.696	10.148.483
Mas de cinco años	26.261.041	22.516.218	3.744.823
Totales	**116.654.722**	**97.718.913**	**18.935.809**

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

A continuación, se describen los contratos de arrendamiento de inmuebles más relevantes:

Deudor			Condiciones del contrato			
Nombre Sociedad	**Relación con Matriz**	**Acreedor del leasing**	**Descripción**	**Duración del arriendo**	**Fecha de finalización del contrato**	**Renta de arrendamiento**
Clínica Bicentenario SpA	Subsidiaria	Seguro Bice Vida y Vida Security	Inmueble, ubicado en Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°4850, comuna de Estación	299 meses	05-07-2037	Trimestral UF 17.381 Mensual UF 5.843
Arauco Salud Ltda.	Subsidiaria	Parque Arauco S.A.	Inmueble ubicado en Av. Kennedy N° 5413, comuna de Las Condes, cuidad de Santiago	216 meses	08-01-2028	UF 2.470,00
Clínica Avansalud SpA	Subsidiaria	Seguro Bice Vida	Inmueble, ubicado en Avda. Salvador N°100, Comuna de Providencia, cuidad de Santiago	203 meses	10-06-2030	UF 4.444,1
Empresas Redsalud S.A.	Subsidiaria	Inmobiliaria Nueva Santa María	Inmueble, ubicado en Avda. Los Conquistadores 1730, Comuna de Providencia, cuidad de Santiago	120 meses	10-01-2027	UF 374,74
Tired SpA	Subsidiaria	Renta nueva Santa María SpA.	Inmueble, ubicado en Avda Los Conquistadores 1730, Comuna de Providencia, ciudad de Santiago	115 meses	07-01-2028	UF 263,90
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inmobiliaria Junio 2008 Spa	Inmueble ubicado en Av. Apoquindo N° 4.700, comuna de Las Condes, cuidad de Santiago	120 meses	01-08-2027	UF 485,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inmobiliaria Nueva Santa María	Inmueble, ubicado en Avda Los Conquistadores 1730, Comuna de Providencia, cuidad de Santiago	120 meses	01-09-2027	UF 686,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Isapre Consalud S.A.	Inmueble ubicado en Av. Nueva Providencia N° 1910, comuna de Providencia, cuidad de Santiago	120 meses	01-03-2028	UF 540,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inmobiliaria CR S.A.	Inmueble La Reina	136 meses	01-11-2029	UF 200,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inmobiliaria Arauco Ltda.	Inmueble ubicado en Av. Constitución 620, Chillan	132 meses	01-11-2029	UF 720,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Claudia Arnold	Inmueble ubicado en Av. Providencia N° 1.344 y N°1.348, comuna de Providencia, ciudad de Santiago	180 meses	01-01-2033	UF 358,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Malsch Compañía Limitada	Inmueble Agustinas	120 meses	01-05-2027	UF 345,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Comercial e Inmobiliaria Teresa Albasini EIRL	Inmueble Copiapó	120 meses	01-11-2028	UF 220,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	MBI SpA	Inmueble Mall Independencia	152 meses	01-10-2033	UF 739,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Yunu Limitada	Inmueble Independencia	144 meses	01-09-2030	UF 219,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Jorge Marcelo Parra Marzolo	Inmueble Lo Barnechea	144 meses	01-08-2031	UF 294,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inmobiliaria Machalí	Inmuebles Machalí	144 meses	01-02-2036	UF 234,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inmobiliaria Santander	Inmueble Peñalolén	132 meses	01-06-2029	UF 265,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inversiones Alfecomar	Inmueble Puente Alto	120 meses	01-10-2028	UF 478,00
Megasalud SpA	Subsidiaria	Inversiones Parque Arauco Dos S.A.	Inmueble Quilicura	120 meses	01-08-2033	UF 712,00

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Obligaciones con el público (bonos)

Bonos 144-A (Inversiones La Construcción S.A.)

Con fecha 07 de febrero de 2022, ILC efectuó una colocación de bonos bullet en los mercados internacionales, por un monto de US$ 300.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de 4,75%, con pagos de intereses semestrales y amortización de capital en una cuota en febrero de 2032.

Bonos serie C (Inversiones La Construcción S.A.)

Con fecha 28 de julio de 2011, ILC efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la serie inscrita en el registro N°672. La serie C (única), fue colocada por un monto de U.F1.500.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de UF + 3,60%, con pagos de intereses anuales y amortización de capital en 10 cuotas iguales, desde junio de 2022.

Bonos serie H (Inversiones La Construcción S.A.)

Con fecha 24 de noviembre de 2016, ILC efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la serie inscrita en el registro N°798. La serie H (única), fue colocada por un monto de UF1.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de UF + 2,9%, con pagos de intereses anuales y amortización de capital en cinco cuotas iguales, desde junio de 2037.

Bonos serie I (Inversiones La Construcción S.A.)

Con fecha 5 de septiembre de 2019, ILC efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la serie inscrita en el registro N°957. La serie I (única), fue colocada por un monto de UF2.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de UF + 0,7%, con pagos de intereses anuales y amortización de capital en cuatro cuotas iguales, desde junio de 2024.

Bonos serie J (Inversiones La Construcción S.A.)

Con fecha 5 de septiembre de 2019, ILC efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la serie inscrita en el registro N°957. La serie J (única), fue colocada por un monto de UF2.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de UF + 0,7%, con pagos de intereses anuales y amortización de capital en cuatro cuotas iguales, desde junio de 2024.

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Bonos serie K (Inversiones La Construcción S.A.)

Con fecha 7 de abril de 2021, ILC efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la serie inscrita en el registro N°867. La serie K (única), fue colocada por un monto de UF2.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de UF + 0,25%, con pagos de intereses anuales y amortización de capital en cinco cuotas, desde junio de 2024.

Bonos serie C (Empresas Red Salud S.A.)

Con fecha 26 de enero de 2012, Empresas Red Salud efectuó la primera colocación de bonos desmaterializados y al portador en el mercado local, con cargo a la línea inscrita en el registro N°698. La serie C (única), fue colocada por un monto de UF1.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de UF + 4,25%, con pagos de intereses anuales y amortización de capital en 11 cuotas iguales, desde junio de 2022.

Bonos serie M (Empresas Red Salud S.A.)

Con fecha 19 de mayo de 2026, Empresas Red Salud inscribe una nueva la Serie de bonos (Serie M) a 7 años, por un monto de hasta 1.200.000 Unidades de Fomento (UF) inscritas en la Comisión de Mercado Financiero sobre la línea número 860. El 4 de junio de 2026, se realizó la colocación en el mercado local de bonos desmaterializados y al portador por UF 1.200.000, a una tasa de carátula de interés del 3,86%.

Bonos serie BCGVI-B Inversiones Confuturo S.A.

Con fecha 16 de octubre de 2009, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el Nro. 618, en la Comisión para el Mercado Financiero una serie por bonos de hasta un máximo de UF6.000.000, con un plazo de vencimiento de 30 años.

Con fecha 28 de octubre de 2009, se efectuó el remate de la línea de bonos inscrita bajo el Nro. 618, la cual fue colocada íntegramente, bajo las condiciones de: monto UF 3.200.000, plazo de 21 años y 5 meses y una tasa de interés de 4,5%.

Bonos serie D Inversiones Confuturo S.A.

Con fecha 17 de diciembre de 2019, Inversiones Confuturo S.A. efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la serie inscrita en el registro N°968. La serie D (única), fue colocada por un monto de UF2.000.000. Estos bonos devengan sobre el capital insoluto una tasa de interés de carátula anual de UF + 3,5% con un plazo de vencimiento de 25 años.

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Bonos serie E Inversiones Confuturo S.A.

Con fecha 08 de junio de 2026, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 1265, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 1.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 10 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 04 de junio de 2026 y modificada por escritura complementaria de fecha 08 de junio de 2026.

Con fecha 26 de junio de 2026, se efectuó colocación privada de la línea de bonos inscrita bajo el N° 1265, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:
Monto : UF 1.000.000.-
Plazo : 10 años, a contar de 15 de junio de 2026
Tasa : 3,3%

Bonos serie G Inversiones Confuturo S.A.

Con fecha 08 de junio de 2026, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 1266, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 2.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 30 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 04 de junio de 2026 y modificada por escritura complementaria de fecha 08 de junio de 2026.

Al 30 de junio de 2026, no existen bonos colocados en el mercado con cargo a la Línea No 1266.Con fecha 08 de junio de 2026, Inversiones Confuturo S.A. inscribió bajo el No 1265, en la Comisión para el Mercado Financiero una línea por bonos de hasta un máximo de UF 1.000.000, con un plazo vencimiento.

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Deuda con el público al 30 de junio de 2026

Al 30 de junio de 2026

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Moneda	Pago de intereses (mensual, semestral, anual)	Amortización capital	Tasa de interés	Tasa de interés efectiva	Garantía	Valor nominal	De mes 0 hasta 3 meses M$	De mes 4 hasta 12 meses M$	Más de 1 año hasta 2 años M$	Más de 2 años hasta 3 años M$	Más de 3 años hasta 4 años M$	Más de 4 años hasta 5 años M$	Más de 5 años M$	Corriente 30-06-2026 M$	No corriente 30-06-2026 M$
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Chile	Nro.698 31/12/2011 (C)	UF	Anual	Anual	4,25	4,20	Sin garantí	545.455	-	4.657.234	4.499.504	4.341.815	4.184.085	4.026.356	3.901.463	4.657.234	20.953.223
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Chile	Nro.860 19/05/2026 (M)	UF	Semestral	Semestral	3,86	3,70	Sin garantí	1.200.000	-	1.808.961	1.811.590	1.804.329	1.872.894	18.108.435	34.418.405	1.808.961	58.015.653
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Nro. 672 28-07-2011 (C)	UF	Anual	Anual	3,60	3,92	Sin garantí	818.120	-	6.768.745	6.568.355	6.367.964	6.167.574	5.967.183	5.766.854	6.768.745	30.837.930
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Nro. 798 24-11-2016 (H)	UF	Anual	Anual	2,90	3,28	Sin garantí	1.000.000	-	1.183.789	1.183.789	1.183.789	1.183.789	1.183.789	50.290.622	1.183.789	55.025.778
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Nro. 957 14-08-2019 (I)	UF	Anual	Anual	0,70	0,50	Sin garantí	375.000	-	15.414.770	-	-	-	-	-	15.414.770	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Nro. 957 14-08-2019 (J)	UF	Anual	Anual	0,70	0,47	Sin garantí	374.875	-	15.409.631	-	-	-	-	-	15.409.631	-
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	Nro. 867 08-09-2017 (K)	UF	Anual	Anual	0,25	0,62	Sin garantí	824.725	-	9.265.672	24.545.232	-	-	-	-	9.265.672	24.545.232
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A.	Chile	144 A USA	USD	Anual	Anual	4,75	5,22	Sin garantí	280.163.000	6.570.746	6.570.746	13.141.493	13.141.493	13.141.493	13.141.493	289.804.493	13.141.492	342.370.465
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	Nro. 618 16-10-2009 (B)	UF	Anual	Anual	4,50	4,50	Sin garantí	1.454.545	-	14.546.869	14.012.496	13.478.122	12.943.748	12.409.361	-	14.546.869	52.843.727
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	Nro. 968 26-09-2019 (D)	UF	Anual	Anual	3,50	3,45	Sin garantí	2.000.000	-	2.857.422	2.857.422	2.857.422	2.857.422	2.857.422	115.929.680	2.857.422	127.359.368
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	Nro. 968 09-06-2020 (E)	UF	Anual	Anual	3,30	3,39	Sin garantí	1.000.000	-	1.347.070	1.347.070	1.347.070	1.347.070	1.347.070	43.514.450	1.347.070	48.902.730
TOTAL										**289.755.720**	**6.570.746**	**79.830.909**	**69.966.951**	**44.522.004**	**43.698.075**	**59.041.109**	**543.625.967**	**86.401.655**	**760.854.106**

Deuda con el público al 31 de diciembre de 2025

Al 31 de diciembre de 2025

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Moneda	Pago de intereses (mensual, semestral, anual)	Amortización capital	Tasa de interés (2)	Tasa de interés efectiva	Garantía	Valor nominal	De mes 0 hasta 3 meses M$	De mes 4 hasta 12 meses M$	Más de 1 año hasta 2 años M$	Más de 2 años hasta 3 años M$	Más de 3 años hasta 4 años M$	Más de 4 años hasta 5 años M$	Más de 5 años M$	Corriente 31-12-2025 M$	No corriente 31-12-2025 M$
76.020.458-7	Empresas Red Salud S.A.	Chile	Nro.698 31/12/2011 (C)	UF	Anual	Anual	4,25	4,20	Sin garantí	636.364	-	4.657.494	4.532.606	4.379.097	4.225.628	4.072.120	8.983.049	4.657.494	26.192.500
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A	Chile	Nro. 672 28-07-2011 (C)	UF	Anual	Anual	3,60	3,92	Sin garantí	954.546	-	6.782.642	6.587.614	6.392.586	6.197.558	6.002.530	11.420.035	6.782.642	36.600.323
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A	Chile	Nro. 798 24-11-2016 (H)	UF	Anual	Anual	2,90	3,28	Sin garantí	1.000.000	-	1.152.111	1.152.111	1.152.111	1.152.111	1.152.111	50.096.958	1.152.111	54.705.402
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A	Chile	Nro. 957 14-08-2019 (I)	UF	Anual	Anual	0,70	0,50	Sin garantí	750.000	-	15.106.557	15.002.271	-	-	-	-	15.106.557	15.002.271
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A	Chile	Nro. 957 14-08-2019 (J)	UF	Anual	Anual	0,70	0,47	Sin garantí	749.750	-	15.101.521	14.997.270	-	-	-	-	15.101.521	14.997.270
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A	Chile	Nro. 867 08-09-2017 (K)	UF	Anual	Anual	0,25	0,62	Sin garantí	1.049.650	-	9.040.063	9.017.723	23.888.402	-	-	-	9.040.063	32.906.125
94.139.000-5	Inversiones La Construcción S.A	Chile	144 A USA	USD	Anual	Anual	4,75	5,22	Sin garantí	280.163.000	7.037.817	7.037.817	14.075.634	14.075.634	14.075.634	14.075.634	293.252.451	14.075.634	349.554.987
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	Nro. 618 16-10-2009 (B)	UF	Anual	Anual	4,50	4,50	Sin garantí	2.036.364	14.677.682	-	14.157.596	13.637.522	13.117.448	12.597.374	12.077.287	14.677.682	65.587.227
96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Chile	Nro. 968 26-09-2019 (D)	UF	Anual	Anual	3,50	3,45	Sin garantí	2.000.000	-	2.780.957	2.780.957	2.780.957	2.780.957	2.780.957	115.608.363	2.780.957	126.732.191
TOTAL										**289.339.674**	**21.715.499**	**61.659.162**	**82.303.782**	**66.306.309**	**41.549.336**	**40.680.726**	**491.438.143**	**83.374.661**	**722.278.296**

(19) Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, continuación

Recompra de bonos:

Inversiones La Construcción S.A., durante los años 2022 y 2023 recompró bonos de su propia emisión, emitidos en el mercado de Estados Unidos de Norteamérica (144A). De una colocación total de US$300.000.000 (valor nominal) el monto de la recompra de bonos asciende a US$19.837.000.

(20) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El desglose de este rubro, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Acreedores varios	6.513.029	4.381.594
Dividendos por pagar	49.734.246	84.152.010
Retenciones	12.565.871	12.004.109
Bonos y prestaciones por pagar	16.102.887	16.828.752
Subsidios por pagar	11.281.121	12.703.779
Cuentas por pagar	142.631.725	113.898.858
Excedentes y excesos de cotizaciones	50.807.081	20.929.571
Documentos por pagar	667.747	661.719
Proveedores	8.896.452	28.144.005
Totales	**299.200.159**	**293.704.397**

(21) Otras provisiones corrientes y no corrientes

El desglose de este rubro, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Corrientes	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Siniestralidad	829.886	792.742
Gastos de salud	58.056.039	54.479.889
Gastos de subsidios	7.633.905	8.258.342
Otras	641.676	461.213
Totales	**67.161.506**	**63.992.186**

No corrientes	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Plan tercera edad	3.962	2.655
Totales	**3.962**	**2.655**

El movimiento de las provisiones corrientes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Corrientes	Siniestralidad M$	Gastos de salud M$	Subsidios M$	Otras provisiones M$	Total M$
Saldos al 01-01-2026	792.742	54.479.889	8.258.342	461.213	63.992.186
Provisiones constituidas	37.145	8.936.985	2.410.928	302.076	11.687.134
Disminuciones producto de pagos	(1)	(5.360.835)	(3.035.365)	(524.955)	(8.921.156)
Reversa provisiones en exceso con abono a resultados				403.342	403.342
Saldos al 30-06-2026	**829.886**	**58.056.039**	**7.633.905**	**641.676**	**67.161.506**

Corrientes	Siniestralidad M$	Gastos de salud M$	Subsidios M$	Otras provisiones M$	Total M$
Saldos al 01-01-2025	1.227.282	58.300.564	9.554.123	25.387	69.107.356
Provisiones constituidas	-	2.558.253	2.966.736	435.826	5.960.815
Disminuciones producto de pagos	(434.540)	(6.378.928)	(4.262.517)	-	(11.075.985)
Saldos al 31-12-2025	**792.742**	**54.479.889**	**8.258.342**	**461.213**	**63.992.186**

(21) Otras provisiones corrientes y no corrientes, continuación

El movimiento de las provisiones no corrientes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

No corrientes	Plan tercera edad M$
Saldos al 01-01-2026	2.655
Provisiones adicionales	5.672
Disminuciones producto de pagos	(4.365)
Saldos finales al 30-06-2026	**3.962**

Al 31 de diciembre de 2025

No corrientes	Plan tercera edad M$
Saldos al 01-01-2025	295
Provisiones adicionales	11.916
Disminuciones producto de pagos	(9.556)
Saldos al 31-12-2025	**2.655**

(22) Provisiones por beneficios a los empleados

Las provisiones corrientes por beneficios a los empleados corresponden al detalle que se presenta a continuación:

	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Participación del personal	6.719.318	10.739.888
Vacaciones por pagar	15.388.497	14.705.537
Bono desempeño por pagar	502.108	997.738
Participación del Directorio por pagar	518.149	614.529
Bono vacaciones por pagar	184.332	254.916
Otros beneficios al personal	1.680.165	1.593.095
Totales	**24.992.569**	**28.905.703**

(23) Otros pasivos no financieros

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el detalle es el siguiente:

Corrientes	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cotizaciones anticipadas	1.689.176	2.073.683
Ingreso anticipado servicios dentales	6.635.805	6.537.947
Pasivo por devolución Ley Corta Isapres (1)	2.537.637	-
Otros ingresos anticipados	99.573	83.322
Totales	**10.962.191**	**8.694.952**

No corrientes	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Boletas garantías clínicas - Fonasa	1.997.211	916.297
Pasivo por devolución Ley Corta Isapres (1)	45.016.242	58.784.895
Totales	**47.013.453**	**59.701.192**

(1) En relación a la implementación de la Ley Corta, y el análisis bajo el marco de las NIIF, los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios se han confeccionado considerando que: (i) la obligación de reembolso relacionada con el cobro de primas cumple con la definición de pasivo según NIIF, (ii) el marco normativo para tratar una obligación de un pasivo de contrato de seguro es NIIF 17, y (iii) NIIF 17 requiere que el pasivo se mida utilizando el valor presente de los pagos estimados, a partir del momento en que la ley y las disposiciones reglamentarias entraron en vigencia.

Con fecha 22 de noviembre de 2024, la Superintendencia de Salud aprueba el monto de la deuda a restituir por parte de la subsidiaria Isapre Consalud S.A. el que asciende a UF5.364.056, y que la Isapre debe efectuar el pago de la deuda a contar del mes de diciembre de 2024.

En base a las consideraciones emanadas de las NIIF, según lo indicado precedentemente, el pasivo deberá medirse utilizando el valor presente de los flujos de devolución que hayan sido aprobados por la Superintendencia de Salud en el respectivo PPA. Considerando lo anterior, se estima que, para Isapre Consalud, al 30 de junio de 2026, el valor presente de los flujos por devolución corresponde a UF1.164.956 tomando en cuenta que, dada la naturaleza del pasivo y utilizando como referencia tasas de descuento para riesgos financieros de similares características, la tasa de descuento aplicable a estos flujos de devolución es de 20% (en UF). En los presentes Estados Financieros este Pasivo se reconoce al inicio y su efecto se contabiliza contra el resultado del ejercicio.

Durante el año 2025 la Subsidiaria Isapre Consalud realizó un adelanto de las cuotas asociadas a la deuda por Tabla Única de Factores (TFU) para el periodo comprendido entre enero y diciembre de 2026, dicho adelanto quedó registrado en el rubro “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”.

(24) Ingresos ordinarios y costo de ventas

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Cotizaciones de salud	263.957.323	256.524.462	131.679.507	127.959.340
Prestaciones de salud	492.434.232	403.667.316	250.933.538	210.208.568
Cotización adicional voluntaria	124.536.829	122.290.477	63.997.774	61.232.181
Otros ingresos por actividades ordinarias	7.919.821	7.062.233	4.055.875	3.314.648
Totales	**888.848.205**	**789.544.488**	**450.666.694**	**402.714.737**

El detalle de los costos asociados a los ingresos ordinarios al 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Prestaciones de salud	304.425.294	291.791.665	155.328.266	143.895.859
Subsidio por incapacidad laboral	62.726.260	80.963.388	30.388.469	40.945.511
Participaciones médicas	102.116.372	85.777.907	52.616.322	44.791.096
Gastos del personal	122.904.885	100.184.733	62.890.961	51.275.411
Materiales clínicos	73.337.433	54.832.641	37.065.291	29.010.097
Otros costos de venta	19.915.750	11.094.555	11.391.500	5.218.906
Totales	**685.425.994**	**624.644.889**	**349.680.809**	**315.136.880**

(25) Ingresos financieros

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados, al 30 de junio de 2026 y 2025, es el siguiente:

	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Renta fija nacional	6.744.835	6.851.305	2.588.036	2.988.605
Renta variable nacional	1.927.014	2.081.483	982.653	1.245.413
Renta variable internacional	142.862	346.292	61.192	129.438
Otros ingresos financieros	739.229	571.841	486.595	257.211
Totales	**9.553.940**	**9.850.921**	**4.118.476**	**4.620.667**

(26) Otras (pérdidas) ganancias

Los principales conceptos registrados, en las cuentas otras ganancias (pérdidas) del estado de resultados al 30 de junio de 2026 y 2025, se detallan a continuación:

	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Otras ganancias:				
Ventas de activo fijo	(37.661)	(5.504)	(7.102)	(38.004)
Otros ingresos	3.765.914	1.372.587	1.158.368	625.406
Totales	**3.728.253**	**1.367.083**	**1.151.266**	**587.402**
Otras pérdidas:				
Otros egresos	(2.717.936)	(1.779.321)	(898.065)	(1.308.654)
Costo por devolución Ley Corta Isapres	(16.128.966)	(7.939.572)	(13.183.782)	(3.537.454)
Totales	**(18.846.902)**	**(9.718.893)**	**(14.081.847)**	**(4.846.108)**
Otras ganancias (pérdidas)	**(15.118.649)**	**(8.351.810)**	**(12.930.581)**	**(4.258.706)**

(27) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

Costos financieros	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Intereses de obligaciones financieras	13.223.398	9.570.078	7.008.926	4.793.561
Intereses por leasing	2.526.659	2.222.163	1.291.613	1.164.093
Intereses deudas con el público	11.660.227	11.615.753	6.218.695	5.648.926
Intereses por arrendamiento de inmuebles (NIIF 16)	725.518	520.390	311.898	251.907
Otros costos financieros	1.263.051	(121.603)	398.589	383.455
Totales costos financieros	**29.398.853**	**23.806.781**	**15.229.721**	**12.241.942**

(28) Gastos de administración y personal

Los gastos de administración, al 30 de junio de 2026 y 2025 presentan el siguiente detalle:

DETALLE	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Personal	74.111.094	59.063.691	37.296.391	30.300.332
Computación, comunicaciones y redes	11.672.814	11.380.560	5.565.247	4.855.220
Mantención de oficinas	1.414.379	1.309.262	848.210	566.882
Inversiones financieras	86.636	75.076	38.476	38.676
Publicidad y marketing	2.829.818	2.597.502	1.635.776	1.421.160
Depreciaciones	2.420.139	2.453.178	1.191.774	1.233.130
Amortización derechos de uso de inmuebles por arrendamiento (NIIF 16)	4.180.225	3.605.976	2.066.496	1.837.625
Amortización intangibles	2.405.432	1.751.299	1.395.342	951.301
Correspondencia	575.907	637.248	286.136	313.450
Externalización de servicios	2.320.459	2.585.235	1.231.305	1.400.463
Provisiones y deterioros incobrabilidad	7.775.328	4.046.969	5.811.777	2.548.873
Operacionales	3.115.679	2.915.788	1.654.110	1.406.128
Generales	20.343.293	17.130.350	9.783.224	8.643.478
Totales	**133.251.203**	**109.552.134**	**68.804.264**	**55.516.718**

Los gastos al personal (que se incluyen en gastos de administración), al 30 de junio de 2026 y 2025 presentan el siguiente detalle:

DETALLE	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Sueldos y salarios	61.435.972	48.410.946	30.888.871	24.210.063
Beneficios a corto plazo empleados	6.998.474	5.118.910	3.939.324	2.375.782
Beneficios post empleos	1.066.547	996.746	176.744	649.745
Otros gastos del personal	4.610.101	4.537.089	2.291.452	3.064.742
Totales	**74.111.094**	**59.063.691**	**37.296.391**	**30.300.332**

(28) Gastos de administración y personal, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 2025, el gasto de personal reconocido como resultado, se concilia de la siguiente forma con el desembolso que presenta el estado consolidado de flujos de efectivo:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$
Total gasto del personal	(74.111.094)	(59.063.691)
Gastos del personal incluida costos directos	(123.158.319)	(100.369.784)
Pagos al personal por participación, préstamos y anticipos	4.345	3.101.870
Gastos del personal clasificados en el ítem pago a proveedores	17.669.226	17.856.933
Provisión beneficios empleados año anterior	(28.905.703)	(25.768.007)
Provisión beneficios por pagar empleados período actual	24.992.569	20.214.305
Total a y por cuenta del personal según estado de flujos de efectivo	**(183.508.976)**	**(144.028.374)**

(29) Diferencia de cambio

El detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio son los siguientes al 30 de junio de 2026 y 2025:

Conceptos	Moneda	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Caja y bancos	US$	769.485	(1.420.757)	1.024.891	(369.673)
Cuentas por cobrar	US$	3.946.001	(15.846.798)	(1.902.021)	(5.106.510)
Cuentas por pagar	US$	(3.866.224)	15.737.991	1.295.057	4.903.408
Totales		**849.262**	**(1.529.564)**	**417.927**	**(572.775)**

(30) Resultados por unidades de reajuste

El detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a reajustes son los siguientes al 30 de junio de 2026 y 2025:

Conceptos	01-01-2026 30-06-2026 M$	01-01-2025 30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Pasivos financieros	(22.410.156)	(18.795.551)	(20.053.720)	(8.126.717)
Cuentas por cobrar	147.280	230.209	133.743	173.799
Cuentas por pagar	219.337	87.723	219.404	50.552
Totales	**(22.043.539)**	**(18.477.619)**	**(19.700.573)**	**(7.902.366)**

III. NOTAS RELATIVAS A LA ACTIVIDAD ASEGURADORA

(31) Inversiones financieras

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las inversiones financieras asociadas a la actividad aseguradora son las siguientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Inversiones financieras a costo amortizado	5.877.666.345	5.584.381.201
Inversiones financieras a valor razonable	1.757.413.491	1.585.158.994
Totales	**7.635.079.836**	**7.169.540.195**

(a) Inversiones a costo amortizado al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025

El detalle de los activos financieros medidos a costo amortizado es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Costo amortizado M$	Deterioro M$	Costo amortizado neto M$	Valor razonable M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	10.695.600	(1.770)	10.693.830	10.042.414
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	2.038.595.917	(7.114.765)	2.031.481.152	2.085.132.485
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	1.556.634.207	(1.629.829)	1.555.004.378	1.656.941.576
Mutuos hipotecarios	472.339.130	(1.003.937)	471.335.193	471.513.840
Otras inversiones de renta fija nacionales	476.155.275	(8.016.845)	468.138.430	466.128.745
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	165.181.512	(245.403)	164.936.109	154.382.951
Títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	378.391.172	(92.238)	378.298.934	387.068.718
Títulos emitidos por empresas extranjeras	764.043.341	(18.350.699)	745.692.642	680.796.662
Otras inversiones en el extranjero	52.085.677	-	52.085.677	48.550.921
Totales	**5.914.121.831**	**(36.455.486)**	**5.877.666.345**	**5.960.558.312**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Costo amortizado M$	Deterioro M$	Costo amortizado neto M$	Valor razonable M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	11.062.418	(1.806)	11.060.612	10.337.254
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	1.900.879.482	(4.672.425)	1.896.207.057	1.982.033.090
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	1.636.697.396	(1.203.832)	1.635.493.564	1.756.576.915
Mutuos hipotecarios	467.055.311	(901.938)	466.153.373	465.955.067
Otras inversiones de renta fija nacionales	461.591.903	(9.788.725)	451.803.178	456.238.516
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	221.178.429	(238.409)	220.940.020	212.448.655
Títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	182.760.428	(78.606)	182.681.822	196.473.248
Títulos emitidos por empresas extranjeras	674.019.590	(7.136.123)	666.883.467	611.026.164
Otras inversiones en el extranjero	53.158.108	-	53.158.108	26.088.638
Totales	**5.608.403.065**	**(24.021.864)**	**5.584.381.201**	**5.717.177.547**

(31) Inversiones financieras, continuación

(b) Inversiones a valor razonable al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025

El detalle de los activos financieros medidos a valor razonable clasificadas por nivel es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$	Total M$	Costo amortizado M$	Efecto en resultado M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	86.284.295	-	-	86.284.295	86.926.542	-
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	16.306.640	-	-	16.306.640	17.129.015	(24.914)
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	(15.898.052)	-	-	(15.898.052)	59.912.326	167.259
Otras inversiones de renta fija nacionales	(13.619.500)	-	-	(13.619.500)	14.983.172	-
Acciones de sociedades anónimas abiertas	703.992	-	-	703.992	729.096	-
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	2.899.872	2.899.872	5.787.740	-
Fondo de inversión nacionales	-	345.126.555	-	345.126.555	289.275.906	-
Fondos mutuos	25.515.679	-	-	25.515.679	17.274.277	-
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	178.072.615	-	-	178.072.615	158.424.683	4.741.544
Títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	31.542.703	3.960.410	61.764.019	97.267.132	81.546.548	3.333.582
Títulos emitidos por empresas extranjeras	79.652.578	2.222.511	101.867.615	183.742.704	178.051.231	4.624.787
Acciones de sociedades extranjeras	41.708.430	1.434.381	-	43.142.811	39.824.047	-
Fondos de inversión internacionales	-	22.474.125	-	22.474.125	21.079.672	1.073.752
Fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos están invertidos en el extranjero	781.870.805	-	-	781.870.805	850.636.207	119.306
Otras inversiones en el extranjero	-	3.523.818	-	3.523.818	1.594.373	-
Totales	**1.212.140.185**	**378.741.800**	**166.531.506**	**1.757.413.491**	**1.823.174.835**	**14.035.316**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$	Total M$	Costo amortizado M$	Efecto en resultado M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	37.802.923	-	-	37.802.923	37.948.109	(145.184)
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	11.708.811	-	-	11.708.811	12.537.801	92.494
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	(34.591.937)	-	-	(34.591.937)	38.638.137	473.210
Otras inversiones de renta fija nacionales	(11.755.563)	-	-	(11.755.563)	17.092.808	(1.469.676)
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	3.087.930	3.087.930	2.974.322	-
Fondo de inversión nacionales	-	317.484.728	-	317.484.728	268.070.086	-
Fondos mutuos	24.477.377	-	-	24.477.377	16.649.929	-
Títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	-	143.461.769	-	143.461.769	136.827.531	-
Títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	-	98.966.870	-	98.966.870	92.203.523	2.562.272
Títulos emitidos por empresas extranjeras	-	130.565.637	-	130.565.637	126.972.802	-
Acciones de sociedades extranjeras	18.516.323	662.829	-	19.179.152	17.329.676	(103.347)
Fondos de inversión internacionales	-	28.345.883	-	28.345.883	26.735.522	1.610.361
Fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos están invertidos en el extranjero	782.498.529	-	-	782.498.529	806.540.480	-
Otras inversiones en el extranjero	33.926.885	-	-	33.926.885	-	88.722.707
Totales	**862.583.348**	**719.487.716**	**3.087.930**	**1.585.158.994**	**1.600.520.726**	**91.742.837**

Nivel 1. Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2. Instrumentos cotizados con mercados no activos; donde el valor razonable está determinado utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. Adicionalmente, se debe indicar la política contable utilizada con relación a la variación de los factores que se consideran para establecer el precio.

Nivel 3. Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, sobre la base de información disponible, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a su valor libro de acuerdo con el patrimonio de la emisora.

(31) Inversiones financieras, continuación

(c) Deterioro

El detalle del efecto total por deterioro de las inversiones valorizadas a costo amortizado es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldo inicial	(24.021.864)	(24.466.385)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	(12.331.622)	500.977
Otros movimientos del deterioro de inversiones financieras	(102.000)	(56.456)
Totales	**(36.455.486)**	**(24.021.864)**

El aumento del deterioro al 30 de junio de 2026 se explica principalmente por el cambio de clasificación de riesgo del emisor Raizen que aumentó su riesgo de BBB- a D (UF 167 mil) y misma razón con el emisor Ruta al Mar, pasando su clasificación de rating de B a CCC (UF 103 mil).

La Compañía ha evaluado al cierre de los Estados Financieros la totalidad de su cartera de renta fija. El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro se lleva a cabo individual y colectivamente. Al cierre de los presentes Estados Financieros, el efecto total por deterioro de las inversiones a costo amortizado equivale a M$36.455.486

(31) Inversiones financieras, continuación

(d) Movimiento de la cartera de inversiones

El detalle del movimiento al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

DETALLE	Al 30 de junio de 2026		Al 31 de diciembre de 2025	
	Valor razonable M$	Costo amortizado M$	Valor razonable M$	Costo amortizado M$
Saldo inicial	1.585.158.994	5.584.381.201	1.624.225.455	5.186.560.338
Adiciones del ejercicio	13.671.884.413	1.470.277.669	25.193.249.962	1.976.418.440
Ventas	(13.322.012.806)	(445.925.952)	(25.025.907.986)	(982.198.397)
Vencimientos	(342.604.510)	(1.057.181.634)	(78.125.233)	(899.404.684)
Devengamiento de intereses	(24.764.527)	106.045.667	(29.461.759)	204.489.364
Prepagos	-	(857.803)	-	(20.613.927)
Dividendos	61.717.555	-	108.176.125	-
Sorteo	-	(276.652)	-	(522.389)
Ajuste a valor razonable reconocido en resultado	(664.516)	13.154.083	28.071.695	14.511.064
Deterioro	28.264	(12.433.622)	(258.568)	444.533
Utilidad (pérdida) por unidad de reajuste	26.901.434	153.074.673	14.204.179	167.952.592
Reclasificaciones (1)	113.603.246	62.923.669	(256.003.780)	(70.279.741)
Otras variaciones de inversiones financieras	(11.834.056)	4.485.046	6.988.904	7.024.008
Totales	**1.757.413.491**	**5.877.666.345**	**1.585.158.994**	**5.584.381.201**

(1) Reclasificaciones	Valor razonable M$	Costo amortizado M$
Derivados con posición pasiva según norma	3.381.363	-
FFMM DIC-25 menos JUN-26	110.544.103	-
Coligadas DIC-25 menos JUN-26	(322.220)	-
Subyacentes Pactos DIC-25 menos JUN-26	-	62.923.669
Totales	**113.603.246**	**62.923.669**

(31) Inversiones financieras, continuación

(e) Información de la custodia de la cartera de inversiones nacional NCG N° 159

Detalle	Instrumentos de estado	Instrumentos del sistema bancario	Bonos de empresas	Mutuos hipotecarios	Acciones S.A. abiertas	Acciones S.A. cerradas	Fondos de inversión	Fondos mutuos	Total
Información de la cartera de inversiones									
Monto Al 30 de junio de 2026									
Costo amortizado (1)	10.693.830	1.555.004.378	2.499.619.582	471.335.193	-	-	-	-	4.536.652.983
Valor razonable (1)	86.284.295	(15.898.052)	2.687.140	-	703.992,00	2.899.872	345.126.555	144.430.717	566.234.519
Total (1)	**96.978.125**	**1.539.106.326**	**2.502.306.722**	**471.335.193**	**703.992,00**	**2.899.872**	**345.126.555**	**144.430.717**	**5.102.887.502**
Monto por tipo de instrumento (Seguros CUI) (2)	6.498.904	18.701.979	335.646.363	-	30.059.704	-	2.638.643,00	7.350.765	400.896.358
Total inversiones (3)	**103.477.029**	**1.557.808.305**	**2.837.953.085**	**471.335.193**	**30.763.696**	**2.899.872**	**347.765.198**	**151.781.482**	**5.503.783.860**
Inversiones custodiables (4)	97.940.439	1.458.867.747	2.327.833.999	-	30.763.696	-	336.581.124	151.781.482	4.403.768.487
% inversiones custodiables (5)	94,65	93,65	82,03	-	100,00	-	96,78	100,00	80,01
Detalle de custodia de inversiones									
Empresa de depósito y custodia de valores									
Monto (6)	97.940.439	1.458.867.747	2.327.833.999	-	30.763.696	-	336.581.124	151.781.482	4.403.768.487
% c/r Total inversiones (7)	94,65	93,65	82,03	-	100,00	-	96,78	100,00	80,01
%c/r inversiones custodiables (8)	100,00	100,00	100,00	-	100,00	-	100,00	100,00	100,00
Nombre empresa custodia de valores (9)	Depósito Central de Valores	Depósito Central de Valores	Depósito Central de Valores		Depósito Central de Valores		Depósito Central de Valores	Depósito Central de Valores	
Banco									
Monto (10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% c/r Total inversiones (11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nombre del banco Custodio (12)									
Otro									
Monto (13)	4.522.170	98.940.558	328.460.145	24.953.691	-	510.347	10.670.571	-	468.057.482
% c/r Total Inversiones (14)	4,37	6,35	11,57	5,29	-	17,60	3,07	-	8,50
Nombre del Custodio (15)	Brownm Brother Harrieman	Notaria, Brownm Brother Harrieman	Notaria, Brownm Brother Harrieman	Banco MH, Iron Mountain Chile S.A.		Depósito Central de Valores, Vida S.A. Inversiones	Ameris Capital S.A., Fip Andes		
Compañía									
Monto (16)	1.014.420,00	-	181.658.941	446.381.502,00	-	2.389.525,00	513.503,00	-	631.957.891
% c/r Total inversiones (17)	0,98	-	6,40	94,71	-	82,40	0,15	-	11,48

(31) Inversiones financieras, continuación

f) Información de la custodia de la cartera de inversiones nacional NCG N° 159

Detalle	Cartera de inversiones nacionales								
	Instrumentos de estado	Instrumentos del sistema bancario	Bonos de empresas	Mutuos hipotecarios	Acciones S.A. abiertas	Acciones S.A. cerradas	Fondos de inversión	Fondos mutuos	Total
Información de la cartera de inversiones									
Monto Al 31 de diciembre de 2025									
Costo amortizado (1)	11.060.612	1.635.493.564	2.348.010.235	466.153.373	-	-	-	-	4.460.717.784
Valor razonable (1)	37.802.923	(34.591.937)	(46.752)	-	-	3.087.930	317.484.728	253.936.518	577.673.410
Total (1)	**48.863.535**	**1.600.901.627**	**2.347.963.483**	**466.153.373**	**-**	**3.087.930**	**317.484.728**	**253.936.518**	**5.038.391.194**
Monto por tipo de instrumento (Seguros CUI) (2)	22.570.845	12.373.568	316.147.676	-	30.848.693	-	24.418.525,00	26.980.224	433.339.531
Total inversiones (3)	**71.434.380**	**1.613.275.195**	**2.664.111.159**	**466.153.373**	**30.848.693**	**3.087.930**	**341.903.253**	**280.916.742**	**5.471.730.725**
Inversiones custodiables (4)	65.541.939	1.519.589.415	2.170.892.210	-	30.848.693	-	330.415.137	280.916.742	4.398.204.136
% inversiones custodiables (5)	91,75	94,19	81,49	-	100,00	-	96,64	100,00	80,38
Detalle de custodia de inversiones									
Empresa de depósito y custodia de valores									
Monto (6)	65.541.939	1.519.589.415	2.170.892.210	-	30.848.693	-	330.415.137	280.916.742	4.398.204.136
% c/r Total inversiones (7)	91,75	94,19	81,49	-	100,00	-	96,64	100,00	80,38
%c/r inversiones custodiables (8)	100,00	100,00	100,00	-	100,00	-	100,00	100,00	100,00
Nombre empresa custodia de valores (9)	Depósito Central de Valores	Depósito Central de Valores	Depósito Central de Valores		Depósito Central de Valores		Depósito Central de Valores	Depósito Central de Valores	
Banco									
Monto (10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% c/r Total inversiones (11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nombre del banco Custodio (12)									
Otro									
Monto (13)	4.660.026	93.685.780	300.247.385	27.511.651	-	787.636	3.563.699	-	430.456.177
% c/r Total Inversiones (14)	6,52	5,81	11,27	5,90	-	25,51	1,04	-	7,87
Nombre del Custodio (15)	Brownm Brother Harrieman	Notaria, Brownm Brother Harrieman	Notaria, Brownm Brother Harrieman	Banco MH, Iron Mountain Chile S.A.		Depósito Central de Valores, Vida S.A. Inversiones	Ameris Capital S.A., Fip Andes		
Compañía									
Monto (16)	1.232.415	-	192.971.564	438.641.722	-	2.300.294	7.924.417	-	643.070.412
% c/r Total inversiones (17)	1,73	-	7,24	94,10	-	74,49	2,32	-	11,75

(31) Inversiones financieras, continuación

(f) Información de la custodia de la cartera de inversiones nacional, continuación

(1) Monto por tipo de inversión informado en estado de situación financiera del período que se informa.
(2) Monto por tipo de inversión informado en estado de situación financiera del período que se informa, correspondiente al detalle de la cuenta inversiones de seguros CUI. Este campo solamente debe ser llenado por la administradora del segundo grupo que presenten seguros con cuenta única de inversión.
(3) Total de inversiones, corresponde a la suma de las columnas N° (1) y (2). El total de la columna N° (6) + (10) + (13) + (16) debe corresponder al total de la columna N° (3).
(4) Monto expresado en M$ del total de la inversión por tipo de instrumento, factible de ser custodiadas por empresa de depósito y custodia de valores (Ley N°18.876).
(5) % que representan las inversiones custodiadas de total de inversiones informadas en estado de situación financiera.
(6) Monto en M$ de inversiones que se encuentran custodiadas en empresas de depósitos y custodia de valores, solo en calidad de depositante.
(7) % que representan las inversiones en empresas de depósitos y custodia de valores respecto del total de inversiones (columna N°3).
(8) % que representan las inversiones en empresas de depósitos y custodia de valores respecto del total de inversiones custodiadas (columna N°4).
(9) Deberá indicar el nombre de la empresa de depósitos y custodia de valores.
(10) Monto en M$ de inversiones que se encuentran custodiadas en bancos o instituciones financieras.
(11) % que representan las inversiones en bancos respecto del total de inversiones (columna N°3).
(12) Deberá indicar en nombre del banco o institución financiera que ejerce como custodio de las inversiones de la aseguradora.
(13) Monto en M$ de inversiones que se encuentren custodiadas en otros custodios distintos de la empresa de depósitos y custodia de valores y de bancos. Deberá incluirse en este campo aquellas inversiones de empresas chilenas o del Estado Chileno que fueron emitidas en el exterior.
(14) % que representan las inversiones en otros custodios respecto del total de inversiones (columna N° 3).
(15) Deberá indicar el nombre del custodio.
(16) Monto en M$ de inversiones que se encuentran custodiadas por la propia aseguradora.
(17) % que representan las inversiones que se encuentran en la Sociedad respecto del total de inversiones (columna N° 3).

(32) Contratos de derivados financieros

(1) Estrategia en el uso de derivados

La política de utilización de productos derivados tiene como objetivo fundamental utilizar productos derivados que tengan por objeto cubrir riesgos financieros, así como también, realizar operaciones de inversión que permitan a las Sociedades de seguros rentabilizar y diversificar el portafolio de inversiones. Asimismo, la política de riesgo financiero tiene por objetivo mantener acotados los riesgos asociados (mercado, liquidez, reinversión, crédito y operacional) en niveles previamente definidos.

La compañía de seguro Confuturo S.A, mantiene vigentes contratos cross currency swap y forwards con instituciones financieras para proteger su cartera de inversiones de las variaciones del tipo de cambio. Dichas operaciones de cobertura de riesgo financiero están en concordancia con la Norma de Carácter General N°200 de la Comisión para el Mercado Financiero y se encuentran valorizadas conforme a esta norma.

(32) Contratos de derivados financieros, continuación

(2) Posición en contratos de derivados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Cía. de Seguros Confuturo S.A., presenta posiciones netas de pasivos, por concepto de derivados de cobertura, cobertura 1512, y de inversión, las que se encuentran clasificadas como otros pasivos financieros a costo amortizado y valor razonable, en el rubro obligaciones con bancos, e inversiones a valor razonable.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 la posición neta de activos y pasivos por contratos de derivados se desglosa de la siguiente forma:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Derivado cobertura M$	Derivado cobertura 1512 M$	Inversión M$	Otros derivados M$	N° de derivados M$	Efecto en resultado M$	Efecto en OCI M$
Compra forward	1.039.740	-	1.917.077	-	7	2.412.390	-
Venta forward	(5.972.047)	-	(732.453)	-	61	(8.665.182)	-
Swaps	-	52.085.677	-	-	378	(7.640.695)	-
Totales	**(4.932.307)**	**52.085.677**	**1.184.624**	**-**	**446**	**(13.893.487)**	-

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Derivado cobertura M$	Derivado cobertura 1512 M$	Inversión M$	Otros derivados M$	N° de derivados M$	Efecto en resultado M$	Efecto en OCI M$
Compra forward	(2.630.644)	-	(130.630)	-	2	(13.162.630)	-
Venta forward	36.546.800	-	141.359	-	45	101.824.340	-
Swaps	-	53.158.108	-	-	363	104.297.433	-
Totales	**33.916.156**	**53.158.108**	**10.729**	-	**410**	**192.959.143**	-

(32) Contratos de derivados financieros, continuación

Detalle de contratos de forwards al 30 de junio de 2026 (cifras en miles de pesos)

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
Objetivo del Contrato	**Tipo de Operación**	**Folio Operación**	**Ítem Operación**	**Nombre**	**Nacionalidad**	**Clasificación de Riesgo**	**Activo Objeto**	**Nominales**	**Moneda**	**Precio Forwards**	**Fecha de la Operación**	**Fecha de Vencimiento del contrato**	**Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información**	**Precio Spot a la Fecha de Información**	**Precio Forward cotizado en Mercado a la Fecha de Información**	**Tasa de descuento de Flujos**	**Valor razonable del Contrato Forward a la Fecha de Información M$**	**Origen de Información**
	COMPRA																	
COBERTURA	FWC	11471	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	$$	35.805.600.000	PROM	895,14	05/06/2026	06/11/2026	36.888.400	922,21	921,10	0,34%	1.039.740	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11468	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	$$	4.461.500.000	PROM	892,30	04/06/2026	03/07/2026	4.611.050	922,21	922,17	0,56%	149.343	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11475	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	$$	4.584.500.000	PROM	916,90	09/06/2026	09/07/2026	4.611.050	922,21	922,08	0,56%	25.911	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11487	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	$$	22.243.250.000	PROM	889,73	16/06/2026	15/09/2026	23.055.250	922,21	921,39	0,42%	792.232	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11488	2	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	$$	17.758.000.000	PROM	887,90	16/06/2026	15/09/2026	18.444.200	922,21	921,39	0,42%	670.418	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11526	3	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	$$	18.330.200.000	PROM	916,51	26/06/2026	30/07/2026	18.444.200	922,21	921,79	0,55%	105.613	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11533	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	$$	4.433.550.000	PROM	886,71	16/06/2026	15/09/2026	4.611.050	922,21	921,39	0,42%	173.560	BLOOMBERG
	TOTAL							**107.616.600.000**					**110.665.200**				**2.956.817**	

(32) Contratos de derivados financieros, continuación

Detalle de contratos de forwards al 30 de junio de 2026 (cifras en miles de pesos), continuación

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN							INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
Objetivo del Contrato	Tipo de Operación	Folio Operación	Ítem Operación	Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Activo Objeto	Nominales	Moneda	Precio Forwards	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio Spot a la Fecha de Información	Precio Forward cotizado en Mercado a la Fecha de Información	Tasa de descuento de Flujos	Valor razonable del Contrato Forward a la Fecha de Información MS	Origen de Información
	VENTA																	
COBERTURA	FWV	10468	0	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	UF	0,02	03/09/2024	05/03/2027	46.110.500	922,21	0,02	-2,08%	2.076.827	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10909	1	BBVA ESPA#A	ES	A-	PROM	80.000.000	UF	0,02	24/04/2025	24/04/2028	73.776.800	922,21	0,02	-2,88%	3.138.913	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10985	1	BBVA ESPA#A	ES	A-	EUR	40.000.000	UF	0,03	09/06/2025	09/06/2027	42.138.800	1053,47	0,03	0,85%	2.373.414	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10986	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	10/06/2025	10/06/2027	21.069.400	1053,47	0,03	0,86%	1.131.633	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10995	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	12/06/2025	11/06/2027	21.069.400	1053,47	0,03	0,86%	1.137.136	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11110	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	UF	0,03	29/07/2025	29/07/2027	4.213.880	1053,47	0,03	0,97%	421.940	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11311	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	40.000.000	$$	898,95	08/01/2026	10/07/2026	36.888.400	922,21	922,07	0,55%	(924.916)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11392	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	913,36	25/03/2026	24/07/2026	27.666.300	922,21	921,89	0,52%	(255.984)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11394	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	913,57	25/03/2026	24/07/2026	27.666.300	922,21	921,89	0,52%	(249.682)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11396	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	912,57	25/03/2026	24/07/2026	9.222.100	922,21	921,89	0,52%	(93.231)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11398	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	10.000.000	$$	1062,17	25/03/2026	24/07/2026	10.534.700	1053,47	1.053,96	0,69%	82.090	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11412	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	$$	917,16	01/04/2026	31/07/2026	13.833.150	922,21	921,77	0,55%	(69.190)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11414	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	914,00	06/04/2026	18/08/2026	27.666.300	922,21	921,60	0,49%	(228.055)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11416	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	915,40	06/04/2026	04/08/2026	27.666.300	922,21	921,71	0,56%	(189.280)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11418	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	915,62	06/04/2026	18/08/2026	27.666.300	922,21	921,60	0,49%	(179.423)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11420	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	914,89	06/04/2026	04/08/2026	27.666.300	922,21	921,71	0,56%	(204.588)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11422	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	915,06	06/04/2026	11/08/2026	27.666.300	922,21	921,64	0,53%	(197.663)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11423	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	$$	923,65	07/04/2026	25/08/2026	13.833.150	922,21	921,56	0,45%	31.342	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11424	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	$$	1074,35	07/04/2026	02/10/2026	4.213.880	1053,47	1.056,29	1,03%	72.024	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11425	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	GBP	3.000.000	$$	1217,44	07/04/2026	02/10/2026	3.668.310	1222,77	1.221,44	0,42%	(12.007)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11427	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	$$	893,15	09/04/2026	09/10/2026	13.833.150	922,21	921,17	0,40%	(420.717)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11429	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	PROM	30.000.000	$$	898,50	09/04/2026	16/10/2026	27.666.300	922,21	921,15	0,39%	(680.157)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11430	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	15.000.000	$$	900,48	13/04/2026	14/08/2026	13.833.150	922,21	921,62	0,51%	(317.341)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11432	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	7.000.000	$$	887,03	15/04/2026	14/08/2026	6.455.470	922,21	921,62	0,51%	(242.302)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11434	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	887,16	16/04/2026	09/10/2026	27.666.300	922,21	921,17	0,40%	(1.021.292)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11436	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	33.000.000	$$	888,06	16/04/2026	09/10/2026	30.432.930	922,21	921,17	0,40%	(1.093.737)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11438	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	24.000.000	$$	888,15	16/04/2026	07/10/2026	22.133.040	922,21	921,17	0,41%	(793.446)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11440	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CL	AA	PROM	15.000.000	$$	875,72	17/04/2026	28/10/2026	13.833.150	922,21	921,13	0,35%	(681.948)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11442	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	891,00	22/04/2026	21/08/2026	9.222.100	922,21	921,58	0,47%	(306.012)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11444	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	5.000.000	$$	893,87	24/04/2026	10/07/2026	4.611.050	922,21	922,07	0,55%	(141.018)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11446	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	15.000.000	$$	900,43	29/04/2026	10/07/2026	13.833.150	922,21	922,07	0,55%	(324.640)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11448	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	UF	0,02	04/05/2026	06/07/2026	18.444.200	922,21	0,02	0,23%	(393.418)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11451	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	7.000.000	$$	1047,49	07/05/2026	05/08/2026	7.374.290	1053,47	1.054,32	0,80%	(47.740)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11454	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	1.000.000	$$	1045,37	27/05/2026	25/08/2026	1.053.470	1053,47	1.055,03	0,95%	(9.647)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11460	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	$$	892,43	29/05/2026	01/07/2026	46.110.500	922,21	922,20	0,56%	(1.488.309)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11461	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	40.000.000	$$	892,41	29/05/2026	01/09/2026	36.888.400	922,21	921,54	0,42%	(1.166.063)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11462	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	891,38	29/05/2026	01/07/2026	4.611.050	922,21	922,20	0,56%	(154.081)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11469	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	902,95	05/06/2026	07/08/2026	4.611.050	922,21	921,68	0,55%	(93.694)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11470	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	905,58	05/06/2026	07/08/2026	9.222.100	922,21	921,68	0,55%	(161.074)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11472	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	895,14	05/06/2026	06/11/2026	4.611.050	922,21	921,10	0,34%	(129.967)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11473	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	920,87	08/06/2026	07/08/2026	9.222.100	922,21	921,68	0,55%	(8.085)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11476	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	916,73	09/06/2026	07/08/2026	4.611.050	922,21	921,68	0,55%	(24.755)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11477	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	917,40	09/06/2026	10/07/2026	9.222.100	922,21	922,07	0,55%	(46.701)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11478	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	917,22	09/06/2026	10/08/2026	9.222.100	922,21	921,65	0,53%	(44.353)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11485	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	9.000.000	$$	891,01	15/06/2026	15/07/2026	8.299.890	922,21	922,02	0,51%	(279.111)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11486	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	50.000.000	$$	889,73	16/06/2026	15/09/2026	46.110.500	922,21	921,39	0,42%	(1.584.464)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11514	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	47.000.000	$$	883,06	18/06/2026	15/09/2026	43.343.870	922,21	921,39	0,42%	(1.803.165)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11516	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	5.000.000	$$	903,35	22/06/2026	23/07/2026	4.611.050	922,21	921,91	0,52%	(92.810)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11517	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	5.000.000	$$	914,67	23/06/2026	24/07/2026	4.611.050	922,21	921,89	0,52%	(36.112)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11519	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	$$	920,78	24/06/2026	24/07/2026	9.222.100	922,21	921,89	0,52%	(11.102)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11521	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	6.000.000	$$	920,75	25/06/2026	29/09/2026	5.533.260	922,21	921,23	0,42%	(2.874)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11522	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	25.000.000	$$	917,18	25/06/2026	22/07/2026	23.055.250	922,21	921,92	0,51%	(118.582)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11523	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	$$	914,18	25/06/2026	30/07/2026	9.222.100	922,21	921,79	0,55%	(76.117)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11524	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA	CL	AAA	PROM	20.000.000	$$	920,85	26/06/2026	15/09/2026	18.444.200	922,21	921,39	0,42%	(10.833)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11525	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	10.000.000	$$	918,83	26/06/2026	31/07/2026	9.222.100	922,21	921,77	0,55%	(29.419)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11527	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	3.000.000	$$	922,35	30/06/2026	31/07/2026	2.766.630	922,21	921,77	0,55%	1.739	BLOOMBERG
INVERSION	FWV	11467	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	895,25	03/06/2026	03/07/2026	4.611.050	922,21	922,17	0,56%	(134.592)	BLOOMBERG
INVERSION	FWV	11479	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	923,72	08/06/2026	09/07/2026	4.611.050	922,21	922,08	0,56%	8.194	BLOOMBERG
INVERSION	FWV	11515	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	45.000.000	$$	908,96	12/06/2026	15/09/2026	41.499.450	922,21	921,39	0,42%	(559.899)	BLOOMBERG
INVERSION	FWV	11518	2	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	914,84	23/06/2026	15/09/2026	4.611.050	922,21	921,39	0,42%	(32.785)	BLOOMBERG
INVERSION	FWV	11520	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	$$	921,12	25/06/2026	30/07/2026	18.444.200	922,21	921,79	0,55%	(13.371)	BLOOMBERG
	TOTAL							1.178.000.000					1.101.178.620				(6.704.500)	

(32) Contratos de derivados financieros, continuación

El detalle de los contratos de forward al 31 de diciembre de 2025 (cifras en miles de pesos), es el siguiente.

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
Objetivo del Contrato	**Tipo de Operación**	**Folio Operación**	**Ítem Operación**	**Nombre**	**Nacionalidad**	**Clasificación de Riesgo**	**Activo Objeto**	**Nominales**	**Moneda**	**Precio Fowards**	**Fecha de la Operación**	**Fecha de Vencimiento del contrato**	**Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información**	**Precio Spot a la Fecha de Información**	**Precio Foward cotizado en Mercado a la Fecha de Información**	**Tasa de descuento de Flujos**	**Valor razonable del Contrato Forwrd a la Fecha de Información M$**	**Origen de Información**
	COMPRA																	
COBERTURA	FWC	11206	0	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	$$	958,69	2025-09-25	2026-01-09	45.356.500	907,13	906,13	-4,39%	(2.630.644)	BLOOMBERG
INVERSION	FWC	11257	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	3.000.000	$$	949,03	2025-10-21	2026-01-30	2.721.390	907,13	905,56	-2,08%	(130.630)	BLOOMBERG
	TOTAL							**53.000.000**					**48.077.890**				**(2.761.274)**	

(32) Contratos de derivados financieros, continuación

El detalle de los contratos de forward al 31 de diciembre de 2025 (cifras en miles de pesos), es el siguiente.

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
Objetivo del Contrato	Tipo de Operación	Folio Operación	Ítem Operación	Nombre	Nacionalidad	Clasificación de Riesgo	Activo Objeto	Nominales	Moneda	Precio Fowards	Fecha de la Operación	Fecha de Vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio Spot a la Fecha de Información	Precio Foward cotizado en Mercado a la Fecha de Información	Tasa de descuento de Flujos	Valor razonable del Contrato Forwrd a la Fecha de Información M$	Origen de Información
	VENTA																	
COBERTURA	FWV	8108	1	GOLDMAN SACHS	GB	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-04-29	2026-05-28	18.142.600	907,13	0,02	-3,09%	(543.326)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	8112	1	BANCO DE CHILE	CL	AAA	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-05-03	2026-05-05	18.142.600	907,13	0,02	-3,11%	(598.553)	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	8154	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	EUR	10.000.000	UF	0,03	2021-05-18	2026-05-05	10.665.800	1066,58	0,03	-1,43%	430.232	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	8182	1	BANK OF NOVA SCOTIA	CA	A+	PROM	20.000.000	UF	0,02	2021-06-10	2026-06-10	18.142.600	907,13	0,02	-3,08%	141.688	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10468	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	UF	0,02	2024-09-03	2027-03-05	45.356.500	907,13	0,02	-2,91%	2.505.380	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10909	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	PROM	80.000.000	UF	0,02	2025-04-24	2028-04-24	72.570.400	907,13	0,02	-2,46%	2.637.281	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10985	1	BBVA ESPAÑA	ES	A-	EUR	40.000.000	UF	0,03	2025-06-09	2027-06-09	42.663.200	1066,58	0,03	-1,41%	1.198.217	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10986	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-10	2027-06-10	21.331.600	1066,58	0,03	-1,41%	544.154	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	10995	1	SCOTIABANK	CL	AAA	EUR	20.000.000	UF	0,03	2025-06-12	2027-06-11	21.331.600	1066,58	0,03	-1,41%	548.884	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11110	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	EUR	4.000.000	UF	0,03	2025-07-29	2027-07-29	4.266.320	1066,58	0,03	-1,38%	297.010	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11192	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	966,16	2025-09-09	2026-01-09	27.213.900	907,13	906,13	-4,39%	1.802.732	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11198	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	2.000.000	$$	1128,07	2025-09-16	2026-01-09	2.133.160	1066,58	1.065,66	-3,45%	124.927	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11200	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	25.000.000	$$	952,27	2025-09-17	2026-01-09	22.678.250	907,13	906,13	-4,39%	1.154.646	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11207	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	50.000.000	$$	958,68	2025-09-25	2026-01-30	45.356.500	907,13	905,56	-2,08%	2.660.506	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11213	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	46.000.000	$$	961,51	2025-09-29	2026-01-30	41.727.980	907,13	905,56	-2,08%	2.578.071	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11219	1	BANCO ITAU CHILE	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	964,65	2025-09-30	2026-01-30	9.071.300	907,13	905,56	-2,08%	591.905	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11220	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	964,90	2025-09-30	2026-01-30	9.071.300	907,13	905,56	-2,08%	594.409	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11221	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	964,30	2025-09-30	2026-01-30	4.535.650	907,13	905,56	-2,08%	294.199	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11225	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	964,57	2025-10-02	2026-02-13	27.213.900	907,13	905,66	-1,33%	1.770.148	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11227	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	20.000.000	$$	964,55	2025-10-02	2026-02-13	18.142.600	907,13	905,66	-1,33%	1.179.698	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11231	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	963,35	2025-10-06	2026-01-07	4.535.650	907,13	906,36	-4,39%	285.214	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11233	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	3.000.000	$$	959,70	2025-10-07	2026-01-07	2.721.390	907,13	906,36	-4,39%	160.169	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11237	1	BANK OF AMERICA NA	US	A+	PROM	5.000.000	$$	950,80	2025-10-08	2026-01-08	4.535.650	907,13	906,24	-4,39%	222.991	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11241	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	958,52	2025-10-13	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.585.681	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11243	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CL	AA	PROM	30.000.000	$$	958,32	2025-10-13	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.579.650	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11247	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	43.000.000	$$	966,23	2025-10-14	2026-04-10	39.006.590	907,13	905,87	0,50%	2.599.211	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11249	1	BANCO SANTANDER	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	966,70	2025-10-14	2026-04-10	27.213.900	907,13	905,87	0,50%	1.827.523	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11251	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	964,10	2025-10-14	2026-03-13	27.213.900	907,13	905,74	0,76%	1.753.337	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11253	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	20.000.000	$$	960,23	2025-10-15	2026-04-17	18.142.600	907,13	905,87	0,47%	1.088.770	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11270	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	40.000.000	$$	928,66	2025-11-18	2026-02-13	36.285.200	907,13	905,66	-1,33%	921.467	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11279	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	2.000.000	$$	1073,70	2025-11-20	2026-02-13	2.133.160	1066,58	1.066,72	0,11%	13.958	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11285	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	1.000.000	$$	1087,10	2025-11-24	2026-02-12	1.066.580	1066,58	1.066,68	0,08%	20.415	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11286	1	HSBC BANK CHILE	CL	AAA	EUR	7.000.000	$$	1090,70	2025-11-25	2026-02-12	7.466.060	1066,58	1.066,68	0,08%	168.105	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11288	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	40.000.000	$$	926,71	2025-11-26	2026-02-27	36.285.200	907,13	905,67	1,00%	842.835	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11290	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	50.000.000	$$	927,21	2025-11-26	2026-03-27	45.356.500	907,13	905,78	0,63%	1.073.249	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11291	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	20.000.000	$$	928,15	2025-12-01	2026-04-02	18.142.600	907,13	905,82	0,57%	447.230	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11293	1	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	924,32	2025-12-02	2026-04-24	27.213.900	907,13	905,88	0,44%	554.004	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11295	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	30.000.000	$$	925,67	2025-12-02	2026-04-24	27.213.900	907,13	905,88	0,44%	594.560	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11297	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	5.000.000	$$	924,58	2025-12-02	2026-04-24	4.535.650	907,13	905,88	0,44%	93.636	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11299	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	8.000.000	$$	924,51	2025-12-02	2026-04-24	7.257.040	907,13	905,88	0,44%	149.256	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11302	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	10.000.000	$$	911,86	2025-12-12	2026-01-09	9.071.300	907,13	906,13	-4,39%	57.314	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11304	1	BANCO FALABELLA	CL	AA	PROM	36.000.000	$$	915,40	2025-12-17	2026-02-27	32.656.680	907,13	905,67	1,00%	350.737	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11306	1	BANCO BCI	CL	AAA	PROM	30.000.000	$$	914,97	2025-12-17	2026-02-27	27.213.900	907,13	905,67	1,00%	279.360	BLOOMBERG
COBERTURA	FWV	11307	1	SCOTIABANK	CL	AAA	PROM	5.400.000	$$	900,05	2025-12-24	2026-01-07	4.898.502	907,13	906,36	-4,39%	(34.080)	BLOOMBERG
INVERSION	FWV	11256	1	BCO JP MORGAN CHASE	CL	AAA	PROM	3.000.000	$$	952,60	2025-10-21	2026-01-30	2.721.390	907,13	905,56	-2,08%	141.359	BLOOMBERG
	TOTAL							1.025.400.000					947.072.802				36.688.159	

(32) Contratos de derivados financieros, continuación

Contratos swaps

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Cía. de Seguros Confuturo S.A., presentan la siguiente situación respecto de contratos swaps de cobertura:

DETALLE	30-06-2026	31-12-2025
N° contratos suscritos		
Cobertura 1512	378	363
Cobertura	-	-
Inversión	-	-
Valores nominales posición larga (UF)	41.501.904	38.515.915
Valores nominales posición corta (UF)	42.455.763	39.384.721
Valor presente posición larga (M$)	1.618.733.219	1.463.776.272
Valor presente posición corta (M$)	1.566.647.542	1.410.618.164
Valor razonable (M$)	48.550.921	26.088.640
Rango de tasa de interés posición larga		
Promedio (P/L)	3,51%	3,46%
Valor máximo (P/L)	6,75%	6,75%
Valor mínimo (P/L)	0,18%	0,18%
Rango de tasa de interés posición corta		
Promedio (P/C)	5,66%	5,59%
Valor máximo (P/C)	9,25%	9,25%
Valor mínimo (P/C)	0,88%	0,88%

Mayor detalle de estas transacciones se puede revisar en los Estados Financieros públicos de la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A.

(33) Créditos y cuentas por cobrar a clientes

El detalle de los préstamos es el siguiente al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Costo amortizado M$	Deterioro M$	Costo amortizado neto M$	Valor razonable M$
Avance tenedores de pólizas	542.181	(2.992)	539.189	539.189
Préstamos otorgados	76.779.593	(1.662.045)	75.117.548	75.117.548
Totales	**77.321.774**	**(1.665.037)**	**75.656.737**	**75.656.737**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Costo amortizado M$	Deterioro M$	Costo amortizado neto M$	Valor razonable M$
Avance tenedores de pólizas	590.941	(2.992)	587.949	587.949
Préstamos otorgados	74.516.547	(1.606.303)	72.910.244	72.910.244
Totales	**75.107.488**	**(1.609.295)**	**73.498.193**	**73.498.193**

La evolución del deterioro ocurrida durante los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldo inicial	(1.609.295)	(1.459.187)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	(55.742)	(150.108)
Totales	**(1.665.037)**	**(1.609.295)**

Las provisiones para este tipo de instrumento, se determina según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General Nº208 de la Comisión para el Mercado Financiero.

(34) Inversiones cuenta única de inversión

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las inversiones de cuenta única de inversión se desglosan de la siguiente forma:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Inversiones cuenta única de inversión a costo amortizado	432.859.521	388.159.276
Inversiones cuenta única de inversión a valor razonable	405.694.226	347.566.253
Totales	**838.553.747**	**735.725.529**

El detalle de las inversiones a costo amortizado de cuenta única de inversión al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Costo amortizado	Deterioro M$	Costo amortizado neto M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	6.499.987	(1.083)	6.498.904
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	308.825.909	(1.349.713)	307.476.196
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	31.103.624	(45.381)	31.058.243
Otras inversiones de renta fija nacionales	15.850.303	(36.400)	15.813.903
Otras inversiones en el extranjero	16.294.292	(48.951)	16.245.341
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas Extranjeras	37.410.261	(7.952)	37.402.309
Instrumentos de renta fija emitidos por estados extranjeros	7.837.286	(4.661)	7.832.625
Banco Extranjeros	10.532.000	-	10.532.000
Totales	**434.353.662**	**(1.494.141)**	**432.859.521**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Costo amortizado	Deterioro M$	Costo amortizado neto M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	22.574.602	(3.757)	22.570.845
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	300.928.888	(877.834)	300.051.054
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras	14.884.864	(32.681)	14.852.183
Otras inversiones de renta fija nacionales	13.629.648	(11.641)	13.618.007
Otras inversiones en el extranjero	16.880.963	(50.696)	16.830.267
Instrumentos de renta fija emitidos por estados extranjeros	15.245.533	(11.713)	15.233.820
Banco Extranjeros	5.003.100	-	5.003.100
Totales	**389.147.598**	**(988.322)**	**388.159.276**

(34) Inversiones cuenta única de inversión, continuación

El detalle de las inversiones a valor razonable de cuenta única de inversión al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$	Total activos a valor razonable M$
Acciones de sociedades Nacionales	30.059.704	-	-	30.059.704
Fondos mutuos	7.350.765	2.638.643	-	9.989.408
Fondos mutuos Extranjeros	365.645.114	-	-	365.645.114
Totales	**403.055.583**	**2.638.643**	**-**	**405.694.226**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$	Total activos a valor razonable M$
Acciones de sociedades Nacionales	30.848.693	-	-	30.848.693
Fondos mutuos	26.980.224	24.418.525	-	51.398.749
Fondos mutuos Extranjeros	265.318.811	-	-	265.318.811
Totales	**323.147.728**	**24.418.525**	**-**	**347.566.253**

(35) Inversiones inmobiliarias y similares

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 las inversiones inmobiliarias y similares, que registra la actividad aseguradora, son las siguientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Propiedades de inversión	1.332.465.648	1.212.806.423
Cuentas por cobrar leasing	901.866.101	888.483.044
Totales	**2.234.331.749**	**2.101.289.467**

(35) Inversiones inmobiliarias y similares, continuación

1. Propiedades de inversión

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Terrenos M$	Edificios M$	Otras propiedades de inversión M$	Total M$
Saldos Al 1 de enero de 2026	118.475.410	65.764.439	1.028.566.574	1.212.806.423
Otras adiciones del ejercicio	-	-	107.616.915	107.616.915
Ventas de activo fijo	(11.432.036)	-	(8.033.894)	(19.465.930)
Gasto por depreciación	-	(251.815)	(9.247.035)	(9.498.850)
Ajustes por revalorización	1.536.133	1.382.350	36.331.503	39.249.986
Valor contable propiedades de inversión	**108.579.507**	**66.894.974**	**1.155.234.063**	**1.330.708.544**
Deterioro (provisión)	1.746.560	-	10.544	1.757.104
Valor final a la fecha de cierre	**110.326.067**	**66.894.974**	**1.155.244.607**	**1.332.465.648**
Valor final bienes raíces nacionales	101.940.475	52.475.128	1.155.244.607	1.309.660.210
Valor final bienes raíces extranjeros	8.385.592	14.419.846	-	22.805.438
Valor razonable a la fecha de cierre	110.410.718	67.344.536	1.155.244.607	1.332.999.861

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Terrenos M$	Edificios M$	Otras propiedades de inversión M$	Total M$
Saldos Al 1 de enero de 2025	106.195.253	6.490.374	1.006.911.510	1.119.597.137
Otras adiciones del ejercicio	9.434.750	59.938.711	42.808.259	112.181.720
Ventas de activo fijo	(981.925)	-	(57.809.375)	(58.791.300)
Gasto por depreciación	-	(336.427)	(16.463.490)	(16.799.917)
Ajustes por revalorización	3.884.023	(328.219)	53.207.460	56.763.264
Valor contable propiedades de inversión	**118.532.101**	**65.764.439**	**1.028.654.364**	**1.212.950.904**
Deterioro (provisión)	(56.691)	-	(87.790)	(144.481)
Valor final a la fecha de cierre	**118.475.410**	**65.764.439**	**1.028.566.574**	**1.212.806.423**
Valor final bienes raíces nacionales	110.112.128	51.382.956	1.028.566.574	1.190.061.658
Valor final bienes raíces extranjeros	8.363.282	14.381.483	-	22.744.765
Valor razonable a la fecha de cierre	118.557.916	66.205.088	1.028.566.574	1.213.329.578

(35) Inversiones inmobiliarias y similares, continuación

2. Cuentas por cobrar leasing

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Valor nominal M$	Intereses por recibir M$	Valor presente M$	Deterioro M$	Valor final del contrato M$	Valor de costo neto M$	Valor de tasación M$	Valor final leasing M$
Período en años								
Hasta 1 año	1.223.115	338	32.146	-	32.146	1.039.318	1.428.171	32.146
Entre 1 y 5 años	148.227.837	8.484.916	83.017.727	-	83.017.727	174.932.904	280.007.843	83.017.727
Más de 5 años	961.865.899	457.652.015	821.407.013	(2.590.785)	818.816.228	995.397.544	1.362.528.795	818.816.228
Totales	**1.111.316.851**	**466.137.269**	**904.456.886**	**(2.590.785)**	**901.866.101**	**1.171.369.766**	**1.643.964.809**	**901.866.101**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Valor nominal M$	Intereses por recibir M$	Valor presente M$	Deterioro M$	Valor final del contrato M$	Valor de costo neto M$	Valor de tasación M$	Valor final leasing M$
Período en años								
Hasta 1 año	1.190.385	1.446	77.240	-	77.240	1.021.399	1.389.953	77.240
Entre 1 y 5 años	138.035.191	9.443.044	78.566.806	(257.375)	78.309.431	156.093.917	264.021.370	78.309.431
Más de 5 años	926.693.659	434.914.168	812.424.223	(2.327.850)	810.096.373	967.633.209	1.351.953.667	810.096.373
Totales	**1.065.919.235**	**444.358.658**	**891.068.269**	**(2.585.225)**	**888.483.044**	**1.124.748.525**	**1.617.364.990**	**888.483.044**

- **Valor del contrato: v**alor presente menos el deterioro (provisión)
- **Valor de costo neto: c**orresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada
- **Valor de tasación: c**orresponde indicar el valor de la menor tasación
- **Valor final leasing: c**orresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el movimiento de las cuentas por cobrar leasing es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldos iniciales	888.483.044	814.513.112
Contratos nuevos de leasing	82.857.191	126.863.899
Ventas	(50.573.405)	(43.779.504)
Vencimientos o cortes de cupón	(71.811.226)	(79.400.706)
Interés por bienes entregados en leasing	22.613.533	40.023.883
Corrección monetaria	23.466.084	27.171.165
Deterioro contratos de leasing	(5.560)	570.716
IVA crédito leasing	6.836.440	2.520.479
Valor final del contrato al	**901.866.101**	**888.483.044**

(35) Inversiones inmobiliarias y similares, continuación

3. Conciliación con el Estado de Flujos de Efectivo

Las compras que refleja el informe de movimientos de Propiedades de inversión concilian con el egreso del Estado de flujos de efectivo, en la siguiente forma:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$
Compras de propiedades de inversión informadas en nota a los estados financieros	(107.616.915)	(96.801.955)
Compras del ejercicio, por pagar al cierre	99.994.942	39.837.352
Egreso por propiedades de inversión, informado en el estado de flujos de efectivo	**(7.621.973)**	**(56.964.603)**

Las ventas que refleja el informe de movimientos de Propiedades de inversión concilian con el ingreso del Estado de flujos de efectivo, en la siguiente forma:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$
Ventas de propiedades de inversión informadas en nota a los estados financieros	19.465.930	42.052.429
Ingresos por arriendos	90.847	88.108
Prepagos y vencimientos de leasing	76.141.687	42.259.310
Ingreso por propiedades de inversión, informado en el estado de flujos de efectivo	**95.698.464**	**84.399.847**

(36) Activo Fijo

El detalle del movimiento del activo fijo al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Terrenos M$	Edificios M$	Muebles, máquinas e instalaciones M$	Otras propiedades, planta y equipo M$	Total M$
Saldos Al 1 de enero de 2026	541.879	2.269.025	3.563.999	10.969.365	17.344.268
Adiciones del ejercicio	-	-	2.357.159	35.420	2.392.579
Otros retiros y bajas	-	-	(344.924)	-	(344.924)
Gasto por depreciación	-	(16.702)	(23.487)	(184.632)	(224.821)
Ajustes por revalorización	14.090	79.663	2.997	273.961	370.711
Valor contable propiedades de inversión	**555.969**	**2.331.986**	**5.555.744**	**11.094.114**	**19.537.813**
Valor final a la fecha de cierre	**555.969**	**2.331.986**	**5.555.744**	**11.094.114**	**19.537.813**
Valor final bienes raíces nacionales	555.969	2.331.986	4.438.630	11.094.114	18.420.699
Valor final bienes raíces extranjeros	-	-	1.117.114	-	1.117.114
Valor razonable a la fecha de cierre	656.046	2.863.456	5.555.744	11.040.219	20.115.465

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Terrenos M$	Edificios M$	Muebles, máquinas e instalaciones M$	Otras propiedades, planta y equipo	Total M$
Saldos Al 1 de enero de 2025	524.062	2.196.512	3.106.887	10.905.993	16.733.454
Adiciones del ejercicio	-	-	1.060.868	116.207	1.177.075
Otros retiros y bajas	-	-	(27.516)	(298)	(27.814)
Gasto por depreciación	-	(32.556)	(596.904)	(403.271)	(1.032.731)
Ajustes por revalorización	17.817	105.069	20.664	350.734	494.284
Valor contable propiedades de inversión	**541.879**	**2.269.025**	**3.563.999**	**10.969.365**	**17.344.268**
Valor final a la fecha de cierre	**541.879**	**2.269.025**	**3.563.999**	**10.969.365**	**17.344.268**
Valor final bienes raices nacionales	541.879	2.269.025	2.440.590	10.969.365	16.220.859
Valor final bienes raíces extranjeros	-	-	1.123.409	-	1.123.409
Valor razonable a la fecha de cierre	639.420	2.789.957	3.563.999	10.903.083	17.896.459

(36) Activo Fijo, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 2025, las compras de activo fijo informadas en esta nota se concilian con el egreso señalado en el estado de flujos de efectivo en la siguiente forma:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$
Total compras propiedad, planta y equipo según nota	(2.392.579)	(1.017.827)
Ventas del ejercicio de propiedad, planta y equipo	-	298
Compras Cia. De Seguros Confuturo, informadas como egresos operacionales en EFE	-	845.903
Impuesto al valor agregado por compras de propiedad, platan y equipo	2.304.370	-
Compras de propiedad, planta y equipo según estado de flujos de efectivo	**(88.209)**	**(171.626)**

(37) Deudores por primas asegurados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el detalle de las cuentas por cobrar asegurados es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cuentas por cobrar asegurados	189.558.937	129.908.638
Deterioro	(1.881.791)	(1.525.731)
Totales	**187.677.146**	**128.382.907**

La evolución del deterioro de asegurados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldos iniciales	(1.525.731)	(1.407.053)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	435.923	145.380
Recupero por cuentas por cobrar de seguros	(764.320)	(261.825)
Castigo cuentas por cobrar	(27.663)	(2.233)
Totales	**(1.881.791)**	**(1.525.731)**

Las Sociedades de seguros aplican las instrucciones establecidas en la Circular N°848 de la Comisión para el Mercado Financiero.

(37) Deudores por primas asegurados, continuación

El detalle de los deudores por primas por vencimientos, al 30 de junio de 2026 es el siguiente (cifras en miles de pesos):

VENCIMIENTOS DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS	PRIMAS SEGURO Inv.y Sob.DL3500	PRIMAS ASEGURADOS					Cuentas por Cobrar Coaseguro (No Líder)	Otros Deudores	Totales
			Con especificación de Forma de Pago				Sin Especificar forma de pago			
			Plan Pago PAC	Plan Pago PAT	Plan Pago CUP	Plan Pago Cía.				
SEGUROS REVOCABLES										
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	-	-	-	-	**1.910.485**	-	-	**1.910.485**
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Abril	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mayo	-	-	-	-	-	-	14.387	-	-	14.387
Junio	-	-	-	-	-	-	1.896.098	-	-	1.896.098
2. Provisión	-	-	-	-	-	-	**(1.881.791)**	-	-	**(1.881.791)**
-Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	(1.881.791)	-	-	(1.881.791)
-Voluntarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Ajustes por no identificación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Sub-Total (1-2-3)	-	-	-	-	-	-	**28.694**	-	-	**28.694**
5. Vencimientos posteriores a la fecha de los estados financieros	-	**152.375.649**	-	-	-	-	**10.330.211**	-	-	**162.705.860**
Julio	-	76.478.589	-	-	-	-	10.330.211	-	-	86.808.800
Agosto	-	75.897.060	-	-	-	-	-	-	-	75.897.060
meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Provisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Sub-Total (5-6)	-	**152.375.649**	-	-	-	-	**10.330.211**	-	-	**162.705.860**
SEGUROS NO REVOCABLES										
8. Vencimiento anteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financieros	-	**24.942.592**	-	-	-	-	-	-	-	**24.942.592**
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Sub-Total(8+9+10)	-	**24.942.592**	-	-	-	-	-	-	-	**24.942.592**
12. TOTAL FECU (4+7+11)	-	**177.318.241**	-	-	-	-	**10.358.905**	-	-	**187.677.146**
13. Crédito no exigible de fila 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Crédito no vencido seguros revocables (7 + 13)	-	**152.375.649**	-	-	-	-	**10.330.211**	-	-	**162.705.860**

(37) Deudores por primas asegurados, continuación

El detalle de los deudores por primas por vencimientos, al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente (cifras en miles de pesos):

VENCIMIENTOS DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS	PRIMAS SEGURO Inv.y Sob.DL3500	PRIMAS ASEGURADOS					Cuentas por Cobrar Coaseguro (No Lider)	Otros Deudores	Totales
			Con especificación de Forma de Pago				Sin Especificar forma de pago			
			Plan Pago PAC	Plan Pago PAT	Plan Pago CUP	Plan Pago Cía.				
SEGUROS REVOCABLES										
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	**101**	**66**	-	-	**1.559.804**	-	-	**1.559.971**
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Octubre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Noviembre	-	-	-	-	-	-	17.010	-	-	17.010
Diciembre	-	-	101	66	-	-	1.542.794	-	-	1.542.961
2. Provisión	-	-	**- 101**	**- 66**	-	-	**(1.525.564)**	-	-	**(1.525.731)**
-Pagos vencidos	-	-	- 101	- 66	-	-	(1.525.564)	-	-	(1.525.731)
-Voluntarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Ajustes por no identificación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Sub-Total (1-2-3)	-	-	-	-	-	-	**34.240**	-	-	**34.240**
5. Vencimientos posteriores a la fecha de los estados financieros	-	**95.962.079**	-	-	-	-	**9.964.083**	-	-	**105.926.162**
Enero	-	-	-	-	-	-	9.964.083	-	-	9.964.083
Febrero	-	47.425.182	-	-	-	-	-	-	-	47.425.182
meses posteriores	-	48.536.897	-	-	-	-	-	-	-	48.536.897
6. Provisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Sub-Total (5-6)	-	**95.962.079**	-	-	-	-	**9.964.083**	-	-	**105.926.162**
SEGUROS NO REVOCABLES										
8. Vencimiento anteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	**22.422.505**	-	-	-	-	-	-	-	**22.422.505**
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Sub-Total(8+9+10)	-	**22.422.505**	-	-	-	-	-	-	-	**22.422.505**
12. TOTAL FECU (4+7+11)	-	**118.384.584**	-	-	-	-	**9.998.323**	-	-	**128.382.907**
13. Crédito no exigible de fila 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Crédito no vencido seguros revocables (7 + 13)	-	**95.962.079**	-	-	-	-	**9.964.083**	-	-	**105.926.162**

(38) Deudores por reaseguros

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 los deudores por reaseguros se clasifican en los siguientes conceptos:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Deudores por operaciones de reaseguro	2.920.552	2.769.955
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	28.268.089	29.285.778
Totales	**31.188.641**	**32.055.733**

(a) El detalle de las cuentas por cobrar por reaseguros es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Siniestros por cobrar reaseguradores	2.349.030	1.928.390
Activos por reaseguros no proporcionales	75.348	158.581
Otras deudas por cobrar de reaseguros	496.174	682.984
Totales	**2.920.552**	**2.769.955**

(38) Deudores por reaseguros, continuación

Siniestros por cobrar a reaseguradores (cifras en miles de pesos)

Detalle al 30 de junio de 2026:

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO		REASEGRURADOR1	REASEGRURADOR2	REASEGRURADOR3	REASEGRURADOR4	REASEGRURADOR5	REASEGRURADOR6	REASEGRURADOR7	REASEGRURADOR8	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR											
	Nombre Reasegurador	GEN RE	HANNOVER	HANNOVER	RGA	SCOR BRASIL REASEGUROS	SCOR GLOBAL LIFE	SCOR GLOBAL LIFE USA			
	Código de identificación	NRE00320170003	NRE00320170004	NRE00320170000432.3	NRE06220170045	3352	NRE06820170012	0334103341			
	Tipo de Relación R/NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR			
	País	ALEMANIA	FRANCIA	ALEMANIA	ESTADOS UNIDOS	BRASIL	FRANCIA	ESTADOS UNIDOS			
	Código Clasificador de Riesgo 1	SYP	SYP	SP	SP	SP	SYP	SPSPSP			
	Código Clasificador de Riesgo 2	AMBEST	AMBEST	AMB	AMB		AMBEST				
	Clasificación de Riesgo 1	AA+	AA-(VeryStrong)	AA-	AA-	A+	A+(Fuerte)	A+			
	Clasificación de Riesgo 2	A++(Superior)	A+(Superior)	A+	A+		A(Excelente)				
	Fecha Clasificación 1	11-07-2025	18-01-2026	26-06-2024	20-10-2025	18-06-2025	22-07-2024	18-06-2025			
	Fecha Clasificación 2	26-02-2026	12-12-2025	12-12-2025	02-12-2026		13-02-2026				
SALDOS ADEUDADOS											
	Meses anteriores										
	ene-26										
	feb-26										
	mar-26										
	abr-26										
	may-26										
	jun-26	280.877	748.613			729.625	12.184	484.664		2.255.963	2.255.963
	jul-26										
	ago-26				60.738					60.738	60.738
	sept-26										
	oct-26										
	nov-26										
	Meses posteriores			32.329						32.329	32.329
1.TOTAL SALDOS ADEUDADOS		**280.877**	**748.613**	**32.329**	**60.738**	**729.625**	**12.184**	**484.664**	**0**	**2.349.030**	**2.349.030**
2.DETERIORO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.TOTAL		**280.877**	**748.613**	**32.329**	**60.738**	**729.625**	**12.184**	**484.664**	**0**	**2.349.030**	**2.349.030**

(38) Deudores por reaseguros, continuación

Siniestros por cobrar a reaseguradores (cifras en miles de pesos)

Detalle al 31 de diciembre de 2025:

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO		REASEGRURADOR1	REASEGRURADOR2	REASEGRURADOR3	REASEGRURADOR4	REASEGRURADOR5	REASEGRURADOR6	REASEGRURADOR7	REASEGRURADOR8	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR											
	Nombre Reasegurador	General Reinsurance Ag	HANNOVER	HANNOVER	SCOR BRASIL REASEGUROS	SCOR GLOBAL LIFE	SCOR GLOBAL LIFE USA	SWISS			
	Código de indetificación	NRE00320170003	NRE000320170004	NRE00320170004	3352	NRE06820170012	3341	NRE17620170008			
	Tipo de Relación R/NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR			
	País	ALEMANIA	ALEMANIA	ALEMANIA	BRASIL	FRANCIA	ESTADOS UNIDOS	SUIZA			
	Código Clasificador de Riesgo 1	A.M. BEST	SYP	SP	SP	SYP	SP	SP			
	Código Clasificador de Riesgo 2	SYP	AMBEST	AMB		AMBEST		AMB			
	Clasificación de Riesgo 1	A++(SUPERIOR)	AA-(VERYSTRONG)	AA-	A+	A+	A+	AA-			
	Clasificación de Riesgo 2	AA+	A+(SUPERIOR)	A+		A		A+			
	Fecha Clasificación 1	14-01-2024	09-05-2024	22-08-2025	22-07-2024	22-07-2024	22-07-2024	27-08-2025			
	Fecha Clasificación 2	29-12-2023	09-05-2024	12-12-2025		24-07-2024		01-10-2025			
SALDOS ADEUDADOS											
	Meses anteriores										
	jul-25										
	ago-25										
	sept-25										
	oct-25										
	nov-25										
	dic-25	300.482	493.949		484.843	11.858	418.455			1.709.587	1.709.587
	ene-26							6.355		6.355	6.355
	feb-26										
	mar-26										
	abr-26										
	may-26			202.913						202.913	202.913
	Meses posteriores			9.535						9.535	9.535
1.TOTAL SALDOS ADEUDADOS		**300.482**	**493.949**	**212.448**	**484.843**	**11.858**	**418.455**	**6.355**	-	**1.928.390**	**1.928.390**
2.DETERIORO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.TOTAL		**300.482**	**493.949**	**212.448**	**484.843**	**11.858**	**418.455**	**6.355**	-	**1.928.390**	**1.928.390**

(38) Deudores por reaseguros, continuación

(b) El detalle de participación del reaseguro en las reservas técnicas, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Directo M$	Aceptado M$	Total pasivo por reserva M$	Participación reasegurador en la reserva M$	Deterioro M$	Participación del reaseguro en las reservas técnicas M$
Reserva de riesgo en curso	14.589.445	-	14.589.445	163.589	-	163.589
Reservas previsionales						
Reservas de rentas vitalicias	8.787.682.365	-	8.787.682.365	26.286.237	-	26.286.237
Reservas seguro invalidez y sobrevivencia	716.224.784	-	716.224.784	1.060.747	-	1.060.747
Reserva de siniestros						
Liquidados y no pagados	2.567.173	-	2.567.173	498	-	498
Liquidados y controvertidos por el asegurado	101.641	-	101.641	-	-	-
En proceso de liquidación	6.842.538	-	6.842.538	716.150	-	716.150
Ocurridos y no reportados	8.915.731	-	8.915.731	40.868	-	40.868
Otras reservas						
Reserva de insuficiencia de primas	1.300.238	-	1.300.238	-	-	-
Reserva matemática del ejercicio	10.110.910	-	10.110.910	-	-	-
Reserva de rentas privadas	137.472.001	-	137.472.001	-	-	-
Otras reservas técnicas	5.139.387	-	5.139.387	-	-	-
Reserva valor del fondo	832.303.131	-	832.303.131	-	-	-
Totales	**10.523.249.344**	**-**	**10.523.249.344**	**28.268.089**	**-**	**28.268.089**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Directo	Aceptado	Total pasivo por reserva	Participación reasegurador en la reserva	Deterioro	Participación del reaseguro en las reservas
Reserva de riesgo en curso	14.066.592	-	14.066.592	185.261	-	185.261
Reservas previsionales						
Reservas de rentas vitalicias	8.395.517.096	-	8.395.517.096	26.763.404	-	26.763.404
Reservas seguro invalidez y sobrevivencia	559.680.143	-	559.680.143	1.333.915	-	1.333.915
Reserva de siniestros						
Liquidados y no pagados	2.163.820	-	2.163.820	2.404	-	2.404
Liquidados y controvertidos por el asegurado	99.456	-	99.456	-	-	-
En proceso de liquidación	7.211.752	-	7.211.752	852.276	-	852.276
Ocurridos y no reportados	8.383.755	-	8.383.755	57.244	-	57.244
Otras reservas						
Reserva de insuficiencia de primas	1.476.886	-	1.476.886	91.274	-	91.274
Reserva matemática del ejercicio	9.754.765	-	9.754.765	-	-	-
Reserva de rentas privadas	122.457.347	-	122.457.347	-	-	-
Otras reservas técnicas	4.948.970	-	4.948.970	-	-	-
Reserva valor del fondo	745.768.385	-	745.768.385	-	-	-
Totales	**9.871.528.967**	**-**	**9.871.528.967**	**29.285.778**	**-**	**29.285.778**

(38) Deudores por reaseguros, continuación

Principales supuestos empleados, las características principales y la frecuencia de calibración

El cálculo de reservas se realizó de acuerdo a las instrucciones contenidas en las Normas de Carácter General Nº318 de la Comisión para el Mercado Financiero, emitida con fecha 1º de septiembre de 2011.

Todos los supuestos empleados en el cálculo de las reservas son revisados y actualizados trimestralmente, según sea el caso. Para la determinación de los actuales Estados Financieros Consolidados Intermedios, las Subsidiarias Compañías de seguros ejercieron las siguientes opciones contenidas en las normas en referencia:

- **Rentas vitalicias:**

De acuerdo a lo indicado en el Nº2 de la Norma de Carácter General Nº318, la Sociedad aplicó las instrucciones del numeral 2.1 sólo a las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1º de enero de 2012. Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior a dicha fecha, la reserva se calculó de acuerdo a las instrucciones de la circular Nº1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

- **Reserva de riesgo en curso:**

b.1. Excepción por período de cobertura inferior al de la vigencia de la póliza

Las Subsidiarias Compañías de seguros se acogieron a la excepción contemplada en el párrafo segundo de la letra b) del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General Nº306, introducido por la Norma de Carácter General Nº320, en relación a considerar para efectos de cálculo de la reserva de riesgo en curso el período de cobertura y reconocimiento de la prima cuando éste sea inferior al de la vigencia de póliza, manteniendo al menos una reserva equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, el equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

Tal es el caso los siguientes seguros:

a) Pólizas de seguros colectivos de vida y salud, y colectivos de desgravamen cuyo período de vigencia suele ser de un año o superior, en los cuales la prima se calcula mensualmente aplicando la tasa pactada sobre los capitales asegurados de las personas con cobertura vigente en el mes correspondiente.
b) Costo de cobertura de los seguros con CUI.
c) Pólizas o coberturas adicionales de vigencia anual con o sin cláusula de renovación automática, con frecuencia de pago menor a su vigencia.

Estos productos se comercializan en las líneas de negocio individuales, colectivos, banca seguros y desgravamen.

b.2 Reserva para plazos mayores a 4 años

De acuerdo a lo indicado en el párrafo final del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General Nº306 de la Comisión para el Mercado Financiero, se informó a la Comisión la opción de aplicar el cálculo de reserva de riesgo en curso en plazos mayores de 4 años para coberturas donde no exista una tabla de probabilidades inscrita en el registro de la Comisión para el Mercado Financiero para el cálculo de reserva matemática.

(38) Deudores por reaseguros, continuación

Principales supuestos empleados, las características principales y la frecuencia de calibración, continuación

- **Reserva de riesgo en curso, continuación:**

b.3 Aplicación

De acuerdo a las disposiciones transitorias del Título VI de la Norma de Carácter General Nº306, las nuevas instrucciones sobre constitución de la reserva de riegos en curso, establecidas en el número 1 del Título II de la referida norma, fueron aplicadas sólo a las pólizas emitidas o renovadas a partir del 1º de enero de 2012.

c. Reserva matemática

De acuerdo a lo indicado en el punto 2.1, del título III de la Norma de Carácter General Nº306, la Comisión para el Mercado Financiero, según oficio ordinario Nº10.210 del 20 de abril de 2012, autorizó a la Sociedad la aplicación de reserva matemática en los siguientes casos:

- Seguros de prima única accesorios a créditos (desgravamen créditos de consumo), independiente del plazo de la cobertura (riesgo de fallecimiento).
- Seguros de suscripción individual de prima única o nivelada (riesgo de fallecimiento), comercializados al amparo de una póliza individual o colectiva, sin cláusula de renovación, independiente del plazo de la póliza.
- Productos a prima nivelada (riesgo de fallecimiento) con devolución de primas, independiente del plazo de la póliza.

d. Reserva por siniestros ocurridos y no reportados

Para la estimación de la reserva de OYNR, las Subsidiarias Comapañías de Seguros utilizaron el método estándar de aplicación general para todos los riesgos modelados. El método estándar corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “método de los triángulos de siniestros incurridos”, cuyo cálculo se indica en el anexo 2 de la Norma de Carácter General Nº306.

De acuerdo a lo indicado en el punto 3.2 del Título II de la Norma de Carácter General Nº306 de la CMF, las Compañías de Seguros efectuaron la estimación de los OYNR por carteras de productos que consideran la naturaleza de los riesgos y políticas de administración de siniestros similares, lo cual resulta en una distribución de ramos diferentes a los establecidos en la FECU.

La metodología y criterios que siguen las Subsidiarias Sociedades de Seguros para la ponderación y segregación a cada ramo FECU fueron presentadas a la Comisión para el Mercado Financiero y se basa en la distribución que tengan los siniestros incurridos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

(38) Deudores por reaseguros, continuación

Principales supuestos empleados, las características principales y la frecuencia de calibración, continuación

e. Reserva de insuficiencia de prima

El test de suficiencia de prima se realizó de acuerdo al método estándar señalado en el anexo 1 de la Norma de Carácter General Nº306, el cual se basa en el concepto de "combined ratio" que relaciona los egresos técnicos de la aseguradora con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica de 12 meses contenida en los Estados Financieros, inmediatamente anteriores a la fecha de su determinación.

La Sociedad efectuó el análisis de suficiencia de prima considerando los ramos definidos en la FECU e identificando dentro de cada cuenta el componente relacionado a los seguros que generan reserva de riesgos en curso.

En los casos en que se verifican egresos superiores a los ingresos, las Compañías de Seguros informan una reserva de insuficiencia de prima adicional a la reserva de riesgos en curso.

(39) Inversiones en Sociedades

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 la sociedad, a través de su subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A., mantiene las siguientes inversiones en sociedades relacionadas:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Número de acciones	Porcentaje de participación	Saldos Al 1 de enero de 2026 M$	Traspaso M$	Adiciones M$	Bajas M$	Resultado del ejercicio M$	Dividendos M$	Otros aumentos (disminuciones) M$	Saldo al 30-06-2026 M$
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	2.903.759	30,440	5.499.429	-	-	-	(11.023)	-	-	5.488.406
Inmobiliaria NLC7	500.000	50,000	79.184	-	-	-	(1.890)	-	-	77.294
Vivo Santiago	22.257.102	47,050	21.369.153	-	203.728	-	104.515	-	-	21.677.396
Inmobiliaria Doctor Sierra SPA	16.366	50,000	3.902.277	-	-	-	28.571	-	-	3.930.848
Inmobiliaria Plaza Granadilla SPA	53.789	25,150	5.378.870	-	-	-	(3.566)	-	-	5.375.304
Nueva Chamisero SpA			4	-	22.072.348	(21.924.205)	(148.147)	-	-	-
Prologistika I SpA	37.945	99,990	-	-	60.667.912	(60.879.224)	211.312	-	-	-
Generadora Chorrillos SpA	49.769	99,990	-	-	1.991.633	(1.985.450)	(6.183)	-	-	-
Inmobiliaria y Constructora Chorrillos SpA	1	0,003	-	-	1.769	(1.769)	-	-	-	-
Totales			**36.228.917**	**-**	**84.937.390**	**(84.790.648)**	**173.589**	**-**	**-**	**36.549.248**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Número de acciones	Porcentaje de participación	Saldos Al 1 de enero de 2025 M$	Traspaso M$	Adiciones M$	Bajas M$	Resultado del ejercicio M$	Dividendos M$	Otros aumentos (disminuciones) M$	Saldo al 31-12-2025 M$
Inmobiliarias e Inversiones Seguras S.A.	2.903.759	30,44	3.716.989	-	-	-	1.782.442	-	(2)	5.499.429
Inmobiliaria NLC7	500.000	50,00	80.166	-	-	-	(985)	-	3	79.184
Vivo Santiago	22.055.992	48,46	20.577.159	-	485.733	-	306.757	-	(496)	21.369.153
Inmobiliaria Doctor Sierra SPA	16.366	50,00	4.154.215	-	-	-	(251.938)	-		3.902.277
Inmobiliaria Plaza Granadilla SPA	53.789	25,15	3.809.769	-	1.432.000	-	137.101	-		5.378.870
Nueva Chamisero SpA	36.689.229	36,69	-	-	8.107.626	-	(8.107.623)	-	1	4
Totales			**32.338.298**	**-**	**10.025.359**	**-**	**(6.134.246)**	**-**	**(494)**	**36.228.917**

(40) Intangibles

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el rubro intangibles está compuesto de la siguiente forma:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Evolución del goodwill	21.137.369	21.137.369
Intangible distintos del goodwill	14.700.565	9.430.424
Totales	**35.837.934**	**30.567.793**

40.1 Goodwill

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la evolución del goodwill es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldo inicial	21.137.369	21.137.369
Totales	**21.137.369**	**21.137.369**

Mediante este Test se compara la suma del Patrimonio Neto más el saldo del Goodwill con el Valor Económico del Patrimonio, calculado de acuerdo a las siguientes bases y considerando la situación de una empresa en marcha:

a) Proyección de flujos de pensiones de las pólizas vigentes y gastos asociados a su liquidación, considerando la mejor estimación de la Compañía.
b) Estimación del requerimiento patrimonial considerando límite normativo de endeudamiento total.
c) Retorno de activos en base a cartera de la Compañía.
d) Descuento de flujos a una tasa que refleje las condiciones de retorno libre de riesgo y premio por riesgo del negocio al momento del cálculo.

En caso que el resultado del test resulte positivo, no existirá evidencia de deterioro y el valor del Goodwill no se verá afectado por esta causa. En caso contrario, la Compañía considerará el resultado del test como una primera aproximación del monto a deteriorar, pudiendo realizar otros cálculos para la mejor determinación del monto final del castigo. El deterioro que en definitiva se establezca rebajará el saldo del Goodwill contra una pérdida en el resultado del período.

Resultado test Deterioro Goowill CorpSeguros año 2025

(Cifras en UF)	
Pat. Libre + Pat. Riesgo Otros Neg.	4.605.453
Valor Económico Stock RRVV	19.843.453
Valor Económico Patrimonio (1)	**24.448.906**
Patrimonio Neto	14.733.302
Goodwill	538.298
Patrimonio Neto + Goodwill (2)	**15.271.600**
Diferencia (1)-(2)	**9.177.306**

(40) Intangibles, continuación

Descripción de los factores que contribuyeron al reconocimiento del Goodwill: el saldo presentado en este rubro representa el exceso pagado por sobre el valor patrimonial (VP) originado en la adquisición de los activos netos de ING Rentas Vitalicias S.A.

El criterio utilizado por las Subsidiarias Compañías de seguros, para determinar el deterioro del valor del Goodwill: corresponde a aquellos activos originados en combinaciones de negocios, según lo establecido en NIIF 3 y Norma de Carácter General N°322 de la Comisión para el Mercado Financiero. Se aplicará deterioro a este tipo de activos, si el valor presente de los flujos futuros descontados a la tasa de descuento empleada en la evaluación original del proyecto respectivo, utilizando como fuente para la determinación de los flujos de caja el presupuesto de la Sociedad. Esta medición se efectuará en la condición actual del activo respectivo y en forma anual.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

40.2 Intangibles distintos del goodwill

Son aquellos derechos que las Subsidiarias, Sociedades de seguros poseen, identificables, de carácter no monetario y sin apariencia física. Para reconocer un activo como intangible, deberá cumplir con las siguientes condiciones:

- Debe ser identificable, es decir, que sea posible distinguirlo o separable claramente de otro activo o derecho.
- Debe existir control sobre el activo, es decir, el Grupo tiene el poder de obtener los beneficios económicos futuros que procedan de los recursos que subyacen en el mismo, y además pueda restringir el acceso a terceras personas a tales beneficios.
- Los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad.
- El costo del activo puede ser valorado de forma fiable.
- Entre los activos intangibles relevantes a los cuales les aplicará esta política, se encuentran los software.

Activos por software

Corresponde a aquellas inversiones en software de aplicaciones, que son utilizados en la operación del Grupo.

Estos activos se clasifican en:

Licencias de uso de software: son aquellos derechos de utilización de programas computacionales, cuyo código fuente no es de propiedad del Grupo y que no pueden ser transferidas bajo ningún título a un tercero. Este tipo de activos solo se capitalizarán cuando la duración de la licencia de uso supere los 12 meses y que el monto involucrado sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el período en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de amortización no podrá ser superior a 3 años.

Software de desarrollo propio: son aquellos cuyo código fuente es de propiedad del Grupo, quien puede transferirlos libremente a un tercero.

Este tipo de activos solo se capitalizarán cuando la vida útil estimada sea igual o superior a 12 meses y el monto total involucrado de inversión efectiva sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el período en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de amortización no podrá ser superior a 5 años.

El test de deterioro a aplicar a este tipo de activo será el valor presente de flujos futuros descontados, cuya tasa de descuento será la utilizada en la evaluación inicial, la que en todo caso no podrá ser inferior a 3% real.

(40) Intangibles, continuación

Para lo anterior, cada activo deberá contar con una evaluación económica inicial, que servirá de fuente para efectuar el test en forma anual, la cual deberá ser documentada y sus supuestos debidamente sustentados y aprobada por la Gerencia de Operaciones y Tecnología del Grupo.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

Si en períodos posteriores el test de deterioro arroja que la pérdida es inferior a la determinada anteriormente, la diferencia podrá ser reversada con abono a los resultados del ejercicio, con tope del saldo acumulado del deterioro y siempre que el valor neto del activo no sea superior al costo o libro del mismo.

(40) Intangibles, continuación

El detalle de los intangibles distintos del goodwill al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Saldo Inicial M$	Compras M$	Ventas M$	Bajas/Ajustes M$	Amortización M$	Saldo final M$
Software	6.826.567	6.813.277	-	(473.838)	(1.050.056)	12.115.950
Marcas comerciales	2.504.440	-	-	-	-	2.504.440
Otros	99.417	-	-	-	(19.242)	80.175
Totales	**9.430.424**	**6.813.277**	**-**	**(473.838)**	**(1.069.298)**	**14.700.565**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Saldo Inicial M$	Compras M$	Ventas M$	Bajas M$	Amortización M$	Saldo final M$
Software	5.037.490	3.216.000	-	10.821	(1.437.744)	6.826.567
Marcas comerciales	2.504.440	-	-	-	-	2.504.440
Otros	137.901	-	-	-	(38.484)	99.417
Totales	**7.679.831**	**3.216.000**	**-**	**10.821**	**(1.476.228)**	**9.430.424**

(41) Impuestos corrientes e impuestos diferidos

(a) Impuestos por recuperar

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el detalle del saldo de impuestos por recuperar es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Pagos provisionales mensuales	2.399.778	2.947.956
Iva crédito fiscal	16.732.331	12.507.575
Créditos de capacitación	184.981	236.275
Impuesto renta por pagar	(1.040.560)	-
Impuesto por recuperar	-	31.526
Ret. 4% instrumentos estatales	39.176	55.368
Otros	113.771	114.331
Totales	**18.429.477**	**15.893.031**

(b) Impuestos diferidos

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 los impuestos diferidos reconocidos por la Sociedad y sus Subsidiarias son los siguientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Impuestos diferidos con efecto en patrimonio	2.696.892	2.456.059
Impuestos diferidos con efecto en resultado	50.222.451	65.309.673
Totales	**52.919.343**	**67.765.732**

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 los saldos por impuestos diferidos son los siguientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Impuestos diferidos activo	52.919.343	68.807.634
Impuestos diferidos pasivo	-	(1.041.902)
Totales	**52.919.343**	**67.765.732**

(41) Impuestos corrientes e impuestos diferidos, continuación

b.1 Impuestos diferidos con efecto en patrimonio

El saldo de los impuestos diferidos con efecto en patrimonio al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Activos M$	Pasivos M$	Neto M$
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	658.352	-	658.352
Goodwill	2.021.328	-	2.021.328
Leasing	17.212	-	17.212
Total cargo/(abono) en patrimonio	**2.696.892**	**-**	**2.696.892**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Activos M$	Pasivos M$	Neto M$
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	413.959	-	413.959
Goodwill	2.021.328	-	2.021.328
Leasing	20.772	-	20.772
Total cargo/(abono) en patrimonio	**2.456.059**	**-**	**2.456.059**

(41) Impuestos corrientes e impuestos diferidos, continuación

b.2 Impuestos diferidos con efecto en resultado

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el saldo de los impuestos diferidos con efecto en resultado es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Activos M$	Pasivos M$	Neto M$
Deterioro cuentas incobrables	598.576	-	598.576
Deterioro mutuos hipotecarios	344.263	-	344.263
Deterioro bienes raíces	1.491.048	(1.327.843)	163.205
Deterioro contratos de leasing	1.986.156	-	1.986.156
Deterioro préstamos otorgados	223.437	-	223.437
Deterioro de arriendos	11.549	-	11.549
Valorización acciones	321.796	-	321.796
Valorización fondos mutuos	33	-	33
Valorización operaciones de cobertura de riesgo financiero	-	(12.757.434)	(12.757.434)
Fondos de inversión	1.111.123	(3.015.636)	(1.904.513)
Leasing	307.336.800	(271.469.375)	35.867.425
Activo fijo	345.707.593	(350.993.130)	(5.285.537)
Goodwill	5.716.908	-	5.716.908
Provisión de incobrables	10.206.279	-	10.206.279
Provisión rrhh/personal	460.879	-	460.879
Provisión remuneraciones	-	(112.387)	(112.387)
Provisión de vacaciones	529.586	-	529.586
Pérdidas tributarias	13.089.547	-	13.089.547
Otros	4.410.254	(3.647.571)	762.683
Totales	**693.545.827**	**(643.323.376)**	**50.222.451**

(41) Impuestos corrientes e impuestos diferidos, continuación

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Activos M$	Pasivos M$	Neto M$
Deterioro cuentas incobrables	7.237.702	-	7.237.702
Deterioro mutuos hipotecarios	314.074	-	314.074
Deterioro bienes raíces	1.540.819	(1.387.725)	153.094
Deterioro contratos de leasing	1.085.917	-	1.085.917
Deterioro préstamos otorgados	808	-	808
Deterioro de arriendos	-	(327.096)	(327.096)
Valorización acciones	10.279.859	-	10.279.859
Valorización fondos mutuos	-	(7)	(7)
Valorización operaciones de cobertura de riesgo financiero	-	(28.845.609)	(28.845.609)
Fondos de inversion	288.094.576	(284.595.701)	3.498.875
Leasing	40.141.891	-	40.141.891
Activo fijo	6.282	(1.783.446)	(1.777.164)
Goodwill	6.527.904	-	6.527.904
Provisión de incobrables	1.447.231	-	1.447.231
Provisión rrhh/personal	1.185.916	-	1.185.916
Provisión remuneraciones	-	(172.812)	(172.812)
Provisión de vacaciones	603.726	-	603.726
Pérdidas tributarias	24.716.592	-	24.716.592
Otros	3.081.874	(3.843.102)	(761.228)
Totales	**386.265.171**	**(320.955.498)**	**65.309.673**

(42) Otros activos

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el detalle de otros activos es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	5.486.948	5.345.870
Construcción en arriendo	1.546.234	1.603.714
Carta resguardo por venta de Inmueble	-	5.952.288
Cuentas por cobrar a pensionados	-	2.692.170
Garantías otorgadas	4.286.133	4.377.048
Anticipos y préstamos al personal	138.859	108.906
Garantías de arriendos	5.540.262	5.526.773
Corredores	41.192	118.086
Asignación familiar pensionados	432	242
Derechos contratos de arriendo operacionales	4.917.937	5.348.385
Remodelaciones	1.517.718	2.440.615
Garantías de derivados recibidas	368.884	-
Locales comerciales	2.790.020	2.323.831
Cheques protestados por cobrar	93.696	93.696
Cuenta corriente mercantil	4.068.507	3.282.189
Contribuciones por cobrar a terceros	1.911.418	678.997
Seguro desgravamen por cobrar	43.619	49.537
Garantía contratos SIS	-	1.191.839
Dividendos	698.445	5.094.300
Colaterales Swap	4.841.706	13.250.912
Otros activos	20.202.071	15.402.771
Totales	**58.494.081**	**74.882.169**

Saldos y transacciones con relacionados:

(a) El detalle de las cuentas por cobrar y pagar con relacionados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Rut	Sociedad	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
76.039.786-5	Soc. de Inv. Inmobiliarias Seguras S.A.	5.469.669	5.323.300
81.458.500-K	Cámara Chilena de la Construcción AG	17.279	22.570
TOTAL		**5.486.948**	**5.345.870**

(b) El detalle de las transacciones con relacionados al 30 de junio de 2026 es el siguiente

Detalle de transacciones con asociadas

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/ asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$}
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Corte de cupón/Vencimientos	8.862.888	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Intereses Devengados Bonos	-	679.412
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	1.013.074
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Beneficios	215.229	(215.229)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	70.200.800-K	Corporación de Capacitación de la Construcción	Asociada	Controlador Común	Beneficios	2.765	(2.765)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.928.290-4	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Asociada	Coligada	Venta de Terreno	231.618	43.511
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.351.282-7	Inmobiliaria y Constructora Chorrillos SpA	Asociada	Coligada	Otorgamiento de Préstamo	398.020	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.351.282-7	Inmobiliaria y Constructora Chorrillos SpA	Asociada	Coligada	Cancelación Préstamo por Fusión	398.020	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	78.075.573-3	Nueva Chamisero SpA	Asociada	Coligada	Préstamos	470.333	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	78.075.573-3	Nueva Chamisero SpA	Asociada	Coligada	Intereses Devengados Pagaré	-	5.872
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	78.075.573-3	Nueva Chamisero SpA	Asociada	Coligada	Reajustabilidad Moneda Pagaré	-	6.330
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.930.734-6	Prologistika I SpA	Asociada	Coligada	Compra de Acciones	1.769	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.177.200-3	Sociedad de Servicios La Construcción SpA	Asociada	Controlador Común	Arriendo de Auditorios	18.540	(18.540)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Corte de cupón/Vencimientos	555.592	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Intereses Devengados Bonos	-	556.746
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	466.995
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Compra de Acciones	203.727	-
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Emisor de Bono	-	45.189
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	1.155.664	1.155.664
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador Final	Gastos Comunes	390	(390)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador Final	Deprec. IFRS-16 Oficinas	5.291	(5.291)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador Final	Cuotas CAR	9.028	(9.028)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador Final	Prima Directa por Seguros	205.597	205.597
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	65.091.028-1	Corporación Bienestar y Salud	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	504.821	504.821
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	65.182.348-K	Corporación Ciudades	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	89	89
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	70.200.800-K	Corporación de Capacitación de la Construcción	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	106.892	106.892
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	71.630.200-8	Corporación de Desarrollo Tecnológico de la Construcción	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	21.609	21.609
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	72.489.000-8	Corporación de Salud Laboratorio C.Ch.C	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	1.372	1.372
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	65.080.206-3	Corporación Escuela Tecnológica de la Construcción	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	5.047	5.047
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	71.330.800-5	Fundación Asistencia Social	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	29.394	29.394
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.177.200-3	Sociedad de Servicios La Construcción SpA	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	28.011	28.011
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.680.165-K	Voz Cámara	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	5.196	5.196
	Totales						**13.436.902**	**4.629.578**

(b) El detalle de las transacciones con relacionados al 30 de junio de 2026 es el siguiente, continuación

Detalle de transacciones entre subsidiarias

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/ asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$}
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Corte de cupón/Vencimientos	22.194.484	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Intereses Devengados Bonos	-	1.585.392
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	2.472.085
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Póliza Seguro	75.074	(75.074)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Subsidiaria	Subsidiaria	Contrato de Arriendo	19.473	(19.473)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Venta de Acciones	40	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Venta de Acciones	1.599	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Compra de Acciones	40	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	96.751.830-1	Inversiones Confuturo S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Compra de Acciones	1.615	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Corte de cupón/Vencimientos	1.417.998	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Intereses Devengados Bonos	-	175.942
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	261.308
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.139.506-8	Autofin S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Prima Directa por Seguros	132.498	132.498
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Emisor de Bono	-	36.140
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Comisiones x Boletas en Garantía	2.318	(2.318)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Prima Directa por Seguros	545.358	545.358
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Indirecta	Comisiones	88.912	(88.912)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Indirecta	Prima Directa por Seguros	17.234	17.234
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.072.472-6	Baninter Factoring S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Prima Directa por Seguros	59.902	59.902
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Prima Directa por Seguros	3.289	3.289
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.923.250-2	Centro de Diagnóstico Clínica Tabancura SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	35.689	35.689
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.680.980-9	Centro de Especialidades Médicas del Elqui SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	1.123	1.123
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.906.480-K	Centro de Especialidades Médicas Integral S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	321	321
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.568.700-3	Centro de Especialidades Médicas Valparaíso SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	5.244	5.244
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	19.821	19.821
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.885.930-7	Clínica Bicentenario SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	27.038	27.038
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	78.918.290-6	Clínica de Salud Integral S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	520	520
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.533.790-8	Clínica Regional del Elqui SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	16.971	16.971
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.568.720-8	Clínica Valparaíso SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	1.025	1.025
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Subsidiaria	Indirecta	Prima Directa por Seguros	66.803	66.803
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.046.416-3	Hospital Clínico Universidad Mayor Prestaciones Médicas SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	10.327	10.327
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SpA	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	5.341	(5.341)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.774.580-4	Inmobiliaria Inversalud SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	468	468
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Pago de Siniestros	1.123.116	(1.123.116)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Prima Directa por Seguros	2.427.053	2.427.053
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.942.400-2	Megasalud SpA	Subsidiaria	Indirecta	Cápita Dental	173.857	(173.857)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.942.400-2	Megasalud SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	812.843	812.843
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Comisiones	-	-
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Cápita Dental	11.510	(11.510)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.124.062-5	Servicios Médicos Bicentenario SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	17.666	17.666
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	78.053.560-1	Servicios Médicos Tabancura SpA	Subsidiaria	Indirecta	Descuento convenio	13.414	13.414
	Totales						**29.329.984**	**7.245.873**

(b) El detalle de las transacciones con relacionados al 30 de junio de 2026 es el siguiente, continuación

Detalle de transacciones con la matriz

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/ asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$}
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Corte de cupón/Vencimientos	1.104.557	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Diferencia de Cambio Préstamo	-	286.375
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Intereses Devengados Bonos	-	512.938
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	105.978
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Prestación de Servicios	15.973	15.973
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Emisor de Bono	-	38.427
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	23.323	23.323
	Totales						**1.143.853**	**983.014**

(b) El detalle de las transacciones con relacionados al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente

Detalle de transacciones con asociadas

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/ asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$}
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Corte de cupón/Vencimientos	24.004.987	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Intereses Devengados Bonos	-	1.656.938
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	1.555.909
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Beneficios	384.024	(384.024)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	71.800.700-3	Ciedess	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Contrato de Servicios	8.840	(8.840)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.928.290-4	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Asociada	Coligada	Venta de Terreno	304.456	69.545
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.190.843-8	Inmobiliaria Plaza Granadilla SpA	Asociada	Coligada	Compra de acciones	1.432.000	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	70.285.100-9	Mutual de Seguridad C.Ch.C	Asociada	Controlador Común	Beneficios	287	(287)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	78.075.573-3	Nueva Chamisero S.P.A.	Asociada	Coligada	Intereses Devengados Bonos	-	1.729
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	78.075.573-3	Nueva Chamisero S.P.A.	Asociada	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	1.107
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	81.177.200-3	Sociedad De Servicios La Construcción Spa	Asociada	Controlador Común	Arriendo de Auditorios	25.415	(25.415)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Corte de cupón/Vencimientos	1.086.341	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Intereses Devengados Bonos	-	1.087.766
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	560.554
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Compra de acciones	485.733	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	77.073.978-0	Vivo Santiago	Asociada	Coligada	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	560.554
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Emisor de Bono	-	28.901
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.826.800-9	Caja de Compensación Los Andes	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	2.142.297	2.142.297
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador	Gastos Comunes	780	(780)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador	Deprec. IFRS-16 Oficinas	10.582	(10.582)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador	Cuotas CAR	20.265	(20.265)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.458.500-K	Camara Chilena de la Construcción	Asociada	Controlador	Prima Directa por Seguros	371.750	371.750
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	71.800.700-3	Ciedess	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	6.343	6.343
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	65.091.028-1	Corporación Bienestar y Salud	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	1.018.694	1.018.694
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	65.109.007-5	Corporación Cimientos	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	118	118
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	65.182.348-K	Corporación Ciudades	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	839	839
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	70.200.800-K	Corporación de Capacitación de la Construcción	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	199.127	199.127
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	71.630.200-8	Corporación de Desarrollo Tecnológico de la Construcción	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	25.594	25.594
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	72.489.000-8	Corporación de Salud Laboratorio C.Ch.C	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	16.399	16.399
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	65.080.206-3	Corporación Escuela Tecnológica de la Construcción	Asociada	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	9.875	9.875
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	81.177.200-3	Sociedad De Servicios La Construcción Spa	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	49.953	49.953
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.680.165-K	Voz Cámara	Asociada	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	12.784	12.784
	Totales						**31.617.483**	**8.926.583**

(b) El detalle de las transacciones con relacionados al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente, continuación

Detalle de transacciones entre subsidiarias

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/ asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$}
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.110.809-3	Arauco Salud Limitada	Subsidiaria	Controlador Común	Beneficios	71	(71)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Corte de cupón/Vencimientos	3.326.479	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Intereses Devengados Bonos	-	3.082.353
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	3.069.462
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Derivados	122.572	122.572
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	96.923.250-2	Centro de Diagnóstico Clínica Tabancura SpA	Subsidiaria	Controlador Común	Beneficios	285	(285)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	78.040.520-1	Clínica Avansalud SpA	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Beneficios	370	(370)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	99.533.790-8	Clínica Regional del Elqui S.p.A	Subsidiaria	Controlador Común	Beneficios	188	(188)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	Subsidiaria	Controlador Común	Póliza Seguro	140.173	(140.173)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SPA	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Contrato de Arriendo	67.909	(67.909)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	96.942.400-2	Megasalud SpA	Subsidiaria	Controlador Común	Beneficios	1.067	(1.067)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Corte de cupón/Vencimientos	1.408.724	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Intereses Devengados Bonos	-	299.234
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	279.573
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	78.053.560-1	Servicios Médicos Tabancura SpA	Subsidiaria	Controlador Común	Beneficios	99	(99)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.139.506-8	Autofin S.A.	Subsidiaria	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	103.131	103.131
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Emisor de Bono	-	55.750
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Comisiones Bancarias	29.319	(29.319)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	1.056.010	1.056.010
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Comisiones	155.298	(155.298)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	29.440	29.440
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.072.472-6	Baninter Factoring S.A.	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	109.453	109.453
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	7.607	7.607
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Subsidiaria	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	125.571	125.571
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SPA	Subsidiaria	Mismo Grupo Económico N°136	Arriendo de oficinas	9.651	(9.651)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Subsidiaria	Controlador Común	Pago de Siniestros	2.287.369	(2.287.369)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Subsidiaria	Controlador Común	Prima Directa por Seguros	4.049.649	4.049.649
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	96.942.400-2	Megasalud SpA	Subsidiaria	Controlador Común	Capita Dental	89.545	(89.545)
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	76.020.458-7	Red Salud S.A.	Subsidiaria	Controlador Común	Comisión Uso de Canal	172.648	(172.648)
	Totales						**13.292.628**	**9.435.813**

(b) El detalle de las transacciones con relacionados al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente, continuación

Detalle de transacciones con la matriz

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/ asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono M$}
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Corte de cupón/Vencimientos	1.612.388	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Diferencia de Cambio Préstamo	-	(1.776.670)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Intereses Devengados Bonos	-	1.088.740
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Reajustabilidad Moneda Bonos	-	137.837
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Prestación de Servicios	31.200	31.200
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Emisor de Bono	-	78.818
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	94.139.000-5	Inversiones la Construcción S.A.	Matriz	Mismo Grupo Económico N°136	Prima Directa por Seguros	47.664	47.664
	Totales						**1.691.252**	**(392.411)**

(43) Obligaciones con Bancos

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 las obligaciones con bancos son las siguientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Pasivos financieros a costo amortizado	4.758.964	53.407.700
Otros pasivos financieros a costo amortizado	190.884	391.776
Pasivos financieros a valor razonable	3.747.683	-
Totales	**8.697.531**	**53.799.476**

(43) Obligaciones con Bancos, continuación

(a) Detalle de pasivos financieros a costo amortizado

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de los pasivos financieros a costo amortizado es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

Rut Deudor	Deudor	Rut Acreedor	Institución financiera	País de origen	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vencimiento del crédito	Pago de intereses (mensual, semestral, anual)	Tasa de interés	Tasa de interés efectiva	Garantía	Capital adeudado, valor nominal	De mes 0 hasta 12 meses M$	Más de 1 año hasta 2 años M$	Más de 2 años hasta 3 años M$	Corriente M$	No corriente M$
96.571.890-7	Compañía de Seguros de Vida Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	$	31-08-2026	Al vencimiento	0,07%	0,07%	No	3.061.796	3.061.796	-	-	3.061.796	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros de Vida Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	$	31-07-2026	Al vencimiento	0,07%	0,07%	No	1.234.316	1.234.316	-	-	1.234.316	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros de Vida Confuturo S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	$	01-07-2026	Al vencimiento	0,40%	0,40%	No	1	1	-	-	1	-
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	$	28-10-2027	Semestral	1,00%	1,00%	No	462.927	2.299	460.552	-	2.299	460.552
TOTAL											**4.759.040**	**4.298.412**	**460.552**	**-**	**4.298.412**	**460.552**

Al 31 de diciembre de 2025

Rut Deudor	Deudor	Rut Acreedor	Institución financiera	País de origen	Moneda/Indice de reajuste	Fecha de vencimiento del crédito	Pago de intereses (mensual, semestral, anual)	Tasa de interés	Tasa de interés efectiva	Garantía	Capital adeudado, valor nominal	De mes 0 hasta 3 meses M$	Más de 2 años hasta 3 años M$	Más de 3 años hasta 4 años M$	Corriente M$	No corriente M$
96.571.890-7	Compañía de Seguros de Vida Confuturo S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	$	31-07-2026	Al vencimiento	0,07%	0,07%	No	1.196.679	1.196.679	-	-	1.196.679	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros de Vida Confuturo S.A.	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	$	01-01-2026	Al vencimiento	0,40%	0,40%	No	1	1	-	-	1	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros de Vida Confuturo S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	$	19-01-2026	Al vencimiento	0,48%	0,48%	No	51.309.285	51.309.285	-	-	51.309.285	-
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	$	01-02-2026	Semestral	1,00%	1,00%	No	400.229	400.640	-	-	400.640	-
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	$	02-01-2026	Semestral	1,00%	1,00%	No	39.728	39.855	-	-	39.855	-
99.003.000-6	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	$	28-10-2027	Semestral	1,00%	1,00%	No	464.892	2.312	458.928	-	2.312	458.928
TOTAL											**53.410.814**	**52.948.772**	**458.928**	**-**	**52.948.772**	**458.928**

(43) Obligaciones con Bancos, continuación

(b) Otros pasivos financieros a costo amortizado

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 los otros pasivos financieros a costo amortizado son los siguientes:

Al 30 de junio de 2026

Concepto	Pasivo a costo amortizado M$	Valor libro del pasivo M$	Efecto en resultado M$
Derivados de Cobertura	-	-	-
Pactos de (Collateral)	190.884	190.884	225.546
TOTAL	**190.884**	**190.884**	**225.546**

Al 31 de diciembre de 2025

Concepto	Pasivo a costo amortizado M$	Valor libro del pasivo M$	Efecto en resultado M$
Derivados de Cobertura	-	-	-
Pactos de (Collateral)	391.776	391.776	448.917
TOTAL	**391.776**	**391.776**	**448.917**

(c) Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 no se registran pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

(44) Reservas técnicas

(a) Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado

Para nuestras filiales Compañía de Seguros Confuturo S.A. y Vida Cámara S.A., las normas de carácter general Nº 306 y Nº 318 antes indicadas, imponen la realización de un test de adecuación de pasivos cuyo objetivo es evaluar la suficiencia de las reservas técnicas constituidas, al cierre de cada estado financiero trimestral.

De acuerdo con lo anterior, al definir y aplicar este test las Sociedades de seguros tuvieron en consideración los siguientes requerimientos:

i. Considerar los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos de IFRS asociados a este test.

ii. Utilizar las estimaciones de las Sociedades de seguros respecto a mortalidad y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva de acuerdo con la propia experiencia y características de la cartera.

(44) Reservas técnicas, continuación

iii. Considerar las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por las Sociedades de seguros.
iv. Reconocer el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización.

Para la determinación de los flujos del test, se tomó como referencia los criterios de IFRS 4 que en su párrafo 16 letra (a) indica que como requisito mínimo se deben considerar las estimaciones actuales de todos los flujos de efectivo contractuales, y de los flujos de efectivo relacionados, tales como los costos de liquidación, así como los flujos de efectivo que procedan de las opciones y garantías implícitas.

Para la definición de los criterios técnicos de este test se consideraron también los lineamientos contenidos en el International Actuarial Standard of Practice Nº 6 (IASP 6) de la International Actuarial Association, en lo que respecta a adecuación de pasivos.

En el caso que, por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, las Sociedades de seguros constituirán la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no se aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

- **Renta vitalicia**

Para el caso de la aplicación del test sobre las reservas de renta vitalicia, se tuvieron en consideración los siguientes criterios:

De acuerdo con la Norma de Carácter General Nº318 sólo se consideró la constitución de una reserva técnica adicional, por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

Por su parte, en consideración al Oficio Ordinario Nº8.378 de la CMF, del 2 de abril de 2012, los flujos de pasivos provenientes de los seguros de renta vitalicia que se encuentren calzados se descontaron utilizando la tasa de devengo de la cartera de activos de la aseguradora. Para descontar los flujos de pasivos que no se encuentran calzados, se consideró la tasa de rentabilidad de una cartera representativa de las nuevas inversiones de las Sociedades de seguros a condiciones actuales de mercado.

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de pensiones y de los gastos asociados a su liquidación sin considerar reaseguro. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General 318, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguro en forma proporcional.

- **Seguros con CUI**

El test definido consistió en calcular los flujos esperados del contrato de la cartera en análisis, en un horizonte de al menos 30 años. Los flujos del contrato de cada período se estimaron de acuerdo a las características de cada póliza descontando de las primas pactadas los gastos de intermediación, los siniestros pagados, la variación de las reservas y los gastos de mantención.

En caso de que uno o más de los flujos proyectados resulten negativos, se informará una reserva adicional equivalente al valor presente de los déficits así determinados, utilizando como tasa de descuento la tasa de mercado informada por la CMF a la fecha de su constitución.

(44) Reservas técnicas, continuación

- **Seguros con reservas matemáticas**

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de siniestros, más el flujo de los gastos asociados a su liquidación, menos el flujo de primas, cuando corresponda. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo con las instrucciones de la Norma de Carácter General Nº306, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguro en forma proporcional.

(a) **Principales características del modelo de cálculo e hipótesis empleadas.**

La metodología utilizada corresponde a la descrita en el Anexo 1 de la Norma de Carácter General Nº306, con las siguientes consideraciones:

- Para cada ramo FECU se identificaron las primas, siniestros y reservas correspondientes a las coberturas con reserva de riesgo en curso.

- Los costos de intermediación se asignaron de acuerdo con la proporción que representa la prima directa del ramo respecto a la prima ganada de los seguros con reserva de riesgos en curso.

- En aquellos casos en que la aplicación de la Norma de Carácter General Nº306 significó un cambio en la metodología de reservas, se recalculó la reserva de apertura para efectos de registrar su variación en el período de análisis

- Los gastos de administración se asignaron por ramo FECU de acuerdo con los criterios de asignación de gastos funcionales de la Sociedad.

Mediante la Norma de Carácter General N°172 de la Comisión para el Mercado Financiero y Circular N°1314 de la Superintendencia de Pensiones establecieron, de manera conjunta, las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de junio de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N°178.

Posteriormente, mediante la NCG N°207 de la Comisión para el Mercado Financiero Circular N°1459 de la Superintendencia de Pensiones establecieron, de manera conjunta, las tablas de mortalidad B-2006 y MI -2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por las Circulares N°1857 y 1874.

Luego, mediante la norma de Carácter General N°274 de la Comisión para el Mercado Financiero y Circular N°1679 de la Superintendencia de Pensiones establecieron de manera conjunta, las tablas de mortalidad RV-2009, cuya aplicación al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de julio de 2010 fue regulada por Circular N°1986. Ambas Sociedades de seguros han reconocido en su totalidad el efecto del cambio de tabla de mortalidad RV 2009.

(44) Reservas técnicas, continuación

Los montos de gradualidad por reconocer al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 son los que siguen:

Diferencia por reconocer B-2004 y M-2006	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005	23.692.324	29.151.496
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 9 de marzo de 2005 y hasta 31 de enero 2008	10.706.334	12.335.154
TOTAL	**34.398.658**	**41.486.650**

En el caso de nuestra filial Vivir Seguros en Perú, para la determinación del valor de las reservas, de acuerdo con instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), se han aplicado las normas que imparte IFRS 17. En lo referido al método de valoración utilizado, se ha aplicado lo siguiente:

La filial aplica el método general (Building Block Approach o BBA) por defecto a los contratos de seguro, salvo que se den las condiciones para aplicar alguno de los otros métodos que son variantes del BBA:

i. Método de comisión variable (Variable Fee Approach o VFA). Utilizado en contratos con características de participación directa.
ii. Método de asignación de primas o método simplificado (Premium Allocation Approach o PAA). Utilizado para contratos con cobertura menor a un año y que dicha valoración es una aproximación razonable al BBA.

La aplicación de uno u otro método afecta a la medición del pasivo por la cobertura restante o Liability for Remaining Coverage (LRC), ya que el pasivo por siniestros incurridos o Liability for Incurred Claims (LIC) se valoriza de acuerdo con el método BBA.

Respecto de la tasa de interés aplicada, ésta representa el tipo de interés de mercado en el momento de la valoración, y la filial ha optado por aplicar la tasa de descuento con un enfoque “bottom-up” según lo establecido en la SBS normativa local en Perú, agregando, además, para efectos de iliquidez y riesgo, un spread calculado bajo las curvas cupón cero proporcionadas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFPs (SBS) del Perú, donde se considera un promedio mensual de las tasas spot.

El ajuste por riesgo (Risk Adjustment of non-financial risks) refleja la incertidumbre del importe y del momento de los flujos de caja futuros originada por riesgos no financieros. Los criterios considerados para la valoración del ajuste de riesgo son:

- Para los productos de rentas vitalicias y renta max, se aplica la proyección de múltiples escenarios de sensibilidad de las tablas de mortalidad, de forma randomica a través de la metodología Lee Carter (algoritmo numérico utilizado para predecir la mortalidad y la esperanza de vida).

- Para el producto SISCO se aplica la metodología de Mack para proyectar la sensibilidad de los triángulos de frecuencia con distribución logarítmica normal.

(44) Reservas técnicas, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la evolución que han tenido las reservas de la filial Vivir Seguros (Perú), al aplicar las normas IFRS 17, es la siguiente:

DETALLE	Renta Vitalicia M$	Invalidez y sobrevivencia SISCO M$	Rentas Personales M$	Otros M$	Totales M$
Saldos al 1 de enero	213.636.839	82.473.931	80.775.935	226.690	377.113.395
Más (menos)					
Altas por nuevos clientes	20.304.719	74.295.864	17.772.691	67.081	112.440.355
Bajas por liberación de reservas	(5.819.963)	(61.267.214)	(2.780.329)	(86.777)	(69.954.283)
Gastos financieros	5.217.230	-	1.881.267	-	7.098.497
Diferencias de cambio	1.454.737	659.914	978.082	56	3.092.789
Ajuste por tasa de interés (+/-)	(5.833.923)	(581.236)	(1.034.368)	-	(7.449.527)
Otros	-	-	(1.780.288)	-	(1.780.288)
Saldo Al 30 de junio de 2026	**228.959.639**	**95.581.259**	**95.812.990**	**207.050**	**420.560.938**

	Renta Vitalicia M$	Invalidez y sobrevivencia SISCO M$	Rentas Personales M$	Otros M$	Totales M$
Saldos al 1 de enero	162.292.019	32.058.358	43.951.755	164.962	238.467.094
Más (menos)					
Altas por nuevos clientes	34.672.416	140.525.065	31.560.225	61.728	206.819.434
Bajas por liberación de reservas	(9.165.718)	(89.575.055)	(3.808.651)	-	(102.549.424)
Gastos financieros	9.700.278	-	2.868.456	-	12.568.734
Diferencias de cambio	1.742.789	1.186.670	(646.417)	-	2.283.042
Ajuste por tasa de interés (+/-)	14.395.055	(1.678.947)	3.149.767	-	15.865.875
Otros	-	(42.160)	3.700.800	-	3.658.640
Saldo Al 31 de diciembre de 2025	**213.636.839**	**82.473.931**	**80.775.935**	**226.690**	**377.113.395**

(44) Reservas técnicas, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las reservas reconocidas por las Subsidiarias Confuturo S.A., Vida Cámara S.A. y Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A. (Perú) son las siguientes:

Reservas de seguros previsionales

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Reserva rentas vitalicias Chile	8.558.722.726	8.181.880.257
Reserva rentas vitalicias Perú	228.959.639	213.636.839
Reserva seguro de invalidez y sobrevivencia Chile	620.643.525	477.206.212
Reserva seguro invalidez y sobrevivencia Perú	95.581.259	82.473.931
Totales	**9.503.907.149**	**8.955.197.239**

Reserva seguros no previsionales

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Reserva de riesgo en curso	14.589.445	14.066.592
Reserva matemática	10.110.910	9.754.765
Reserva valor del fondo	832.303.131	745.768.385
Reserva de rentas privadas	41.659.011	41.681.412
Reserva de rentas privadas Perú	95.812.990	80.775.935
Reserva de siniestros	18.427.083	17.858.783
Reserva de insuficiencia de primas	1.300.238	1.476.886
Otras reservas	5.139.387	4.948.970
Totales	**1.019.342.195**	**916.331.728**

(44) Reservas técnicas, continuación

44.1 Reservas de seguros previsionales

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Reserva diciembre año anterior	8.395.517.096	7.847.517.034
Reserva por rentas contratadas en el período	384.252.183	679.119.503
Pensiones pagadas	(357.749.163)	(654.744.612)
Interés del período	191.285.213	360.435.926
Liberación por fallecimiento	(55.025.126)	(108.832.975)
Subtotal reserva rentas vitalicias del ejercicio	**8.558.280.203**	**8.123.494.876**
Pensiones no cobradas	9.387.967	8.881.126
Cheques caducados	373.265	373.265
Otros	219.640.930	262.767.829
Totales	**8.787.682.365**	**8.395.517.096**

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldo inicial	559.680.143	325.760.288
Incremento por invalidez total	202.422.715	336.665.326
Incremento por invalidez parcial	106.101.793	139.204.763
Incremento por sobrevivencia	60.554.804	152.639.591
Liberación por invalidez total	(238.505.824)	(312.368.148)
Liberación por invalidez parcial	(3.932.514)	(2.302.626)
Liberación por sobrevivencia	(62.046.469)	(119.575.723)
Pago pensiones transitorias invalidez parcial	(8.200.329)	(10.890.782)
Ajuste por tasa de interés (+/-)	5.290.565	4.848.518
Otros	94.859.900	45.698.936
Totales	**716.224.784**	**559.680.143**

(44) Reservas técnicas, continuación

44.2 Reservas de seguros no previsionales

(1) Reserva riesgos en curso

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldos iniciales	14.066.592	12.448.879
Reserva por venta nueva	6.752.424	12.120.124
Liberación de reserva stock	(1.877.479)	(2.040.858)
Liberación de reserva venta nueva	(4.734.887)	(8.884.884)
Otros	382.795	423.331
Totales	**14.589.445**	**14.066.592**

(2) Reserva matemática

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldos iniciales	9.754.765	8.908.847
Primas	2.039.751	4.126.427
Interés	154.552	288.427
Reserva liberada por muerte	(895.520)	(1.769.326)
Reserva liberada por otros términos	(1.210.851)	(2.103.694)
Reserva matemática del ejercicio	268.213	304.084
Totales	**10.110.910**	**9.754.765**

(3) Reserva rentas privadas

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldos iniciales	122.457.347	86.493.325
Reserva por rentas contratadas en el período	14.821.581	36.060.658
Pensiones pagadas	(1.961.346)	(3.875.917)
Interés del período	975.890	1.951.824
Liberación por conceptos distintos de pensiones	(183.006)	(516.802)
Otros	1.361.535	2.344.259
Totales	**137.472.001**	**122.457.347**

(44) Reservas técnicas, continuación

(4) Reserva valor del fondo

Al 30 de junio de 2026

Concepto	Reserva de riesgo en curso M$	Reserva matemática M$	Reserva valor del fondo M$	Reserva descalce seguros CUI M$	Total M$
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (La Cía. Asume el riesgo del valor póliza)	101.511	-	324.551.347	(513.101)	324.139.757
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (La Cía. Asume el riesgo del valor Póliza)	156.912	-	90.252.437	(335.658)	90.073.691
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (El asegurado asume el riesgo del valor póliza)	150.013	-	348.098.955	(85.128)	348.163.840
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (El asegurado asume el riesgo del valor Póliza)	98.757	-	69.400.392	-	69.499.149
TOTAL	**507.193**	**-**	**832.303.131**	**(933.887)**	**831.876.437**

Al 31 de diciembre de 2025

Concepto	Reserva de riesgo en curso M$	Reserva matemática M$	Reserva valor del fondo M$	Reserva descalce seguros CUI M$	Total M$
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (La Cía. Asume el riesgo del valor póliza)	96.966		296.042.398	(1.042.107)	295.097.257
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (La Cía. Asume el riesgo del valor Póliza)	153.617		85.778.190	(625.316)	85.306.491
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (El asegurado asume el riesgo del valor póliza)	146.304		300.587.136	-	300.733.440
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (El asegurado asume el riesgo del valor Póliza)	96.534		63.360.661	-	63.457.195
TOTAL	**493.421**	**-**	**745.768.385**	**(1.667.423)**	**744.594.383**

(44) Reservas técnicas, continuación

(5) Reservas de siniestros

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Saldos Al 1 de enero de 2026 M$	Incremento M$	Disminuciones M$	Diferencia de cambio M$	Otros M$	Saldo final M$
Liquidados y no pagados	2.096.547	823.345	(442.896)	-	37.996	2.514.992
En proceso de liquidación	7.347.056	979.299	(1.558.802)	96	198.293	6.965.942
Ocurridos y no reportados	8.415.180	425.710	(125.340)	84	230.515	8.946.149
Totales	**17.858.783**	**2.228.354**	**(2.127.038)**	**180**	**466.804**	**18.427.083**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Saldos Al 1 de enero de 2025 M$	Incremento M$	Disminuciones M$	Diferencia de cambio M$	Otros M$	Saldo final M$
Liquidados y no pagados	2.226.768	2.030.422	(2.196.702)	25	36.034	2.096.547
En proceso de liquidación	7.315.826	2.087.128	(2.307.731)	2.135	249.698	7.347.056
Ocurridos y no reportados	7.236.513	1.251.816	(320.940)	796	246.995	8.415.180
Totales	**16.779.107**	**5.369.366**	**(4.825.373)**	**2.956**	**532.727**	**17.858.783**

(6) Reserva insuficiencia de primas

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Test de insuficiencias de primas	1.300.238	1.476.886

(7) Otras reservas

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Test de adecuación de pasivos	5.139.387	4.948.970

(45) Primas por pagar

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las deudas por operaciones de seguro son las siguientes:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Deuda con asegurados	2.227.146	32.869.192
Primas por pagar	4.062.930	4.376.782
Totales	**6.290.076**	**37.245.974**

La clasificación por vencimiento de las primas por pagar es la siguiente:

30 de junio de 2026

Detalle	Riesgos nacionales M$	Riesgos extranjeros M$	Total general M$
Saldos sin retención	**-**	**4.062.930**	**4.062.930**
Meses anteriores	-	21.431	21.431
Marzo 2026	-	-	-
Abril 2026	-	-	-
Mayo 2026	-	-	-
Junio 2026	-	3.703.156	3.703.156
Julio 2026	-	-	-
Agosto 2026	-	15.427	15.427
Septiembre 2026	-	74.411	74.411
Meses posteriores	-	248.505	248.505
Deuda con asegurados	**2.227.146**	**-**	**2.227.146**
Deuda con asegurados	2.227.146	-	2.227.146
Fondos retenidos	**-**	**-**	**-**
Junio 2026	-	-	-
Total general	**2.227.146**	**4.062.930**	**6.290.076**

(45) Primas por pagar, continuación

31 de diciembre 2025

Detalle	Riesgos nacionales M$	Riesgos extranjeros M$	Total general M$
Saldos sin retención	**-**	**4.376.782**	**4.376.782**
Meses anteriores	-	-	-
Septiembre 2025	-	-	-
Octubre 2025	-	-	-
Noviembre 2025	-	-	-
Diciembre 2025	-	2.133.459	2.133.459
Enero 2026	-	-	-
Febrero 2026	-	1.709.944	1.709.944
Marzo 2026	-	73.021	73.021
Meses posteriores	-	460.358	460.358
Deuda con asegurados	**32.869.192**	**-**	**32.869.192**
Deuda con asegurados	32.869.192	-	32.869.192
Fondos retenidos	**-**	**-**	**-**
Diciembre 2025	-	-	-
Total general	**32.869.192**	**4.376.782**	**37.245.974**

(46) Provisiones

El detalle de las provisiones es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Saldos al 1 de enero M$	Provisión adicional efectuada en el período M$	Incrementos en provisiones existentes M$	Importes usados durante el período M$	Total M$
Provisión gastos administración	1.434.470	7.238.151	-	(7.431.191)	1.241.430
Provisiones para dividendos mínimos	3.652	-	1.185	36.749	41.586
Provisión auditoria	-	-	80.987	-	80.987
Totales	**1.438.122**	**7.238.151**	**82.172**	**(7.394.442)**	**1.364.003**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Saldos al 1 de enero M$	Provisión adicional efectuada en el período M$	Incrementos en provisiones existentes M$	Importes usados durante el período M$	Total M$
Provisión gastos administración	946.393	11.047.565	-	(10.559.488)	1.434.470
Provisiones para dividendos mínimos	2.590	3.652	-	(2.590)	3.652
Provisión auditoria	38.960	-	23.036	(61.996)	-
Totales	**987.943**	**11.051.217**	**23.036**	**(10.624.074)**	**1.438.122**

(47) Impuestos corrientes

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de los impuestos por pagar es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Impuesto de terceros	746.106	735.418
Impuesto timbres	26.402	23.145
IVA debito por pagar	2.344.072	2.398.001
Impuesto de reaseguro	17.558	25.204
Impuesto renta por pagar	2.949.229	18.337.798
Totales	**6.083.367**	**21.519.566**

(48) Otros pasivos

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Retención salud pensionados	4.609.584	4.454.556
Inversiones por pagar	19.246.946	-
Proveedores	20.462.836	25.910.381
Pensiones por pagar	3.163.617	-
Deuda con relacionados (a)	987.098	1.303.606
Deuda con intermediarios (b)	2.121.450	2.037.303
Garantías de arriendos	9.063.544	8.785.937
Obligación contrato de arriendos	5.722.289	5.921.289
Deuda con el personal (c)	6.832.600	9.861.130
Garantías de derivados recibidas	83.002.877	50.590.247
Cheques caducados	786.631	551.517
Otros	3.275.125	4.537.870
Totales	**159.274.597**	**113.953.836**

(a) Deudas con relacionados

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Remuneración personal clave	987.098	1.303.606
Totales	**987.098**	**1.303.606**

(48) Otros pasivos, continuación

(b) Deudas con intermediarios

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de las deudas con intermediarios es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Saldo con empresas relacionadas M$	Saldo con terceros M$	Total M$
Asesores previsionales	40.082	1.676.833	1.716.915
Corredores	292.606	111.929	404.535
Totales	**332.688**	**1.788.762**	**2.121.450**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Saldo con empresas relacionadas M$	Saldo con terceros M$	Total M$
Asesores previsionales	35.045	1.616.718	1.651.763
Corredores	272.166	113.374	385.540
Totales	**307.211**	**1.730.092**	**2.037.303**

(c) Deudas con el personal

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de las deudas con el personal es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Indemnizaciones y otros	713.722	787.252
Deudas previsionales	842.572	833.185
Remuneraciones por pagar	873.512	967.207
Cartera de negociación	3.782.215	6.676.382
Otras	620.579	597.104
Totales	**6.832.600**	**9.861.130**

(48) Otros pasivos, continuación

(d) Obligaciones por contratos de arriendos

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el flujo de las obligaciones correspondientes a los contratos de arriendo es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026 (cifras en miles de pesos)

De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente	No corriente
15.691	43.574	54.763	40.249	190.875	12.448	5.364.689	59.265	5.663.024
15.691	**43.574**	**54.763**	**40.249**	**190.875**	**12.448**	**5.364.689**	**59.265**	**5.663.024**

Al 31 de diciembre de 2025 (cifras en miles de pesos)

De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente	No corriente
15.119	43.221	48.268	44.857	120.159	57.340	5.592.325	58.340	5.862.949
15.119	**43.221**	**48.268**	**44.857**	**120.159**	**57.340**	**5.592.325**	**58.340**	**5.862.949**

(49) Ingresos por intereses y reajustes

El detalle de los ingresos por intereses y reajustes es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	11.386.196	447.552	11.316.649	177.894
Intereses	168.208.107	152.387.361	85.345.351	83.400.366
Resultado en venta de instrumentos financieros	27.841.388	16.441.615	8.447.008	11.675.338
Interés por bienes entregados en leasing	67.422.887	60.767.030	34.092.747	30.208.352
Resultado en venta de propiedades de inversión	1.249.573	348.716	790.371	176.546
Resultado inversiones por seguros con cuenta única de inversiones	65.972.375	21.664.767	66.144.096	21.953.282
Dividendos	207.546	-	-	-
Otros	(336.961)	25.669	(1.074.275)	(174.127)
Totales	**341.951.111**	**252.082.710**	**205.061.947**	**147.417.651**

(50) Gastos por intereses y reajustes

El detalle de los gastos por intereses y reajustes es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Ajuste a mercado de la cartera	(28.016.158)	(13.163.654)	(23.675.913)	(5.814.191)
Resultado inversiones por seguros con cuenta única de inversiones	-	-	18.037.054	24.593.063
Gasto gestión de inversiones	(8.490.091)	(7.082.169)	(6.820.740)	(5.764.891)
Otros	(105.435)	(95.401)	(49.618)	(47.490)
Totales	**(36.611.684)**	**(20.341.224)**	**(12.509.217)**	**12.966.491**

(51) Ajustes reservas riesgos en curso y matemática

El detalle de la variación de reservas técnicas es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Reserva de riesgo en curso	(173.979)	(920.844)	(95.654)	(245.088)
Reserva matemática	(87.931)	(192.994)	29.182	(151.512)
Reserva valor del fondo	(66.808.671)	(7.994.954)	(86.437.027)	(43.243.652)
Reserva de insuficiencia de primas	123.472	622.416	105.909	2.224.899
Otras reservas técnicas	(599.887)	(914.401)	(160.942)	(716.225)
Totales	**(67.546.996)**	**(9.400.777)**	**(86.558.532)**	**(42.131.578)**

(52) Costo de siniestros

El detalle del costo de siniestros es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Siniestros directos	(527.666.891)	(404.748.664)	(275.369.838)	(195.921.097)
Siniestros cedidos	495.313	1.155.119	61.510	(152.199)
Rentas directas	(511.653.303)	(466.747.418)	(261.266.724)	(236.783.224)
Rentas cedidas	784.849	479.598	374.775	373.690
Totales	**(1.038.040.032)**	**(869.861.365)**	**(536.200.277)**	**(432.482.830)**

(53) Otros gastos o ingresos operacionales

El detalle de los otros gastos e ingresos operacionales es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Gastos médicos	(3.466.009)	(1.531.265)	(2.072.837)	(889.781)
Gastos por reaseguros no proporcional	(472.972)	(833.568)	(239.692)	(329.945)
Otros ingresos	1.384.983	1.338.416	757.821	747.397
Otros gastos	(1.138.078)	(4.635.119)	(556.960)	(2.387.710)
Totales	**(3.692.076)**	**(5.661.536)**	**(2.111.668)**	**(2.860.039)**

(54) Resultado por unidad de reajuste y diferencia de cambio

El detalle del resultado por unidad de reajuste es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Activos financieros a valor razonable	1.300.983	959.842	1.175.465	418.707
Activos financieros a costo amortizado	140.546.740	105.585.367	125.915.166	46.155.835
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	9.367.879	6.940.794	8.380.034	3.097.809
Otros activos	1.659	3.021	974	(81.496)
Inversiones inmobiliarias	69.911.040	54.117.123	63.523.328	23.498.955
Deudores por operaciones de reaseguro	(537)	883	(782)	(24.314)
Pasivos financieros	3.204.723	2.743.492	2.870.037	1.218.370
Reservas técnicas	(258.693.130)	(189.873.175)	(232.029.324)	(83.665.459)
Otros pasivos	173.481	164.982	160.591	194.574
Totales	**(34.187.162)**	**(19.357.671)**	**(30.004.511)**	**(9.187.019)**

El detalle de la diferencia de cambio es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Activos financieros a valor razonable	15.070.222	(47.295.123)	(7.362.946)	(10.184.388)
Activos financieros a costo amortizado	34.563.966	(64.102.112)	2.889.662	(11.448.218)
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	6.140.053	(14.223.210)	353.231	(3.076.765)
Otros activos	447.312	(4.349.390)	(611.563)	(741.974)
Deudores por operaciones de reaseguro	109	49	126	(10)
Pasivos financieros	(40.584.312)	120.269.873	11.702.215	24.009.682
Reservas técnicas	(10.280)	645.102	27.667	(457.463)
Otros pasivos	(566.387)	15.934	1.035.349	660
Totales	**15.060.683**	**(9.038.877)**	**8.033.741**	**(1.898.476)**

(55) Impuesto a la renta

El detalle del impuesto a la renta es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Impuesto año corriente	(3.121.379)	(8.565)	(1.382.508)	(8.565)
Originación y reverso de diferencias temporarias	5.788.495	5.116.059	8.794.469	(412.142)
Impuesto por gastos rechazados artículo N° 21	(1.611)	(2.237)	(1.162)	(1.822)
Otros	-	-	-	-
Totales	**2.665.505**	**5.105.257**	**7.410.799**	**(422.529)**

IV. NOTAS DE LA ACTIVIDAD BANCARIA

(56) Operaciones de liquidación en curso

Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones en que solo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile o en bancos del exterior, y normalmente dentro de 12 ó 24 horas hábiles. Al cierre de cada período estas operaciones se presentan de acuerdo con el siguiente detalle:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Documentos a cargo de otros bancos (canje)	106.308.330	4.560.482
Fondos por percibir	-	60.002.908
Subtotal activos	**106.308.330**	**64.563.390**
Fondos por entregar	(93.400.990)	(53.751.882)
Subtotal pasivos	**(93.400.990)**	**(53.751.882)**
Totales	**12.907.340**	**10.811.508**

(57) Activos y pasivos financieros para negociar, a valor razonable con cambios en resultado del ejercicio

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la actividad bancaria mantiene la siguiente cartera de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado del ejercicio.

- **Activos financieros**

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Forwards	43.561.364	49.936.569
Swaps	229.910.867	229.549.481
Fondos mutuos	25.193.168	34.244.328
Otros	23.561.645	3.743.590
Totales	**322.227.044**	**317.473.968**

- **Pasivos financieros**

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Swaps	207.935.668	222.807.116
Forwards	47.202.764	54.579.567
Totales	**255.138.432**	**277.386.683**

(58) Activos financieros, a valor razonable con cambios en otro resultado integral

El detalle de instrumentos designados como activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Disponible para la venta M$	Mantenidos hasta el vencimiento M$	Total M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	1.025.373.937	-	1.025.373.937
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	-	-	-
Totales	**1.025.373.937**	**-**	**1.025.373.937**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Disponible para la venta M$	Mantenidos hasta el vencimiento M$	Total M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado	617.784.037	-	617.784.037
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	-	-	-
Totales	**617.784.037**	**-**	**617.784.037**

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la clasificación por riesgo de las inversiones que mantiene la actividad bancaria es la siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$	Total M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado				
Pagarés Banco Central de Chile	-	-	-	-
Pagarés de la Tesorería General de la República	-	1.025.373.937	-	1.025.373.937
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras				
Depósitos y otras captaciones a plazo	-	-	-	-
Totales	**-**	**1.025.373.937**	**-**	**1.025.373.937**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$	Total M$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado				
Pagarés de la Tesorería General de la República	-	617.784.037	-	617.784.037
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones financieras				
Depósitos y otras captaciones a plazo	-	-	-	-
Totales	**-**	**617.784.037**	**-**	**617.784.037**

(59) Contratos de derivados financieros para cobertura contable

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la actividad bancaria mantiene la siguiente cartera de instrumentos derivados para cobertura contable:

a. Activos por contratos de derivados de cobertura

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Swaps	7.927.036	4.006.744
Totales	**7.927.036**	**4.006.744**

b. Pasivos por contratos de derivados de cobertura

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Swaps	56.463.259	27.678.812
Totales	**56.463.259**	**27.678.812**

(60) Contratos de derivados financieros y de cobertura

La clasificación por vencimiento de los contratos de derivados es la siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Hasta 1 mes M$	Mas de 1 mes y hasta 3 meses M$	Mas de 3 meses y hasta 1 año M$	Más de 1 año hasta 2 años M$	Más de 3 años M$	Activos M$	Pasivos M$
Cobertura de valor razonable	-	-	70.925.178	93.628.042	635.628.384	7.927.036	-
Cobertura de flujo de efectivo	-	-	260.000.000	216.522.796	-	-	56.463.259
De negociación	2.611.977.170	6.224.842.481	8.799.880.034	4.330.258.469	3.129.942.503	322.227.044	255.138.432
Totales	**2.611.977.170**	**6.224.842.481**	**9.130.805.212**	**4.640.409.307**	**3.765.570.887**	**330.154.080**	**311.601.691**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Hasta 1 mes M$	Mas de 1 mes y hasta 3 meses M$	Mas de 3 meses y hasta 1 año M$	Más de 1 año hasta 2 años M$	Más de 3 años M$	Activos M$	Pasivos M$
Cobertura de valor razonable	-	7.945.592	62.160.000	-	801.289.989	4.006.744	-
Cobertura de flujo de efectivo	156.000.000	96.000.000	-	-	216.143.306	-	27.678.812
De negociación	2.611.977.170	6.224.842.481	8.799.880.034	-	7.460.200.971	317.473.968	277.386.683
Totales	**2.767.977.170**	**6.328.788.073**	**8.862.040.034**	**-**	**8.477.634.266**	**321.480.712**	**305.065.495**

(61) Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Cartera normal M$	Cartera subestándar M$	Cartera incumplimiento M$	Subtotal M$	Provisiones grupales M$	Provisiones individuales M$	Activo neto M$
Colocaciones comerciales							
Préstamos comerciales	2.473.300.934	364.842.619	138.584.842	2.976.728.395	-	(37.306.980)	2.939.421.415
Créditos de comercio exterior	183.104.211	9.124.300	4.233.326	196.461.837	-	(6.846.566)	189.615.271
Deudores en cuentas corrientes	20.790.639	4.610.483	378.925	25.780.047	-	(1.171.198)	24.608.849
Operaciones de factoraje	42.372.047	2.580.305	-	44.952.352	-	(1.096.797)	43.855.555
Operaciones de leasing	250.174.591	29.412.385	22.641.104	302.228.080	-	(4.026.154)	298.201.926
Combac S.A.	229.170.591	-	26.775.064	255.945.655	(5.620.617)	-	250.325.038
Otros créditos y cuentas por cobrar	1.728.391	440.890	586.083	2.755.364	-	(258.047)	2.497.317
Sub total colocaciones comerciales	**3.200.641.404**	**411.010.982**	**193.199.344**	**3.804.851.730**	**(5.620.617)**	**(50.705.742)**	**3.748.525.371**
Colocaciones para vivienda							
Préstamos con letras de crédito	4.785.966	-	653.992	5.439.958	(20.017)	-	5.419.941
Préstamos mutuos hipotecarios endosables	12.355.315	-	142.330	12.497.645	(24.110)	-	12.473.535
Otros créditos con mutuos para vivienda	185.479.337	-	2.316.702	187.796.039	(602.040)	-	187.193.999
Sub total colocaciones para vivienda	**202.620.618**	**-**	**3.113.024**	**205.733.642**	**(646.167)**	**-**	**205.087.475**
Colocaciones de consumo							
Créditos de consumo en cuotas	485.324.352	-	13.301.365	498.625.717	(23.681.107)	-	474.944.610
Deudores en cuentas corrientes	1.383.317	-	31.209	1.414.526	(94.987)	-	1.319.539
Deudores por tarjetas de crédito	5.463.858	-	35.233	5.499.091	(322.541)	-	5.176.550
Sub total colocaciones de consumo	**492.171.527**	**-**	**13.367.807**	**505.539.334**	**(24.098.635)**	**-**	**481.440.699**
Sub total créditos y cuentas por cobrar	**3.895.433.549**	**411.010.982**	**209.680.175**	**4.516.124.706**	**(30.365.419)**	**(50.705.742)**	**4.435.053.545**
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores							-
Adeudado por bancos							-
Totales generales	**3.895.433.549**	**411.010.982**	**209.680.175**	**4.516.124.706**	**(30.365.419)**	**(50.705.742)**	**4.435.053.545**

(61) Créditos y cuentas por cobrar a clientes, continuación

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Cartera normal M$	Cartera subestándar M$	Cartera incumplimiento M$	Subtotal M$	Provisiones grupales M$	Provisiones individuales M$	Activo neto M$
Colocaciones comerciales							
Préstamos comerciales	2.356.920.587	322.786.752	165.106.098	2.844.813.437	-	(37.290.799)	2.807.522.638
Créditos de comercio exterior	125.383.019	11.812.421	4.235.604	141.431.044	-	(5.040.798)	136.390.246
Deudores en cuentas corrientes	18.085.290	3.888.158	355.063	22.328.511	-	(1.148.689)	21.179.822
Operaciones de factoraje	35.903.481	1.922.811	-	37.826.292	-	(1.292.820)	36.533.472
Operaciones de leasing	221.023.314	28.413.350	28.505.431	277.942.095	-	(5.437.964)	272.504.131
Combac S.A.	202.259.183	-	34.941.227	237.200.410	(6.189.761)	-	231.010.649
Otros créditos y cuentas por cobrar	1.754.181	374.037	321.047	2.449.265	-	(240.212)	2.209.053
Sub total colocaciones comerciales	**2.961.329.055**	**369.197.529**	**233.464.470**	**3.563.991.054**	**(6.189.761)**	**(50.451.282)**	**3.507.350.011**
Colocaciones para vivienda							
Préstamos con letras de crédito	5.149.200	-	516.252	5.665.452	(20.560)	-	5.644.892
Préstamos mutuos hipotecarios endosables	11.573.954	-	143.260	11.717.214	(23.471)	-	11.693.743
Otros créditos con mutuos para vivienda	150.081.530	-	1.730.927	151.812.457	(501.558)	-	151.310.899
Sub total colocaciones para vivienda	**166.804.684**	**-**	**2.390.439**	**169.195.123**	**(545.589)**	**-**	**168.649.534**
Colocaciones de consumo							
Créditos de consumo en cuotas	436.154.765	-	11.740.159	447.894.924	(21.339.326)	-	426.555.598
Deudores en cuentas corrientes	1.487.963	-	29.223	1.517.186	(103.802)	-	1.413.384
Deudores por tarjetas de crédito	5.616.573	-	28.425	5.644.998	(375.337)	-	5.269.661
Sub total colocaciones de consumo	**443.259.301**	**-**	**11.797.807**	**455.057.108**	**(21.818.465)**	**-**	**433.238.643**
Sub total créditos y cuentas por cobrar	**3.571.393.040**	**369.197.529**	**247.652.716**	**4.188.243.285**	**(28.553.815)**	**(50.451.282)**	**4.109.238.188**
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores							**6.091.433**
Totales generales	**3.571.393.040**	**369.197.529**	**247.652.716**	**4.188.243.285**	**(28.553.815)**	**(50.451.282)**	**4.115.329.621**

(61) Créditos y cuentas por cobrar a clientes, continuación

El movimiento de las provisiones por incobrables al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

DETALLE	Al 30 de junio de 2026			Al 31 de diciembre de 2025		
	Provisiones individuales M$	Provisiones grupales M$	Total M$	Provisiones individuales M$	Provisiones grupales M$	Total M$
Saldos iniciales al 1 de enero	(50.451.282)	(28.553.815)	(79.005.097)	(50.026.460)	(22.277.058)	(72.303.518)
Castigo colocaciones comerciales	5.153.234	1.051.315	6.204.549	21.005.994	2.793.725	23.799.719
Castigo colocaciones para vivienda	-	7.451	7.451	-	59.689	59.689
Castigo créditos de consumo	-	3.170.529	3.170.529	-	4.116.783	4.116.783
Provisiones constituidas	(16.792.453)	(8.667.666)	(25.460.119)	(59.724.540)	(42.001.990)	(101.726.530)
Provisiones liberadas	11.384.759	2.626.767	14.011.526	38.293.724	28.755.036	67.048.760
Totales	**(50.705.742)**	**(30.365.419)**	**(81.071.161)**	**(50.451.282)**	**(28.553.815)**	**(79.005.097)**

(62) Inversiones en sociedades

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las principales inversiones en compañías se detallan a continuación:

DETALLE	Porcentaje de participación	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$	Resultado del ejercicio M$	Resultado del ejercicio anterior M$
Combanc S.A.	1,06	32.971	32.971	4.964	3.519
Redbank S.A.	0,50	17.952	17.952	-	-
Transbank S.A.	0,00	3	3	-	-
Sociedad Interbancaria de Depósito de Valores S.A.	1,44	17.224	17.224	8.603	13.322
Servicios de Infraestructura de Mercado OTC S.A.	1,25	159.567	159.567	955	7.638
Totales		**227.717**	**227.717**	**14.522**	**24.479**

(62) Inversiones en sociedades, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las transacciones con sociedades relacionadas son las siguientes

Al 30 de junio de 2026

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.072.472-6	Baninter Factoring S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	85.314	85.314
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Soporte y mantención de sistemas	11.652	11.652
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	4.512	4.512
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de equipos computacionales	2.570	2.570
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Servicios de Apoyo	9.167	9.167
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	21.138	21.138
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Subsidiaria	Servicios de Apoyo	13.739	13.739
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SPA	Matriz comun	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	779.528	(779.528)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	83.628.100-4	Sonda S.A.	Sin Relación	Relacionada por propiedad	Soporte y mantención de sistemas	61.211	(61.211)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	83.628.100-4	Sonda S.A.	Sin Relación	Relacionada por propiedad	Arriendo de Licencias	37.903	(37.903)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	99.546.560-4	Sonda Servicion Profesionales S.A.	Sin Relación	Relacionada por propiedad	Soporte y mantención de sistemas	37.367	(37.367)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	99546560-4	Sonda Servicion Profesionales S.A.	Sin Relación	Relacionada por propiedad	Arriendo de Licencias	127.870	(127.870)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.139.506-8	Autofin S.A	Subsidiaria	Subsidiaria	Préstamo Bancario	274.790.334	9.003.283
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.139.506-8	Autofin S.A	Subsidiaria	Subsidiaria	Comisiones Bancarias	28.280	28.280
TOTAL							**276.010.585**	**8.135.776**

(62) Inversiones en sociedades, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las transacciones con sociedades relacionadas son las siguientes

Al 31 de diciembre de 2025

Rut	Subsidiaria que informa	Rut subsidiaria/asociada	Nombre subsidiaria/asociada	Tipo de relación	Relación con Matriz	Naturaleza de la transacción	Monto M$	Efecto en resultado (cargo)/abono
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.072.472-6	Baninter Factoring S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	173.234	173.234
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Soporte y mantención de sistemas	21.889	21.889
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	8.477	8.477
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de equipos computacionales	4.828	4.828
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.930.984-5	BI Administradora General de Fondos S.A.	Subsidiaria	Subsidiaria	Servicios de Apoyo	17.221	17.221
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Subsidiaria	Arriendo de oficinas	40.344	40.344
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.002.878-9	Baninter Corredora de Seguros Limitada	Subsidiaria	Subsidiaria	Servicios de Apoyo	26.296	26.296
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	83.628.100-4	Sonda S.A.	Sin Relación	Relacionada por propiedad	Soporte y mantención de sistemas	191.362	(191.362)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	83.628.100-4	Sonda S.A.	Sin Relación	Relacionada por propiedad	Arriendo de Licencias	72.758	(72.758)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	99.546.560-4	Sonda Servicion Profesionales S.A.	Sin Relación	Relacionada por propiedad	Soporte y mantención de sistemas	70.704	(70.704)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.139.506-8	Autofin S.A	Subsidiaria	Subsidiaria	Inversiones de Fondos Mutuos	1.780.457	(293.162)
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.139.506-8	Autofin S.A	Subsidiaria	Subsidiaria	Préstamo Bancario	290.151.341	15.560.914
97.001.000-3	Banco Internacional S.A.	76.139.506-8	Autofin S.A	Subsidiaria	Subsidiaria	Comisiones Bancarias	45.109	45.109
TOTAL							**292.604.020**	**15.270.326**

(63) Activos intangibles

La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Programas computacionales	29.901.371	29.100.411
Menor valor de inversiones (Goodwill)	624.867	624.867
Licencia Banco Internacional	18.443.664	18.443.664
Marca empresas Baninter	2.765.319	2.765.319
Valor cartera empresas Baninter	6.702.723	6.702.723
Plusvalía combinación de negocios Banco Internacional	4.819.871	4.819.871
Otros activos intangibles	4.092.600	4.092.600
Subtotal	**67.350.415**	**66.549.455**
Amortización programas computacionales	(9.696.336)	(8.242.623)
Amortización cartera empresas Baninter	(6.498.093)	(6.193.495)
Amortización otros activos intangibles	(1.488.810)	(801.667)
Sub total amortizaciones	**(17.683.239)**	**(15.237.785)**
Totales	**49.667.176**	**51.311.670**

(63) Activos intangibles, continuación

El movimiento de este rubro, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Saldos al 1 de enero M$	Compras M$	Adiciones M$	Ventas M$	Bajas M$	Amortización año M$	Saldo al 30-06-2026 M$
Programas computacionales	20.857.788	800.959	-	-	-	(1.453.712)	20.205.035
Menor valor de inversiones (Goodwill)	624.867	-	-	-	-	-	624.867
Licencia Banco Internacional	18.443.664	-	-	-	-	-	18.443.664
Marca empresas Baninter	2.765.319	-	-	-	-	-	2.765.319
Valor cartera empresas Baninter	509.228	-	-	-	-	(304.598)	204.630
Plusvalía combinación de negocios Banco Internacional	4.819.871	-	-	-	-	-	4.819.871
Otros activos intangibles	3.290.933	-	-	-	-	(687.143)	2.603.790
Totales	**51.311.670**	**800.959**	**-**	**-**	**-**	**(2.445.453)**	**49.667.176**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Saldos al 1 de enero M$	Compras M$	Adiciones M$	Ventas M$	Bajas M$	Amortización año M$	Saldo al 31-12-2025 M$
Programas computacionales	18.477.747	4.512.222	-	-	(10.619)	(2.121.562)	20.857.788
Menor valor de inversiones (Goodwill)	624.867	-	-	-	-	-	624.867
Licencia Banco Internacional	18.417.879	25.785	-	-	-	-	18.443.664
Marca empresas Baninter	2.761.453	3.866	-	-	-	-	2.765.319
Valor cartera empresas Baninter	1.116.861	1.564	-	-	(1)	(609.196)	509.228
Plusvalía combinación de negocios Banco Internacional	4.819.871	-	-	-	-	-	4.819.871
Otros activos intangibles	2.748.572	1.579.947	-	-	-	(1.037.586)	3.290.933
Totales	**48.967.250**	**6.123.384**	**-**	**-**	**(10.620)**	**(3.768.344)**	**51.311.670**

(64) Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento

La composición y el movimiento de los activos por derecho a usar bienes en arrendamiento, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Valor bruto M$	Depreciación acumulada M$	Valor neto M$
Mejoras de bienes arrendados	12.456.264	(6.005.408)	6.450.856
Derechos de uso por arrendamiento de inmuebles	13.488.113	(7.858.384)	5.629.729
Totales	**25.944.377**	**(13.863.792)**	**12.080.585**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Valor bruto M$	Depreciación acumulada M$	Valor neto M$
Mejoras de bienes arrendados	12.393.329	(5.661.303)	6.732.026
Derechos de uso por arrendamiento de inmuebles	14.116.721	(7.464.938)	6.651.783
Totales	**26.510.050**	**(13.126.241)**	**13.383.809**

El movimiento de los activos por derecho a usar bienes en arrendamiento, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Saldos al 1 de enero	13.383.809	13.618.017
Adiciones del ejercicio	262.165	2.514.163
Retiros y bajas	(247.761)	(162.550)
Amortización derechos de uso por arrendamiento inmuebles	(1.317.628)	(2.585.821)
Totales	**12.080.585**	**13.383.809**

(65) Activo fijo

La composición y el movimiento de los activos fijos al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Valor bruto M$	Depreciación acumulada M$	Valor neto M$
Edificios	33.394	(3.324)	30.070
Muebles y máquinas de oficina	5.019.585	(3.959.239)	1.060.346
Equipos e instalaciones de oficina	7.045.926	(4.973.472)	2.072.454
Vehículos	6.450	(331)	6.119
Otros	1.693.568	(1.240.056)	453.512
Totales	**13.798.923**	**(10.176.422)**	**3.622.501**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Valor bruto M$	Depreciación acumulada M$	Valor neto M$
Edificios	33.394	(3.061)	30.333
Muebles y máquinas de oficina	4.968.563	(3.838.296)	1.130.267
Equipos e instalaciones de oficina	6.635.039	(4.618.998)	2.016.041
Vehículos	12.389	(11.085)	1.304
Otros	1.661.133	(1.093.515)	567.618
Totales	**13.310.518**	**(9.564.955)**	**3.745.563**

(65) Activo fijo, continuación

La composición y el movimiento de los activos fijos al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

DETALLE	Edificios M$	Muebles, máquinas e instalaciones M$	Otras propiedades, planta y equipo M$	Totales M$
Saldos al 1 de enero	30.333	3.147.612	567.618	3.745.563
Compras	-	480.963	32.434	513.397
Otros retiros y bajas	-	(24.991)	-	(24.991)
Reclasificaciones	-	18.253	-	18.253
Gasto por depreciación	(263)	(482.918)	(146.540)	(629.721)
Saldos Al 30 de junio de 2026	**30.070**	**3.138.919**	**453.512**	**3.622.501**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Edificios M$	Muebles, máquinas e instalaciones M$	Otras propiedades, planta y equipo M$	Totales M$
Saldos al 1 de enero	30.860	2.911.651	431.529	3.374.040
Compras	-	1.275.796	396.183	1.671.979
Otros retiros y bajas	-	(190.284)	(8.877)	(199.161)
Reclasificaciones	-	188.396	2.190	190.586
Gasto por depreciación	(527)	(1.037.947)	(253.407)	(1.291.881)
Saldos Al 31 de diciembre de 2025	**30.333**	**3.147.612**	**567.618**	**3.745.563**

(66) Impuesto corriente e impuestos diferidos

- **Impuesto corriente**

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la actividad bancaria registra un saldo neto por recuperar por concepto de impuesto renta, de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Impuesto a la renta primera categoría	(434)	(5.746.602)
Pagos provisionales mensuales	2.746.777	7.915.024
Otros	817.807	940.935
Subtotal activos	**3.564.150**	**3.109.357**
Impuesto renta por pagar	(3.357.903)	(2.307.162)
Otros	110.904	175.301
Pagos provisionales mensuales pagados (menos)	1.005.786	1.320.097
Subtotal pasivos	**(2.241.213)**	**(811.764)**
Totales	**1.322.937**	**2.297.593**

- **Resultado por impuesto**

El efecto del resultado tributario durante los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 se compone de los siguientes conceptos:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Impuesto a la renta primera categoría	(3.463.689)	(3.007.242)	(2.121.741)	(784.277)
Impuesto por gastos rechazados artículo N° 21	-	(803)	-	(517)
Impuestos diferidos con efecto en resultado	(1.483.056)	(4.904.314)	(952.522)	(5.464.249)
Otros	1.104.113	3.167.588	1.104.113	3.167.588
Totales	**(3.842.632)**	**(4.744.771)**	**(1.970.150)**	**(3.081.455)**

(66) Impuesto corriente e impuestos diferidos, continuación

- **Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva**

La conciliación entre la tasa legal de impuesto y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto tributario es la siguiente:

DETALLE	Tasa % 30-06-2026 M$	30-06-2026 M$	Tasa % 30-06-2025 M$	30-06-2025 M$
Resultado antes de impuesto		**52.430.164**		**31.093.005**
Pérdida por impuestos utilizando la tasa legal	(25,12%)	(13.172.727)	(23,76%)	(7.386.155)
Diferencias permanentes	20,66%	10.834.211	8,06%	2.505.167
Ajuste por impuestos diferidos	(2,87%)	(1.504.116)	0,44%	137.019
Impuesto por gastos rechazados artículo N° 21	0,00%	-	(0,00%)	(802)
Totales	**(7,33%)**	**(3.842.632)**	**(15,26%)**	**(4.744.771)**

- **Efecto de impuestos diferidos**

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 la Subsidiaria ha registrado en sus Estados Financieros los efectos de los impuestos diferidos de acuerdo con NIC 12 “impuestos a las ganancias”.

Activos

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Impuestos diferidos con efecto en patrimonio	-	-
Impuestos diferidos con efecto en resultado	20.943.680	23.961.469
Totales	**20.943.680**	**23.961.469**

Pasivos

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Impuestos diferidos con efecto en resultado	8.351.460	8.650.321
Totales	**8.351.460**	**8.650.321**

(66) Impuesto corriente e impuestos diferidos, continuación

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 no se registran impuestos diferidos con efecto en patrimonio

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de los impuestos diferidos con efecto en resultado es el siguiente:

DETALLE	Activos M$	Pasivos M$	Neto M$
Provisión sobre colocaciones	17.169.789	(5.581.883)	22.751.672
Diferencia valorización activo fijo	-	91.625	(91.625)
Bienes recibidos en pago	1.065.818	-	1.065.818
Intereses y reajustes devengados cartera riesgosa	6.021.142	(75.905)	6.097.047
Provisión de vacaciones	714.434	(209.107)	923.541
Diferencial valorización inversiones	-	-	-
Garantías Threshold	8.529	-	8.529
Operaciones de leasing (neto)	(6.917.236)	-	(6.917.236)
Combinación de negocios Banco Internacional	-	5.863.899	(5.863.899)
Otras diferencias temporarias	2.881.204	8.262.831	(5.381.627)
Totales	**20.943.680**	**8.351.460**	**12.592.220**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Activos M$	Pasivos M$	Neto M$
Provisión sobre colocaciones	17.416.752	(4.788.918)	22.205.670
Diferencia valorización activo fijo	131.470	-	131.470
Bienes recibidos en pago	1.666.397	-	1.666.397
Intereses y reajustes devengados cartera riesgosa	5.830.957	-	5.830.957
Provisión de vacaciones	744.425	(250.496)	994.921
Garantías Threshold	9.275	-	9.275
Operaciones de leasing (neto)	(4.191.594)	-	(4.191.594)
Combinación de negocios Banco Internacional	-	6.028.382	(6.028.382)
Otras diferencias temporarias	2.353.787	7.661.353	(5.307.566)
Totales	**23.961.469**	**8.650.321**	**15.311.148**

(67) Otros activos

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 este rubro se compone de las siguientes partidas:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cuentas y documentos por cobrar leasing	2.006.416	1.534.026
Impuesto al valor agregado por recuperar	13.685.664	13.321.870
Gastos pagados por anticipado	33.952.444	31.420.456
Fondos garantía Comder	16.701.172	16.748.144
Depósitos y boletas en garantía	627.880	475.176
Garantías Threshold	97.650.111	80.161.237
Cuentas por cobrar derivados	37.300.182	39.315.966
Otros activos	17.384.202	19.389.107
Totales	**219.308.071**	**202.365.982**

(68) Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 este rubro se compone de las siguientes partidas:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Bienes recibidos en pago	8.095.498	790.559
Bienes recibidos en remate judicial	12.060.540	2.820.240
Provisiones sobre bienes recibidos en pago o adjudicados	(3.947.476)	(88.983)
Bienes recuperados de leasing para la venta	22.998.358	28.006.538
Totales	**39.206.920**	**31.528.354**

(69) Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la composición de este rubro es el siguiente:

a. Depósitos y otras obligaciones a la vista

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cuentas corrientes	224.265.088	254.676.911
Otros depósitos y cuentas a la vista	50.734.301	217.730
Otras obligaciones a la vista	48.124.210	60.994.411
Totales	**323.123.599**	**315.889.052**

b. Depósitos y otras captaciones a plazo

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.276.382.253	2.062.826.958
Cuentas de ahorro a plazo	15.412	17.763
Otros saldos acreedores a plazo	67.385	1.703.867
Totales	**2.276.465.050**	**2.064.548.588**

(69) Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo, continuación

c. Clasificación por vencimiento depósitos y otras captaciones a plazo

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Hasta 1 año M$	Más de 1 año hasta 3 años M$	Más de 3 años hasta 4 años M$	Más de 5 años M$	Totales M$
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.079.144.888	191.112.137	6.125.229	-	2.276.382.254
Cuentas de ahorro a plazo	15.412	-	-	-	15.412
Otros saldos acreedores a plazo	67.384	-	-	-	67.384
Totales	**2.079.227.684**	**191.112.137**	**6.125.229**	**-**	**2.276.465.050**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Hasta 1 año M$	Más de 1 año hasta 3 años M$	Más de 3 años hasta 4 años M$	Más de 5 años M$	Totales M$
Depósitos y otras captaciones a plazo	1.839.382.665	208.568.195	9.034.961	5.841.137	2.062.826.958
Cuentas de ahorro a plazo	17.763	-	-	-	17.763
Otros saldos acreedores a plazo	1.703.867	-	-	-	1.703.867
Totales	**1.841.104.295**	**208.568.195**	**9.034.961**	**-**	**2.064.548.588**

(70) Obligaciones con bancos

Al cierre de los Estados Financieros al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la composición del rubro obligaciones con bancos, es la siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Préstamos de entidades del estado		
Banco Central de Chile	-	-
Préstamos de entidades financieras nacionales		
Bancos nacionales	86.432.954	51.728.562
Préstamos de entidades financieras extranjeras		
Standar Chartered Bank	6.932.451	1.519.475
Citibank N.A.	34.806.707	31.478.981
Interamerica Deuvelopment Bank	140.301.254	184.592.816
Bank of China	7.472.858	8.887.927
BAC Florida Bank	23.244.774	27.918.670
J-P Morgan Chase Bank	375.913	-
Banco de Bogotá	25.390.789	24.859.334
Korea Exchange Bank	613.937	-
Unicredito Italiano SPA	-	9.292.163
Cargill Financial Services International INC	23.007.094	8.721.263
Bank of Taiwan	9.310.026	9.135.987
Caixabank	9.483.018	9.374.212
China Construction bank	4.695.190	9.281.989
Abanca Corporacion Banc	9.252.269	2.203.445
Totales	**381.319.234**	**378.994.824**

(70) Obligaciones con bancos, continuación

La clasificación por vencimiento de las obligaciones con bancos al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Hasta 1 año M$	Más de 1 año hasta 3 años M$	Más de 3 años hasta 4 años M$	Más de 5 años M$	Totales M$
Obligaciones con el sector público	-	86.432.954	-	-	86.432.954
Obligaciones con el exterior	118.399.602	176.486.678	-	-	294.886.280
Totales	**118.399.602**	**262.919.632**	**-**	**-**	**381.319.234**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Hasta 1 año M$	Más de 1 año hasta 3 años M$	Más de 3 años hasta 4 años M$	Más de 5 años M$	Totales M$
Obligaciones con el sector público	-	51.728.562	-	-	51.728.562
Obligaciones con el exterior	222.904.086	104.362.176	-	-	327.266.262
Totales	**222.904.086**	**156.090.738**	**-**	**-**	**378.994.824**

(71) Instrumentos de deuda emitidos e instrumentos financieros de capital regulatorio

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la composición del rubro es la siguiente:

(a) Instrumentos de deuda emitidos

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Letras de crédito	6.345.480	6.555.097
Bonos corrientes	1.356.040.973	1.261.391.919
Totales	**1.362.386.453**	**1.267.947.016**

(b) Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Bonos subordinados	117.669.442	113.647.567
Bono sin vencimiento	56.560.442	55.038.162
Totales	**174.229.884**	**168.685.729**

(72) Otras obligaciones financieras y obligaciones por contratos de arrendamiento

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las otras obligaciones financieras y por contratos de arrendamiento, presentan la siguiente clasificación.

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Obligaciones con el sector público	10.725.863	10.507.806
Obligaciones financieras por arrendamiento de inmuebles (NIIF16)	5.599.398	6.658.499
Totales	**16.325.261**	**17.166.305**

La clasificación por vencimiento de los flujos de los contratos que dan origen al pasivo "Obligaciones financieras por arrendamiento de inmuebles" es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026 (cifras en miles de pesos)

De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente	No corriente
399.505	1.210.206	1.550.850	1.089.270	403.317	226.651	719.599	1.609.711	3.989.687
399.505	**1.210.206**	**1.550.850**	**1.089.270**	**403.317**	**226.651**	**719.599**	**1.609.711**	**3.989.687**

Al 31 de diciembre de 2025 (cifras en miles de pesos)

De mes 0 hasta 3 meses	De mes 4 hasta 12 meses	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente	No corriente
420.444	1.249.993	1.628.164	1.593.611	593.262	223.901	949.124	1.670.437	4.988.062
420.444	**1.249.993**	**1.628.164**	**1.593.611**	**593.262**	**223.901**	**949.124**	**1.670.437**	**4.988.062**

(73) Provisiones

El rubro provisiones presenta la siguiente composición al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

- **Provisiones por contingencia**

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Beneficios a corto plazo empleados	3.795.986	4.289.224
Provisiones por contingencias	4.412.270	1.726.244
Totales	**8.208.256**	**6.015.468**

(73) Provisiones, continuación

El detalle de la provisión por beneficios y remuneraciones al personal, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 está compuesto por los siguientes ítems:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Provisión de vacaciones	3.795.986	4.289.224
Totales	**3.795.986**	**4.289.224**

- **Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos**

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Provisiones para dividendos mínimos	2.933.985	3.435.290
Provisiones para pago de intereses	1.461.047	1.421.949
Totales	**4.395.032**	**4.857.239**

- **Provisiones especiales por riesgo de crédito**

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Provisiones por riesgo de créditos contingentes	3.048.347	2.087.114
Provisiones riesgo país para deudores domiciliados en el exterior	264.003	292.547
Provisiones adicionales	11.194.407	11.194.407
Totales	**14.506.757**	**13.574.068**

(73) Provisiones, continuación

El movimiento del rubro provisiones al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Beneficios y remuneraciones al personal	Provisiones por contingencias	Riesgo de créditos contingentes	Riesgo país para deudores domiciliados en el exterior	Provisiones adicionales	Provisiones para dividendos mínimos e intereses	Otras provisiones	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero	4.289.224	1.726.244	2.087.114	292.547	11.194.407	4.857.239	-	24.446.775
Provisiones constituidas	613.790	2.686.026	1.135.605	35.716	-	4.395.032	-	8.866.169
Aplicación de las provisiones	(1.107.028)	-	(174.372)	(64.260)	-	(4.857.239)	-	(6.202.899)
Totales	**3.795.986**	**4.412.270**	**3.048.347**	**264.003**	**11.194.407**	**4.395.032**	**-**	**27.110.045**

Al 31 de diciembre de 2025

DETALLE	Beneficios y remuneraciones al personal	Provisiones por contingencias	Riesgo de créditos contingentes	Riesgo país para deudores domiciliados en el exterior	Provisiones adicionales	Provisiones para dividendos mínimos e intereses	Otras provisiones	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero	3.708.903	5.546.005	1.941.329	744.976	19.194.407	3.324.233	493.999	34.953.852
Provisiones constituidas	1.558.510	3.695.458	632.904	39.737	-	4.857.239	-	10.783.848
Aplicación de las provisiones	(978.189)	(7.515.219)	(487.119)	(492.166)	(8.000.000)	(3.324.233)	(493.999)	(21.290.925)
Totales	**4.289.224**	**1.726.244**	**2.087.114**	**292.547**	**11.194.407**	**4.857.239**	**-**	**24.446.775**

(74) Otros pasivos

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la composición del rubro es la siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Cuentas por pagar	83.558.836	56.850.874
Garantías por operaciones financieras de derivados	36.044.500	27.149.313
Pasivo transitorio por eventualidad	4.901.461	4.876.278
Operaciones pendientes	8.862.142	6.922.366
IVA por pagar	2.459.741	1.970.076
Otros pasivos	8.215.365	7.810.305
Totales	**144.042.045**	**105.579.212**

(75) Contingencias valorizadas

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el Banco Internacional S.A. mantiene registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro.

DETALLE	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Créditos contingentes		
Avales y fianzas	4.673.138	8.213.358
Cartas de crédito documentaria	38.158.371	6.977.257
Boletas de garantía	178.348.758	148.187.874
Líneas de crédito con disponibilidad inmediata	130.936.055	129.296.162
Créditos para estudios superiores Ley Nº 20.027	48.171.147	37.303.195
Operaciones por cuenta de terceros		
Cobranza por cuenta de terceros	10.675.442	10.583.979
Custodia de valores		
Valores custodiados por el banco	4.912.243.110	4.871.232.123
Totales	**5.323.206.021**	**5.211.793.948**

(76) Ingresos netos por comisiones

La actividad bancaria presenta los siguientes ingresos y gastos por comisiones:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
INGRESOS				
Comisiones por avales y cartas de crédito	76.285	104.534	38.895	44.318
Comisiones por servicios de tarjetas	1.483.654	1.273.963	723.587	653.619
Comisiones por adminstración de cuentas	1.757.667	1.626.635	883.510	826.772
Comisiones por cobranzas, recaudaciones y pagos	1.214.881	1.225.900	292.013	452.313
Comisiones por operaciones de factoring	44.819	32.370	20.782	15.465
Comisiones por asesorias financieras	4.242.419	3.609.210	2.286.247	1.150.115
Comisiones por prepagos de créditos	4.165.326	3.713.682	2.222.672	1.860.660
Comisiones por otros servicios	13.762.739	10.446.179	6.615.046	5.518.657
Sub total ingresos	**26.747.790**	**22.032.473**	**13.082.752**	**10.521.919**
GASTOS				
Remuneraciones por operación de tarjetas	(999.934)	(898.129)	(498.335)	(609.868)
Otras comisiones pagadas	(20.542.176)	(16.646.831)	(10.141.069)	(8.686.875)
Sub total gastos	**(21.542.110)**	**(17.544.960)**	**(10.639.404)**	**(9.296.743)**
Totales	**5.205.680**	**4.487.513**	**2.443.348**	**1.225.176**

(77) Ingresos netos por intereses

La actividad bancaria presenta el siguiente detalle de ingresos y gastos por intereses:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
INGRESOS				
Colocaciones comerciales	105.821.666	101.551.419	53.919.360	51.671.512
Colocaciones para vivienda	3.783.427	2.537.921	1.998.809	1.306.884
Colocaciones para consumo	54.396.784	46.163.771	27.710.357	23.553.291
Instrumentos de inversión	-	-	-	(155.309)
Otros instrumentos financieros	3.257.582	3.318.406	1.522.796	2.058.070
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	7.604.096	4.889.404	4.163.332	2.508.821
Resultado de coberturas contables del riesgo de tasa de interés	1.217.865	(5.580.554)	3.487.081	(1.821.244)
Otros ingresos por intereses	4.938.781	393.300	3.888.931	376.118
Sub total ingresos	**181.020.201**	**153.273.667**	**96.690.666**	**79.498.143**
GASTOS				
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	(7.787.750)	(364.965)	(4.775.503)	(234.844)
Depósitos y otras captaciones a plazo	(52.828.084)	(47.711.603)	(26.586.507)	(24.878.811)
Obligaciones con bancos	(10.847.269)	(16.668.807)	(5.522.409)	(7.990.462)
Instrumentos financieros de deuda emitidos	(22.684.194)	(19.687.904)	(11.813.035)	(10.157.942)
Otras obligaciones financieras	(541.754)	(567.310)	(168.193)	(398.224)
Obligaciones financieras por arrendamiento de inmuebles (NIIF16)	(88.792)	(109.456)	(42.823)	(55.982)
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	(1.909.966)	(2.514.884)	(997.366)	(1.313.276)
Otros gastos por intereses	2.373.069	(12.901.205)	2.000.672	(226.234)
Sub total gastos	**(94.314.740)**	**(100.526.134)**	**(47.905.164)**	**(45.255.775)**
Totales	**86.705.461**	**52.747.533**	**48.785.502**	**34.242.368**

(78) Ingresos netos por reajustes

La actividad bancaria presenta el siguiente detalle de ingresos y gastos por reajustes:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
INGRESOS				
Colocaciones comerciales	57.464.100	45.638.912	51.197.857	20.978.586
Colocaciones para vivienda	5.150.919	2.692.944	4.639.377	1.194.218
Colocaciones de consumo	25.600	-	25.142	(144)
Otros instrumentos financieros	212.819	11.011	841	11.011
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	6.108.174	1.831.999	4.923.542	1.343.931
Resultado de coberturas contables	(6.806.630)	(6.756.044)	(9.410.133)	(5.155.184)
Sub total ingresos	**62.154.982**	**43.418.822**	**51.376.626**	**18.372.418**
GASTOS				
Depósitos y otras captaciones a plazo	(2.470.257)	(3.120.892)	(2.135.387)	(1.280.246)
Instrumentos financieros de deuda emitidos	(27.309.056)	(19.848.104)	(24.444.944)	(8.463.067)
Otras obligaciones financieras	(59.844)	(62.862)	(53.595)	(27.429)
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	(5.227.767)	(4.166.739)	(4.690.796)	(2.233.778)
Otros gastos por reajustes	(3.405.778)	2.589.324	(2.980.275)	5.151.637
Sub total gastos	**(38.472.702)**	**(24.609.273)**	**(34.304.997)**	**(6.852.883)**
Totales	**23.682.280**	**18.809.549**	**17.071.629**	**11.519.535**

(79) Resultado de operaciones financieras

La actividad bancaria presenta los siguientes resultados por operaciones financieras:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Cartera de negociación	14.466.872	21.152.168	6.993.218	9.208.344
Contratos de derivados	2.311.811	(200.238)	3.004.353	(14.503.323)
Otros instrumentos a valor razonable con efecto en resultados	214.630	-	119.140	(2.453.511)
Venta de cartera de créditos	1.148.163	-	600.000	-
Utilidad (Pérdida) por diferencia de cambio	(4.005.319)	15.366.552	(7.658.020)	15.366.552
Totales	**14.136.157**	**36.318.482**	**3.058.691**	**7.618.062**

(80) Remuneraciones y gastos del personal

La composición del gasto por remuneraciones y otros gastos del personal de la actividad bancaria es la siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Sueldos y salarios	(23.438.393)	(20.426.593)	(11.003.234)	(11.897.078)
Bonos y gratificaciones	(10.175.492)	(8.421.080)	(5.487.794)	(2.850.085)
Indemnización por años de servicios	(680.280)	(328.463)	(400.062)	(156.886)
Gastos de capacitación	(140.082)	(138.158)	(78.070)	(75.686)
Asignación colación y movilización	(1.012.807)	(531.171)	(1.308.017)	(176.293)
Honorarios profesionales	(585.018)	(692.569)	(902.439)	(308.364)
Otros gastos del personal	(1.482.944)	(2.191.704)	(12.158)	(1.250.235)
Totales	**(37.515.016)**	**(32.729.738)**	**(19.191.774)**	**(16.714.627)**

(81) Provisiones y deterioro por riesgo de crédito

El movimiento registrado en los resultados por concepto de provisiones y deterioro es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026

DETALLE	Adeudado por bancos M$	Colocaciones comerciales M$	Colocaciones consumo M$	Colocaciones contingente M$	Colocaciones vivienda M$	Provisiones adicionales M$	Total M$
Provisiones y castigos							
Evaluación individual	-	(27.640.500)	-	-	-	-	(27.640.500)
Evaluación grupal	-	(2.201.344)	(22.506.402)	-	(36.621)	-	(24.744.367)
Sub total provisiones y castigos	**-**	**(29.841.844)**	**(22.506.402)**	**-**	**(36.621)**	**-**	**(52.384.867)**
Provisiones liberadas							
Evaluación individual	-	20.543.843	-	-	-	-	20.543.843
Evaluación grupal	-	2.201.344	8.560.355	-	29.170	-	10.790.869
Sub otal provisiones liberadas	**-**	**22.745.187**	**8.560.355**	**-**	**29.170**	**-**	**31.334.712**
Recuperaciones de créditos							
Recuperación de créditos castigados	-	5.505.765	2.122.919	-	12.572	-	7.641.256
Sub total recuperación de créditos castigados	**-**	**5.505.765**	**2.122.919**	**-**	**12.572**	**-**	**7.641.256**
Totales	**-**	**(1.590.892)**	**(11.823.128)**	**-**	**5.121**	**-**	**(13.408.899)**

(81) Provisiones y deterioro por riesgo de crédito, continuación

Al 30 de junio de 2025

DETALLE	Adeudado por bancos M$	Colocaciones comerciales M$	Colocaciones consumo M$	Colocaciones contingente M$	Colocaciones vivienda M$	Provisiones adicionales M$	Total M$
Provisiones y castigos							
Evaluación individual	-	(9.353.577)	-	-	-	-	(9.353.577)
Evaluación grupal	-	(14.550.661)	(9.409.286)	-	(57.613)	-	(24.017.560)
Sub total provisiones y castigos	**-**	**(23.904.238)**	**(9.409.286)**	**-**	**(57.613)**	**-**	**(33.371.137)**
Provisiones liberadas							
Evaluación individual	-	(1.321.290)	-	-	-	-	(1.321.290)
Evaluación grupal	-	120.450	13.906.029	-	8.876	-	14.035.355
Sub otal provisiones liberadas	**-**	**(1.200.840)**	**13.906.029**	**-**	**8.876**	**-**	**12.714.065**
Recuperaciones de créditos							
Recuperación de créditos castigados	-	(1.793.105)	(1.551.161)	-	(81)	-	(3.344.347)
Sub total recuperación de créditos castigados	**-**	**(1.793.105)**	**(1.551.161)**	**-**	**(81)**	**-**	**(3.344.347)**
Totales	**-**	**(26.898.183)**	**2.945.582**	**-**	**(48.818)**	**-**	**(24.001.419)**

(82) Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración de la actividad bancaria es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Mantenimiento y reparación de activo fijo	(207.438)	(174.538)	(123.741)	(71.328)
Arriendos de oficinas	(13.681)	(12.480)	(7.437)	(5.833)
Informática y comunicaciones	(3.194.270)	(3.053.436)	(1.618.164)	(1.526.540)
Servicios de alumbrado y calefacción	(540.319)	(505.769)	(270.545)	(259.352)
Gastos judiciales y notariales	(2.024.535)	(1.924.968)	(958.138)	(1.152.185)
Remuneraciones y gastos del directorio	(703.859)	(637.230)	(370.096)	(313.022)
Patentes	(441.774)	(373.171)	(220.892)	(190.934)
Aportes a la SBIF	(783.002)	(669.752)	(393.583)	(335.587)
Contribuciones de bienes raíces	(119.214)	(620)	(117.907)	129.856
Honorarios profesionales	(57.452)	(61.000)	(28.982)	(28.362)
Auditoria externa	(196.670)	(211.707)	(95.627)	(115.340)
Otros gastos de obligaciones por contratos de arrendamiento	(898.269)	(604.698)	(442.254)	(330.927)
Primas de seguros excepto para cubrir eventos de riesgo operacional	(382.050)	(413.396)	(190.980)	(208.402)
Materiales de oficina	(111.642)	(140.156)	(65.800)	(77.076)
Servicios de vigilancia y transporte de valores	(7.541)	(8.761)	(4.954)	(3.333)
Gastos de representación y desplazamiento del personal	(261.642)	(252.964)	(137.427)	(120.378)
Servicios subcontratados	(3.437.685)	(3.392.937)	(1.673.159)	(1.695.782)
Otros impuestos distintos a la renta	(77.099)	(46.574)	(52.455)	(27.302)
Publicidad y propaganda	(2.201.829)	(1.875.394)	(950.920)	(951.033)
Otros gastos de administración	(3.076.777)	(4.729.441)	(1.502.529)	(2.229.482)
Totales	**(18.736.748)**	**(19.088.992)**	**(9.225.590)**	**(9.512.342)**

(83) Depreciaciones, amortizaciones y deterioro

El desglose de las depreciaciones, amortizaciones y deterioro de la actividad bancaria es el siguiente:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Depreciación activo fijo	(629.721)	(610.030)	(336.999)	(305.838)
Amortización intangibles	(2.445.453)	(1.606.600)	(1.220.498)	(530.085)
Amortización derechos de uso por arrendamiento	(1.317.628)	(1.187.421)	(664.467)	(612.722)
Totales	**(4.392.802)**	**(3.404.051)**	**(2.221.964)**	**(1.448.645)**

(84) Otros ingresos y gastos no operacionales

La actividad bancaria presenta otros ingresos y gastos operacionales de acuerdo con el siguiente detalle:

a. Otros ingresos operacionales

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Ingresos por operaciones de leasing	354.538	346.456	260.276	185.966
Recuperación de gastos	14.822	9.387	10.691	4.278
Ingresos por gestión de cobranza	359.797	-	177.824	-
Ingresos por las marcas de tarjetas emitidas	5.852	2.636	5.852	-
Ingresos de bancos corresponsales	742.862	1.296.099	289.902	730.277
Otros ingresos	1.296.528	1.788.941	789.003	1.407.024
Totales	**2.774.399**	**3.443.519**	**1.533.548**	**2.327.545**

b. Otros gastos operacionales

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Pérdidas por operaciones de leasing	(635.621)	(444.561)	(365.445)	(338.007)
Otras provisiones	-	(2.942.037)	-	(1.634.712)
Otros egresos	(894.039)	(257.791)	(140.904)	(181.826)
Totales	**(1.529.660)**	**(3.644.389)**	**(506.349)**	**(2.154.545)**

(85) Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta, no admisibles como operaciones discontinuadas

La actividad bancaria presenta ingresos y gastos por este concepto, de acuerdo con el siguiente detalle:

DETALLE	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$	01-04-2026 30-06-2026 M$	01-04-2025 30-06-2025 M$
Ingresos BRP	461.640	38.528	216.393	24.575
Gastos por bienes recibidos en pagos	(4.395.494)	(334.524)	(4.333.010)	(74.753)
Castigo de bienes recibidos en pago	(567.553)	(1.567.820)	(567.553)	(1.567.820)
Totales	**(4.501.407)**	**(1.863.816)**	**(4.684.170)**	**(1.617.998)**

V. OTRA INFORMACIÓN

(86) Contingencias y restricciones

Al 30 de junio de 2026, el Grupo y sus Subsidiarias, directas e indirectas, presentan las siguientes garantías:

(a) Garantías directas

ACREEDOR DE LA GARANTIA	DEUDOR		TIPO DE GARANTIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO AL		LIBERACION DE GARANTIA
	NOMBRE	RELACION CON MATRIZ		TIPO	VALOR CONTABLE	30-06-2026	31-12-2025	
Banco Internacional	Inversalud Magallanes S.A	Subsidiaria	Hipoteca	Edificio Mas Terreno	11.884.429	4.332.223	4.449.784	2029
Banco Security	Inmobiliaria e Inversiones Rancagua	Subsidiaria	Hipoteca	Edificio y construcciones	20.136.725	4.708.073	5.134.303	2030
Banco Itau	Inversalud Temuco S.A	Subsidiaria	Instrumento financiero	Edificio Mas Terreno	15.293.133	820.692	1.040.305	2028
Banco Estado	Clinica Valparaiso SPA	Subsidiaria	General	Terreno y Edificio	16.752.958	9.001.255	9.150.313	2032
Bice Vida Compañia De Seguros S.A.	Clinica Avansalud SpA	Subsidiaria	Arrendamiento Financiero	Inmobiliario Nuevo	26.413.609	8.020.633	8.652.225	2030
Banco Estado	Inmobiliaria Clinica S.P.A.	Subsidiaria	Instrumentos Financiero	Edificio	44.313.663	21.121.991	21.642.120	2031
Banco Estado	Inmobiliaria Clinica S.P.A.	Subsidiaria	Instrumentos Financiero	Terrenos	36.525.409	5.726.628	5.841.090	2032
Banco Bice	Inversalud del Elqui S.A.	Subsidiaria	Hipoteca	Edificio y construcciones	16.669.968	13.475.807	5.419.168	2029
Bice Vida Compañia De Seguros S.A.	Clinica Bicentenario	Subsidiaria	Propiedad, Planta y Equipo	Propiedad, Planta y Equipo	37.381.138	14.077.681	14.237.559	2037
Seguros Vida Security Prevision S.A	Clinica Bicentenario	Subsidiaria	Propiedad, Planta y Equipo	Propiedad, Planta y Equipo	37.381.138	14.077.681	14.237.560	2037
Banco Scotiabank- Metlife - Banco BICE	Clinica Sanatorio Alemán SpA.	Subsidiaria	Crédito Sindicado	Terrenos y Edificios	24.939.083	22.387.522		2029
Banco de Crédito e Inversiones	Empresas RedSalud S.A.	Matriz	Hipoteca	Terreno y Edificio	92.446.940	78.354.925	87.087.899	2031
				Total	**380.138.193**	**196.105.111**	**176.892.326**	

Para garantizar las obligaciones derivadas del otorgamiento de crédito hipotecario por parte de Bice Hipotecaria Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A., Inmobiliaria ILC SpA ha otorgado como garantía la propiedad que mantiene vigente sobre 3 pisos y un grupo de estacionamientos y bodegas del Edificio Cámara Chilena de la Construcción, ubicado en la comuna de Las Condes.

Isapre Consalud mantiene instrumentos financieros, para dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 181 y siguientes del DFL N°1, de 2005, del Ministerio de Salud y en la Circular N°77 de 2004 de la Superintendencia de Salud en relación a constituir y mantener en alguna entidad autorizada una garantía equivalente al monto de las obligaciones relativas a los cotizantes, beneficiarios y prestadores de salud.

Al 30 de junio de 2026, Isapre Consalud S.A. mantiene garantías por un total de $76.920 millones. Esta garantía está compuesta por $26.505 millones en instrumentos financieros, $415 millones en acreencias y $50.000 millones en boletas de garantía bancaria, las cuales cuentas con respaldo por parte de Inversiones La Construcción S.A. a través de cartas de compromiso de propiedad.

(b) Garantías indirectas

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad Matriz y sus Subsidiarias no tienen garantías indirectas.

(c) Contingencias

Al 30 de junio de 2026, el Grupo no se encuentra expuesto a contingencias probables que no se encuentren provisionadas.

1.- Con fecha 30 de agosto de 2016 el Servicio de Impuestos Internos, mediante liquidaciones N°s140 a 144, notificó a Isapre Consalud S.A. su decisión de afectar con el impuesto único del art. 21 de la Ley de la Renta, los gastos relacionados con las costas personales a que ha sido condenada Isapre Consalud S.A. en los recursos de protección presentados por sus afiliados por ajuste de precio base, por estimar que no se cumplen los requisitos establecidos en el art. 31 de la Ley de Impuesto a la Renta. Las liquidaciones

(86) Contingencias y restricciones, continuación

corresponden a los años tributarios 2013, 2014, 2015 y ascienden a un total de M$1.371.180 que incluye intereses, reajustes y multas.

Isapre Consalud S.A. considerando especialmente la opinión de los asesores tributarios y legales respecto de la existencia de fundamentos suficientes para impugnar dichas Liquidaciones, con fecha 16 de diciembre de 2016 presentó un Reclamo Tributario ante el Segundo Tribunal Tributario y Aduanero de Santiago, RIT: GR-16-00105-2016; RUC: 16-9-0001498-1.

Mediante sentencia definitiva de fecha 23 de agosto de 2019, el Segundo Tribunal Tributario y Aduanero de la ciudad de Santiago, acogió la reclamación de la Isapre respecto de las costas judiciales por los recursos de protección calificadas como gastos rechazados, dejando sin efecto las liquidaciones hechas por el SII.

La sentencia fue apelada por parte del SII ante la Corte de Apelaciones de Santiago, la cual, con fecha 28 de abril de 2021, rechazó el recurso de apelación interpuesto.

En contra de dicha sentencia, el Servicio de Impuestos Internos presentó recurso de casación ante la Corte Suprema el día 17 de mayo de 2021, recurso que a la fecha no ha sido resuelto por la Corte Suprema.

2.- En relación con asuntos tributarios, cabe mencionar que el Servicio de Impuestos Internos notificó a Isapre Consalud el 30 de abril de 2019, las Liquidaciones números 33 a 36, que determinan, a criterio del Servicio, diferencias de impuesto producto de los desembolsos efectuados por Isapre Consalud por concepto de costas personales a las que fue condenada, provenientes de sentencias judiciales emitidas por las Cortes de Apelaciones respectivas, en cuanto acogieron recursos de protección por la adecuación de los precios de los planes de salud que mantiene los afiliados con la isapre. La diferencia de impuestos sería por un monto total de M $ 3.597.375, que incluye impuestos, reajustes, intereses y multas y corresponde a los años tributarios 2016, 2017 y 2018, comerciales 2015, 2016 y 2017.

Isapre Consalud S.A. presentó un Reclamo Tributario ante el Primer Tribunal Tributario y Aduanero de Santiago, RIT: GR-15-00101-2019; RUC: 19-9-0000733-k.

Con fecha 27 de junio de 2023, se emitió la sentencia del Primer TTA en el reclamo tributario por las costas personales en recursos de protección, la que es favorable para Isapre Consalud, acogiendo en todas sus partes el reclamo tributario dejando sin efecto las liquidaciones de impuestos 33 a 36 correspondientes a los AT 2016 a 2018.

Con fecha 14 de julio de 2023, el SII presentó recurso de apelación en contra de la señalada sentencia para que sea conocido y resuelto por la Corte de Apelaciones, (Rol de ingreso N°245-2023).

Mediante sentencia de fecha 21 de diciembre de 2023, la Undécima sala de la Corte de Apelaciones acogió en todas sus partes la apelación del SII, con lo cual se tuvo por revocado el fallo del Primer TTA y se confirmaron las liquidaciones de impuestos Nos 33 a 36 del SII de fecha 30 de abril de 2019.

Cabe mencionar que con fecha 10 de enero de 2024, Isapre Consalud S.A. interpuso recurso de casación en el fondo contra la sentencia indicada en el párrafo precedente, ante la Corte Suprema, solicitándose en el mismo escrito la suspensión del giro de impuestos. Dicho recurso fue declarado admisible por la Corte de Apelaciones de Santiago y ahora corresponde que la Corte Suprema se pronuncie sobre su admisibilidad, lo cual se encuentra pendiente a esta fecha. A la fecha, no existen precedentes de la Corte Suprema sobre esta materia.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

3.- Con fecha 27 de abril de 2022 el Servicio de Impuestos Internos, mediante liquidaciones N°s 5, notificó a Isapre Consalud S.A. su decisión de afectar con el impuesto único del art. 21 de la Ley de la Renta, los gastos relacionados con las costas personales a que ha sido condenada Isapre Consalud S.A. en los recursos de protección presentados por sus afiliados por ajuste de precio base, por estimar que no se cumplen los requisitos establecidos en el art. 31 de la Ley de Impuesto a la Renta. La liquidación corresponde al año tributario 2019 y ascienden a un total de M$2.290.299 que incluye intereses, reajustes y multas.

Se determinó presentar un recurso de reclamación ante el Tribunal Tributario y Aduanero, dentro del plazo de 90 días hábiles contados desde la notificación de la liquidación, la que se presentó el 17 de agosto de 2022, el que, a la fecha, se encuentra pendiente de resolución.

Con fecha 20 de septiembre de 2022 el SII contestó el reclamo tributario. Luego, con fecha 12 de abril de 2023 se realizó la audiencia de conciliación, sin que se haya llegado a acuerdo entre las partes. A la fecha, se está a la espera de que el Tribunal dicte la resolución que recibe la causa a prueba y que dé comienzo al término probatorio.

4.- Con fecha 28 de abril de 2023, el Servicio de Impuestos Internos, notificó a Isapre Consalud S.A. la liquidación N°12, mediante la cual rechaza la totalidad de los argumentos entregados por la Sociedad que fundan el tratamiento tributario de las costas judiciales recaídas en los recursos de protección por aumento del precio base, como gastos necesarios para producir su renta.

En virtud de esto, el Servicio estableció que dichas costas debían catalogarse como gasto rechazado, según el artículo 33 N° 1 de la Ley de Impuesto a la Renta, aplicándosele el impuesto único del artículo 21 de dicha ley o el impuesto multa del artículo 97 de la misma ley.

De esta forma, el Servicio emite la citada liquidación de impuesto por las diferencias determinadas en la base imponible del impuesto de primera categoría declarada por Consalud para el año tributario 2020, estableciendo una diferencia de impuesto a pagar por la suma total de M$4.233.735.- incluyendo reajustes, intereses y multas.

Se estimó que lo aconsejable era presentar un recurso de reclamación ante el Tribunal Tributario y Aduanero, dentro del plazo de 90 días hábiles contados desde la notificación de la liquidación. Con fecha 11 de agosto de 2023, Isapre Consalud S.A. interpuso reclamo tributario contra la referida liquidación, ante el Primer TTA, RUC 23-9-0000729-3, RIT GR-15-00085-2023.

El día 9 de septiembre de 2023, el SII evacuó su traslado respondiendo el reclamo tributario presentado. Posteriormente, el 27 de septiembre del mismo año, se llevó a cabo la audiencia de conciliación ante el Tribunal, sin que se llegara a acuerdo entre las partes.

(d) Contingencias en Banco Internacional

a. Juicios y procedimientos legales en Banco Internacional

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el Banco tiene juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con créditos y otros, los que, en su mayoría, según la Fiscalía del Banco, no presentan riesgos de pérdidas significativas.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

b. Garantías otorgadas por operaciones

El Banco al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no tiene garantías otorgadas por operaciones.

c. Créditos y pasivos contingentes

Para satisfacer las necesidades de los clientes, el Banco adquirió varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes, aunque estas obligaciones no pudieron ser reconocidas en el balance, éstos contienen riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global del Banco.

El Banco mantiene registrado en cuentas de orden, los saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro: avales y fianzas, carta de crédito documentaria, boleta de garantía, otros compromisos de crédito, otros créditos contingentes y provisiones por créditos contingentes.

d. Otros

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el Banco no registra prendas a favor de la Bolsa de Valores y Bolsa de Comercio de Santiago.

e. Juicios

Al 30 de junio de 2026, las compañías consolidadas tienen juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, las que en su mayoría, según los asesores legales de las compañías no presentan riesgos de pérdidas significativas. Para aquellos juicios que de acuerdo con los asesores legales pudieran tener un efecto de pérdida en los Estados Financieros, éstos se encuentran provisionados en las respectivas Subsidiarias directas e indirectas.

Isapre Consalud S.A.

Recursos de protección temas de salud:
8 causas sobre coberturas de plan de salud
26 causas sobre terminación de contrato de salud
35 causas sobre licencias médicas
2 causas relacionadas con la cobertura GES
5 causas relacionadas con la cobertura CAEC
1 causa relacionada con negativa de afiliación
1 causa relacionada con deuda de cotizaciones

Recursos de protección sobre alza precio base, precio ges, cobertura de salud mental, ajuste 7% y prima extraordinaria presentados al 30 de junio de 2026: 4.722
Recursos de protección alza precio base, ges y tabla, presentados al 31 de diciembre de 2025: 5.405

(86) Contingencias y restricciones, continuación

El detalle de las demandas más significativas referidas a temas relacionados con salud, banco, seguros, Isapre, laborales, etc., al 30 de junio de 2026, se adjuntan en el cuadro siguiente:

Tipo de juicio	Sociedad	Cantidad de juicios	Cuantía M$	Provisiones constituidas M$
Civil	Clínica Bicentenario S.A.	37	14.632.447	71.593
	Empresas Red Salud S.A.	13	4.893.991	-
	Clínica Avansalud S.A.	44	14.628.098	16.168
	Isapre Consalud S.A.	14	7.593.990	-
	Megasalud S.A.	16	1.911.786	6.709
	Servicios Médicos Tabancura S.A.	18	4.160.280	7.780
	Clínica de Salud Integral S.A. Rancagua	12	3.004.248	-
	Clínica Valparaíso S.A.	9	2.688.208	108.348
	Clínica Iquique S.A.	5	351.000	908
	Clínica Elqui	18	10.227.741	145.840
	Clínica Magallanes S.A.	1	100.000	-
	Inmobiliaria Inversalud Temuco	10	1.505.016	-
	Banco Internacional	4	11.054.612	-
	Banco Internacional	6	Indeterminada	-
	Banco Internacional AGF	1	3.937.772	
	Cía. de Seguros de Vida Confuturo S.A.	5	Indeterminada	-
	Cía. de Seguros de Vida Confuturo S.A.	13	1.644.377	-
Penal	Cía. de Seguros de Vida Confuturo S.A.	2	Indeterminada	-
Laboral	Cía. de Seguros de Vida Confuturo S.A.	13	539.709	-
	Banco Internacional	10	389.817	-
	Consalud S.A.	12	385.504	-
	Clínica Elqui	3	257.776	-
	Inversalud Valparaíso	3	6.636	-
	Clínica Bicentenario S.A.	6	79.546	-
	Empresas Red Salud S.A.	5	11.500	-
	Servicios Médicos Tabancura S.A.	8	331.487	-
	Clínica de Salud Integral Rancagua	5	109.211	-
	Inmobiliaria Inversalud Temuco	4	79.548	-
	Arauco Salud	2	50.526	-
	Megasalud S.A.	13	280.600	-
	Clínica Avansalud S.A.	12	334.425	-
	Clínica Iquique S.A.	2	30.000	-
	Clínica Magallanes S.A.	7	152.828	-
Juzgados de Policía Local	Banco Internacional	4	157.288	-
Letras	Banco Internacional	2	800.787	-
	Banco Internacional	1	Indeterminada	-
Tribunal Defensa Libre Competencia	Banco Internacional	2	25.742.160	-
I. Cortes de Apelaciones	Banco Internacional	3	Indeterminada	-

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Restricciones de préstamos que devengan interés, por emisión de bonos de oferta pública de ILC

En el mes de julio de 2011 se emiten dos series de bonos, serie A (pagado en su totalidad) y serie C, en agosto de 2016 la serie D (pagado en su totalidad), en noviembre de 2016 las series F (pagado en su totalidad) y H, en septiembre de 2019 las series I y J y en abril de 2021 la serie K. Todas las condiciones en relación con las series antes señaladas se detallan en la Nota 19, y tienen las siguientes restricciones:

- Mantener, en sus Estados Financieros trimestrales una deuda financiera neta individual, definida como la suma de los endeudamientos de ILC individualmente considerada, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los Estados Financieros: (i) otros pasivos financieros, corrientes y (ii) otros pasivos financieros, no corrientes; menos el efectivo y equivalentes al efectivo de Inversiones la Construcción S.A. individualmente considerada; y menos los instrumentos financieros, corrientes de Inversiones la Construcción S.A. individualmente considerada, menor o igual a cero coma seis veces, medida sobre el patrimonio de la controladora. Al 30 de junio de 2026, éste ratio alcanza a 0,315

Deuda Financiera Neta (ILC individual)

cifras en miles de $	**jun-26**	**dic-25**
Otros pasivos financieros corrientes	81.851.019	81.546.191
Pasivos por arrendamiento corrientes	238.601	219.828
Otros pasivos financieros no corrientes	471.765.448	502.944.770
Pasivos por arrendamiento no corrientes	99.599	187.868
Efectivo y equivalentes al efectivo	24.267.450	88.237.981
Instrumentos financieros corrientes	94.857.759	86.924.480
Deuda Financiera neta	**434.829.458**	**409.736.196**
Patrimonio Controlador	**1.380.806.122**	**1.259.397.547**
DFN/Patrimonio	**0,315**	**0,325**

- Mantener al menos dos tercios de los ingresos de la cuenta Ingresos de Actividades Ordinarias de los Estados Financieros del Emisor, provenientes de (a) los ingresos de actividades ordinarias del Sector Isapre y del Sector Salud; (b) el total de ingresos de explotación del Sector Asegurador; y (c) el ingreso de explotación del Sector Bancario definido por las cuentas ingresos netos por intereses y reajustes, ingresos netos por comisiones, utilidad neta de operaciones financieras, utilidad (pérdida) de cambio neta y otros ingresos operacionales, según estos segmentos se definen en los Estados Financieros, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, durante toda la vigencia de la presente emisión de bonos. Al 30 de junio de 2026 este covenant alcanza a un 99,61 (series C, H, I, J y K).

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Para estos efectos Ingresos de Actividades Ordinarias corresponderá a la cantidad que resulte de la suma de las siguientes partidas contenidas en los respectivos Estados Financieros trimestrales del Emisor sobre períodos retroactivos de doce meses: (a) "Ingresos de actividades ordinarias" (Actividad no aseguradora y no bancaria); más (b) "Total ingreso de explotación actividad aseguradora" (Actividad aseguradora); más (c) "Ingresos netos por intereses y reajustes" (Actividad bancaria); más (d) "Ingresos netos por comisiones" (Actividad bancaria); más (e) "Utilidad neta de operaciones financieras" (Actividad bancaria); más (f) "Utilidad (pérdida) de cambio neta" (Actividad bancaria) y más (g) "Otros ingresos operacionales" (Actividad bancaria)."

- Mora o simple retardo en el pago de obligaciones: si ILC o cualquiera de sus Subsidiarias relevantes no subsanare dentro de un plazo de sesenta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero que, individualmente o en su conjunto, exceda el equivalente al cinco por ciento del total de activos del emisor, según se registre en su último estado financiero trimestral, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubieran expresamente prorrogado y/o pagado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el emisor en su contabilidad. Para estos efectos, se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad utilizado.

- Aceleración de créditos: si cualquier otro acreedor de ILC o sus Subsidiarias relevantes cobrare legítimamente a aquel o a ésta la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del emisor o de sus Subsidiarias relevantes contenida en el contrato que dé cuenta del respectivo préstamo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la causal consista en el incumplimiento de una obligación de préstamo de dinero cuyo monto no exceda el cinco por ciento del total de activos consolidados del emisor, según se registre en su último estado financiero trimestral. Para estos efectos, se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad utilizado en la preparación del estado financiero respectivo.

A juicio de la Administración, la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a los covenants antes señalados al 30 de junio de 2026.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Restricciones e indicadores financieros por emisión de bonos de oferta pública de Inversiones Confuturo S.A.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad debe mantener en sus Estados Financieros semestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones, por las emisiones de deuda vigentes (bonos):

(a) Presentar anualmente un estado financiero consolidado de propósito especial, auditado, no considerando en la consolidación a Compañía de Seguros Confuturo S.A. o la entidad que la suceda, o a cualquier otra Sociedad de seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el emisor. El mencionado estado financiero consolidado de propósito especial quedará a disposición del representante de los tenedores de bonos.

(b) Mantener en sus Estados Financieros consolidados trimestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones:

- Nivel de endeudamiento: la Sociedad debe mantener en sus Estados Financieros trimestrales una deuda financiera neta individual menos o igual a cero coma setenta y cinco veces (0,75 veces), medida sobre el patrimonio de la controladora.

  La definición de deuda financiera neta individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Inversiones Confuturo S.A. menos el efectivo y equivalente al efectivo y menos los otros activos financieros corrientes mantenidos por Inversiones Confuturo S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras, el efectivo y equivalente al efectivo y los otros activos financieros corrientes de sus filiales, independientes de si éstas consolidan o no con Inversiones Confuturo S.A. De este modo se considerará que la deuda financiera neta individual comprende la suma de los endeudamientos de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considerada, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los Estados Financieros: (i) otros pasivos financieros corrientes y (ii) otros pasivos financieros no corrientes, menos el efectivo y equivalentes al efectivo de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considerada; y menos los otros activos financieros corrientes de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considerada.

  La definición de deuda financiera neta individual para el Bono BINVC-E, línea N° 1265, con fecha de inscripción del 09 de junio del año 2026, corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Inversiones Confuturo S.A. menos el efectivo y equivalente al efectivo y menos los otros activos financieros corrientes mantenidos por Inversiones Confuturo S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras, el efectivo y equivalente al efectivo y los otros activos financieros corrientes de sus filiales. De este modo se considerará que la deuda financiera neta individual comprende la suma de los endeudamientos de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considera, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los estados financieros: (i) otros pasivos financieros, corrientes y (ii) otros pasivos financieros, no corrientes; menos el efectivo y equivalentes al efectivo de Inversiones Confuturo S.A. individualmente considerada; y menos los otros activos financieros corrientes y no corrientes, de Inversiones Confuturo S.A., individualmente considerada.

  Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, este ratio asciende a 0,46 y 0,44 respectivamente.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Deuda Financiera Neta Bonos Serie BCGVI-B y BINVC-D (Inversiones Confuturo individual)

cifras en miles de $	**30-06-2026**	**31-12-2025**
Otros pasivos financieros corrientes	48.389.547	49.716.030
Otros pasivos financieros no corrientes	210.868.793	157.302.214
Efectivo y equivalentes al efectivo	47.757.071	3.643.031
Deuda Financiera neta	**211.501.269**	**203.375.213**
Patrimonio Controlador	**462.081.327**	**459.630.157**
DFN/Patrimonio	**0,46**	**0,44**

Deuda Financiera Neta Bonos Serie BINVC-E (Inversiones Confuturo individual)

cifras en miles de $	**30-06-2026**	**31-12-2025**
Otros pasivos financieros corrientes	48.389.547	49.716.030
Otros pasivos financieros no corrientes	210.868.793	157.302.214
Efectivo y equivalentes al efectivo	47.757.071	3.643.031
Instrumentos financieros corrientes	-	-
Instrumentos financieros no corrientes	-	-
Deuda Financiera neta	**211.501.269**	**203.375.213**
Patrimonio Controlador	**462.081.327**	**459.630.157**
DFN/Patrimonio	**0,46**	**0,44**

- Patrimonio mínimo: la Sociedad debe mantener en todo momento un patrimonio mínimo superior a UF2.500.000.

- Mantención de activos libres de gravámenes: constituye una causal de incumplimiento si el emisor no mantiene a nivel consolidado, activos, presentes o futuros, libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes del emisor, incluyendo entre éstas la deuda proveniente de la presente Emisión.

Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Para estos efectos, deberá excluirse de la consolidación a Compañía de Seguros Confuturo S.A. o la entidad que la suceda, y a cualquier otra Sociedad de seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el valor del ratio relacionado con la mantención de activos libres de gravámenes asciende a 2,68 y 2,77 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

- **Cambio de control: constituye una causal de incumplimiento:**

(c) Si los controladores del Emisor dejaren de serlo. Para estos efectos, se entiende que los actuales controladores dejarán de serlo respecto del emisor, si cesan de asegurar la mayoría de votos en las juntas de accionistas o de tener el poder para elegir la mayoría de los directores del emisor.

(d) Si el Emisor pasara a tener una participación, directa o indirecta inferior a un 66,5% de Compañía de Seguros Confuturo S.A.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la sociedad cumple con los indicadores y restricciones señaladas anteriormente.

Pasivos indirectos

i) Compras de instrumentos con compromiso de retroventa

Al cierre de cada ejercicio la Sociedad y sus Subsidiarias no presentan operaciones de instrumentos con compromiso de retroventa.

ii) Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Subsidiaria Compañía de Seguros Confuturo S.A. presenta un superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo como se muestra a continuación:

(86) Contingencias y restricciones, continuación

	30-06-2026 M$	31-12-2025 M$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.517.222.887	9.887.011.568
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	10.509.482.785	10.137.311.474
Superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	192.259.898	250.299.906
Patrimonio neto	629.729.881	618.816.010
Endeudamiento (veces)		
Total	15,08	14,60
Financiero	0,27	0,39

La obligación de invertir de las Subsidiarias incluye las reservas técnicas más el margen de solvencia.

Restricciones e indicadores financieros por emisión de bonos de oferta pública de Empresas Red Salud S.A.:

Bonos serie C y M:

La Sociedad celebró contratos de emisión de bonos, los cuales están sujetos a ciertas restricciones, las cuales se detallan a continuación:

Endeudamiento financiero:

Endeudamiento financiero: mantener en sus Estados Financieros trimestrales, un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a 2 veces, medido sobre cifras de su estado de situación financiera consolidado. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento financiero estará definido como la razón entre la deuda financiera neta y el patrimonio total del emisor.

Al 30 de junio de 2026, esta relación alcanzó un nivel de 1,26

Al 30 de junio de 2026, Empresas Red Salud S.A. cumple con la condición establecida en contrato de emisión de bono C y M.

Activos libres de gravámenes:

Mantener activos libres de gravámenes por un monto de a lo menos 1,3 veces el monto insoluto total de la deuda financiera sin garantías mantenida por el emisor.

Al 30 de junio de 2026, esta relación alcanzó un nivel de 2,74

Al 30 de junio de 2026, Red Salud S.A. cumple con la restricción exigida en contrato de emisión de bono C y M.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Propiedad directa o indirecta:

Propiedad directa o indirecta sobre el 50% más una de las acciones de Megasalud SpA., de Servicios Médicos Tabancura SpA., de Inmobiliaria Clínica SpA, de Clínica Avansalud SpA y Clínica Bicentenario SpA.

Al 30 de junio de 2026, Empresas Red Salud S.A. cumple con la condición establecida en contrato.

Restricciones e indicadores financieros Empresas Red Salud S.A. con Scotiabank con fecha 18 de noviembre de 2024:

Endeudamiento financiero:

Endeudamiento financiero neto: mantener en sus Estados Financieros semestrales, un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a dos veces, medido sobre cifras de su estado de situación financiera consolidado. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento financiero neto estará definido como la razón entre la deuda financiera neta y el patrimonio total del emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Activos libres de gravámenes:

Mantener en sus Estados Financieros semestrales activos libres de gravámenes por un monto de a lo menos 1,3 veces el monto insoluto total de la deuda financiera sin garantías mantenida por el emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato

Propiedad directa o indirecta:

Propiedad directa o indirecta sobre el 50% más una de las acciones, de Megasalud SpA., de Servicios Médicos Tabancura SpA, de Clínica Avansalud SpA y de Inversiones Cas SpA.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato

Restricciones e indicadores financieros Empresas Red Salud S.A, con Banco de Crédito e Inversiones, con fecha 20 de enero de 2023.

Endeudamiento financiero:

Endeudamiento financiero neto: mantener en sus Estados Financieros semestrales, un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a dos veces, medido sobre cifras de su estado de situación financiera consolidado. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento financiero neto estará definido como la razón entre la deuda financiera neta y el patrimonio total del emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Activos libres de gravámenes:

Mantener activos libres de gravámenes por un monto de a lo menos 1,3 veces el monto insoluto total de la deuda financiera sin garantías mantenidas por el emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato

Propiedad directa o indirecta:

Propiedad directa o indirecta sobre el 50% más una de las acciones, de Megasalud SpA., de Servicios Médicos Tabancura SpA, Inmobiliaria Clínica SpA, Clínica Avansalud SpA y Clínica Bicentenario SpA.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato

Restricciones e indicadores financieros Empresas Red Salud S.A. con Banco Estado, con fecha 28 de marzo de 2023:

Endeudamiento financiero neto:

Mantener en sus Estados Financieros semestrales, un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a dos veces, medido sobre cifras de su estado de situación financiera consolidado. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento financiero neto estará definido como la razón entre la deuda financiera neta y el patrimonio total del emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Activos libres de gravámenes:

Mantener en sus Estados Financieros semestrales activos libres de gravámenes por un monto de a lo menos 1,3 veces el monto insoluto total de la deuda financiera sin garantías mantenida por el emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Propiedad directa o indirecta:

Propiedad directa o indirecta sobre el 50% más una de las acciones, de Megasalud SpA., de Servicios Médicos Tabancura SpA, Inmobiliaria Clínica SpA, Clínica Avansalud SpA y Clínica Bicentenario SpA.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Restricciones e indicadores financieros Empresas Red Salud S.A. con Banco de Chile, con fecha 14 de mayo de 2025:

Endeudamiento financiero neto:

Mantener en sus Estados Financieros semestrales, un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a dos veces, medido sobre cifras de su estado de situación financiera consolidado. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento financiero neto estará definido como la razón entre la deuda financiera neta y el patrimonio total del emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Activos libres de gravámenes:

Mantener en sus Estados Financieros semestrales activos libres de gravámenes por un monto de a lo menos 1,3 veces el monto insoluto total de la deuda financiera sin garantías mantenida por el emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Propiedad directa o indirecta:

Propiedad directa o indirecta sobre el 50% más una de las acciones, de Megasalud SpA., de Servicios Médicos Tabancura SpA, Inmobiliaria Clínica SpA, Clínica Avansalud SpA y Clínica Bicentenario SpA.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Restricciones e indicadores financieros leasing Inmobiliario de Clínica Bicentenario SpA:

El contrato asociado al edificio obliga a Clínica Bicentenario SpA a cumplir con ciertas restricciones según contrato e índices financieros:

Razón de endeudamiento:

Mantener en los Estados Financieros anuales consolidados de la arrendataria, una "razón de endeudamiento" menor a dos veces, entendiéndose por tal indicador, el resultado de dividir las siguientes partidas contables: i) total deuda financiera, entendiendo este término como la suma de las partidas contables: "otros pasivos financieros corrientes" más "otros pasivos financieros no corrientes", excluyendo de estos cálculos (a) los pasivos financieros asociados a la norma internacional de información financiera (NIIF o IFRS) número dieciséis; y (b) y toda la deuda subordinada cuyo acreedor fuere algún accionista de la arrendataria; entendiéndose por deuda subordinada cualquier obligación de la arrendataria que quede plenamente subordinada a todas las obligaciones que para la arrendataria emanan del presente contrato; y (ii) la suma de "patrimonio", incluyendo en este el ajuste a patrimonio asociado a la primera adopción de NIIF-IFRS 9.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Deuda financiera total a Ebitda:

Mantener en los Estados Financieros anuales consolidados de la arrendataria (i) una razón o cociente entre deuda financiera total a ebitda menor a diez veces, por el ejercicio anual que finaliza el 31 de diciembre de 2015; y (ii) una razón o cociente entre deuda financiera total a ebitda menor a nueve veces, por cada ejercicio anual desde el 01 de enero de 2016 y hasta la terminación de este contrato de arrendamiento y pago total de sus obligaciones bajo el mismo.

Patrimonio neto:

Mantener la arrendataria, en todo tiempo durante la vigencia de este contrato de arrendamiento, en sus Estados Financieros anuales consolidados: (i) un "capital social" pagado mayor o igual a dieciséis mil seiscientos ocho millones de pesos; y (ii) un "patrimonio neto" superior al equivalente en pesos de quinientos cincuenta mil unidades de fomento, entendiendo por este último indicador, el total de la partida "patrimonio total" más toda la deuda subordinada cuyo acreedor fuere algún accionista de la arrendataria.

Razón de endeudamiento y activos libres de gravámenes garante Empresas Red Salud S.A.

Mantener en sus Estados Financieros anuales, un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a dos veces, medido sobre cifras de su estado de situación financiera consolidado. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento financiero neto estará definido como la razón entre deuda financiera neta y el patrimonio total del emisor.

Mantener activos libres de gravámenes por un monto de a lo menos 1,3 veces el monto insoluto total de la deuda financiera sin garantías mantenidas por el emisor.

Restricciones e indicadores financieros leasing inmobiliario de Clínica Avansalud SpA.:

Razón de endeudamiento:

Mantener en los Estados Financieros semestrales consolidados, en los Estados Financieros anuales de la arrendataria, a contar desde la fecha de reliquidación y hasta la terminación del contrato de arrendamiento y el pago total de sus obligaciones bajo el mismo, una razón de endeudamiento menor a 3,2 veces.

Al 30 de junio de 2026, esta relación alcanzó un nivel de 1,58

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Deuda financiera total a Ebitda:

Mantener en los Estados Financieros semestrales consolidados, si fuere el caso, correspondientes al 30 de junio de cada ejercicio comercial y en los Estados Financieros anuales de la arrendataria, una razón o cuociente entre la deuda financiera total a ebitda: (i) menor a 9 veces, desde la fecha de la primera reliquidación y hasta que se cumplan cuatro años contados desde la fecha de la primera reliquidación, (ii) menor a 6 veces, desde que se hayan cumplido cuatro años desde la fecha de la primera reliquidación y hasta que termine el contrato de arrendamiento.

Al 30 de junio de 2026, esta relación alcanzó un nivel de 0,94

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Ebitda a activos totales:

Mantener en los Estados Financieros semestrales consolidados, si fuere el caso, correspondientes al 30 de junio de cada ejercicio comercial y en los Estados Financieros anuales de la arrendataria, un ebitda que sea: (i) igual o superior a 6% de los activos totales, desde la fecha del presente instrumento y hasta la fecha de la segunda reliquidación, inclusive (ii) igual o superior a un 8% de los activos totales, desde la primera medición posterior a la fecha de la segunda reliquidación y hasta la terminación del contrato de arrendamiento y pago total de sus obligaciones bajo el mismo.

Al 30 de junio de 2026, esta relación alcanzó un nivel de 19,65%

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Patrimonio neto:

Mantener la arrendataria en todo tiempo durante la vigencia de este contrato de arrendamiento, en sus Estados Financieros anuales consolidados: (i) un capital social pagado mayor o igual a dieciséis mil seiscientos ocho millones de pesos; y (ii) un patrimonio neto superior al equivalente en pesos de quinientos cincuenta mil unidades de fomento, entendiéndose por este último indicador, el total de la partida patrimonio total más toda la deuda subordinada cuyo acreedor fuere algún accionista de la arrendataria.

Al 30 de junio de 2026, esta relación alcanzó un nivel de M$703.643

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

(86) Contingencias y restricciones, continuación

Razón de endeudamiento y activos libres de gravámenes garante Empresas Red Salud S.A.

Mantener en sus Estados Financieros anuales, un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a dos veces, medido sobre cifras de su estado de situación financiera consolidado. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento financiero neto estará definido como la razón entre deuda financiera neta y el patrimonio total del emisor.

Mantener activos libres de gravámenes por un monto de a lo menos 1,3 veces el monto insoluto total de la deuda financiera sin garantías mantenidas por el emisor.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad cumple con la restricción exigida en contrato.

Restricciones e indicadores financieros Inversalud del Elqui S.A.:

Deuda financiera total a Ebitda:

Mantener en los Estados Financieros anuales, una razón o cociente entre deuda financiera total a ebitda, menor a 5 veces y hasta que termine el contrato con Banco BICE.

Razón endeudamiento y patrimonio neto:

Mantener en los Estados Financieros anuales y hasta la terminación del contrato, una “razón de endeudamiento”, menor o igual a 2 veces, entendiéndose por tal indicador, el resultado de dividir las siguientes partidas i) deuda financiera total, entendiéndose este término como la suma de las partidas contables “otros pasivos financieros corrientes” mas “otros pasivos financieros no corrientes”, dividido por el patrimonio neto total.

Restricciones e indicadores financieros crédito sindicado de Clínica Sanatorio Alemán S.A., con fecha 21 de noviembre de 2019:

Con fecha 21 de noviembre de 2019, se firmó con Banco Security y otros acreedores contrato de financiamiento por un monto de UF 795.000, el cual tiene fechas de pago semestrales y con vencimiento a 10 años plazo.

Covenants financieros:

Se establecen dos covenants financieros, medibles al término de cada año:
Deuda financiera neta de Ebitda menos a 3,5 veces.
Leverage menor a 2,7 veces.

Los dos covenants descritos, deben ser estimados sobre los estados financieros consolidados de Nuevo Sanatorio Alemán SpA y Subsidiarias.

(87) Sanciones

De la Superintendencia de Salud:

En febrero de 2026, Isapre Consalud S.A. mediante R.E. N°2.130, fue multada por incumplimiento del punto 1 “antecedentes de afiliación”. La multa cursada fue de UF 50.

En mayo de 2026, Isapre Consalud S.A. mediante R.E. N°5.898, fue multada por incumpliendo de las instrucciones impartidas en el Título III del capítulo VI del Compendio de Normas Administrativas en Materia de Beneficios. La multa cursada fue de UF 800.

En junio de 2026, Isapre Consalud S.A. mediante R.E. N°6.401, fue multada por incumplimiento de la obligación de mantener actualizada la garantía mínima legal. La multa cursada fue de UF 100.

De 2° JPL Puente Alto

En octubre de 2025, Compañía de Seguros Confuturo S.A. fue multada administrativamente por Infracción de Artículos 116, 145 y 148 LGUC (normas de permisos de edificación y recepción de obras) La multa cursada fue de M$346

(88) Arriendos

(a) Los gastos asociados a arrendamientos a corto plazo, bajo valor y arrendamiento con pagos variables al 30 de junio de 2026 y 2025, se detallan a continuación:

	30-06-2026 M$	30-06-2025 M$
Gastos relacionados con arrendamientos a corto plazo	549.353	302.175
Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor	247.759	172.262
Gastos relacionados con arrendamientos de renta variable	1.467.216	1.067.239

(b) Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Administración no ha efectuado subarriendos.

(c) Debido a la entrada en vigencia de NIIF 16, el gasto de los contratos de arriendos corresponde al interés del pasivo financiero constituido y a la amortización del derecho de uso de los bienes arrendados.

(d) Descripción general de los acuerdos significativos de arrendamiento:

Los arriendos de inmuebles del Grupo tienen como objetivo principal operar sus distintas actividades, y en algunos casos son utilizados como oficinas para el personal de las entidades.

Red Salud S.A. arrienda equipos médicos para su operación.

No se han pactado cuotas de carácter contingente.

No existen contratos de arrendamiento celebrados que no hayan comenzado al final del trimestre y, como resultado, no se reconoció un pasivo por arrendamiento y un activo por derecho de uso al 30 de junio de 2026.

No existen contratos con garantía residual.

No existen restricciones o pactos impuestos por los arrendamientos.

Los arrendamientos operativos han considerado un plazo consistente con la duración de los contratos y sus renovaciones.

- Isapre Consalud S.A. arrienda oficinas en régimen de arrendamiento operativo. Los arrendamientos normalmente son por un período de 5 años, con la opción de renovar el contrato después de esa fecha.

- En la mayoría de los contratos se prohíbe a Isapre Consalud S.A. ceder o subarrendar el local u oficina arrendada o darle un uso que no sea el pacta

(89) Patrimonio neto

Movimiento patrimonial

(a) Capital pagado

Al 30 de junio de 2026, el capital pagado asciende a M$231.129.722 y se encuentra dividido en 98.134.596 acciones nominativas de una misma serie y sin valor nominal.

Con fecha 16 de abril de 2012, la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó aumentar el capital en la suma de M$96.227.378, mediante la emisión de 13.717.972 acciones de pago. De esta forma, una vez suscritas y pagadas las acciones emitidas, el capital de la Sociedad ascenderá a la suma de M$310.000.000.

La misma Junta acordó realizar, previo al aumento de capital, un canje de acciones en una razón de 2,6 nuevas acciones por cada acción antigua, elevando de esta forma el número de acciones de la Sociedad a la cifra de 96.282.038, las que sumadas a la nueva emisión completan un total de 110.000.000 acciones. El referido canje se materializó con fecha 12 de septiembre de 2012.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de octubre de 2021, se aprobó un programa de adquisición de acciones de la propia emisión de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 27 A al 27 C y demás normas pertinentes de la Ley N°18.046. El referido programa tiene como objetivo generar inversión mediante la adquisición y enajenación de acciones de la Sociedad, el cual se ha desarrollado durante los ejercicios 2024, 2023 y 2022. El monto de adquisiciones ascendió al 30 de junio de 2026 a M$9.823.292, equivalentes a 2.000.000 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 30 de mayo de 2024, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$767.713 equivalentes a 218.877 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 04 de noviembre de 2024, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$1.181.774 equivalentes a 371.204 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 24 de enero de 2025, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$827.421 equivalentes a 264.593 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 20 de marzo de 2025, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$522.777 equivalentes a 145.326 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 10 de junio de 2025, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$422.629 equivalentes a 83.340 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 28 de julio de 2025, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$785.952 equivalentes a 135.537 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 30 de octubre de 2025, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$1.447.055 equivalentes a 256.941 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 19 de enero de 2026, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$876.068 equivalentes a 139.520 acciones.

(89) Patrimonio neto, continuación

Mediante Escritura Pública de fecha 19 de marzo de 2026, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$1.314.760 equivalentes a 179.104 acciones.

Mediante Escritura Pública de fecha 10 de junio de 2026, se establece la disminución de capital de pleno derecho de M$576.416 equivalentes a 70.962 acciones.

(b) Política de distribución de dividendos

De acuerdo con el artículo vigésimo cuarto de los estatutos de la Sociedad, la Junta Ordinaria de Accionistas debe acordar la distribución de utilidades que en cada ejercicio resulte del balance anual que ella apruebe.

La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 21 de abril de 2026 acordó aprobar la política de dividendos de la Sociedad, y repartir un monto, sea como dividendos provisorios o definitivos, entre el mínimo legal, equivalente al 30% de las utilidades líquidas consolidadas del respectivo ejercicio y el 70% de la "utilidad distribuible" del ejercicio.

Para efectos de lo antes señalado se entiende por "utilidad distribuible" el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio:

1. La variación del encaje de las coligadas AFP Habitat S.A. y Administradora Americana de Inversiones S.A. ponderado por el porcentaje de propiedad que Inversiones La Construcción S.A. mantenga en éstas al término del ejercicio. Para ello se entenderá por variación positiva del encaje, el aumento del valor del encaje por concepto de inversión neta en cuotas de encaje (compras menos ventas) y el mayor valor de las cuotas del encaje. En caso de que alguno de estos valores fuere negativo, dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.

2. El resultado del ejercicio, cuando sea positivo, obtenido por la filial Isapre Consalud S.A., contabilizada bajo normativa IFRS, ponderado por el porcentaje de propiedad que Inversiones La Construcción S.A. mantenga en dicha entidad al término de cada ejercicio.

La forma, oportunidad y modalidades de pago serán las establecidas en la Ley sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento. Todos los dividendos provisorios que se distribuyan se imputarán al dividendo mínimo legal que la Sociedad debe distribuir conforme a dicha normativa.

(89) Patrimonio neto, continuación

(c) Dividendos pagados

Los dividendos acordados y pagados por ILC durante los ejercicios 2026 y 2025, son los siguientes:

DIVIDENDOS EJERCICIOS 2026 Y 2025

Fecha de acuerdo	Fecha de pago	M$
24-04-2025	29-05-2025	58.800.000
21-04-2026	28-05-2026	84.280.172
Totales		**143.080.172**

(d) Cambios en otras reservas

Durante los períodos 2026 y 2025, el movimiento de otras reservas es el siguiente:

DETALLE	Reserva futuros aumentos de capital M$	Reserva de filiales y coligadas M$	Reserva aporte de capital por fusión M$	Reserva de calce Cias. de Seguros M$	Reserva fusión Corpseguros M$	Otras reservas M$	Totales M$
Saldos iniciales al 01-01-2026	4.295.530	11.999.677	94.076.329	(237.794.006)	(46.486.971)	(15.674.638)	(189.584.079)
Consolidación Subsidiarias	-	-	-	(8.869.894)	-	50.297.879	41.427.985
Saldos finales al 30-06-2026	**4.295.530**	**11.999.677**	**94.076.329**	**(246.663.900)**	**(46.486.971)**	**34.623.241**	**(148.156.094)**

DETALLE	Reserva futuros aumentos de capital M$	Reserva de filiales y coligadas M$	Reserva aporte de capital por fusión M$	Reserva de calce Cias. de Seguros M$	Reserva fusión Corpseguros M$	Otras reservas M$	Totales M$
Saldos iniciales al 01-01-2025	4.295.530	11.999.677	94.076.329	(217.510.814)	(46.486.971)	4.522.568	(149.103.681)
Consolidación Subsidiarias	-	-	-	(20.283.192)	-	(20.197.206)	(40.480.398)
Saldos finales al 31-12-2025	**4.295.530**	**11.999.677**	**94.076.329**	**(237.794.006)**	**(46.486.971)**	**(15.674.638)**	**(189.584.079)**

(89) Patrimonio neto, continuación

(e) Cambios en resultados retenidos (pérdidas acumuladas)

El movimiento de las ganancias acumuladas por resultados retenidos ha sido el siguiente:

	M$
Saldo inicial al 01-01-2025	**913.201.417**
Resultado ejercicio 2025	279.956.627
Dividendos pagados	(58.800.000)
Reverso provisión dividendo 31-12-2024	44.473.169
Provisión dividendo mínimo 31-12-2025	(83.986.988)
Otros resultados integrales	781.552
Ajuste períodos anteriores Subsidiaria Cía. Seguros Confuturo S.A.	(9.023.459)
Otros ajustes	(2.167.909)
Saldo final al 31-12-2025	**1.084.434.409**
Resultado ejercicio 2026	165.016.345
Dividendos pagados	(84.280.172)
Reverso provisión dividendo 31-12-2025	83.986.988
Provisión dividendo mínimo 30-06-2026	(49.504.903)
Constitución reservas legales Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A.	(3.794.826)
Capitalización de utilidades Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A.	(21.648.235)
Cía. Seguros Confuturo S.A. ajuste impuestos períodos anteriores	(4.133.182)
Otros resultados integrales	610.259
Intereses bonos sin vencimiento Banco Internacional	(1.062.968)
Diferencia tipo de cambio dividendo Vivir Seguros Cía. Seguros de Vida S.A.	(607.332)
Otros ajustes	(801.370)
Saldo final al 30-06-2026	**1.168.215.013**

(90) Participaciones no controladoras

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

Sociedad	Subsidiaria	Porcentaje interés minoritario		Patrimonio		Resultado	
		30-06-2026	30-06-2025	30-06-2026	30-06-2025	30-06-2026	30-06-2025
		%	%	M$	M$	M$	M$
Red Salud S.A. y Subsidiarias	Red Salud S.A.	0,001	0,001	12.824.111	12.640.705	723.450	1.068.234
Inversiones Confuturo S.A. y Subsidiaria	Inversiones Confuturo S.A.	0,00	0,001	69.848	64.495	7.039	6.940
ILC Holdco SpA y Subsidiarias	Banco Internacional y otras	21,80	21,80	106.818.559	94.350.534	9.926.729	5.058.732
Inversiones Previsionales Dos SpA	Inversiones Previsionales Dos SpA	1,00	1,00	5.068.671	4.165.844	588.351	407.795
Invesco Internacional S.A.	Invesco Internacional S.A.	-	-	805	764	22	28
Otras Subsidiarias y ajustes	Varios	-	-	(201.284)	(214.311)	4.691	2.996
Totales				**124.580.710**	**111.008.031**	**11.250.282**	**6.544.725**

(91) Segmentos

El Grupo revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, "segmentos operativos" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

El Grupo opera en distintos mercados, con entornos económicos, comerciales y legales diversos, que les someten a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente en cada una de esas áreas. La similitud de las condiciones comerciales, económicas y políticas, así como la proximidad de las operaciones determinan la identificación de 6 segmentos, que corresponden al sector de AFP, Isapre, seguros, salud, banco y otros.

Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración (superior) para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño.

Los segmentos que utiliza el Grupo para gestionar sus operaciones son los siguientes:

- **Segmento AFP**

Se encuentra compuesto por AFP Habitat S.A., y sus principales operaciones tienen relación con la prestación de servicios previsionales para la administración de la jubilación.

- **Segmento Isapre**

Se encuentra compuesto por Isapre Consalud S.A. y su principal actividad se encuentra comprendida en la administración de cotizaciones de salud.

- **Segmento Seguros**

Se encuentra compuesto por las siguientes empresas: Compañía de Seguros Confuturo S.A., Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A. y Vivir Seguros Cía de Seguros de Vida S.A. (filial peruana) y comprende las operaciones de seguros individuales, seguros colectivos, previsionales y de rentas vitalicias.

- **Segmento Salud**

Se encuentra compuesto por la empresa Red Salud S.A. Su principal operación es la prestación de servicios de salud hospitalarios y ambulatorios. Incluye, entre otras instituciones, a Clínica Tabancura S.A., Clínica Avansalud S.A., Clínica Bicentenario S.A. y la red de centros médicos de atención ambulatoria Megasalud S.A.

- **Segmento bancario**

Se encuentra compuesto por el Banco Internacional.

- **Segmento otros**

Se encuentra compuesto por la Sociedad Educacional Machalí S.A., un portafolio de inversiones del Grupo y propiedades inmobiliarias. Sus principales operaciones tienen relación con la prestación de servicios educacionales y de tecnologías de la información y la administración de activos financieros e inmobiliarios.

(91) Segmentos, continuación

A continuación, se presenta información requerida por NIIF 8 sobre activos y pasivos por segmentos:

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
30-06-2026							
Activos de los segmentos actividad no aseguradora y bancaria	506.033.863	232.789.772	47.812.070	981.600.072	6.361.497.999	222.730.102	8.352.463.878
Activos de los segmentos actividad aseguradora	-	-	11.408.646.322	-	-	-	11.408.646.322
Asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	487.919.358	-	-	-	-	1.655.029	489.574.387
Pasivos de los segmentos actividad no aseguradora y bancaria	87.948	223.235.127	259.627.553	644.849.386	5.772.120.797	650.843.639	7.550.764.450
Pasivos de los segmentos actividad aseguradora	-	-	10.704.958.918	-	-	-	10.704.958.918

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
31-12-2025							
Activos de los segmentos actividad no aseguradora y bancaria	460.087.962	204.551.450	3.698.093	843.444.366	5.595.104.028	283.740.947	7.390.626.846
Activos de los segmentos actividad aseguradora	-	-	10.801.398.000	-	-	-	10.801.398.000
Asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	441.558.756	-	-	2.072.979	-	1.899.733	445.531.468
Pasivos de los segmentos actividad no aseguradora y bancaria	227.643	215.683.764	207.026.173	527.930.430	5.038.982.335	722.994.709	6.712.845.054
Pasivos de los segmentos actividad aseguradora	-	-	10.100.527.843	-	-	-	10.100.527.843

(91) Segmentos, continuación

Adicionalmente, se detalla la información, sobre activos y pasivos del segmento no asegurador ni bancario, requerida por la Comisión para el Mercado Financiero mediante Oficio Ordinario N° 4.076.

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
30-06-2026							
Deudores comerciales	-	20.837.318	-	222.588.299	-	54.228.759	297.654.376
Inventarios	-	-	-	17.005.973	-	-	17.005.973
Propiedad, planta, equipos y activos por derecho de uso	-	12.734.213	-	611.524.319	-	21.405.439	645.663.971
Cuentas por pagar comerciales	6.631	91.959.720	41.808	151.103.414	-	56.088.586	299.200.159

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
31-12-2025							
Deudores comerciales	-	22.056.576	-	182.116.594	-	56.644.843	260.818.013
Inventarios	-	-	-	14.558.923	-	-	14.558.923
Propiedad, planta, equipos y activos por derecho de uso	-	2.528.447	-	536.927.849	-	21.305.537	560.761.833
Cuentas por pagar comerciales	4.320	83.348.924	4.688	117.789.879	-	92.556.586	293.704.397

A continuación, se presentan información de resultados por segmento de la actividad no aseguradora ni bancaria:

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
30-06-2026							
Ingresos actividades	-	389.373.823	-	492.570.063	-	6.904.319	888.848.205
Costo de ventas	-	(313.149.249)	-	(370.167.787)	-	(2.108.958)	(685.425.994)
	-	**76.224.574**	**-**	**122.402.276**	**-**	**4.795.361**	**203.422.211**

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
30-06-2025							
Ingresos actividades	-	379.414.909	-	403.776.385	-	6.353.194	789.544.488
Costo de ventas	-	(321.150.548)	-	(301.696.538)	-	(1.797.803)	(624.644.889)
	-	**58.264.361**	**-**	**102.079.847**	**-**	**4.555.391**	**164.899.599**

(91) Segmentos, continuación

A continuación, se presenta información requerida por NIIF 8 sobre los resultados por segmento de la actividad no aseguradora ni bancaria:

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
30-06-2026							
Ingresos actividades ordinarias	-	389.373.823	-	492.570.063	-	6.904.319	888.848.205
Costo de ventas	-	(313.149.249)	-	(370.167.787)	-	(2.108.958)	(685.425.994)
Otros ingresos por función	-	3.674.421	-	-	-	-	3.674.421
Gastos de administración y personal	(42.619)	(39.454.987)	(130.463)	(85.562.447)	-	(8.060.687)	(133.251.203)
Otros gastos por función	-	(379.184)	-	-	-	-	(379.184)
Ingresos financieros	155.797	3.345.235	445.808	338.395	-	5.268.705	9.553.940
Costos financieros	-	(1.464.353)	(4.909.293)	(13.354.350)	-	(9.670.857)	(29.398.853)
Participación en las ganancias de asociadas bajo el método de la participación	58.807.751	-	-	22.284	-	(244.704)	58.585.331
Resultado por impuesto a las ganancias	(83.156)	(4.719.166)	-	(5.212.024)	-	(267.637)	(10.281.983)

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
30-06-2025							
Ingresos actividades ordinarias	-	379.414.909	-	403.776.385	-	6.353.194	789.544.488
Costo de ventas	-	(321.150.548)	-	(301.696.538)	-	(1.797.803)	(624.644.889)
Otros ingresos por función	-	3.144.787	-	-	-	-	3.144.787
Gastos de administración y personal	(22.004)	(33.176.132)	(65.875)	(69.089.272)	-	(7.198.851)	(109.552.134)
Otros gastos por función	-	(380.762)	-	-	-	-	(380.762)
Ingresos financieros	130.574	3.069.119	327.549	608.295	-	5.715.384	9.850.921
Costos financieros	-	(812.802)	(4.573.133)	(9.271.893)	-	(9.148.953)	(23.806.781)
Participación en las ganancias de asociadas bajo el método de la participación	40.789.598	-	-	22.134	-	(336.172)	40.475.560
Resultado por impuesto a las ganancias	(93.418)	(4.762.960)	-	(6.866.615)	-	856.754	(10.866.239)

(91) Segmentos, continuación

A continuación, se presenta información requerida por NIIF 8 sobre los resultados por segmento de la actividad aseguradora.

	Segmento Seguros 30-06-2026 M$	Total 30-06-2026 M$
Ingresos netos por intereses y reajustes	305.339.427	305.339.427
Prima retenida	950.762.960	950.762.960
Total de ingresos de explotación	883.215.964	883.215.964
Costo de siniestros	(1.038.040.032)	(1.038.040.032)
Total gastos operacionales	(51.924.162)	(51.924.162)

	Segmento Seguros 30-06-2025 M$	Total 30-06-2025 M$
Ingresos netos por intereses y reajustes	231.741.486	231.741.486
Prima retenida	771.608.568	771.608.568
Total de ingresos de explotación	762.207.791	762.207.791
Costo de siniestros	(869.861.365)	(869.861.365)
Total gastos operacionales	(33.572.833)	(33.572.833)

A continuación, se presenta información requerida por NIIF 8 sobre la distribución por segmento del estado de flujo de efectivo:

	Segmento AFP M$	Segmento Isapre M$	Segmento Seguros M$	Segmento Salud M$	Segmento Bancario M$	Otros Segmentos M$	Total M$
30-06-2026							
Flujos provenientes de actividades operación	38.591.456	27.673.560	(32.846.364)	38.271.386	(190.200.255)	1.657.451	(116.852.766)
Flujo procedente (utilizado) en actividades de inversión	-	(11.893.260)	11.361.598	(60.276.018)	(22.250.170)	(5.107.934)	(88.165.784)
Flujo procedente (utilizado) en actividades de financiamiento	(386.958)	(1.463.281)	(8.734.655)	13.676.902	93.947.196	(144.582.593)	(47.543.389)
30-06-2025							
Flujos provenientes de actividades operación	40.981.785	5.715.383	190.761.552	52.709.549	(40.496.511)	561.443	250.233.201
Flujo procedente (utilizado) en actividades de inversión	-	5.238.606	25.363.546	(17.403.367)	28.284.663	(4.810.905)	36.672.543
Flujo procedente (utilizado) en actividades de financiamiento	(404.968)	(1.226.126)	(33.641.266)	(40.747.676)	89.730.375	(34.671.213)	(20.960.874)

Segmentación por áreas geográficas

El grupo posee inversiones en el territorio nacional, en el Perú, en las sociedades Administradora de Fondos de Pensiones Habitat Perú S.A. y Vivir Seguros Cía. de Seguros Vida S.A. Perú y en Colombia en la sociedad Colfondos S.A. Pensiones y Cesantías. Dada las características de los segmentos en los cuales participa, no se identifican clientes de mayor importancia que otros.

(92) Medio ambiente

La actividad de ILC y sus Subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

(93) Cambios contables

Al 30 de junio de 2026 no hay cambios contables con respecto al ejercicio anterior

(94) Balance por monedas

INVERSIONES LA CONSTRUCCION S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS POR MONEDA
Al 30 de junio de 2026

Detalle	$	UF	US$	EURO	OTROS	TOTAL
ACTIVOS						
Activos negocios no aseguradora y no bancaria						
Activos corrientes						
Efectivo y efectivo equivalente	187.006.128	-	7.470.434	-	-	194.476.562
Instrumentos financieros corrientes	4.720.768	90.352.234	5.689.528	-	-	100.762.530
Otros activos no financieros corrientes	13.711.883	61.327	-	-	-	13.773.210
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	297.231.118	-	423.258	-	-	297.654.376
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	20.349.664	-	-	-	-	20.349.664
Activos no corrientes disponibles para la venta	10.933.430	-	-	-	-	10.933.430
Inventarios	17.005.973	-	-	-	-	17.005.973
Activos por impuestos corrientes	4.026.894	-	-	-	-	4.026.894
Total de activos corrientes	**554.985.858**	**90.413.561**	**13.583.220**	**-**	**-**	**658.982.639**
Activos no corrientes						
Otros activos financieros no corrientes	28.098.030	-	-	-	-	28.098.030
Otros activos no financieros no corrientes	4.934.777	-	-	-	-	4.934.777
Derechos por cobrar no corrientes	3.493.708	219.928	-	-	-	3.713.636
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	489.574.387	-	-	-	-	489.574.387
Activos intangibles distintos a la plusvalia	46.603.497	-	-	-	-	46.603.497
Plusvalia	3.797.216	-	-	-	-	3.797.216
Propiedades planta y equipo	451.979.618	-	-	-	-	451.979.618
Activos por derecho de uso	193.684.353	-	-	-	-	193.684.353
Propiedades de inversión	6.870.243	-	-	-	-	6.870.243
Activos por impuestos diferidos	102.727.483	-	-	-	-	102.727.483
Total de activos no corrientes	**1.331.763.312**	**219.928**	**-**	**-**	**-**	**1.331.983.240**
Total activos de actividad no aseguradora y no bancaria	**1.886.749.170**	**90.633.489**	**13.583.220**	**-**	**-**	**1.990.965.879**
Activos actividad aseguradora						
Efectivo y depósitos en bancos	68.807.480	-	85.477.783	714.544	29.390.763	184.390.570
Inversiones financieras	841.669.183	3.365.559.304	2.730.737.837	192.977.457	504.136.055	7.635.079.836
Inversiones inmobiliarias y similares	- 35.864.251	922.790.986	-	-	1.347.405.014	2.234.331.749
Inversiones cuenta única de inversión	49.800.701	252.560.565	520.185.619	16.006.862	-	838.553.747
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	75.113.880	542.857	-	-	-	75.656.737
Deudores por primas asegurados	144.352.272	18.382.282	-	-	24.942.592	187.677.146
Deudores por reaseguros	24	28.913.581	44	-	2.274.992	31.188.641
Inversiones en sociedades	36.549.248	-	-	-	-	36.549.248
Intangibles	35.320.138	7.050	-	-	510.746	35.837.934
Activo fijo	7.685.295	-	-	-	11.852.518	19.537.813
Impuestos corrientes	17.698.740	-	-	-	730.737	18.429.477
Impuestos diferidos	52.919.343	-	-	-	-	52.919.343
Otros activos	24.829.475	9.651.070	20.243.111	-	3.770.425	58.494.081
Total activos actividad aseguradora	**1.318.881.528**	**4.598.407.695**	**3.356.644.394**	**209.698.863**	**1.925.013.842**	**11.408.646.322**
Activos actividad bancaria						
Efectivo y depósitos en bancos	92.428.061	-	21.099.927	1.621.672	108.345	115.258.005
Operaciones con liquidación en curso	42.093.478	-	59.284.439	2.507.850	2.422.563	106.308.330
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	180.313.589	141.913.455	-	-	-	322.227.044
Activos financieros no destinados a negociación valorados a valor razonable	729.302	-	-	-	-	729.302
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	558.596.360	466.777.577	-	-	-	1.025.373.937
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	7.927.036	-	-	-	-	7.927.036
Adeudado por bancos	-	-	-	-		-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - comerciales	1.032.472.049	2.274.295.936	436.287.766	5.469.620	-	3.748.525.371
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - vivienda	-	205.087.475	-	-	-	205.087.475
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - consumo	480.223.739	1.056.090	160.870	-	-	481.440.699
Inversión en sociedades	227.717	-	-	-	-	227.717
Intangibles	49.667.176	-	-	-	-	49.667.176
Activo por derecho a usar bienes en arrendamiento	12.080.585	-	-	-	-	12.080.585
Activo fijo	3.622.501	-	-	-	-	3.622.501
Impuestos corrientes	3.564.150	-	-	-	-	3.564.150
Impuestos diferidos	20.943.680	-	-	-	-	20.943.680
Otros activos	133.140.414	778.937	85.388.720	-	-	219.308.071
Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	39.206.920	-	-	-	-	39.206.920
Total activos actividad bancaria	**2.657.236.757**	**3.089.909.470**	**602.221.722**	**9.599.142**	**2.530.908**	**6.361.497.999**
Total de activos	**5.862.867.455**	**7.778.950.654**	**3.972.449.336**	**219.298.005**	**1.927.544.750**	**19.761.110.200**

(94) Balance por monedas, continuación

INVERSIONES LA CONSTRUCCION S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS POR MONEDA
AL 30 de junio de 2026

Detalle	$	UF	US$	EURO	OTROS	TOTAL
PASIVOS						
Pasivos actividad no aseguradora y no bancaria						
Otros pasivos financieros corrientes	160.812.581	85.703.925	6.593.009	-	-	253.109.515
Pasivos por arrendamientos corrientes	13.939.288	11.660.301	-	-	-	25.599.589
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	298.968.280	231.879	-	-	-	299.200.159
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	704.118	-	-	-	-	704.118
Otras provisiones corrientes	67.161.506	-	-	-	-	67.161.506
Pasivos por impuestos corrientes	1.856.853	-	-	-	-	1.856.853
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	24.992.569	-	-	-	-	24.992.569
Otros pasivos no financieros corrientes	10.962.191	-	-	-	-	10.962.191
Pasivos incluidos en activos disponibles para la venta	1.382.538	-	-	-	-	1.382.538
Total pasivos corrientes actividad no aseguradora y no bancaria	**580.779.924**	**97.596.105**	**6.593.009**	**-**	**-**	**684.969.038**
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros no corrientes	74.567.038	571.956.144	279.052.316	-	-	925.575.498
Pasivos por arrendamientos no corrientes	34.598.314	56.122.055	-	-	-	90.720.369
Otras provisiones no corrientes	3.962	-	-	-	-	3.962
Pasivos por impuestos diferidos	30.361.333	-	-	-	-	30.361.333
Otros pasivos no financieros no corrientes	47.013.453	-	-	-	-	47.013.453
Total pasivos no corrientes actividad no aseguradora y no bancaria	**186.544.100**	**628.078.199**	**279.052.316**	**-**	**-**	**1.093.674.615**
Pasivos actividad aseguradora						
Reserva seguros previsionales	-	9.179.366.251	18.534.211	-	306.006.687	9.503.907.149
Reserva seguros no previsionales	1.834.500	916.958.306	25.622.476	-	74.926.913	1.019.342.195
Primas por pagar	1.650.691	2.464.732	-	-	2.174.653	6.290.076
Obligaciones con bancos	(617.756.051)	(1.600.524.404)	1.872.345.108	212.444.531	142.188.347	8.697.531
Impuestos corrientes	6.052.646	-	-	-	30.721	6.083.367
Impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Provisiones	2.467.054	(1.103.051)	-	-	-	1.364.003
Otros pasivos	36.354.035	1.986.259	117.712.251	-	3.222.052	159.274.597
Total pasivos actividad aseguradora	**(569.397.125)**	**8.499.148.093**	**2.034.214.046**	**212.444.531**	**528.549.373**	**10.704.958.918**
Pasivos actividad bancaria						
Operaciones con liquidación en curso	53.593.021	-	34.881.854	2.504.541	2.421.574	93.400.990
Contratos de derivados financieros	115.366.724	139.771.708	-	-	-	255.138.432
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	56.463.259	-	-	-	-	56.463.259
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	651.523.872	-	-	-	-	651.523.872
Depósitos y otras obligaciones a la vista	296.658.043	4.855.668	20.521.407	1.088.481	-	323.123.599
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.055.569.773	110.568.425	110.326.852	-	-	2.276.465.050
Obligaciones con bancos	86.432.954	-	294.272.343	613.937	-	381.319.234
Instrumentos financieros de deuda emitidos	139.314.662	1.082.676.480	-	-	140.395.311	1.362.386.453
Otras obligaciones financieras	2.684.353	1.925.964	6.115.546	-	-	10.725.863
Obligaciones por contratos de arrendamiento	- 4.660.071	10.259.469	-	-	-	5.599.398
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	-	174.229.884	-	-	-	174.229.884
Provisiones por contingencias	8.208.256	-	-	-	-	8.208.256
Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de instrumentos	2.933.986	1.461.046	-	-	-	4.395.032
Provisiones especiales por riesgo de crédito	14.506.757	-	-	-	-	14.506.757
Impuestos corrientes	2.241.213	-	-	-	-	2.241.213
Impuestos diferidos	8.351.460	-	-	-	-	8.351.460
Otros pasivos	127.405.686	1.656.661	14.979.698	-	-	144.042.045
Total pasivos actividad bancaria	**3.616.593.948**	**1.527.405.305**	**481.097.700**	**4.206.959**	**142.816.885**	**5.772.120.797**
Total de pasivos	**3.814.520.847**	**10.752.227.702**	**2.800.957.071**	**216.651.490**	**671.366.258**	**18.255.723.368**
Patrimonio						
Capital emitido	231.129.722	-	-	-	-	231.129.722
Ganancias acumuladas	1.168.215.013	-	-	-	-	1.168.215.013
Acciones propias en cartera	(1.100.726)	-	-	-	-	(1.100.726)
Primas de emisión	471.175	-	-	-	-	471.175
Otras reservas	(17.909.062)	-	-	-	-	(17.909.062)
Total patrimonio y pasivos	**1.380.806.122**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.380.806.122**
Participaciones no controladas	124.580.710	-	-	-	-	124.580.710
Patrimonio total	**1.505.386.832**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.505.386.832**
Total de patrimonio y pasivos	**5.319.907.679**	**10.752.227.702**	**2.800.957.071**	**216.651.490**	**671.366.258**	**19.761.110.200**

(95) Otros resultados integrales

A continuación, se explica el origen de los principales saldos presentados en otros resultados integrales:

Valorización de inversiones por aplicación IFRS 17: corresponde a la aplicación de IFRS 17 en Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A., filial Perú, por concepto de valorización de inversiones a valor de mercado. Al 30 de junio de 2026 y 2025, el monto por este concepto asciende a (M$3.507.720) y M$4.226.448, respectivamente.

Valorización de reservas técnicas por aplicación de IFRS 17: corresponde a la aplicación de IFRS 17 en Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A., filial Perú, por concepto de valorización de reservas técnicas. Al 30 de junio de 2026 y 2025, el monto por este concepto asciende a M$7.449.527 y (M$4.684.808), respectivamente.

Instrumentos de inversión disponibles para la venta: el resultado por este concepto proviene de las subsidiarias Banco Internacional S.A. y Cía. de Seguros Confuturo S.A. y corresponden a la aplicación de la normativa que para estos efectos define la Comisión para el Mercado Financiero respecto a diferencias en valorización de inversiones. Al 30 de junio de 2026 y 2025 el monto por este concepto asciende a (M$3.363.752) y (M$3.848.284), respectivamente.

Diferencias de cambio por conversión: los saldos provienen de la subsidiaria Vivir Seguros Cía. de Seguros de Vida S.A. Perú y filiales de las coligadas AAISA y Habitat S.A., y se generan por la conversión, a pesos chilenos, de los Estados Financieros. Al 30 de junio de 2026 y 2025 el monto por este concepto asciende a M$26.864.566 y (M$2.717.283), respectivamente.

Impuesto diferido referido a instrumentos disponibles para la venta: el resultado por este concepto proviene de la subsidiaria Banco Internacional S.A. Al 30 de junio de 2026 y 2025 el monto por este concepto asciende a (M$888.534) y M$1.221.617, respectivamente.

Cobertura de flujos de caja: el resultado por este concepto proviene de la matriz Inversiones La Construcción S.A. producto de contratos de derivados cross currency swap. Al 30 de junio de 2026 y 2025 el monto por este concepto asciende a (M$3.799.815) y M$1.558.677, respectivamente.

(96) Hechos posteriores

Con fecha 27 de julio de 2026 se informó que, en reunión celebrada con esa fecha, el Directorio de la Sociedad acordó encomendar a su gerente general solicitar al Directorio de su filial, Empresas Red Salud S.A. ("Red Salud"), la citación a una Junta Extraordinaria de Accionistas de dicha sociedad, que tendría por objeto someter a la consideración de los accionistas de Red Salud un aumento de capital pagadero mediante el aporte en dominio de la totalidad de la participación accionaria que la Sociedad mantiene en Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A. ("Vida Cámara"), representativas del 99,99% de su capital suscrito y pagado.

Esta operación se enmarca en un proceso de reorganización y simplificación de la estructura societaria del grupo, orientado a reforzar y mejorar las soluciones de aseguramiento de salud ofrecidas a miles de personas, manteniendo la Sociedad el control indirecto de Vida Cámara.

Con fecha 13 de agosto de 2026, se informó que, con esa fecha, la subsidiaria Inversiones Confuturo S.A. efectuó la colocación de los Bonos Serie G en el mercado local, emitidos con cargo a la Línea de Bonos inscrita en el Registro de Valores de la Comisión bajo el N° 1266. Los Bonos Serie G se colocaron por una suma total de UF 1.000.000, con vencimiento el día 15 de junio de 2055 y a una tasa de colocación de 3,95% anual.

Entre el 01 de julio de 2026 y el 31 de agosto de 2026, la subsidiaria Banco Internacional, ha emitido bonos bancarios por MUF4.307 y M$28.000.000

Entre el 01 de julio de 2026 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios (agosto 31, 2026) no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.