



## **HECHO ESENCIAL**

### **INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N°1081**

Santiago, 24 de abril de 2025

ILC GG 76/2025

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

Ref. Informa hechos que indica.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y, en virtud de lo dispuesto por el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley 18.045, y estando debidamente facultado por el directorio de INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A. (la "Sociedad"), comunico a Ud., en carácter de hecho esencial respecto de la Sociedad, de sus negocios, de sus valores de oferta pública o de la oferta de ellos, lo siguiente:

En la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con esta fecha, se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Aprobar la Memoria, el Balance y los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.
2. Distribuir como dividendo definitivo a los accionistas con cargo a las utilidades del ejercicio 2024, un monto de \$600 por acción, el que se pagará el día 29 de mayo de 2025, a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad el quinto día hábil anterior a dicha fecha.

Además, en cumplimiento de lo dispuesto en la Circular N°660 de 1986, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, adjunto a la presente encontrará el Formulario N°1 Reparto de Dividendos, en el cual se contiene un detalle de los antecedentes relativos al reparto de dividendo referido.

3. Aprobar la política de dividendos de la Sociedad para el año 2025.



4. Elegir como directores de la Sociedad a Alfredo Echavarría Figueroa, Juan Armando Vicuña Marín, Antonio Errázuriz Ruiz-Tagle, Vivian Modak Canobra, Michele Labbé Cid, René Cortázar Sanz (en carácter de independiente) y Fernando Coloma Correa (en carácter de independiente).
5. Aprobar la remuneración del Directorio, sus Comités y el Presupuesto del Comité de Directores para el año 2025.
6. Designar como empresa de auditoría externa a la firma Deloitte Auditores y Consultores Limitada.
7. Designar como empresas clasificadoras de riesgo locales de la Sociedad a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada e International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada, y mantener a Fitch Ratings y S&P Global Ratings como clasificadores internacionales.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a Ud.,

Pablo González F. (Apr 24, 2025 18:32 EDT)

Pablo González Figari  
Gerente General  
INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A.

c.c. Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica de Chile

Uso interno: Oficina  
de Partes CMF.

**FORMULARIO N° 1**  
**REPARTO DE DIVIDENDOS**

**0.01 Información original:** SI (sí/no)      **0.02 Fecha envío:** 24/04/2025

**1. Identificación de la sociedad y del movimiento**

**1.01 R.U.T.:** 94.139.000 - 5      **1.02 Fecha de envío form. original:** 24/04/2025  
**1.03 Nombre de la sociedad:** INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A.  
**1.04 N° Reg. de Valores:** 1081      **1.05 Serie afecta:** UNICA  
**1.06 Código bolsa:** ILC      **1.07 Individualización del movimiento:** 038

**2. Acuerdo y monto del dividendo**

**2.01 Fecha de acuerdo:** 24/04/2025  
**2.02 Toma del acuerdo:** 1 (1: Junta general ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de directorio).  
**2.03 Monto del dividendo:** 44.473.169.100      **2.04 Tipo de moneda :** \$

**3. Acciones y accionistas con derecho**

**3.01 Número de acciones:** 98.000.000      **3.02 Fecha límite:** 23/05/2025

**4. Carácter del dividendo**

**4.01 Tipo de dividendo :** 2 (1: Provisorio; 2: Definitivo. mínimo obligatorio.; 3: Definitivo adicional o eventual).  
**4.02 Cierre del ejercicio :** 31/12/2024  
**4.03 Forma de pago :** 1\_(1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad.

**5. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)**

**5.01 Pago en dinero:** 453,80785 /acc.      **5.02 Tipo de moneda:** \$  
**5.03 Fecha de pago :** 29/05/2025

## 6. Reparto del dividendo optativo en acciones

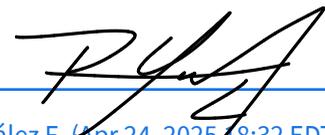
|      |                      |   |  |
|------|----------------------|---|--|
| 6.01 | Fecha inicio opción  | : | (DD MM AA)   |
| 6.02 | Fecha término opción | : | (DD MM AA)   |
| 6.03 | Fecha entrega título | : | (DD MM AA)   |
| 6.04 | Serie a optar        | : | (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)                 |
| 6.05 | Accs. post-mov.      | : | (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)                 |
| 6.06 | R.U.T. soc.emisora   | : | (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular) |
| 6.07 | Código bosa          | : |  |
| 6.08 | Factor acciones      | : | acciones a recibir por una acción c/derecho                                |
| 6.09 | Precio de la acción  | : | /acc.  |
| 6.10 | Tipo de moneda       | : |  |

## 7. Observaciones

1. Efectos Tributarios : Los efectos tributarios de este dividendo se determinarán e informarán oportunamente a los señores accionistas.
2. Horario y lugar de pago : El pago se efectuará a contar del 29/05/2025 en cualquiera de las siguientes modalidades, a decisión de los accionistas:
  - a) Mediante su depósito en cuenta corriente a aquellos accionistas que así lo hubiesen solicitado por escrito a DCV Registros, en cuyo caso los fondos depositados quedarán a disposición del accionista al día hábil siguiente de la fecha de pago; o bien,
  - b) Mediante el retiro de un vale vista por parte de los accionistas en las sucursales del Banco BCI.
3. Modalidad de Pago : En pesos.
4. Diario y Fecha de Publicación : Se publicará un aviso destacado en el Diario La Segunda de Santiago, el día miércoles 14 de mayo de 2025
5. Tipo de Sociedad : Abierta.
6. Contabilización : Este dividendo se presentará en el balance, rebajando el patrimonio de la sociedad bajo el concepto de "Utilidades Retenidas".

Declaración: La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

Nombre y firma representante legal : Pablo González Figari

  
Pablo González F. (Apr 24, 2025 18:32 EDT)

Uso interno: Oficina  
de Partes CMF.

**FORMULARIO N° 1**  
**REPARTO DE DIVIDENDOS**

**0.01 Información original:** SI (sí/no)      **0.02 Fecha envío:** 24/04/2025

**8. Identificación de la sociedad y del movimiento**

**8.01 R.U.T.:** 94.139.000 - 5      **1.02 Fecha de envío form. original:** 24/04/2025  
**1.05 Nombre de la sociedad:** INVERSIONES LA CONSTRUCCIÓN S.A.  
**1.06 N° Reg. de Valores:** 1081      **1.05 Serie afecta:** UNICA  
**1.06 Código bolsa:** ILC      **1.07 Individualización del movimiento:** 039

**9. Acuerdo y monto del dividendo**

**9.01 Fecha de acuerdo:** 24/04/2025  
**9.02 Toma del acuerdo:** 1 (1: Junta general ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de directorio).  
**9.03 Monto del dividendo:** 14.326.830.900      **2.04 Tipo de moneda :** \$

**10. Acciones y accionistas con derecho**

**10.01 Número de acciones:** 98.000.000      **3.02 Fecha límite:** 23/05/2025

**11. Carácter del dividendo**

**11.01 Tipo de dividendo :** 3 (1: Provisorio; 2: Definitivo. mínimo obligatorio.; 3: Definitivo adicional o eventual).  
**11.02 Cierre del ejercicio :** 31/12/2024  
**11.03 Forma de pago :** 1\_(1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad.

**12. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)**

**12.01 Pago en dinero:** 146,19215 /acc.      **5.02 Tipo de moneda:** \$  
**5.03 Fecha de pago :** 29/05/2025

### 13. Reparto del dividendo optativo en acciones

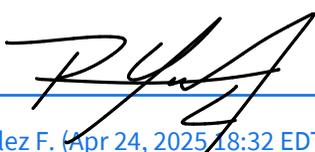
|      |                      |   |  |
|------|----------------------|---|--|
| 6.01 | Fecha inicio opción  | : | (DD MM AA)   |
| 6.02 | Fecha término opción | : | (DD MM AA)   |
| 6.03 | Fecha entrega título | : | (DD MM AA)   |
| 6.04 | Serie a optar        | : | (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)                 |
| 6.05 | Accs. post-mov.      | : | (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)                 |
| 6.06 | R.U.T. soc.emisora   | : | (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular) |
| 6.07 | Código bosa          | : |  |
| 6.08 | Factor acciones      | : | acciones a recibir por una acción c/derecho                                |
| 6.09 | Precio de la acción  | : | /acc.  |
| 6.10 | Tipo de moneda       | : |  |

### 14. Observaciones

1. Efectos Tributarios : Los efectos tributarios de este dividendo se determinarán e informarán oportunamente a los señores accionistas.
2. Horario y lugar de pago : El pago se efectuará a contar del 29/05/2025 en cualquiera de las siguientes modalidades, a decisión de los accionistas:
  - a) Mediante su depósito en cuenta corriente a aquellos accionistas que así lo hubiesen solicitado por escrito a DCV Registros, en cuyo caso los fondos depositados quedarán a disposición del accionista al día hábil siguiente de la fecha de pago; o bien,
  - b) Mediante el retiro de un vale vista por parte de los accionistas en las sucursales del Banco BCI.
3. Modalidad de Pago : En pesos.
4. Diario y Fecha de Publicación : Se publicará un aviso destacado en el Diario La Segunda de Santiago, el día miércoles 14 de mayo de 2025
5. Tipo de Sociedad : Abierta.
6. Contabilización : Este dividendo se presentará en el balance, rebajando el patrimonio de la sociedad bajo el concepto de "Utilidades Retenidas".

Declaración: La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

Nombre y firma representante legal : Pablo González Figari

  
Pablo González F. (Apr 24, 2025 18:32 EDT)